

# Sitoy

2018 中期報告



時代集團控股有限公司  
SIToy GROUP HOLDINGS LTD.

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號:1023



TUSCAN'S 二零一八年春夏季系列

## 目錄

公司資料	2-3
管理層討論及分析	4-17
企業管治及其他資料	18-23
中期簡明綜合損益表	24
中期簡明綜合全面收益表	25
中期簡明綜合財務狀況表	26-27
中期簡明綜合權益變動表	28-29
中期簡明綜合現金流量表	30-31
中期簡明綜合財務報表附註	32-52

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

楊華強先生(主席)  
楊和輝先生(行政總裁)  
楊健先生(副總經理)  
劉健成先生(首席財務官)

#### 獨立非執行董事

楊志達先生  
關保銓先生  
龍洪焯先生

### 授權代表

楊和輝先生  
劉健成先生

### 公司秘書

劉健成先生

### 註冊辦事處

Grand Pavilion, Hibiscus Way  
802 West Bay Road, P.O. Box 31119  
KY1-1205, Cayman Islands

### 總辦事處及 香港主要營業地點

香港九龍觀塘  
偉業街164號  
時代中心9樓

### 中華人民共和國 主要營業地點

中華人民共和國  
廣東省東莞市  
厚街鎮橋頭村  
第三工業區

### 董事會委員會

#### 審核委員會

楊志達先生(主席)  
關保銓先生  
龍洪焯先生

#### 薪酬委員會

龍洪焯先生(主席)  
楊華強先生  
楊志達先生

#### 提名委員會

楊華強先生(主席)  
關保銓先生  
龍洪焯先生

## 公司資料

### 香港法律顧問

胡關李羅律師行

### 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司  
恒生銀行有限公司

### 開曼群島主要股份登記及 過戶辦事處

SMP Partners (Cayman) Limited  
Royal Bank House – 3rd Floor  
24 Shedden Road  
P.O. Box 1586  
Grand Cayman KY1-1110  
Cayman Islands

### 香港股份登記及過戶辦事處

聯合證券登記有限公司  
香港北角  
英皇道338號  
華懋交易廣場2期  
33樓3301-04室

### 核數師

安永會計師事務所

### 股份代號

1023

### 公司網址

[www.sitoy.com](http://www.sitoy.com)



i29 二零一八年春夏季系列

## 管理層討論及分析

時代集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本中期報告，包括本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年十二月三十一日止六個月(「期內」)的未經審核簡明綜合中期業績。

### 業務回顧

#### 零售業務

本集團零售業務取得重大突破，於本期內對本集團應佔溢利作出重要貢獻。此分部所得收益較同期飆升約111.9%至截至二零一七年十二月三十一日止六個月約153.1百萬港元。截至二零一七年十二月三十一日止六個月，零售分部業績的稅前溢利約為12.8百萬港元，而去年同期則錄得虧損約4.2百萬港元。溢利獲得重大改善主要受惠於本集團採納豐富零售品牌組合的策略，使代理品牌作出的收益貢獻增加。另外，來自批發業務的收益及營運上的槓桿效應提升亦有助財務業績改善。

本集團於二零一一年開展零售業務，推出TUSCAN'S及其後的Fashion & Joy手袋品牌，多元化發展其業務，及把握香港及中華人民共和國(「中國」)內地對價格相宜且優質的手袋及皮具日增的需求。鑒於時尚精品的需求增長，本集團踏出了勇敢一步，透過於二零一六年取得多個環球品牌的中國及香港獨家分銷及經營權，開始豐富我們的品牌組合。

該策略證明相當有效，而本集團現已具備更多樣化的產品系列，滿足不同客戶的需要。於二零一七年十二月三十一日，本集團旗下營運八個品牌。TUSCAN'S及Fashion & Joy為本集團的自有品牌。TUSCAN'S為一個源自意大利優質手袋品牌，而Fashion & Joy則為本集團的自家品牌，專為追求時尚、獨立自信的年輕一族設計，手工精細且別具一格的旅行箱包、商務用品以及配件。另外六個品牌Kenneth Cole、Bruno Magli、Cole Haan、Jockey\*、a. testoni\*及i29\*為獨家代理品牌，各具有其經營歷史及與別不同的特色，針對不同客戶群的喜好。代理品牌不但為本集團的零售業務提供新的收益來源，亦擴闊其產品系列，由手袋以至男女裝鞋履及服飾，式式俱備，並備有不同款式的手袋。

\* 僅限中國

## 管理層討論及分析

本集團正擴展其設計和開發團隊，以配合兩個自有品牌需要，而代理品牌Kenneth Cole已成立新設計團隊，及借助本集團的強大內部生產能力，成功豐富產品系列。舉例而言，我們已開立一支設計團隊，專為開發Kenneth Cole手袋，另一支團隊則為Kenneth Cole拓展鞋履產品。我們亦加強TUSCAN'S及 Fashion & Joy的設計團隊，以開發更多不同的產品系列。本集團喜見新產品設計不斷改善，迅速吸引到中國與日俱增的流動消費者青睞。本集團力度集中的市場推廣活動亦成功提升品牌知名度及店舖人流，對市場需求增長作出貢獻。



a. Testoni 二零一八年春夏季男裝系列



a. Testoni 二零一八年春夏季女裝系列

就零售模式而言，本集團於期內開設其首間 Fashion & Joy綜合大型商店。於不久將來，本集團有意於中國成都的著名購物商場開設另一間佔地超過2,000平方呎的綜合商店，售賣各種不同品牌的產品，以滿足年輕消費者的需求。本集團亦不斷開設獨立店舖及於百貨店設立銷售專櫃。

在數碼模式方面，本集團不斷加強電子商務發展，我們大部分品牌已在天貓平台有售。本集團目前正與其他著名電子商務平台接洽，以擴闊其網上零售業務。

## 管理層討論及分析

零售業務發展一直持續由首次公開發售(「首次公開發售」)所得款項提供資金。

### 製造業務

期內，本集團接獲來自累計分部客戶的採購訂單較去年同期增加約12.6%。增幅主要由於全球市場對品牌商品的需求逐漸增加。同時，本集團積極與中國及世界各地的若干品牌開拓業務機會。本集團於其業務維持穩定的回報，稅前分部業績溢利佔分部收入比率為約10.0%。製造業務所產生的分部收益約1,001.6百萬港元來自銷售予外界客戶，分部業績的稅前溢利為約106.1百萬港元。

