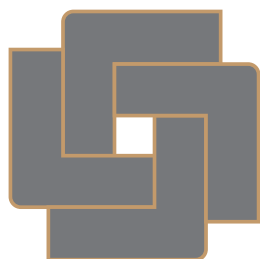


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



林達控股有限公司

LAMTEX HOLDINGS LTD.

STOCK CODE 股份代號1041

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：1041)

中期業績公告

截至二零一七年六月三十日止六個月

林達控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然呈列本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零一六年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一七年六月三十日止六個月

| | 附註 | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------------|----|------------------------|------------------------|
| | | 二零一七年 千港元 (未經審核) | 二零一六年 千港元 (未經審核) |
| 收入 | 5 | 17,361 | (119,880) |
| 已售存貨成本 | | - | (380) |
| 其他收入 | | 215 | 15 |
| 折舊 | | (756) | (895) |
| 員工成本 | | (5,420) | (5,178) |
| 租金及相關費用 | | (1,021) | (2,384) |
| 其他費用 | | (5,514) | (9,263) |
| 營運業務溢利／(虧損) | | 4,865 | (137,965) |
| 出售附屬公司之收益 | 15 | 3,187 | - |
| 可換股債券之公平值虧損淨額 | 14 | (901) | - |
| 除稅前溢利／(虧損) | | 7,151 | (137,965) |
| 所得稅開支 | 6 | (1,793) | (379) |
| 本公司擁有人應佔期間溢利／(虧損) | 7 | 5,358 | (138,344) |

| | 附註 | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------|----|------------------------|-------------------------|
| | | 二零一七年 千港元 (未經審核) | 二零一六年 千港元 (未經審核) |
| 其他全面收益： | | | |
| <i>可能被重新分類至損益之項目：</i> | | | |
| 換算海外營運業務產生的匯兌差額 | | 2,402 | 57 |
| 於出售附屬公司時重新分類至損益之匯兌差額 | | <u>1,538</u> | <u>—</u> |
| 期內其他全面收益，已扣除稅項 | | <u>3,940</u> | <u>57</u> |
| 本公司擁有人應佔期間全面收益／(虧損)總額 | | <u>9,298</u> | <u>(138,287)</u> |
| 每股盈利／(虧損) | 9 | | |
| 基本(每股港仙) | | <u>0.63</u> | <u>(20.02)</u> |
| 攤薄(每股港仙) | | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |

簡明綜合財務狀況表
於二零一七年六月三十日

| | 附註 | 於 二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 於 二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-----------------|----|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | 10 | 16,590 | 18,417 |
| 投資物業 | | 79,984 | 100,946 |
| 無形資產 | | 1,000 | 1,000 |
| 商譽 | | 4,137 | 4,137 |
| 其他資產 | | 400 | 400 |
| | | <u>102,111</u> | <u>124,900</u> |
| 流動資產 | | | |
| 貿易應收款項及應收利息 | 11 | 11,204 | 18,661 |
| 應收貸款 | 12 | 337,925 | 161,700 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | | 2,935 | 4,197 |
| 按公平值計入損益的金融資產 | | 19,182 | — |
| 代客持有的銀行結餘 | | 37,239 | 35,326 |
| 銀行及現金結餘 | | 93,283 | 41,434 |
| | | <u>501,768</u> | <u>261,318</u> |
| 流動負債 | | | |
| 貿易應付款項 | 13 | 41,514 | 40,189 |
| 其他應付款項及預提費用 | | 1,243 | 2,601 |
| 應付稅項 | | 1,937 | 148 |
| | | <u>44,694</u> | <u>42,938</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>457,074</u> | <u>218,380</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>559,185</u> | <u>343,280</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 可換股債券 | 14 | 200,000 | — |
| 遞延稅項負債 | | 165 | 1,960 |
| | | <u>200,165</u> | <u>1,960</u> |
| 資產淨值 | | <u>359,020</u> | <u>341,320</u> |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | 16 | 33,562 | 32,430 |
| 儲備 | | 325,458 | 308,890 |
| 權益總額 | | <u>359,020</u> | <u>341,320</u> |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一七年六月三十日止六個月

1. 一般資料

林達控股有限公司（「本公司」）為於百慕達註冊成立的有限責任公司。其註冊辦事處地址為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。其主要營業地址為香港九龍尖沙咀梳士巴利道3號星光行18樓1814-1815室。本公司股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

