

技術詞彙

本技術詞彙載有用於本文件與本集團及其業務有關的若干術語及縮寫的釋義。然而，該等術語及其指定涵義未必與業內所採用的標準涵義或用法一致。

「B1」	指	商務1類，一個被市區重建局分類為用於或擬於於清潔工業、輕工業、一般工業、倉儲、公用事業和電信用途以及其他公共設施的地區，且有關當局無對其施加超過50米的妨擾緩衝區。經有關當局及主管機關作出評估後，可獲准許於商務1類區域進行符合有關當局之50米內妨擾緩衝區規定之若干一般工業用途。
「B2」	指	商務2類，一個被市區重建局分類為用於或擬於於清潔工業、輕工業、一般工業、倉儲、公用事業和電信用途以及其他公共設施的地區。經主管機關作出評估後，特殊行業(如工業機械製造、造船及修理)可能被允許在選定領域存在。
「中央商務區」	指	中央商務區
「等效停車場」	指	於我們的停車場內的汽車、摩托車、貨車及巴士露天停車場的標準計量單位，而(i)一個私家車露天停車場等於1個等效停車場，(ii)一個摩托車露天停車場等於0.2個等效停車場及(iii)一個貨車或巴士露天停車場等於1.5個等效停車場
「建築面積」	指	建築面積
「國際標準集裝罐箱」	指	國際標準集裝罐箱為根據國際標準化組織的標準建構的罐式集裝箱，其設計用於運輸散裝危險及非危險液體
「管理物業」	指	我們所租賃或擁有的物業，以供出租予租戶
「大眾捷運」	指	於新加坡的大眾捷運

技 術 詞 彙

「淨可出租面積」	指	淨租賃面積
「中小型企業」	指	中小型企業
「平方呎」	指	平方呎
「平方米」	指	平方米
「TEU」	指	二十呎標準箱，即集裝箱運輸之容量單位