
歷史及發展

本集團的架構及歷史

概覽

我們為香港地基工程服務分包商。我們的歷史可追溯至1993年註冊成立我們的主要營運附屬公司杰記工程。我們的執行董事、主席兼行政總裁葉先生與葉女士及葉耀忠先生(葉女士的兄弟)於1993年成立杰記工程。其後，葉耀忠先生及葉女士分別於2004年11月及2006年5月將其所持杰記工程的全部股權轉讓予葉先生，並辭任杰記工程的董事。自2006年5月以來，葉先生一直是杰記工程的唯一董事及唯一股東。有關葉先生的背景及相關行業經驗，請參閱本文件「董事及高級管理層」一節。

多年來，本集團已擴大其地基業務。我們參與私人及公營部門項目。

關鍵業務里程碑

下文載列本集團自成立以來的關鍵業務里程碑：

年份	里程碑
1993年	杰記工程於1993年8月19日在香港註冊成立。
1998年	杰記工程參與「藍灣半島」(位於小西灣的私人住宅物業)的發展。
1999年	杰記工程參與「碧堤半島」(即深井青山公路沿線的私人住宅物業)的發展。
2004年	杰記工程參與「港島東中心」(即太古坊甲級寫字樓宇)的發展。
2005年	杰記工程參與「葵涌分層工廠大廈」的地基重建獲房屋委員會頒發2005年優質公共房屋建造及保養維修大獎的傑出地基項目獎。

歷史及發展

年份	里程碑
2006年	杰記工程參與「牛頭角上邨第二期」的地基重建獲房屋委員會頒發2006年優質公共房屋建造及保養維修大獎的傑出地基項目獎。
2009年	杰記工程參與「天賦海灣」(即白石角(東)私人住宅物業)的發展。
2011年	杰記工程參與「前長沙灣警察宿舍」的公租房開發的地基工程及「蘇屋邨第一期」的拆卸工程獲房屋委員會頒發2011年優質公共房屋建造及保養維修大獎的傑出地基項目(新工程項目)獎。
2014年	杰記工程參與「東涌第56區」的公租房開發的地基工程及「前元朗邨」公租房開發的地基工程獲房屋委員會頒發2014年優質公共房屋建造及保養維修大獎的傑出地基項目(新工程項目)獎。
2016年	杰記工程參與「觀塘市中心第2、3期發展區」。
2017年	杰記工程於2017年1月獲得ISO 9001:2015質量管理體系認證、OHSAS 18001:2007職業健康及安全管理體系認證及ISO 14001:2015環境管理體系認證。 作為就[編纂]而進行重組的一部分，本公司於2017年2月22日在開曼群島註冊成立。

歷史及發展

本公司

本公司於2017年2月22日在開曼群島註冊成立為獲豁免公司，作為本集團旗下公司的控股公司。於註冊成立日期，本公司的法定股本為380,000港元，分為38,000,000股每股面值0.01港元的股份。完成重組後，本公司成為本集團的控股公司，透過本集團的營運附屬公司經營業務。下文載列我們的營運附屬公司杰記工程的企業歷史。

杰記工程

杰記工程於1993年8月19日在香港註冊成立為有限公司，初始法定股本為300,000港元，分為300,000股每股面值1港元的股份。該公司主要於香港從事提供建築及地基業務。註冊成立後，1股每股面值1港元的認購人股份已按面值配發及發行予有關股份的初始認購人葉先生、葉女士及葉耀忠先生。

緊隨前述配發及發行股份後，杰記工程的持股量如下：

股東姓名	持股量
葉先生	1股股份(33.3%)
葉女士	1股股份(33.3%)
葉耀忠先生	1股股份(33.3%)
	<hr/>
	3股股份(100%)

於1993年10月26日新股份獲配發及發行後，葉先生、葉女士及葉耀忠先生分別持有杰記工程180,000股、75,000股及45,000股股份。緊隨前述配發及發行股份後，杰記工程的持股量如下：

股東姓名	持股量
葉先生	180,000股股份(60%)
葉女士	75,000股股份(25%)
葉耀忠先生	45,000股股份(15%)
	<hr/>
	300,000股股份(100%)