儘管中國內地的最低工資水平近年來不斷上升，但本集團仍倚重中國現今的核心競爭力—擁有高度工藝技術的勞動力、發展成熟的供應鏈，以及完善物流配套設施，以為品牌客戶維持同樣質量及服務、提供優質產品，以及維持順暢和有效率的物流以及適時付運產品至中國及國際市場。

成本優化是本集團藉以維持可觀回報的主要策略之一。雖然勞工成本上升及競爭越趨激烈，本集團不斷自我提升，以滿足現有及新客戶更高的要求，其中包括物色價格具競爭力的優質原材料、不斷優化及精簡生產流程，以提升本集團之競爭力及滿足品牌客戶的需求。本集團竭盡所能於具挑戰性的經營環境下把握新機遇。

## 管理層討論及分析

### 物業投資業務

鑑於香港出租商用寫字樓供應緊張，需求強大，市場仍然暢旺。本集團於二零一六年收購位於香港九龍東的一座商用大廈，以擴展業務至投資物業市場。市場仍由金融業主導，而大部分金融企業均於中環、銅鑼灣及鄰近地區租用寫字樓。其他行業的租戶因而物色其他地區(例如九龍東)的甲級寫字樓，主要原因是位置便利、交通方便，並帶來豐富的生活方式(例如商場及娛樂設施)。此外，於二零一七年年初，本公司位於香港九龍觀塘開源道56號大眾工業大廈4-5樓的辦公室不再為自用，並轉至投資物業以作租金收入或資本增值用途。預期物業投資分部將為本集團帶來穩定回報。期內，由於投資物業的公平值收益約為37.3百萬港元，物業投資業務所產生的收益為約5.4百萬港元，分部業績的稅前溢利為約40.4百萬港元。

### 產品研究、開發及設計

本集團的內部創意中心及研發中心，為客戶提供一站式設計、研究、開發及製造方案，有助本集團提供服務，以應對消費者瞬息萬變的喜好及時尚潮流，並開發及製造設計複雜的產品。透過向客戶提供高工藝水平的增值服務，本集團可強化其在行業內的競爭優勢，從而吸引及挽留國際及中國內地的領先高檔品牌客戶。在未來的日子，本集團將加強物色價格具競爭力的優質原材料及優化和簡化生產流程，從而提升本集團的競爭力及滿足品牌客戶的要求。

## 管理層討論及分析

### 首次公開發售所得款項運用情況

本集團於二零一一年十二月上市集資金額達718.2百萬港元。於二零一六年十二月三十日，董事會議決更改尚未動用之首次公開發售所得款項中約170.8百萬港元之用途（「建議更改」），原因是本公司預期現有生產規模足以應付未來需求及潛在增長，而董事會計劃加大拓展本集團零售業務的力度以及滿足營運資金需求。董事會認為建議更改將符合本公司及其股東之整體最佳利益。建議更改容許本公司更有效地調配財政資源。有關建議更改的詳情，請參閱本公司日期為二零一六年十二月三十日之公佈。下表載列首次公開發售所得款項之運用情況：

建議更改前首次公開發售 所得款項運用情況	建議更改後 首次公開發售 所得款項		於 二零一七年 十二月三十一日	於 二零一七年 十二月三十一日	
	百萬元	百分比	運用情況	未動用餘額	
	概約	概約	百萬元	百萬元	
英德製造設施第二階段	251.4	35%	(96.4)	155.0	-
升級現有製造設施的機器及工具	143.6	20%	(74.4)	69.2	3.7
擴展零售業務	251.4	35%	150.8	334.3	67.9
營運資金	71.8	10%	20	91.8	-
	718.2	100%	-	718.2	71.6

## 管理層討論及分析

### 未來前景

#### 零售業務

憑藉消費信心的改善及經濟持續復甦，本集團將於本財政年度下半年繼續擴展其零售業務。本集團將繼續透過在香港及中國內地開設新店舖拓展其據點。除增添單一品牌店外，本集團亦於地標式零售熱點開設品牌綜合店，以年輕一族為銷售對象。

電子商務業務不斷發展，已能夠接受客戶的網上訂單。本集團會進一步加強線上銷售的力度，促進線上線下銷售新零售模式的發展，透過不同平台向客戶展示其產品，以捕捉市場發展新趨勢。

作為品牌經營商，本集團將繼續投資加強產品設計及開發。本集團亦會不斷推出不同市場推廣活動，以提升品牌知名度及增加銷售額。

零售業務發展持續並將繼續由首次公開發售所得款項提供資金。



Jockey 二零一八年春夏季女裝系列

## 管理層討論及分析

### 製造業務

本集團的製造業務已逐步復甦，擺脫全球皮具市場衰退的困境，其製造客戶的銷售訂單增加12.6%。此乃主要由於本集團在製造、設計及研發手袋、皮具、商務及旅行用品方面的豐富經驗及出色工藝技術，能夠滿足客戶的不同需要。除製造優勢外，本集團亦聘用國際人員，以加強其銷售團隊。

本集團已成功擴闊客戶群及產品組合，有關的拓展工作預期將於未來六個月持續進行。預期若干歐洲及亞洲國家及地區(包括香港及中國)將成為本集團的主要市場，此舉與本集團紓解集中風險及減少對北美市場依賴的策略相符。

### 物業投資業務

預期本集團持有的物業將繼續於未來六個月為本集團帶來穩定租金收入。



## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 收益

收益由截至二零一六年十二月三十一日止六個月的約991.5百萬港元增至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的約1,160.2百萬港元，增幅為約17.0%。該增幅主要源於品牌客戶需求增加及零售業務復甦。

#### 銷售成本

本集團的銷售成本由截至二零一六年十二月三十一日止六個月的約714.7百萬港元增至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的約839.7百萬港元，增幅為約17.5%。銷售成本上漲與收益增加有關。

#### 毛利及毛利率

毛利由截至二零一六年十二月三十一日止六個月的約276.8百萬港元增加約15.8%至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的約320.5百萬港元。毛利率由截至二零一六年十二月三十一日止六個月的約27.9%，輕微減少至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的約27.6%。

#### 銷售及分銷開支

銷售及分銷開支由截至二零一六年十二月三十一日止六個月的約69.5百萬港元增加約32.4%至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的約92.0百萬港元。該增幅主要由於擴展零售業務所致。

#### 行政開支

行政開支由截至二零一六年十二月三十一日止六個月的約105.8百萬港元微升約0.5%至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的約106.4百萬港元。

## 管理層討論及分析

### 所得稅開支

根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)現行法例，本集團毋須就其收入或資本收益繳納稅項。此外，派發的股息亦毋須繳納開曼群島或英屬處女群島預扣稅。

