

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GUANGNAN (HOLDINGS) LIMITED

廣南(集團)有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：1203)

截至2017年12月31日止年度
之全年業績公告

| 截至12月31日止年度之財務摘要 | | | |
|------------------|------------------|------------------|--------|
| | 2017年 千港元 | 2016年 千港元 | 變動 |
| 收入 | <u>2,186,010</u> | <u>2,246,114</u> | -2.7% |
| 經營溢利 | <u>5,522</u> | <u>84,302</u> | -93.4% |
| 股東應佔溢利 | <u>65,797</u> | <u>108,484</u> | -39.3% |
| 每股盈利 – 基本 | <u>7.2 港仙</u> | <u>12.0 港仙</u> | -40.0% |
| 每股股息 | | | |
| 中期 | 1.0 港仙 | 1.0 港仙 | |
| 建議末期 | 3.0 港仙 | 3.0 港仙 | |
| | <u>4.0 港仙</u> | <u>4.0 港仙</u> | 0.0% |

主席報告

本人向各股東呈報，廣南（集團）有限公司（「本公司」）及其附屬公司（「本集團」）2017年綜合股東應佔溢利為65,797,000港元，較2016年的108,484,000港元減少39.3%。每股基本盈利7.2港仙，較2016年的12.0港仙減少40.0%。

股息

本公司董事會（「董事會」）建議派發2017年度末期股息每股3.0港仙。上述2017年度末期股息，如獲本公司股東於股東週年大會通過，將於2018年6月27日派發。

業務回顧

2017年，本集團綜合收入2,186,010,000港元，較2016年的2,246,114,000港元減少60,104,000港元，減少2.7%。經營溢利5,522,000港元，較2016年的84,302,000港元減少78,780,000港元，減少93.4%。

馬口鐵業務方面，主要受行業產能過剩和下游企業需求低迷影響，本集團2017年馬口鐵產品的銷量較2016年減少68,839噸，減少20.7%，售價於年內則受馬口鐵原材料價格上升推動而較2016年上升。收入為1,781,285,000港元，較2016年減少39,919,000港元，減少2.2%，錄得分部虧損86,334,000港元，較2016年的分部虧損9,475,000港元增加76,859,000港元。

鮮活食品業務方面，2017年活禽代理及銷售業務仍然受禽流感影響，除少量竹絲雞外，本集團全年無活家禽輸入香港。活豬業務方面，隨著中國內地活豬供應增加，活豬價格較2016年下跌，而2017年本集團整體供港活豬市場佔有率維持於約46%，活畜代理經銷業務佣金收入減少，致鮮活食品業務的分部溢利較2016年減少22,827,000港元。

物業租賃業務方面，2017年租金收入較2016年增加185,000港元，但營運費用增加使分部溢利較2016年減少391,000港元。年內，本集團所持有的物業價值上升，共錄得投資物業估值收益20,271,000港元（2016年：3,738,000港元）。

聯營公司方面，黃龍食品工業有限公司2017年因政府補助收入而實現淨利潤34,634,000港元。另一方面，活豬價格於2017年回落，但經營活豬養殖及銷售的兩間聯營公司均仍有盈利，兩間聯營公司為本集團貢獻應佔溢利合共9,305,000港元。

前景

當前世界經濟有回暖跡象，但經濟復蘇的動力仍然不足，全球貿易增速放緩的同時，西方部分發達經濟體的逆全球化浪潮此起彼伏，全球經濟面臨更多的不確定性，對本集團的盈利帶來一定的影響。馬口鐵業務方面，本集團將大力實施創新驅動發展戰略，加大科技創新投入，積極推進創新成果的市場化推廣應用，通過差異化營銷策略的實施穩定客源基礎和銷量。鮮活食品業務方面，通過拓寬貿易批發零售管道進一步鞏固業務發展的基礎，同時依靠新設立的內地業務平台公司開展收購及進出口貿易，不斷完善供應鏈管理並培育新的利潤增長點。憑藉我們健康的財務狀況和穩健的經營策略，我們將繼續努力並把握各種發展和策略性合作的機遇，確保本集團經營業績穩定。

