

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



海航實業集團股份有限公司
HNA HOLDING GROUP CO. LIMITED

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：521)

非常重大收購事項的更新

謹此提述海航實業集團股份有限公司（「本公司」）日期為二零一七年四月九日、二零一七年七月二十六日及二零一七年八月一日之公告及本公司日期為二零一七年六月三十日之通函（「該通函」）。除文義另有所指外，於本公告所採用之詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

按本公司日期為二零一七年八月一日之公告（「先前公告」）所披露，於二零一七年八月一日（新交所交易時段後），CWT於新交所網站(www.sgx.com)及CWT網站(www.cwtlimited.com)刊登（其中包括）其於截至二零一七年六月三十日止第二季度及半年度之未經審核財務報表（「財務報表」）。財務報表（以英文）副本已於先前公告轉載。由於CWT僅已提供財務報表英文版，本公司已安排將財務報表翻譯為中文，並已於本公告轉載。

一般事項

財務報表已由CWT登載於新交所網站(www.sgx.com)及CWT網站(www.cwtlimited.com)。股東及本公司潛在投資者應參閱財務報表全文。倘先前公告及本公告之任何資料摘錄或轉載自己刊登或公開可得之資料來源（包括財務報表），董事對有關摘錄或轉載資料之內容不承擔責任。財務報表之英文版為正式版本，因此，相較於任何中文譯文而言倘發生歧義，應以有關文件的英文版為準。中文譯本僅供參考。

警告：除非及直至先決條件於最後截止日期或之前達成或獲要約人豁免（如適用），否則將不會作出要約。因此，該通函內對要約之所有提述均指可能自願全面要約，僅當先決條件達成或獲要約人豁免（如適用）時方會作出該要約。本公告並不構成出售要約或認購本公司及／或CWT證券之要約招攬。務請股東及本公司潛在投資者於買賣股份時審慎行事。

承董事會命
海航實業集團股份有限公司
執行董事
徐昊昊

香港，二零一七年八月四日

於本公告日期，董事會由趙權先生（執行董事兼聯席主席）、Wang Shuang先生（執行董事兼聯席主席）、徐昊昊先生（執行董事兼執行總裁）、梁順生先生（非執行董事）、王浩先生（非執行董事）、梁繼昌先生（獨立非執行董事）、林子傑先生（獨立非執行董事）及林健鋒先生（獨立非執行董事）組成。

**CWT Limited**

(公司註冊編號：197000498M)

截至 2017 年 6 月 30 日止第二季度及半年度之未經審核財務報表**第一部份 — 季度（第一季度、第二季度及第三季度）、半年度及全年業績所需的資料****1(a) 損益表（就集團而言）連同上一個財政年度同期的比較報表****1(a)(i) 綜合損益表**

截至 6 月 30 日止三個月及半年度

	截至 6 月 30 日止三個月			截至 6 月 30 日止半年度		
	2017 年	2016 年	%	2017 年	2016 年	%
	新加坡千元	新加坡千元	變動	新加坡千元	新加坡千元	變動
收入	2,586,060	2,366,495	9	5,192,226	4,242,016	22
銷售成本	(2,501,036)	(2,299,397)	9	(5,024,659)	(4,091,300)	23
毛利	85,024	67,098	27	167,567	150,716	11
其他收入	1,705	2,239	(24)	3,800	6,398	(41)
行政開支	(43,438)	(42,889)	1	(84,633)	(85,845)	(1)
其他經營開支	(1,882)	(3,223)	(42)	(5,763)	(6,403)	(10)
經營溢利	41,409	23,225	78	80,971	64,866	25
財務收入	28,943	8,438	243	36,812	11,786	212
財務開支	(11,912)	(15,908)	(25)	(25,000)	(29,184)	(14)
財務收入／（開支）淨額	17,031	(7,470)	N.M.	11,812	(17,398)	N.M.
分佔合營企業溢利（除稅後）	938	1,283	(27)	2,144	2,659	(19)
分佔聯繫人溢利（除稅後）	790	1,138	(31)	1,689	2,185	(23)
除所得稅前溢利	60,168	18,176	231	96,616	52,312	85
所得稅開支	(9,841)	(3,184)	209	(14,597)	(12,243)	19
除稅後溢利	50,327	14,992	236	82,019	40,069	105
以下人士應佔：						
本公司擁有人	49,948	13,653	266	80,161	37,343	115
非控股權益	379	1,339	(72)	1,858	2,726	(32)
股東應佔純利	50,327	14,992	236	82,019	40,069	105

