

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## PICO FAR EAST HOLDINGS LIMITED

### (筆克遠東集團有限公司)

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：752)

### 截至二零一七年四月三十日止六個月之 未經審核中期業績

筆克遠東集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年四月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零一六年同期之未經審核比較數字如下：

#### 簡明綜合收益表

截至二零一七年四月三十日止六個月

	附註	截至四月三十日止六個月	
		二零一七年 未經審核 千港元	二零一六年 未經審核 千港元
收益	2	1,710,063	2,024,872
銷售成本		(1,174,691)	(1,448,770)
毛利		535,372	576,102
其他收入		31,590	41,801
分銷成本		(220,772)	(225,335)
行政開支		(201,819)	(231,904)
其他經營開支		(126)	(1,737)
經營溢利		144,245	158,927
融資成本	3	(2,074)	(86)
應佔聯營公司溢利		142,171	158,841
應佔合營企業虧損		14,934	14,177
		(57)	-
除稅前溢利		157,048	173,018
所得稅開支	4	(30,306)	(42,210)
期內溢利	5	<u>126,742</u>	<u>130,808</u>
下列各方應佔：			
本公司股東		123,744	128,723
非控股權益		2,998	2,085
		<u>126,742</u>	<u>130,808</u>
每股盈利	7		
基本		<u>10.09 仙</u>	<u>10.54 仙</u>
攤薄		<u>10.08 仙</u>	<u>10.53 仙</u>

## 簡明綜合全面收益表

截至二零一七年四月三十日止六個月

	截至四月三十日止六個月	
	二零一七年 未經審核 千港元	二零一六年 未經審核 千港元
期內溢利	<u>126,742</u>	<u>130,808</u>
其他全面收益：		
其後可能重新歸類至損益之項目：		
換算海外業務所產生之匯兌差額	(15,243)	12,378
於出售一間附屬公司時重新歸類至損益中之儲備	<u>-</u>	<u>(155)</u>
期內其他全面收益，扣除稅項	<u>(15,243)</u>	<u>12,223</u>
期內全面收益總額	<u><b>111,499</b></u>	<u><b>143,031</b></u>
下列各方應佔：		
本公司股東	109,725	139,773
非控股權益	<u>1,774</u>	<u>3,258</u>
	<u><b>111,499</b></u>	<u><b>143,031</b></u>

**簡明綜合財務狀況表**  
於二零一七年四月三十日

	附註	二零一七年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一六年 十月三十一日 經審核 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		175,207	177,493
物業、廠房及設備		579,195	583,918
預付土地租賃款項		89,756	92,342
無形資產		8,516	9,009
於合營企業之權益		582	654
於聯營公司之權益		147,310	141,301
俱樂部會籍		3,892	3,904
可供出售金融資產		493	151
遞延稅項資產		1,854	1,888
應收一間聯營公司貸款		9,282	9,328
		<u>1,016,087</u>	<u>1,019,988</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		53,193	41,884
施工中合約工程		90,225	132,748
應收賬款、按金及預付款項	8	1,261,136	1,278,932
應收聯營公司款項		9,396	16,245
應收合營企業款項		33	258
即期稅項資產		5,262	9,927
已抵押銀行存款		11,174	6,426
銀行及現金結餘		1,090,769	1,030,003
		<u>2,521,188</u>	<u>2,516,423</u>
<b>流動負債</b>			
已收賬款		247,953	163,105
應付賬款及應計費用	9	1,316,719	1,378,992
應付聯營公司款項		9,966	14,131
應付合營企業款項		52	-
即期稅項		49,418	59,634
借貸		32,544	189
融資租約承擔		-	9
		<u>1,656,652</u>	<u>1,616,060</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>864,536</u>	<u>900,363</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>1,880,623</u>	<u>1,920,351</u>

	二零一七年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一六年 十月三十一日 經審核 千港元
<b>非流動負債</b>		
借貨	76,124	79,593
遞延稅項	34,663	34,243
	<u>110,787</u>	<u>113,836</u>
<b>資產淨值</b>	<u>1,769,836</u>	<u>1,806,515</u>
<b>資本及儲備</b>		
股本	61,463	61,245
儲備	1,682,859	1,719,060
<b>本公司股東應佔權益</b>	1,744,322	1,780,305
<b>非控股權益</b>	<u>25,514</u>	<u>26,210</u>
<b>權益總額</b>	<u>1,769,836</u>	<u>1,806,515</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一七年四月三十日止六個月

