

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Travel Expert (Asia) Enterprises Limited 專業旅運(亞洲)企業有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1235)

### 截至二零一七年三月三十一日止年度 全年業績公告

#### 財務摘要

- 本年度客戶銷售所得款項總額為1,757.1百萬港元，較去年的1,903.2百萬港元減少7.7%。
- 本年度收益為344.2百萬港元，較去年的387.5百萬港元減少11.2%。
- 撇除物業重估虧損及非控股權益，本年度溢利為8.9百萬港元，較去年的33.0百萬港元減少73.0%。
- 本年度集團整體虧損為1.5百萬港元，較去年的溢利31.0百萬港元減少104.8%。
- 本公司擁有人應佔本年度每股虧損為0.1港仙，較去年的每股盈利6.1港仙減少101.6%。
- 建議就截至二零一七年三月三十一日止年度派付末期股息每股普通股2.0港仙(二零一六年：2.7港仙)。

#### 全年業績

專業旅運(亞洲)企業有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年三月三十一日止年度的經審核綜合業績，連同比較數字。

## 綜合全面收益表

截至二零一七年三月三十一日止年度

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
收益	4	344,169	387,537
銷售成本		<u>(65,909)</u>	<u>(57,596)</u>
毛利		278,260	329,941
其他收入及收益	4	16,227	16,782
投資物業公允值變動	10	(9,600)	(1,400)
銷售及分銷成本		(209,967)	(236,051)
行政開支		(71,923)	(72,000)
出售按公允值計入損益的金融資產/ 負債的(虧損)/收益		(685)	81
按公允值計入損益的金融資產/ 負債的公允值虧損		<u>(106)</u>	<u>(624)</u>
經營溢利	5	2,206	36,729
融資成本	6	<u>(515)</u>	<u>(481)</u>
除所得稅前溢利		1,691	36,248
所得稅開支	7	<u>(3,225)</u>	<u>(5,210)</u>
年內(虧損)/溢利		(1,534)	31,038
其後可重新分類至損益的其他全面收入 換算海外附屬公司財務報表的匯兌差額		<u>(265)</u>	<u>(164)</u>
本年度其他全面收入，扣除稅項		<u>(265)</u>	<u>(164)</u>
本年度全面收入總額		<u><u>(1,799)</u></u>	<u><u>30,874</u></u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
下列各方應佔年內(虧損)/溢利：			
本公司擁有人		(688)	31,585
非控股權益		(846)	(547)
		<u>(1,534)</u>	<u>31,038</u>
下列各方應佔年內全面收入總額：			
本公司擁有人		(953)	31,421
非控股權益		(846)	(547)
		<u>(1,799)</u>	<u>30,874</u>
本公司擁有人應佔每股(虧損)/盈利	9		
— 基本		(0.1) 港仙	6.1 港仙
— 攤薄		不適用	不適用

## 綜合財務狀況表

於二零一七年三月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		76,776	82,825
投資物業	10	51,000	60,600
商譽		445	445
按金	12	7,385	6,731
		<u>135,606</u>	<u>150,601</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		2,336	1,978
應收貿易款項	11	7,289	9,910
預付款項、按金及其他應收款項	12	33,284	30,612
按公允值計入損益的金融資產		2,007	20,277
預付稅項		4,112	3,325
已抵押存款		2,367	307
三個月以上定期存款		130,195	80,168
現金及現金等價物		42,314	114,212
		<u>223,904</u>	<u>260,789</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項	13	110,835	140,021
應計費用、已收訂金及其他應付款項		50,904	53,347
銀行借貸	14	25,982	33,573
按公允值計入損益的金融負債		-	31
稅項撥備		763	627
		<u>188,484</u>	<u>227,599</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>35,420</u>	<u>33,190</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>171,026</u>	<u>183,791</u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
非流動負債			
遞延稅項負債	7	<u>797</u>	<u>-</u>
		<u>797</u>	<u>-</u>
資產淨值		<u><u>170,229</u></u>	<u><u>183,791</u></u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	15	5,136	5,136
儲備		<u>166,630</u>	<u>181,450</u>
		171,766	186,586
非控股權益		<u>(1,537)</u>	<u>(2,795)</u>
權益總額		<u><u>170,229</u></u>	<u><u>183,791</u></u>

## 綜合財務資料附註

截至二零一七年三月三十一日止年度

### 1. 一般資料

本公司於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本集團的主要營業地點為香港九龍荔枝角青山道485號九龍廣場9樓。本公司的股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司的主要業務為投資控股。本公司附屬公司的主要業務為提供銷售機票、酒店住宿及其他旅遊／婚嫁相關產品的服務、提供旅行團、物業投資以及財資活動投資。

### 2. 編製基準

截至二零一七年三月三十一日止年度的綜合財務報表乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製，此統稱包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋。綜合財務報表亦包括香港公司條例及聯交所證券上市規則(「上市規則」)的披露規定。

