

綜合財務狀況表

於2016年12月31日
(以港幣呈列)

| | 附註 | 2016年 千元 | 2015年 千元 |
|------------------|-------|-------------|-------------|
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | 13(a) | 113,800 | 106,838 |
| 發展中投資物業 | 13(a) | 2,186,205 | 24,888 |
| 租賃土地權益 | 13(a) | 61,366 | 63,378 |
| 其他物業、機器及設備 | 13(a) | 6,513,736 | 5,938,303 |
| | | 8,875,107 | 6,133,407 |
| 無形資產 | 14 | 132,122 | 132,311 |
| 商譽 | 15 | 84,051 | 84,051 |
| 非流動預付款 | 16 | 1,523 | 14,502 |
| 聯營公司權益 | 18 | 601,557 | 634,363 |
| 其他金融資產 | 19 | 1,207,151 | 112,446 |
| 僱員福利資產 | 20(a) | 626,206 | 577,303 |
| 遞延稅項資產 | 27(b) | 11,028 | 5,551 |
| | | 11,538,745 | 7,693,934 |
| 流動資產 | | | |
| 零件及物料 | | 56,428 | 69,225 |
| 應收賬款 | 22 | 516,750 | 435,640 |
| 其他金融資產 | 19 | 94,915 | 67,223 |
| 按金及預付款 | | 25,569 | 85,129 |
| 可收回本期稅項 | 27(a) | 4,131 | 4,167 |
| 已抵押及受限制銀行存款 | 23(a) | 131,714 | 84,678 |
| 現金及現金等價物 | 23(a) | 944,271 | 2,629,796 |
| | | 1,773,778 | 3,375,858 |
| 流動負債 | | | |
| 銀行貸款 | 24 | — | 459,942 |
| 應付賬款及應計費用 | 25 | 1,209,064 | 1,402,209 |
| 或有事項準備金 — 保險 | 26 | 183,203 | 183,133 |
| 應付本期稅項 | 27(a) | 4,863 | 9,701 |
| | | 1,397,130 | 2,054,985 |
| 淨流動資產 | | 376,648 | 1,320,873 |
| 資產總值減流動負債 | | 11,915,393 | 9,014,807 |

綜合財務狀況表

於2016年12月31日
(以港幣呈列)

| | 附註 | 2016年 千元 | 2015年 千元 |
|----------------------|-------|------------------|------------------|
| 非流動負債 | | | |
| 銀行貸款 | 24 | 2,724,366 | 589,000 |
| 遞延稅項負債 | 27(b) | 951,211 | 794,425 |
| 或有事項準備金 – 保險 | 26 | 253,026 | 251,289 |
| 僱員福利負債 | 20(a) | 8,897 | 9,107 |
| 長期服務金準備金 | 28 | 6,363 | 9,423 |
| | | 3,943,863 | 1,653,244 |
| 資產淨值 | | | |
| | | 7,971,530 | 7,361,563 |
| 股本及儲備金 | | | |
| 股本 | 29(b) | 411,680 | 403,639 |
| 儲備金 | | 7,414,101 | 6,804,018 |
| 歸屬本公司股權持有人總權益 | | | |
| | | 7,825,781 | 7,207,657 |
| 非控制性權益 | | | |
| | | 145,749 | 153,906 |
| 權益總額 | | | |
| | | 7,971,530 | 7,361,563 |

經董事會於2017年3月23日核准及授權公佈

主席
梁乃鵬

董事總經理
李澤昌

第138至207頁的財務報表附註屬本財務報表的一部分。