本集團的主要業務為提供管理服務、證券買賣及投資、貸款融資服務、物業投資及證券經紀及提供證券保證金融資。

2. 編製基準

未經審核簡明綜合中期財務資料（「中期財務資料」）已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則第34號「中期財務申報」（「香港會計準則第34號」）以及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄16的適用披露規定而編製。

中期財務報表並不包括完整財務報表規定之全部資料及披露，且應與截至二零一六年十二月三十一日止年度本集團年度綜合財務報表（「二零一六年年報」）一併閱讀。

中期財務報表已符合香港會計準則第34號編製，要求管理層作出影響政策應用及所呈報截至結算日之資產與負債、收入與開支之判斷、估計及假設。實際結果可能有別於該等估計。

編製中期財務報表採納之會計政策與於編製二零一六年年報時所遵循者一致。

3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團已採納香港會計師公會頒佈之所有新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），該等準則與其業務有關，並於二零一七年一月一日開始之會計期間生效。香港財務報告準則包括香港財務報告準則；香港會計準則（「香港會計準則」）；及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本集團之會計政策、本集團財務報表之呈列方式以及本期間及過往期間所呈報金額構成重大變動。

本集團並無應用已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。本集團已著手評估該等新訂及經修訂香港財務報告準則之影響，惟尚未能呈述該等新訂及經修訂香港財務報告準則會否對其經營業績及財務狀況造成重大影響。

於期間內，第一級及第二級之間並無進行轉撥，或轉撥至或自第三級轉撥（二零一六年：無）。本集團的政策為公平值層級間於報告期末發生轉撥時確認。

(b) 於二零一七年六月三十日，本集團使用之估值流程及用於公平值計量之估值技術及輸入披露：

本集團財務總監負責財務報告所需資產及負債之公平值計量，包括第三級公平值計量。財務總監直接向董事會匯報此等公平值計量。財務總監與董事會每年至少就估值過程及結果召開兩次會議。

對於第三級公平值計量，本集團通常會聘請具有認可的專業資格及近期經驗的外部估值專家進行估值。

第二級公平值計量

| 詳情 | 估值方法 | 輸入數據 | 於二零一七年六月三十日的公平值 千港元 |
|-------|-------|------------------------|------------------------|
| 可換股債券 | 二項式模型 | 股價 貼現率 波幅 換股價 | <u>200,000</u> |

5. 收入及分類資料

本集團之營運根據該五項業務活動組織分類，這些活動亦為向主要營運決策者（「主要營運決策者」）定期報告之資料。因此，本集團之經營及可報告分類詳情如下：

- (i) 證券買賣及投資—證券買賣及證券投資
- (ii) 證券經紀及提供證券保證金融資
- (iii) 物業投資—產生租金收入
- (iv) 貸款融資服務—提供資金及金融服務予第三方
- (v) 建材買賣。

本集團已於本中期期間出售建材買賣之營運。

於截至二零一六年十二月三十一日止年度，貸款融資服務及證券經紀及提供證券保證金融資之營運已引入本集團。

以下為本集團可報告分類之收入、業績、資產及負債分析：

| | 證券買賣 及投資 千港元 (未經審核) | 證券經紀 及提供證券 保證金融資 千港元 (未經審核) | 物業投資 千港元 (未經審核) | 貸款融資 服務 千港元 (未經審核) | 建材買賣 及其他 千港元 (未經審核) | 總計 千港元 (未經審核) |
|---------------------------|------------------------------|---|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------|
| 截至二零一七年六月三十日止六個月 | | | | | | |
| 分類收入 | | | | | | |
| 來自外部客戶收入 | <u>(601)</u> | <u>1,949</u> | <u>1,193</u> | <u>14,820</u> | <u>-</u> | <u>17,361</u> |
| 分類業績 | <u>(605)</u> | <u>(1,755)</u> | <u>659</u> | <u>10,865</u> | <u>(55)</u> | <u>9,109</u> |
| 於二零一七年六月三十日(未經審核) | | | | | | |
| 分類資產 | - | 25,304 | 81,139 | 342,252 | - | 448,695 |
| 分類負債 | <u>-</u> | <u>41,514</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>41,514</u> |
| 截至二零一六年六月三十日止六個月 | | | | | | |
| 分類收入 | | | | | | |
| 來自外部客戶收入 | <u>(124,356)</u> | <u>815</u> | <u>872</u> | <u>2,402</u> | <u>387</u> | <u>(119,880)</u> |
| 分類業績 | <u>(124,596)</u> | <u>(1,414)</u> | <u>(41)</u> | <u>1,920</u> | <u>(157)</u> | <u>(124,288)</u> |
| 於二零一六年十二月三十一日(經審核) | | | | | | |
| 分類資產 | 96 | 56,977 | 104,407 | 167,293 | 6,203 | 334,876 |
| 分類負債 | <u>-</u> | <u>40,876</u> | <u>3,062</u> | <u>148</u> | <u>208</u> | <u>44,294</u> |