截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止六個月，就本集團於相關期間在香港產生的應課稅溢利按適用的香港利得稅稅率16.5%計算。

中國企業所得稅乃就所有於中國註冊成立的附屬公司應課稅溢利按於二零零八年一月一日獲批准及生效的中國企業所得稅法所釐定的法定稅率25%計算。

本集團概無就澳門補充稅作出撥備，原因是於截至二零一七年十二月三十一日止六個月概無在澳門產生應課稅溢利(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：無)。

本集團截至二零一七年十二月三十一日止六個月的實際稅率為9.0%(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：14.9%)。稅率下降乃因為投資物業公平值收益產生毋須課稅收入及動用未曾確認稅項虧損所致。

### 期內溢利

期內溢利由截至二零一六年十二月三十一日止六個月的約116.4百萬港元，增加約26.9百萬港元，至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的約143.3百萬港元。截至二零一七年十二月三十一日止六個月的毛利率佔收益百分比為約12.4%(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：11.7%)。

## 管理層討論及分析

### 資本開支

截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本集團的資本開支約達10.7百萬港元，主要涉及擴大零售業務及升級製造設施。

### 重大投資

本集團於期內概無持有重大投資。

### 重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營公司

期內，本集團概無重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營公司。

### 庫務政策

本集團採納庫務政策旨在更有效控制其庫務運作及降低借貸成本。因此，本集團致力維持充足的現金及現金等價物水平，以應對短期融資需要。董事會亦會根據本集團的融資需要以考慮多個融資來源，確保財務資源以最具成本效益及效率的方法運用，從而履行本集團的財務責任。董事會不時檢視及評估本集團的庫務政策，以確保其充分有效。



Cole Haan 二零一八年春夏季系列



Fashion & Joy 二零一八年春夏季系列

## 管理層討論及分析

### 流動資金及財務資源

鑑於本集團於管理其財務資源方面持續採納審慎方針，故流動資金及財務資源狀況保持穩健。本集團的現金及現金等價物於二零一七年十二月三十一日約達537.8百萬港元(於二零一七年六月三十日：約595.8百萬港元)，主要以港元、人民幣及美元計值。本集團擁有充足的財務資源及穩健的現金狀況以滿足業務發展、經營及資本開支的營運資金需求。新投資機會(如有)將由本集團的內部資源提供資金。於二零一七年十二月三十一日及二零一七年六月三十日，本集團概無銀行或其他借貸，因此，概無呈報資本負債比率。

### 外匯風險

本集團承受交易貨幣風險。該等風險來自業務單位以單位功能貨幣以外的貨幣所進行買賣。截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本集團85.4%(二零一七年六月三十日：89.4%)的銷售均以進行交易的業務單位功能貨幣以外的貨幣計值，當中約67.3%(截至二零一七年六月三十日止年度：61.3%)成本以單位的功能貨幣計值。於二零一七年十二月三十一日，本集團並無外匯遠期合約及其他尚未行使金融衍生工具(二零一七年六月三十日：無)。

### 資產抵押

於二零一七年十二月三十一日，為數約23.3百萬港元之定期存款已抵押作為本集團銀行信貸之擔保(二零一七年六月三十日：約22.8百萬港元)。

## 管理層討論及分析

### 存貨周轉天數

存貨周轉天數由截至二零一七年六月三十日止年度的71天減少至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的61天。存貨周轉天數減少乃主要由於零售業務及製造業務均出現復甦，導致銷售成本增加。

### 貿易應收賬款周轉天數

截至二零一七年十二月三十一日止六個月的貿易應收賬款周轉天數增加至60天，而截至二零一七年六月三十日止年度則為55天。貿易應收賬款周轉天數增加主要由於平均貿易應收賬款增加所致。由於本集團執行嚴格信貸控制政策，故本集團並無面臨任何重大信貸風險。

### 貿易應付賬款周轉天數

貿易應付賬款周轉天數由截至二零一七年六月三十日止年度的55天輕微減少至截至二零一七年十二月三十一日止六個月的54天。

### 資產負債表外承擔及安排及或然負債

於二零一七年十二月三十一日，本集團概無任何重大資產負債表外承擔及安排。本集團於二零一七年十二月三十一日並無任何或然負債。

## 管理層討論及分析

### 僱員

於二零一七年十二月三十一日，本集團約有8,400名僱員。除基本薪金之外，亦向表現良好的僱員提供績效獎金。本集團的中國附屬公司根據中國法例及法規為僱員購買社會保險、住房公積金及其他若干僱員福利及遵從法定僱用準則及客戶要求，如最低工資水平及最長工時。此外，本集團為多數僱員提供員工宿舍，為若干高級僱員提供家庭宿舍。本集團亦為僱員提供各種便利及康樂設施，如食堂、運動場、圖書館及互聯網中心。本集團將繼續改善製造設施的工作環境及僱員的居住設施。董事相信，本集團向僱員提供的薪酬方案及額外福利與市場標準及慣例相比具競爭力。鑑於人力資源管理是保持及進一步增強本集團於手袋、小皮具及旅行用品較強專業知識及工藝技能的重要因素，內部僱員培訓中心將在新招募員工被委派往本集團製造設施工作前提供職前培訓計劃，並不時為僱員提供不同程度的在職培訓，讓其增加技術及提升生產力。

為表揚僱員的貢獻，本公司亦已採納一項購股權計劃，其已於二零一一年十一月十五日獲批准。詳情載於下文「購股權計劃」一節。

## 管理層討論及分析

### 股息、記錄及派付日期

董事向股東宣派截至二零一七年十二月三十一日止六個月的中期股息每股6港仙(截至二零一六年十二月三十一日止六個月:6港仙),以報答股東一直以來的支持。中期股息將向於二零一八年三月二十九日(星期四)名列本公司股東名冊的股東派付,預期中期股息會於二零一八年四月二十日(星期五)或之前派發。

### 暫停股東登記

本公司將於二零一八年三月二十八日(星期三)及二零一八年三月二十九日(星期四)期間暫停股東登記,此期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格獲派中期股息,所有經填妥的股份過戶文件連同相關股票須於二零一八年三月二十七日(星期二)下午四時正前交回本公司香港股份過戶登記分處聯合證券登記有限公司,地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場2期33樓3301-04室,以辦理登記手續。



Kenneth Cole 二零一八年春夏季系列

## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零一七年十二月三十一日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部(包括根據證券及期貨條例的該等條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉)已知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)，或根據證券及期貨條例第352條須列入本公司存置的登記冊，或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須另行知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

