

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



le saunda holdings ltd.
萊爾斯丹控股有限公司*
 (於百慕達註冊成立之有限公司)
 (股份代號：0738)

**截至二零一七年二月二十八日止年度
 全年業績公佈**

| 財務概要 | | 截至 二零一七年 二月二十八日 | 截至 二零一六年 二月二十九日 | 變動 | 變動 % |
|----------------------|-------|-----------------------|-----------------------|---------|---------|
| 收益 | 百萬人民幣 | 1,365.5 | 1,621.4 | (255.9) | (15.8) |
| 毛利 | 百萬人民幣 | 908.0 | 1,069.8 | (161.8) | (15.1) |
| 本公司權益持有人 應佔溢利 | 百萬人民幣 | 75.0 | 122.1 | (47.1) | (38.6) |
| 本公司權益持有人 應佔核心業務溢利 | 百萬人民幣 | 81.3 | 129.0 | (47.7) | (37.0) |
| 每股基本溢利 | 人民幣分 | 10.62 | 17.28 | (6.66) | (38.5) |
| 每股股息 | | | | | |
| - 已付中期 | 港仙 | 4.3 | 5.7 | | |
| - 已付中期特別 | 港仙 | 1.4 | - | | |
| - 建議末期 | 港仙 | 4.3 | 7.0 | | |
| - 建議末期特別 | 港仙 | 5.7 | 3.0 | | |

*僅供識別

萊爾斯丹控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年二月二十八日止年度之綜合業績及去年比較數字。綜合業績已經本公司審核委員會審閱。

綜合損益表

| | 附註 | 截至 二零一七年 二月二十八日 人民幣千元 | 截至 二零一六年 二月二十九日 人民幣千元 |
|-----------------------|----|--------------------------------|--------------------------------|
| 收益 | 3 | 1,365,545 | 1,621,414 |
| 銷售成本 | 5 | (457,536) | (551,614) |
| 毛利 | | 908,009 | 1,069,800 |
| 其他收入 | 4 | 36,863 | 38,792 |
| 其他虧損 | 4 | (10,989) | (10,829) |
| 銷售及分銷開支 | 5 | (618,566) | (730,085) |
| 一般及行政開支 | 5 | (191,229) | (198,186) |
| 經營溢利 | | 124,088 | 169,492 |
| 淨財務收入 | 6 | 4,006 | 8,858 |
| 所佔合營企業溢利 | | 423 | 376 |
| 除所得稅前溢利 | | 128,517 | 178,726 |
| 所得稅支出 | 7 | (52,113) | (54,999) |
| 年內溢利 | | 76,404 | 123,727 |
| 應佔年內溢利： | | | |
| - 本公司權益持有人 | | 74,977 | 122,073 |
| - 非控股權益 | | 1,427 | 1,654 |
| | | 76,404 | 123,727 |
| 本公司權益持有人應佔每股溢利 (人民幣分) | | | |
| - 基本 | 8 | 10.62 | 17.28 |
| - 攤薄 | 8 | 10.62 | 17.25 |
| 股息 | 9 | 95,494 | 90,081 |

綜合全面收入表

| | 截至 二零一七年 二月二十八日 人民幣千元 | 截至 二零一六年 二月二十九日 人民幣千元 |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 年內溢利 | 76,404 | 123,727 |
| 年內除稅後之其他全面收入 | | |
| <i>其後不會重新分類為損益之項目</i> | | |
| - 退休福利責任之精算溢利 | 154 | 22 |
| - 經土地及樓宇轉撥的投資 物業重估收益，除稅後 | - | 11,070 |
| <i>其後可重新分類為損益之項目</i> | | |
| - 匯兌差額 | 27,409 | 14,674 |
| 年內全面收入總額 | 103,967 | 149,493 |
| 應佔年內全面收入總額： | | |
| - 本公司權益持有人 | 103,052 | 148,273 |
| - 非控股權益 | 915 | 1,220 |
| | 103,967 | 149,493 |

綜合資產負債表

| | 於二零一七年 附註 二月二十八日 人民幣千元 | 於二零一六年 二月二十九日 人民幣千元 |
|-------------------|------------------------------|---------------------------|
| 資產 | | |
| 非流動資產 | | |
| 投資物業 | 142,404 | 141,505 |
| 物業、機器及設備 | 101,332 | 108,372 |
| 土地使用權 | 14,947 | 14,880 |
| 長期按金及預付款項 | 7,105 | 8,961 |
| 於合營企業之權益 | 35,156 | 34,733 |
| 於可供出售財務資產之權益及應收款項 | 10 - | - |
| 遞延所得稅資產 | 55,283 | 69,813 |
| | <u>356,227</u> | <u>378,264</u> |
| 流動資產 | | |
| 存貨 | 380,183 | 441,819 |
| 貿易應收賬項及其他應收賬項 | 11 120,816 | 162,693 |
| 按金及預付款項 | 34,094 | 44,958 |
| 已抵押銀行存款 | 1,313 | 2,334 |
| 現金及銀行結餘 | 645,264 | 541,132 |
| | <u>1,181,670</u> | <u>1,192,936</u> |
| 總資產 | <u><u>1,537,897</u></u> | <u><u>1,571,200</u></u> |
| 權益 | | |
| 本公司權益持有人應佔股本及儲備 | | |
| 股本 | 59,979 | 59,979 |
| 儲備 | | |
| 建議股息 | 61,460 | 57,704 |
| 其他 | 1,187,841 | 1,183,115 |
| | <u>1,309,280</u> | <u>1,300,798</u> |
| 非控股權益 | <u>11,175</u> | <u>11,723</u> |
| 總權益 | <u><u>1,320,455</u></u> | <u><u>1,312,521</u></u> |

綜合資產負債表(續)

| | 附註 | 於二零一七年 二月二十八日 人民幣千元 | 於二零一六年 二月二十九日 人民幣千元 |
|----------------|----|---------------------------|---------------------------|
| 負債 | | | |
| 非流動負債 | | | |
| 遞延所得稅負債 | | 34,394 | 44,375 |
| 流動負債 | | | |
| 應付貿易賬項及其他應付賬項 | 12 | 148,003 | 170,086 |
| 應付合營企業款項 | | 33,000 | 33,000 |
| 當期所得稅負債 | | 2,045 | 11,218 |
| | | 183,048 | 214,304 |
| 總負債 | | 217,442 | 258,679 |
| 權益及負債總值 | | 1,537,897 | 1,571,200 |

附註：

1 一般資料

萊爾斯丹控股有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）主要從事皮鞋製造及銷售。本集團主要在中國大陸、香港及澳門經營業務。本公司為於百慕達註冊成立之有限公司，其註冊辦事處為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。