主席

譚云標

香港，2018年3月27日

管理層討論及分析

業務回顧

馬口鐵

中山中粵馬口鐵工業有限公司（「中粵馬口鐵」）為本公司之全資附屬公司，而本公司持有附屬公司中粵浦項（秦皇島）馬口鐵工業有限公司（「中粵浦項」）的66%權益，國際知名鋼鐵企業株式會社POSCO持有餘下的34%權益。2017年，中粵馬口鐵拆除一條馬口鐵生產線，騰出空間開發新的產品，馬口鐵年產能減少6萬噸。本集團現有年產能共49萬噸馬口鐵和14萬噸基板，其中中粵馬口鐵的年產能為29萬噸馬口鐵和14萬噸基板，而中粵浦項的年產能為20萬噸馬口鐵。

馬口鐵業務的收入佔本集團收入的81.5%。2017年，主要受行業產能過剩和下游企業需求低迷影響，本集團生產馬口鐵258,041噸，較2016年減少19.1%，其中中粵馬口鐵和中粵浦項分別生產171,152噸和86,889噸，分別較2016年減少7.8%和34.9%。另外，本集團銷售馬口鐵263,883噸，較2016年減少20.7%，其中中粵馬口鐵和中粵浦項分別銷售176,892噸和86,991噸，分別較2016年減少7.9%和38.1%。收入為1,781,285,000港元，較2016年減少39,919,000港元，減少2.2%；錄得分部虧損86,334,000港元，較2016年的分部虧損9,475,000港元增加76,859,000港元。

面對競爭激烈的市場環境，本集團透過引入新的原材料供應商，實現原材料貨源結構調整，降低綜合採購成本。同時提升產品品質，豐富產品種類，提高附加值，爭取客戶認同，加大市場開拓力度，擴大客戶基數，增加出口直銷比例，通過全價值鏈營銷提升利潤。

鮮活食品

廣南行有限公司（「廣南行」）為本公司之全資附屬公司，而廣南行持有附屬公司廣南生豬貿易有限公司的51%權益，聯營公司湖北金旭農業發展股份有限公司（「湖北金旭」）的15.45%權益和廣東省紫金縣寶金畜牧有限公司（「廣東寶金」）34%的權益。2017年，廣南行於中國內地成立兩間全資附屬公司，作為拓展鮮活食品新業務的平台公司。

2017年，鮮活食品業務的收入為384,021,000港元，較2016年減少5.0%。連同應佔兩間聯營公司湖北金旭和廣東寶金的溢利合共9,305,000港元（2016年：21,495,000港元），共實現分部溢利95,836,000港元，較2016年減少22,827,000港元，減少19.2%。2017年活禽代理及銷售業務仍然受禽流感影響，除少量竹絲雞外，本集團全年無活家禽輸入香港。由於本年活豬價格較2016年下跌，經營活豬養殖及銷售的兩間聯營公司本年盈利有所減少。本集團透過不斷完善業務流程，積極加強與政府機關、供應商、業界和客戶的溝通，提升服務水平。本集團亦積極維持市場供應，整體供港活豬市場佔有率約為46%，為本集團提供一定的盈利貢獻。

物業租賃

本集團之租賃物業包括中粵馬口鐵的工業廠房和員工宿舍及香港的寫字樓物業。

2017年，本集團之物業租賃業務的物業出租率為93.3%，較2016年增加1.2個百分點。收入為20,704,000港元，較2016年增加0.9%。雖然租金收入有所增加，但營運費用亦增加，實現分部溢利14,432,000港元，較2016年減少2.6%。此外，香港物業市道持續向好，本集團在港所持有的物業價值上升，本年共錄得投資物業估值收益20,271,000港元（2016年：3,738,000港元）。

黃龍

本集團持有聯營公司黃龍食品工業有限公司（“黃龍”）40%的權益。

2017年，黃龍的主要產品玉米澱粉錄得銷量385,582噸，較2016年增加6.0%；但產品售價於年內下跌，收入1,407,496,000港元，較2016年增加1.7%。由於銷量上升加上原材料採購成本下降，毛利扭虧為盈。雖然毛利不足以支付營運費用，但主要通過政府補助收入實現淨利潤34,634,000港元，按本公司持有黃龍的40%權益，本集團應佔利潤為13,854,000港元（2016年：9,050,000港元）。

財務狀況

於2017年12月31日，本集團總資產為3,003,711,000港元，而總負債為393,338,000港元，分別較2016年底增加149,363,000港元及9,780,000港元。流動資產淨值由2016年底的1,140,721,000港元增加至1,258,040,000港元，而流動比率（流動資產除以流動負債）由2016年底的4.3增加至4.4。

