

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不就本公佈全部或任何部份內容產生或因倚賴該等內容引致的任何損失承擔任何責任。



遠東酒店實業有限公司
 FAR EAST HOTELS AND ENTERTAINMENT LIMITED
 (於香港註冊成立之有限公司)
 (股份代號：00037)

公佈
 截至二零一七年三月三十一日止年度業績

業績

遠東酒店實業有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年三月三十一日止年度之經審核綜合財務業績連同有關比較數字載列如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一七年三月三十一日止年度

	附註	二零一七年 港元	二零一六年 港元
收入	2	46,676,591	48,919,458
銷售成本		<u>(38,322,003)</u>	<u>(42,610,694)</u>
毛利		8,354,588	6,308,764
其他收入		1,104,204	1,323,400
其他盈利或虧損	3	3,356,686	(2,401,141)
投資物業公平值之淨增加		1,200,510	6,102,706
行政費用		(16,391,223)	(24,230,395)
財務成本	4	(957,838)	(1,008,214)
攤佔聯營公司業績		461,594	441,171
攤佔合營企業業績		<u>(1,903,678)</u>	<u>2,913,822</u>
除稅前虧損	7	(4,775,157)	(10,549,887)
所得稅開支	5	-	-
本公司擁有人應佔本年度虧損		<u>(4,775,157)</u>	<u>(10,549,887)</u>
其他全面支出：			
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務之匯兌差額		(1,145,448)	(84,949)
本公司擁有人應佔本年度全面支出總額		<u><u>(5,920,605)</u></u>	<u><u>(10,634,836)</u></u>
每股虧損	6	仙	仙
基本		<u>(0.79)</u>	<u>(1.76)</u>
攤薄		<u>(0.79)</u>	<u>(1.76)</u>

綜合財務狀況表

於二零一七年三月三十一日

	附註	二零一七年 港元	二零一六年 港元
非流動資產			
物業、機器及設備		61,849,304	67,818,199
投資物業		171,699,285	122,499,779
於聯營公司權益		1,221,640	760,046
於合營企業權益		-	17,361,441
應收合營企業貸款		-	8,445,940
承兌票據應收賬款		9,250,000	15,250,000
可供出售之投資		-	-
繪畫		3,921,217	3,921,217
		<u>247,941,446</u>	<u>236,056,622</u>
流動資產			
持作買賣之投資		39,441,106	16,070,838
存貨		454,405	479,257
承兌票據應收賬款		12,000,000	6,000,000
貿易應收賬款	8	4,353,534	5,013,088
其他應收賬款、按金及預付費用		1,720,799	1,734,769
已抵押銀行存款		2,118,000	2,118,000
銀行結餘及現金		18,548,469	68,269,628
		<u>78,636,313</u>	<u>99,685,580</u>
流動負債			
貿易及其他應付賬款和應計費用	9	9,411,059	10,144,822
已收按金		357,084	270,796
應付聯營公司款項		752,381	442,381
應付關連公司款項		713,031	717,236
應付一名非控股股東		1,182,699	3,780,151
銀行貸款		17,231,614	17,165,542
融資租賃承擔		361,501	133,652
		<u>30,009,369</u>	<u>32,654,580</u>
流動資產淨額		<u>48,626,944</u>	<u>67,031,000</u>
資產總值減流動負債		<u>296,568,390</u>	<u>303,087,622</u>

綜合財務狀況表(續)

於二零一七年三月三十一日

	附註	二零一七年 港元	二零一六年 港元
股本及儲備			
股本	10	312,144,213	310,764,913
儲備		<u>(33,005,282)</u>	<u>(27,084,677)</u>
		<u>279,138,931</u>	<u>283,680,236</u>
非流動負債			
長期服務金撥備		2,053,401	2,053,401
融資租賃承擔		700,994	240,882
銀行貸款		<u>14,675,064</u>	<u>17,113,103</u>
		<u>17,429,459</u>	<u>19,407,386</u>
		<u><u>296,568,390</u></u>	<u><u>303,087,622</u></u>

