

風 險 因 素

潛在投資者應仔細考慮本[編纂]所載所有資料，尤其是在就股份作出任何投資決定前，應考慮與投資本公司有關的下列風險及特別因素。如果下文所述任何可能的事件或本公司不知道的任何其他風險因素或不確定因素成為現實，本集團的業務、財務狀況及前景可能受到重大不利影響，股份的交易價格可能因任何該等因素而下降，閣下可能會失去全部或部分投資。

與本集團業務有關的風險

從本集團五大客戶所得的收益佔本集團收益的很大部分，無法與彼等保持業務關係或獲得新業務可能影響本集團的業務及財務表現

截至二零一五年十二月三十一日止兩個年度各年及截至二零一六年九月三十日止九個月，本集團的收益分別約為151.3百萬港元、218.8百萬港元及203.6百萬港元，其中五大客戶分別約佔91.2%、96.1%及96.9%。特別是，截至二零一五年十二月三十一日止兩個年度各年及截至二零一六年九月三十日止九個月，本集團最大客戶分別佔其總收益約52.4%、85.7%及71.6%。本集團並無與該等主要客戶無訂立任何長期書面協議，原因是該等合同是透過招標逐一項目批予本集團。

無法保證本集團未來將能夠挽留主要客戶。因此，如本集團未能從其主要客戶獲得新項目及未能按相若商業條款從其他客戶取得相似水平的業務以部分或全部抵銷來自該等主要客戶的收益損失，本集團的經營業績、盈利能力及流動資金將會受到重大不利影響。

此外，本集團的業務、財務狀況及經營業績亦取決於該等主要客戶的財務狀況及商業成功。如果五大客戶不願意或無法付款，本集團可能無法收回大量貿易應收款項，且其現金流量及財務狀況可能受到不利影響。

建築材料供應及成本的變動可能對本集團的營運及盈利能力造成不利影響

截至二零一五年十二月三十一日止兩個年度各年及截至二零一六年九月三十日止九個月，本集團的材料及加工費用分別約佔本集團總收益的36.0%、40.8%及40.8%。

建材的供應及成本受宏觀經濟狀況、產量及該等材料的成本所影響。由於本集團的部分供應商位於香港及中國境內，匯率波動亦可能會影響本集團的建材成本。倘建材的成本

風 險 因 素

因前述本集團不可控制的外部因素而有所增加，本集團的營運及盈利能力亦可能會因此受到不利影響。

於往績記錄期，由於本集團遞交標書的時間與其購買材料的時間有時滯，故所有本集團的建造合同均面對重大成本波動風險。未能準確估計本集團獲授項目時的項目材料成本，以及在本集團遞交標書的時間及採購材料的時間之間材料價格有任何大幅上漲，將因此大幅增加本集團的材料成本，並可對本集團的現金流量、財務狀況及經營業績造成重大不利影響。

員工供應及成本的變動可能對本集團的營運及盈利能力產生不利影響

於往績記錄期，本集團的項目員工成本分別佔其收益成本約13.5%、10.9%及12.5%。香港員工的供應及成本受市場的員工供應以及香港的經濟因素(包括通脹率及生活水平)所影響。此外，僱員於任何受薪期間應獲繳付的工資不得低於最低工資，而其應通過參考規定的每小時最低工資(目前設定為每小時32.5港元)計算。無法保證法定最低工資日後將不會上升，以及勞工供應以及員工的平均成本將會穩定。如本集團未能及時物色及聘請員工以取代離職員工或員工成本於日後增加，本集團的營運及盈利能力可能會受到不利影響。

本集團的合同屬非經常性質，未能持續獲得新項目訂單可能會對本集團的可持續性及財務表現產生重大影響

本集團承擔的項目乃通過投標逐一項目獲批。本集團必須完成競爭性的招標或報價程序來取得新項目工程。本集團項目的盈利能力取決於其投標價格，該價格乃根據將產生的成本加上差價釐定。如果對估計成本大幅加價，則本集團投標價格的競爭力可能較弱。另一方面，如果本集團設定的投標價格太低，則倘完成建築工程所涉及的實際時間和成本超過遞交標書時的估計(這可能是由於其無法控制的因素所導致，例如勞工短缺)，本集團的盈利能力可能受到重大不利影響。