### 3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

#### (a) 採納新訂及經修訂香港財務報告準則一二零一六年四月一日生效

於本年度，本集團已首次應用下列由香港會計師公會頒佈的修訂，其與本集團於二零一六年四月一日開始的年度期間的財務報表相關及於該期間生效。

香港財務報告準則(修訂本)	二零一二年至二零一四年週期年度改進
香港會計準則第1號的修訂本	披露計劃
香港會計準則第16號及 香港會計準則第38號的修訂本	澄清可接受的折舊及攤銷方法
香港財務報告準則第14號	監管遞延賬目

採納該等修訂本對本集團綜合財務報表並無重大影響。

(b) 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

下列為可能與本集團財務報表相關的已頒佈但尚未生效的新訂／經修訂香港財務報告準則，而本集團並無提早採納有關準則。

香港會計準則第7號的修訂本	披露計劃 <sup>1</sup>
香港會計準則第12號的修訂本	就未變現虧損確認遞延稅項資產 <sup>1</sup>
香港會計準則第40號的修訂本	轉讓投資物業 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第2號的修訂本	以股份為基礎付款交易的分類及計量 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第15號	客戶合約收益 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第15號的修訂本	客戶合約收益(澄清香港財務報告準則第15號) <sup>2</sup>
香港財務報告準則第16號	租賃 <sup>3</sup>

<sup>1</sup> 於二零一七年一月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>3</sup> 於二零一九年一月一日或之後開始的年度期間生效

*香港會計準則第7號的修訂本—披露計劃*

該等修訂引進其他披露資料，將使財務報表使用者得以評估融資活動所產生的負債變動。

*香港會計準則第12號的修訂本—就未變現虧損確認遞延稅項資產*

該等修訂與確認遞延稅項資產有關及澄清若干必需的考量，包括與按公允值計量的債務工具相關的遞延稅項資產該如何入賬。

*香港會計準則第40號的修訂本—轉讓投資物業*

該等修訂規定僅於用途變更時方會向或自投資物業轉讓一項物業。該等修訂澄清管理層變更物業用途的意向並不單獨構成用途變更的證據。

*香港財務報告準則第2號的修訂本—以股份為基礎付款交易的分類及計量*

該等修訂規定歸屬及非歸屬條件對以現金結算以股份為基礎付款交易計量的會計處理；預扣稅責任具有淨額結算特徵的以股份為基礎付款交易；以及交易類別由現金結算變更為權益結算的以股份為基礎付款的條款及條件的修訂。

*香港財務報告準則第9號—金融工具*

香港財務報告準則第9號引進有關金融資產分類及計量的新要求。按業務模式目的為持有資產以收取合約現金流的債務工具(業務模式測試)以及具合約條款產生僅為支付本金及未償還本金利息現金流的債務工具(合約現金流特徵測試)，一般按攤銷成本計量。倘該實體業務模式目的為持有及收取合約現金流以及出售金融資產，則符合合約現金流特徵測試的債務工具以按公允值計入其他全面收入(「按公允值計入其他全面收入」)的方式計量。實體可於最初確認時作出不可撤銷的選擇，以按公允值計入其他全面收入的方式計量並非持作買賣的股本工具。所有其他債務及股本工具以按公允值計入損益(「按公允值計入損益」)的方式計量。

香港財務報告準則第9號就並非以按公允值計入損益的方式計量的所有金融資產納入新的預期虧損減值模式以取代香港會計準則第39號的已產生虧損模式，並引入新一般對沖會計規定，以讓實體於財務報表內更有效反映其風險管理活動。

香港財務報告準則第9號沿用香港會計準則第39號項下金融負債的確認、分類及計量規定，惟指定按公允值計入損益的金融負債除外，而負債信貸風險變動引致的公允值變動金額於其他全面收入確認，除非會產生或擴大會計錯配則作別論。此外，香港財務報告準則第9號保留香港會計準則第39號終止確認金融資產及金融負債的規定。

#### 香港財務報告準則第15號 — 客戶合約收益

該項新準則確立單一收益確認框架。該框架的核心原則為實體應確認收益以描述向客戶轉讓承諾商品或服務，金額反映預期該實體有權就交換該等商品及服務所收取代價。香港財務報告準則第15號將取代現行收益確認指引，包括香港會計準則第18號「收益」、香港會計準則第11號「建築合約」及相關詮釋。