附註

1. 新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）的應用

經修訂香港財務報告準則的應用

於本年度，本集團首次應用香港會計師公會頒佈之下述新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港會計準則第 1 號之修訂本	披露計劃
香港會計準則第 16 號及 香港會計準則第 38 號之修訂本	可接受之折舊及攤銷方式之澄清
香港會計準則第 16 號及 香港會計準則第 41 號之修訂本	農業：生產性植物
香港會計準則第 27 號之修訂本	獨立財務報表之權益法
香港財務報告準則之修訂本	香港財務報告準則二零一二年至二零一四年週期 之年度改進
香港財務報告準則第 10 號、 香港財務報告準則第 12 號及 香港會計準則第 28 號之修訂本	投資實體：應用綜合賬目之例外情況
香港財務報告準則第 11 號之修訂本	收購共同經營權益之會計處理

於本年度應用之經修訂香港財務報告準則，對本集團於本年度及過往年度之綜合財務報表所載列之財務表現和財務狀況，以及/或披露，並無重大影響。

已頒佈但未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第 9 號	金融工具 ¹
香港財務報告準則第 15 號	來自客戶合約之收益及相關修訂 ¹
香港財務報告準則第 16 號	租賃 ²
香港（國際財務報告詮釋委員會） - 詮釋第 22 號	外幣交易及預付代價 ¹
香港財務報告準則第 2 號之修訂本	以股份為基礎付款交易之分類及計量 ¹
香港財務報告準則第 10 號及 香港會計準則第 28 號之修訂本	投資者與其聯營公司或合營企業之間 出售或注入資產 ³
香港會計準則第 7 號之修訂本	披露計劃 ⁴
香港會計準則第 12 號之修訂本	就未變現虧損確認遞延稅項資產 ⁴
香港會計準則第 40 號之修訂本	轉讓投資物業 ¹
香港財務報告準則之修訂本	香港財務報告準則二零一四年至二零一六年週期 之年度改進 ⁵

¹ 於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間生效

² 於二零一九年一月一日或之後開始的年度期間生效

³ 於一個待定的日期或之後開始的年度期間生效

⁴ 於二零一七年一月一日或之後開始的年度期間生效

⁵ 於二零一七年一月一日或二零一八年一月一日之後開始的年度期間生效，視乎情況而定

2. 分部資料

本集團根據香港財務報告準則第 8 號報告分部劃分如下：

- 於香港營運之酒店
- 於中華人民共和國營運之服務式物業出租，不包括香港(「中國」)
- 於香港之物業投資
- 於海外之物業投資
- 證券投資及買賣

分部收益及業積

以下為按營運及報告分部分析本集團之收入及業積。

	於中國		於香港 之物業投資 港元	於海外 之物業投資 港元	證券投資 及買賣 港元	總計 港元
	於香港 營運之酒店 港元	營運之服務式 物業出租 港元				
二零一七年						
收入	<u>17,832,804</u>	<u>26,111,019</u>	<u>760,276</u>	<u>1,972,492</u>	<u>-</u>	<u>46,676,591</u>
分部溢利	<u>481,697</u>	<u>6,495,904</u>	<u>453,770</u>	<u>215,363</u>	<u>4,026,342</u>	11,673,076
未分配盈利及虧損						439,234
未分配費用						(16,391,223)
未分配財務成本						(957,838)
攤佔聯營公司業績						<u>461,594</u>
除稅前虧損						<u>(4,775,157)</u>
所得稅開支						-
本年度虧損						<u>(4,775,157)</u>

	於中國		於香港 之物業投資 港元	於海外 之物業投資 港元	證券投資 及買賣 港元	總計 港元
	於香港 營運之酒店 港元	營運之服務式 物業出租 港元				
二零一六年						
收入	<u>18,895,229</u>	<u>28,450,801</u>	<u>904,640</u>	<u>668,788</u>	<u>-</u>	<u>48,919,458</u>
分部溢利	<u>2,737,348</u>	<u>2,688,158</u>	<u>9,497,458</u>	<u>535,088</u>	<u>(1,988,092)</u>	13,469,960
未分配盈利及虧損						643,891
未分配費用						(24,096,695)
未分配財務成本						(1,008,214)
攤佔聯營公司業績						<u>441,171</u>
除稅前虧損						<u>(10,549,887)</u>
所得稅開支						-
本年度虧損						<u>(10,549,887)</u>