此外，本集團於最後實際可行日期的設計及建造項目的最後預計竣工日期為二零一八年十月，而本集團項目的期限通常為3至29個月左右。因此，其收益屬非經常性質，且本集團不能保證在現有獲批項目完成後，本集團將繼續獲得新項目。

風 險 因 素

本集團能持續取得相似或較高價值的新項目極為重要。倘本集團未能與現有客戶保持業務關係或未能對其投標或報價進行具競爭力的定價，其業務、可持續性及財務表現將受到不利影響。

未能獲得充足的資本可能延誤執行新項目及妨礙本集團業務拓展，而這可能會對本集團的業務、財務狀況及經營業績造成重大不利影響

本集團預期於日後執行新項目及其業務的持續發展將需要大量資本。無法保證可按可接受條款而透過股本或債務融資獲得所需資本，或自本集團之營運產生充足現金流量以滿足現金需求。此外，資本需求可能與現時計劃大相逕庭。如未能按可接受條款獲得額外資本，則可能會延誤或妨礙本集團業務拓展，或迫使本集團放棄項目機會，而這可能會對本集團的業務、財務表現及經營業績造成重大不利影響。

成本超支將對本集團的財務表現造成重大影響

於往績記錄期，本集團的收益乃以項目為基準及主要通過投標獲取。本集團根據將產生的成本加上差價釐定其投標價格。由於本集團項目的期限通常介乎3至29個月左右不等，成本管理在確保項目符合其預算利潤率方面至關重要。成本超支的風險隨著項目的期限而增加，這是由於材料及勞動力價格可能上升。

為籌備投標，本集團將對勞動力及物資進行內部成本計算及預算估計，從而確定投標價格。合同的最終價格是在本集團獲批合同時確定。因此，準確估計及控制每個項目的成本至關重要。然而，完成項目的實際時間及成本可能受到各種因素的不利影響，包括但不限於材料及勞工短缺以及成本上升、設計計劃的修改導致原合約以外的變動訂單及其他未預見的問題或情況，這些可能超出本集團的控制範圍。倘本集團未能準確估計項目涉及的成本(其導致成本超支)，且本集團未能將上述增加的成本轉嫁客戶，本集團的盈利能力及財務表現將受到不利影響。

未按時及全額收到進度款，或保證金在缺陷責任期屆滿後未全數向本集團發放可能影響本集團的流動資金狀況

本集團根據已完成工程的價值收取進度款項。一般而言，已完成工程的價值由客戶及／或彼等的授權人員評估，彼等將通過發出付款證明核實本集團已完成的工程，本集團就經證明的工程量開具發票。有關進度款的其他詳情，請參閱本文件「業務－客戶－信用政策」一節。此外，本集團客戶一般預扣合同總金額最多5%作為保留金，其中一半通常將於

風 險 因 素

發出合格證後發放予本集團，餘額將於介乎 12 至 24 個月的缺陷責任期屆滿後發放予本集團。於往績記錄期，本集團客戶持有的保留金分別為 10.3 百萬港元、6.3 百萬港元及 10.7 百萬港元。

本集團的現金流可能因項目所採用的付款慣例而有所波動

本集團的項目通常於進行工程初期階段產生淨現金流出，原因為本集團須在收到客戶付款之前預先支付開辦支出。客戶會於工程開始及該等工程及款項經本集團客戶核實後支付進度款。因此，特定項目的現金流將隨著工程進度從初期的淨流出逐步轉為累計淨流入。本集團在任何特定的期間承接多個項目，而特定項目的現金流出可由其他項目的現金流入彌補。倘項目的組合使得更多項目處於初期階段，則我們相應的現金流狀況可能會受到不利影響。

本集團的業務表現依賴香港平台外牆及幕牆設計及建造項目的供應

本集團的業務表現一般受香港平台外牆及幕牆設計及建造項目的數目及供應所影響。建築行業的表現屬週期性，而且在很大程度上受到多種因素所影響，包括但不限於經濟狀況波動、香港房地產市場的整體狀況及其他因素。舉例而言，本集團經營地點香港的經濟低迷可能會對本集團的業務、財務表現及經營業績造成重大不利影響。概不能保證香港的設計及建造項目的數目於日後將不會減少。