1(a)(ii) 綜合全面損益表

截至 6 月 30 日止三個月及半年度

	集團			集團		
	2017 年 第二季度	2016 年 第二季度	+ / (-)	截至 2017 年 6 月 止半年度	截至 2016 年 6 月 止半年度	+ / (-)
	新加坡千元	新加坡千元	%	新加坡千元	新加坡千元	%
期內溢利	50,327	14,992	236	82,019	40,069	105
其他全面收益						
其後或會重新列入損益之項目：						
有關國外業務的外幣匯兌差額	(1,165)	(4,172)	(72)	(18,376)	(29,518)	(38)
於出售附屬公司時重新列入損益的 外幣匯兌差額	95	-	N.M.	569	-	N.M.
可供出售金融資產的公允值變動淨額	20,307	1,587	N.M.	22,704	154	N.M.
於出售時重新列入損益的可供出售 金融資產的公允值變動淨額	(23,052)	-	N.M.	(23,052)	-	N.M.
現金流量對沖公允值變動的有效部份	11	97	(89)	229	187	22
分佔聯繫人及合營企業的其他全面收益	(862)	(457)	89	(2,822)	(2,796)	1
其他全面收益稅項	907	(88)	N.M.	720	(253)	N.M.
期內其他全面收益（除所得稅後）	(3,759)	(3,033)	24	(20,028)	(32,226)	(38)
期內全面收益總額	46,568	11,959	289	61,991	7,843	N.M.
以下人士應佔的全面收益總額：						
本公司擁有人	45,945	11,114	N.M.	60,341	6,386	N.M.
非控股權益	623	845	(26)	1,650	1,457	13
期內全面收益總額	46,568	11,959	289	61,991	7,843	N.M.
	公司			公司		
	2017 年 第二季度	2016 年 第二季度	+ / (-)	截至 2017 年 6 月 止半年度	截至 2016 年 6 月 止半年度	+ / (-)
	新加坡千元	新加坡千元	%	新加坡千元	新加坡千元	%
期內（虧損）／溢利	(1,159)	8,430	N.M.	4,326	51,442	(92)
其他全面收益						
其後或會重新列入損益之項目：						
可供出售金融資產的公允值變動淨額	2,590	554	N.M.	3,885	(1,851)	N.M.
期內其他全面收益（除所得稅）	2,590	554	N.M.	3,885	(1,851)	N.M.
期內全面收益總額	1,431	8,984	(84)	8,211	49,591	(83)

1(a)(iii) 損益表附註

a) 額外披露

	截至 6 月 30 日止三個月			截至 6 月 30 日止半年度		
	2017 年 新加坡千元	2016 年 新加坡千元	% 變動	2017 年 新加坡千元	2016 年 新加坡千元	% 變動
利息收入	3,609	4,132	(13)	6,917	7,096	(3)
利息開支	(7,867)	(10,137)	(22)	(16,295)	(19,288)	(16)
出售金融資產的收益	23,052	-	N.M.	23,052	-	N.M.
匯兌收益／(虧損)(淨額)	1,612	(1,714)	N.M.	5,489	(2,941)	N.M.
出售物業、廠房及設備及無形 資產的收益／(虧損)	102	(316)	N.M.	161	(314)	N.M.
附屬公司清算時變現的換算虧損	(95)	-	N.M.	(569)	-	N.M.
遞延收益攤銷	2,776	3,049	(9)	6,207	6,098	2
物業、廠房及設備的減值虧損	-	-	N.M.	(2,037)	-	N.M.
貸款及應收款項及預付款項的 減值虧損	(3,317)	(5,443)	(39)	(4,417)	(5,487)	(20)
壞賬撇銷	(1)	(6)	(83)	(7)	(33)	(79)
折舊及攤銷	(12,101)	(11,983)	1	(22,790)	(23,860)	(4)
過往年度之稅項超額撥備	212	427	(50)	200	561	(64)
存貨撇銷	(2)	(21)	(90)	(144)	(21)	N.M.

- b) 2017 年上半年的**其他收入**減少，主要由於所收取的政府補貼減少。
- c) 2017 年上半年的**其他經營開支**包括位於塞爾維亞的資產減值虧損 2 百萬新加坡元，被無形資產攤銷減少所抵銷。
- d) 2017 年上半年的**財務收入**包括於 2017 年第一季度確認的外幣對沖市值計價收益 5 百萬新加坡元，以及於 2017 年第二季度就一個建築項目變現的收益 23.1 百萬新加坡元。
- e) 於 2016 年上半年的**所得稅開支**包括於 2016 年第一季度就一間海外附屬公司宣派的股息所產生的預扣稅開支 4.2 百萬新加坡元。若撇除該預扣稅開支，則 2017 年上半年度所得稅的增加與盈利增長相符。
- f) **貸款及應收款項及預付款項的減值虧損**主要關於應收商品貿易業務的供應商的金額之減值。

附註：

N.M.：無意義

1(b)(i) 資產負債表（就發行人及集團而言），連同上一個財政年度完結時的比較報表。

1(b)(i) 財務狀況表

	附註	集團		公司	
		2017年 6月30日 新加坡千元	2016年 12月31日 新加坡千元	2017年 6月30日 新加坡千元	2016年 12月31日 新加坡千元
非流動資產					
物業、廠房及設備	a	759,345	744,218	379,841	359,134
無形資產		114,663	119,662	179	283
投資物業		571	574	-	-
附屬公司		-	-	430,811	411,642
聯營公司	b	29,057	28,656	200	200
合營企業	b	29,366	31,278	4,116	4,116
金融資產	c	33,900	95,224	33,857	29,972
非流動應收款項		12,655	15,232	80,601	95,242
遞延稅項資產		4,514	4,084	-	-
其他非流動資產		5,554	5,833	-	-
		<u>989,625</u>	<u>1,044,761</u>	<u>929,605</u>	<u>900,589</u>
流動資產					
存貨		432,328	605,004	518	1,085
貿易及其他應收款項	d	1,880,612	2,545,548	120,483	126,290
有擔保的 LME 商品	e	42,268	550,370	-	-
金融資產	f	110,179	217,053	-	-
衍生金融工具	g	49,482	112,793	545	809
可收回稅項		1,913	1,634	-	-
現金及現金等值項目		273,477	334,376	21,860	25,120
		<u>2,790,259</u>	<u>4,366,778</u>	<u>143,406</u>	<u>153,304</u>
持作出售資產		-	930	-	-
		<u>2,790,259</u>	<u>4,367,708</u>	<u>143,406</u>	<u>153,304</u>
總資產		<u>3,779,884</u>	<u>5,412,469</u>	<u>1,073,011</u>	<u>1,053,893</u>
本公司擁有人應佔權益					
股本		174,338	174,338	174,338	174,338
儲備		734,349	699,903	184,748	194,546
		<u>908,687</u>	<u>874,241</u>	<u>359,086</u>	<u>368,884</u>
非控股權益		<u>16,986</u>	<u>29,803</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
總權益		<u>925,673</u>	<u>904,044</u>	<u>359,086</u>	<u>368,884</u>
非流動負債					
貿易及其他應付款項		3,780	4,300	-	-
貸款及借貸	h	454,860	366,505	377,867	288,810
衍生金融工具		115	137	-	-
僱員福利		15,697	15,261	-	-
遞延稅項負債		20,048	19,567	-	-
遞延收益	i	4,203	6,416	4,203	6,416
		<u>498,703</u>	<u>412,186</u>	<u>382,070</u>	<u>295,226</u>
流動負債					
貿易及其他應付款項	j	1,640,595	2,383,029	302,245	266,790
貸款及借貸	h	597,604	1,504,910	23,101	112,055
衍生金融工具	g	90,611	172,607	379	1,092
應付當期稅項		20,202	25,371	-	-
遞延收益	i	3,391	7,344	3,391	7,344
撥備		3,105	2,978	2,739	2,502
		<u>2,355,508</u>	<u>4,096,239</u>	<u>331,855</u>	<u>389,783</u>
負債總額		<u>2,854,211</u>	<u>4,508,425</u>	<u>713,925</u>	<u>685,009</u>
總權益及負債		<u>3,779,884</u>	<u>5,412,469</u>	<u>1,073,011</u>	<u>1,053,893</u>