分類溢利或虧損之對賬：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------|------------------------|-------------------------|
| | 二零一七年 千港元 (未經審核) | 二零一六年 千港元 (未經審核) |
| 可報告分類的溢利或(虧損)總額 | 9,109 | (124,288) |
| 未予分配公司收入 | 215 | 15 |
| 可換股債券之公平值虧損淨額 | (901) | - |
| 未予分配公司開支 | <u>(1,272)</u> | <u>(13,692)</u> |
| 除稅前綜合溢利或(虧損) | <u><u>7,151</u></u> | <u><u>(137,965)</u></u> |

可報告及經營分類之會計政策與本集團會計政策相同。分類業績指各分類業務之溢利／(虧損) (未計入分配中央行政費用、董事薪酬及融資成本)。此為向主要營運決策者進行匯報以作資源分配及評估表現之計量。

本集團於報告期末之未予分配公司資產主要包括物業、廠房及設備、按金及預付款項及銀行結餘及現金。本集團於報告期末之未予分配公司負債包括其他應付款項及預提費用。

6. 所得稅開支

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------|------------------------|------------------------|
| | 二零一七年 千港元 (未經審核) | 二零一六年 千港元 (未經審核) |
| 即期稅項： | | |
| – 香港利得稅 | <u><u>1,793</u></u> | <u><u>379</u></u> |

於截至二零一七年六月三十日止六個月，香港利得稅按估計應課稅溢利之16.5% (截至二零一六年六月三十日止六個月：16.5%) 計提。

由於在中華人民共和國(「中國」)成立之附屬公司於該兩段期間均無任何應課稅溢利，故並無作出中國企業所得稅撥備。

7. 期間溢利／(虧損)

本集團的期間溢利／(虧損)於扣除／(計入)下列者後入賬：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------------|------------------------|------------------------|
| | 二零一七年 千港元 (未經審核) | 二零一六年 千港元 (未經審核) |
| 已售存貨成本 | — | 380 |
| 董事酬金 | 1,775 | 2,135 |
| 員工成本(包括董事薪酬)： | | |
| 薪金、紅利及津貼 | 5,250 | 5,015 |
| 退休福利計劃供款 | 170 | 163 |
| | <u>5,420</u> | <u>5,178</u> |
| 物業、廠房及設備折舊 | 756 | 895 |
| 物業、廠房及設備撇銷 | — | 763 |
| 出售物業、廠房及設備的收益 | — | (311) |
| | <u>—</u> | <u>(311)</u> |

8. 中期股息

董事會不建議派付截至二零一七年六月三十日止六個月的中期股息(截至二零一六年六月三十日止六個月：無)。

9. 每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃基於本公司擁有人應佔本期間溢利約5,358,000港元(截至二零一六年六月三十日止六個月虧損：約138,344,000港元)及本期間已發行普通股加權平均數853,704,429股(截至二零一六年六月三十日止六個月：690,945,090股)計算。

每股攤薄盈利／(虧損)

於截至二零一七年及二零一六年六月三十日止期間所有潛在普通股具反攤薄效應。

10. 物業、廠房及設備

於截至二零一七年六月三十日止六個月，物業、廠房及設備約71,000港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：5,555,000港元)由本集團購置。