本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。除另有指明者外，綜合財務報表以人民幣呈列。

2 編製基準

本集團之綜合財務報表乃根據由香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製及根據香港《公司條例》（第 622 章）的披露要求。綜合財務報表按歷史成本法編製，並就重估投資物業及可供出售金融資產作出調整。

編製與香港財務報告準則一致之財務報表須運用若干關鍵會計估計，管理層亦須於應用本集團之會計政策時作出判斷。

(a) 本集團採納新修訂及經修訂之準則

本集團於二零一六年三月一日開始之財政年度採納以下已頒佈及生效之新訂及經修訂準則：

| 年度改進項目 | 二零一二年至二零一四年週期之年度改進 |
|---|--------------------|
| 香港會計準則第 1 號（修訂本） | 披露計劃 |
| 香港會計準則第 16 號及香港會計準則第 38 號（修訂本） | 澄清折舊及攤銷之可接受方法 |
| 香港會計準則第 16 號及香港會計準則第 41 號（修訂本） | 農業：生產性植物 |
| 香港會計準則第 27 號（修訂本） | 獨立財務報表使用權益法 |
| 香港會計準則第 28 號、香港財務報告準則第 10 號及香港財務報告準則第 12 號（修訂本） | 投資實體：應用合併的例外規定 |
| 香港財務報告準則第 11 號（修訂本） | 收購共同經營權益的會計法 |
| 香港財務報告準則第 14 號 | 受規管遞延賬目 |

應用以上新訂及經修訂準則對本集團的財務表現及狀況並無重大影響。

(b) 新修訂及經修訂之準則已頒佈但尚未生效

| | |
|--|---|
| 香港財務報告準則第 2 號 (修訂本) | 分類及計量以股份支付的 交易 ⁽²⁾ |
| 香港財務報告準則第 4 號 (修訂本) | 與香港財務報告準則第 4 號 保險合約一併應用的香 港財務報告準則第 9 號金 融工具 ⁽²⁾ |
| 香港財務報告準則第 9 號 | 金融工具 ⁽²⁾ |
| 香港財務報告準則第 10 號及 香港會計準則第 28 號 (修訂本) | 投資者與其聯營或合營企 業之間的資產出售或注 資 ⁽⁴⁾ |
| 香港財務報告準則第 15 號 | 源自客戶合同的收入 ⁽²⁾ |
| 香港財務報告準則第 15 號 (修訂本) | 香港財務報告準則第 15 號 之澄清 ⁽²⁾ |
| 香港財務報告準則第 16 號 | 租賃 ⁽³⁾ |
| 香港會計準則第 7 號(修訂本) | 現金流量表 — 披露計劃 ⁽¹⁾ |
| 香港會計準則第 12 號(修訂本) | 確認來自未實現虧損的遞 延所得稅資產 ⁽¹⁾ |

(1) 於二零一七年三月一日或之後開始之會計期間生效

(2) 於二零一八年三月一日或之後開始之會計期間生效

(3) 於二零一九年三月一日或之後開始之會計期間生效

(4) 生效日期尚未決定

以上項目並不預期會對本集團的綜合財務報表有重大的影響，以下載列除外：

香港財務報告準則第 9 號「金融工具」闡述金融資產及負債之分類、計量及確認。香港財務報告準則第 9 號的完整版本於二零一四年七月頒佈。其取代與金融工具分類及計量有關之香港會計準則第 39 號之指引。香港財務報告準則第 9 號保留但簡化混合計量模式，並確立金融資產：攤銷成本、按公平值計入其他全面收入及按公平值計入損益之三個主要計量分類。分類基準視乎實體之業務模型及金融資產之合約現金流特性而定。權益工具投資最初須以不可撤銷權按公平值計量，以呈列其他全面收入非循環之公平值變動，惟該工具並非持作買賣。倘權益工具持作買賣，公平值變動於損益中呈列。就金融負債而言，其有兩個劃分類別：攤銷成本及按公平值計入損益。倘非衍生金融負債指定為按公平值計入損益，因負債本身的信貸風險變動而產生的公平值變動於其他全面收入確認，除非該等公平值變動會在損益造成會計錯配，在此情況下，則所有公平值變動於損益確認。新的預期信貸虧損模式將取代香港會計準則第 39 號所用已愛生虧損減值模式。相關的記錄文件仍是需要的，但是有別於香港會計準則第 39 號所需的文件。本集團認為未來金融資產的信用風險將不會發生重大不利變化，並根據香港財務報告準則第 9 號採用新的預期信貸損失模式，對其財務業績和地位不會產生重大影響。香港財務報告準則第 9 號必須應用於二零一八年三月一日或之後開始之財政年度。本集團不擬於強制採納日期前採納香港財務報告準則第 9 號。

香港財務報告準則第 15 號「與客戶之間的合同產生的收入」將取代早前的香港會計準則第 18「收入」及香港會計準則第 11 號「建造合同」及相關於收入確認之解釋。香港財務報告準則第 15 號確立完備框架，通過五個步驟釐定何時確認收入及確認多少收入：(i)識別客戶合約；(ii)識別合約中的獨立履約責任；(iii)釐定交易價格；(iv)分配交易價格至履約責任；及(v)於完成履約責任時確認收入。此準則的核心原則為公司應確認收入，以述明按反映公司預期可用以交換已約定貨品或服務之代價的金額向客戶移交該等貨品或服務。此準則從基於「盈利過程」的收入確認模型轉向基於控制權轉移的「資產－負債」法。香港財務報告準則第 15 號就合約成本資本化及特許權安排提供具體指引。此準則亦就實體的客戶合約所產生的收入及現金流量的性質、金額、時點及不明朗因素設定一套嚴密的披露規定。根據香港財務報告準則第 15 號，實體於完成履約責任時（或就此）確認收益。當確定多個履約責任時，可能會對收入確認產生影響。香港財務報告準則第 15 號將於二零一八年三月一日或之後開始之財政年度強制生效。本集團不擬於生效日期前採納此準則。

香港財務報告準則第 16 號「租賃」界定了租賃、租賃確認及計量的涵義，並訂立原則，向財務報表使用者就承租人及出租人之租賃活動匯報有用資訊。香港財務報告準則第 16 號之主要變動為承租人大部分營運租賃將於資產負債表入賬。本集團為目前被列為經營租賃的各類物業承租人。香港財務報告準則第 16 號列出有關租賃的會計處理方式的新規定，不再容許承租人於綜合資產負債表外確認租賃。相反，當集團是承租人時，幾乎全部租賃必須在綜合資產負債表以資產（如屬使用權）及金融負債形式（如屬付款責任）確認。因此，每項租賃會於綜合資產負債表之資產或負債反映。少於 12 個月的短期租賃及低價值資產的租賃獲豁免申報責任。因此，在新標準下綜合財務報表中的資產和財務負債會增加。由於綜合全面收入報表中的財務業績之影響，使用權資產的直線折舊費用和租賃負債的利息費用被確認並租賃費用不被確認。把使用權資產的直線折舊與有實際利率法合併，應用於租賃責任將導致租賃於初始年度的總損失增加，降低費用，租賃期的後半部分。此新準則將於二零一九年三月一日或之後開始之財政年度強制生效。本集團現階段不擬於生效日期前採納此準則。