財務狀況表附註

- a) 物業、廠房及設備的增加主要原因為新大型綜合物流樞紐的在建工程的資本開支。
- b) 因 2017 年上半年度分派股息，聯營公司及合營企業的資產值減少。
- c) 於 2017 年 6 月 30 日的**金融資產（非流動）**包括於房地產信託基金的投資。於 2017 年上半年度減少，主要由於就一個建築項目收到一名客戶的可換股債券贖回所致。

- d) 貿易及其他應收款項包括：

	2017 年 6 月 30 日 新加坡百萬元	2016 年 12 月 31 日 新加坡百萬元
貿易應收款項	695	1,055
應計收入	91	132
客戶保本基金	759	864
按金	66	72
其他應收款項	270	423
	<u>1,881</u>	<u>2,546</u>

- e) 有擔保的**LME 商品**主要包括就交易服務持有的具高流動性的 LME 商品。該項資產減少，主要由於 2017 年上半年度的結構性交易服務的相關活動減少所致。
- f) 於 2017 年 6 月 30 日的**金融資產（流動）**主要包括國庫券形式的客戶保本基金，主要存放於期貨交易所／經紀行作為保證金抵押。
- g) **衍生金融工具**乃關於商品貿易及金融服務活動，包括為了對沖若干商品價格風險而訂立的商品期貨／期權／遠期合約等工具。因衍生金融工具的公允值評估而產生的所有已變現及未變現盈虧，於產生的期間內計入損益表。衍生資產及負債的變動反映相關商品價格的變動。
- h) **貸款及借貸**
- 流動部份包括就商品貿易及金融服務活動而動用的有抵押短期交易融資 5.64 億新加坡元。
 - 流動部份及非流動部份的結餘合共為 4.88 億新加坡元，包括作為物流項目的融資及一般營運資金用途而訂立的中期票據、貸款及信貸融資 2.00 億新加坡元。
- i) **遞延收益**乃關於在事後租回安排下銷售所得款項超出所出售租賃樓宇的公允值的數額，以及興建及租賃項目應佔的風險溢價。遞延收益於有關租期內以直線法攤銷。

- j) 貿易及其他應付款項（流動）包括：

	2017 年 6 月 30 日 新加坡千元	2016 年 12 月 31 日 新加坡千元
貿易應付款項	312	651
應計開支	215	353
客戶保本基金	869	1,081
應付票據（有抵押）	65	67
其他應付款項	180	231
	<u>1,641</u>	<u>2,383</u>

- k) 於 2017 年 6 月底，本公司的流動負債較流動資產高出 1.88 億新加坡元，主要集團內的現金池安排所致，其中現金盈餘合共 2.22 億新加坡元由附屬公司調動至本公司。

1(b)(ii) 集團借款及債務證券的合計金額。

須於一年或以內或按要求償還的金額

於 2017 年 6 月 30 日		於 2016 年 12 月 31 日	
有抵押 (新加坡千元)	無抵押 (新加坡千元)	有抵押 (新加坡千元)	無抵押 (新加坡千元)
592,491	5,113	1,403,448	101,462

須於一年後償還的金額

於 2017 年 6 月 30 日		於 2016 年 12 月 31 日	
有抵押 (新加坡千元)	無抵押 (新加坡千元)	有抵押 (新加坡千元)	無抵押 (新加坡千元)
253,500	201,360	165,274	201,231