香港財務報告準則第15號規定確認收入的五個步驟：

- 第一步：識別與客戶合約
- 第二步：識別合約的履約責任
- 第三步：釐定交易價
- 第四步：將交易價分配至履約責任
- 第五步：於各履約責任達成時確認收益

香港財務報告準則第15號包含特定收益相關課題的特定指引，該等指引或會更改根據香港財務報告準則現時應用的方法。該準則亦顯著提升與收益相關的質化與量化披露。

#### 香港財務報告準則第15號的修訂本 — 客戶合約收益 (澄清香港財務報告準則第15號)

香港財務報告準則第15號的修訂本包括澄清對履行義務的辨別；應用委託人及代理人；知識產權許可；及過渡規定。

#### 香港財務報告準則第16號 — 租賃

香港財務報告準則第16號由生效當日起將取代香港會計準則第17號「租賃」及相關詮釋，其引入單一承租人會計處理模式，並規定承租人就為期超過12個月的所有租賃確認資產及負債，除非相關資產為低價值資產則作別論。具體而言，根據香港財務報告準則第16號，承租人須確認使用權資產(表示其有權使用相關租賃資產)及租賃負債(表示其有責任支付租賃款項)。因此，承租人應確認使用權資產折舊及租賃負債利息，並將租賃負債的現金還款分類為本金部分及利息部分，並於現金流量表內呈列。此外，使用權資產及租賃負債初步按現值基準計量。計量包括不可撤銷租賃付款，亦包括承租人合理地肯定將行使選擇權延續租賃或行使選擇權終止租賃的情況下，將於選擇權期間內作出的付款。此會計處理方法與承租人會計法顯著不同，後者適用於根據原準則即香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃。

就出租人會計處理而言，香港財務報告準則第16號大致沿用香港會計準則第17號內出租人的會計要求。因此，出租人繼續將其租賃分類為經營租賃或融資租賃，並將該兩種租賃分別入賬。

本集團已開始評估採納上述準則及現有準則的修訂本對本集團的影響。本集團尚未能確定該等新公佈的規定會否對本集團的會計政策及財務報表造成重大變動。

#### 4. 收益、其他收入及收益以及分部資料

本集團的主要業務為提供有關銷售機票、酒店住宿及其他旅遊／婚嫁相關產品的服務、提供旅行團、物業投資以及財資活動投資。本集團來自主要業務的收益以及其他收入及收益分析如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
<b>收益</b>		
來自銷售旅遊／婚嫁相關產品的服務收入(附註)	<b>269,438</b>	319,698
銷售旅行團(附註)	<b>72,451</b>	65,605
投資物業的租金收入	<b>2,280</b>	2,234
	<b>344,169</b>	387,537
<b>其他收入及收益</b>		
銀行及金融機構存款的利息收入，按攤銷成本列賬	<b>1,196</b>	1,587
債務證券的利息收入	<b>416</b>	945
上市證券的股息收入	<b>2</b>	83
匯兌收益	<b>762</b>	255
雜項收入	<b>13,851</b>	13,912
	<b>16,227</b>	16,782
<b>收益、其他收入及收益總額</b>	<b>360,396</b>	404,319

附註：

#### 客戶銷售所得款項總額

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
有關服務收入之銷售所得款項總額*	<b>1,684,692</b>	1,837,551
銷售旅行團	<b>72,451</b>	65,605
<b>客戶銷售所得款項總額</b>	<b>1,757,143</b>	1,903,156

\* 本集團來自銷售旅遊／婚嫁相關產品的銷售所得款項總額包括機票、酒店住宿及其他旅遊／婚嫁相關產品，被視為以代理身份代表主事人收取的現金。來自該等銷售的銷售所得款項總額(並非代表收益)指所出售產品的價格(包括服務費)。本集團按淨額基準將相關服務收入入賬。

## 分部資料

執行董事已確認的本集團經營分部如下。此等經營分部按經調整分部經營業績的基準進行監管及作出策略決定。

	旅遊及旅遊/婚嫁 相關業務		投資物業租金收入		財資活動		總額	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
收益								
來自外部客戶	<u>341,889</u>	<u>385,303</u>	<u>2,280</u>	<u>2,234</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>344,169</u>	<u>387,537</u>
可呈報分部收益	<u>341,889</u>	<u>385,303</u>	<u>2,280</u>	<u>2,234</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>344,169</u>	<u>387,537</u>
呈報分部溢利/(虧損)	<u>11,952</u>	<u>38,729</u>	<u>(8,233)</u>	<u>(155)</u>	<u>(481)</u>	<u>333</u>	<u>3,238</u>	<u>38,907</u>
利息收入	1,181	1,565	-	-	431	967	1,612	2,532
投資物業公允值變動	-	-	(9,600)	(1,400)	-	-	(9,600)	(1,400)
融資成本	(163)	(77)	(352)	(404)	-	-	(515)	(481)
股息收入	-	-	-	-	2	83	2	83
折舊	(10,285)	(9,871)	(1)	(4)	-	-	(10,286)	(9,875)
物業、廠房及設備撇銷	-	(474)	-	-	-	-	-	(474)
壞賬撇銷	-	(50)	-	-	-	-	-	(50)
出售按公允值計入損益的金融資產/ 負債的(虧損)/收益	-	-	-	-	(685)	81	(685)	81
計入損益的金融資產/負債的 公允值虧損	-	-	-	-	(106)	(624)	(106)	(624)
可呈報分部資產	<u>286,060</u>	<u>300,604</u>	<u>51,123</u>	<u>60,688</u>	<u>17,385</u>	<u>45,969</u>	<u>354,568</u>	<u>407,261</u>
年內添置非流動分部資產	<u>5,750</u>	<u>45,459</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5,750</u>	<u>45,459</u>
可呈報分部負債	<u>171,341</u>	<u>207,691</u>	<u>15,600</u>	<u>18,028</u>	<u>33</u>	<u>68</u>	<u>186,974</u>	<u>225,787</u>