3 收益及分類資料

管理層基於執行董事所審閱作為制定策略決定依據的報告釐定經營分類。

執行董事主要以零售及非零售觀點來審閱本集團的財務資料。就零售業務而言，執行董事進一步按地理分類（中國大陸、香港及澳門）評估業務表現。可呈報分類按執行董事審閱資料之方式分類。

執行董事根據可呈報分類溢利評估經營分類之表現。該計量基準不包括租金收入、其他虧損、淨財務收入、所佔合營企業溢利及未分配開支。

分類資產主要不包括於合營企業之權益、於可供出售財務資產之權益及應收款項、遞延稅項資產及被集中管理之其他資產。

分類負債主要不包括應付合營企業款項、當期所得稅負債、遞延稅項負債及被集中管理之其他負債。

就地區分類報告而言，銷售乃基於客戶所在國家而釐定，總資產及資本支出乃基於資產所在的國家釐定。

向執行董事提供作為截至二零一七年二月二十八日止年度之可呈報分類之分類資料如下：

| | 零售 | | 其他 | 總額 |
|---------------------------|------------------|--------------------|----------|------------------|
| | 中國大陸 人民幣千元 | 香港及 澳門 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 外界客戶之收益 | <u>1,291,663</u> | <u>73,882</u> | <u>-</u> | <u>1,365,545</u> |
| 可呈報分類溢利／ (虧損) | <u>146,606</u> | <u>(15,323)</u> | <u>-</u> | <u>131,283</u> |
| 租金收入 | | | | 4,212 |
| 其他虧損 | | | | (10,989) |
| 淨財務收入 | | | | 4,006 |
| 所佔合營企業溢利 | | | | 423 |
| 未分配開支 | | | | <u>(418)</u> |
| 除所得稅前溢利 | | | | 128,517 |
| 所得稅支出 | | | | <u>(52,113)</u> |
| 年內溢利 | | | | <u>76,404</u> |
| 折舊及攤銷 | <u>40,858</u> | <u>2,517</u> | <u>-</u> | <u>43,375</u> |
| 非流動資產添置 (遞延稅項資產除 外) | <u>30,611</u> | <u>4,538</u> | <u>-</u> | <u>35,149</u> |

向執行董事提供作為截至二零一六年二月二十九日止年度之可呈報分類之分類資料如下：

| | 零售 | | 其他 | 總額 |
|---------------------------|------------------|--------------------|----------|------------------|
| | 中國大陸 人民幣千元 | 香港及 澳門 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 外界客戶之收益 | <u>1,510,736</u> | <u>110,678</u> | <u>-</u> | <u>1,621,414</u> |
| 可呈報分類溢利／ (虧損) | <u>187,305</u> | <u>(10,596)</u> | <u>-</u> | 176,709 |
| 租金收入 | | | | 4,005 |
| 其他虧損 | | | | (10,829) |
| 淨財務收入 | | | | 8,858 |
| 所佔合營企業溢利 | | | | 376 |
| 未分配開支 | | | | <u>(393)</u> |
| 除所得稅前溢利 | | | | 178,726 |
| 所得稅支出 | | | | <u>(54,999)</u> |
| 年內溢利 | | | | <u>123,727</u> |
| 折舊及攤銷 | <u>38,338</u> | <u>3,198</u> | <u>-</u> | <u>41,536</u> |
| 非流動資產添置 (遞延稅項資產除 外) | <u>27,422</u> | <u>845</u> | <u>-</u> | <u>28,267</u> |

截至二零一七年二月二十八日及二零一六年二月二十九日止年度，外界客戶之收益主要來自本集團自有品牌le saunda、le saunda MEN、LINEA ROSA及CNE。

於二零一七年二月二十八日，本集團按可呈報分類劃分之資產及負債分析如下：

| | 零售 | | 其他 | 總額 |
|-----------------------|------------------|--------------------|--------------|-------------------------|
| | 中國大陸 人民幣千元 | 香港及 澳門 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 分類資產 | <u>1,029,853</u> | <u>408,243</u> | <u>9,253</u> | <u>1,447,349</u> |
| 於合營企業之權益 | | | | 35,156 |
| 於可供出售財務資產 之權益及應收款項 | | | | - |
| 遞延稅項資產 | | | | 55,283 |
| 未分配資產 | | | | <u>109</u> |
| 綜合資產負債表之 資產總額 | | | | <u><u>1,537,897</u></u> |
| 分類負債 | <u>137,789</u> | <u>9,194</u> | <u>996</u> | <u>147,979</u> |
| 應付合營企業款項 | | | | 33,000 |
| 當期所得稅負債 | | | | 2,045 |
| 遞延稅項負債 | | | | 34,394 |
| 未分配負債 | | | | <u>24</u> |
| 綜合資產負債表之 負債總額 | | | | <u><u>217,442</u></u> |

於二零一六年二月二十九日，本集團按可呈報分類劃分之資產及負債分析如下：

| | 零售 | | 其他 | 總額 |
|-----------------------|------------------|--------------------|---------------|-------------------------|
| | 中國大陸 人民幣千元 | 香港及 澳門 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 分類資產 | <u>1,161,005</u> | <u>295,284</u> | <u>10,261</u> | 1,466,550 |
| 於合營企業之權益 | | | | 34,733 |
| 於可供出售財務資產 之權益及應收款項 | | | | - |
| 遞延稅項資產 | | | | 69,813 |
| 未分配資產 | | | | <u>104</u> |
| 綜合資產負債表之 資產總額 | | | | <u><u>1,571,200</u></u> |
| 分類負債 | <u>155,691</u> | <u>13,479</u> | <u>894</u> | 170,064 |
| 應付合營企業款項 | | | | 33,000 |
| 當期所得稅負債 | | | | 11,218 |
| 遞延稅項負債 | | | | 44,375 |
| 未分配負債 | | | | <u>22</u> |
| 綜合資產負債表之 負債總額 | | | | <u><u>258,679</u></u> |

本集團按地理分類劃分之來自外界客戶收益如下：

收益

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|------|-------------------------|-------------------------|
| 中國大陸 | 1,291,663 | 1,510,736 |
| 香港 | 64,615 | 94,163 |
| 澳門 | 9,267 | 16,515 |
| 總計 | <u><u>1,365,545</u></u> | <u><u>1,621,414</u></u> |

