

未來計劃及[編纂]用途

未來計劃

有關本集團未來計劃的詳情載於本文件「業務—業務策略」一段。

[編纂]用途

[編纂][編纂]將鞏固我們的[編纂]，並為我們實行本文件「業務—業務策略」一段所述的業務策略及未來計劃提供[編纂]。誠如本文件「法律及法規」一節所述，承接香港公營界別項目時，對投入資本及營運資金均有最低要求。我們的客戶亦可能要求我們提供保留金，通常最多可達按項目期限計算總合約金額的5%。因此，透過[編纂][編纂]以鞏固本集團的[編纂]對本集團有利，讓本集團能於[編纂]後競投更多合約金額較大的項目。

下表載列我們將收取的[編纂]估計[編纂]（經扣除與[編纂]有關的[編纂]費用及佣金以及其他估計開支）：

	假設 [編纂]不獲行使 (百萬港元)	假設 [編纂]或[編纂]獲悉數 行使 (百萬港元)
倘[編纂]定為每股股份[編纂]港元（即本招股章程所述[編纂]範圍的中位數）	約[編纂]百萬港元	約[編纂]百萬港元
倘[編纂]定為每股股份[編纂]港元（即本招股章程所述[編纂]範圍的上限）	約[編纂]百萬港元	約[編纂]百萬港元
倘[編纂]定為每股股份[編纂]港元（即本文件所述[編纂]範圍的下限）	約[編纂]百萬港元	約[編纂]百萬港元

未來計劃及[編纂]用途

我們擬將[編纂][編纂]約[編纂]百萬港元(經扣除與[編纂]有關的相關[編纂]費用及估計開支，並假設[編纂]完全不獲行使，且[編纂]為[編纂]港元(即[編纂]範圍的中位數))作如下用途：

- 約[編纂]百萬港元(佔[編纂]約[編纂]%)將用作未來項目的資本投入及前期成本，預期總合約價值約為300百萬港元(包括但不限於建築材料成本及分包成本、設備及模具開支、保險及雜項場地費用)；
- 約[編纂]百萬港元(佔[編纂]約[編纂]%)將用作購買履約保證，作為承辦香港部分大型建築項目的先決條件；
- 約[編纂]百萬港元(佔[編纂]約[編纂]%)將用作增加本集團的投入資本以獲得發展局工務科認可公共工程承建商建築類別乙組(試用期)及/或房屋委員會建築承建商保養工程類別M2組等牌照。有關我們申請更多或較高級牌照的進一步詳情，請參閱本文件「業務—業務策略」一節。
- 約[編纂]百萬港元(佔[編纂]約[編纂]%)將用作償付本集團現有銀行借款，以降低未來財務成本。詳情載列如下：

	於二零一七年 一月三十一日 之未償還款項	實際年利率	到期還款日	用途
銀行借款	4.8百萬港元	3.25%–5.00%	5年	為本集團物業， 廠房及設備提供 資金

- 約[編纂]百萬港元(佔[編纂]約[編纂]%)將用作增聘員工，如項目經理、地盤管工、質量監察員、會計及行政員工，以擴展我們的業務；

未來計劃及[編纂]用途

- 約[編纂]百萬港元(佔[編纂]約[編纂]%)將用作投資建築資料模型軟件，其中包括本集團電腦系統及軟件升級，並向員工提供所需培訓；及
- 約[編纂]百萬港元(佔[編纂]約[編纂]%)將用作本集團一般營運資金。

倘[編纂]定於建議[編纂]範圍的上限，並假設[編纂]並無獲行使，相比按本文件所列範圍中位數釐定[編纂]而應收的[編纂]，本集團將增收[編纂][編纂]約[編纂]百萬港元，有關款項將按上述相同比例運用。

倘[編纂]定於建議[編纂]範圍的下限，並假設[編纂]並無獲行使，相比按本文件所列範圍中位數釐定[編纂]而應收的[編纂]，[編纂][編纂]將減少約[編纂]百萬港元。在此情況下，本集團計劃按比例削減分配至上述用途的[編纂]。

倘[編纂]或[編纂]獲悉數行使，我們估計我們將收取額外[編纂]約[編纂]百萬港元(假設[編纂]為每股[編纂]港元，即本文件所述[編纂]範圍的中位數)。行使[編纂]或[編纂]所收取的額外[編纂]將按比例撥作上述用途。倘[編纂]或[編纂]按本文件所述的[編纂]範圍的高位或低位行使，我們將按比例就上述用途調整[編纂]的分配。

倘[編纂][編纂]未立即用於上述用途，我們現時有意將[編纂]存入香港的持牌銀行及／或金融機構的計息銀行賬戶。