本集團經營分部所呈列總額與本集團於綜合財務報表所呈列主要財務數據的對賬如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
可呈報分部收益	<u>344,169</u>	<u>387,537</u>
<b>集團收益</b>	<b><u>344,169</u></b>	<b><u>387,537</u></b>
可呈報分部溢利	3,238	38,907
以股份為基礎的付款及其他企業開支	<u>(1,547)</u>	<u>(2,659)</u>
除所得稅前溢利	<b><u>1,691</u></b>	<b><u>36,248</u></b>
可呈報分部資產	354,568	407,261
其他企業資產	<u>4,942</u>	<u>4,129</u>
<b>集團資產</b>	<b><u>359,510</u></b>	<b><u>411,390</u></b>
可呈報分部負債	186,974	225,787
其他企業負債	<u>2,307</u>	<u>1,812</u>
<b>集團負債</b>	<b><u>189,281</u></b>	<b><u>227,599</u></b>

本集團的外部客戶收益及其非流動資產均按以下地理位置劃分：

	外部客戶收益		非流動資產	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
香港(註冊地)	344,073	387,491	135,399	150,188
中華人民共和國(「中國」， 不包括香港)	<u>96</u>	<u>46</u>	<u>207</u>	<u>413</u>
	<b><u>344,169</u></b>	<b><u>387,537</u></b>	<b><u>135,606</u></b>	<b><u>150,601</u></b>

非流動資產的地理位置乃根據資產實際所在地劃分。註冊國家乃本集團視為其發源地的國家，主要業務及管理中心均位於該國家。

本集團大部分收益源自香港。由於本集團的客戶人數眾多，故於截至二零一六年及二零一七年三月三十一日止年度概無重大收益來自特定外部客戶。

## 5. 經營溢利

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
經營溢利乃經扣除以下各項：		
物業、廠房及設備折舊*	10,361	9,890
出售物業、廠房及設備虧損	330	168
物業、廠房及設備撇銷	-	474
壞賬撇銷	-	50
投資物業公允值變動(附註10)	9,600	1,400
有關租賃物業的經營租賃開支：		
— 最低租賃付款	45,701	46,671
— 或然租金**	62	91
	<u>45,763</u>	<u>46,762</u>
有關辦公室設備的經營租賃	2,586	2,744
員工成本(不包括董事薪酬)：		
— 薪金	157,598	171,980
— 退休計劃供款	6,951	7,553
— 以股份為基礎的付款開支	-	141
	<u>164,549</u>	<u>179,674</u>

\* 折舊開支已包括在：

- 年內銷售及分銷成本約3,600,000港元(二零一六年：3,717,000港元)；及
- 年內行政開支約6,761,000港元(二零一六年：6,173,000港元)。

\*\* 或然租金於相關店舖的銷售額達到若干特定水平時，以銷售總額的若干百分比釐定。

## 6. 融資成本

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
銀行借貸利息	<u>515</u>	<u>481</u>

## 7. 所得稅開支及遞延稅項

(i) 於綜合全面收益表的所得稅金額指：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
即期稅項 — 香港		
年內稅項	2,637	5,929
過往年度超額撥備	(209)	(719)
	<u>2,428</u>	<u>5,210</u>
遞延稅項(附註)	797	—
	<u>3,225</u>	<u>5,210</u>

香港利得稅乃根據估計應課稅溢利按16.5%(二零一六年：16.5%)計算。

本公司於中國成立的附屬公司須按稅率25%繳納中國企業所得稅。由於年內應課稅溢利已由過往年度結轉的稅項虧損全面抵銷，故並無就中國企業所得稅計提撥備。

附註：

年內已確認遞延稅項負債及其變動詳情如下：

	加速稅項折舊 千港元
於二零一六年四月一日	—
計入年內損益	797
於二零一七年三月三十一日	<u>797</u>

於二零一七年三月三十一日，本集團有估計未動用稅項虧損約20,882,000港元(二零一六年：16,783,000港元)可用作抵銷未來溢利。由於無法預測未來溢利來源，故並無就估計稅項虧損確認遞延稅項資產。並無屆滿日的稅項虧損約為20,882,000港元(二零一六年：16,368,000港元)，期限為五年的稅項虧損則為零港元(二零一六年：415,000港元)。

## 8. 股息

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
擬派末期股息	<u>10,272</u>	<u>13,867</u>

年內已批准及宣派的股息概述如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
過往年度擬派末期股息	13,867	17,462
年內已宣派中期股息	-	7,704
	<u>13,867</u>	<u>25,166</u>

董事建議就截至二零一七年三月三十一日止年度派發末期股息每股普通股2.0港仙(二零一六年：2.7港仙)，涉及金額約10,272,000港元(二零一六年：13,867,000港元)，惟須待股東於應屆股東週年大會批准，方可作實。擬派股息並不會在此等財務報表中列為應付股息，但會反映為該年度的保留盈利分派。