### 1. 編製基準及主要會計政策

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務申報」而編製。

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃按歷史成本常規編製，惟就投資物業重估及投資作出修訂並按其公平值列賬。

編製本未經審核簡明綜合中期財務報表所採用之會計政策及編製基準與編製截至二零一六年十月三十一日止年度之年度賬目所採用者一致。

於本中期期間，本集團已採納香港會計師公會所頒佈與其營運有關並於其二零一六年十一月一日開始之會計期間生效之所有新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無引致本集團會計政策及本年度與往年度呈報之金額出現重大變動。

本集團尚無應用已頒佈惟尚未生效之新訂香港財務報告準則。本集團已著手對此等新訂香港財務報告準則之影響進行評估，但尚未能確定此等新訂香港財務報告準則會否對本集團之經營業績及財務狀況造成重大影響。

### 2. 收益及分部資料

本集團主要從事以下四個可呈報分部：

- 展覽及項目市場推廣服務；
- 品牌標識及視覺識別；
- 博物館、主題環境、室內裝修及零售；及
- 會議及展覽管理。

(a) 有關可呈報分部收益、損益之資料：

	展覽及項目 市場推廣服務 未經審核 千港元	品牌標識及 視覺識別 未經審核 千港元	博物館、 主題環境、 室內裝修及 零售 未經審核 千港元	會議及 展覽管理 未經審核 千港元	總計 未經審核 千港元
<b>截至二零一七年四月三十日止六個月</b>					
外界客戶之收益	1,381,400	142,981	161,306	24,376	1,710,063
內部間之收益	140,277	21,816	19,912	-	182,005
分部溢利	122,659	13,282	26,632	7,651	170,224
應佔聯營公司溢利	5,422	-	-	9,512	14,934
應佔合營企業虧損	(57)	-	-	-	(57)
利息收入	1,613	565	698	24	2,900
利息開支	2,074	-	-	-	2,074
<b>截至二零一六年四月三十日止六個月</b>					
外界客戶之收益	1,396,517	199,896	242,868	185,591	2,024,872
內部間之收益	141,129	4,699	20,113	-	165,941
分部溢利	136,576	17,657	8,330	34,623	197,186
應佔聯營公司溢利	6,507	-	-	7,670	14,177
利息收入	1,434	938	215	32	2,619
利息開支	86	-	-	-	86

(b) 可呈報分部收益、損益之對賬：

	<b>截至四月三十日止六個月</b>	
	<b>二零一七年 未經審核 千港元</b>	<b>二零一六年 未經審核 千港元</b>
<b>收益</b>		
可呈報分部之收益總額	1,892,068	2,190,813
內部間之收益對銷	(182,005)	(165,941)
綜合收益	<u>1,710,063</u>	<u>2,024,872</u>
<b>損益</b>		
可呈報分部溢利總額	170,224	197,186
未分配金額：		
企業開支	(13,176)	(24,168)
綜合除稅前溢利	<u>157,048</u>	<u>173,018</u>

### 3. 融資成本

	截至四月三十日止六個月	
	二零一七年 未經審核 千港元	二零一六年 未經審核 千港元
銀行借貸之利息	2,074	76
融資租約承擔之融資費用	-	10
借貸成本總額	<u>2,074</u>	<u>86</u>

### 4. 所得稅開支

	截至四月三十日止六個月	
	二零一七年 未經審核 千港元	二零一六年 未經審核 千港元
稅項包括：		
期內利得稅		
香港	4,057	1,562
海外	25,368	40,076
過往期間撥備不足(超額撥備)		
香港	88	(11)
海外	315	699
遞延稅項	29,828	42,326
	478	(116)
	<u>30,306</u>	<u>42,210</u>