#### (a) 好倉

董事姓名	身份／權益性質	根據購股權		約佔本公司 已發行 股份百分比
		擁有權益的 本公司 普通股數目	擁有權益的 相關本公司 普通股數目	
楊華強先生	實益擁有人／個人權益	445,220,000	-	44.45%
楊和輝先生	實益擁有人／個人權益	238,580,000	-	23.82%
劉健成先生	實益擁有人／個人權益	50,000	1,544,000	0.15%
陳加迪先生	實益擁有人／個人權益	-	1,799,000	0.18%

(於二零一七年七月  
二十七日辭任)

董事於本公司授出之購股權權益詳情，載於下文「購股權計劃」一節。

## 企業管治及其他資料

### (b) 收購本公司股份之權利

除下文「購股權計劃」一節所披露者外，期內任何時間，概無董事或本公司主要行政人員(包括彼等之配偶及18歲以下子女)擁有、獲授予或已行使任何權利以認購本公司或其任何相聯法團任何股份(認股權證或債券，如適用)之權益，而根據證券及期貨條例須予披露。

除本報告披露者外，期內任何時間，本公司、其附屬公司或控股公司均並無參與任何安排，致令董事可藉著收購本公司或任何其他法人團體之股份或債券而得到利益。

除上文披露者外，於二零一七年十二月三十一日，概無本公司董事或主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部(包括根據證券及期貨條例該等條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉)須知會本公司及聯交所，或根據證券及期貨條例第352條須列入本公司存置的登記冊，或根據標準守則須另行知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

### 主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份中擁有的權益及淡倉

於二零一七年十二月三十一日，據董事所知，概無人士(上文所披露的本公司董事或主要行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條須列入本公司存置的登記冊的權益或淡倉。

## 企業管治及其他資料

### 董事及有關僱員進行的證券交易

本公司已採納標準守則作為監管董事進行證券交易的行為守則。

本公司已向全體董事作出特別查詢，彼等全部確認截至二零一七年十二月三十一日止六個月一直全面遵守標準守則所載的標準規定。

可能掌握本集團的內幕消息的有關僱員亦須遵守條款不比標準守則所載者寬鬆的書面指引。

截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本公司並無發現有關僱員未遵守此等指引的情況。

### 董事資料變動

根據上市規則第13.51B(1)條，自上一份年報日期後董事資料變動載列如下：

楊志達先生辭任王朝酒業集團有限公司(其股份於聯交所主板上市)的財務總監兼公司秘書，自二零一八年一月一日起生效。彼目前為英格蘭及威爾斯特許會計師公會資深會員。

### 企業管治

本公司銳意建立良好的企業管治常規及程序，冀能成為一家具透明度及負責任的企業，以開放態度向其股東負責。董事會致力於遵守企業管治原則並已採納良好的企業管治常規，專注於風險管理及內部監控、公平披露及向本公司全體股東負責等領域，確保本公司所有業務的透明度及問責性，以達致法律及商業標準。本公司相信，有效的企業管治是為本公司股東創造更多價值的關鍵因素。董事會將繼續不時審閱及改善本集團的企業管治常規，以確保本集團由有效董事會領導以為本公司股東帶來最大回報。

## 企業管治及其他資料

董事會已採納一套企業管治常規，此等常規符合上市規則附錄14所載的企業管治守則（「企業管治守則」）所載的要求或有更多限制。董事會認為，本公司已於截至二零一七年十二月三十一日止六個月內遵守企業管治守則所載的守則條文。

### 審核委員會

本公司根據企業管治守則，成立具有書面職權範圍的審核委員會。審核委員會的主要職責為審閱及監督本集團之財務申報系統之財務申報程序、風險管理及內部監控制度。審核委員會由楊志達先生（主席）、關保銓先生及龍洪焯先生組成，彼等均為獨立非執行董事。截至二零一七年十二月三十一日止六個月的中期簡明綜合財務報表未經審核，惟審核委員會與本公司管理層及外部核數師安永會計事務所就本公司採納之會計政策是否合適及貫徹一致已進行討論。此外，安永會計師事務所已按審核委員會的要求就截至二零一七年十二月三十一日止六個月的中期業績及中期報告進行若干協定程序並向審核委員會作出相應匯報。審核委員會已審閱本集團截至二零一七年十二月三十一日止六個月的中期業績及中期報告。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 購股權計劃

本公司股東於二零一一年十一月十五日批准及採納購股權計劃（「購股權計劃」），旨在為本公司提供靈活方案，以向該計劃參與人士給予鼓勵、回饋、酬勞、報酬及／或提供利益。於截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本公司根據購股權計劃有條件地授出可認購1,799,000股本公司每股面值0.10港元之普通股之購股權已失效。據此，於二零一七年十二月三十一日尚未行使之購股權，可認購4,500,000股本公司每股面值0.10港元之普通股。

## 企業管治及其他資料

於二零一七年十二月三十一日，可認購3,006,000股本公司每股面值0.10港元之普通股已獲歸屬，亦有3,006,000股普通股根據購股權計劃授出之尚未行使購股權可予發行之股份。

於截至二零一七年十二月三十一日止六個月，購股權計劃項下購股權之變動詳情如下：

承授人	授出日期	行使價	行使期	購股權數目					於 二零一七年 十二月 三十一日 之結餘	
				於 二零一七年 七月一日 之結餘	期內授出	期內行使	期內註銷	期內失效		
<b>董事：</b>										
劉建成先生	二零一五年 九月二十一日	3.84港元	二零一六年九月二十一日至 二零二五年九月二十日 <sup>(i)</sup>	1,544,000	-	-	-	-	-	1,544,000
陳加迪先生 (已辭任，自 二零一七年 七月二十七 日起生效)	二零一五年 九月二十一日	3.84港元	二零一六年九月二十一日至 二零二五年九月二十日 <sup>(i)</sup>	1,799,000	-	-	-	(1,799,000)	-	-
小計：				3,343,000	-	-	-	(1,799,000)		1,544,000
合資格僱員 <sup>(i)</sup>	二零一五年 九月二十一日	3.84港元	二零一六年九月二十一日至 二零二五年九月二十日 <sup>(i)</sup>	2,956,000	-	-	-	-	-	2,956,000
總計：				6,299,000	-	-	-	(1,799,000)		4,500,000

附註：

- (i) 獲授購股權的合資格僱員，均與本集團簽訂了根據香港法例第57章《僱傭條例》被視為「持續合約」的僱傭合約。彼等均為購股權計劃之參與者，而授予的購股權並無超逾各自的個人限額。