本集團未必能夠維持或增加其所投標項目的成功率

於往績記錄期，本集團在設計及建造項目投標方面的成功率分別約為 22.6%、17.9% 及 25.8%。確定項目投標的成功率有多項因素，包括但不限於每年招標的次數及本集團競爭對手在每個項目中遞交的標書。由於合同乃逐一項目批出，即使客戶為本集團的現有客戶本集團須就每個新項目向客戶遞交新標書。因此，存在現有合同到期時本集團未必獲其客戶批出新合同的風險。因此，不能保證本集團未來將能夠保持或提高其參與所投標及報價的項目的成功率。倘本集團未能維持其項目投標的成功率，這可能對本集團的收益及業務營運產生重大不利影響。

風 險 因 素

本集團的成功在很大程度上取決於主要管理層及其吸引及留住更多技術及管理人員的能力

本集團依賴其主要管理層的努力及技能。有關本集團董事及高級管理層的說明，請參閱本[編纂]「董事及高級管理層」一節。因此，本集團未來的成功在很大程度上取決於該等個人的持續效力，彼等並無義務繼續受僱於本集團。任何執行董事或高級管理層成員的離職(如果本集團未能及時物色到合適的替任人選)，均可能對其業務造成重大不利影響。

本集團的成功亦取決於其能否吸引、物色、聘用、培訓及留住更多具備必要行業專業知識的技術及管理人員。對該等人員的競爭十分激烈，未能招聘及留住必要人員或於任何時間流失大量員工可能會損害本集團的業務及前景。

於往績記錄期，本集團在收取客戶的進度款或客戶發放的保留金方面並無遇到任何重大延誤。然而，不能保證上述進度款將按時支付，或客戶未來將按時發放上述保留金。如客戶未能及時向本集團支付進度款或及時發放保留金，可能對本集團未來的流動資金狀況產生不利影響。

本集團項目的管理不善或延誤將嚴重影響其聲譽及財務表現

本集團的收益乃按完工百分比確認，並按每月進度款收款。因此，項目如有任何延誤將影響本集團收益、收款、經營現金流量及財務表現。項目延誤或取消而未能適時覓得替代項目，亦可能導致人手閒置或過剩。

項目延誤可能由於多種因素，包括但不限於人手及材料短缺以及本集團無法控制的其他因素。此外，現有項目完成與其後項目開始之間可能相隔一段時間，此或對本集團的財務表現及財務狀況構成不利影響。倘延誤由本集團引起，則本集團有責任向其訂約方支付合約列明的違約賠償，而本集團的聲譽亦可能受到重大影響，且本集團的未來商機可能受到不利影響。

分包商表現欠佳或短缺可能對本集團的營運及盈利能力產生不利影響

由於本集團並無直接僱用任何勞工為其設計及建造項目進行安裝工程，故本集團將安裝工程分包予外部分包商。在挑選項目分包商時，本集團將根據其技術能力、工程記錄、

風 險 因 素

定價競爭力、勞工資源及過往安全績效對其進行評估。於往績記錄期，本集團產生的分包費分別約35.8百萬港元、57.3百萬港元及54.7百萬港元。

然而，無法保證分包商的工程質量可一直達到本集團的要求。此外，無法保證本集團始終能夠在需要時獲得合適的分包商，或能夠與分包商談判可接受的費用及服務條款。在這種情況下，本集團的經營及財務狀況可能受到不利影響。

本集團可能須對其項目的任何缺陷負責

本集團的設計及建造項目將包括一段缺陷責任期，自實際完成日期起一般介乎12至24個月，期間本集團負責糾正工程缺陷。如果所用的材料有缺陷，本集團將在缺陷責任期內更換或要求供應商或分包商更換。如果本集團須於缺陷責任期內糾正缺陷，這可能導致本集團承擔龐大成本，則該項目的盈利能力將會降低。

本集團未必能取得或重續所需牌照、許可證或資格或未能達到其不時的要求，而這將會影響本集團取得新項目的能力以及其財務狀況及前景

截至最後實際可行日期，本集團擁有各種工程的各種牌照及許可證，詳情載於本[編纂]「業務－牌照及許可證」一節。部分此等主要牌照、許可證或資格有到期日，其中以信越工程作為註冊分包商的資格最早到期，其將於二零一七年三月三十日到期。儘管本集團已於二零一七年一月五日向建造業議會申請信越工程的重續，惟無法保證本集團可及時重續前述各項。