香港利得稅乃就本期間之估計應課稅溢利按16.5%(二零一六年：16.5%)計算。本集團之部份溢利來自海外，因此毋須繳納香港利得稅。

其他地區應課稅溢利之稅項開支乃按本集團營運所在地區之現行適用稅率並根據現行法例、詮釋及慣例計算。

## 5. 期內溢利

截至四月三十日止六個月  
二零一七年 二零一六年  
未經審核 未經審核  
千港元 千港元

期內溢利已扣除下列各項：

折舊	21,788	22,924
無形資產攤銷	398	415
已售存貨成本	58,868	74,483
呆壞賬撥備	757	6,619
出售物業、廠房及設備之虧損	-	102
出售一家附屬公司之虧損	-	1,635
有關下列項目之營運租約租金：		
預付土地租賃款項攤銷	1,377	925

及已計入下列各項：

利息收入	2,900	2,619
出售物業、廠房及設備之收益	148	-
出售一家聯營公司之收益	27	-
出售無形資產之收益	-	5,619

## 6. 已付股息

截至四月三十日止六個月  
二零一七年 二零一六年  
未經審核 未經審核  
千港元 千港元

已付二零一六年末期股息—每股7.5港仙 及特別股息—每股5.0港仙 (二零一六年：已付二零一五年末期股息—每股6.5港仙及 特別股息—每股3.0港仙)	153,657	116,278
--	---------	---------

附註：

- (a) 截至二零一六年十月三十一日止年度之二零一六年末期股息及特別股息為153,657,000港元(二零一六年：二零一五年末期股息及特別股息為116,278,000港元)乃分別於二零一六年及二零一五年十月三十一日後獲得批准。根據本集團之會計政策，該等股息乃於其建議及獲得批准之期間扣除。
- (b) 董事會決議於二零一七年七月二十八日(星期五)向於二零一七年七月二十一日(星期五)名列本公司股東名冊之股東派付中期股息每股4.5港仙(二零一六年：4.5港仙)。



## 7. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數字計算：

	截至四月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	未經審核	未經審核
	千港元	千港元
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	<u>123,744</u>	<u>128,723</u>
	截至四月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	未經審核	未經審核
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	1,226,226,966	1,221,613,544
購股權之潛在攤薄普通股之影響	<u>1,307,327</u>	<u>778,224</u>
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>1,227,534,293</u>	<u>1,222,391,768</u>

## 8. 應收賬款、按金及預付款項

本集團授予其貿易客戶之信貸期介乎30至90日。

應收賬款、按金及預付款項包括貿易應收賬款約970,629,000港元(於二零一六年十月三十一日：1,064,693,000港元)，按發票日期及扣除撥備後之賬齡分析如下：

	二零一七年	二零一六年
	四月三十日	十月三十一日
	未經審核	經審核
	千港元	千港元
91日以下	734,689	754,657
91至180日	145,658	133,239
181至365日	64,413	148,601
一年以上	<u>25,869</u>	<u>28,196</u>
	<u>970,629</u>	<u>1,064,693</u>

## 9. 應付賬款及應計費用

應付賬款及應計費用包括貿易應付賬款約381,041,000港元(於二零一六年十月三十一日：429,575,000港元)，根據由接受貨品或服務當日起計之賬齡分析如下：

	二零一七年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一六年 十月三十一日 經審核 千港元
91日以下	215,936	264,231
91至180日	76,243	75,564
181至365日	36,756	31,135
一年以上	52,106	58,645
	<u>381,041</u>	<u>429,575</u>

### 中期股息

董事會建議派付截至二零一七年四月三十日止六個月之中期股息每股4.5港仙(截至二零一六年四月三十日止六個月：4.5港仙)。中期股息將於二零一七年七月二十八日(星期五)派付於二零一七年七月二十一日(星期五)名列本公司股東名冊之股東。

### 暫停辦理股份過戶手續

本公司將由二零一七年七月十八日(星期二)起至二零一七年七月二十一日(星期五)止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶手續，期間不會進行股份過戶登記。所有過戶文件連同有關股票，必須於二零一七年七月十七日(星期一)下午四時正前，交回本公司之股份過戶登記處聯合證券登記有限公司(地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場二期33樓3301-04室)，方會獲派中期股息。

## 業務回顧及展望

### 業績

本集團截至二零一七年四月三十日止六個月之收益較去年同期減少15.6%至17.10億港元。由於加緊成本控制，本公司股東應佔溢利僅微跌3.9%至1.24億港元(二零一六年：1.29億港元)。