## 企業管治及其他資料

- (ii) 授予上述董事及合資格僱員之購股權將按三批等同數量歸屬，並須遵守其各自之要約函內所載列之若干歸屬條件，包括但不限於本集團之財務目標。購股權歸屬期間由授出日期至行使期之起始日期止。購股權之歸屬期及行使期如下：

購股權	歸屬期	行使期
三分之一購股權(向上約整至最接近千位數目之購股權)	二零一五年九月二十一日至 二零一六年九月二十日	二零一六年九月二十一日至 二零二五年九月二十日
三分之一購股權(向上約整至最接近千位數目之購股權)	二零一五年九月二十一日至 二零一七年九月二十日	二零一七年九月二十一日至 二零二五年九月二十日
餘下購股權	二零一五年九月二十一日至 二零一八年九月二十日	二零一八年九月二十一日至 二零二五年九月二十日

- (iii) 購股權價值視乎(i)有關價值所涉及之假設的主觀性及不明朗因素；及(ii)用作估計有關價值的模式的限制。於授出日期的購股權公平值、其計算方法及估計公平值所用的模式及假設載於中期簡明綜合財務報表附註14。

除以上所披露者外，於截至二零一七年十二月三十一日止六個月內，概無購股權計劃項下的購股權期滿失效或獲授出、行使或被註銷。

## 董事會

於本報告日期，執行董事為楊華強先生、楊和輝先生、楊健先生及劉健成先生；以及獨立非執行董事為楊志達先生、關保銓先生及龍洪焯先生。

承董事會命  
時代集團控股有限公司

主席  
楊華強

香港，二零一八年二月二十六日

## 中期簡明綜合損益表

截至二零一七年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日止六個月	
		二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
<b>收益</b>	4	1,160,170	991,526
銷售成本		(839,692)	(714,718)
<b>毛利</b>		320,478	276,808
其他收入及收益	4	51,012	36,194
銷售及分銷開支		(92,001)	(69,467)
行政開支		(106,403)	(105,828)
其他開支		(15,613)	(923)
<b>稅前溢利</b>	5	157,473	136,784
所得稅開支	6	(14,158)	(20,360)
<b>期內溢利</b>		143,315	116,424
以下人士應佔：			
本公司擁有人		144,699	116,424
非控股權益		(1,384)	—
		143,315	116,424
<b>本公司擁有人應佔每股盈利</b>			
基本及攤薄			
一期內溢利(港仙)	8	14.45	11.62

報告期間的股息詳情於中期簡明綜合財務報表附註7披露。

## 中期簡明綜合全面收益表

截至二零一七年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
期內溢利	143,315	116,424
其他全面收益／(開支)		
換算海外業務的匯兌差額	41,922	(51,186)
期內其他全面收益／(開支)，扣除稅項	41,922	(51,186)
期內全面收益總額	185,237	65,238
以下人士應佔：		
本公司擁有人	186,621	65,238
非控股權益	(1,384)	—
	185,237	65,238

## 中期簡明綜合財務狀況表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	9	460,446	462,572
投資物業		609,556	571,556
預付土地租賃款項		17,398	16,966
無形資產		5,734	5,734
遞延稅項資產		24,343	20,613
預付款項		477	364
<b>非流動資產總值</b>		<b>1,117,954</b>	<b>1,077,805</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		289,408	239,023
貿易應收賬款	10	436,407	322,516
預付款項、按金及其他應收款項		72,297	42,043
預付所得稅		12,166	—
已抵押存款		23,303	22,798
原到期日超過三個月的定期存款		35,889	34,565
現金及現金等價物		537,807	595,820
<b>流動資產總值</b>		<b>1,407,277</b>	<b>1,256,765</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付賬款	11	192,272	156,044
其他應付款項及應計費用		125,155	97,949
應繳稅項		12,197	15,476
<b>流動負債總額</b>		<b>329,624</b>	<b>269,469</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,077,653</b>	<b>987,296</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>2,195,607</b>	<b>2,065,101</b>

中期簡明綜合財務狀況表  
於二零一七年十二月三十一日

	附註	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		2,449	2,503
非流動負債總額		2,449	2,503
資產淨值		2,193,158	2,062,598
<b>權益</b>			
股本	12	100,153	100,153
儲備		2,089,389	1,962,445
本公司擁有人應佔權益		2,189,542	2,062,598
非控股權益		3,616	-
權益總額		2,193,158	2,062,598

董事  
楊華強

董事  
楊和輝

## 中期簡明綜合權益變動表

截至二零一七年十二月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔										
	股本	股份溢價賬*	購股權儲備*	合併儲備*	法定儲備金*	資產重估儲備*	匯兌波動儲備*	保留溢利*	總計	非控股權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一七年七月一日	100,153	1,010,081	5,479	4,030	59,296	24,688	(60,186)	919,057	2,062,598	-	2,062,598
期內溢利/(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	144,699	144,699	(1,384)	143,315
期內其他全面收益：											
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	41,922	-	41,922	-	41,922
期內全面收益/(開支)總額	-	-	-	-	-	-	41,922	144,699	186,621	(1,384)	185,237
來自一名非控股股東的注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	5,000
股息	-	-	-	-	-	-	-	(60,092)	(60,092)	-	(60,092)
股權結算購股權安排	-	-	415	-	-	-	-	-	415	-	415
購股權失效後轉撥購股權儲備	-	-	(1,634)	-	-	-	-	1,634	-	-	-
轉撥自保留溢利	-	-	-	-	930	-	-	(930)	-	-	-
於二零一七年十二月三十一日											
(未經審核)	100,153	1,010,081	4,260	4,030	60,226	24,688	(18,264)	1,004,368	2,189,542	3,616	2,193,158

中期簡明綜合權益變動表  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔							總計 千港元
	股本	股份 溢價賬*	購股權 儲備*	合併 儲備*	法定 儲備金*	匯兌 波動儲備*	保留 溢利*	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一六年七月一日	100,153	1,010,081	3,538	4,030	57,158	(45,600)	1,050,202	2,179,562
期內溢利	-	-	-	-	-	-	116,424	116,424
期內其他全面開支：								
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	(51,186)	-	(51,186)
期內全面(開支)/收益總額	-	-	-	-	-	(51,186)	116,424	65,238
股息	-	-	-	-	-	-	(280,429)	(280,429)
股權結算購股權安排	-	-	1,210	-	-	-	-	1,210
購股權失效後轉撥購股權儲備	-	-	(432)	-	-	-	432	-
轉撥自保留溢利	-	-	-	-	2,231	-	(2,231)	-
於二零一六年十二月三十一日 (未經審核)	100,153	1,010,081	4,316	4,030	59,389	(96,786)	884,398	1,965,581

