

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本文件全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CK Infrastructure Holdings Limited 長江基建集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：1038)

二零一七年度中期業績

業務表現穩健 • 增長前景樂觀

長江基建集團有限公司（「長江基建」、「本公司」或「集團」）截至二零一七年六月三十日止上半年度錄得未經審核股東應佔溢利港幣五十六億五千七百萬元，較二零一六年同期上升百分之三。

英鎊匯價較去年同期下跌超過百分之十，然而集團在回顧期內仍錄得上述業績。

此外，去年同期業績包括集團於二零一六年六月出售 Spark Infrastructure 權益所錄得之一次性收益。若剔除該項一次性收益，本年度之中期業績則會呈現百分之二十增長。

整體而言，長江基建於世界各地的業務表現持續良好，並錄得穩健回報。

股息持續增長

長江基建董事會（「董事會」）宣佈派發二零一七年度中期股息每股港幣六角七分，給予於二零一七年八月二十二日（星期二）營業時間結束時已登記在本公司股東名冊內之股東，較二零一六年同期每股港幣六角三分增長百分之六點三，延續長江基建上市超過二十年來股息持續增長之趨勢。上述中期股息將於二零一七年八月三十一日（星期四）派發。

收購

於回顧期內，長江基建完成收購一標誌性投資項目 — DUET。DUET 擁有及營運一系列能源資產，當中大部分項目位處於澳洲，包括受規管網絡業務、以商業合約形式營運的輸氣管道，以及發電項目。受惠於受規管業務及合約營運項目的可靠收入，DUET 多年來表現穩健。

DUET 的企業價值約一百三十億澳元。長江基建現持有該項目百分之四十權益，而同屬長江集團成員的長江實業地產有限公司（「長江實業」）及電能實業有限公司（「電能實業」）分別持有百分之四十及百分之二十權益。是項投資乃長江基建歷來最大型之收購。

DUET 之收購交易滿足了澳洲政府的考量，有助集團繼續在澳洲進行投資。

電能實業

電能實業的溢利貢獻為港幣十五億六千四百萬元，較去年同期上升百分之十六。

香港及國際投資組合於回顧期內均錄得財務增長。

英國業務

英國業務的溢利貢獻為二億九千五百萬英鎊，較去年同期上升百分之三。以港幣計算的溢利貢獻則為港幣二十九億二千九百萬元，下跌百分之八。儘管英鎊匯價持續受到英國脫歐決定之影響，集團旗下英國業務之營運繼續表現良好。

UK Power Networks（「UKPN」）的業績穩健。於回顧期內，UKPN 完成英國最大型之電網規模蓄能電池測試計劃。該項六兆瓦／十兆瓦時之「大電池」測試計劃為期兩年，顯示蓄能電池在技術及商業層面均具高可行性。有關技術或可為能源網絡帶來變革，在推動低碳經濟上作出貢獻。

Northumbrian Water 繼續為集團提供穩定的收入來源。根據 Consumer Council for Water 進行的調查顯示，Northumbrian Water 連續四年獲評為英國最可靠的水務公司。

集團於英國的兩項配氣業務 — Northern Gas Networks 及 Wales & West Gas Networks 之業績均符合預期。

集團旗下於英國的所有受規管業務皆完成「規管修訂」，可為未來數年的回報提供穩定基礎。

UK Rails 於上半年度的營運表現穩健。就該公司與 Great Western Railway 訂定的一億四千萬英鎊新訂單，一輛五卡車廂試驗列車已於六月送抵英國，並將於今年夏季開始測試。預期六十三輛同款列車將於明年投入服務。

Seabank Power 於回顧期內亦錄得良好業績。

澳洲業務

澳洲業務的溢利貢獻為一億三千九百萬澳元（約港幣八億三千四百萬元），較去年同期下跌百分之四十五（以港幣計算：百分之四十二）。有關跌幅主要歸因於集團在去年同期出售 Spark Infrastructure 而錄得港幣七億八千一百萬元之一次性收益。若剔除該項收益，澳洲業務的溢利貢獻則上升百分之二十七。

於回顧期內，SA Power Networks 及 Victoria Power Networks 之表現均符合預期。

Australian Gas Networks 的業務亦表現平穩。該公司現正為旗下維多利亞省及新南威爾士省之配氣網絡敲訂「規管修訂」條款，一經落實，預期可為日後之溢利訂下穩固框架。