每股基本盈利為10.09港仙(二零一六年：10.54港仙)。董事會建議派發中期股息每股普通股4.5港仙(二零一六年：4.5港仙)。

### 營運回顧

於回顧期內，雖然本集團之特別項目比去年同期為數較少，集團於首六個月之整體表現仍令人鼓舞。此外，與去年同期比較，收益雖然錄得跌幅，但當中3%是因為相對不少國家的貨幣匯率而言，我們的呈列貨幣(港元)較強所致。

二零一五年為新加坡建國五十週年慶典，部分相關特別慶祝活動延續至二零一六年上半年。部分相關收益於去年同期已入賬於展覽及項目市場推廣服務分部。

會議及展覽管理分部方面，由於回顧期內並無舉行大型項目ITMA國際紡織機械展覽會，故此收益有所下跌；ITMA國際紡織機械展覽會每四年舉辦一次，上屆展覽會於二零一五年十一月在意大利米蘭舉行。

此外，於二零一六年已大部分完成之上海迪士尼樂園工程相對減少了博物館、主題環境、室內裝修及零售分部於本年度之營業額。

品牌標識及視覺識別分部仍受中國汽車經銷商減少標識支出所影響。

然而，本集團之核心業務－展覽及項目市場推廣服務抗逆力強。儘管本集團整體收益下跌15.6%，展覽及項目市場推廣服務分部僅微跌1.1%(去年同期因應新加坡建國五十週年慶典入賬之收益大於此跌幅之金額)。

業務分部表現：

- 展覽及項目市場推廣服務之收益微跌1.1%至13.82億港元(二零一六年：13.97億港元)。
- 品牌標識及視覺識別之收益下跌28.5%至1.43億港元(二零一六年：2億港元)。
- 博物館、主題環境、室內裝修及零售之收益下跌33.6%至1.61億港元(二零一六年：2.43億港元)。
- 會議及展覽管理之收益下跌86.9%至2,400萬港元(二零一六年：1.85億港元)。

### **展覽及項目市場推廣服務分部**

多年來，集團用心打造卓越品牌，成功拓闊展覽及項目市場推廣服務分部的服務範圍，包括擬訂策略以至執行品牌推廣活動，如策劃跨國路演、媒體和經銷商活動等。

於本年度首六個月，筆克獲多個展覽會主辦單位委任為大會指定服務供應商或獲個別參展商委託提供一系列全方位品牌激活服務，例如：

1. 第十四屆香港冬季購物節；香港亞洲採購展覽會；二零一六年香港工展會
2. 於北京之第十五屆中國國際機床展覽會
3. 於曼谷之第三十三屆泰國國際汽車博覽會；第三十八屆曼谷國際汽車展；第八十七屆日內瓦國際汽車展；上海國際汽車工業展覽會；卡塔爾汽車展；新加坡汽車展
4. 於香港之Art Central展覽
5. 於香港之亞洲時尚首飾及配飾展；上海國際黃金珠寶玉石展覽會；於香港之亞太區美容展；二零一六年多哈珠寶鐘錶展；香港國際毛皮時裝展覽會；香港國際珠寶展
6. 二零一六年上海國際汽車零配件、維修檢測診斷設備及服務用品展覽會
7. 巴林國慶日活動
8. 二零一六年清潔與綠化新加坡
9. 於拉斯維加斯之國際消費電子展
10. 於新加坡之濱海灣花園兒童節
11. 於北京之InfoComm China展會
12. 於曼谷之二零一六年國際電信聯盟世界電信展
13. 於巴塞羅那之世界移動通信大會
14. 於胡志明市之越南包裝展
15. 二零一六年新加坡國防展

去年，我們推出「筆克+」，為尋求以數據為本的整合營銷解決方案的客戶提供全面服務，幫助客戶爭取最佳投資回報，及令他們得以順應數碼營銷的潮流，與時並進。本年度，我們繼續為更多知名品牌提供「筆克+」解決方案，包括廣汽集團、保時捷及星空聯盟。我們亦繼續為德國主要輪胎製造商德國馬牌及國際運動裝備品牌尤尼克斯提供合約服務。

