

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本通告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本通告全部或任何之部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失擔任任何責任。



## CHINNEY KIN WING HOLDINGS LIMITED

### 建業建榮控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：1556)

#### 股東週年大會通告

茲通告建業建榮控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司合稱「本集團」)謹訂於二零一七年六月二日(星期五)下午三時三十分假座香港干諾道中200號信德中心東翼3樓澳門賽馬會喜月上海料理舉行股東週年大會(「股東週年大會」)，議程如下：

1. 省覽及接納本公司截至二零一六年十二月三十一日止年度之經審核財務報表、董事會報告及獨立核數師報告。
2. 宣派截至二零一六年十二月三十一日止年度之末期股息。
3. 重選本公司董事(「董事」)並授權董事會(「董事會」)釐定董事酬金。
4. 重新委聘核數師，並授權董事會釐定其酬金。
5. 作為特別事項，考慮並酌情通過(不論會否作出修訂)下列決議案為普通決議案：

#### 普通決議案

「動議：

- (a) 在下文第(c)段之規限下，謹此無條件授予本公司董事一般授權，於有關期間(定義見下文)內行使本公司一切權力，以配發、發行或以其他方式處理本公司股本中之額外股份，並作出或授出可能須行使該等權力之建議、協議或購股權；

- (b) 根據上文第(a)段所述之授權，授權本公司董事於有關期間內作出或授出可能須於有關期間結束後行使該等權力之建議、協議或購股權；
- (c) 本公司董事會根據上文第(a)段所述之授權所配發或有條件或無條件同意配發(不論是否根據購股權或以其他方式配發)及發行之股本面值總額，不得超過本決議案通過當日本公司已發行股本面值總額20%，而上述授權亦以此數額為限，惟不包括因下列事項而發行之股份：(i) 供股(定義見下文)；或(ii) 因應本公司股東當時採納及批准之任何購股權計劃或有關向本公司及／或其任何附屬公司之高級職員及／或僱員授出或發行股份或可認購本公司股份之權利之類似安排而發行之股份；或(iii) 根據本公司之公司細則以任何關於配發股份之以股代息計劃或類似安排，以代替本公司股份之全部或任何部份股息；或(iv) 本公司股東於股東大會授出之特定授權；及
- (d) 就本決議案而言：

「有關期間」指由本決議案通過當日起至下列最早日期之期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束之時；
- (ii) 本公司之公司細則或任何適用之法例所規定本公司須舉行下屆股東週年大會之期限屆滿之時；或
- (iii) 本公司股東於股東大會通過普通決議案，撤銷或修改授予本公司董事權力之本決議案當日。

「供股」乃指於本公司董事於指定之期間，向指定記錄日期名列本公司股東名冊之本公司股份持有人，按彼等當時之持股比例發售本公司股份之建議，或認股權證、購股權或授權認購股份之其他證券之建議，惟本公司董事於作出查詢後，可就零碎股份，或按適用於有關地區之任何法例限制，或按該地區有關監管機構或任何證券交易所之任何規定，作出其認為必要或權宜之豁免或其他安排。」

承董事會命  
尹嘉怡  
公司秘書

香港，二零一七年四月二十八日

附註：

- (1) 凡有權出席股東週年大會(及其任何續會)及於會上投票之股東，均有權委派另一名人士作為其代表代其出席及投票。受委代表毋須為本公司股東。
- (2) 閣下必須填妥及簽署指定格式之代表委任表格，連同經簽署之授權書或其他授權文件(如有)或經公證人簽署核實之授權書或授權文件副本，並最遲於股東週年大會(及其任何續會)指定舉行時間48小時前送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，方為有效。
- (3) 倘為任何股份之聯名登記持有人，則任何一名聯名持有人均可親身或委派代表出席股東週年大會(及其任何續會)並就該等股份投票，猶如其為唯一有權投票者。倘多於一名聯名持有人出席大會，排名較前之人士親身或其委派代表投票後，其他聯名持有人概不得投票。排名次序乃按本公司之股東名冊上之排名次序釐定。
- (4) 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.39(4)條，股東於股東大會上所作任何表決須以按股數投票方式進行，而本公司須按上市規則第13.39(5)條指定之方式公佈投票結果。因此，大會主席將於股東週年大會上提呈各項決議案，根據本公司之公司細則以按股數投票方式進行表決。本公司將於股東週年大會結束後發出公佈，宣佈股東週年大會之結果。
- (5) 就本通告第3項決議案而言，於本公司上屆股東週年大會之後獲委任的王承偉先生(「王先生」)及林炳麟先生(「林先生」)將任職至股東週年大會時止，並根據本公司之公司細則第83(2)條符合資格於股東週年大會上膺選連任。