## 9. 每股(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃根據本公司擁有人應佔本年度虧損約688,000港元(二零一六年：本公司擁有人應佔本年度溢利約31,585,000港元)及年內已發行普通股的加權平均數513,579,000股(二零一六年：513,579,000股)計算。

由於本公司的尚未行使購股權的行使價高於有關年度的平均市價，故並無呈列截至二零一六年三月三十一日止年度的每股攤薄盈利。

由於本公司尚未行使購股權的行使價高於該等購股權尚未行使時的平均市價，故並無呈列截至二零一七年三月三十一日止年度的每股攤薄虧損。

## 10. 投資物業

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
年初	60,600	62,000
投資物業公允值變動(附註5)	<u>(9,600)</u>	<u>(1,400)</u>
年終	<u>51,000</u>	<u>60,600</u>

投資物業指根據經營租約持有以賺取租金或就資本增值目的持有的物業權益，以及在香港持有將於二零四七年到期的中期租賃土地。該投資物業位於元朗市地段第42號(即香港新界元朗教育路36、40及42號元朗康樂路33-35號豐興樓地下D1號舖)。

本集團投資物業於二零一七年三月三十一日及二零一六年三月三十一日的公允值乃按保柏國際評估有限公司(與本集團概無關聯的獨立合資格專業估值師)於當日作出的估值而釐定。保柏國際評估有限公司為香港測量師學會會員，具有適當資格且近期於相關地點曾進行物業估值。

## 11. 應收貿易款項

本集團董事認為，應收貿易款項的公允值與其賬面值並無重大差異，原因為此等結餘自開始起計於短期內到期。

於各年度年結日，按發票日期計算的應收貿易款項(經扣除減值撥備)的賬齡分析如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
0至30天	6,121	7,736
31至90天	1,008	2,004
90天以上	160	170
	<u>7,289</u>	<u>9,910</u>

本集團的政策通常允許客戶有最多30天的信貸期。本集團的管理層定期審閱逾期結餘。

## 12. 預付款項、按金及其他應收款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
預付款項	5,602	3,230
按金	19,425	20,483
其他應收款項	13,538	13,630
應收非控股權益款項(附註)	2,104	-
	<u>40,669</u>	<u>37,343</u>
分類為：		
非流動資產	7,385	6,731
流動資產	33,284	30,612
	<u>40,669</u>	<u>37,343</u>

附註：應收非控股權益款項指應收專業新境界旅行社(深圳)有限公司非控股權益的注資，有關款項為無抵押、免息及須應要求償還。

## 13. 應付貿易款項

本集團通常獲其供應商授予最多30天的信貸期。按發票日期計算的應付貿易款項的賬齡分析如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
0至30天	70,793	90,195
31至90天	30,978	34,149
90天以上	9,064	15,677
	<u>110,835</u>	<u>140,021</u>

由於應付貿易款項期限較短，故本集團應付貿易款項的賬面值被視為公允值的合理約數。

## 14. 銀行借貸

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
有抵押銀行借貸		
於一年內到期償還的部分	4,098	3,436
於一年後到期償還並載有催繳條款的部分	<u>21,884</u>	<u>20,162</u>
	25,982	23,598
有抵押銀行透支		
於一年內到期償還的部分	<u>-</u>	<u>9,975</u>
	<u>25,982</u>	<u>33,573</u>

本集團的計息銀行借貸約780,000港元(二零一六年：1,330,000港元)按一個月香港銀行同業拆息加1.75厘的浮動年利率計息；計息銀行借貸約4,355,000港元(二零一六年：4,812,000港元)按港元最優惠利率減2.15厘的浮動年利率計息；計息銀行借貸約5,820,000港元(二零一六年：無)按香港銀行同業拆息加1.60厘的浮動利率計息，最高年利率為港元最優惠利率減2.90厘；及銀行透支零港元(二零一六年：約9,975,000港元)按一個月香港銀行同業拆息加2.00厘的浮動年利率計息，以本集團於二零一七年三月三十一日約67,596,000港元(二零一六年：70,164,000港元)的土地及樓宇作抵押。

本集團的計息銀行借貸約15,027,000港元(二零一六年：17,456,000港元)按港元最優惠利率減2.85厘的浮動年利率計息，以本集團於二零一七年三月三十一日約51,000,000港元(二零一六年：60,600,000港元)的投資物業作抵押(附註10)。

流動負債包括預期不會於一年內償還的銀行借貸約21,884,000港元(二零一六年：20,162,000港元)。由於相關貸款協議載有放款人可無條件隨時酌情要求還款的條款，故該等銀行借貸被分類為流動負債。

## 15. 股本

	股份數目 千股	金額 千港元
法定：		
每股面值0.01港元的普通股		
於二零一五年四月一日、二零一六年三月三十一日、 二零一六年四月一日及二零一七年三月三十一日	<u>2,000,000</u>	<u>20,000</u>
	股份數目 千股	金額 千港元
已發行及繳足：		
每股面值0.01港元的普通股		
於二零一五年四月一日、二零一六年三月三十一日、 二零一六年四月一日及二零一七年三月三十一日	<u>513,579</u>	<u>5,136</u>