於回顧期內，筆克於亞洲及世界各地為多家汽車製造商的产品發佈會及跨城市路演提供全方位品牌激活服務。我們服務的汽車品牌包括愛瑪、愛快•羅密歐、奧迪、寶馬、華晨寶馬、長安汽車、雪佛蘭、東風汽車、東風標緻、法拉利、快意佳士拿、福特、哈雷戴維森、英菲尼迪、捷豹路虎、江鈴汽車、獵豹、雷克薩斯、瑪莎拉蒂、梅賽德斯-奔馳、名爵、MINI、日產、保時捷、上汽集團、上汽通用汽車、東南汽車、斯巴魯、啟辰、大眾及沃爾沃。

活動方面，於本年度上半年，筆克成功為多名客戶策劃多項活動。於新加坡，我們繼續為第五屆「照亮濱海灣」燈光藝術節提供承包服務，包括項目策劃及管理、物色贊助商及活動推廣。此外，我們亦負責全面管理及交付三個全新節慶分區：藝術動物園、GastroBeats美食娛樂中心及eco.me奇幻世界。我們亦為新加坡滙豐國際七人欖球賽及滙豐女子冠軍賽提供一站式項目策劃服務。

本集團為大型體育盛事提供專業服務饒富經驗，從於上海之二零一六年高爾夫世錦賽-滙豐冠軍賽、於香港之二零一六年寶馬世界盃業餘高爾夫錦標賽及國泰航空／滙豐香港國際七人欖球賽之成功中，足見一斑。

去年超世代音樂節新加坡站圓滿舉辦後，今年筆克再獲委以重任，為於六月舉行為期兩天之音樂節提供服務之餘，亦令超世代音樂節這環球品牌攀上更高檔次。

本集團展覽場館管理業務組合於回顧期內穩步增長。郴州國際會展中心(CZCEC)表現紮實，成功承辦多項高規格展覽及活動。二零一七年五月，中國(湖南)國際礦物寶石博覽會再度於CZCEC舉行，是亞洲同類項目中最大型之博覽會。博覽會已臨第五屆，於2,600個展位當中，超過500個來自52個國家及地區的海外參展商；博覽會共吸引336,000名訪客，較去年增加5%；而博覽會的交易額達人民幣19.3億元，較去年增長10%。

另一項於CZCEC舉行的重點項目為湖南(郴州)特色農產品博覽會，其由湖南省農業委員會和郴州市人民政府共同舉辦，場內設置1,200個展位，展會面積達48,000平方米，吸引來自27個國家及地區的參展商及67個海外採購團。

今年正值西安綠地筆克國際會展中心(GPCEC)開業十週年，中心新近獲西安市人民政府頒發「西安服務業名牌產品」稱號，表揚GPCEC提供盡善至臻的安全及高品質服務。

本集團繼續在亞洲地區尋求新設施管理機遇。於緬甸，我們將投資、設計、建設及管理仰光會展中心，簽訂合約已進入最後階段。該全新場館設有10,000平方米展覽空間。

本集團變革創新策略業務單位P3梧桐創新在本年度上半年推出初創企業孵化器P3梧桐空間，專注推動會議、獎勵旅遊及會展(MICE)行業的創新發展。P3梧桐空間設於上海筆克創意中心，自二零一六年年底推出以來，已成功培育12間初創企業。

於回顧期內，P3梧桐創新亦推出線上到線下(O2O)平台www.e3-expo.com，讓參展商在單一數碼平台上配對設計師及承建商，尋找展位設計及製造服務合作機遇。

### **品牌標識及視覺識別分部**

於回顧期內，我們繼續於中國為賓利、寶馬、別克、凱迪拉克、雪佛蘭、雪鐵龍、東風日產、東風標緻、東風啟晨、福特、廣汽本田、廣汽豐田、廣汽傳祺、江淮汽車、捷豹路虎、江鈴汽車、雷克薩斯、林肯、梅賽德斯-奔馳、上汽通用汽車、大眾及眾泰汽車等主要汽車品牌提供視覺識別解決方案。