此外，部分牌照、許可證及資格須持續符合各項標準，這些標準乃關於(其中包括)財務能力、專業知識、管理及安全，而無法保證本集團能不時繼續符合此等標準。可能出現影響本集團繼續持有該等牌照及許可證的能力，或導致資格被吊銷、下調或降低的情況。舉例而言，倘於本集團負責的建築地盤發生致命建築意外，則可能會導致相關機關重新評估本集團的資格。倘本集團未能重續或另行維持其牌照、許可證或資格，則本集團可能無法取得若干新項目，從而將會對其財務狀況及前景造成重大不利影響。

本集團可能面臨不合規、糾紛、索賠或訴訟

本集團的業務經營須遵守相關適用法律、規則及法規。其他詳情請參閱本[編纂]「監管

風 險 因 素

概覽」一節。倘本集團未有遵守該等法律、規則及法規，本集團可能遭受起訴或罰款，這可能導致本集團領有及／或續領其牌照的能力及因此本集團的營運受到重大影響。

此外，本集團可能不時接獲來自客戶、供應商、分包商、工人及其他有關工程各方就各種事宜的申索。該等申索包括由於工程竣工延誤及交付不合格工程而作出的賠償申索，以及與工程有關的人身傷害及勞工賠償申索。任何該等申索可能導致本集團產生材料費用或損失，因而對本集團的業務、財務狀況及經營業績構成重大不利影響。

由於本集團業務性質，未能遵守建築工地安全措施及程序可能導致人身傷害、財產損失或致命意外

由於本集團業務的性質，本集團不能保證建築工地的第三方或工人將於工程施工期間遵守安全措施及程序。在不遵守情況下，可能發生嚴重的人身傷害、財產損失或致命事故，這可能導致本集團的業務中斷，並對本集團的財務狀況及經營業績造成不利影響，惟以保單並無涵蓋的該等事故為限。

本集團要求其分包商在進行裝修或建築工作時遵守並實施所有安全措施及程序。然而但是，不能保證分包商不會違反規則、法律或法規。倘本集團的分包商未能在建築工地實施安全措施且發生人身傷害、財產損失或致命事故，則可能會導致訴訟，這對本集團的聲譽及財務狀況將產生不利影響。

本集團的保險保障可能不足以涵蓋可能影響本集團業務及經營業績的所有損失或潛在索償

本集團已購買第三方公眾責任保險，以涵蓋因本集團建築工地發生的意外或與本集團業務經營有關的疏忽而導致的人身傷害或財產損失索賠。然而，本集團可能須承擔未足夠投保或根本沒有投保的負債。倘由於事故、自然災害或保險並無完全或部分涵蓋的類似事件，建築工地或僱員發生任何重大財產損失或人身傷害，本集團的業務可能受到不利影響，可能導致資產損失、訴訟、僱員補償責任或其他形式的經濟損失。

不能保證本集團投購的現有保險水平足以涵蓋所有潛在風險及損失。如果本集團面臨因與未能購買保險有關的任何上述事件而導致的任何經營風險，本集團可能須承擔巨大成本並蒙受損失。此外，保險公司將每年檢討保單，並不能保證本集團可為保單續期或以類

風 險 因 素

似或其他可接受條款續期。如果本集團遭受無法預計的嚴重損失或遠超出保單限額的損失，則可能對業務、財務狀況、經營業績及前景產生重大不利影響。

本集團的財務業績將會受[編纂]開支所影響

鑒於本集團的收益及溢利主要來自屬非經常項目性質及逐個項目基準之項目而釐定，故本集團的收益及盈利能力難以預測。董事認為，由於非經常性[編纂]開支所致，我們的財務業績(包括本集團截至二零一六年十二月三十一日止年度及截至二零一七年十二月三十一日止年度的純利)將會蒙受負面影響。

本公司承擔的有關[編纂]的估計開支總額估計約[編纂]港元，其中約[編纂]港元及約[編纂]港元預期將會分別計入本集團的損益賬及權益賬。本集團的估計[編纂]相關開支可根據本公司於[編纂]完成後產生／將產生的實際開支金額作出調整。