11. 貿易應收款項及應收利息

| | 二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 貿易應收款項 | | |
| 現金客戶 | 3,410 | 5,429 |
| 保證金客戶 | 662 | 8,187 |
| 結算所 | 2,142 | 1,165 |
| 貿易應收款項－買賣 | 1,154 | 1,678 |
| 應收利息 | 4,328 | 2,694 |
| 減：呆賬撥備 | (492) | (492) |
| | <u>11,204</u> | <u>18,661</u> |

來自現金客戶及保證金客戶的所有貿易應收款項於報告日期未逾期，就此管理層相信毋須就該等結餘作出減值撥備，乃由於信貸質素並無重大變動及結餘被視為可悉數收回。證券買賣業務產生的貿易應收款項結算期限為貿易日後的兩日。由於本集團董事認為，考慮到本集團業務性質而賬齡分析並無提供額外價值，故並無披露賬齡分析。

於二零一七年六月三十日，買賣建材分類的貿易應收款項為零(二零一六年十二月三十一日：約1,678,000港元)。基於發票日期，其所有貿易應收款項均於30日內結算。本集團給予其貿易客戶平均信用期為30日。

12. 貸款應收款項

| | 二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|--------|---------------------------------|----------------------------------|
| 貸款應收款項 | <u>337,925</u> | <u>161,700</u> |

於二零一七年六月三十日，本集團貸款融資服務營運下的固定利率貸款應收款項約337,925,000港元(二零一六年十二月三十一日：161,700,000港元)指墊付予27名獨立第三方(二零一六年十二月三十一日：14名)的貸款。貸款應收款項的利率介乎每年8%至15%(二零一六年十二月三十一日：8%至16%)。

可給予客戶的貸款取決於管理層通過評價背景調查及償還能力而評估客戶的信用風險。本集團基於評估可收回性及賬目的賬齡分析以及管理層的判斷，包括評估每名客戶的信用質素變動及過往收回記錄，釐定所減值債務的撥備。幾乎無於報告期末已逾期的貸款應收款項及董事認為毋須減值。

13. 貿易應付款項

| | 二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核) | 二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核) |
|-------|---------------------------------|----------------------------------|
| 現金客戶 | 6,946 | 6,429 |
| 保證金客戶 | 31,499 | 28,250 |
| 結算所 | 3,069 | 5,510 |
| | <u>41,514</u> | <u>40,189</u> |

貿易應付款項結餘須按要求償還，除對客戶的若干貿易應付款項指就客戶於日常業務過程中買賣活動從客戶收取的保證金外。僅超出所訂明必需的保證金的金額須按要求償還。由於本集團董事認為，考慮到本集團業務性質而賬齡分析並無提供額外價值，故並無披露賬齡分析。

14. 可換股債券

於二零一七年一月十九日，面值200,000,000港元的可換股債券（「可換股債券」）乃發行予China Force Enterprises Inc.（於英屬處女群島註冊成立的公司並由本公司主要股東及前任董事沈靜女士（於二零一七年四月十九日辭任）控制）。

可換股債券可於可換股債券發行日期至緊隨可換股債券首次發行後之交易日（「到期日」）期間任何時間轉換為本公司的普通股。於發行可換股債券後，可換股債券將可按每股換股股份0.285港元轉換為最多701,754,385股每股面值0.005美元的普通股。

本公司可透過向債券持有人發出至少30個營業日之事先書面通知（並於當中列明向債券持有人建議贖回之總額），於到期日前隨時及不時以現金按未行使本金額之100%贖回可換股債券（全部或部份）。倘債券持有人在本公司發出提早贖回通知同日發出兌換通知，則本公司有權選擇以提早贖回通知或兌換通知為準。

倘可換股債券未獲轉換或提早贖回，則會於到期日按面值贖回。按年利率2%計算的利息將於到期日之前每季度支付。

本集團可換股債券於截至二零一七年六月三十日止六個月的變動如下：

| | 二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核) |
|-----------------------|---------------------------------|
| 已發行可換股債券的本金 | 200,000 |
| 安排費用 | (901) |
| 發行可換股債券之公平值收益 | (3,962) |
| 可換股債券之公平值虧損 | <u>4,863</u> |
| 於二零一七年六月三十日之可換股債券之公平值 | <u>200,000</u> |

