

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



GET NICE HOLDINGS LIMITED

結好控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：0064)

截至二零一七年三月三十一日止年度之 末期業績公佈

業績

結好控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年三月三十一日止年度之綜合業績連同上一年財政年度之比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一七年三月三十一日止年度

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
收益	2	513,600	581,242
其他營運收入	4a	7,265	5,878
其他收益及虧損	4b	77,826	67,482
攤銷及折舊		(7,792)	(7,311)
佣金開支		(14,381)	(23,535)
員工成本	5	(21,341)	(19,954)
融資成本	6	(5,900)	(2,027)
其他開支		(60,700)	(57,837)
稅前溢利	7	488,577	543,938
稅項	8	(73,291)	(80,272)
本年度溢利		415,286	463,666

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
其他全面收益(開支)			
其後可能重新分類至損益之項目		(3)	(19)
換算產生之匯兌差額			
可供出售投資之公允值收益		2,614	2,660
重估可供出售投資產生之遞延稅項		(431)	(439)
不會重新分類至損益之項目			
物業重估盈餘		374	2,706
物業重估產生之遞延稅項		(62)	(419)
		<u>2,492</u>	<u>4,489</u>
本年度其他全面收益			
		<u>2,492</u>	<u>4,489</u>
本年度全面收益總額		<u>417,778</u>	<u>468,155</u>
以下人士應佔本年度溢利(虧損)：			
本公司擁有人		341,945	463,714
非控股權益		73,341	(48)
		<u>415,286</u>	<u>463,666</u>
以下人士應佔全面收益(開支)總額：			
本公司擁有人		344,353	468,203
非控股權益		73,425	(48)
		<u>417,778</u>	<u>468,155</u>
每股盈利			
— 基本(港仙)	10	<u>4.56</u>	<u>6.97</u>

綜合財務狀況表

於二零一七年三月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
非流動資產			
預付租賃款項以及物業及設備		122,850	126,982
投資物業		513,670	69,650
無形資產		8,963	8,955
商譽		15,441	15,441
其他資產		6,069	5,220
遞延稅項資產		1,281	1,281
貸款及墊款	13	5,607	62,041
證券投資		559,881	101,539
		<u>1,233,762</u>	<u>391,109</u>
流動資產			
應收賬項	11	3,000,547	3,317,491
貸款及墊款	13	630,971	565,435
預付款項、按金及其他應收款項		18,927	10,958
可收回稅項		343	886
證券投資		240,282	89,123
銀行結餘－客戶賬戶		649,170	402,409
銀行結餘－一般賬戶及現金		1,069,341	1,271,207
		<u>5,609,581</u>	<u>5,657,509</u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
流動負債			
應付賬項	12	722,780	493,927
應計費用及其他應付賬項		10,170	7,467
欠非控股股東款項		52,684	52,684
應付稅項		161,707	183,531
銀行借貸		—	435,000
		<u>947,341</u>	<u>1,172,609</u>
流動資產淨額		<u>4,662,240</u>	<u>4,484,900</u>
總資產減流動負債		<u>5,896,002</u>	<u>4,876,009</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		<u>7,627</u>	<u>7,008</u>
資產淨額		<u><u>5,888,375</u></u>	<u><u>4,869,001</u></u>
資本及儲備			
股本	14	805,225	671,021
儲備		<u>4,075,647</u>	<u>4,168,338</u>
本公司擁有人應佔權益		<u>4,880,872</u>	<u>4,839,359</u>
非控股權益		<u>1,007,503</u>	<u>29,642</u>
總權益		<u><u>5,888,375</u></u>	<u><u>4,869,001</u></u>

附註：

1. 應用新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂以及編製基準

本集團於本年度已貫徹地應用對本集團二零一六年四月一日開始之財政年度生效的所有香港財務報告準則。

已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂：

香港財務報告準則第9號	金融工具 ¹
香港財務報告準則第15號	客戶合約收益及相關修訂 ¹
香港財務報告準則第16號	租賃 ²
香港財務報告準則第2號之修訂	以股份支付之交易的分類及計量 ¹
香港財務報告準則第4號之修訂	對香港財務報告準則第4號保險合約 應用香港財務報告準則第9號金融工具 ¹
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合營企業之間的 資產出售或出繳 ³
香港會計準則第7號之修訂	披露計劃 ⁴
香港會計準則第12號之修訂	就未實現虧損確認遞延稅項資產 ⁴
香港財務報告準則之修訂	香港財務報告準則二零一四年至二零一六年週期之年度 改進 ⁵

¹ 於二零一八年一月一日或其後開始之年度期間生效。

² 於二零一九年一月一日或其後開始之年度期間生效。

³ 於待定之日期或其後開始之年度期間生效。

⁴ 於二零一七年一月一日或其後開始之年度期間生效。

⁵ 於二零一七年一月一日或二零一八年一月一日(如適用)或其後開始之年度期間生效。

本公司董事預期，在未來應用香港財務報告準則第9號可能對本集團金融資產之分類及計量構成重大影響。然而，須待本集團進行詳盡檢討後方可就香港財務報告準則第9號之影響提供合理估計。