過往宣派的股息未必反映未來的股息

於截至二零一四年十二月三十一日止年度，本公司一家附屬公司宣派中期股息約117,000港元，其中約29,000港元已派付予該附屬公司擁有非控股權益的股東。於截至二零一五年十二月三十一日止年度及截至二零一六年九月三十日止九個月，本公司附屬公司向其當時股東宣派中期股息分別約28,700,000港元及35,900,000港元。董事擬宣派的任何股息及任何該等股息的金額將取決於多項因素，包括但不限於經營業績、財務狀況、未來前景及董事認為重要的其他因素。有關本公司股息的其他詳情，請參閱本[編纂]「財務資料－股息」一節。本集團不能保證未來會否及何時支付股息。

本集團設計及建造項目的工程進度可能受惡劣天氣狀況及其他建築風險影響

本集團大部分的設計及建造項目均在戶外進行，而其可能受惡劣的天氣狀況，例如暴雨、熱帶氣旋及持續大雨影響。此等惡劣天氣狀況可能會導致本集團難以如期完成其項目。任何設計及建造項目完工出現延誤可能會令本集團遭受懲罰及將會對經營業績造成不利影響。本集團繼而亦可能須加快工程進度，以期按計劃時間表完工，而此舉無可避免會產生額外成本。此外，本集團亦會遭受其他建築風險，例如火災及水電供應暫停。該等風險不僅會影響工程進度，亦會對建築工地上存放的財物構成風險。

風 險 因 素

本集團或未能完全避免或阻止本集團的僱員或第三方可能出現欺詐或其他失當行為

本集團的僱員或第三方可能作出欺詐或其他失當行為，而該等行為可能會對本集團造成財務損失，並損害其業務及營運。儘管已實施廣泛內部監控及企業管治常規，但無法保證可完全避免或阻止該等行為。除了潛在財務損失，其僱員或第三方的不當行為或會令本集團遭受第三方申索及監管調查。任何該等針對本集團的欺詐或其他失當行為(不管是否涉及過往行為或日後行為)均可能會對本集團的業務、財務表現及經營業績造成不利影響。

疫症、天災、政局不穩及恐怖襲擊等突發事件或會嚴重延誤或甚至阻礙本集團完成其項目

本集團的營運受不確定因素及或然因素影響，如疫症、天災、火災、惡劣天氣狀況、政局不穩、戰爭及恐怖襲擊。此等突發事件為本集團控制範圍以外，且可能會導致營運受到嚴重干擾及對本集團的業務造成不利影響。任何該等事件或會導致本集團減少或停止營運、對本集團的業務營運造成不利影響、增加成本及／或阻礙完成工程，任何一項有關因素亦可對本集團的業務、財務狀況及經營業績造成重大不利影響。

業務計劃可能無法成功實行，這可能對本集團的前景造成不利影響

本集團的未來計劃載述於本[編纂]「未來計劃及所得款項用途」一節及基於當前的意向及假設。業務計劃可能受到本集團無法控制的其他因素阻礙，例如整體市場狀況、與香港平台外牆及幕牆工程行業有關的政府政策、本集團維持現有競爭優勢的能力及新市場進入者。概不保證本集團的業務計劃能成功實行。倘若經營環境有任何重大不利變化導致本集團未能實行我們的業務計劃的任何部分，本集團的前景可能受到不利影響。

與本集團經營所在行業有關的風險

本集團依賴香港平台外牆及幕牆工程行業的市況及趨勢，兩者均可能有所逆轉

本集團所有項目目前均位於香港。香港平台外牆及幕牆行業的未來增長及盈利水平很可能視乎是否一直存在重大建築項目而定。然而，此等項目的性質、規模及時間將受到多

風 險 因 素

種因素的相互影響，尤其是香港政府在香港建造業界的開支模式、地產發展商的投資，及香港經濟社會的整體環境及前景。此等因素可能影響公營類別、私營類別或機構團體平台外牆及幕牆項目的供應。

除了香港政府的公共開支外，影響平台外牆及幕牆工程行業的因素眾多，包括整個經濟的週期性趨勢、利率波動及私營類別是否出現新項目。倘香港再次出現衰退、通縮或香港的貨幣政策出現任何變動，或倘市場對香港的平台外牆及幕牆工程需求減少，則本集團的營運及溢利可能受到不利影響。