根據本公司之公司細則第84條，陳遠強先生(「陳先生」)、江紹智先生(「江先生」)及龐棣勛先生(「龐先生」)將於股東週年大會上輪值告退。陳先生、江先生及龐先生均符合資格並願意於股東週年大會上膺選連任。

附註：(續)

(6) 於股東週年大會上願意膺選連任之董事之詳情如下：

**王承偉**

五十三歲，於 University of Washington 畢業，並獲授經濟榮譽學士學位。彼亦持有 University of California Hastings College of Law 頒發之法學博士學位、Florida Institute of Technology 頒發之系統工程及資訊系統碩士學位。彼獲准於美利堅合眾國及加利福尼亞州擔任執業律師，並持有該地之房地產經紀執照。彼於香港、美國、加拿大、英國及中國大陸之經濟、法律、管理及資訊系統方面累積逾二十八年經驗。

王先生現為本公司之所有主要附屬公司之董事。彼亦為建聯集團有限公司(股份代號：385，「建聯集團」，本公司之主要股東)之執行董事，亦為建業實業有限公司(股份代號：216，「建業實業」)之董事，上述兩家公司均於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。彼為建聯集團及建業實業主席兼主要股東及本公司主要股東王世榮博士之兒子。

除已披露者外，彼於過往三年概無於其他上市公司出任董事，亦無於本公司及本集團其他成員公司擔任任何其他職務，亦概無與本公司任何董事、高級行政人員、主要股東或控權股東有任何關係。

王先生於一九九五年五月至二零零七年七月期間為 Lion Mark Holdings Limited 及 Lion Foods Limited (統稱「Lion Group」)之董事。Lion Group 於英國註冊成立，從事食品製造、加工及買賣原料。Lion Group 於二零零二年十月十日進入管理程序，同年整個業務已由管理人出售。Lion Group 其後於二零零七年七月解散。

於本通告刊發當日，按香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部所定義，王先生於本公司股份中概無擁有任何權益。

本公司與王先生已訂立服務合約，惟須根據本公司之公司細則於本公司股東週年大會上輪值告退並可膺選連任。彼可享有之固定袍金每年150,000港元乃基於本公司就執行董事採納之薪酬政策釐定。此外，彼亦可享有由董事會釐定之酌情花紅及其他本集團為其合資格員工提供之僱員福利。

除上文披露者外，概無其他有關王先生之事宜須敦請本公司股東垂注，亦概無其他資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條須予以披露。

附註：(續)

### 林炳麟

七十四歲，於一九六三年於恒生銀行開展其事業達十一年後，彼於一九七五年加入香港大學(「香港大學」)擔任助理財務處處長。彼隨後於一九八二年至一九八五年三年間於溫哥華加拿大海外銀行擔任首席會計及審計師。林先生於一九八五年重新加入香港大學，並自一九九零年起擔任財務處處長，直至二零一二年六月三十日退休為止。彼其後接受香港大學校長之邀請出任有關財務、投資及捐款事宜之高級顧問直至二零一四年六月，並於隨後獲委任為香港大學教研發展基金主席之榮譽顧問。

