

## 目 錄

閣下僅應倚賴本文件所載的資料作出[編纂]決定。本公司並無授權任何人士向 閣下提供有別於本文件所載者的資料。 閣下不應就本文件並無載列或作出的任何資料或聲明視為已獲本公司、保薦人、[編纂]、[編纂]、[編纂]、任何[編纂]、彼等各自的任何董事、聯屬人士、僱員、代理或專業顧問或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以倚賴。

頁次

預期時間表 .....	i
目錄 .....	iv
概要 .....	1
釋義及技術詞彙 .....	20
前瞻性陳述 .....	31
風險因素 .....	33
有關本文件及[編纂]的資料 .....	50
董事及參與[編纂]的各方 .....	53
公司資料 .....	56
行業概覽 .....	58
監管概覽 .....	70
歷史及發展 .....	89
業務 .....	96
董事及高級管理層 .....	191
與控股股東的關係 .....	201
主要股東 .....	206
股本 .....	207

---

## 目 錄

---

財務資料.....	210
未來計劃及[編纂].....	261
[編纂].....	268
[編纂]的架構及條件.....	278
如何申請[編纂].....	284
附錄一 — 會計師報告.....	I-1
附錄二 — [編纂]財務資料 .....	II-1
附錄三 — 物業估值 .....	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要 .....	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料.....	V-1
附錄六 — 送呈公司註冊處處長及備查文件.....	VI-1