

技術性詞彙

本技術詞彙載有本文件內使用的若干詞彙的解釋。該等詞彙及其涵義可能與行業標準涵義或用法有差異。

「BEAM」	指	BEAM項目，由香港綠色建築議會有限公司提供的建築環境評估法加強版。其為透過建築物的全面評估界定建築物整體質量的標準。
「英國標準476」或「BS 476」	指	為建築材料和結構設計火災測試指南。本標準根據屋宇署的「2011年耐火結構守則」認證。根據英國標準476第20至24部，指明建築材料(一般原則)、承重的建築構件、非承重的建築構件的耐火性能、構件對結構的耐火性能的貢獻以及結構通風管道的耐火性能
「合約金額」	指	原合約金額，未經計及任何變更指令或調整
「缺陷責任期」	指	承建商按合約有責任返回建築地盤維修承建商工程所引致缺陷的時間
「DIN」	指	德國標準化學會發佈的標準
「歐洲標準」或「EN」	指	歐洲標準化組織發佈的歐洲標準
「EN 12859」	指	有關石膏磚的歐洲標準
「E1」	指	歐洲甲醛排放標準下的排放E1級
「國內生產總值」	指	國內生產總值
「玻璃纖維混凝土」	指	玻璃纖維混凝土，一種纖維混凝土，為主要用於外部建築物外牆面板及作為建築預製混凝土的建築物料
「石膏」	指	主要由二水硫酸鈣組成的礦物質，為多用途物料及建築物料，可用作緩凝劑

技術性詞彙

「ISO」	指	國際標準化組織，各國標準組織的世界性聯會
「ISO 9001:2015」	指	ISO發佈的質量管理體系要求
「ISO 14001」	指	ISO發佈的環保管理體系要求
「ISO 14025」	指	ISO發佈的環保產品宣告要求
「主承建商」	指	就建築項目而言，項目僱主委任的承建商，負責整個建築項目進度的整體監察及將不同建造工程任務指派予其他承建商
「施工說明書」	指	詳述特定作業或活動將如何實施之文件
「STC」	指	聲音傳播類
「私營項目」	指	並非公營項目的建築工程。「私營類別」應據此詮釋
「公營項目」	指	一般由政府部門、公用事業公司及法定團體委託進行的建築工程。「公營類別」應據此詮釋
「PEFC」	指	森林認證體系認可計劃
「分包商」	指	就建築項目而言，主承建商或參與建築的另一承建商委任的分包商，其一般執行特定的建造工程任務
「十大基建項目」	指	施政報告於2007年10月公佈的十大基建項目，即南港島線、落馬洲河套地區、沙田至中環線、西九龍文化區、屯門至赤鱸角連接路及屯門西繞道、啟德發展計劃、廣深港高速鐵路、港珠澳大橋、新界東北新發展區及深港西部通道
「十年醫院發展計劃」	指	於2016年1月的施政報告宣佈訂下十年醫院發展計劃

技術性詞彙

「總合約金額」 指 合約金額與來自變更指令(如有)的金額的合計，或自有關合約確認的總收益