流動資金及財務資源

本集團於2017年12月31日的現金及銀行結餘為821,783,000港元，較2016年底增加5.7%，其中41.3%為人民幣，30.8%為美元，其餘為港元。利息收入由2016年的10,406,000港元減少至2017年的10,241,000港元。

於2017年12月31日，本集團尚欠一間關連公司等值39,000,000港元（2016年12月31日：42,900,000港元）的美元借款，此借款須於1年內償還，利息以浮動利率計算，年利率為3個月倫敦銀行同業拆息加1.3%（2016年12月31日：3個月倫敦銀行同業拆息加1.3%）。

於2017年12月31日，本集團的負債比率按本集團借款淨額（即借款減受限制及抵押存款和現金及銀行結餘）除以本公司股權持有人應佔權益總額計算為-32.8%（2016年12月31日：-31.9%）。

於2017年12月31日，本集團用作流動資金及業務融資的可動用銀行信貸額為288,986,000港元，其中已使用的銀行信貸額為169,549,000港元，尚未動用的銀行信貸額為119,437,000港元。本集團現時的現金儲備及可動用銀行信貸額，加上經營業務產生穩定的現金流，足以滿足本集團履行其債務責任及業務經營所需。

資本開支及資本承擔

本集團2017年的資本開支為17,512,000港元（2016年：5,826,000港元）。於2017年12月31日，未在財務報表內作出撥備的資本承擔為70,194,000港元（2016年12月31日：3,371,000港元），主要是用於建設中粵馬口鐵的一條新生產線。預計2018年全年的資本開支將約為107,000,000港元。

收購和出售投資

於2017年，本集團沒有任何重大的收購和出售投資。

資產抵押

於2017年12月31日，本集團於廣東寶金的權益已抵押予廣東寶金的主要股東，作為其借予廣東寶金之借款及相關利息，擔保金額為7,636,000港元（2016年12月31日：7,555,000港元）的抵押品。此外，於2017年12月31日，22,118,000港元（2016年12月31日：零港元）的銀行存款已抵押作為應付票據的保證金。於2016年12月31日，本集團需要在指定銀行賬戶存放1,809,000港元，作為支付潛在拖欠應付工程費。除此以外，本集團沒有抵押其他資產。

訴訟

2013年，一位中國第三方人士向本集團的一間附屬公司提出追回未償還貿易債務及不償還債務之罰款（統稱為「該索償」），廣東省高等法院於2015年4月作出判決，該附屬公司被要求償還該索償。該索償於2015年7月已全數支付。2017年3月24日，本集團收到中山市法院之傳票，為該中國第三方人士向該附屬公司提出另一索償，稱因以上事件造成損失而要求該附屬公司作出額外約人民幣2,892,000元（折合約3,460,000港元）之賠償。法庭聆訊已於2017年5月12日舉行，同時中山市法院在2017年6月8日作出裁定，駁回該中國第三方人士提出的索償。因此，沒有在財務報表中計提撥備。

或然負債

於2017年12月31日，本集團沒有任何重大的或然負債。

外匯及利率風險

本集團的業務主要在中國內地和香港。本集團承受之外匯風險，主要來自以功能貨幣以外之貨幣計值向海外供應商採購及出口銷售予海外客戶之相關業務。產生此風險之貨幣主要為美元兌人民幣。就以功能貨幣以外之貨幣計值之相關業務的業務應收及應付款項而言，本集團於需要解決短期不平衡狀況時會按現貨價買賣外幣，確保維持其淨風險於可接受水平。

鑒於人民幣兌美元匯率持續波動，本集團已經加強對外匯市場的研究與跟蹤，逐步收窄外匯風險敞口，有需要時會採取合適措施對沖風險。

本集團利率風險主要來自計息借款、受限制及抵押存款和現金及銀行結餘。按可變利率及按固定利率計息之借款及貸款使本集團分別承受現金流利率風險及公允價值利率風險。本集團認為現時所面對的利率風險並不重大，因此並沒有進行任何利率對沖。管理層密切監察市場利率變動情況。