地區市場資料

	來自外部客戶之收益		非流動資產	
	二零一七年 港元	二零一六年 港元	二零一七年 港元	二零一六年 港元
香港	<u>18,593,080</u>	19,799,869	<u>177,747,839</u>	159,957,303
中國	<u>26,111,019</u>	28,450,801	<u>29,119,910</u>	34,846,485
海外	<u>1,972,492</u>	668,788	<u>41,073,697</u>	41,252,834
	<u>46,676,591</u>	<u>48,919,458</u>	<u>247,941,446</u>	<u>236,056,622</u>

3. 其他盈利或虧損

	二零一七年 港元	二零一六年 港元
持作買賣之投資的公平值 增加(減少)	3,305,372	(2,394,139)
出售物業、機器及設備 之盈利(虧損)	51,314	(7,002)
	<u>3,356,686</u>	<u>(2,401,141)</u>

4. 財務成本

	二零一七年 港元	二零一六年 港元
貸款及透支利息	911,897	982,354
融資租賃承擔利息	45,941	25,860
	<u>957,838</u>	<u>1,008,214</u>

5. 所得稅開支

香港利得稅以估計可徵稅溢利的 16.5% 計算。

由於本集團個別成員公司有虧損或累計稅務虧損抵銷可徵稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

根據中國有關企業所得稅之法例（「企業所得稅法」）及企業所得稅法之實施條例，於中國之附屬公司之稅率為 25%。於中國經營之附屬公司由於有累計稅務虧損抵銷可徵稅溢利，故並無就中國企業所得稅作出撥備。

海外稅項乃按有關司法管轄區之適用稅率計算。

6. 每股虧損

每股基本及攤薄虧損乃根據本年度虧損 4,775,157 港元（二零一六年：10,549,887 港元）及下列之股份數目計算：

	二零一七年	二零一六年
計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數	<u>603,230,675</u>	<u>600,530,074</u>

計算本年度和過往年度每股攤薄虧損時，本公司假設全數購股權不獲行使，因行使會導致每股虧損減少。

7. 除稅前虧損

	二零一七年 港元	二零一六年 港元
除稅前虧損已扣除下列各項目：		
核數師酬金		
- 核數服務	975,000	950,000
- 非核數服務	1,249,000	399,000
存貨成本確認為開支	4,312,305	3,803,720
物業、機器及設備折舊	7,475,176	7,587,814
租賃樓宇之營運租約租金	6,082,737	6,284,634
僱員成本：		
董事酬金	2,108,861	5,354,555
其他僱員：		
- 薪金及其他津貼	10,381,672	9,746,062
- 退休福利計劃供款	588,477	599,813
- 股份付款支出	-	997,416
	<u>13,079,010</u>	<u>16,697,846</u>
並已計入：		
利息收入(計入其他收入內)		
- 銀行存款	82,557	120,020
- 承兌票據應收賬款	300,677	203,788
	<u>383,234</u>	<u>323,808</u>
持作買賣之投資股息收入(計入其他收入內)	421,378	406,035
合營企業貸款之估算利息收入(計入其他收入內)	159,804	266,460
物業租金收入淨額	<u>23,198,006</u>	<u>24,293,856</u>

8. 貿易應收賬款

本集團給予旅行社代理及公司客戶平均不超過 30 天信貸期。

以下是於報告期末，根據發票日期（與提供服務日期相近）之貿易應收賬款（已扣除呆壞賬撥備）賬齡分析：

	二零一七年 港元	二零一六年 港元
0 - 30 日	2,379,990	579,459
31 - 60 日	29,487	3,984,347
超過 60 日	1,944,057	449,282
	<u>4,353,534</u>	<u>5,013,088</u>

應收貿易賬款超過 30 天乃已逾期，但並無減值。

9. 貿易及其他應付賬款和應計費用

	二零一七年 港元	二零一六年 港元
貿易應付賬款	794,502	1,914,211
其他應付賬款和應計費用	4,257,556	3,916,466
預收賬款	4,359,001	4,314,145
	<u>9,411,059</u>	<u>10,144,822</u>