本集團的借款及債務證券不包括就其結構性交易服務而以金融資產作抵押的應付票據。

任何抵押品的詳情

本集團的有抵押借款主要以有關其項目融資的指定租賃物業或在建工程作為抵押，以及有關其交易融資活動的貿易應收款項及／或存貨作為抵押。

1(c) 現金流量表（就集團而言），連同上一個財政年度同期的比較報表

1(c) 綜合現金流量表
截至 6 月 30 日止三個月及半年度

	截至 6 月 30 日 止三個月		截至 6 月 30 日 止半年度	
	2017 年 新加坡千元	2016 年 新加坡千元	2017 年 新加坡千元	2016 年 新加坡千元
經營活動產生的現金流量				
除所得稅前溢利	60,168	18,176	96,616	52,312
調整：				
利息開支	7,867	10,137	16,295	19,288
利息收入	(3,609)	(4,132)	(6,917)	(7,096)
金融資產股息收入	(669)	(814)	(1,354)	(1,284)
物業、廠房及設備折舊	10,802	9,442	20,192	18,715
出售或清算之淨（收益）／虧損：				
- 可供出售金融資產	(23,052)	-	(23,052)	-
- 物業、廠房及設備及無形資產	(102)	316	(161)	314
附屬公司清算時變現的換算虧損	95	-	569	-
分佔聯營公司及合營企業溢利	(1,728)	(2,421)	(3,833)	(4,844)
以下項目攤銷：				
- 無形資產	1,299	2,541	2,598	5,145
- 遞延收益	(2,776)	(3,049)	(6,207)	(6,098)
以下項目的減值虧損：				
- 物業、廠房及設備	-	-	2,037	-
- 貸款及應收款項及預付款項	3,317	5,443	4,417	5,487
僱員福利開支減支付款項	66	222	689	559
撥備	(120)	(2,844)	129	(2,678)
營運資本變動前經營溢利	51,558	33,017	102,018	79,820
營運資金變動：				
存貨 ¹	(52,410)	(44,686)	146,350	(145,597)
貿易及其他應收款項 ¹	154,303	(611,212)	566,652	(180,155)
貿易及其他應付款項 ¹	(188,206)	483,095	(645,433)	99,960
衍生金融工具 ¹	(19,249)	56,733	(15,634)	111,852
有擔保的 LME 商品 ¹	(39,455)	(222,653)	489,153	(148,102)
經營業務（所用）／產生現金	(93,459)	(305,706)	643,106	(182,222)
已付所得稅	(7,307)	(10,093)	(21,956)	(14,641)
經營活動（所用）／產生現金淨額	(100,766)	(315,799)	621,150	(196,863)
投資活動產生的現金流量				
已收利息	3,471	4,290	6,811	6,418
自以下項目收取股息：				
- 聯營公司及合營企業	1,500	4,734	2,521	8,271
- 金融資產	669	815	1,354	1,284
購買：				
- 物業、廠房及設備	(25,590)	(59,163)	(31,619)	(79,608)
- 無形資產	(78)	(1)	(89)	(23)
- 金融資產	-	-	(55,845)	-

1(c) 綜合現金流量表
截至 6 月 30 日止三個月及半年度

	截至 6 月 30 日 止三個月		截至 6 月 30 日 止半年度	
	2017 年 新加坡千元	2016 年 新加坡千元	2017 年 新加坡千元	2016 年 新加坡千元
投資活動產生的現金流量 (續)				
投資於勘探及評估資產	(1)	(168)	(25)	(168)
於結算公司的保證金	1,360	408	822	709
出售以下各項之所得款項淨額：				
- 物業、廠房及設備	213	548	373	955
- 金融資產	166,600	-	236,455	-
已付的遞延代價	-	-	(1,206)	(1,213)
向非控股權益的貸款	(388)	-	(388)	-
合營企業償還貸款	-	216	-	265
已收物業、廠房及設備保險索賠	-	4,862	-	4,862
投資活動產生 / (所用) 的現金淨額	147,756	(43,459)	159,164	(58,248)
融資活動產生的現金流量				
已付利息	(8,270)	(8,643)	(19,646)	(19,111)
已付股息：				
- 本公司擁有人	(18,009)	-	(18,009)	(36,018)
- 非控股權益	(1,077)	(2,408)	(2,330)	(3,104)
收購非控股權益	(20,411)	(377)	(20,411)	(1,402)
非控股權益的注資	388	-	388	135
償還租購及融資租賃債務	(248)	(242)	(486)	(379)
非控股權益償還貸款淨額	(21,199)	-	(919)	(333)
短期銀行借貸 (還款) / 所得淨額	(19,889)	325,612	(762,870)	426,364
長期銀行借貸所得款項	21,275	51,216	152,478	51,216
償還長期銀行借貸	(49,508)	(3,860)	(52,978)	(135,977)
償還外界人士提供的貸款	-	-	(4,191)	-
償還應付票據	-	-	(100,000)	-
已抵押現金結餘及定期存款變動	(2,971)	11,972	(4,837)	(16,534)
融資活動 (所用) / 產生的現金淨額	(119,919)	373,270	(833,811)	264,857
現金及現金等值 (減少) / 增加淨額	(72,929)	14,012	(53,497)	9,746
期初之現金及現金等值項目	337,300	276,499	327,113	291,665
匯率波動對以外幣持有之結餘影響	(3,910)	(1,807)	(13,155)	(12,707)
於 6 月 30 日的現金及現金等值項目	260,461	288,704	260,461	288,704

現金及現金等值之對賬

	於 6 月 30 日	
	2017 年 新加坡千元	2016 年 新加坡千元
定期存款	54,170	112,159
財富管理產品	202	-
現金及銀行結餘	219,105	212,311
財務狀況表所示的現金及現金等值項目	273,477	324,470
減：		
銀行透支	(1,651)	(988)
已抵押及指定的銀行結餘及定期存款	(11,365)	(36,094)
	260,461	287,388
持作出售資產的現金及現金等值項目	-	1,316
現金流量表所示的現金及現金等值項目	260,461	288,704

