

送呈公司註冊處處長文件

隨同本文件一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件有：(a)[編纂]；(b)附錄五「法定及一般資料－E.其他資料－6.專家同意書」所載同意書；及(c)附錄五「B.有關我們業務的其他資料－1.重大合約概要」所載重大合約。

備查文件

閣下可自本文件日期起計14日(包括該日)的一般營業時間內於盛信律師事務所(地址為香港中環花園道3號中國工商銀行大廈35樓)查閱以下文件：

- (a) 本公司組織章程大綱及細則；
- (b) 安永會計師事務所發出的截至二零一四年、二零一五年、二零一六年十二月三十一日止的各年度以及截至二零一七年六月三十日止六個月的會計師報告，全文載於附錄一；
- (c) 安永會計師事務所發出的有關未經審核備考財務資料的報告，全文載於附錄二；
- (d) 本集團截至二零一四年、二零一五年及二零一六年十二月三十一日止的各年度以及截至二零一七年六月三十日止六個月的經審核合併財務報表；
- (e) 仲量聯行企業評估及諮詢有限公司編製的有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書，全文載於附錄三；
- (f) 附錄五「法定及一般資料－B.有關我們業務的其他資料－1.重大合約概要」所載重大合約；
- (g) 附錄五「法定及一般資料－E.其他資料－6.專家同意書」所載同意書；
- (h) 附錄五「法定及一般資料－C.有關董事及主要股東的其他資料－2.董事服務合約」所載服務合約；
- (i) 我們的中國法律顧問通商律師事務所於[編纂]就本集團及我們物業權益的若干方面發表的中國法律意見；

- (j) 由我們的開曼群島法律顧問Walkers編製的意見函件，當中概述附錄四所指開曼群島公司法的若干方面；
- (k) 中國指數研究院發佈的中國宏觀經濟及房地產行業概覽及正榮地產集團有限公司市場地位認證研究報告；
- (l) 我們的內部控制顧問信永方略風險管理有限公司就防止未來發生不合規事件的補救內部控制措施所編製的審閱報告；
- (m) 購股權計劃規則；及
- (n) 開曼群島公司法。