15. 出售附屬公司

根據本公司的附屬公司傑聯投資有限公司(「傑聯」)與獨立第三方(「買方」)於二零一七年四月十八日訂立的協議，傑聯向買方出售其於附屬公司城亮投資有限公司(「出售公司」)及其附屬公司(統稱「出售集團」)的全部權益，現金代價為38,000,000港元(「出售事項」)。出售事項產生出售附屬公司收益約3,187,000港元。出售事項的進一步詳情刊載於本公司日期為二零一七年四月十八日的相關公告。

期內，出售公司主要從事投資控股及出售集團主要從事建材買賣、物業投資及投資控股。出售事項於二零一七年五月九日完成及本集團已停止其建材買賣業務。

| | 千港元 |
|-----------------------------------|---------------|
| <i>已出售出售集團之資產淨值：</i> | |
| 物業、廠房及設備 | 1,153 |
| 投資物業 | 29,887 |
| 貿易及其他應收款項 | 1,569 |
| 存貨 | 450 |
| 現金及現金等值項目 | 1,814 |
| 預提費用及其他應付款項 | 217 |
| 遞延稅項負債 | (1,815) |
| | <hr/> |
| 已出售資產淨值 | 33,275 |
| 解除貨幣換算儲備 | 1,538 |
| 出售附屬公司收益 | 3,187 |
| | <hr/> |
| 總代價—以現金支付 | <u>38,000</u> |
| <i>有關出售附屬公司之現金及現金等值項目流出淨額之分析：</i> | |
| 現金及現金等值項目已收代價 | 38,000 |
| 已出售銀行及現金結餘 | (1,814) |
| | <hr/> |
| | <u>36,186</u> |

16. 股本

| | 普通股數目 (千股) | 金額 千美元 | 金額 千港元 |
|---|---------------|-----------|-----------|
| 法定： 於二零一六年十二月三十一日、二零一七年一月一日及 二零一七年六月三十日 (每股面值0.005美元) | 20,000,000 | 100,000 | 775,000 |
| 已發行及悉數繳足： | | | |
| 於二零一六年十二月三十一日 (每股面值0.005美元) | 836,915 | 4,185 | 32,430 |
| 行使購股權 | 29,290 | 146 | 1,132 |
| 於二零一七年六月三十日 | 866,205 | 4,331 | 33,562 |

17. 或然負債

於報告期末，本集團及本公司並無任何重大或然負債 (二零一六年十二月三十一日：無)。

18. 關聯方交易

於截至二零一七年六月三十日止期間，除該等財務報表其他地方所披露之交易及結餘以及支付本公司主要管理人員及董事薪酬外，本集團與其關聯方概無其他交易及結餘。

19. 報告期後事項

於報告期末後，於二零一七年七月十一日，面值42,000,000港元之可換股債券轉換為147,368,421股普通股，換股價為每股股份0.285港元。

20. 批准財務報表

財務報表已於二零一七年八月十七日經董事會批准及授權刊發。

中期股息

董事會不建議派付截至二零一七年六月三十日止六個月之中期股息（截至二零一六年六月三十日止六個月：無）。因此，不擬暫停辦理本公司股份過戶登記手續。

集資活動

為增加資本以發展現有及新增業務，本公司已於二零一七年一月完成發行可換股債券（根據特別授權發行最多達701,754,385股換股股份）。該項集資活動的大部分所得款項淨額用於發展本集團的證券業務及貸款融資服務業務。

於二零一七年一月十九日，本公司根據於二零一七年一月九日舉行的股東特別大會上授予本公司董事的特別授權，按換股價每股0.285港元完成發行本金額200,000,000港元的可換股債券。

認購事項的所得款項淨額擬用作現有業務的營運資金及用以拓展新業務。

所得款項用途

於截至二零一六年六月三十日止期間及於報告期末後直至本公告日期，本公司已進行以下股本集資活動：

| 公告日期 | 集資活動 | 所籌集所得款項淨額 | 所得款項淨額擬定用途 | 所得款項淨額實際用途 |
|------------|-----------------------|----------------|--|---|
| 二零一七年一月十九日 | 配發及發行701,754,385股換股股份 | 約198,680,000港元 | (i) 約100,000,000港元用於融資中國茂名的物業發展。（由於出售茂名土地（參閱本公司日期為二零一七年四月十八日公告），所得款項淨額的用途有所變化。本公司擬重新分配用於茂名物業發展的所得款項：(i) 約30,000,000港元用於進一步拓展本公司證券業務（包括但不限於保證金融資）；及(ii) 約70,000,000港元用於進一步發展本公司貸款融資服務）； (ii) 約28,680,000港元用於進一步拓展公司證券業務（包括但不限於保證金融資）；及 (iii) 約70,000,000港元用於進一步發展其貸款融資服務。 | (i) 約137,000,000港元乃用於發展其貸款融資服務；及 (ii) 約58,680,000港元尚未用於其證券業務（包括但不限於保證金融資）。 |