截至二零一七年二月二十八日及二零一六年二月二十九日止年度，並無與單一外界客戶進行金額達本集團收益10%或以上的交易。

本集團按地理分類劃分之非流動資產(遞延稅項資產除外)之分析如下：

非流動資產

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|------|-----------------------|-----------------------|
| 中國大陸 | 207,734 | 209,085 |
| 香港 | 15,007 | 20,536 |
| 澳門 | 78,203 | 78,830 |
| | <u>300,944</u> | <u>308,451</u> |
| 總計 | <u><u>300,944</u></u> | <u><u>308,451</u></u> |

4 其他收入及其他虧損

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|-------------|-----------------|-----------------|
| 其他收入 | | |
| 投資物業之租金總收入 | 4,212 | 4,005 |
| 政府補貼 | 32,651 | 34,787 |
| | <u>36,863</u> | <u>38,792</u> |
| 其他虧損 | | |
| 投資物業公平值虧損 | (2,736) | (359) |
| 匯兌虧損，淨額(附註) | (8,253) | (10,470) |
| | <u>(10,989)</u> | <u>(10,829)</u> |

附註：來自外幣計值交易結算及按年終匯率換算以外幣計值之貨幣資產及負債(包括集團公司間結餘)所產生之匯兌虧損淨額。

5 按性質分類之開支

計入銷售成本、銷售及分銷開支和一般及行政開支之分析如下：

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|-----------------------|---------------|---------------|
| 核數師酬金 | | |
| - 核數服務 | 1,741 | 1,651 |
| - 非核數服務 | 720 | 557 |
| 土地使用權攤銷 | 487 | 558 |
| 物業、機器及設備折舊 | 42,888 | 40,978 |
| 出售物業、機器及設備虧損 | 2,746 | 2,553 |
| 列入銷售成本之已售存貨成本 | 301,754 | 430,237 |
| 土地及樓宇之經營租約租金 | | |
| - 最低租金款項 | 85,952 | 97,072 |
| - 或然租金 | 1,497 | 1,437 |
| 運費 | 8,874 | 9,672 |
| 郵遞及速遞費 | 5,686 | 10,825 |
| 廣告及宣傳開支 | 34,216 | 57,869 |
| 商場特許銷售費 | 255,190 | 310,088 |
| 賺取租金收入之投資物業所產生之直接經營開支 | 432 | 480 |
| 僱員福利開支（包括董事酬金） | 369,275 | 392,934 |
| 存貨(減值撥回)/減值虧損 | (5,446) | 10,678 |
| 貿易應收賬項減值撥回 | (918) | (789) |

6 淨財務收入

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|-------------|---------------|---------------|
| 銀行存款之利息收入 | 4,006 | 8,917 |
| 短期銀行貸款之利息支出 | - | (59) |

7 所得稅支出

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|----------------------|---------------|---------------|
| 當期所得稅 | | |
| - 香港利得稅 | - | - |
| - 中華人民共和國（「中國」）企業所得稅 | 47,508 | 62,943 |
| 遞延所得稅 | 4,605 | (7,944) |

本集團中國附屬公司溢利乃按 25%（二零一六年：25%）之中國企業所得稅率計稅。

8 每股溢利

基本

每股基本溢利乃將本公司權益持有人應佔溢利除以年內已發行普通股之加權平均數計算。

| | 2017 | 2016 |
|---------------------|----------------|----------------|
| 本公司權益持有人應佔溢利（人民幣千元） | <u>74,977</u> | <u>122,073</u> |
| 已發行普通股之加權平均數（千計） | <u>705,895</u> | <u>706,327</u> |
| 每股基本溢利（人民幣分） | <u>10.62</u> | <u>17.28</u> |

攤薄

每股攤薄溢利乃根據假設所有潛在攤薄影響之普通股已轉換，並已調整已發行普通股之加權平均數計算。

截至二零一七年二月二十八日，本公司之尚未行使購股權對潛在普通股有反攤薄之影響。截至二零一六年二月二十九日止年度，本公司之尚未行使購股權對潛在普通股有攤薄之影響。有關計算乃根據尚未行使之購股權所附有之認購權貨幣價值以計算可按公平值（按本公司股份每日平均市價釐定）購入之股份數目。

下文計算之股數乃與假設購股權獲行使而應發行之股數作出比較。

| | 2017 | 2016 |
|------------------------|----------------|----------------|
| 本公司權益持有人應佔溢利（人民幣千元） | <u>74,977</u> | <u>122,073</u> |
| 已發行普通股之加權平均數（千計） | <u>705,895</u> | 706,327 |
| 調整購股權（千計） | <u>-</u> | <u>1,390</u> |
| 計算每股攤薄溢利之普通股之加權平均數（千計） | <u>705,895</u> | <u>707,717</u> |
| 每股攤薄溢利（人民幣分） | <u>10.62</u> | <u>17.25</u> |

9 股息

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|--|---------------|---------------|
| 已付中期股息每股普通股 4.3 港仙 (二零一六年：5.7 港仙) | 25,675 | 32,377 |
| 已付中期特別股息每股普通股 1.4 港仙 (二零一六年：無) | 8,359 | - |
| 建議末期股息每股普通股 4.3 港仙 (二零一六年：7.0 港仙) | 26,428 | 40,393 |
| 建議末期特別股息每股普通股 5.7 港仙 (二零一六年：3.0 港仙) | 35,032 | 17,311 |
| | 95,494 | 90,081 |

於二零一七年五月二十五日舉行之董事會會議上，董事會建議派發末期股息每股普通股 4.3 港仙及末期特別股息每股普通股 5.7 港仙，合計約人民幣 61,460,000 元。該建議股息並不作為應付股息反映在綜合財務報表中，但將會反映為本公司截至二零一八年二月二十八日止年度之繳入盈餘。

10 於可供出售財務資產之權益及應收款項

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|------------------------|---------------|---------------|
| 非上市股份，按公平值 (附註(a)) | | |
| - 投資成本 | 2,500 | 2,500 |
| - 減值撥備 | (2,500) | (2,500) |
| | - | - |
| 應收一項可供出售財務資產款項 (附註(b)) | 7,500 | 7,500 |
| 減：減值撥備 | (7,500) | (7,500) |
| | - | - |
| | - | - |

(a) 可供出售財務資產的詳情如下：

| <u>公司名稱</u> | <u>註冊成立/ 營業地點</u> | <u>主要業務</u> | <u>本集團所佔 股本權益</u> |
|--|-----------------------|-------------|-----------------------|
| 佛山市順德區陳村鎮 碧桂園物業發展有限公司 (「陳村鎮碧桂園」) | 中國 | 房地產發展 | 25% |