## 股息

董事建議向於二零一七年八月二十八日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東，派付截至二零一七年三月三十一日止年度的末期股息每股普通股2.0港仙(二零一六年：2.7港仙)。待股東於應屆股東週年大會(「股東週年大會」)批准後，股息支票預計將於二零一七年九月八日或相近日子寄發予股東。

## 就股東週年大會暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一七年八月十一日至二零一七年八月十六日(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續，以釐定股東可出席訂於二零一七年八月十六日舉行的股東週年大會並於會上投票的資格。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有過戶表格連同有關股票須不遲於二零一七年八月十日下午四時三十分送交本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心22樓(「股份過戶登記分處」)。

## 就股息暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一七年八月二十四日至二零一七年八月二十八日(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續，以釐定可享有截至二零一七年三月三十一日止年度的建議末期股息的股東。為符合資格收取建議末期股息，所有過戶表格連同有關股票須不遲於二零一七年八月二十三日下午四時三十分送交股份過戶登記分處。

## 管理層討論及分析

### 概覽

截至二零一七年三月三十一日止年度，面對香港零售物業市場整體下調以及零售業務環境充滿挑戰及網上競爭激烈，本集團錄得虧損1.5百萬港元，包括投資物業重估虧損9.6百萬港元。本集團的客戶銷售所得款項總額為1,757.1百萬港元，較去年的1,903.2百萬港元減少7.7%。本年度的總收益減少至344.2百萬港元(二零一六年：387.5百萬港元)，較去年減少11.2%。業務表現下滑乃由於香港零售市場持續疲軟遏制旅遊消費支出。此外，來自網上旅遊代理、航空公司及住宿預訂網站的激烈競爭，令收益及溢利大幅下跌。

撇除物業重估虧損及非控股權益，本公司擁有人應佔本年度溢利減少73.0%至8.9百萬港元(二零一六年：33.0百萬港元)。整體而言，本集團於本年度的虧損為1.5百萬港元，較去年的溢利31.0百萬港元減少104.8%。本公司擁有人應佔本年度每股虧損為0.1港仙，較去年每股盈利6.1港仙減少101.6%。董事會建議派付末期股息每股普通股2.0港仙(二零一六年：2.7港仙)。

## 業務回顧

本集團主要透過專業旅運有限公司(「專業旅運」)經營零售自由行業務，此乃本集團的核心重點業務。於本年度，該業務表現未如理想，客戶銷售所得款項及利潤百分比均有所減少。零售市場持續疲軟導致消費氣氛更為謹慎，對旅遊消費構成不利影響。此外，來自網上旅遊代理及預訂網站的激烈競爭直接威脅收益及利潤。為應對充滿挑戰的經營環境，管理層繼續精簡分店網絡以減少營運成本及改善此業務品牌的生產力。另一方面，我們已採納靈活營銷政策及推行不同推廣計劃，推動銷售增長。另外，我們亦已改善產品供應，以吸引更多具有不同生活方式及偏好的客戶。於本年度，網站進行改版，藉以提升客戶的網站瀏覽體驗。於二零一七年五月，本集團推出「即賞易」(JETSO Plus)會員計劃，以提升客戶忠誠度及建立會員資料庫。

本集團另一自由行業務品牌度新假期有限公司(「度新假期」)錄得穩定業務增長。於本年度，度新假期開設兩間分店，先於二零一六年九月在元朗Yoho Mall形點開設新店，後於二零一六年十月在旺角永隆銀行中心開設另一新店。此外，於二零一六年五月，以葵芳新都會廣場新店取代九龍灣德福廣場店舖。目前，此品牌合共營運五間店舖。除擴展網絡外，我們致力投放資源以增強產品組合及推廣其主題產品。

由於供應商平台的各種內在限制及系統問題，本集團網上銷售平台「Pack2fly.com」表現未如理想，現時對本集團貢獻甚微。我們正採取若干措施以改善其業務表現，同時駐深圳的資訊科技團隊正努力重新開發一套新網上交易平台以取代舊有平台，我們計劃於二零一七年底推出新平台。

本集團主要透過專業旅運商務有限公司經營其商務業務。於本年度，業務表現相當穩定。此業務線的表現無可避免地受到商務旅遊政策持續緊縮及企業客戶商務旅遊減少的影響。因此，此業務線重新分配資源，以發展小型及中型機構的MICE(商務會議、獎勵旅遊、會議及展覽活動)業務，例如暑假的學校旅遊及保險代理的獎勵旅遊。本集團已採取適當措施應對商務旅遊業務所面對不斷轉變的市場環境，並繼續監察其業務表現。