附註：

1. 營運資金變動主要關於以下的商品貿易及金融服務業務：

	截至 6 月 30 日止三個月		截至 6 月 30 日止半年度	
	現金流入／（流出）		現金流入／（流出）	
	商品貿易	金融服務	商品貿易	金融服務
	新加坡百萬元	新加坡百萬元	新加坡百萬元	新加坡百萬元
存貨（增加）／減少	(52.5)	(0.6)	147.5	(0.6)
貿易及其他應收款項減少／ （增加）	124.7	(22.9)	238.4	271.6
貿易及其他應付款項（減少）	(41.8)	(83.9)	(112.4)	(405.8)
衍生金融工具（增加）／ 減少淨額	(22.7)	3.8	(51.5)	36.2
有擔保的 LME 商品 （增加）／減少	-	(39.5)	-	489.2

商品貿易業務的營運資金變動反映該業務的性質，而於期終的現金流量變動視乎貿易交易及結算的時間性而定。商品貿易交易的資金主要由自償性交易融資所提供。

金融服務業務的營運資金變動，其中一部份與客戶保本基金有關，而另一部份與交易服務有關。有擔保的 LME 商品主要由有抵押財務融資提供資金。

1(d) 顯示(i)權益的所有變動或(ii)除資本化發行及向股東分派之外的權益變動之報表(就發行人及集團而言),連同一個財政年度同期的比較報表。

1(d)(i) 權益變動表
截至 2016 年 6 月 30 日止三個月

集團	股本	公允價值儲備	匯兌儲備	對沖儲備	資本儲備	法定儲備	其他儲備	保留溢利	本公司權益持有人應佔權益總額	非控股權益	總權益
新加坡千元	174,338	(372)	(9,957)	(572)	(1,515)	2,538	(661)	634,187	797,986	28,360	826,346
於 2016 年 4 月 1 日期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	13,653	13,653	1,339	14,992
其他全面收益	-	-	(3,645)	-	-	-	-	-	(3,645)	(527)	(4,172)
換算國外業務產生的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587	-	1,587
可供出售金融資產的公允價值變動	-	1,587	-	-	-	-	-	-	1,587	-	1,587
現金流量對沖公允價值變動的有效部份	-	-	-	64	-	-	-	-	64	33	97
分佔聯營公司及合營企業的其他全面收益	-	-	(464)	12	-	(5)	-	-	(457)	-	(457)
其他全面收益的稅項	-	(88)	-	-	-	-	-	-	(88)	-	(88)
其他全面收益總額	-	1,499	(4,109)	76	-	(5)	-	-	(2,539)	(494)	(3,033)
期內全面收益總額	-	1,499	(4,109)	76	-	(5)	-	13,653	11,114	845	11,959
擁有人注資及所作的分派	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,408)	(2,408)
向非控股權益支付的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
儲備轉撥	-	-	-	-	-	35	-	(35)	-	-	-
為符合國外實體的法定規定轉撥至法定儲備	-	-	-	-	-	35	-	(35)	-	-	-
附屬公司的所有權益變動	-	-	-	-	(350)	-	-	-	(350)	(27)	(377)
非控股權益變動	-	-	-	-	(350)	35	-	(35)	(350)	(2,435)	(2,785)
與擁有人交易總額	-	-	-	-	(1,865)	-	(661)	647,805	808,750	26,770	835,520
於 2016 年 6 月 30 日	174,338	1,127	(14,066)	(496)	(1,865)	2,568	(661)	647,805	808,750	26,770	835,520

1(d)(i) 權益變動表
截至 2017 年 6 月 30 日止三個月

集團	股本	公允價值 儲備	匯兌 儲備	對沖儲備	資本儲備	法定儲備	其他儲備	保留溢利	本公司權 益持有人 應佔權益 總額	非控股 權益	總權益
新加坡千元											
於 2017 年 4 月 1 日	174,338	3,129	(5,447)	(129)	(2,740)	2,853	(661)	717,294	888,637	29,577	918,214
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	49,948	49,948	379	50,327
其他全面收益	-	-	(1,478)	-	-	-	-	-	(1,478)	313	(1,165)
換算國外業務產生的匯兌差額	-	-	95	-	-	-	-	-	95	-	95
出售附屬公司時重新列入損益的 匯兌差額	-	20,307	-	-	-	-	-	-	20,307	-	20,307
可供出售金融資產的公允價值變動	-	(23,052)	-	-	-	-	-	-	(23,052)	-	(23,052)
於出售時重新列入損益的 可供出售金融資產的公允價值變動	-	-	-	80	-	-	-	-	80	(69)	11
現金流量對沖公允價值變動的有效部份	-	-	-	13	-	9	-	-	(862)	-	(862)
分佔聯營公司及合營企業的 其他全面收益	-	907	(884)	-	-	-	-	-	907	-	907
其他全面收益的稅項	-	(1,838)	(2,267)	93	-	9	-	-	(4,003)	244	(3,759)
其他全面收益總額	-	(1,838)	(2,267)	93	-	9	-	49,948	45,945	623	46,568
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	-	(18,009)	(18,009)	-	(18,009)
擁有人注資及所作分派	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,077)	(1,077)
向權益持有人支付的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388	388
向非控股權益支付的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非控股權益的注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(689)	(689)
擁有人注資及所獲分派總額	-	-	-	-	-	-	-	(18,009)	(18,009)	(689)	(18,698)
儲備轉撥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
為符合國外實體的法定規定轉撥至 法定儲備	-	-	-	-	-	21	-	(21)	-	-	-
附屬公司的所有權益變動	-	-	(1,282)	(124)	(6,480)	-	-	-	(7,886)	(12,525)	(20,411)
非控股權益變動	-	-	(1,282)	(124)	(6,480)	21	-	(18,030)	(25,895)	(13,214)	(39,109)
與擁有人交易總額	174,338	1,291	(8,996)	(160)	(9,220)	2,883	(661)	749,212	908,687	16,986	925,673
於 2017 年 6 月 30 日											