香港建築行業一直面對建築成本上漲的問題，包括建築工人及建築材料的成本

建築材料成本在過去數年整體上持續上升。建築材料價格的整體升幅受(其中包括)殷切的建築需求所影響。另外，香港的建築行業面對勞工短缺的問題，並因勞動人口老化及缺少熟練工人而加劇。此乃主要由於香港不斷增長的建築業及因部分具經驗及熟練的建築工人已接近退休年齡，而年輕一輩則抗拒加入建築業，從而令具經驗及熟練的人手短缺。由於建築工人短缺及實施最低工資，香港的建築工人的平均工資不斷上升。建築工人及建築材料成本的潛在增加可能會對本集團的業務營運及財務狀況造成重大不利影響。

建築工地可能發生人身損害、財產損失或致命意外

儘管已實施職業健康及安全監控措施，但建築工地仍然存在導致人身損害、財產損失及／或致命意外的固有風險。另外，無法保證工人將不會違反本集團的任何安全措施或其他相關規則及法規。任何此等違規情況可能會增加建築工地發生人身損害、財產損失及／或致命意外的可能性及／或增加其嚴重性，而這可能會在保單並未覆蓋的範圍對業務營運及財務狀況造成重大不利影響。

此外，本集團及分包商的僱員的任何人身損害及／或致命意外可能會導致針對本集團的申索或其他法律程序。任何該等申索或法律程序可在保單並未覆蓋的範圍對本集團的財務狀況造成重大不利影響。另外，不論任何該等申索或法律程序是否有足夠理據，本集團亦須分散管理資源及就處理該等事宜產生額外成本。因此，任何該等申索或法律程序亦會對本集團的業務營運造成重大不利影響。

風險因素

環境要求的任何改變可能會增加本集團的合規成本

基於本集團的業務性質使然，建築工地的營運須遵守若干香港法例項下的環境要求，主要包括有關空氣污染控制、噪音控制及廢水處置方面。政府可能不時就該等法規作出修訂。該等法規及指引的任何變動均可能會增加遵守法規及指引的成本及負擔。

本集團經營的行業競爭激烈

香港建築行業的參與者眾多，競爭激烈。擁有合適的技能、本地經驗、必要的業務網絡及資本以及獲得相關監管部門的必要牌照的新參與者偶爾會加入行業。本集團在遞交建造合同標書方面面對其他承建商的競爭。競爭加劇或會導致經營溢利率減少及失去市場份額，並會對本集團的盈利能力及經營業績造成不利影響。

與[編纂]及股份有關的風險

股份先前並無任何公開市場及未必發展出活躍買賣市場

股份未必發展出活躍買賣市場，而股份之買賣價可能顯著波動。於[編纂]前，股份並無公開市場。股份的初步[編纂]範圍乃本公司與[編纂]（為其本身及代表包銷商）磋商的結果，而[編纂]未必反映股份將於[編纂]完成後買賣之價格。此外，無法保證股份將發展出活躍買賣市場，或即使發展出該市場，將無法保證於[編纂]完成後持續，亦無法保證股份之買賣價將不會下降至低於[編纂]。

股份之買賣價亦可能因應（其中包括）下列因素之影響而出現顯著波動：

- 本集團經營業績變動；
- 證券分析員之分析及推薦建議改變；
- 本集團或其競爭對手作出之宣佈；
- 投資者對本集團及整體投資環境之觀感改變；
- 香港平台外牆及幕牆工程行業發展；
- 本集團或競爭對手作出之定價改變；

風 險 因 素

- 股份之市場流通量；及
- 整體經濟環境及其他因素。

額外的股本集資活動或本集團於未來發行額外股份可能攤薄股東權益

本集團日後可能須要籌集額外資金，以便能進一步擴充本集團的業務。倘本集團透過發行新股或股票掛鈎證券而非按比例地向現有股東籌集額外資金，該等股東在本公司的持股百分比可能減少，而該等新證券賦予的權利及特權可能較股份所賦予者優先。

此外，本集團未來可能於根據購股權計劃將授出的購股權獲行使時發行額外股份。發行後發行在外的股份數目增加將導致股東所有權百分比減少，並可能導致每股盈利及每股資產淨值被攤薄。