本集團董事認為陳村鎮碧桂園並非本集團的聯營公司，其根據本集團並未參加其財務及經營政策的決策。因此，本集團對陳村鎮碧桂園並無任何重大影響力。

(b) 應收可供出售財務資產款項為無抵押、免息、於十二個月內無須償還及以人民幣計值。

11 貿易應收款項及其他應收賬項

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|--------|-----------------------|-----------------------|
| 貿易應收賬項 | 112,125 | 161,603 |
| 減值撥備 | (980) | (1,898) |
| | <u>111,145</u> | <u>159,705</u> |
| 其他應收賬項 | 9,671 | 2,988 |
| | <u><u>120,816</u></u> | <u><u>162,693</u></u> |

本集團於百貨商場之特許銷售款項一般可於發票日起 30 至 60 天內收回。

由於本集團客戶眾多，故貿易應收賬項並無信貸風險集中情況。

於二零一七年二月二十八日及二零一六年二月二十九日，貿易應收賬項之賬齡按發票日期分析如下：

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|------------|-----------------------|-----------------------|
| 即期至 30 天 | 100,215 | 140,012 |
| 31 天至 60 天 | 6,252 | 11,503 |
| 61 天至 90 天 | 2,028 | 2,997 |
| 超過 90 天 | 2,650 | 5,193 |
| | <u><u>111,145</u></u> | <u><u>159,705</u></u> |

於二零一七年二月二十八日及二零一六年二月二十九日，貿易應收賬項之到期但未計提減值虧損的賬齡分析如下：

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|------------|---------------|---------------|
| 61 天至 90 天 | 964 | 2,239 |
| 超過 90 天 | 1,410 | 2,670 |
| | <u>2,374</u> | <u>4,909</u> |

12 應付貿易賬項及其他應付賬項

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|--------|----------------|----------------|
| 應付貿易賬項 | 45,254 | 54,174 |
| 其他應付賬項 | 102,749 | 115,912 |
| | <u>148,003</u> | <u>170,086</u> |

供應商提供之信貸期一般為 7 至 60 日。於二零一七年二月二十八日及二零一六年二月二十九日，應付貿易款項之賬齡分析如下：

| | 2017 人民幣千元 | 2016 人民幣千元 |
|-------------|---------------|---------------|
| 即期至 30 天 | 29,238 | 43,263 |
| 31 天至 60 天 | 12,264 | 8,037 |
| 61 天至 90 天 | 1,882 | 435 |
| 91 天至 120 天 | 163 | 856 |
| 超過 120 天 | 1,707 | 1,583 |
| | <u>45,254</u> | <u>54,174</u> |

管理層討論及分析

財務回顧

經營業績

本集團以縱向一體化的業務模式經營，在中國大陸、香港及澳門從事設計、開發、生產以及銷售男女裝鞋履、手袋及配飾等產品。旗下主要自營品牌包括 le saunda、le saunda MEN、LINEA ROSA 及 CNE，以不同定位的產品，覆蓋廣闊的目標客戶群。

二零一六／一七財政年度，集團總體收益同比下滑15.8%至人民幣1,365,500,000元（二零一五／一六年：人民幣1,621,400,000元）。綜合毛利同比下跌15.1%至人民幣908,000,000元（二零一五／一六年：人民幣1,069,800,000元），整體毛利率較去年微升0.5個百分點至66.5%。本公司權益持有人應佔綜合溢利較去年下跌38.6%至人民幣75,000,000元（二零一五／一六年：人民幣122,100,000元）。反映集團鞋履業務的本公司權益持有人應佔核心業務溢利同比下跌37.0%至人民幣81,300,000元（二零一五／一六年：人民幣129,000,000元）。

| 人民幣百萬元 | 二零一六/一七 | 二零一五/一六 | 變動 |
|-------------------|---------|---------|----------|
| 收益 | 1,365.5 | 1,621.4 | (15.8%) |
| 毛利 | 908.0 | 1,069.8 | (15.1%) |
| 毛利率 | 66.5% | 66.0% | 0.5個百分點 |
| 權益持有人應佔核心 業務溢利 | 81.3 | 129.0 | (37.0%) |
| 權益持有人應佔綜合溢利 | 75.0 | 122.1 | (38.6%) |
| 末期股息(港仙) | 4.3 | 7.0 | (38.6%) |
| 末期特別股息(港仙) | 5.7 | 3.0 | 90.0% |
| 全年派息率 | 127.4% | 73.8% | 53.6個百分點 |

附註：權益持有人應佔核心業務溢利為本集團核心鞋履業務表現的指標。計算方法乃從本公司權益持有人應佔年度溢利扣除應佔合營企業溢利、租金收入及外匯虧損。

盈利狀況分析

於回顧年度，中國大陸、香港和澳門的零售市場仍十分疲弱，反彈乏力，集團銷售額及同店俱錄得負增長。全年毛利同比下滑15.1%至人民幣908,000,000元（二零一五／一六年：人民幣1,069,800,000元），集團加大力度清理庫存，但毛利率仍維持於66.5%水平，較去年微升0.5個百分點。

集團嚴格控制營銷費用，年內銷售及分銷開支減少15.3%至人民幣618,600,000元（二零一五／一六年：人民幣730,100,000元），由於銷售額下跌幅度大於費用下跌幅度，銷售及分銷開支佔總收益的佔比仍微升0.3個百分點至45.3%（二零一五／一六年：45.0%）。於回顧年度，廣告及市場推廣費用佔銷售比重為2.5%，同比減少1.1個百分點，商場抽成及租金費用佔銷售比重為24.7%，同比減少0.6個百分點，店舖人員工資乃是市場平均水平，但因同店銷售額持續下滑，該費用佔銷售比重同比卻上升1.8個百分點至12.8%。

一般及行政開支較去年減省3.5%至人民幣191,200,000元（二零一五／一六年：人民幣198,200,000元）。於回顧年度，集團採取措施調控相關開支，但一般及行政開支多為固定費用，致該開支對總收益的佔比仍上升1.8個百分點至14.0%（二零一五／一六年：12.2%）。

其他收入較去年同比減少5.0%至人民幣36,900,000元（二零一五／一六年：人民幣38,800,000元），該收入主要為地方政府補貼。

其他虧損主要為滙兌虧損及投資物業重估虧損。年內因人民幣匯價仍然波動，本財政年度集團滙兌虧損人民幣8,300,000元（二零一五／一六年：人民幣10,500,000元），同比減少人民幣2,200,000元。