1(d)(i) 權益變動表
截至 2016 年 6 月 30 日止半年度

集團 新加坡千元	股本	公允價值 儲備	匯兌 儲備	對沖儲備	資本儲備	法定儲備	其他儲備	保留溢利	本公司權 益持有人 應佔權益 總額	非控股 權益	總權益
於 2016 年 1 月 1 日	174,338	1,226	16,954	(643)	(845)	1,581	(661)	647,452	839,402	28,664	868,066
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	37,343	37,343	2,726	40,069
其他全面收益	-	-	(28,186)	-	-	-	-	-	(28,186)	(1,332)	(29,518)
換算國外業務產生的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	154	-	154
可供出售金融資產的公允價值變動	-	154	-	-	-	-	-	-	124	63	187
現金流量對沖公允價值變動的有效部份	-	-	-	124	-	-	-	-	-	-	-
分佔聯營公司及合營企業的其他全面收益	-	-	(2,834)	23	-	15	-	-	(2,796)	-	(2,796)
其他全面收益的稅項	-	(253)	-	-	-	-	-	-	(253)	-	(253)
其他全面收益總額	-	(99)	(31,020)	147	-	15	-	-	(30,957)	(1,269)	(32,226)
期內全面收益總額	-	(99)	(31,020)	147	-	15	-	37,343	6,386	1,457	7,843
擁有人注資及所作分派	-	-	-	-	-	-	-	(36,018)	(36,018)	-	(36,018)
向權益持有人支付的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,104)	(3,104)
向非控股權益支付的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135	135
非控股權益的注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
擁有人注資及所獲分派總額	-	-	-	-	-	-	-	(36,018)	(36,018)	(2,969)	(38,987)
儲備轉撥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
為符合國外實體的法定規定轉撥至 法定儲備	-	-	-	-	-	972	-	(972)	-	-	-
附屬公司的所有權益變動	-	-	-	-	(1,020)	-	-	-	(1,020)	(382)	(1,402)
非控股權益變動	-	-	-	-	(1,020)	972	-	(36,990)	(37,038)	(3,351)	(40,389)
與擁有人交易總額	-	-	-	-	(1,865)	2,568	(661)	647,805	808,750	26,770	835,520
於 2016 年 6 月 30 日	174,338	1,127	(14,066)	(496)	(1,865)	2,568	(661)	647,805	808,750	26,770	835,520

1(d)(i) 權益變動表
截至 2017 年 6 月 30 日止半年度

集團	股本	公允價值儲備	匯兌儲備	對沖儲備	資本儲備	法定儲備	其他儲備	保留溢利	本公司權益持有人應佔權益總額	非控股權益	總權益
新加坡千元	174,338	919	12,741	(290)	(2,740)	2,845	(661)	687,089	874,241	29,803	904,044
於 2017 年 1 月 1 日期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	80,161	80,161	1,858	82,019
其他全面收益	-	-	(18,168)	-	-	-	-	-	(18,168)	(208)	(18,376)
換算國外業務產生的匯兌差額	-	-	569	-	-	-	-	-	569	-	569
出售附屬公司時重新列入損益的匯兌差額	-	22,704	-	-	-	-	-	-	22,704	-	22,704
可供出售金融資產的公允價值變動	-	(23,052)	-	-	-	-	-	-	(23,052)	-	(23,052)
於出售時重新列入損益的可供出售金融資產的公允價值變動	-	-	-	229	-	-	-	-	229	-	229
現金流量對沖公允價值變動的有效部份	-	-	(2,856)	25	-	9	-	-	(2,822)	-	(2,822)
分佔聯營公司及合營企業的其他全面收益	-	720	-	-	-	-	-	-	720	-	720
其他全面收益的稅項	-	372	(20,455)	254	-	9	-	-	(19,820)	(208)	(20,028)
其他全面收益總額	-	372	(20,455)	254	-	9	-	80,161	60,341	1,650	61,991
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	-	(18,009)	(18,009)	-	(18,009)
擁有人注資及所作分派	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,330)	(2,330)
向權益持有人支付的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388	388
向非控股權益支付的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
非控股權益的注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
擁有人注資及所獲分派總額	-	-	-	-	-	-	-	(18,009)	(18,009)	(1,942)	(19,951)
儲備轉撥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
為符合國外實體的法定規定轉撥至法定儲備	-	-	-	-	-	29	-	(29)	-	-	-
附屬公司的擁有權益變動	-	-	(1,282)	(124)	(6,480)	-	-	-	(7,886)	(12,525)	(20,411)
非控股權益變動	-	-	(1,282)	(124)	(6,480)	29	-	(18,038)	(25,895)	(14,467)	(40,362)
與擁有人交易總額	174,338	1,291	(8,996)	(160)	(9,220)	2,883	(661)	749,212	908,687	16,986	925,673
於 2017 年 6 月 30 日											

1(d)(i) 權益變動表
截至 6 月 30 日止三個月

公司		公允價值 儲備	保留溢利	總權益
新加坡千元	股本			
於 2016 年 4 月 1 日	174,338	(1,299)	184,831	357,870
期內溢利	-	-	8,430	8,430
其他全面收益				
可供出售金融資產的公允價值變動	-	554	-	554
其他全面收益總額	-	554	-	554
期內全面收益總額	-	554	8,430	8,984
於 2016 年 6 月 30 日	174,338	(745)	193,261	366,854
於 2017 年 4 月 1 日	174,338	(1,299)	202,625	375,664
期內虧損	-	-	(1,159)	(1,159)
其他全面收益				
可供出售金融資產的公允價值變動	-	2,590	-	2,590
其他全面收益總額	-	2,590	-	2,590
期內全面收益總額	-	2,590	(1,159)	1,431
向擁有人作出的分派				
向權益持有人支付的股息	-	-	(18,009)	(18,009)
與擁有人交易總額	-	-	(18,009)	(18,009)
於 2017 年 6 月 30 日	174,338	1,291	183,457	359,086