本公司董事預期，在未來應用香港財務報告準則第15號未必會對呈報金額構成重大影響。然而，在未來應用香港財務報告準則第15號或會導致在綜合財務報表作出更多披露。

除上述者外，本公司董事預期應用上列之新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則之修訂應不會對綜合財務報表產生重大影響。

編製基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則而編製。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例規定之適用披露規定。

綜合財務報表乃按照歷史成本基準編製，惟若干物業及金融工具乃按重估金額或各報告期末之公允值計量。

2. 收益

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
經紀佣金	49,876	83,048
包銷及配售佣金	43,520	45,042
資金證明佣金	12,680	16,000
其他佣金	12	22
貸款及應收款項之利息收入		
— 客戶	377,502	410,131
— 金融機構	1,495	1,710
— 結算所	2	2
指定為按公允值於損益確認之金融資產		
— 可換股票據	4,369	706
— 債務證券	9,148	—
可供出售投資		
— 債務證券	5,518	5,767
結算及手續費收入	6,203	15,108
顧問費收入	1,825	2,962
管理費	94	—
物業租金收入	1,356	744
	<u>513,600</u>	<u>581,242</u>

3. 分部資料

本集團現時分成五個營運部門，即經紀、證券保證金融資、放債、企業融資，以及投資。該等部門是本公司董事會（即主要營運決策者）審閱經營業績及財務資料之基準。該等部門之主要業務如下：

經紀	-	提供股票經紀、期貨及期權經紀服務以及包銷及配售
證券保證金融資	-	提供證券保證金融資
放債	-	提供按揭及消費者貸款
企業融資	-	提供企業顧問服務
投資	-	持有位於香港之投資物業以及持有金融工具

經營分部之會計政策與本集團之會計政策相同。為監察分部表現及分部間之資源分配：

- 除部份預付租賃款項以及物業及設備、會所會籍、商譽、部份其他資產、部份預付款項、按金及其他應收款項、部份銀行結餘、部份可收回稅項及部份遞延稅項資產外，所有資產均已分配至經營分部。
- 除部份應計費用及其他應付賬項、欠非控股股東款項、銀行借貸、部份應付稅項及部份遞延稅項負債外，所有負債已分配至經營分部。
- 除就本集團之策略規劃所錄得之部份攤銷及折舊、部份融資成本、部份員工成本以及部份其他開支外，所有溢利或虧損已分配至經營分部。

此等部門之分部資料謹呈列如下。

分部收益及業績

以下為按須予報告及經營分部提供之本集團收益及業績的分析：

截至二零一七年三月三十一日止年度

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
來自外界客戶之分部收益	<u>113,896</u>	<u>284,975</u>	<u>92,491</u>	<u>1,847</u>	<u>20,391</u>	<u>513,600</u>
分部溢利	<u>55,110</u>	<u>284,895</u>	<u>90,362</u>	<u>1,697</u>	<u>98,621</u>	<u>530,685</u>
未分配企業費用						<u>(42,108)</u>
稅前溢利						<u>488,577</u>

截至二零一六年三月三十一日止年度

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
來自外界客戶之分部收益	<u>160,715</u>	<u>341,800</u>	<u>67,391</u>	<u>2,988</u>	<u>8,348</u>	<u>581,242</u>
分部溢利	<u>92,354</u>	<u>338,589</u>	<u>60,653</u>	<u>2,213</u>	<u>78,050</u>	<u>571,859</u>
未分配企業費用						<u>(27,921)</u>
稅前溢利						<u>543,938</u>

分部資產及負債

以下為按須予報告及經營分部提供之本集團資產及負債的分析：

於二零一七年三月三十一日

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
分部資產	<u>881,759</u>	<u>3,315,860</u>	<u>727,485</u>	<u>8,426</u>	<u>1,375,907</u>	<u>6,309,437</u>
未分配資產 (附註1)						<u>533,906</u>
綜合資產總值						<u>6,843,343</u>
分部負債	<u>487,600</u>	<u>256,923</u>	<u>7,472</u>	<u>-</u>	<u>5,073</u>	<u>757,068</u>
未分配負債 (附註2)						<u>197,900</u>
綜合負債總額						<u>954,968</u>

於二零一六年三月三十一日

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
分部資產	<u>1,055,012</u>	<u>3,615,315</u>	<u>690,638</u>	<u>7,988</u>	<u>272,227</u>	<u>5,641,180</u>
未分配資產 (附註1)						<u>407,438</u>
綜合資產總值						<u>6,048,618</u>
分部負債	<u>117,668</u>	<u>421,317</u>	<u>3,211</u>	<u>-</u>	<u>719</u>	<u>542,915</u>
未分配負債 (附註2)						<u>636,702</u>
綜合負債總額						<u>1,179,617</u>