股份之成交量及股價可能波動。此外，控股股東在公開市場出售大量股份可能對股份的市場價格產生不利影響

股份之股價及成交量可能極為波動。因素包括本集團收益、盈利及現金流量之變動、業務發展之公佈、策略聯盟或收購、新項目、本集團遭遇之工業或環境意外、失去主要人員、財務分析員及信貸評級機構之評級改變或訴訟，均可能引致股份將會買賣之成交量及價格出現大幅度及急速變化。此外，聯交所及其他證券市場曾不時出現與任何特定公司之營運表現無關之顯著價格及成交量波動。此等波動亦可能對股份之市價有重大不利影響。

此外，概不能保證[編纂]後控股股東不會在彼等各自的限售期屆滿後出售其部分或全部股份。本集團無法預計任何控股股東日後出售任何股份可能對我們的股份市價產生的影響(如有)。任何控股股東出售股份，均可能對股份當時的市價構成重大不利影響。

閣下可能難以根據開曼群島法律保障自己的權益

本公司的公司事務受組織章程細則、《公司法》及普通法等其他法規所管制。股份持有人針對董事展開訴訟的權利、少數股東展開訴訟的權利以及董事對本公司的受託責任，均很大程度上受《公司法》、普通法及組織章程細則所管制。普通法部分源自普通法司法權區

風 險 因 素

相對有限的司法先例(其於開曼群島的法院可能具有說服效力，但無約束效力)。有關保障少數股東利益的開曼群島法例可能於某些方面與香港及其他司法管轄區有所不同。有關進一步詳情，請參閱本[編纂]附錄三「本公司組織章程及開曼群島公司法概要」。

與本[編纂]有關的風險

投資者不應過份依賴本[編纂]所載有關經濟及我們經營所在行業的事實、統計數據及資料

本[編纂]所載的若干事實、統計數據及資料乃來自不同來源，包括各官方政府來源，而本集團相信該等資料為可靠及適當。然而，本集團現時不能保證該等來源資料的質素或可靠程度，且本集團並無理由相信該等資料屬虛假或含誤導成份或遺漏任何事實而將導致該等資料屬虛假或含誤導成份。雖然董事於擷取及轉載該等資料時已採取合理審慎態度，惟該等資料尚未經本集團、獨家保薦人、[編纂]、包銷商或彼等各自的任何董事、聯屬人士或顧問編製或獨立核實。因此，他們對該等事實、統計數據及資料的準確性或完整性概不發表任何聲明。鑑於搜集資料的方法可能有缺陷或無效，或與已出版資料的差異、市場常規及其他問題，本[編纂]所載的統計數據可能不準確，或無法與為其他刊物或目的編製的統計數據比較，故不應過份加以依賴。此外，概不保證該等資料乃按相同基準陳述或編製或與其他統計數據具有相同的準確度。在所有情況下，投資者應自行衡量該等資料或統計數據的重要性。

投資者應細閱整份[編纂]且本集團嚴正提醒閣下不應依賴有關本集團、其業務、其行業及[編纂]的報章報導、其他媒體及／或研究報告的任何資料

可能出現有關本集團或[編纂]的報章或媒體報導，當中可能包括本[編纂]中並未出現的若干事件、財務資料、財務預測或有關本集團的其他資料。本集團並未授權披露並未包含於本[編纂]中的任何其他資料。本集團概不會就任何該等報章或媒體報導承擔任何責任，且對任何該等資料或刊物的準確性、完整性或可靠性概不發表任何聲明。倘在本[編纂]以外刊物登載的任何有關資料與本[編纂]及[編纂]所載資料不一致或有衝突，本集團概不會對其負責。因此，有意投資者亦不應依賴任何該等資料。決定是否認購及／或購買股份時，閣下僅應依賴本[編纂]及[編纂]所載財務、營運及其他資料。

風 險 因 素

本集團的未來業績或會與前瞻性陳述所表達或包含的意思有重大差別

本[編纂]載述多項前瞻性陳述，該等陳述乃基於多項假設而作出。本集團的未來業績或會與該等前瞻性陳述所表達或包含的意思有重大差別。有關該等陳述及其相關風險的詳情，請參閱本[編纂]「前瞻性陳述」一節。