

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Red Star Macalline Group Corporation Ltd.**

**紅星美凱龍家居集團股份有限公司**

(一家於中華人民共和國註冊成立的中外合資股份有限公司)

(股份代號：1528)

**截至2017年9月30日止九個月業績公告  
未經審核主要財務資料摘要**

紅星美凱龍家居集團股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2017年9月30日止九個月(「報告期」)的未經審計主要財務資料摘要。本公告乃根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條及第13.10B條的要求作出。

**未經審核主要財務資料摘要**

茲提述本公司由2012年至2014年發行境內中期票據。有關該等境內中期票據之詳情請參閱本公司日期為2015年6月16日的招股章程。根據中國人民銀行及中國銀行間市場交易商協會相關規定的要求，本公司須於2017年10月31日將本集團於報告期內的未經審核主要財務資料刊登在中國貨幣網網站([www.chinamoney.com.cn](http://www.chinamoney.com.cn))及上海清算所網站([www.shclearing.com](http://www.shclearing.com))。

此外，本公司於2015年及2016年發行境內公司債券。有關該中國境內發行公司債券之詳情及完成發行第一期及第二期公司債券之詳情請參閱本公司日期分別為2015年7月31日、2015年11月12日及2016年7月15日的公告。根據中國證券監督管理委員會和上海證券交易所相關規定的要求，本公司須於2017年10月31日將本集團於報告期內的未經審核主要財務資料刊登在上海證券交易所網站([www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn))。

刊登於以上三個網站的本集團於報告期內未經審核的主要財務資料如下：

(i) 本集團未經審核主要財務資料摘要

下表載列本集團報告期內主要損益及其他全面收益表數據：

	截至9月30日止九個月	
	(未經審核)	
	2017年 (人民幣元)	2016年 (經重述) (人民幣元)
一. 營業收入	7,812,518,276.67	6,855,291,913.71
減：營業成本	2,294,976,787.47	1,825,500,221.62
税金及附加	232,529,319.91	325,914,789.41
銷售費用	974,756,831.86	850,086,940.93
管理費用	799,308,616.38	634,107,737.98
財務費用	884,900,875.38	621,474,020.99
資產減值損失	191,536,412.19	309,963,781.39
加：公允價值變動收益	1,257,586,123.53	1,196,835,797.34
投資收益	<u>546,575,931.69</u>	<u>71,061,392.98</u>
二. 營業利潤	4,238,671,488.70	3,556,141,611.71
加：營業外收入	141,069,528.91	67,217,635.18
減：營業外支出	<u>28,446,714.95</u>	<u>12,072,530.10</u>
三. 利潤總額	4,351,294,302.66	3,611,286,716.79
減：所得稅費用	<u>1,328,864,323.32</u>	<u>922,182,066.76</u>
四. 淨利潤	3,022,429,979.34	2,689,104,650.03
歸屬於母公司所有者的淨利潤	2,852,663,804.55	2,506,415,962.76
少數股東損益	169,766,174.79	182,688,687.27
五. 其他綜合收益	1,484,052,128.57	-
六. 綜合收益總額	4,506,482,107.91	2,689,104,650.03
歸屬於母公司所有者的綜合收益總額	4,188,310,720.26	2,506,415,962.76
歸屬於少數股東的綜合收益總額	<u>318,171,387.65</u>	<u>182,688,687.27</u>

報告期內，本公司扣除非經常性損益後歸屬於母公司所有者的淨利潤為人民幣1,787,821,509.16元，相比2016年同期人民幣1,646,163,471.05元增長8.6%。

註：資產減值相關科目變動：本公司於2017年調整了應收款項壞賬準備計提方法及自2017年中期業績開始採用中國企業會計準則編製財務報表，並且聘用一家中國獨立合資格估值師，採用中國資產評估準則評估投資物業公允價值，為了使與本公司就2016年9月30日九個月刊發的相關科目數據具有可比性，因此對2016年相關科目數據進行了相應調整，詳情請參閱本公司日期為2017年8月23日之公告。

下表載列本集團報告期內主要現金流量表數據：

	截至9月30日止九個月 (未經審核)	
	2017年 (人民幣元)	2016年 (經重述) (人民幣元)
經營活動產生的現金流量淨額	<b>3,484,062,604.97</b>	2,258,146,117.07
投資活動產生的現金流量淨額	<b>(3,926,309,891.41)</b>	(2,764,056,857.89)
籌資活動產生的現金流量淨額	<b><u>6,615,962,243.45</u></b>	<u>3,165,050,564.67</u>
現金及現金等價物淨增加額	<b>6,173,714,957.01</b>	2,659,139,823.85
期初現金及現金等價物餘額	<b>6,137,865,114.87</b>	5,725,844,957.94
期末現金及現金等價物餘額	<b>12,311,580,071.88</b>	8,384,984,781.79

下表載列本集團報告期末綜合財務狀況表數據：

	於2017年 9月30日 (未經審核) (人民幣元)	於2016年 12月31日 (經重述) (人民幣元)
流動資產	16,105,198,497.57	8,796,084,991.70
可供出售金融資產	2,859,342,956.22	544,401,221.29
長期應收款	1,312,482,267.69	827,660,977.03
長期股權投資	1,220,082,559.04	1,012,646,573.83
投資性房地產	68,570,000,000.00	66,948,000,000.00
固定資產及在建工程	199,487,409.35	207,638,134.58
無形資產	451,933,231.67	428,854,402.41
其他非流動資產	<u>5,005,433,666.82</u>	<u>2,770,117,802.28</u>
<b>資產總計</b>	<b><u>95,723,960,588.36</u></b>	<b><u>81,535,404,103.12</u></b>
流動負債	21,271,155,522.65	13,542,201,681.41
非流動負債	<u>31,744,485,833.78</u>	<u>28,072,429,282.47</u>
歸屬於母公司股東權益合計	38,965,986,000.60	36,565,852,072.42
少數股東權益	<u>3,742,333,231.33</u>	<u>3,354,921,066.82</u>
<b>負債和股東權益總計</b>	<b><u>95,723,960,588.36</u></b>	<b><u>81,535,404,103.12</u></b>

截至報告期末，本集團總借貸餘額為人民幣30,449,195,946.83元。

以上提及之本集團於報告期內未經審核主要財務資料乃按相關管理賬目及根據中華人民共和國(「中國」)公認會計原則編製，未經本公司核數師審閱或審核。

董事會謹此提醒本公司股東及潛在投資者，上述數據乃按本集團於截至報告期末的內部記錄及相關管理賬目作出。因此，上述數據僅供參考。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務須審慎行事。

承董事會命  
紅星美凱龍家居集團股份有限公司  
郭丙合  
公司秘書

中國上海  
2017年10月31日

於本公告日期，本公司的執行董事為車建興、張琪、車建芳及蔣小忠；非執行董事為陳淑紅、徐國峰、Joseph Raymond GAGNON及張其奇；及獨立非執行董事為李振寧、丁遠、李均雄及錢世政。