\* 該等儲備賬包括中期簡明綜合財務狀況表的綜合儲備2,089,389,000港元(二零一六年十二月三十一日：1,865,428,000港元)。

## 中期簡明綜合現金流量表

截至二零一七年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
<b>經營業務所得現金流量</b>		
稅前溢利	157,473	136,784
調整總額	(13,272)	17,890
營運資金調整總額	(113,678)	(16,770)
經營所得現金	30,523	137,904
已繳香港利得稅	(33,157)	(55,455)
<b>經營業務(所用)／所得現金流量淨額</b>	<b>(2,634)</b>	<b>82,449</b>
<b>投資活動所得現金流量</b>		
出售物業、廠房及設備項目所得款項	790	44
購置物業、廠房及設備項目	(11,906)	(6,527)
<b>投資活動所用現金流量淨額</b>	<b>(11,116)</b>	<b>(6,483)</b>

中期簡明綜合現金流量表  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
<b>融資活動所得現金流量</b>		
已付股息	(60,092)	(280,429)
已抵押存款(增加)/減少	(505)	560
來自一名非控股股東的注資	5,000	-
<b>融資活動所用現金流量淨額</b>	<b>(55,597)</b>	<b>(279,869)</b>
<b>現金及現金等價物減少淨額</b>	<b>(69,347)</b>	<b>(203,903)</b>
期初現金及現金等價物	595,820	830,572
匯率變動的影響淨額	11,334	(9,881)
<b>期末現金及現金等價物</b>	<b>537,807</b>	<b>616,788</b>

# 中期簡明綜合財務報表附註

截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 1. 公司資料

時代集團控股有限公司(「本公司」)於二零零八年二月二十一日在開曼群島根據開曼群島公司法第二十二章(一九六一年第三號法例，經綜合及修訂)註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Grand Pavilion, Hibiscus Way, 802 West Bay Road, P.O. Box 31119, KY1-1205, Cayman Islands。董事認為本公司控股股東為楊華強先生及楊和輝先生。

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)的主要業務為設計、研究、開發、製造、銷售、零售及批發手袋、小皮具、旅行用品、鞋履及時尚產品、提供廣告及營銷服務，以及物業投資。

本公司股份於二零一一年十二月六日在香港聯合交易所有限公司主板上市。

## 2.1 編製基準

截至二零一七年十二月三十一日止六個月的中期簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則第34號*中期財務報告*編製。

中期簡明綜合財務報表不包括年度財務報表所需的所有資料及披露，並須與本集團截至二零一七年六月三十日止年度的年度綜合財務報表一併閱覽。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 2.2 主要會計政策

編製中期簡明綜合財務報表所採納的會計政策及編製基準與編製本集團截至二零一七年六月三十日止年度的年度綜合財務報表所用者一致，惟採納下文所述的經修訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)除外。

於即期中期簡明綜合財務報表中，本集團首次採納下列經修訂國際財務報告準則：

國際會計準則第7號(修訂本)	<i>披露計劃</i>
國際會計準則第12號(修訂本)	<i>就未變現虧損確認遞延稅項資產</i>
二零一四年至二零一六年週期年度 改進項目所載國際財務報告準則 第12號(修訂本)	<i>披露於其他實體的權益</i>

採納此等經修訂國際財務報告準則對此等中期簡明綜合財務報表並無重大財務影響，且此等中期簡明綜合財務報表所採用的會計政策並無重大變動。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

### 3. 經營分部資料

就管理而言，本集團根據其產品及服務劃分業務單位，並擁有三個呈報經營分部如下：

- (a) 零售：為本集團自有品牌或代理的品牌製造、零售及批發手袋、小皮具及旅行用品、鞋履及時尚用品，以及提供手袋及配件設計、廣告及營銷服務；
- (b) 製造：為品牌生產手袋、小皮具及旅行用品，並由其他公司轉售；及
- (c) 物業投資：投資辦公室空間以獲取租賃收入或作資本增值用途。

管理層就作出有關資源分配及表現評估的決策個別監察本集團經營分部的業績。分部表現按計量經調整稅前溢利／(虧損)的呈報分部溢利／(虧損)作為評估基準。計量經調整稅前溢利／(虧損)與本集團稅前溢利的方法一致，惟公司及未分配開支並不計入有關計量。

分部資產不包括未分配總辦事處及公司資產，此乃由於該等資產為按組別管理。

分部負債不包括未分配總辦事處及公司負債，此乃由於該等負債為按組別管理。

分部間銷售及轉撥按現行市價參考出售予第三方時所訂售價進行交易。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

3. 經營分部資料(續)

截至二零一七年十二月三十一日止六個月(未經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
<b>分部收益：</b>				
銷售予外界客戶	153,128	1,001,605	5,437	1,160,170
分部間銷售	-	61,471	1,536	63,007
	153,128	1,063,076	6,973	1,223,177
<b>對賬：</b>				
分部間銷售對銷	-	(61,471)	(1,536)	(63,007)
<b>收益總額</b>				1,160,170
<b>分部業績</b>	12,800	106,074	40,372	159,246
<b>對賬：</b>				
公司及其他未分配開支淨額				(1,773)
<b>稅前溢利</b>				157,473
<b>其他分部資料：</b>				
物業、廠房及設備項目折舊	3,066	19,083	-	22,149
未分配物業、廠房及 設備項目折舊	-	-	-	1,275
				23,424
預付土地租賃款項攤銷	-	213	-	213
撇減存貨至可變現淨值	200	4,096	-	4,296
經營租賃租金	22,672	2,329	-	25,001
資本開支*	4,582	6,137	-	10,719

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

3. 經營分部資料(續)

截至二零一六年十二月三十一日止六個月(未經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
<b>分部收益：</b>				
銷售予外界客戶	72,264	914,858	4,404	991,526
分部間銷售	-	29,147	-	29,147
	72,264	944,005	4,404	1,020,673
<b>對賬：</b>				
分部間銷售對銷	-	(29,147)	-	(29,147)
收益總額				991,526
<b>分部業績</b>	(4,241)	138,716	17,456	151,931
<b>對賬：</b>				
公司及其他未分配開支淨額				(15,147)
稅前溢利				136,784
<b>其他分部資料：</b>				
物業、廠房及設備項目折舊	3,264	19,189	-	22,453
未分配物業、廠房及設備項目折舊	-	-	-	1,275
				23,728
預付土地租賃款項攤銷	-	207	-	207
撇減存貨至可變現淨值	3,118	4,591	-	7,709
經營租賃租金	14,680	2,599	-	17,279
資本開支*	1,919	2,863	-	4,782