本集團的旅行團業務由尊賞假期有限公司(「尊賞假期」)經營，其重心為經營高檔長線旅行團、郵輪旅行團及MICE業務。於本年度，我們撥出額外資源增加於提供高水平服務及客艙設施的優質航空公司及獲獎運輸公司的採購額。該業務亦著重透過推出不同推廣價的旅行團加強宣傳。與去年相比，其銷售量錄得大幅增長。我們深信，我們的不懈努力將於不久將來帶動其業務增長及品牌建設。現時此品牌於尖沙咀漢中大廈、銅鑼灣恒隆中心及中環大昌大廈共設有三間零售店舖。

於本年度，由專業郵輪有限公司(「專業郵輪」)營運的郵輪假期業務繼續錄得強勁銷售業績增長。此業務品牌業績令人鼓舞，顯示郵輪產品的需求不斷增長，未來幾年將錄得高業務增長。因此，本公司投放更多資源與不同郵輪公司建立新代理關係，並籌備更多郵輪產品推廣計劃。

本集團的婚嫁相關業務由緣動有限公司(「緣動」)經營。於本年度，該業務錄得穩定收入增長。於二零一六年五月，該業務獲發旅行代理商牌照，可提供一站式婚禮服務及產品，包括婚禮統籌服務、活動統籌、海外婚禮及旅遊代辦。鑑於業務擴張，故前線銷售團隊人數有所增加。為推廣業務及品牌，該業務將積極展開營銷活動及參展。此外，管理層積極就婚禮產品尋求新海外供應商，以具備競爭力的價格豐富其產品供應。

除一般旅遊業務分部外，專業旅運資產管理有限公司(「專業旅運資產管理」)按經批准投資上限運用獲分配的本集團盈餘資金進行投資。於本年度，由於金融市場波動，此分部表現錄得虧損。我們將繼續密切監察市況及審慎作出投資決定，協助本集團更有效運用其盈餘資金及為業績作出貢獻。

## 財務回顧

### 銷售及分銷成本

截至二零一七年三月三十一日止年度，銷售及分銷成本為210.0百萬港元，較去年的236.1百萬港元下跌11.1%。銷售及分銷成本佔本集團毛利總額由去年的71.5%增加至75.5%。

銷售及分銷成本減少主要由於前線員工成本減少造成，此乃由於前線員工人數減少以及銷售佣金開支及其他員工成本下跌。此外，零售物業平均租金微降。於本年度，我們精簡分店網絡以提升營運效率。此外，本集團實施嚴格成本控制措施，得以維持合理銷售及分銷成本水平。儘管面對成本壓力，我們將繼續維持廣闊及有效的銷售網絡(此乃本集團其中一項主要競爭優勢)。我們亦將繼續致力開拓新銷售渠道。於二零一七年三月三十一日，本集團於香港以專業旅運、度新假期、尊賞假期、專業郵輪及緣動等品牌合共經營56間零售店。

## 行政開支

截至二零一七年三月三十一日止年度，行政開支為71.9百萬港元，較去年的72.0百萬港元減少0.1%。行政開支佔本集團毛利總額由去年的21.8%上升至25.8%。

後勤員工薪金及辦公室租金佔本集團行政開支主要部分。目前，本集團於香港及深圳分別有四個及一個後勤辦事處。於本年度，儘管我們投放額外資源發展新業務線及多項資訊科技項目以提升資訊科技應用及基礎設施，惟在不懈努力下，整體行政開支與去年保持相若水平。鑑於經營成本壓力上升，本集團將更有效分配其後勤服務資源及精簡其現有營運流程，從而有效控制行政開支。

## 融資成本

於本年度，本集團的融資成本為515,000港元，此乃主要與本集團物業按揭貸款的計息銀行借貸有關(二零一六年：481,000港元)。

## 流動資金、財務資源及資本來源

本集團一般透過內部產生的資源撥付其流動資金需求，並僅於有需要時方以可供動用的銀行融資撥付。於二零一七年三月三十一日，本集團的財務狀況維持穩健，資產淨值為170.2百萬港元(於二零一六年三月三十一日：183.8百萬港元)。倘計入三個月以上定期存款，於二零一七年三月三十一日，本集團有現金及現金等價物合共172.5百萬港元(於二零一六年三月三十一日：194.4百萬港元)。於二零一七年三月三十一日，除公允值為51.0百萬港元(於二零一六年三月三十一日：60.6百萬港元)的投資物業外，本集團按公允值計入損益的金融資產及負債投資組合分別約為2.0百萬港元及零(於二零一六年三月三十一日：分別為20.3百萬港元及31,000港元)。

於二零一七年三月三十一日，本集團的流動比率(流動資產除以流動負債)為1.19倍，而二零一六年三月三十一日則為1.15倍。資產負債比率(計息借貸除以權益總額)為15.3%，而二零一六年三月三十一日則為18.3%。鑑於本集團的現金流狀況並有現金盈餘，本集團備有充足財務資源以應付未來付款責任及支持其未來業務發展計劃。