貿易應付賬款為 794,502 港元(二零一六年：1,914,211 港元)已包括在貿易及其他應付賬款和應計費用中。以下為根據發票日期的貿易應付賬款賬齡分析：

	二零一七年 港元	二零一六年 港元
0 - 30 日	276,317	281,293
31 - 60 日	186,473	283,029
超過 60 日	331,712	1,349,889
	<u>794,502</u>	<u>1,914,211</u>

購買貨品之平均信貸期為 60 日。

10. 股本

	股數	港元
已發行及繳足股本：		
無票面值之普通股		
於二零一五年四月一日	594,410,675	308,795,513
行使購股權	7,700,000	1,969,400
於二零一六年三月三十一日	<u>602,110,675</u>	<u>310,764,913</u>
行使購股權	5,600,000	1,379,300
於二零一七年三月三十一日	<u>607,710,675</u>	<u>312,144,213</u>

11. 收購附屬公司以收購資產

(甲) 於二零一六年十二月，本集團收購卓貴發展有限公司餘下 50% 權益，前為集團擁有 50% 權益的共同控制實體。完成交易後，卓貴發展有限公司成為本公司的全資附屬公司，購入的資產和附帶的負債不屬於根據香港財務報告準則第 3 號《商業併購》中商業併購的定義，故此，此等交易以購入資產處理。

有關交易詳情已分別載列於本公司日期為二零一六年十月二十四日的公告及二零一六年十一月十日的通函。

此等交易所購入的資產和附帶的負債如下：

	港元
投資物業	47,989,881
股東貸款	(8,447,118)
其他應付賬款	<u>(1,270,000)</u>
購入淨資產公平值	38,272,763
從於聯營公司權益轉入	<u>(15,457,763)</u>
已付現金代價及收購後產生的現金流出	<u>22,815,000</u>

(乙) 於二零一五年八月，本集團收購擁有接近 100% Far East Beach Villa Limited（前稱 Silver Autumn Beach Villa Limited）股權的 Rise Vision Limited 全數權益，繼而購入於斐濟的酒店資產。完成交易後，Rise Vision Limited 成為本公司的全資附屬公司，購入的資產和附帶的負債不屬於根據香港財務報告準則第 3 號《商業併購》中商業併購的定義，故此，此等交易以購入資產處理。

此等交易所購入的資產和附帶的負債如下：

	港元
投資物業	40,502,434
存貨	60,633
貿易及其他應收賬款	317,920
銀行結餘及現金	47,110
貿易及其他應付賬款	(178,097)
購入淨資產公平值	<u>40,750,000</u>

以上列出的淨資產成為部分出售本集團可供出售投資的代價，乃 Warwick Holdings S.A. 已發行股本的 16.09%。交易作價乃經過公平及對等的議價達成，而此等交易於二零一五年八月完成。有關詳情已分別載列於本公司日期為二零一五年六月三十日的公告及二零一五年七月二十二日的通函。

有關總代價表列如下：

	港元
已收現金代價	78,000,000
承兌票據應收賬款	21,250,000
已購入Rise Vision Limited 淨資產	<u>40,750,000</u>
總代價	140,000,000
出售可供出售投資	<u>(140,000,000)</u>
	<u>-</u>
出售後產生的淨現金流入：	
已收現金代價	78,000,000
購入的銀行結餘及現金	<u>47,110</u>
	<u>78,047,110</u>

股息

董事會不建議派發本年度之股息(二零一六年：無)。

股東週年大會

本公司股東週年大會(「股東週年大會」)將於二零一七年九月八日舉行，股東週年大會之通告將於日內刊登並寄發予股東。

暫停辦理股份過戶登記

為釐定股東出席股東週年大會和於會上投票之權利，本公司將於二零一七年九月五日至二零一七年九月八日(包括首尾兩日) 暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會進行股份過戶。為符合資格出席股東週年大會及於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票，須不遲於二零一七年九月四日下午四時三十分送交本公司之股份過戶登記處卓佳標準有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 22 樓。