新收購的 DUET 於期內為集團提供一個半月之收入。自收購完成後，DUET 旗下各項業務均按計劃營運。

其他基建業務

中國內地業務組合之溢利貢獻為港幣一億五千七百萬元，與去年同期相若。

加拿大業務的溢利貢獻為二千一百萬加元（約港幣一億二千萬元），較去年同期上升百分之四十九（以港幣計算：百分之五十）。業績增長乃受去年七月從 Husky Energy 收購的 Canadian Midstream Assets 之溢利所帶動。

新西蘭業務的溢利貢獻為一千五百七十萬新西蘭元（約港幣八千七百萬元），較去年同期錄得百分之六升幅（以港幣計算：百分之十二）。期內天氣寒冷，Wellington Electricity 的收入較預期為高。

歐洲大陸方面，Dutch Enviro Energy 的表現令人滿意，溢利貢獻為九百五十萬歐元（約港幣八千萬元），與去年同期相若。於葡萄牙，上半年度風力較弱，Portugal Renewable Energy 的溢利貢獻為一千二百四十萬歐元（約港幣一億零四百萬元），較去年同期下跌百分之七（以港幣計算：百分之九）。

基建材料業務的溢利貢獻為港幣一億四千九百萬元，與去年同期相若。

財務實力雄厚

於二零一七年六月三十日，集團持有港幣四十七億元現金，負債淨額對總資本淨額比率為百分之十五點三。儘管進行 DUET 之收購，長江基建仍維持雄厚的財務實力。

結算日後事項

集團於二零一七年七月十四日宣佈，簽訂協議向長江實業以代價約七億一千五百萬加元（約港幣四十三億八千六百萬元）購買 Reliance LP（「Reliance」）百分之二十五權益。Reliance 主要於加拿大安大略省（Ontario）從事建築設備服務業務，向住戶提供熱水爐、HVAC 設備（暖氣、通風及空調）、家用舒適設備保養計劃及其他服務，該公司的營運所在地遍及加拿大曼尼托巴省（Manitoba）、薩斯喀徹溫省（Saskatchewan）及艾伯塔省（Alberta），以及美國的喬治亞州（Georgia）。轉售 Reliance 百分之二十五權益予長江基建之交易須待長江實業之獨立股東批准方可作實。如是項轉讓獲得通過，長江基建於加拿大的投資組合將更具規模，業務範疇亦得以進一步擴展。

展望

新收購的 DUET 優化長江基建的投資組合，致使集團的電力業務更具規模及更趨多元化，並拓闊澳洲氣體業務之版圖。該新增項目進一步加強長江基建的收入和溢利基礎。

延續成功收購之動力，長江基建將繼續放眼其他發展機遇，當中尤對大型資本密集交易倍感興趣。而進行投資時，能夥拍長江集團旗下成員公司組成合資企業更是長江基建的獨特競爭優勢；有關安排有利於集團分散及管理風險與回報，儘量減少在個別項目承受之風險。然而，一如既往，集團將貫徹非常嚴謹的財務準則，於尋求新投資項目的過程中不會抱有志在必得的心態。

憑藉強健的業務根基、穩定的收入來源、充裕的現金，以及能幹的管理團隊，集團已然準備就緒，在增長路上邁步向前。長江基建對集團的前景充滿信心。

本人藉此機會對董事會同仁、管理層及各員工一直以來的投入及努力，以及各股東的支持，致以衷心謝意。

主席
李澤鉅

二零一七年七月二十日

財務概覽

財務資源、庫務安排及負債比率

集團之資本承擔及投資項目所需金額，均由集團之手持現金、內部現金收益、銀團貸款、票據、配股及其他項目貸款撥支。

於二零一七年六月三十日，集團之現金及存款總額為港幣四十七億四千六百萬元，而貸款總額為港幣二百四十三億三千六百萬元，包括港幣二億六千萬元之港元票據及港幣二百四十億七千六百萬元之外幣貸款。貸款中百分之十二之還款期為二零一七年，百分之四十四之還款期為二零一八年至二零二一年，以及百分之四十四為超過二零二一年。本集團與若干銀行已就還款期為二零一七年的貸款達成再融資承諾。集團之融資項目持續反應良好，深獲銀行界支持。