員工及薪酬政策

於2017年12月31日，本集團全職僱員人數共1,129名，較2016年底的1,091名增加38名。其中209名在香港及920名在中國內地。員工薪酬依據崗位責任、工作負荷、勞動技能、勞動強度、勞動環境及個人業績表現，按行業的一般市場慣例釐定。2017年，本集團對各附屬公司繼續實行定員、定編和工資總額控制管理，對管理層繼續實行獎金激勵機制，通過對各附屬公司經營業績的考核，以經營淨現金流入及稅後利潤為依據，按不同利潤檔次的比例計提獎金，按個人業績考核獎勵發放給管理層和業務骨幹，有效地調動了員工的工作積極性。

綜合財務資料 截至2017年12月31日止年度

董事會公布本集團截至2017年12月31日止年度綜合業績。本集團業績已經由本公司的審核委員會審閱。

綜合損益表
截至2017年12月31日止年度
 (以港幣列示)

| | 附註 | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|-------------------------|-------|----------------|-------------|
| 收入 | 3 | 2,186,010 | 2,246,114 |
| 銷售成本 | | (2,033,834) | (2,029,143) |
| 毛利 | | 152,176 | 216,971 |
| 其他收入 | 4 | 18,070 | 19,930 |
| 其他(虧損)/收益淨額 | 5 | (16,287) | 5,363 |
| 分銷成本 | | (58,017) | (61,262) |
| 行政費用 | | (89,948) | (95,163) |
| 其他經營費用 | | (472) | (1,537) |
| 經營溢利 | | 5,522 | 84,302 |
| 投資物業估值收益 | 10(c) | 20,271 | 3,738 |
| 融資成本 | 6(a) | (1,016) | (1,449) |
| 應佔聯營公司溢利 | | 23,159 | 30,545 |
| 除稅前溢利 | 6 | 47,936 | 117,136 |
| 所得稅 | 7 | 7,864 | (7,766) |
| 本年溢利 | | 55,800 | 109,370 |
| 歸屬予： | | | |
| 本公司股權持有人 | | 65,797 | 108,484 |
| 非控股權益 | | (9,997) | 886 |
| 本年溢利 | | 55,800 | 109,370 |
| 年度應付本公司股權持有人之股息： | 8(a) | | |
| 年內已宣派及已支付之中期股息 | | 9,076 | 9,076 |
| 報告期末後建議派發之末期股息 | | 27,228 | 27,228 |
| | | 36,304 | 36,304 |
| 每股盈利 | | | |
| 基本 | 9(a) | 7.2 仙 | 12.0 仙 |
| 攤薄 | 9(b) | 7.2 仙 | 12.0 仙 |

綜合全面收益表
截至2017年12月31日止年度
(以港幣列示)

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|-----------------------|----------------|------------------|
| 本年溢利 | <u>55,800</u> | <u>109,370</u> |
| 本年其他全面收益： | | |
| 其後可重分類至損益之項目： | | |
| 兌換財務報表所產生的匯兌差額： | | |
| — 海外附屬公司 | 104,188 | (103,290) |
| — 海外聯營公司 | 20,074 | (18,367) |
| — 與海外附屬公司相關之稅項（支出）／收益 | <u>(2,705)</u> | <u>2,653</u> |
| 扣除稅項後淨額 | <u>121,557</u> | <u>(119,004)</u> |
| 本年全面收益總額 | <u>177,357</u> | <u>(9,634)</u> |
| 歸屬予： | | |
| 本公司股權持有人 | 179,189 | (2,136) |
| 非控股權益 | <u>(1,832)</u> | <u>(7,498)</u> |
| 本年全面收益總額 | <u>177,357</u> | <u>(9,634)</u> |

綜合財務狀況表
於2017年12月31日
(以港幣列示)