業務回顧及展望

截至二零一七年三月三十一日止財政年度，本集團錄得整體收入約4,670萬港元(二零一六年：4,890萬港元)，及毛利約840萬港元(二零一六年：630萬港元)，與上年度比較分別減少約4.5%收入及增加約33.3%毛利。本公司擁有人應佔虧損約480萬港元(二零一六年：1,050萬港元)。

回顧年內，長洲華威酒店營業額下降至約1,780萬港元(二零一六年：1,890萬港元)，為集團貢獻約50萬港元溢利(二零一六年：270萬港元)。客房部及餐飲部錄得收入分別下跌約7.2%和3.5%。整體收入下降，加上營運成本上升，令長洲華威酒店的溢利貢獻較上年度減少。為了提供具質素的服務及增強市場競爭力，長洲華威酒店在本年度增撥資源於提升酒店網上訂房系統、網上媒體的推廣及內部翻新，造成營運成本的上升。

中國北京服務式物業收入錄得約2,610萬港元(二零一六年：2,850萬港元)，帶來約650萬港元溢利貢獻(二零一六年：270萬港元)。於北京的服務式物業出租溢利上升主要因為於回顧年內服務式物業和附帶設施的維修及保養費用減少所致。

證券投資及買賣方面，本集團錄得溢利約400萬港元(二零一六年：虧損200萬港元)，其中包括持作買賣之投資的公平值約330萬港元的增加(二零一六年：約240萬港元減少)。

本集團錄得約120萬港元投資物業公平值增加(二零一六年：約610萬港元)。

於二零一六年十二月，本集團以22,815,000港元作為代價，收購在香港新界擁有40幅農地的卓貴發展有限公司餘下50%權益，前為集團擁有50%權益的共同控制實體。完成交易後，卓貴發展有限公司成為本公司的全資附屬公司，有關交易詳情已分別載列於本公司日期為二零一六年十月二十四日的公告及二零一六年十一月十日的通函。

本集團將繼續尋找具有投資潛力的商業機會，長遠可擴闊本集團的收入基礎。

來年，香港酒店業市場環境繼續充滿挑戰。港元的相對強勢和其他國家與香港在旅遊業的競爭日益加劇，使遊客對來港購物及旅遊的吸引力下降。本集團會不斷緊密地留意市場變化，並主動回應。再者，本集團將繼續強化市場推廣，以拓展客戶基礎及提高服務質素以迎合客戶需求。

僱員

於二零一七年三月三十一日，本集團員工約 70 人(二零一六年：70)。僱員之薪酬乃根據工作性質及市場情況而釐定。本公司亦會酌情發放花紅予表現良好之員工，以作鼓勵及獎賞。

流動資金及財務資源

於二零一七年三月三十一日，本集團持有銀行結存及現金共 18,548,469 港元 (二零一六年：68,269,628 港元) 及已抵押銀行存款 2,118,000 港元 (二零一六年：2,118,000 港元)。

於二零一七年三月三十一日，本集團之銀行貸款餘額及已運用透支額為 31,906,678 港元 (二零一六年：34,278,645 港元)及未運用透支額約 6,000,000 港元 (二零一六年：6,000,000 港元)。

於二零一七年三月三十一日，本集團並無任何外匯合約、利息與貨幣掉期合約或其他金融衍生工具。

於二零一七年三月三十一日，股東資金總額約 279,000,000 港元(二零一六年：284,000,000 港元)。故此，本集團於二零一七年三月三十一日之負債與資本比率(總銀行貸款數額對股東資金總額)約為 11.4% (二零一六年：12.1%)。

或然負債

於二零一七年三月三十一日，本公司已給予銀行共值 18,000,000 港元(二零一六年：18,000,000 港元)之財務擔保，作為授予其附屬公司銀行信貸額之擔保，而若干附屬公司已動用了其中 14,793,600 港元(二零一六年：14,793,600 港元) 之信貸額。

資本承擔

於二零一七年三月三十一日，本集團並無重大資本承擔(二零一六年：無)。

附屬公司之重大收購

於二零一六年十二月，本集團以22,815,000港元作為代價，收購卓貴發展有限公司餘下50%權益，前為集團擁有50%權益的共同控制實體。完成交易後，卓貴發展有限公司成為本公司的全資附屬公司，有關交易詳情已分別載列於本公司日期為二零一六年十月二十四日的公告及二零一六年十一月十日的通函。