集團對現金及財務管理採取審慎之庫務政策，為妥善管理風險及降低資金成本，集團一切庫務事宜均由總公司集中處理。目前大部分現金均為美元、港幣、澳元、新西蘭元、英鎊、加元或歐元短期存款，集團對其資金流動及融資狀況均作出定期之審查，因應新投資項目或銀行貸款還款期，尋求融資安排之同時，集團將繼續維持穩健的資本結構。

於二零一七年六月三十日，集團之負債淨額對總資本淨額比率為百分之十五點三，該比率乃根據集團之負債淨額港幣一百九十五億九千萬元，以及以貸款總額加權益總額減現金及存款總額所得之總資本淨額港幣一千二百八十二億一千三百萬元計算。該比率高於二零一六年年底的負債淨額對總資本淨額比率百分之四點五水平。有關轉變主要由於期內投放資金於一項在澳洲、美國、英國及歐洲擁有及營運多項能源資產之業務所致。

匯率波動（特別是英國公投表決離開歐盟導致英鎊貶值）對市場上所有涉及英國及／或英鎊的業務產生影響。儘管集團難免受到有關影響，惟並無出現超出市場預期之重大變動。

對於在其他國家的投資，集團一貫以 (i) 貨幣掉期及 (ii) 按當地貨幣計算之借貸維持於合適水平，以對沖該等投資的匯率風險。集團亦已訂定若干利率掉期合約，以減低利率風險，於二零一七年六月三十日，該等衍生工具之名義總額為港幣四百九十一億五千七百萬元。

集團資產抵押詳情

於二零一七年六月三十日：

- 集團之融資租約負債共港幣二千九百萬元乃以賬面價值為港幣二千九百萬元之相關租賃資產作抵押；及
- 一間附屬公司之股票已用作抵押，使集團獲取共港幣十三億零八百萬元之銀行貸款。

或有負債

於二零一七年六月三十日，集團之或有負債如下：

百萬港元

為聯屬公司之銀行貸款提供擔保	1,241
為一間聯屬公司發出的其他擔保	731
履約擔保	112
總額	2,084

僱員

除聯屬公司以外，本集團包括附屬公司共僱用二千零一十四名員工，僱員開支（不包括董事酬金）為港幣三億六千五百萬元。本集團確保僱員薪酬維持競爭力。僱員的薪酬及紅利，以個別僱員的表現及資歷釐定。

於本公司在一九九六年上市時，以港幣十二元六角五分申請本公司每股面值港幣一元之股份之本公司僱員，總共獲得優先認購 2,978,000 股本公司新股。本集團並無僱員認股權計劃。

購入、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一七年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治守則

本公司董事會（「董事會」）及管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。本公司所遵行的企業管治原則著重高質素之董事會、健全之內部監控，以及對全體股東之透明度及問責性。

除下文所披露者外，於截至二零一七年六月三十日止六個月內，本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四之企業管治守則（「企業管治守則」）所載原則，並已遵守所有守則條文及（如適用）建議最佳常規。就企業管治守則第 A.5.1 至 A.5.4 條守則條文而言，本公司並未設立提名委員會。目前，董事會負責不時審閱董事會之架構、人數及組成，並委任新董事，以確保董事會由具備配合本公司業務所需才識及經驗之人士組成，董事會全體亦共同負責審訂董事（尤其是董事會主席及集團董事總經理）之繼任計劃。就企業管治守則第 A.6.7 條守則條文而言，一名獨立非執行董事因於海外處理事務未克出席於二零一七年三月十四日舉行之本公司股東特別大會（「股東特別大會」），以及一名獨立非執行董事透過電話會議出席股東特別大會。

集團致力達致並維持開放性、廉潔度及問責性。為貫徹履行此方針及符合企業管治守則，本公司審核委員會（「審核委員會」）已制訂「處理舉報有關財務匯報、內部監控或其他事宜之可能屬不當行為之程序」。此外，本公司亦已制訂「處理機密資料、消息披露，以及買賣證券之政策」，供本公司僱員遵從。

審核委員會

本公司已於一九九八年十二月成立審核委員會，並根據企業管治守則當時條文制訂其書面職權範圍及不時因應現行相關條文作出修訂。審核委員會由五位獨立非執行董事羅時樂先生（審核委員會主席）、張英潮先生、郭李綺華女士、孫潘秀美女士及藍鴻震先生組成。審核委員會之主要職責包括審查及監察本集團之財務匯報制度、風險管理及內部監控系統，審閱本集團之財務資料，檢閱本公司與外聘核數師之關係，以及履行由董事會轉授之企業管治職能。