管理層討論及分析財務業績

收入

收入指出售按公平值計入損益之金融資產收益／(虧損)、按公平值計入損益之金融資產公平值變動淨額、證券經紀服務收入、貸款利息收入及租金收入。

分類業績

證券買賣及投資業務

證券買賣及投資業務於報告期間產生之負收入為約 600,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：約 124,360,000 港元)，及其分類業績錄得虧損約 610,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：虧損約 124,590,000 港元)。

物業投資業務

本集團之物業業務於報告期間產生約 1,190,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：約 870,000 港元)，及其分類業績錄得收益約 660,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：虧損約 40,000 港元)。

貸款融資服務業務

本集團貸款融資服務業務於報告期間產生約 14,820,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：約 2,400,000 港元)，及其分類業績錄得收益約 10,870,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：收益約 1,920,000 港元)。

證券經紀及提供證券保證金融資業務

本集團股票經紀業務於報告期間產生約 1,950,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：約 820,000 港元)，而其分類業績錄得虧損約 1,760,000 港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：虧損約 1,410,000 港元)。

建材買賣及其他

建材買賣業務概無錄得收益(截至二零一六年六月三十日止六個月：約 380,000 港元)。

其他收入

報告期間，本集團之其他收入由二零一六年同期約20,000港元增至約220,000港元。

員工成本

本集團於報告期間的員工成本由二零一六年同期約5,180,000港元略增至約5,420,000港元。

其他費用

本集團於報告期間之其他費用由二零一六年同期約9,260,000港元減至約5,510,000港元。該減少主要由於(i)法律及專業費用大幅減少；(ii)匯兌差額淨額大幅減少所致。

期間溢利及每股盈利

本公司擁有人應佔本集團報告期間溢利約5,360,000港元(截至二零一六年六月三十日止六個月：虧損約138,340,000港元)。其乃主要由於(i)貸款融資服務產生的溢利約10,870,000港元；(ii)出售附屬公司之收益約3,190,000港元；(iii)按公平值計入損益之金融資產公平值虧損淨額、出售按公平值計入損益之金融資產之虧損大幅減少所致。本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之每股基本盈利為0.63港仙(截至二零一六年六月三十日止六個月：每股虧損20.02港仙)。

業務回顧

於回顧期內，本集團的業務經營範圍主要為證券買賣及投資業務、證券經紀及提供證券保證金融資業務、物業投資業務及貸款融資服務業務。

為鞏固資本基礎以發展本集團新增及現有業務，本公司已於二零一七年一月十九日按換股價0.285港元成功完成發行本金額200,000,000港元的可換股債券，所得款項淨額約198,680,000港元。鑒於財務狀況進一步鞏固，本集團將調配更多資源及採取適當策略，以擴大現有業務及拓展新業務。本集團將審慎地尋找投資機會，從而使本集團的長期業績有穩定增長。

根據本公司的附屬公司傑聯投資有限公司(「傑聯」)與獨立第三方(「買方」)於二零一七年四月十八日訂立的協議，傑聯向買方出售其於附屬公司城亮投資有限公司(「出售公司」)及其附屬公司(統稱「出售集團」)的全部權益，現金代價為38,000,000港元(「出售事項」)。

出售事項於二零一七年五月完成並錄得收益3,190,000港元。

有關詳情，請參閱本公司日期為二零一七年四月十九日的公告。

於報告期間，主要業務繼續為按計劃發展。

未來展望

於二零一七年上半年，市場氣氛因中國經濟穩定而穩定向上增長。由於中國中央政府不斷採取之財政政策及措施，令市場信心在二零一七年上半年逐漸加強。預計二零一七年中國經濟增長率將介乎6.5%至6.7%。中國房地產市場於二零一七年維持穩定，因專家稱中國仍將依賴房地產市場以維持經濟增長。本集團亦將積極關注及分析政府政策及市場趨勢，以調整其發展策略及市場推廣策略，把握商機。