| | 附註 | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|------------------|-------|------------------|------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | 10(c) | 416,507 | 384,826 |
| 其他物業、廠房及設備 | | 564,350 | 604,058 |
| 以經營租賃持作自用的租賃土地權益 | | <u>104,129</u> | <u>100,646</u> |
| | 10 | 1,084,986 | 1,089,530 |
| 佔聯營公司權益 | | 286,261 | 267,774 |
| 訂金及預付款 | | 2,122 | 5,244 |
| 遞延稅項資產 | | <u>219</u> | <u>232</u> |
| | | <u>1,373,588</u> | <u>1,362,780</u> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | 11 | 274,453 | 240,796 |
| 業務及其他應收款項、訂金及預付款 | 12 | 510,497 | 470,856 |
| 可收回本期稅項 | | 1,272 | 495 |
| 受限制及抵押存款 | | 22,118 | 1,809 |
| 現金及銀行結餘 | 13 | <u>821,783</u> | <u>777,612</u> |
| | | <u>1,630,123</u> | <u>1,491,568</u> |
| 流動負債 | | | |
| 業務及其他應付款項 | 14 | 320,977 | 289,205 |
| 一間關連公司借款 | 15 | 39,000 | 42,900 |
| 應付本期稅項 | | <u>12,106</u> | <u>18,742</u> |
| | | <u>372,083</u> | <u>350,847</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>1,258,040</u> | <u>1,140,721</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>2,631,628</u> | <u>2,503,501</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 遞延稅項負債 | | <u>21,255</u> | <u>32,711</u> |
| 資產淨值 | | <u>2,610,373</u> | <u>2,470,790</u> |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | | 459,651 | 459,651 |
| 儲備 | | <u>1,993,198</u> | <u>1,850,313</u> |
| 本公司股權持有人應佔權益總額 | | 2,452,849 | 2,309,964 |
| 非控股權益 | | <u>157,524</u> | <u>160,826</u> |
| 權益總額 | | <u>2,610,373</u> | <u>2,470,790</u> |

綜合財務資料附註

(以港幣列示，除另有指示外)

1. 編制基準

本集團的綜合財務報表是按照所有適用的香港財務報告準則（包括香港會計師公會頒布的所有個別適用的《香港財務報告準則》、《香港會計準則》及詮釋）、香港公認會計原則及香港《公司條例》之規定編制。此等財務報表同時亦符合適用的《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》披露規定。

本財務資料的編制與2016年年度財務報表所採納的會計政策及方法的基準是一致的，惟於2017年年度財務報表反映的會計政策變更除外。該等會計政策變更的詳情載列於附註2。

本初步全年業績公告所載列有關截至2017年及2016年12月31日止年度之財務資料雖源自有關的該等財務報表，但並不構成本公司該等年度的法定年度綜合財務報表。按照香港《公司條例》第436條要求披露與該等法定財務報表有關的進一步資料如下：

本公司已按照香港《公司條例》第662(3)條及附表6第3部所要求向公司註冊處遞交截至2016年12月31日止年度的財務報表，並將在適當時候遞交截至2017年12月31日止年度的財務報表。

本公司的核數師已對本集團該兩個年度的財務報表出具報告。該等核數師報告並無保留意見；並沒有提述該核數師在不就該等報告出具保留意見的情況下以強調的方式促請注意的任何事宜；及並沒有包含根據香港《公司條例》第406(2)條、第407(2)或(3)條所作出的陳述。

2. 會計政策的變更

香港會計師公會發布了一些香港財務報告準則的修訂，於本集團的本會計期間首次生效。這些修訂並不影響本集團的會計政策。然而，2017年年度財務報表已包括額外披露以滿足香港會計準則第7號「現金流量表：披露計劃」的修訂所引入的新披露要求，要求實體提供披露使財務報表使用者能夠評估融資活動產生的負債變動，包括因現金流量和非現金變化而產生的變動。

本集團並沒有採用本會計期間尚未生效之任何新訂準則或詮釋。

3. 收入及分部報告

本集團按產品及服務來劃分部門並進行業務管理。本集團按向最高行政管理人員內部呈報資料以進行資源分配及表現評估時所採用一致的準則，確定了下列三個須匯報分部。在劃分下列須匯報分部時，並無將任何經營分部合併計算。

- 馬口鐵 ： 此分部生產及銷售馬口鐵及相關產品，主要被食品加工生產商用作包裝物料。
- 鮮活食品 ： 此分部代理和經銷及買賣鮮活食品。
- 物業租賃 ： 此分部出租辦公室及工業物業以產生租金收入。

(a) 分部業績、資產及負債

為進行分部表現評估及分部間資源分配，本集團最高行政管理人員按以下基準監控歸屬於每個須匯報分部的業績、資產及負債：

- 分部溢利包括參考該等分部產生的收入及該等分部發生的支出或該等分部應佔資產折舊或攤銷產生的支出，將收入及支出分配至須匯報分部。
- 分部資產包括所有有形、無形資產及流動資產（不包括不歸屬於任何分部之佔一間聯營公司權益及其他企業資產）。分部負債包括歸屬於個別分部的營業活動的流動和非流動負債及分部直接管理的借款。