附註1：有關結餘包括銀行結餘390,606,000港元(二零一六年：257,060,000港元)。

附註2：有關結餘包括應付非控股股東款項52,684,000港元(二零一六年：52,684,000港元)。

其他分部資料

截至二零一七年三月三十一日止年度

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
計量分部溢利或虧損或 分部資產計入之款額：						
物業及設備之添置	2,840	-	-	-	102	2,942
物業及設備之折舊	958	-	-	-	120	1,078
證券保證金客戶貸款之 減值虧損之確認淨額	-	-	-	-	-	-
貸款及墊款之減值虧損之確認淨額	-	-	1,612	-	-	1,612
出售物業及設備之收益	5	-	-	-	-	5
投資物業之公允值收益	-	-	-	-	64,270	64,270
金融資產之公允值收益						
- 持作買賣	56	-	-	-	9,927	9,983
- 指定為按公允值於損益確認	-	-	-	-	12,153	12,153
佣金開支	14,381	-	-	-	-	14,381
	<u>14,381</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>14,381</u>

截至二零一六年三月三十一日止年度

	經紀 千港元	證券 保證金融資 千港元	放債 千港元	企業融資 千港元	投資 千港元	綜合 千港元
計量分部溢利或虧損或 分部資產計入之款額：						
物業及設備之添置	1,800	-	-	-	1,592	3,392
物業及設備之折舊	955	-	2	-	460	1,417
證券保證金客戶貸款之 減值虧損之確認淨額	-	3,129	-	-	-	3,129
貸款及墊款之減值虧損之確認淨額	-	-	4,207	-	-	4,207
出售物業及設備之收益	112	-	-	-	95	207
投資物業之公允值虧損	-	-	-	-	6,150	6,150
金融資產之公允值虧損(收益)						
- 持作買賣	54	-	-	-	(21,675)	(21,621)
- 指定為按公允值於損益確認	-	-	-	-	(129)	(129)
佣金開支	23,535	-	-	-	-	23,535
	<u>23,535</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>23,535</u>

所有分部之業務主要位於香港而本集團之收益絕大部份源自香港。

有關主要客戶之資料

於截至二零一七年及二零一六年三月三十一日止年度，並無客戶作出超過本集團總收益10%之貢獻。

4. 其他營運收入／其他收益及虧損

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
4a. 其他營運收入		
銀行利息收入	2,292	3,326
其他收入	4,973	2,552
	<u>7,265</u>	<u>5,878</u>
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
4b. 其他收益及虧損		
投資物業之公允值變動	64,270	(6,150)
減值虧損之確認淨額		
— 貸款予證券保證金客戶	—	(3,129)
— 貸款及墊款	(1,612)	(4,207)
錯誤執行交易之已變現(虧損)收益淨額	(35)	17
金融資產之公允值變動		
— 持作買賣	9,983	21,621
— 指定為按公允值於損益確認	12,153	129
出售金融資產之已變現(虧損)收益		
— 持作買賣	(10,209)	39,707
— 指定為按公允值於損益確認	2,600	9,049
— 可供出售投資	100	—
匯兌收益(虧損)淨額	569	(776)
議價購買一間附屬公司之收益	—	12,753
出售一間附屬公司之虧損	—	(1,476)
出售物業及設備之收益	5	207
其他收益(虧損)	2	(263)
	<u>77,826</u>	<u>67,482</u>

5. 員工成本

二零一七年
千港元

二零一六年
千港元

員工成本(包括董事酬金)：

薪金及其他福利	20,484	19,441
退休福利計劃供款	857	513
	<u>21,341</u>	<u>19,954</u>

6. 融資成本

二零一七年
千港元

二零一六年
千港元

銀行借貸之利息	5,759	1,798
客戶賬戶之利息	141	229
	<u>5,900</u>	<u>2,027</u>

7. 稅前溢利

二零一七年
千港元

二零一六年
千港元

稅前溢利經已扣除(計入)下列各項：

核數師酬金	3,444	3,040
有關分拆一間附屬公司之上市開支	7,076	9,051
減值虧損之確認淨額		
— 貸款及墊款	1,612	4,207
— 證券保證金客戶貸款	-	3,129
租賃物業之經營租約租金	1,580	997
投資物業租金收入	(1,356)	(744)
出售物業及設備之收益	(5)	(207)
	<u>(5)</u>	<u>(207)</u>

8. 稅項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
即期稅項：		
香港	72,620	80,181
以往年度撥備不足(超額撥備)		
香港	545	(289)
	<u>73,165</u>	<u>79,892</u>
遞延稅項		
本年度	126	380
	<u>73,291</u>	<u>80,272</u>

香港利得稅乃按兩個年度之估計應課稅溢利以16.5%計算。澳門所得補充稅乃按兩個年度之估計應課稅溢利以適用稅率12%計算。

9. 股息

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
已付，上財政年度之末期股息－每股1港仙 (二零一六年：1港仙)	80,523	67,102
就分拆一間附屬公司獨立上市而以實物 分派該附屬公司股份之方式派發之特別中期股息	128,171	—
已付，本財政年度之中期股息－每股1港仙 (二零一六年：1港仙)	80,523	67,102
本年度確認為分派之股息	<u>289,217</u>	<u>134,204</u>

本公司董事建議就截至二零一七年三月三十一日止年度派發末期股息每股1港仙，共計約為80,523,000港元(二零一六年：67,102,000港元)，此事須於應屆股東週年大會上獲本公司擁有人批准作實。

10. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃按以下數字計算：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
溢利		
用於計算每股基本盈利之本公司擁有人應佔年內溢利	<u>341,945</u>	<u>463,714</u>
	二零一七年 千股	二零一六年 千股
股份數目		
用於計算每股基本盈利之普通股加權平均數目	<u>7,497,055</u>	<u>6,656,015</u>

就截至二零一七年及二零一六年三月三十一日止年度而言，由於兩個年度內均無未發行之潛在普通股，因此並無呈列每股攤薄盈利。

11. 應收賬項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
證券買賣業務中產生之應收賬項：		
—現金客戶	13,641	8,605
—保證金客戶：		
—董事及彼等之緊密家族成員	1,819	453
—其他保證金客戶	2,921,480	3,286,201
—經紀	—	22
—香港中央結算有限公司	65,591	35,375
期貨買賣合約業務中產生來自期貨結算所之應收賬項	<u>15,345</u>	<u>4,164</u>
	3,017,876	3,334,820
減：減值撥備	<u>(17,329)</u>	<u>(17,329)</u>
	<u>3,000,547</u>	<u>3,317,491</u>

應收現金客戶及證券結算所之賬項的正常結算期為交易日後兩日，而應收期貨結算所之賬項的正常結算期為交易日後一日。

現金客戶之應收賬項中，包括於報告期末已逾期而賬面值為162,000港元(二零一六年：407,000港元)之應收款項，惟本公司董事認為有關款項並無減值，因為有關款項之信貸質素並無重大變動而大部份賬面值已於其後清償。

就報告期末已逾期但並無減值之現金客戶應收賬項而言，相關賬齡分析(由結算日期起計)如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
0至30天	125	375
31至60天	-	1
超過60天	37	31
	<u>162</u>	<u>407</u>

於報告期末，賬面值為13,479,000港元(二零一六年：8,198,000港元)之應收現金客戶之賬項為並無逾期亦無減值，本公司董事認為有關款項為可以收回。

借予證券保證金客戶之貸款均以客戶之抵押證券作抵押，有關證券之公允值為15,308,956,000港元(二零一六年：15,604,593,000港元)。香港上市股本證券佔已抵押證券中的重要部份。於二零一七年三月三十一日，有關貸款在結算日期後須按通知還款，並通常按年利率香港最優惠利率加2厘至4.45厘(在某些情況有關利率可能上升至年利率18厘)計息(二零一六年：香港最優惠利率加2厘至4.45厘，在某些情況有關利率可能上升至年利率18厘)。證券被賦予特定之保證金比率以計算其保證金價值。若未償還款額超過已存入之證券的合資格保證金價值，則會要求客戶提供額外資金或抵押品。所持有之抵押品可以再抵押，而本集團可酌情將之出售以結清保證金客戶應付之任何未償還款額。

由於向證券保證金客戶提供之全部貸款的44%(二零一六年：45%)是應收本集團十大證券保證金客戶之款項，本集團面對信貸集中風險之情況。應收十大證券保證金客戶的結餘包括總額為1,300,258,000港元(二零一六年：1,469,212,000港元)並無逾期亦無減值及以總公允值為4,863,529,000港元(二零一六年：6,144,376,000港元)之客戶抵押證券作抵押之款項。鑑於抵押品按個別基準足以涵蓋整筆結餘，本集團相信該金額乃視為可以收回。鑑於證券保證金融資業務之性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

本集團之應收賬項包括總未償還結餘為20,978,000港元(二零一六年：24,726,000港元)之保證金貸款，有關貸款並無獲全面抵押。本集團並無因為該等貸款而面對明顯之信貸集中風險，有關風險乃源自多名客戶並由本集團作密切監察。於報告期末，本集團就該等貸款持有之抵押品為公允值達4,452,000港元(二零一六年：7,226,000港元)之上市股本證券，並已就總未償還結餘為20,978,000港元(二零一六年：22,299,000港元)之保證金貸款作出17,329,000港元(二零一六年：17,329,000港元)之減值撥備。根據本集團對收回款項成數之評估，認為毋須對其餘保證金貸款作出進一步減值撥備。

本集團管理層於釐定證券保證金客戶貸款之減值撥備時，將各證券保證金客戶之股票組合市值與客戶本身之未償還貸款結餘作比較，從而考慮保證金之短欠金額。本集團就年結日之客戶保證金短欠金額(於年結日後仍未結清)作出減值。

借予證券保證金客戶之貸款之減值債務撥備的變動如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
年初結餘	17,329	14,602
年內扣除淨額	-	3,129
撇銷	-	(402)
	<u>17,329</u>	<u>17,329</u>
年終結餘	<u>17,329</u>	<u>17,329</u>

除了個別地評估減值債務之撥備外，本集團亦就與證券保證金客戶買賣證券之業務產生而個別地並非重要的應收賬項，又或並無個別地被評為出現減值的應收賬項，以整體基準就應收賬項進行減值評估。整體減值之客觀證據可包括本集團之收款經驗、內部信貸評級，以及與應收款項違約有關的國家或地方經濟情況之可觀察變動。根據本集團之評估，認為毋須作出大額的整體減值撥備。