林先生於一九七四年七月取得香港理工學院(現稱香港理工大學)管理學文憑。彼為英國特許管理會計師公會、香港會計師公會及香港董事學會之資深會員，以及加拿大特許註冊管理會計師協會、英國特許秘書及行政人員公會及英國特許銀行家學會之會員。

林先生積極參與社區事務。彼於一九九五年至一九九八年期間出任香港稅務上訴委員會成員達三年。彼於九十年代初起出任香港菲臘牙科醫院編製及財務委員會成員，直至二零一二年六月退休為止。彼現為香港加拿大國際學校財務及行政委員會及理事會成員及香港大學附屬之明德學院(Centennial College)校董會成員。

林先生現為建聯集團(其股份於聯交所主板上市並為本公司之主要股東)之執行董事，並於建聯集團大部分主要附屬公司擔任董事職務。彼亦為東方大學城控股(香港)有限公司(股份代號：8067，其股份於聯交所創業板上市)之獨立非執行董事。彼於二零零六年十一月至二零一三年六月為中國新城鎮發展有限公司(該公司於聯交所主板上市(股份代號：1278))之獨立非執行董事。

除上文披露者外，林先生概無於本公司或本集團其他成員公司擔任任何職位，於過往三年內亦概無擔任任何上市公司之董事。彼與本公司任何董事、高級行政人員、主要股東或控股股東概無任何關係。於本公佈刊發當日，按證券及期貨條例第XV部所定義，林先生於本公司股份中概無擁有任何權益。

本公司與林先生已訂立服務合約，惟須根據本公司之公司細則於本公司股東週年大會上輪值告退並可膺選連任。彼可享有之固定袍金每年150,000港元乃基於本公司就執行董事採納之薪酬政策釐定。此外，彼亦可享有由董事會釐定之酌情花紅及其他本集團為其合資格員工提供之僱員福利。

除上文披露者外，概無其他有關林先生之事宜須敦請本公司股東垂注，亦概無其他資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條須予以披露。

附註：(續)

### 陳遠強

六十二歲，於一九九四年九月加入本集團。彼於二零一五年七月九日獲委任為執行董事，同時兼任董事會副主席。陳先生負責本集團的策略規劃、整體公司及業務發展。彼亦出任本集團所有主要附屬公司的董事。

陳先生擁有逾三十年建造業經驗。彼於一九八四年三月獲認許為英國特許建造學會會員。

目前，陳先生為建聯集團的執行董事、副主席兼董事總經理，並出任建聯集團大部份主要附屬公司的董事。彼亦為漢國置業有限公司(股份代號：160，「漢國」)的執行董事。建聯集團及漢國均於聯交所主板上市。

按證券及期貨條例第XV部所定義，陳先生於本公司股份中概無擁有任何權益。除上文披露者外，陳先生概無於本公司或本集團其他成員公司擔任任何其他職位，於過往三年內亦概無擔任任何上市公司之董事。彼與本公司任何董事、高級管理人員、主要股東或控股股東概無任何關係。

本公司已與陳先生訂立服務合約。彼須根據本公司之公司細則於本公司股東週年大會上輪值告退並可膺選連任。彼可享有固定袍金每年150,000港元，乃基於本公司就本公司執行董事採納之薪酬政策而釐定。此外，彼於截至二零一六年十二月三十一日止年度可享有績效掛鈎花紅3,000,000港元。

除上文披露者外，概無任何資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條予以披露，亦無有關陳先生之任何其他事宜及資料須敦請本公司股東垂注或根據上市規則之任何規定予以披露。