\* 資本開支包括期內添置物業、廠房及設備及無形資產。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

3. 經營分部資料(續)

下表對比於二零一七年十二月三十一日及上一年度財務報表之日(二零一七年六月三十日)的分部資產總值及分部負債總額。

於二零一七年十二月三十一日(未經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
<b>分部資產</b>	290,932	2,282,131	626,244	3,199,307
<i>對賬：</i>				
分部間應收款項對銷				(868,564)
公司及其他未分配資產				194,488
<b>資產總值</b>				2,525,231
<b>分部負債</b>	347,051	286,272	567,029	1,200,352
<i>對賬：</i>				
分部間應付款項對銷				(868,564)
公司及其他未分配負債				285
<b>負債總額</b>				332,073

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

3. 經營分部資料(續)

於二零一七年六月三十日(經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
分部資產	158,708	2,113,220	550,150	2,822,078
對賬：				
分部間應收款項對銷				(681,597)
公司及其他未分配資產				194,089
資產總值				2,334,570
分部負債	127,439	258,734	566,822	952,995
對賬：				
分部間應付款項對銷				(681,597)
公司及其他未分配負債				574
負債總額				271,972

地區資料

(a) 來自外界客戶的收益

截至十二月三十一日止六個月

	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
收益		
北美洲	340,191	382,535
歐洲	268,982	252,284
中國內地、香港、澳門及台灣	308,774	188,302
其他亞洲國家	188,823	135,811
其他	53,400	32,594
	1,160,170	991,526

以上收益資料以客戶的所在地為基準。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

### 3. 經營分部資料(續)

#### 地區資料(續)

##### (b) 非流動資產

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
中國內地、香港及澳門	1,093,611	1,057,192

以上非流動資產資料以資產的所在地為基準，不包括遞延稅項資產。

#### 有關主要客戶的資料

截至二零一七年十二月三十一日止六個月，製造分部向一名主要客戶的銷售產生的收益為224,084,000港元(未經審核)，佔本集團收益逾10%，包括向一組據悉受該客戶共同控制的實體進行的銷售。

截至二零一六年十二月三十一日止六個月，製造分部向兩大客戶的銷售產生的收益分別為176,509,000港元(未經審核)及143,228,000港元(未經審核)，佔本集團收益逾10%，包括向一組據悉受該等客戶共同控制的實體進行的銷售。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

#### 4. 收益、其他收入及收益

收益指售出貨品的發票淨值減退貨、貿易折扣及各類政府附加費(視適用情況而定)；及期內來自投資物業的已收及應收租金收入總額。

收益、其他收入及收益的分析如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
<b>收益</b>		
銷售貨品	1,154,733	987,122
租金收入總額	5,437	4,404
	<b>1,160,170</b>	<b>991,526</b>
<b>其他收入及收益</b>		
投資物業公平值收益	37,259	16,000
樣品及材料收入淨額	4,338	2,776
利息收入	4,057	3,852
匯兌收益淨額	–	12,554
政府補助金(附註i)	3,927	–
其他	1,431	1,012
	<b>51,012</b>	<b>36,194</b>

附註：

- (i) 政府補助金指廣東省政府向本集團授出的廣東高科技公司繁殖基金。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 5. 稅前溢利

本集團的稅前溢利於扣除／(計入)下列項目後得出：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
已售存貨成本	839,692	714,718
僱員福利開支包括董事袍金		
— 工資及薪金	312,357	278,973
— 退休金計劃供款	11,421	9,995
— 以股權結算購股權開支	415	1,210
	324,193	290,178
物業、廠房及設備項目折舊	23,424	23,728
預付土地租賃款項攤銷	213	207
經營租賃租金	25,001	17,279
撇減存貨至可變現淨值	4,296	7,709
核數師酬金	800	800
匯兌虧損／(收益)淨額	12,753	(12,554)

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 6. 所得稅開支

本集團就其成員公司註冊及經營所在司法權區所產生或源自該等地區的溢利繳納所得稅。

根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)的規則及法規，本集團毋須繳納開曼群島及英屬處女群島的任何所得稅。

於報告期間，已就於香港產生的估計應課稅溢利按稅率16.5%(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：16.5%)計提香港利得稅撥備。

本集團並無就澳門所得補充稅作出撥備，因截至二零一七年十二月三十一日止六個月並無在澳門產生應課稅溢利(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：無)。

於截至二零一七年十二月三十一日止六個月，中國內地附屬公司的應課稅溢利按中國企業所得稅法釐定的法定稅率25%(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：25%)計提中國企業所得稅撥備。

所得稅開支/(抵免)的主要部分如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
即期－香港		
期內開支	10,460	16,310
即期－中國內地		
期內開支	6,924	5,346
遞延稅項	(3,226)	(1,296)
期內稅項開支總額	14,158	20,360

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 7. 股息

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
於六個月期間已宣派及派付的普通股股息：		
截至二零一七年六月三十日止年度的 末期股息：每股普通股6港仙(截至 二零一六年六月三十日止年度：13港仙)	60,092	130,199
截至二零一七年六月三十日止年度的 特別股息：無(截至二零一六年 六月三十日止年度：15港仙)	—	150,230
	60,092	280,429
已宣派的普通股股息 (未於十二月三十一日確認為負債)：		
中期股息—每股普通股6港仙 (截至二零一六年十二月三十一日 止六個月：6港仙)	60,092	60,092

於二零一八年二月二十六日，本公司董事會議決自本集團於二零一七年十二月三十一日之綜合保留溢利中建議截至二零一七年十二月三十一日止六個月的中期股息每股普通股6港仙(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：6港仙)。

## 8. 每股盈利

每股基本盈利金額乃根據本公司擁有人應佔截至二零一七年十二月三十一日止六個月的溢利及截至二零一七年十二月三十一日止六個月的已發行普通股加權平均數1,001,532,000股(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：1,001,532,000股)計算。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 8. 每股盈利(續)

截至二零一七年十二月三十一日止六個月，計算每股攤薄盈利時，概無假設本公司尚未行使購股權已獲行使，因該等購股權的行使價較本公司股份的平均市價為高(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：無)。

## 9. 物業、廠房及設備

於截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本集團以10,719,000港元(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：4,782,000港元)的成本收購物業、廠房及設備。