1(d)(ii) 自上一個報告期間完結後因供股、發行紅股、股份回購、行使購股權或認股權證、兌換其他發行的股本證券、發行股份以換取現金或作為收購或任何其他目的之代價而導致公司股本出現任何變動之詳情。亦說明於報告的本財政期間完結時及於上一個財政年度同期完結時因未行使的可兌換證券獲兌換而可發行的股份數目。

不適用。

1(d)(iii) 列示於本財政期間完結時及於上一個年度完結時的已發行股份數目（不包括庫存股份）。

	2017年6月30日	2016年12月31日
已發行股份數目	600,304,650	600,304,650

1(d)(iv) 顯示於報告的本財政期間完結時庫存股份的所有銷售、轉讓、出售、註銷及／或使用的報表。

不適用。

1(d)(v) 顯示於報告的本財政期間完結時附屬公司持股的所有銷售、轉讓、出售、註銷及／或使用的報表。

不適用。

2. 數字是否經過審核或審閱並按照什麼審核準則或慣例審核或審閱。

根據新加坡收購及合併守則第 25 條的規定，本公告第 1(a)(i)、1(a)(ii)、1(b)(i)、1(c)、1(d)、6 及 7 節（只有集團）所載本集團有關截至 2017 年 6 月 30 日止三個月及六個月及於該日的財務資料，已按照新加坡財務報告準則第 34 號「中期財務報告」從中期財務報告中摘錄。本財務資料已由我們的核數師按照新加坡審閱工作準則第 2410 號「實體的獨立核數師進行中期財務資料的審閱」作審閱。

截至 2016 年 6 月 30 日止六個月的比較數字之前已由核數師審閱。

3. 在數字經審核或審閱情況下的核數師報告（包括任何保留或強調事項）。

請參閱日期為 2017 年 8 月 1 日，有關審閱截至 2017 年 6 月 30 日止三個月及六個月的簡明綜合中期財務資料的獨立核數師審閱報告，該報告乃根據新加坡財務報告準則第 34 號「中期財務報告」編製，並作為本公告的附件。

4. 是否已應用發行人最近期的經審核全年財務報表所使用的相同會計政策及計算方法。

本集團已在本報告期間的財務報表中應用與截至 2016 年 12 月 31 日止年度的經審核財務報表相符的會計政策及計算方法。

5. 會計政策及計算方法是否有任何變動，包括會計準則所規定的任何變動、變動詳情以及變動的理理由及影響。

於本財務期間，本集團已採納與其營運有關並於 2017 年 1 月 1 日開始的年度期間生效的所有新訂及經修訂財務報告準則（「財務報告準則」）。

本集團現已評估，採納該等新訂及經修訂財務報告準則對本年度或過往年度報告的數額並無重大影響。

6. 集團於報告的本財政期間及上一個財政年度同期的每普通股盈利（經扣除任何優先股息的撥備）。

在計算以下每股盈利時，所採用的於本財政期間內的已發行普通股加權平均數為 600,304,650 股（2016 年 6 月 30 日：600,304,650 股）。

按(a)基本及(b)全面攤薄基準計算每股盈利時所使用的股份加權平均數為 600,304,650 股（2016 年 6 月 30 日：600,304,650 股）。

每股盈利（仙）	截至 6 月 30 日止三個月		截至 6 月 30 日止半年度	
	2017 年	2016 年	2017 年	2016 年
(a) 基本	8.32	2.27	13.35	6.22
(b) 攤薄	8.32	2.27	13.35	6.22
根據已發行普通股加權平均數（百萬）	600.3	600.3	600.3	600.3

7. 根據發行人於以下期間完結時的已發行股本計算的每普通股資產淨值（就發行人及集團而言）：

- (a) 報告的本財政期間；及
- (b) 上一個財政年度

2017 年 6 月 30 日的每普通股資產淨值乃根據 600,304,650 股（2016 年 12 月 31 日：600,304,650 股）作為基準計算。

	2017 年 6 月 30 日	2016 年 12 月 31 日
每普通股資產淨值（仙）		
-集團	151.4	145.6
-公司	59.8	61.5

8. 為合理地了解集團業務而對集團業績進行所需的回顧。該回顧須包括有關以下事項的討論：
- (a) 影響集團於報告的本財政期間的營業額、成本及盈利的任何重大因素，包括（如適用）季節性或周期性因素；及
 - (b) 影響集團於報告的本財政期間的現金流量、營運資金、資產或負債的任何重要因素。

集團財務摘要

a) 2017 年第二季度（「2017 年第二季度」）

本集團於 2017 年第二季的業績突出，收入增長 9%至 26 億新加坡元，毛利增長 27%至 85.0 百萬新加坡元，而除稅後利潤大幅增長 236%至 50.3 百萬新加坡元。業績激增，是由於完成了一個設計和建造項目以及商品貿易所致。物流業務受到普遍較弱市場氣氛所影響，而金融服務業務則因貿易服務機會減少而轉弱。

b) 截至 2017 年 6 月 30 日止半年度（「2017 年上半年度」）

第一季度及第二季度的業績強勁增長，促使本集團上半年的除稅後溢利創歷史新高。本集團於 2017 年上半年的除稅後溢利為 82.0 百萬新加坡元，而收入及毛利分別為 52 億新加坡元及 1.676 億新加坡元。

