

前 瞻 性 陳 述

本文件載有與現時預期及未來事件意見的前瞻性陳述。前瞻性陳述主要載於本文件「概要」、「風險因素」、「行業概覽」、「業務」、「財務資料」及「未來計劃及[編纂]」各節。該等陳述涉及已知及未知風險、不確定因素及其他因素之事項，包括本文件「風險因素」一節所載者，或會造成本公司實際業績、表現或成就與該等前瞻性陳述所述或所指表現或成就有重大差異。該等前瞻性陳述包括(但不限於)有關下列陳述：

- 我們的經營及業務前景；
- 我們的業務策略及達致有關策略的計劃；
- 我們手頭上租賃協議；
- 我們未來負債水平及資金需要；
- 我們行業的整體監管環境；
- 我們的財務狀況及表現；
- 我們業務未來發展性質及潛力；及
- 我們行業未來發展。

「旨在」、「預計」、「相信」、「能夠」、「或會」、「估計」、「預期」、「擬」、「可能」、「或會」、「計劃」、「預測」、「潛在」、「繼續」、「尋求」、「將會」、「應會」、「可能會」等字眼及此類詞彙的否定表達以及其他類似詞彙如與我們有關，乃旨在識別該等前瞻性陳述。該等前瞻性陳述反映我們現時對未來事件的看法，並非未來表現的保證。實際業績或會因若干不確定因素及其他因素而與前瞻性陳述所載資料有重大差別，該等風險、不確定因素及其他因素包括但不限於本文件「風險因素」一節所述風險因素。一項或以上有關風險或不確定因素可能會落實。

根據適用法律、法例及法規規定，無論是否出現新資料、未來事項或基於其他原因，我們均無任何責任更新或修訂本文件所載前瞻性陳述。基於該等及其他風險、不確定因素及假設，本文件所述前瞻性事件及情況未必會如我們預期般發生，甚至完全不發生。因此，閣下不應過度依賴任何前瞻性資料。本節所載警告聲明適用於本文件所載所有前瞻性陳述，及本文件「風險因素」一節所載風險及不確定因素。