我們亦向多家國際汽車製造商提供技術知識及品牌解決方案，如賓利、凱迪拉克、英菲尼迪、捷豹、梅賽德斯-奔馳、標緻、雷諾、勞斯萊斯及盧梭-雷諾等，均委託我們為品牌製作及輸出標識往海外國家。

整體而言，此分部之表現於本年度上半年呈現跌勢，原因為中國汽車經銷商收緊對門市之整體標識支出。為彌補此落差，我們持續增加汽車品牌以外之客戶種類，包括德國領先鐘錶製造商朗格錶廠；印度酒店集團Lulu Grand Hyatt；護膚品牌零售商玫琳凱；家電供應商蘇寧；連鎖餐廳薩莉亞；中國農業銀行、花旗銀行(中國)及中國石化。我們為深圳寶安國際機場等基建項目提供高端引路系統的工程亦已開展。

除標識外，我們於回顧期內開始提供一系列新服務，激活多個品牌的「快閃店」。其中，我們為數個梅賽德斯-奔馳的中國經銷商提供快閃店策略，以及於北京、上海及其他城市的高人流商場為品牌試推組合式快閃店。

撇除不可預見的情況，我們預期品牌標識及視覺識別分部將於本年度下半年將轉趨穩定，並透過我們繼續在汽車經銷商標識製作以外的多元化發展，減少我們對汽車品牌標識業務之依賴，使分部來年重獲增長。

### **博物館、主題環境、室內裝修及零售分部**

於回顧期內，本集團在亞洲完成多個博物館及室內裝修項目，重點項目包括：

1. 於北京之平谷區青少年科技教育體驗中心
2. 於北京、上海及深圳之華為陳列室
3. 於中國湖北之荊門愛飛客文化展示中心
4. 福特車廠紀念館
5. 三星Galaxy體驗館
6. 於中國甘肅之天水智慧城市運營中心
7. 於廣州之萬達電影樂園

過去數年，我們一直與萬達合作，在中國打造四座電影樂園。我們首先於南昌交付萬達文化旅遊城的設計及建造服務，該文化旅遊城已於二零一六年五月開幕。於本年度上半年，我們成功完成廣州萬達電影樂園的設計服務合約。其餘兩個位於青島及無錫的項目將延續至下個財政年度。

其他正進行中的重點項目包括於中國營口之無限極大學展廳修繕項目；於中國湖北之李時珍紀念館的設計、建造及營運項目；以及於中國海鹽之六旗海鹽主題樂園展覽中心的設計及建造項目。

於新加坡，新加坡公用事業局委託我們翻新永續新加坡展覽館，其設計及建造工程亦於回顧期內展開，並預期將於下個財政年度完工。泰國國家科學博物館委託我們的主要聯營公司Pico (Thailand) Public Company Limited建造拉瑪九世博物館，該工程正在進行，預計將於二零一八年竣工。

### **會議及展覽管理分部**

由於去年同期錄得來自四年一度ITMA國際紡織機械展覽會(上屆展覽會於二零一五年十一月在米蘭舉行)的龐大收益，導致本年度上半年的分部收益與去年同期相比下跌86.9%。

儘管如此，其他由集團承辦及與聯營公司協辦的展覽會仍然有利可圖，而聯營公司之收益並無合併入綜合收益內。

於回顧期內，本集團成功與多項定期重覆舉行的展會續約，並承接多個新項目。本財政年度上半年的重點項目包括：

1. 於新加坡之第十六屆生物醫學工程國際會議
2. 於新加坡之50佳博覽會
3. 中國(上海)國際會獎旅遊博覽會
4. 新加坡國際傢具展
5. 於馬尼拉之Madrid Fusión Manila
6. 二零一六年緬甸國際安全博覽會
7. 於新加坡之寵物博覽會
8. 於馬尼拉之二零一六年菲律賓建材展

於本財政年度下半年，本集團將交付多項矚目的定期重覆舉行及全新展會。於新加坡，我們將交付東南亞國家協會交通部門會議、Food Japan展覽會、IEEE機械電子與自動化國際會議、國際刑警組織世界大會及新加坡峰會。