此外，現有業務持續增長及為本集團的整體表現作出貢獻，因此本集團將繼續致力於努力發展其現有及新業務及其他具潛力的項目，以期為股東帶來穩定及更高的回報及富有成果的增長。

報告期後事項

可換股債券

於二零一七年七月，債券持有人按每股換股股份0.285港元將147,368,421股換股股份轉換為新股份。

流動資金及財務資源

於二零一七年六月三十日，本集團之銀行結餘及現金為約93,280,000港元(二零一六年十二月三十一日：約41,430,000港元)，增幅為125.15%。

於二零一七年六月三十日，流動比率(流動資產／流動負債)為11.23倍(二零一六年十二月三十一日：6.09倍)，而流動資產淨值約為457,070,000港元(二零一六年十二月三十一日：約218,380,000港元)。

並無贖回可換股債券

於報告期間，並無贖回可換股債券。

購股權

如本公司日期為二零一六年十二月二十日的公告所述，於二零一六年十二月二十日，本公司根據其於二零一二年五月二十五日採納之購股權計劃(「購股權計劃」)向若干合資格承授人(「承授人」)授出購股權(「購股權」)，以讓承授人可認購合共58,120,000股本公司股本中每股面值0.005美元之本公司普通股，而授出購股權一事須待承授人接納後方可作實。於截至二零一七年六月三十日止六個月，29,290,000份購股權已獲行使及行使該等購股權收到所得款項總額8,406,230港元。於二零一七年六月三十日，概無購股權失效及根據購股權計劃有28,830,000份購股權尚未行使。

資本架構

於報告期內，透過行使購股權發行29,290,000股股份。

除上文所披露者外，於報告期間本公司之資本架構並無變動。

於二零一七年六月三十日，本集團之資產負債比率以可換股債券200,000,000港元(二零一六年十二月三十一日：無)與總權益約359,020,000港元(二零一六年十二月三十一日：約386,220,000港元)計算為55.71%(二零一六年十二月三十一日：零)。

匯率波動風險及任何相關對沖風險

就匯率風險而言，本集團之政策並無重大變動。本集團主要於香港及中國營運。大部分交易以港元(「港元」)及人民幣(「人民幣」)計值。人民幣兌港元之匯率相對較穩定，故本集團預計毋須承受任何重大外匯風險，亦並無採取外匯對沖政策。然而，本集團之管理層將密切監控外匯風險，並於必要時考慮使用對沖工具。

資產抵押

於報告期末，本集團並無抵押資產。

遵守企業管治守則及上市規則

本公司已遵守上市規則附錄十四載列之企業管治守則（「守則」）。

遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為其本身有關董事進行證券交易之行為守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事確認彼等於截至二零一七年六月三十日止六個月已遵守標準守則所載之規定標準。

審核委員會審閱中期業績

本公司已成立審核委員會，根據守則規定訂明其書面職權範圍，以審閱本集團財務申報程序及內部監控並就此提供監督。審核委員會由三名獨立非執行董事（即陸海林博士、謝浪先生及曾肇林先生）組成。

審核委員會定期與本公司高級管理層及核數師會見，以考慮本公司的財務申報程序、內部監控的有效性、審核程序及風險管理。審核委員會已審閱本集團截至二零一七年六月三十日止六個月的財務報表及與管理層及外聘核數師商討財務相關事宜。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零一七年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

刊發未經審核中期業績公告及中期報告

本公告將於聯交所網站 www.hkexnews.hk 及本公司網站 www.irasia.com/listco/hk/lamtex 內刊登。本公司截至二零一七年六月三十日止六個月的中期報告將於適當時候寄發予股東，並於上述網站內刊登。

承董事會命
林達控股有限公司
吳曉林
行政總裁

香港，二零一七年八月十七日

於本公告日期，董事會包括兩名執行董事，為吳曉林先生（行政總裁）及溫文丰先生；兩名非執行董事，為溫家瓏先生（主席）及龍子明先生；以及三名獨立非執行董事，為曾肇林先生、陸海林博士及謝浪先生。