審核委員會已審閱本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之中期業績。

薪酬委員會

為符合企業管治守則，本公司已於二零零五年一月一日成立薪酬委員會（「薪酬委員會」），其大部分成員均為獨立非執行董事。薪酬委員會成員包括董事會主席李澤鉅先生，以及兩位獨立非執行董事張英潮先生（薪酬委員會主席）及羅時樂先生。



CK Infrastructure Holdings Limited 長江基建集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：1038)

開派二零一七年度中期股息啟事

長江基建集團有限公司董事會宣佈，本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核股東應佔溢利為港幣五十六億五千七百萬元，即每股溢利為港幣二元二角五分。董事會現決定派發二零一七年度中期股息每股港幣六角七分，給予於二零一七年八月二十二日（星期二）（即確定收取中期股息權利之記錄日期）營業時間結束時已登記在本公司股東名冊內之股東。為確保收取中期股息之權利，已購買本公司股票人士請將購入之股票及填妥背面或另頁之過戶表格，於二零一七年八月二十二日（星期二）下午四時三十分前送達香港皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 室本公司股份登記分處香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。上述中期股息將於二零一七年八月三十一日（星期四）派發。

承董事會命

長江基建集團有限公司

公司秘書

楊逸芝

二零一七年七月二十日

於本文件日期，本公司之執行董事為李澤鉅先生（主席）、甘慶林先生（集團董事總經理）、葉德銓先生（副主席）、霍建寧先生（副主席）、甄達安先生（副董事總經理）、陳來順先生（財務總監）、陳建華小姐及陸法蘭先生；非執行董事為張英潮先生（獨立非執行董事）、郭李綺華女士（獨立非執行董事）、孫潘秀美女士（獨立非執行董事）、羅時樂先生（獨立非執行董事）、藍鴻震先生（獨立非執行董事）、高保利先生（獨立非執行董事）、Paul Joseph TIGHE 先生（獨立非執行董事）、李王佩玲女士及麥理思先生；及替任董事為周胡慕芳女士（為霍建寧先生之替任董事）、文嘉強先生（為葉德銓先生之替任董事）及楊逸芝小姐（為甘慶林先生之替任董事）。

綜合收益表

截至六月三十日止六個月

百萬港元	附註	2017 年	未經審核 2016 年
營業額	2	13,977	14,056
基建投資之銷售及利息收入	2	2,776	2,588
其他收入	3	228	374
營運成本	4	(1,618)	(1,762)
融資成本		(305)	(278)
匯兌溢利/(虧損)		213	(498)
出售證券投資之溢利		-	781
攤佔聯營公司之業績		1,804	1,601
攤佔合資企業之業績		2,847	3,004
除稅前溢利		5,945	5,810
稅項	5	(15)	(7)
本期溢利	6	5,930	5,803
歸屬:			
本公司股東		5,657	5,511
永久資本證券持有人		275	308
非控股權益		(2)	(16)
		5,930	5,803
每股溢利	7	港幣 2.25 元	港幣 2.19 元

綜合財務狀況表

百萬港元	附註	未經審核 2017年 6月30日	經審核 2016年 12月31日
物業、機器及設備		2,480	2,404
投資物業		344	344
聯營公司權益		48,655	52,177
合資企業權益		75,694	53,973
證券投資		664	648
衍生財務工具		1,736	2,178
商譽及無形資產		2,677	2,554
遞延稅項資產		41	29
其他非流動資產		85	64
非流動資產總值		132,376	114,371
存貨		191	139
衍生財務工具		269	982
應收賬款及預付款項	9	681	628
銀行結餘及存款		4,746	11,790
流動資產總值		5,887	13,539
銀行及其他貸款		7,393	9,901
衍生財務工具		356	3
應付賬款及應計費用	10	3,613	3,837
稅項		92	96
流動負債總值		11,454	13,837
流動負債淨值		(5,567)	(298)
資產總值減流動負債		126,809	114,073
銀行及其他貸款		16,943	6,944
衍生財務工具		701	422
遞延稅項負債		505	481
其他非流動負債		37	39
非流動負債總值		18,186	7,886
資產淨值		108,623	106,187
上列項目代表:			
股本		2,651	2,651
儲備		96,391	93,954
公司股東應佔權益		99,042	96,605
永久資本證券		9,544	9,544
非控股權益		37	38
權益總額		108,623	106,187