於截至二零一七年十二月三十一日止六個月，物業、廠房及設備的折舊為23,424,000港元(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：23,728,000港元)。

於截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本集團出售賬面淨值為1,280,000港元的物業、廠房及設備(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：1,080,000港元)，由此產生出售淨虧損490,000港元(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：1,036,000港元)。

## 10. 貿易應收賬款

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
貿易應收賬款	436,911	323,020
減值	(504)	(504)
	436,407	322,516

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 10. 貿易應收賬款(續)

本集團與客戶間的貿易條款以信貸交易為主。本集團向客戶授出不同信貸期。信貸期包括付運前電匯、即期至90日信用狀及介乎14至105日電匯等。個別客戶的信貸期按逐項交易基準授出。本集團會嚴格控制其未清償的應收款項，並密切監控以將信貸風險降至最低。高級管理人員會定期審閱逾期結餘。貿易應收賬款均為無抵押且不計息。貿易應收賬款的賬面值與其公平值相若。

於報告期間結算日的貿易應收賬款根據發票日期(扣除撥備)的賬齡分析如下：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
90日內	424,000	294,804
91日至180日	6,888	22,740
180日以上	5,519	4,972
	436,407	322,516

貿易應收賬款減值撥備變動如下：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
於期/年初及期/年末	504	504

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 10. 貿易應收賬款(續)

於二零一七年十二月三十一日，在上述貿易應收賬款減值撥備中，包括就504,000港元(二零一七年六月三十日：504,000港元)個別已減值貿易應收賬款作出之撥備，除撥備前之賬面值為561,000港元(二零一七年六月三十日：561,000港元)。

個別已減值的貿易應收賬款與財務困難或拖欠本金造成違約並預期僅部分應收款項可收回的客戶相關。

並非個別或集體視作減值的貿易應收賬款的賬齡分析如下：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
未逾期亦未減值	360,864	204,989
已逾期但未減值：		
少於90日	69,021	106,427
91日至180日	6,109	10,484
180日以上	356	559
	436,350	322,459

未逾期亦未減值的應收款項與最近並無拖欠還款記錄的多名分散客戶有關。

已逾期但未減值的應收款項與多名與本集團有良好交易記錄的獨立客戶有關。本集團並無就其貿易應收賬款結餘持有任何抵押品或採取其他信貸提升措施。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 11. 貿易應付賬款

於報告期間結算日的尚未償付貿易應付賬款根據發票日期的賬齡分析如下：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
90日內	179,118	143,122
91日至180日	9,017	9,479
181日至365日	851	479
超過365日	3,286	2,964
	192,272	156,044

貿易應付賬款為免息，一般於90日限期支付。貿易應付賬款的賬面值與其公平值相若。

## 12. 股本

本公司股本的概要如下：

### 股份：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
已發行及繳足：1,001,532,000股 (二零一七年六月三十日： 1,001,532,000股)普通股	100,153	100,153

於截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止六個月，本公司股本並無變動。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

### 13. 或然負債

於二零一七年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零一七年六月三十日：無)。

### 14. 股份基礎付款

於二零一五年九月，7,609,000份購股權已根據購股權計劃向高級職員授出。購股權行使價為3.84港元，相等於授出日期的股份市價。購股權的歸屬須待達成董事釐定的歸屬代價，方可作實。於授出日期的公平值乃按二項式定價模式估算，其中計及授出購股權所依據的條款及條件。已授出每份購股權的合約年期為十年。購股權概無現金支付。購股權公平值乃於授出日期按以下假設估算：

.....	
股息收益率(%)	5.99
預計波幅(%)	38.84
無風險利率(%)	1.619
預計購股權年期(年)	10
加權平均股價(港元)	3.70
.....	

於二零一五年授出的購股權的公平值為7,983,000港元(每份1.05港元)，當中本集團於截至二零一七年十二月三十一日止六個月確認購股權開支415,000港元(截至二零一六年十二月三十一日止六個月：1,210,000港元)。

於批准該等中期簡明綜合財務報表日期，本公司擁有4,500,000份購股權尚未根據購股權計劃行使，佔該日本公司已發行股份約0.45%。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 15. 經營租賃安排

### (a) 作為出租人

本集團根據經營租賃安排出租其投資物業，經磋商租期介乎一至四年。租賃條款一般亦規定租戶支付擔保按金及根據當時現行市況不時作出租金調整。

於報告期間結算日，本集團根據與租戶的不可撤銷經營租賃項下的未來最低租賃應收款項總額到期情況如下：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
一年內	9,423	9,307
第二至四年(包括首尾兩年)	6,139	6,838
	15,562	16,145

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 15. 經營租賃安排(續)

### (b) 作為承租人

本集團根據經營租賃安排租賃其若干辦公室物業及零售店。物業租約年期介乎一至六年。

於報告期間結算日，本集團於不可撤銷經營租賃項下的未來最低租賃款項總額期限如下：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
一年內	30,354	20,591
第二至五年(包括首尾兩年)	10,348	8,167
	40,702	28,758

若干零售店的經營租賃亦稱為或然租金，或然租金乃根據各自的租賃協議所訂明條款及條件，按經營的營業額若干百分比收取。由於該等店舖的未來營業額於報告期間結算日未能準確釐定，故未有計及有關或然租金。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

## 16. 承擔

除上文附註15所述的經營租賃承擔外，本集團於報告期間結算日有以下資本承擔：

	於二零一七年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 千港元 (經審核)
已訂約但未撥備： 物業、廠房及設備	209	168

## 17. 關連人士交易

(a) 除該等中期簡明綜合財務報表另有詳述的交易外，於截至二零一七年十二月三十一日止六個月，本集團與關連人士進行以下交易：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
向本公司董事為控股股東的 一間公司租賃物業		
Golden Palace Corporation Limited	1,200	1,200
Maxon Properties Limited	1,200	1,200
	2,400	2,400

董事認為，上述關連人士交易按一般商業條款或更佳條款訂立且於本集團一般及日常業務過程中進行。

中期簡明綜合財務報表附註  
截至二零一七年十二月三十一日止六個月

17. 關連人士交易(續)

(b) 本集團主要管理人員的薪酬：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
短期僱員福利	5,794	5,272
離職後福利	53	79
以股權結算的購股權開支	188	332
向主要管理人員支付的薪酬總額	6,035	5,683

18. 報告期間後事項

自報告期間後至中期簡明綜合財務報表獲批准日期止並無發生重大事項。

19. 批准中期簡明綜合財務報表

董事會於二零一八年二月二十六日批准並授權刊發中期簡明綜合財務報表。