### 江紹智

七十歲，於二零一五年十月二十日獲委任為獨立非執行董事。彼亦為本公司審核委員會主席。

彼於一九六九年十一月獲香港大學文學士學位及於一九八零年十二月獲香港中文大學工商管理碩士學位。彼於一九七三年獲認許為英國特許銀行學會的會員。

江先生於一九六九年在渣打銀行開展其事業，任職二十四年間曾出任多個不同管理職位。彼於一九九三年至一九九四年任冠軍科技集團有限公司(股份代號：0092)的董事，及於一九九四年至一九九六年任Kantone (UK) Limited的董事。於一九九九年至二零零五年，彼擔任中信嘉華銀行有限公司的常務副總裁、董事及替任行政總裁，以及曾任中信國際金融控股公司(前稱中信嘉華銀行有限公司)的執行董事。彼自二零零六年十一月起擔任中國新城鎮發展有限公司(股份代號：1278)的獨立非執行董事，及自二零一三年十月起任哈爾濱銀行股份有限公司(股份代號：6138)的獨立非執行董事。彼現時亦為哈爾濱銀行股份有限公司(股份代號：6138)的審核委員會成員。彼於二零一四年三月二十八日至二零一四年十月二十六日曾任數碼香港(股份代號：8007，現稱環球戰略集團有限公司)的獨立非執行董事。



附註：(續)

按證券及期貨條例第 XV 部所定義，江先生於本公司股份中概無擁有任何權益。除上文披露者外，江先生概無於本公司或本集團其他成員公司擔任任何其他職位，於過往三年內亦概無擔任任何上市公司之董事。彼與本公司任何董事、高級管理人員、主要股東或控股股東概無任何關係。

本公司已與江先生訂立服務合約。彼須根據本公司之公司細則於本公司股東週年大會上輪值告退並可膺選連任。彼可享有固定袍金每年 150,000 港元，乃基於本公司就本公司獨立非執行董事採納之薪酬政策而釐定。

除上文披露者外，概無任何資料須根據上市規則第 13.51(2)(h) 至 (v) 條予以披露，亦無有關江先生之任何其他事宜及資料須敦請本公司股東垂注或根據上市規則之任何規定予以披露。

#### 龐棣勛

五十七歲，於二零一五年十月二十日獲委任為獨立非執行董事。彼亦為本公司提名委員會主席。龐先生於一九八三年七月獲取英國 University of Essex 的經濟學(榮譽)學士學位，並於一九九九年十二月獲香港中文大學行政人員工商管理碩士課程的工商管理碩士學位。

龐先生在香港及中華人民共和國的房地產投資市場擁有逾三十年經驗。自一九八四年一月至一九八八年十月，龐先生任職於漢國及其聯營公司，負責漢國集團的物業發展、物業投資及項目收購。龐先生於一九八八年曾在卓德測計師行有限公司任職高級營業經理。彼於一九八九年加入魏理仕物業顧問有限公司擔任高級經理，並於一九九一年晉升為聯席董事。龐先生分別自一九九三年至一九九四年間及自一九九四年至二零零零年間擔任 Metrobase Surveyors Limited 及 Cosmo Surveyors Limited 的董事，並完成多個物業投資及收購項目。彼現任萬基房地產顧問有限公司董事。

按證券及期貨條例第 XV 部所定義，龐先生於本公司股份中概無擁有任何權益。除上文披露者外，龐先生概無於本公司或本集團其他成員公司擔任任何其他職位，於過往三年內亦概無擔任任何上市公司之董事。彼與本公司任何董事、高級管理人員、主要股東或控股股東概無任何關係。

本公司已與龐先生訂立服務合約。彼須根據本公司之公司細則於本公司股東週年大會上輪值告退並可膺選連任。彼可享有固定袍金每年 150,000 港元，乃基於本公司就獨立非執行董事採納之薪酬政策而釐定。

除上文披露者外，概無任何資料須根據上市規則第 13.51(2)(h) 至 (v) 條予以披露，亦無有關龐先生之任何其他事宜及資料須敦請本公司股東垂注或根據上市規則之任何規定予以披露。

- (7) 於本通告日期，董事會由九名董事組成，包括六名執行董事馮文起先生、陳遠強先生、王承偉先生、余榮生先生、林炳麟先生及蘇顯光先生以及三名獨立非執行董事江紹智先生、龐棣勛先生及徐志剛先生。

\* 僅供識別