12. 應付賬項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
證券買賣業務中產生之應付賬項：		
－現金客戶	441,434	61,478
－保證金客戶	256,923	421,317
－結算所	－	224
期貨合約買賣業務中產生之應付客戶賬項	24,423	10,908
	<u>722,780</u>	<u>493,927</u>

應付現金客戶及證券結算所之賬項的正常結算期為交易日後兩日。

欠證券保證金客戶及期貨客戶款項須於要求時償還並且按0.25厘(二零一六年：0.25厘)之年利率計息。鑑於證券保證金融資業務之性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

證券買賣業務產生之應付保證金客戶賬項中，包括應付本公司董事、彼等之緊密家族成員及控制的實體款項90,000港元(二零一六年：756,000港元)。

期貨合約買賣業務中產生之應付客戶賬項，是指向客戶收取以在香港期貨交易所有限公司(「期交所」)買賣期貨合約之保證金按金。超過期交所規定所需之初步保證金按金之尚未退還款額，須於客戶要求時償還。鑑於期貨合約買賣業務之性質，本公司董事認為賬齡分析並無額外作用，因此並無披露賬齡分析。

13. 貸款及墊款

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
固定利率應收貸款	642,628	631,914
減：減值債務撥備	<u>(6,050)</u>	<u>(4,438)</u>
	<u>636,578</u>	<u>627,476</u>
有抵押	75,141	376,176
無抵押	<u>561,437</u>	<u>251,300</u>
	<u>636,578</u>	<u>627,476</u>
分析為：		
流動	630,971	565,435
非流動	<u>5,607</u>	<u>62,041</u>
	<u>636,578</u>	<u>627,476</u>

固定利率應收貸款按介乎9厘至24厘(二零一六年：8厘至24厘)之年利率計息。

由於全部貸款及墊款中的78%(二零一六年：75%)是應收本集團五大借款人之款項，本集團面對信貸集中風險之情況。該結餘包括總額為495,000,000港元(二零一六年：468,429,000港元)並無逾期亦無減值之款項，當中賬面值為55,000,000港元(二零一六年：335,000,000港元)之貸款及墊款由總公允值為95,000,000港元(二零一六年：501,000,000港元)之一項香港物業之第一按揭作為抵押，而賬面值為100,000,000港元(二零一六年：無)之貸款及墊款由總公允值為1,000,000,000港元(二零一六年：無)之香港物業之第二按揭作為抵押。其餘賬面值340,000,000港元(二零一六年：133,429,000港元)代表附有個人或公司擔保的無抵押貸款。鑑於抵押品足以涵蓋有抵押貸款之全部結餘及無抵押貸款之借款人並無近期違約記錄，本集團管理層相信該金額為可以收回。本公司董事相信減值債務撥備為足夠。

14. 股本

	股份數目		金額	
	二零一七年 千股	二零一六年 千股	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
每股面值0.10港元之普通股				
法定：				
於年初	30,000,000	10,000,000	3,000,000	1,000,000
於二零一五年八月二十日增加 (附註1)	<u>-</u>	<u>20,000,000</u>	<u>-</u>	<u>2,000,000</u>
於年結	<u>30,000,000</u>	<u>30,000,000</u>	<u>3,000,000</u>	<u>3,000,000</u>
已發行及繳足：				
於年初	6,710,214	4,473,476	671,021	447,348
於二零一五年四月十日發行股份 (附註2)	<u>-</u>	<u>2,236,738</u>	<u>-</u>	<u>223,673</u>
於二零一六年八月二十九日發行股份 (附註3)	<u>1,342,042</u>	<u>-</u>	<u>134,204</u>	<u>-</u>
於年結	<u>8,052,256</u>	<u>6,710,214</u>	<u>805,225</u>	<u>671,021</u>

附註：

- (1) 於二零一五年八月二十日，本公司之法定股本已藉增設20,000,000,000股新普通股（有關普通股於發行及繳足時在各方面與現有已發行普通股具備相同地位）而由1,000,000,000港元（分為10,000,000,000股普通股）增加至3,000,000,000港元（分為30,000,000,000股普通股）。
- (2) 於二零一五年四月十日，本公司以供股方式按每股供股股份0.28港元之認購價配發及發行2,236,737,979股股份，基準為每持有兩股股份獲發一股供股股份。
- (3) 於二零一六年八月二十九日，本公司以配售方式按每股配售股份0.225港元之配售價配發及發行1,342,042,000股股份。

15. 報告期後事項

於二零一七年五月，本集團一間資產淨值約60,000,000港元之間接非全資附屬公司已經以約70,000,000港元之代價出售，產生出售收益約為10,000,000港元。

末期股息

董事會建議派發末期股息每股1港仙。連同年內已派付之中期股息，本財政年度之股息合共為每股2港仙。

末期股息將於二零一七年九月十三日或前後向於二零一七年九月四日名列本公司股東登記冊內之本公司股東派發。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於以下期間暫停辦理本公司股份過戶登記手續：

- 就出席二零一七年股東週年大會而言：二零一七年八月二十一日至二零一七年八月二十四日止期間(包括首尾兩天)
- 就獲派末期股息之資格而言：二零一七年九月一日至二零一七年九月四日止期間(包括首尾兩天)(記錄日期為二零一七年九月四日)