### 或然負債

於二零一七年三月三十一日，本集團並無任何或然負債。

### 資本承擔

於二零一七年三月三十一日，本集團就收購物業、廠房及設備已訂約但未撥備的資本開支承擔約為268,000港元(於二零一六年三月三十一日：無)。

### 資產抵押

於二零一七年三月三十一日，本集團有未償還銀行貸款合共26.0百萬港元(於二零一六年三月三十一日：33.6百萬港元)，該等貸款須按要求還款，以本集團的土地及樓宇以及投資物業作抵押。

### 外匯風險及財資政策

本集團面對外幣風險。該等風險主要來自以本集團功能貨幣港元以外的貨幣計值的資產及負債結餘。本集團的政策要求管理層密切監察外幣匯率走勢，以監控本集團的外匯風險。管理層可於適當時候以即期匯率購買外幣以履行本集團於未來的外幣付款責任。隨著設立專業旅運資產管理以及擴大投資範疇，本集團或會使用更多金融工具(例如外匯遠期合約、貨幣期貨等)以管理外匯風險。截至二零一七年三月三十一日止年度，本集團錄得外匯收益淨額約762,000港元(二零一六年：外匯收益255,000港元)。

### 人力資源及僱員酬金

於二零一七年三月三十一日，本集團共有員工588人(於二零一六年三月三十一日：671人)，當中約67.4%為前線員工。僱員薪酬組合經參考市場資料及個人表現釐定，並會定期檢討。其他福利包括強制性公積金供款及醫療保險。此外，本集團已採納一項購股權計劃，以肯定員工貢獻並向彼等提供獎勵以鼓勵其繼續服務本集團。董事會將不時檢討薪酬政策。董事酬金乃由薪酬委員會經考慮本集團的經營業績、個人表現及比較市況後釐定。

## 報告期後事項

自截至二零一七年三月三十一日止年度結束以來，概無任何影響本公司及其附屬公司的重大事項。

## 前景

我們預期香港零售市場在未來一年不會大幅反彈，消費信心依然低迷，對境外旅遊構成負面影響。來自網上旅遊代理及預訂網站的競爭亦繼續對本集團業務施加巨大壓力。

為應對充滿挑戰的經營環境，我們將強化「專業旅運」品牌旗下的自由行業務，該品牌多年來已建立強大的品牌知名度。本集團將繼續利用零售業務優勢及龐大前線銷售團隊，力求以優質客戶服務及供應多元化旅遊產品達致業務增長。憑藉我們的豐富經驗及長久以來的佳績，我們提供針對客戶個人需要及旅遊計劃而度身訂造的服務。為應對未來挑戰，本集團將通過業務多元化發展、改善分店網絡及調整產品組合，以調整發展戰略，適應變化不斷的市場。此外，為實現向客戶提供一站式旅遊解決方案的目標，除傳統自由行產品外，我們的分店網絡亦正銷售郵輪假期、旅行團及其他旅遊相關產品。

成立尊賞假期乃業務多元化發展的重要部分，證明我們涉足旅行團業務的決心。我們一直努力發展此業務線。憑藉優質旅行團產品及服務，加上口碑及持續不斷的宣傳工作，此業務於本年度的銷量大增。我們定必繼續以推廣價推出更多旅行團，從而增加推出產品及提高市場知名度。為增加銷量及客戶數目，我們將推出不同的獎勵計劃以催谷前線銷售。

現今市場趨勢及購物習慣日新月異，網絡銷售渠道漸漸成為業務不可或缺的一部分。因此，我們一直於深圳資訊科技團隊投入大量資源，負責本集團不同資訊科技項目及技術提升計劃。其中一個項目為開發新網上交易平台，該平台預期於二零一七年底推出。透過該新交易平台及本集團廣泛的分店網絡，我們的能力將得以提高，從而加強我們在市場上的競爭優勢。

總括而言，未來一年將充滿挑戰。本集團將致力維持銷售額及盈利能力、強化發展中的業務線及加快資訊科技項目進程。我們深信，管理團隊及員工將繼續竭誠投入，實行我們的業務計劃，使各項業務於未來得以持續增長。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至二零一七年三月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治

截至二零一七年三月三十一日止年度，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載《企業管治守則》載列的所有守則條文。

## 審閱全年業績

審核委員會已審閱本集團截至二零一七年三月三十一日止年度的全年業績，並就此與管理層及本公司外聘核數師討論。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）作為董事進行證券交易的行為守則。

經向全體董事作出具體查詢後，本公司董事確認，彼等於截至二零一七年三月三十一日止年度已遵守標準守則所載規定標準。

## 刊發全年業績公告及年報

本集團截至二零一七年三月三十一日止年度的全年業績公告刊載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.tegroup.com.hk](http://www.tegroup.com.hk))。年報將於相同網站刊載，並於適當時候寄發予股東。

承董事會命  
專業旅運(亞洲)企業有限公司  
主席  
高偉明

香港，二零一七年六月二十三日

於本公告日期，本公司的執行董事為高偉明先生、鄭杏芬女士、甘子銘先生及陳雲峯先生；本公司的獨立非執行董事為麥敬修先生、司徒志文先生及容夏谷先生。