綜合中期財務報表附註

1. 編製基準

集團除採納香港會計師公會所頒佈，對集團二零一七年一月一日或以後開始之會計期間生效之新增及經修訂之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）外，編製本綜合中期財務報表所採用之會計政策與截至二零一六年十二月三十一日止年度綜合財務報表所採用者一致。採納該等新增及經修訂之香港財務報告準則對集團於本期及過往期間之業績與財務狀況不會產生重大影響。

2. 營業額

營業額指基建材料銷售、向聯營公司及合資企業貸款所得之利息收入、廢物管理服務銷售、基建投資類別中證券投資之利息收入與攤佔合資企業之營業額。

營業額包括基建投資之銷售及利息收入及攤佔合資企業之營業額分析如下：

百萬港元	截至 6 月 30 日止 6 個月	
	2017 年	2016 年
基建材料銷售	954	920
向聯營公司貸款所得之利息收入	184	183
向合資企業貸款所得之利息收入	907	834
廢物管理服務銷售	731	627
證券投資利息收入	-	24
基建投資之銷售及利息收入	2,776	2,588
攤佔合資企業之營業額	11,201	11,468
營業額	13,977	14,056

3. 其他收入

其他收入包括以下項目：

百萬港元	截至 6 月 30 日止 6 個月	
	2017 年	2016 年
銀行及其他利息收入	65	58

4. 營運成本

營運成本包括以下項目：

百萬港元	截至 6 月 30 日止 6 個月	
	2017 年	2016 年
出售存貨之成本	803	831
提供服務之成本	417	344
物業、機器及設備之折舊	98	97
無形資產之攤銷	15	15

5. 稅項

稅項乃以估計應課稅溢利扣除可用稅務虧損，按適用之稅率計算撥備。因暫時性差異而產生之遞延稅項乃根據負債法，按適用於集團業務及有關不同國家之稅率作出撥備。

百萬港元	截至 6 月 30 日止 6 個月	
	2017 年	2016 年
本期 – 香港境外	26	16
遞延稅項	(11)	(9)
總額	15	7

6. 本期溢利及分項資料
截至六月三十日止六個月

百萬港元	基建投資																			
	投資於 電能實業		英國		澳洲		中國內地		新西蘭		歐洲大陸、 加拿大及美國		基建 有關業務		未計不作 分配之項目		不作 分配之項目		綜合	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
營業額	-	-	8,483	9,311	1,514	924	181	213	1,050	911	1,316	1,180	1,433	1,517	13,977	14,056	-	-	13,977	14,056
基建投資之銷售及利息收入	-	-	715	703	244	207	-	-	758	653	105	105	954	920	2,776	2,588	-	-	2,776	2,588
銀行及其他利息收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	15	20	15	45	43	65	58
其他收入	-	-	25	28	62	-	49	58	1	1	-	-	12	32	149	119	14	197	163	316
衍生財務工具因公平價值之變動	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(197)	-	(197)
折舊及攤銷	-	-	-	-	-	-	-	-	(72)	(70)	-	-	(41)	(41)	(113)	(111)	-	(1)	(113)	(112)
其他營運成本	-	-	-	-	-	-	(1)	-	(557)	(464)	-	-	(855)	(884)	(1,413)	(1,348)	(92)	(105)	(1,505)	(1,453)
融資成本	-	-	-	-	-	-	-	-	(35)	(31)	-	-	-	-	(35)	(31)	(270)	(247)	(305)	(278)
匯兌(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)	-	214	(498)	213	(498)
出售證券投資之溢利	-	-	-	-	-	781	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781	-	-	-	781
攤佔聯營公司及合資企業之業績	1,564	1,351	2,178	2,445	528	448	114	104	4	(3)	203	170	60	90	4,651	4,605	-	-	4,651	4,605
除稅前溢利/(虧損)	1,564	1,351	2,918	3,176	834	1,436	162	162	99	86	308	275	149	132	6,034	6,618	(89)	(808)	5,945	5,810
稅項	-	-	11	11	-	-	(5)	(5)	(12)	(8)	(7)	(1)	(2)	1	(15)	(2)	-	(5)	(15)	(7)
本期溢利/(虧損)	1,564	1,351	2,929	3,187	834	1,436	157	157	87	78	301	274	147	133	6,019	6,616	(89)	(813)	5,930	5,803
歸屬：																				
本公司股東	1,564	1,351	2,929	3,187	834	1,436	157	157	87	78	301	274	149	149	6,021	6,632	(364)	(1,121)	5,657	5,511
永久資本證券持有人	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275	308	275	308
非控股權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)	(16)	(2)	(16)	-	-	(2)	(16)
	1,564	1,351	2,929	3,187	834	1,436	157	157	87	78	301	274	147	133	6,019	6,616	(89)	(813)	5,930	5,803

