

技術詞彙

本技術詞彙載有本文件所用有關本集團及我們業務的若干技術詞彙及縮寫的釋義。然而，該等詞彙及其指定涵義未必與業內的標準涵義或用法一致。

「B1」	指	商務1類，一個被市區重建局分類為主要用於或計劃主要用於清潔工業、輕工業、倉儲、公用事業及電信用途以及其他公共設施的地區，且有關當局並無對其施加超過50米的妨擾緩衝區。經有關當局及主管機關作出評估後，符合有關當局之50米內妨擾緩衝區規定施加之若干一般工業用途可獲准於B1區域進行。
「B2」	指	商務2類，一個被市區重建局分類為用於或計劃用於清潔工業、輕工業、一般工業、倉儲、公用事業及電信用途以及其他公共設施的地區。經主管機關作出評估後，特殊行業（如工業機械製造、造船及修理）可獲准在選定領域存在。
「中央商務區」	指	中央商務區
「等效停車場」	指	於我們的停車場內的汽車、電單車、貨車及巴士停車場的標準計量單位，而(i)一個私家車停車場等於1個等效停車場；(ii)一個電單車停車場等於0.2個等效停車場；及(iii)一個貨車或巴士停車場等於1.5個等效停車場
「建築面積」	指	建築面積
「國際標準集裝罐箱」	指	國際標準集裝罐箱為根據國際標準化組織的標準建構的罐式集裝箱，其設計用於運輸散裝危險及非危險液體
「管理物業」	指	我們所租賃或擁有以供出租予租戶的物業
「地鐵」	指	於新加坡的地鐵

技 術 詞 彙

「淨可出租面積」	指	淨可出租面積
「房地產投資信託」	指	房地產投資信託
「中小型企業」	指	中小型企業
「平方呎」	指	平方呎
「平方米」	指	平方米
「TEU」	指	二十呎標準箱，即集裝箱運輸之容量單位