本公司權益持有人應佔綜合溢利較去年減少38.6%至人民幣75,000,000元（二零一五／一六年：人民幣122,100,000元）。每股基本溢利同比下跌38.5%至人民幣10.62分（二零一五／一六年：人民幣17.28分）。為回饋股東長久支持，董事會建議宣派末期股息每股普通股4.3港仙及末期特別股息每股普通股5.7港仙（二零一五／一六年：末期股息7.0港仙及末期特別股息3.0港仙），加上中期股息4.3港仙及中期特別股息1.4港仙，本財政年度總股息達每股普通股15.7港仙，派息率維持於高水平127.4%（二零一五／一六年：73.8%）。

所得稅開支

於回顧年度，所得稅開支約為人民幣52,100,000元（二零一五／一六年：人民幣55,000,000元），同比下跌5.2%。於二零一二年起，集團所有於中國經營的業務按照25%的稅率繳納所得稅，香港業務的所得稅稅率維持在16.5%的水平。根據中國企業所得稅法，由二零零八年一月一日起，中國附屬公司向境外母公司支付股息時須繳交5%至10%的預扣所得稅。扣除毋須課稅虧損、不可扣稅之費用及沖回之前年度已確認遞延資產之稅項虧損，集團本年度的實際所得稅率為31.5%（二零一五／一六年：29.0%）。

存貨管理

於二零一七年二月二十八日，集團的存貨結餘為人民幣380,200,000元，較去年的人民幣441,800,000元減少14.0%。

存貨結餘明細如下：

| 人民幣百萬元 | 於二零一七年 二月二十八日 | 於二零一六年 二月二十九日 | 變動金額 | 變動 百分比 |
|--------------|------------------|------------------|---------------|----------------|
| 原材料及 半製成品 | 35.8 | 37.9 | (2.1) | (5.5%) |
| 製成品 | 344.4 | 403.9 | (59.5) | (14.7%) |
| 合計 | 380.2 | 441.8 | (61.6) | (14.0%) |

於回顧年度，由於生產規模縮減，原材料及半製成品的存貨金額同比減少 5.5%，製成品存貨同比減少 14.7%，原因是本年度集團加大力度清減過季商品，今年末存貨金額大幅減少，手持現金大幅增加。由於銷售下滑幅度較存貨減幅為大，製成品存貨週轉期增加 41 天至 298 天(二零一六年二月二十九日：257 天)。面對依然疲弱及不明朗的零售市場，集團將透過調整商品規劃及優化供應鏈，使存貨水平回復到一個更理想健康水平。

流動資金及財務資源

本集團財務狀況非常穩健。於二零一七年二月二十八日，本集團現金及銀行結餘為人民幣 645,300,000 元（二零一六年二月二十九日：人民幣 541,100,000 元），同比上升 19.2%。速動比率為 4.2 倍（二零一六年二月二十九日：3.3 倍）。年內，本集團沒有借入任何銀行貸款及於財政年末日集團沒有銀行貸款餘額（二零一六年二月二十九日：無）。如有需要，本集團將以遠期合同對沖因海外採購引起之相關債務及銀行借貸。本集團於年內並無訂立任何遠期合同以對沖其匯兌風險。此外，如有需要，中國大陸業務所需之營運資金將以當地銀行之人民幣貸款進行。

截至二零一七年二月二十八日止財政年度，本集團之現金及銀行結餘以港元、美元、歐元及人民幣呈列，並將一年內到期之存款存放於數間大銀行。

基於本集團之穩定經營業務現金流入，加上手持現金及銀行融資，本集團擁有充裕的財務資源以應付未來所需。

業務回顧

概況

二零一六年，中國國內生產總值增長進一步放緩至6.7%，增幅創下二十六年來新低。過去幾年零售行業受困於消費低迷、電商分流等影響，進入漫長的調整期。消費需求從滿足日常需要轉變向品質的追求，從商品為主轉變向商品和服務並重，零售企業面臨的挑戰是如何更好地把握消費升級的機會。年內集團積極調整策略，應對不利大環境帶來的負面因素，增加個性化及休閒款式供應，不斷提升產品品質和服務質素，力圖抓住消費升級帶來的機遇。

零售業務

於回顧年度，集團零售收益較去年減少15.8%至人民幣1,365,500,000元（二零一五／一六年：人民幣1,621,400,000元）。零售市場氣氛低迷及消費力薄弱，令同店銷售錄得12.0%跌幅（二零一五／一六年：8.0%跌幅），究其原因為：一、內地經濟增長持續放緩；二、二零一六年內地樓價爆升，樓市受到追捧；三、內地出外旅遊人數逐年增加。由於消費者年輕化、分層化的特徵越趨明顯，未來集團將加強流行趨勢及消費者行為模式的分析以及產品系列的開發，致力於提升消費者購物體驗，改善同店銷售。

零售網絡分佈

本集團的零售業務以中國大陸為主，於回顧年末日，集團於中國大陸、香港及澳門合共擁有796家實體店舖，較去年末淨減少100家店舖。年內自營店減少73家，特許經營店舖減少27家。

截至年末日，核心品牌 **le saunda** 減少96家店舖，於年末達至563家店舖；**le saunda MEN** 同比淨減少13家店舖，店舖數達到52家；高端時尚品牌 **LINEA ROSA** 於逆市中保持溫和開店步伐，店舖數目較去年末淨增6家至74家。**CNE** 店舖減少3家至22家。

於二零一七年二月二十八日，集團的線下零售網絡分佈如下：

| 按地區劃分的店舖數目 | 自營 (按年變動) | | 特許經營 (按年變動) | | 總計 (按年變動) | |
|------------|--------------|--------------|----------------|--------------|--------------|---------------|
| 中國大陸 | 705 | (-73) | 79 | (-27) | 784 | (-100) |
| • 北部、東北及西北 | 166 | (-23) | 71 | (-18) | 237 | (-41) |
| • 東部 | 220 | (-16) | 1 | (+1) | 221 | (-15) |
| • 中部及西南 | 158 | (-17) | 7 | (-7) | 165 | (-24) |
| • 南部 | 161 | (-17) | 0 | (-3) | 161 | (-20) |
| 香港及澳門 | 12 | (0) | - | - | 12 | (0) |
| 總數 | <u>717</u> | <u>(-73)</u> | <u>79</u> | <u>(-27)</u> | <u>796</u> | <u>(-100)</u> |

中國大陸

二零一六年中國社會消費品零售總額名義增長10.4%，增速較上年繼續放緩。集團於中國大陸地區的零售額下跌14.5%至人民幣1,291,700,000元（二零一五／一六年：人民幣1,510,700,000元），主要原因有以下幾方面：一、總體零售市場持續疲弱。二、同店銷售負增長，集團加快關閉低效店。三、二零一六年內地樓價急升，受到追捧，抑制了購物需求。集團已經增加休閒款式和手袋的開發，希望可以拉動銷售。