在亞洲其他地區，我們將於馬來西亞、新加坡及泰國承辦歐盟東南亞商業大道計劃；以及於馬尼拉承辦以下展覽：中國機械展、教育科技世界博覽會、Madrid Fusión Manila及菲律賓塑膠橡膠展。於宿霧，我們將承辦製造技術大會及菲律賓建材展。



## 流動資金及財務資料

於期間結算日，本集團之本公司股東應佔有形淨資產總值減少2.0%至約17.36億港元(於二零一六年十月三十一日：17.71億港元)。

銀行及現金結餘為11.02億港元(於二零一六年十月三十一日：10.36億港元)，包括已抵押銀行存款1,100萬港元(於二零一六年十月三十一日：600萬港元)。現金及銀行結餘於扣除外部計息銀行借貸後，現金結餘淨額為9.93億港元(於二零一六年十月三十一日：9.56億港元)。

於二零一七年四月三十日，銀行借貸總額為1.09億港元(於二零一六年十月三十一日：8,000萬港元)。有關借貸主要以港元、韓圓及人民幣計值，而利息按固定及浮動利率計算。

	二零一七年 四月三十日 未經審核 百萬港元	二零一六年 十月三十一日 經審核 百萬港元
銀行及現金結餘	1,091	1,030
已抵押銀行存款	11	6
減：銀行借貸	(109)	(80)
現金結餘淨額	<u>993</u>	<u>956</u>

於截至二零一七年四月三十日止六個月，本集團投資2,200萬港元(截至二零一六年十月三十一日止年度：9,500萬港元)於購買物業、廠房及設備以及其他有形資產。所有該等購買均以內部資源撥付。

於二零一七年四月三十日，本集團之長期銀行借貸為7,600萬港元(於二零一六年十月三十一日：8,000萬港元)。流動比率為1.52倍(於二零一六年十月三十一日：1.56倍)；流動資金比率為1.44倍(於二零一六年十月三十一日：1.45倍)，而負債比率則為2.15%(於二零一六年十月三十一日：2.25%)。

	二零一七年 四月三十日	二零一六年 十月三十一日
流動比率(流動資產／流動負債)	1.52倍	1.56倍
流動資金比率(流動資產－不包括存貨及 施工中合約工程／流動負債)	1.44倍	1.45倍
負債比率(長期銀行借貸／總資產)	2.15%	2.25%

儘管本集團之附屬公司遍佈全球多個不同國家，但超過78%之本集團銷售及採購乃以港元、人民幣、新加坡元及美元為結算單位，其餘22%則以其他亞洲貨幣及歐洲貨幣結算。本集團已採用多種不同貨幣，而主要亞洲貨幣的匯率在整個期間內頗為穩定，因此本集團面臨外匯風險極微。不因投機獲利進行衍生交易乃本集團的政策。

## 僱員及酬金政策

於二零一七年四月三十日，本集團僱用合共逾2,000名全職僱員，分別從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，另外聘大批分包商及供應商作支援。期內產生之員工成本為3.26億港元(截至二零一六年四月三十日止六個月：3.53億港元)。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員之表現評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權。

## 資產抵押

於二零一七年四月三十日，以下資產已被抵押作為若干銀行向本集團授出信貸融資之抵押品。

	二零一七年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一六年 十月三十一日 經審核 千港元
永久業權土地及樓宇	10,976	11,810
租賃土地及樓宇	130,297	134,550
已抵押銀行存款	11,174	6,426
保證金	2,598	4,224
	<b>155,045</b>	<b>157,010</b>

## 承擔

### (a) 營運租約承擔

於二零一七年四月三十日，本集團就租賃物業及設備作出之不可撤銷營運租約之未來最低租賃應付款總額如下：

	二零一七年四月三十日		二零一六年十月三十一日	
	租賃物業 未經審核 千港元	設備 未經審核 千港元	租賃物業 經審核 千港元	設備 經審核 千港元
一年內	14,018	270	19,636	329
第二至第五年	18,793	228	22,028	353
五年後	97,602	-	97,547	-
	<u>130,413</u>	<u>498</u>	<u>139,211</u>	<u>682</u>

### (b) 資本承擔

	二零一七年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一六年 十月三十一日 經審核 千港元
	有關物業、廠房及設備以及其他投資之資本開支	
— 已訂約但未撥備	16,815	24,486
— 已授權但未訂約	9,016	9,144
	<u>25,831</u>	<u>33,630</u>