購入、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一七年三月三十一日止年度內，本公司及其附屬公司概無購入、出售或贖回任何於聯交所上市之本公司證券。

董事進行證券交易之標準守則

董事會已採納有關董事進行證券交易的新操守準則，其條款並不較聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)之標準要求寬鬆。經本公司向董事詢問後，董事確認，於截至二零一七年三月三十一日止年度，彼等已全面遵守標準守則及本公司有關董事進行證券交易的操守準則。

企業管治

於截至二零一七年三月三十一日止年度內，本公司一直遵守上市規則附錄 14 所載企業管治常規守則(「守則」)，惟下列除外：

(甲) 守則條文 A.2.1 規定主席與行政總裁的職責須分開且不得由同一人履行。

主席的職責為與董事會協力構想及制定本集團的策略及政策。

行政總裁的職責為負責本集團的策略性舉措、投資者關係、企業及投資者傳訊、合併或收購以及融資。

自二零一五年三月十七日以來，主席職位一直懸空。執行董事邱達偉先生現擔當主席及董事總經理以及行政總裁的職責及責任。董事會認為，現時將主席、董事總經理

理及行政總裁的職責賦予同一人的架構不會損害本公司董事會與管理層之間的權力及職權平衡。

(乙) 守則條文 A.4.1 規定非執行董事應有指定任期但可膺選連任。

現任非執行董事並無固定任期，此點偏離了守則條文 A.4.1 之規定。然而，根據本公司之組織章程細則第 78 及第 79 項，所有董事均須於各股東週年大會上輪值告退。因此，本公司認為已採取充分措施以確保本公司之企業管治常規水平並不較守則之要求寬鬆。

(丙) 守則條文 A.6.7 規定獨立非執行董事和其他非執行董事應出席股東週年大會，對股東之意見有公平之了解。

因公務繁忙，所有非執行董事未能出席二零一六年股東週年大會。為減少再次發生這種情況，日後的股東週年大會將會儘早安排，避免日程上的衝突。

審核委員會

審核委員會主要負責與本公司管理層審閱本集團採納的會計原則及慣例，並商討審計、內部監控及財務申報事項，其中包括審閱綜合財務報表。於本公佈日，審核委員會由三位獨立非執行董事組成，即吳永鏗先生（審核委員會主席）、葉成慶先生及蔡偉石先生。

本集團截至二零一七年三月三十一日止年度之年度業績，已由審核委員會審閱並向董事會作出推薦建議，以待其批准。

經審核全年業績之初步公佈

二零一七年全年業績初步公佈所載有關截至二零一七年及二零一六年三月三十一日止年度之財務資料並不構成本公司於該等年度之法定年度綜合財務報表，惟源自該等財務報表。根據香港公司條例第436條須予披露之有關該等法定財務報表進一步資料如下：

本公司已按香港公司條例第662(3)條和附表6第3部向公司註冊處處長遞交截至二零一六年三月三十一日止年度之財務報表，並將於適當時候遞交截至二零一七年三月三十一日止年度之財務報表。

本公司獨立核數師已報告本公司及其附屬公司截至二零一七年三月三十一日止年度之綜合財務報表。獨立核數師報告並無保留意見；並無在無保留意見的情況下，附加說明

段落，提出強調事項；及並無根據香港公司條例第406(2)、407(2)或(3)條載有陳述。

德勤•關黃陳方會計師行之工作範疇

本初步公佈所載截至二零一七年三月三十一日止年度之本集團綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註之數字已由本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行同意為本年度本集團經審核綜合財務報表所載金額。德勤•關黃陳方會計師行就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈之香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則之保證委聘，因此德勤•關黃陳方會計師行並無對初步公佈明示保證。

承董事會命
遠東酒店實業有限公司
董事總經理兼行政總裁
邱達偉

香港，二零一七年六月二十八日

於本公佈日期，本公司之執行董事包括邱達偉先生、邱美琪小姐、邱華俊先生及邱詠雅小姐；非執行董事邱裘錦蘭女士及邱達生先生；獨立非執行董事葉成慶先生、吳永鏗先生及蔡偉石先生。