

---

## 前瞻性陳述

---

本文件載有前瞻性陳述，基於性質使然或會受重大風險及不確定因素的影響，包括本文件所述的風險因素。前瞻性陳述可按「可能」、「將會」、「應會」、「或會」、「可能會」、「相信」、「預期」、「預測」、「擬」、「計劃」、「持續」、「尋求」等字眼或此等字眼的反義或其他類似詞彙予以辨識。前瞻性陳述的例子包括(但不限於)我們對業務策略、開發活動、估計及預測、有關未來業務的預期、利潤率、盈利能力、競爭及法規影響所作的陳述。

前瞻性陳述以我們目前對業務、經濟及其他未來狀況的預期及假設為基礎。我們概不能保證該等預期及假設最終證實屬正確。儘管該等前瞻性陳述經董事審慎周詳考慮後作出，惟該等陳述反映管理層現時對未來事件的看法，受若干風險、不確定因素及假設影響，包括本文件所述的風險因素。倘出現一項或多項風險或不確定因素，或有關假設被證實不正確，或會對我們的財務狀況造成不利影響，並可能與本文件所載預計、相信、估計或預期者有重大差異。因此，該等陳述並非對過往事實的陳述，亦非對未來表現的擔保或保證，故閣下不應過度倚賴該等前瞻性陳述。

可能引致我們的實際業績與該等前瞻性陳述所述者存在重大差異的重要因素包括(但不限於)地區、國家或全球政治、經濟、商業、競爭、市場及監管環境及以下各項：

- 我們的業務策略及經營計劃；
- 我們現有及日後業務能否成功；
- 我們的資本開支計劃；
- 我們的股息政策；
- 我們能否挽留高級管理團隊成員及招攬合資格且經驗豐富的新團隊成員；
- 我們能否保持競爭力及營運效率；
- 我們對財務狀況的預期；
- 我們經營所處行業的未來發展；
- 全球及國內經濟；

---

## 前 瞻 性 陳 述

---

- 香港及其他相關司法權區的地基行業及其他行業的法律、規例及規則；
- 本文件「風險因素」一節所述的因素；及
- 非我們能控制的其他因素。

我們於本文件作出的任何前瞻性陳述僅於作出有關陳述當日適用。可能致使我們的實際業績有所出入的因素或事件或會不時出現，且我們未必能作出一切預測。本節所載警示聲明以及本文件「風險因素」一節所討論的風險及不確定因素適用於本文件所載的所有前瞻性陳述。