為符合資格出席本公司謹訂於二零一七年八月二十四日(星期四)舉行之二零一七年股東週年大會及／或收取末期股息，所有股份過戶文件連同有關股票最遲須於以下日期下午四時三十分前送交本公司之股份過戶登記處卓佳秘書商務有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓，以便辦理登記手續。

事項 遞交過戶文件之最後日期

- 就出席二零一七年股東週年大會而言：二零一七年八月十八日(星期五)
- 就獲派末期股息之資格而言：二零一七年八月三十一日(星期四)

管理層討論及分析

概覽

截至二零一七年三月三十一日止年度，本集團之收益約為513,600,000港元，較上財政年度約581,200,000港元減少11.6%。收益減少，主要因為年內證券經紀之佣金收入減少及保證金融資業務之利息收入減少。經營開支(如佣金開支及中央結算系統的結算開支)全面減少，與收益減少同步。

年內之本公司擁有人應佔溢利約為341,900,000港元(二零一六年：463,700,000港元)。溢利減少，主要因為經紀及保證金融資分部之業績所致，惟放債及投資分部之表現有所改善。此外，本集團主要附屬公司結好金融集團有限公司(「結好金融」，股份代號：1469)已於二零一六年四月八日獨立上市。因此，結好金融約27%之年內溢利乃由結好金融之非控股股東分佔，令本公司擁有人應佔溢利減少74,000,000港元。

每股基本盈利減少至4.56港仙(二零一六年：6.97港仙)，此乃由於溢利減少以及本公司已發行普通股數目於年內由約6,700,000,000股增加至約8,000,000,000股所致。

回顧及展望

市場回顧

於回顧年度上半年，香港股市一直受到市場對中國內地經濟負面因素之憂慮所影響，包括A股市場的槓桿率過高、人民幣貶值風險增加，以及信貸違約風險上升。股市指數走勢波動，顯示中國經濟放緩的情況惡化，以上種種皆對香港股市的表現構成下調壓力。

全球市場面對經濟不明朗因素，令到投資市場本已負面的氣氛更趨悲觀。美國加息造成不明朗因素，歐洲和日本中央銀行擴大其量化寬鬆措施，英國就是否維持歐盟成員國地位進行公投令全球感意外，其經公投後退出歐盟的決定對歐洲市場帶來更多不明朗因素。

於回顧年度下半年，香港投資者的信心仍被不明朗因素左右但已略見改善。深港通於二零一六年十二月開通，加上「一帶一路」倡議，令市場預期香港資本市場可憑藉其成熟完善的法制和金融平台迎來龐大機遇。

此外，市場對啟動加息步伐及英國脫歐公投的反應並不如預期般負面。投資者焦點由英國脫歐公投轉移至美國總統大選。共和黨候選人特朗普出乎意料地當選美國第45任總統，令金融市場曾出現短期波動。然而，市場預期儘管特朗普的一些政策極具爭議，但其上台後有望推出的有利稅制改革可刺激經濟，而大規模的基礎設施投資可望創造就業機會。

整體而言，年內香港股市的升幅受制於內地市場動盪及全球金融局面不穩。投資者對波幅甚高的股票市場暫取觀望態度，避免在金融市場環境惡化之際招致投資損失。截至二零一七年三月三十一日止年度，香港股市的平均每日成交額為674億港元，較去年的1,025億港元減少34.2%。然而，恒生指數自二零一六年三月三十一日的20,777點攀升至二零一七年三月三十一日收報24,112點，升幅為16.1%，於二零一七年第一季度完結時市場展望向好。

回顧年度內香港樓市暢旺。由於本港住屋供求緊張及資金湧入，本港樓價水平已脫離經濟基本因素。為了穩定樓市，香港政府在二零一六年十一月針對樓市需求推出控制措施。儘管如此，整體樓價仍較去年持續上漲。寫字樓和工廈市場於年內錄得穩定增長，價格和租金穩步上揚。

另一方面，市場氣氛轉弱以及對銀行放貸實施更多限制，對於為散戶和企業客戶提供更靈活貸款服務的非銀行放債人而言則因此迎來更多機遇。

業務回顧

經紀以及證券保證金融資

截至二零一七年三月三十一日止年度，證券交易活動及包銷交易之收益減少，令經紀業務之經營業績倒退40.3%。證券保證金融資之利息收入亦隨著證券保證金貸款減少而下跌。經紀業務於本年度之收益較上財政年度減少29.1%至約113,900,000港元（二零一六年：160,700,000港元），當中約43,500,000港元（二零一六年：45,000,000港元）源自包銷及配售業務之貢獻。經紀業務於年內錄得溢利約55,100,000港元（二零一六年：92,400,000港元）。經紀分部之營業額以及證券保證金融資之利息收入減少，乃受到年內之平均市場成交額減少所影響。