6. 本期溢利及分項資料 (續)

歸屬本公司股東之分項溢利為集團於每個分項賺取並扣除歸屬永久資本證券持有人及非控股權益後之溢利，未計入集團總公司辦事處庫務活動溢利或虧損、行政及其他開支。

7. 每股溢利

每股溢利乃按公司股東應佔溢利港幣五十六億五千七百萬元 (二零一六年：港幣五十五億一千一百萬元)，及中期内已發行股份之加權平均數 2,519,610,945 股 (二零一六年：2,519,610,945 股) 計算。

有關在二零一六年三月因發行永久資本證券而所發行的新股本並不計算在公眾持有之股份數目內，因此有關股份不會用於計算每股溢利。

8. 中期股息

董事會宣佈派發中期股息如下：

百萬元	截至 6 月 30 日止 6 個月	
	2017 年	2016 年
中期股息每股港幣六角七分 (二零一六年：每股港幣六角三分)	1,688	1,587

截至二零一七年六月三十日止六個月，董事會宣佈派發中期股息為港幣十六億八千八百萬元 (二零一六年：港幣十五億八千七百萬元)，此金額已註銷於二零一六年三月因發行永久資本證券而所發行的新股本港幣八千八百萬元 (二零一六年：港幣八千三百萬元)。

9. 應收賬款及預付款項

應收賬款及預付款項包括港幣二億六千八百萬元（於二零一六年十二月三十一日為港幣三億零八百萬元）之應收貿易賬款，其賬齡分析如下：

百萬港元	2017年 6月30日	2016年 12月31日
即期	139	191
逾期但不超過一個月	103	96
逾期一至三個月	23	20
逾期三個月以上但不超過十二個月	6	4
逾期十二個月以上	22	22
逾期額	154	142
呆賬撥備	(25)	(25)
撥備後總額	268	308

集團與客戶間之交易主要以信貸形式進行，惟新客戶、廢物管理服務銷售的家居客戶及付款記錄不佳之客戶，則一般須要預先付款。貨款一般於發票開立後一個月內到期，惟部份具聲譽之客戶，付款期限可延展至兩個月，而具爭議性賬項之客戶，則須個別商議付款期限。每名客戶均有最高信貸限額，並由高級管理層根據規定之信貸檢討政策及程序授出及批核。

10. 應付賬款及應計費用

應付賬款及應計費用包括港幣二億二千九百萬元（於二零一六年十二月三十一日為港幣二億五千三百萬元）之應付貿易賬款，其賬齡分析如下：

百萬港元	2017年 6月30日	2016年 12月31日
即期	144	192
一個月	37	20
兩至三個月	13	7
三個月以上	35	34
總額	229	253

11. 報告期末後事項

於二零一七年七月十四日，集團宣佈與長江實業地產有限公司（「長江實業」）簽訂協議，以代價約七億一千五百萬加元（約港幣四十三億八千六百萬元）購買 Reliance LP（「Reliance」）百分之二十五權益。有關交易須待長江實業之獨立股東批准方可作實。

Reliance 主要於加拿大安大略省（Ontario）從事建築設備服務業務，向住戶提供熱水爐、HVAC 設備（暖氣、通風及空調）、家用舒適設備保養計劃及其他服務，Reliance 的營運所在地遍及加拿大曼尼托巴省（Manitoba）、薩斯喀徹溫省（Saskatchewan）及艾伯塔省（Alberta），以及美國的喬治亞州（Georgia）。

12. 綜合中期財務報表審閱

本綜合中期財務報表乃未經審核，但已由審核委員會作出審閱。