工程服務及商品貿易是本集團上半年創出佳績的主要貢獻來源。

9. 若以往曾向股東披露預測或前景聲明，其與實際業績是否有任何出入。

以往並無發出任何預測或前景聲明。

10. 於公告日期就集團營運所在行業的重大趨勢及競爭環境所作評論，以及於下一個報告期間及未來 12 個月可能會影響集團的任何已知因素或事件。

CWT 大型綜合物流樞紐的建設正在進行。倉庫的 1 級和 2 級的臨時入伙紙已於 2017 年 2 月 16 日頒發，而 3 級、5 級、6 級和 7 級的臨時入伙紙則於 2017 年 5 月 2 日頒發。該倉庫的目標是於 2017 年第三季度完成。

11. 股息

(a) 報告的本財政期間

本財政期間並無宣派股息。

(b) 上一個財政年度同期

上一個財政年度同期並無宣派股息。

(c) 暫停辦理股份轉讓日期

不適用。

(d) 應付日期

不適用。

12. 若沒有宣派／建議派付股息，作出此項聲明。

並無就本財政期間宣派／建議派付股息。

13. 若本集團已就 IPTs 向股東取得一般授權，根據第 920(1)(a)(ii)條所需的有關交易的總值。若無獲取 IPT 授權，就此作出的聲明。

本集團並無就涉及權益人士交易（「IPTs」）向股東獲取一般授權。所有涉及權益人士交易的總值如下：

涉及權益人士姓名	於本財政期間所有涉及權益人士交易的總值（不包括少於 100,000 元的交易及根據第 920 條按股東授權進行的交易）		根據第 920 條按股東授權進行的所有涉及權益人士交易的總值（不包括少於 100,000 元的交易）	
	截至 2017 年 6 月 30 日止 半年度	截至 2016 年 6 月 30 日止 半年度	截至 2017 年 6 月 30 日止 半年度	截至 2016 年 6 月 30 日止 半年度
銷售	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元	新加坡千元
- J Logistics Pte Ltd	不適用	692	不適用	不適用
採購				
- C&P Inland Ports Pte Ltd	120	不適用	不適用	不適用
- C&P Leasing Pte Ltd	672	801	不適用	不適用
- C&P Transport Pte Ltd	2,600	2,500	不適用	不適用

14. 對中期財務報表作出的消極保證

董事會謹此確認，就彼等所深知，並無出現使彼等注意而會令 2017 年第二季度財務業績在任何主要方面變為失實或有所誤導的事項。

承董事會命

LYE SIEW HONG - LYNDIA GOH

公司秘書

2017 年 8 月 1 日

新加坡收購及合併守則

本集團截至 2017 年 6 月 30 日止第二季度及六個月的未經審核綜合財務資料，已根據新加坡收購及合併守則報告。

核數師的同意

KPMG LLP 已就本中期業績公告所載本集團截至 2017 年 6 月 30 日止三個月及六個月的未經審核綜合財務資料（「中期業績」）的審閱報告全部內容的轉載作出同意，且迄今並無撤回該同意。



KPMG LLP
16 Raffles Quay #22-00
Hong Leong Building
Singapore 048581

電話 +65 6213 3388
傳真 +65 6225 0984
網址 www.kpmg.com.sg

簡明中期財務資料的審閱報告

董事會

CWT Limited

緒言

我們已對隨附的 CWT Limited (「貴公司」) 及其附屬公司 (「貴集團」) 於 2017 年 6 月 30 日的簡明綜合財務狀況表，以及截至該日止六個月期間的相關簡明綜合損益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，和截至該日止三個月期間的簡明綜合損益及全面收益表及若干說明附註 (簡明中期財務資料) 進行了審閱。管理層負責根據新加坡財務報告準則第 34 號「中期財務報告」(「財務報告準則第 34 號」) 編製及列報簡明中期財務資料。我們的責任是依據我們的審閱就簡明中期財務資料作出結論。

審閱範圍

我們根據新加坡審閱工作準則第 2410 號「實體的獨立核數師對中期財務資料進行審閱」進行審閱。審閱中期財務報表包括作出查詢 (查詢對象主要是負責財務及會計事宜的人士)，以及應用分析及其他審閱程序。審閱範圍遠較根據新加坡審計準則所進行的審計為窄，因此未能讓我們確保可知悉在審計中應可發現的所有重大事項。因此，我們不表達審計意見。

結論

根據我們的審閱，我們並無注意到足以使我們相信簡明中期財務資料在所有重大方面並無根據財務報告準則第 34 號編製。



其他事項

按簡明中期財務資料附註 22 所披露，吾等並無根據新加坡審計準則或新加坡審閱工作準則對截至 2016 年 6 月 30 日止三個月期間的簡明中期財務資料進行審計或審閱，因此，我們並不對截至 2016 年 6 月 30 日止三個月期間的簡明中期財務資料作出任何有關保證。

用途的限制

我們的報告乃根據我們的委聘條款提供。我們所進行的工作是讓我們可向閣下報告簡明中期財務資料，以協助貴公司符合新加坡交易所有限公司上市守則附錄 7.2 第 3 段的要求，除此之外別無其他目的。我們的報告已在貴公司的中期財務報表的公告內載列，以供貴公司股東參考。對於我們的工作、報告或我們在報告中達致的結論，除對貴公司負責外，我們並不對任何人士承擔責任。

KPMG LLP

*執業會計師及
特許會計師*

新加坡

2017 年 8 月 1 日