證券保證金融資繼續是本集團於年內之主要收益來源。於年內，證券保證金融資之利息收入總額減少16.6%至約285,000,000港元（二零一六年：341,800,000港元）。本集團於二零一七年三月三十一日之應收證券保證金融資總額約為2,923,300,000港元（二零一六年：3,286,700,000港元），較二零一六年三月三十一日減少11.1%。年內並無錄得減值支銷（二零一六年：減值支銷3,100,000港元）。本集團將繼續維持收益與風險之間的平衡，並以謹慎的態度對旗下保證金融資業務實行信貸控制措施。

企業融資

本集團之企業融資業務專注向香港上市公司提供財務顧問服務。其於截至二零一七年三月三十一日止年度已完成10項(二零一六年：12項)財務顧問項目。此業務於年內錄得分部溢利約1,700,000港元(二零一六年：2,200,000港元)。集資活動及有關收購之交易於年內轉趨活躍，本集團乘勢捕捉商機。

放債

放債公司之主要業務為提供消費者及按揭貸款。年內放債業務持續穩定增長。貸款總額由二零一六年三月三十一日之627,500,000港元上升至二零一七年三月三十一日之636,600,000港元，利息收入於年內升至92,500,000港元(二零一六年：67,400,000港元)，較去年增加37.2%。其於截至二零一七年三月三十一日止年度錄得溢利90,400,000港元(二零一六年：60,700,000港元)。放債業務之貸款組合於本年度並無錄得重大減值虧損。憑藉本集團掌握的專門知識以及與高淨值客戶的業務關係，本集團仍然看好放債業務之前景，並將繼續專注於有短期融資需要之高淨值客戶。

投資

投資分部為本集團持有物業及金融工具。資產配置是建基於預期回報率及可動用資金資本。於回顧年度，此分部錄得溢利98,600,000港元(二零一六年：78,100,000港元)，主要因為投資物業的公允值收益64,300,000港元(二零一六年：公允值虧損6,200,000港元)、金融資產之未變現收益22,100,000港元(二零一六年：21,800,000港元)，以及出售金融資產之變現虧損7,500,000港元(二零一六年：變現收益48,800,000港元)。

於截至二零一七年三月三十一日止年度，本集團收購一幢位於紅磡的14層商業物業，總樓面面積約為47,000平方呎，代價為350,000,000港元。於二零一七年三月三十一日，本集團所持投資物業組合的總公允值為513,700,000港元(二零一六年三月三十一日：69,700,000港元)。

於二零一七年三月三十一日，本集團持有的股本及債務證券以及可換股票據投資組合之總公允值為800,200,000港元(二零一六年三月三十一日：190,700,000港元)。投資組合之總公允值增加是主要源於在本年度認購450,000,000港元之非上市可贖回債券及購入若干上市股本證券。

展望

儘管全球市場復甦，但面對歐洲政局、美國新總統上台後中美兩國之間的貿易關係、人民幣匯價波動及美國息口走勢，令全球經濟前景仍然被種種不明朗因素所籠罩，加上中國內地經濟放緩，將於不久將來對香港這個高度外向型經濟體系帶來挑戰。儘管如此，本集團在過去多年隨着不同的經濟周期，一再證明本集團的靈活應變能力，並成功鞏固主要收入來源。

隨著中國內地開展其「一帶一路」倡議，以及內地與香港金融市場之間的聯繫更趨緊密，香港穩健的金融體系和經驗當可為本港創造全新機遇。此外，香港與內地股市互惠互補，而深港通開通標誌著兩地股市加強互聯互通的另一里程碑。我們預期香港將會是內地資金在海外謀求增值的主要渠道，而更多內地私人公司將會來港上市。我們相信市場情緒和旗下業務表現可望隨之改善。

本集團已把結好金融上市所得款項用於擴充旗下的證券保證金融資及經紀業務，並進一步發展包銷及配售服務。展望未來，本集團將進一步壯大銷售及市場推廣團隊以及企業融資團隊，並進一步提升資訊科技基礎設施。

此外，本集團將繼續物色擁有良好潛力的優質及高檔投資物業，從而增強其投資物業組合，並於未來繼續提供穩定的租金收入來源。此外，本集團將繼續審慎評估新的投資機遇及管理現有證券投資，以支持其未來表現。

憑藉我們精簡高效的組織結構、穩定的客戶群、彪炳往績和雄厚的業務基礎，本集團已準備好擴大業務範圍和規模，在未來續創新高，務求為全體股東創造更佳回報和價值。

配售新股份之所得款項用途

本公司已就二零一六年八月二十九日完成之配售新股份收到所得款項淨額約298,900,000港元。截至二零一七年三月三十一日，本集團已運用全部所得款項淨額。下文載列運用所得款項淨額之概要：

本公司日期為二零一六年 八月十五日公佈所披露之擬議用途	擬分配之 所得款項淨額 百萬港元 (概約)	截至二零一七年 三月三十一日 已實際運用之金額 百萬港元 (概約)	截至二零一七年 三月三十一日 之未動用金額 百萬港元 (概約)
一般營運資金	298.9	298.9	-