香港及澳門

香港政府公佈統計數據顯示，二零一六年全年零售額同比下跌8.1%，是自一九九八年亞洲金融危機以來最大跌幅。人民幣相對港幣匯率持續下跌，加之出境方便，令內地遊客選擇匯率更為優惠的地區購物，影響香港零售市場。集團在香港及澳門地區的銷售額按年下跌33.2%至人民幣73,900,000元（二零一五／一六年：人民幣110,700,000元），業務虧損擴大。於回顧年末，集團於香港及澳門地區的店舖數目維持於12家。香港租金依然高企，預期仍有下調空間，未來港澳地區租金進一步下調後集團會考慮開設新店。

電商業務

中國商務部公佈數據顯示，二零一六年網上零售額同比增長26.2%，增速較上年大幅回落7.1個百分點，顯示線上零售增幅亦在快速下滑。集團積極統一實體店與網店風格，統一線上線下營銷活動。電商團隊還針對消費者無線端購物比例增長迅速，將重點放在無線端購物，進行有針對性的推廣。於回顧年度，線上客戶的獲得成本持續增大，集團電商業務收益同比下滑約32.4%。未來電商將在數據化基礎上加強精細化營運，削減費用，提升投入產出比。

創新思維下的營銷活動

近年跨界風潮盛行，一改以往單調的營銷模式，以較低成本及全新角度，增進不同行業的企業曝光率及知名度，達致雙贏。於回顧年度，集團繼續加強品牌建設，組織多場大型品牌推廣活動，例如攜手內地高端女性時尚雜誌《紅秀GRAZIA》分別在上海、北京、廣州及武漢等四個城市合共二十個辦公樓進行時尚巡展，向白領展示 le saunda 年青俏皮的一面。此外，le saunda 及 LINEA ROSA 攜手內地高端女性時尚生活雜誌《iLady》舉辦「星光露天電影院派對」，為 LINEA ROSA 慶祝五週歲生日等。此外，集團在不同城市還舉辦多場VIP分享會，增加與VIP會員互動。

集團一向重視向顧客提供高質素服務，不遺餘力為前線人員提供各類培訓。於回顧年度內，集團高級店務員榮獲香港零售管理協會頒發的「二零一六年傑出服務獎 - 鞋類組別(基層級別)」冠軍，此外，在「神秘顧客計劃」中亦獲得「二零一六年最佳服務零售商 - 鞋類組別」獎項，彰顯le saunda 前線銷售人員的優質顧客服務表現。

集團展望及長期策略

二零一六年，在全球經濟不確定性的影響下，包括貿易保護主義抬頭，英國退出歐盟，美國進入加息週期等，令經濟增長充滿陰霾。過去數年，內地經濟增速的持續下行影響居民收入增速和消費預期，加之電商對實體消費的分流，加劇了零售市場的疲弱。

消費升級與體驗式消費乃消費新方向，隨著消費者對品質的追求，需求逐漸轉向中高端市場，而集團一向注重產品品質，與消費升級的概念切合。人民幣貶值令時尚及奢侈品海內外價差縮小，帶動海外消費回流，有利於本土消費。而近年線上零售快速發展對線下零售的擠壓作用，隨着線上流量壓力日益增大，線上品牌開始積極向線下拓展，零售企業開始回歸線下渠道。「新零售」概念帶動線上線下不斷走向融合，線上流量和實體店緊密結合，是未來消費發展的大趨勢。集團認為，在經歷數年整合後，零售企業將迎來新的發展機遇。集團是較早專注線上線下雙向發展的零售企業，亦是較早關注消費升級及體驗式消費的企業，希望可以更快地抓住機遇，快速發展。

儘管近年女鞋行業面臨巨大挑戰，集團相信只要堅持自身核心優勢，以一貫的專注態度，於中高端市場為消費者提供高品質的正裝及休閒鞋，仍有發展空間。未來集團將進一步加強對消費者偏好、消費習慣和消費者行為模式的研究，對不同的細分客戶群，提供特定的市場營銷策略及滿足消費者不同品味的產品。另一方面，集團將加大力度進行內部重組，改變營運模式，大幅削減開支，提升效率。此外集團將積極清減庫存，優化供應鏈及零售網絡，關閉低效店，同時在具潛力的位置開設新店，特別是購物中心。

面對結構性問題，近年女鞋行業一直積極尋找突破，集團亦不例外，嘗試增加休閒款式和手袋供應，效果有待觀察。未來集團將在更宏觀的層面尋找機會，希望與現有業務產生協同效應，同時提升現金利用率。

二零一七年，是國家鼓勵調整產業結構、去庫存及擴內需的一年，把握九零及零零後的後消費時代，對振興零售業尤為重要。le saunda 踏入四十週年，將以「不一樣的 le saunda，一樣的陪伴」為主題，推出一系列跨界創新的營銷活動。le saunda 將作為唯一合作鞋履品牌，聯乘全球 IP「小黃人」推出亞洲特別合作版 le saunda X Minions 鞋款，同時於線上及實體店出售，以俏皮趣緻的設計令產品更年輕化，吸引更多年輕人關注。

線下整體零售從二零一六年第四季度開始有所回暖，是二零一三年以來首次出現回暖，顯示線下零售業基本面有觸底跡象。儘管目前內地經濟增長有所放緩，但近幾年經濟結構轉型已初見成效。私人消費對 GDP 增長貢獻逐年上升，成為拉動中國經濟的重要力量。未來中國經濟將由投資主導轉為消費主導，零售業仍然不乏增長空間。集團將盡力抓住機遇，以強大的品牌及優質的產品，迎接新零售時代，為股東帶來長期穩定的回報。

抵押資產

於二零一七年二月二十八日，集團已將人民幣1,300,000元（二零一六年二月二十九日：人民幣2,300,000元）之銀行存款抵押，作為本公司若干附屬公司之租金按金。

公司擔保

本公司已就若干附屬公司所獲授之信用狀及銀行貸款之銀行融資最高限額人民幣220,900,000元（二零一六年二月二十九日：人民幣210,800,000元）向銀行提供公司擔保，於二零一七年二月二十八日已動用信用狀及銀行貸款人民幣3,200,000元（二零一六年二月二十九日：人民幣3,600,000元）。

股息

董事會建議向於二零一七年七月十八日(星期二)名列本公司股東名冊之本公司股東(「股東」)派發截至二零一七年二月二十八日止年度之末期股息每股普通股4.3港仙(「末期股息」)及末期特別股息每股普通股5.7港仙(「末期特別股息」)(二零一六年二月二十九日：末期股息7.0港仙及末期特別股息3.0港仙)。該建議末期股息及末期特別股息須於應屆本公司股東周年大會(「股東周年大會」)上獲股東批准，方可作實。倘獲得通過，該末期股息及末期特別股息預期將於二零一七年七月二十七日(星期四)前後派付；而一份載有股東周年大會通告之通函將會在切實可行之情況下儘快寄發予股東。