歷史及發展

葉耀忠先生於2004年11月16日以45,000港元的代價向葉先生轉讓其持有杰記工程的全部45,000股股份，而葉女士於2006年5月22日以75,000港元的代價向葉先生轉讓其持有杰記工程的全部75,000股股份。於該等股份轉讓之後，杰記工程自2006年5月22日直至重組止的持股量如下：

股東姓名	持股量
葉先生	300,000股股份(100%)
	<u>300,000股股份(100%)</u>

作為重組的一部分，杰記工程成為本公司的間接全資附屬公司。有關進一步詳情，請參閱本節「重組」一段。

Fame Circle

Fame Circle(由葉先生直接全資擁有)為於2016年12月22日在英屬處女群島註冊成立的有限公司。於註冊成立日期，Fame Circle擁有法定股本50,000美元，分為50,000股每股面值1.00美元的股份。

於2017年1月3日，Fame Circle的50,000股股份已按面值獲配發及發行予葉先生。自此，葉先生成為Fame Circle的唯一股東。

Richer Ventures

Richer Ventures(本集團的中介控股公司)為於2016年10月25日在英屬處女群島註冊成立的有限公司。於註冊成立日期，Richer Ventures的法定股本為50,000美元，分為50,000股每股面值1.00美元的股份。

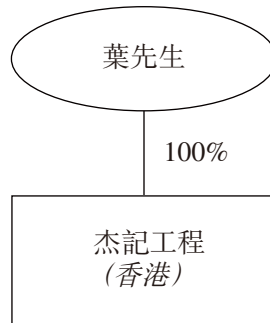
於2017年1月3日，Richer Ventures的50,000股股份已按面值獲配發及發行予Fame Circle。自此之後及直至重組，Richer Ventures為Fame Circle的全資附屬公司。作為重組的一部分，Richer Ventures成為本公司的直接全資附屬公司。有關進一步詳情，請參閱本節「重組」一段。

歷史及發展

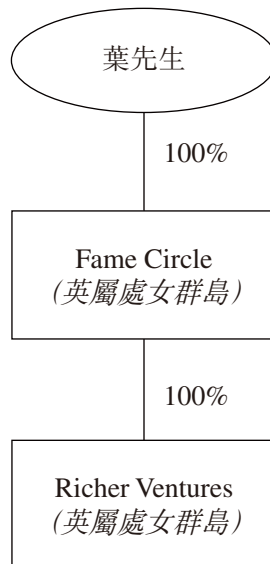
重組

下圖載列本集團緊接重組之前的企業及股權架構：

(A) 杰記工程



(B) Fame Circle及Richer Ventures



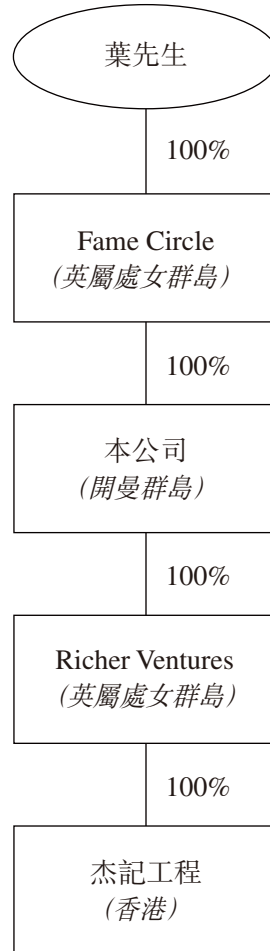
公司重組

為籌備[編纂]，本公司於2017年8月21日完成重組，據此，本公司成為本集團(包括Richer Ventures及杰記工程)的控股公司。重組的詳情載於本文件附錄五「A. 有關本公司的進一步資料— 5. 重組」各段。

我們的董事確認，於最後實際可行日期，本集團的各成員公司並無尚未行使的購股權、認股權證及／或可換股工具。

歷史及發展

下圖載列本集團緊隨完成重組後但於[編纂]及[編纂]前的企業及股權架構：



歷史及發展

下圖載列本集團緊隨[編纂]及[編纂]完成後的企業及股權架構，並無計及因行使根據購股權計劃可能授出的任何購股權而可發行的任何股份：