財務回顧

財務資源及資本負債比率

於二零一七年三月三十一日，本公司擁有人之應佔權益約為4,880,900,000港元（二零一六年：4,839,400,000港元），較上財政年度年結日增加約41,500,000港元或0.9%。有關變動主要源自本年度溢利、派發股息、配售新股份、就結好金融股份之全球發售而視作出售結好金融部份權益（而並無失去控制權）以及有關分拆結好金融之實物分派。分拆結好金融及其全球發售所產生之影響亦是總權益項下之非控股權益由二零一六年三月三十一日約29,600,000港元顯著增加至二零一七年三月三十一日約1,007,500,000港元之主要原因。

於二零一七年三月三十一日，本集團之淨流動資產為4,662,200,000港元（二零一六年：4,484,900,000港元），而本集團之流動性（以流動比率，即流動資產／流動負債作說明）為5.92倍（二零一六年：4.82倍）。於二零一七年三月三十一日，本集團之銀行結餘及手頭現金達1,069,300,000港元（二零一六年：1,271,200,000港元）。於二零一七年三月三十一日，本集團並無銀行借貸（二零一六年：435,000,000港元）而本集團未提取之銀行信貸額為935,000,000港元（二零一六年：540,000,000港元）。有關銀行信貸額以客戶之抵押證券、物業，以及結好金融提供之公司擔保作抵押。

本公司於二零一七年三月三十一日之已發行股份數目為8,052,255,938（二零一六年：6,710,213,938）。該增加乃由於年內根據一般授權配售新股份所致。

於二零一七年三月三十一日，本集團之資本負債比率（即總負債除以本公司擁有人應佔權益）為0.20倍（二零一六年：0.24倍）。

由於本集團大部份交易均以港元、澳門幣及美元計值而澳門幣及美元是與港元掛鈎，故本集團之業務活動並無面對重大匯率波動風險。

本集團於年結時並無重大或然負債。

於二零一七年三月三十一日，本集團之總貸款承擔為80,100,000港元（二零一六年：12,200,000港元）。

集團資產抵押

於二零一七年三月三十一日，本集團賬面值為108,100,000港元（二零一六年：110,800,000港元）之租賃土地及樓宇，已作為本集團獲授銀行信貸額之抵押。

有關附屬公司、聯營公司及共同控制實體之重大收購及出售

本集團於本年度並無進行有關附屬公司、聯營公司或共同控制實體之重大收購或出售。

僱員資料

於二零一七年三月三十一日，本集團共有81位（二零一六年：85位）僱員。本集團乃按照僱員表現、工作經驗及市況釐定僱員薪酬。於本年度，本集團之僱員總薪酬成本為21,300,000港元（二零一六年：20,000,000港元）。本集團提供的僱員福利包括強制性公積金計劃、酌情授出之購股權，以及向員工發放績效花紅。

購買、出售或贖回本公司之上市股份

於本年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市股份。

企業管治守則

於截至二零一七年三月三十一日止年度，本公司已一直應用上市規則附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）之原則並已遵守適用守則條文，惟下文概述之一項偏離情況除外：

企業管治守則條文A.4.1規定，非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重新選舉。本公司非執行董事的委任並無指定任期，而須依據公司組織章程細則輪流退任及於本公司之股東週年大會上膺選連任。

自結好金融於二零一六年四月成功分拆及獨立上市後，於二零一六年四月七日，洪瑞坤先生已辭任本公司行政總裁（「行政總裁」）而洪漢文先生接掌本公司行政總裁一職。董事會主席及行政總裁的角色由同一人兼任，這並未有遵守企業管治守則條文第A.2.1條。然而，董事會認為，該結構將無損董事會及本公司管理層權力及授權的平衡。董事會由經驗豐富及優秀人才組成，確保董事會權力及授權的平衡，彼等會定期召開會議以討論有關本公司運作的事宜。董事會對洪漢文先生充滿信心，並相信洪漢文先生履行董事會主席及行政總裁角色對本公司整體有利。

審核委員會之審閱工作

審核委員會已聯同管理層審閱本集團截至二零一七年三月三十一日止年度之財務報表（包括本集團採納之會計原則及慣例）。

德勤•關黃陳方會計師行的工作範疇

本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行同意本集團於初步業績公佈所載本集團截至二零一七年三月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及有關附註之數字與本集團本年度經審核綜合財務報表之數字相符。由於德勤•關黃陳方會計師行就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈之香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則而進行之保證委聘，因此德勤•關黃陳方會計師行並不對初步業績公佈作出任何保證。

刊載全年業績及年報

本業績公佈乃刊載於聯交所之網站(<http://www.hkexnews.hk>)之「最新上市公司公告」及本公司網站(<http://www.getnice.com.hk>)。本公司將於適當時候向本公司股東寄發載有上市規則規定之所有資料的二零一七年年報，並且在聯交所之網站(<http://www.hkexnews.hk>)之「最新上市公司公告」及本公司網站(<http://www.getnice.com.hk>)刊載年報。

承董事會命
結好控股有限公司
主席
洪漢文

香港，二零一七年六月二十九日

於本公佈發表日期，本公司執行董事為洪漢文先生(主席兼行政總裁)、湛威豪先生及甘亮明先生，而本公司獨立非執行董事為文剛銳先生、孫克強先生及蕭喜臨先生。