董事會已宣派截至二零一六年八月三十一日止六個月之中期股息每股普通股4.3港仙(二零一五/二零一六年：5.7港仙)及中期特別股息每股普通股1.4港仙(二零一五/二零一六年：無)。

僱員及薪酬政策

於二零一七年二月二十八日，本集團共有4,652名僱員(二零一六年二月二十九日：5,286名僱員)。其中，120人駐於香港及澳門，4,532人駐於中國大陸。本集團之僱員薪酬符合市場趨勢，與同業之薪金水平相若。本集團之僱員薪酬包括基本薪金、獎金及長期服務獎金。截至二零一七年二月二十八日止十二個月之僱員福利開支總額(包括董事酬金、退休金供款淨額及僱員服務價值)為人民幣369,300,000元(二零一五/二零一六年：人民幣392,900,000元)。本集團為不同職級僱員設有完善之培訓計劃。本集團亦邀請外界顧問擔任導師加強培訓計劃之內容。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零一七年二月二十八日止年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

於本年度內，董事會之審核委員會(「審核委員會」)包括三名獨立非執行董事林兆麟先生(審核委員會主席)、梁偉基先生及許次鈞先生。林先生具備聯交所證券上市規則(「上市規則」)第3.21條所規定之適當專業資格或會計或相關財務管理專業知識。

審核委員會之主要功能及職責為就外聘核數師之委任、重新委任及罷免提供推薦建議、監督本公司財務資料之真實性及其披露、就本集團之財務監控、風險管理及內部監控系統之有效性提供獨立檢討，並就本集團採納之會計原理及應用進行檢討。審核委員會之職權範圍詳情已分別於聯交所及本公司網站登載。

審核委員會已審閱本集團採納之會計原理及應用、審閱截至二零一七年二月二十八日止年度本集團之全年業績、及與本公司管理層討論有關本集團內部監控系統之整體有效性。

報告期後的事項

本集團在報告期後發生以下重大事項：

於二零一七年二月二十日，榮世有限公司(作為買方)與Freedom Resources Limited(一間由李子彬先生(「李先生」)全資及實益擁有的公司)(作為賣方)及李先生(作為賣方之擔保人)訂立買賣協議，以現金代價人民幣10,800,000元收購瑞億置業有限公司(「物業公司」)的全部已發行股本(「收購事項」)，物業公司純單獨擁有位於中國廣州天河區天河北路183-187號大都會廣場30樓3005-3009室(「該物業」)。該代價乃按本公司獨立專業估值師所評估該物業於二零一七年二月二十日的公平值人民幣10,800,000元釐定。收購事項已於二零一七年三月一日完成。本集團將繼續使用該物業作為辦公室。相關公告已在二零一七年二月二十日分別於聯交所及本公司網站公佈。

就股東周年大會暫停辦理股份過戶登記手續

本公司之股東周年大會擬於二零一七年七月十日(星期一)舉行。為確定出席股東周年大會及於會上投票之資格，本公司將於二零一七年七月五日(星期三)至二零一七年七月十日(星期一)(包括首尾兩日)期間暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席股東周年大會及於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票及轉讓表格，必須於二零一七年七月四日(星期二)下午四時三十分前送達本公司之香港股份登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室，以辦理登記手續。

就末期股息及末期特別股息暫停辦理股份過戶登記手續

該建議末期股息及末期特別股息於股東周年大會上獲股東批准。收取建議末期股息及末期特別股息權利之記錄日期為二零一七年七月十八日。為確定獲派建議末期股息及末期特別股息之資格，本公司將於二零一七年七月十七日(星期一)至二零一七年七月十八日(星期二) (包括首尾兩日) 期間暫停辦理股份過戶登記手續。買賣附帶建議末期股息及末期特別股息權利之股份之最後日期將為二零一七年七月十二日(星期三)。為符合資格獲派之建議末期股息及末期特別股息，所有股份過戶文件連同相關股票及轉讓表格，必須於二零一七年七月十四日(星期五)下午四時三十分前送達本公司之香港股份登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 室，以辦理登記手續。

企業管治守則

本集團致力達至及維持最高質素的企業管治。董事會與其管理層明白，其有責任制定良好的企業管理架構系統及守則，並嚴格遵循獨立、問責、負責、及公平的公司管理原則，致使不斷提高公司運作的透明度，保障股東權益及為股東創造價值。

於本年度內，本公司貫徹遵守上市規則附錄十四中所載之企業管治守則（「守則條文」）的守則條文，惟與守則條文第A.6.7條有所偏離除外，該條文訂明（其中包括）獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會。當時任執行董事劉舜慧女士（彼自二零一六年八月三十一日辭任）及非執行董事李子彬先生因有其他公務，故未能出席本公司於二零一六年七月十一日舉行之股東周年大會。

董事會將會繼續加強適合本集團業務行為及增長之企業管治常規，並不時檢討本集團之企業管治常規，以確保其遵守法規及專業標準，並符合最新發展。

董事進行證券交易之標準守則

本公司自二零零五年十月四日起已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）為董事進行證券交易之行為守則（「行為守則」）。行為守則之條款不低於標準守則之規定標準，且行為守則適用於行為守則所界定之所有相關人士，包括董事、本公司任何僱員，或本公司附屬公司或控股公司之董事或僱員（其基於該等職務或僱傭關係，而可能掌握本公司或其證券之尚未公開之股價敏感資料）。

經向全體董事作出具體查詢後，彼等確認截至二零一七年二月二十八日止年度內及直至本公佈日期已遵從行為守則及標準守則所載之規定。

刊登年報

截至二零一七年二月二十八日止年度之本公司年報已載有上市規則規定之所有資料，並將於二零一七年六月三十日或之前寄發予股東及分別於聯交所網站 (<http://www.hkex.com.hk>) 及本公司網站 (<http://www.lesaunda.com.hk>) 登載。

致謝

本人(代表董事會) 謹藉此機會向全體員工所付出之熱誠及努力致以深切之謝意，並感謝所有客戶、業務夥伴及股東一直以來之支持。

承董事會命
萊爾斯丹控股有限公司
主席
倪雅各

香港，二零一七年五月二十五日

於本公佈刊發日期，本公司執行董事為鄭宏先生、朱翠蘭女士及徐群好女士；非執行董事為倪雅各先生及李子彬先生；獨立非執行董事為林兆麟先生、梁偉基先生及許次鈞先生。

(本公佈內所有幣值，除特別註明外，均以人民幣計算。)