本公司於二零一七年四月三十日並無任何其他重大資本承擔。

## 或然負債

### 已發出之財務擔保

於二零一七年四月三十日，本集團已發出下列擔保：

	二零一七年 四月三十日 未經審核 千港元	二零一六年 十月三十一日 經審核 千港元
履約擔保		
— 有抵押	18,939	53,520
— 無抵押	20,580	21,836
	<u>39,519</u>	<u>75,356</u>
其他擔保		
— 有抵押	5,155	2,159
	<u>5,155</u>	<u>2,159</u>

於二零一七年四月三十日，執行董事認為本集團就任何上述擔保而被提出索償之機會甚微。

## 前景

我們正繼續建基於「筆克+」解決方案的成功，為更多知名品牌提供服務，並有信心此項全新業務領域能持續增長，及為本集團及其股東創造裨益。

於本年度下半年的其他大型展覽會及項目包括將於九月舉行之「一級方程式新加坡格蘭披治大獎賽」，尚有其他於新加坡舉行的大型項目包括：超世代音樂節、Home Team Festival 及新加坡陸軍開放日。筆克於本年將繼續參與於八月九日舉行之新加坡國慶巡遊項目。

二零一七年阿斯塔納世博會在六月十日至九月十日期間於哈薩克斯坦首都舉行。除了為白俄羅斯、法國、以色列、巴基斯坦、新加坡、斯里蘭卡及上海合作組織之展館提供室內裝修服務外，我們亦獲新加坡展館委託提供營運管理、業務網絡及項目策劃服務，以及為以色列及白俄羅斯展館提供營運管理服務。

於上海迪士尼樂園的所有項目已然完結，但我們繼續致力開拓主題樂園業務之潛在新商機。其中一項為香港迪士尼樂園擴建項目，集團現正參與此項目之首項投標。近期集團亦參與北京環球影城之投標，該影城預期將於二零二零年開幕。

我們預期位於筆克上海辦事處的P3梧桐空間將繼續培育發展創新業務的初創企業，從而延續其變革創新之策略。

雖然本年度之特別項目數量不及上一個財政年度，我們的展覽及項目核心業務抗逆力保持優勢及穩定發展。我們預期本年度下半年之整體業務將較上半年有所改善。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一七年四月三十日止期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治

於截至二零一七年四月三十日止六個月內，本公司一直遵守載於上市規則附錄十四企業管治守則及企業管治報告內之守則條文(「企管守則」)所載之規定，惟有下列偏離：

企管守則A2.1規定，主席及行政總裁之職務應分開，不得由同一人士兼任。根據現有之公司組織架構，主席及行政總裁之職務並無分開。儘管主席及行政總裁之責任由同一人擔當，但所有重大決策均經諮詢董事會成員及本公司高級管理層後作出。董事會有四名獨立非執行董事，董事會認為已有足夠之權力平衡，且現有之安排可維持本公司管理層之強勢地位。

企管守則A4.1要求非執行董事須有指定任期，並須接受重選。本公司所有現任非執行董事均無指定任期，但須在本公司股東週年大會上輪值告退及膺選連任。本公司組織章程細則規定三分之一董事須輪值告退。董事認為此安排符合企管守則A4.1之目的。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為有關董事進行證券交易之操守準則。作出具體查詢後，本公司確認，董事於截至二零一七年四月三十日止期間均遵守標準守則所載之規定標準。

## 審計委員會

審計委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱未經審核之中期財務報表。

## 於網站披露資料

本業績公佈可在香港交易及結算所有限公司之網站<http://www.hkexnews.hk>「最新公告」一欄及本公司網站<http://www.pico.com>瀏覽。

載有財務報表及財務報表附註之本公司二零一七年年中期報告將於適當時寄發予本公司股東並於上述網站刊登。

承董事會命  
公司秘書  
梁凱欣

香港，二零一七年六月二十七日

於本公佈日期，本公司之執行董事為謝松發先生、謝媛君女士及莫沛強先生；獨立非執行董事為簡乃敦先生、甘力恒先生、李企偉先生及施宇澄先生。