此外，向管理層提供的分部資料是關於收入及其他與分部表現評估及分部間資源分配的有關資料。分部間銷售的定價乃參考外部各方類似訂單所收取的價格。

年內，向本集團最高行政管理人員提供用作資源分配及分部表現評估有關本集團須匯報分部資料載列如下。

3. 收入及分部報告 (續)

(a) 分部業績、資產及負債 (續)

| | 馬口鐵 | | 鮮活食品 | | 物業租賃 | | 合計 | |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| | 2017年 千元 | 2016年 千元 | 2017年 千元 | 2016年 千元 | 2017年 千元 | 2016年 千元 | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
| 來自外部 | | | | | | | | |
| 客戶的收入 | 1,781,285 | 1,821,204 | 384,021 | 404,391 | 20,704 | 20,519 | 2,186,010 | 2,246,114 |
| 分部間的收入 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 須匯報分部收入 | <u>1,781,285</u> | <u>1,821,204</u> | <u>384,021</u> | <u>404,391</u> | <u>20,704</u> | <u>20,519</u> | <u>2,186,010</u> | <u>2,246,114</u> |
| 須匯報分部 (虧損) / 溢利 | <u>(86,334)</u> | <u>(9,475)</u> | <u>95,836</u> | <u>118,663</u> | <u>14,432</u> | <u>14,823</u> | <u>23,934</u> | <u>124,011</u> |
| 須匯報分部資產 (包括估聯營公司權益) | <u>1,794,179</u> | <u>1,908,674</u> | <u>285,932</u> | <u>277,080</u> | <u>417,699</u> | <u>385,776</u> | <u>2,497,810</u> | <u>2,571,530</u> |
| 須匯報分部負債 | <u>316,152</u> | <u>300,496</u> | <u>25,736</u> | <u>32,062</u> | <u>44,458</u> | <u>41,310</u> | <u>386,346</u> | <u>373,868</u> |
| 年度折舊及攤銷 | <u>87,855</u> | <u>102,665</u> | <u>293</u> | <u>178</u> | <u>208</u> | <u>189</u> | <u>88,356</u> | <u>103,032</u> |
| 其他物業、廠房及設備的減值虧損 | <u>(5,653)</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>(5,653)</u> | <u>-</u> |
| 利息收入 | <u>7,943</u> | <u>10,166</u> | <u>24</u> | <u>240</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>7,967</u> | <u>10,406</u> |
| 存貨降價準備 | <u>5,406</u> | <u>4,753</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>5,406</u> | <u>4,753</u> |
| 年內增加非流動分部資產 | <u>13,158</u> | <u>5,774</u> | <u>755</u> | <u>851</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>13,913</u> | <u>6,625</u> |

(b) 須匯報分部損益、資產及負債之調節表

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|------------------------|---------------|----------------|
| 溢利 | | |
| 來自本集團外部客戶及聯營公司的須匯報分部溢利 | 23,934 | 124,011 |
| 未分配總部及企業收入及支出 | (9,107) | (18,214) |
| 投資物業估值收益 | 20,271 | 3,738 |
| 融資成本 | (1,016) | (1,449) |
| 不歸屬於任何分部之應佔一間聯營公司溢利 | 13,854 | 9,050 |
| 綜合除稅前溢利 | <u>47,936</u> | <u>117,136</u> |

3. 收入及分部報告（續）

(b) 須匯報分部損益、資產及負債之調節表（續）

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| 資產 | | |
| 須匯報分部資產 | 2,497,810 | 2,571,530 |
| 不歸屬於任何分部之佔一間聯營公司權益 | 192,254 | 185,733 |
| 未分配總部及企業資產 | <u>313,647</u> | <u>97,085</u> |
| 綜合總資產 | <u>3,003,711</u> | <u>2,854,348</u> |
| 負債 | | |
| 須匯報分部負債 | 386,346 | 373,868 |
| 未分配總部及企業負債 | <u>6,992</u> | <u>9,690</u> |
| 綜合總負債 | <u>393,338</u> | <u>383,558</u> |

(c) 地區資料

下表載列有關(i)本集團來自外部客戶的收入及(ii)本集團的投資物業、其他物業、廠房及設備、以經營租賃持作自用的租賃土地權益、訂金及預付款（非流動部份）及佔聯營公司權益（「指定非流動資產」）的地區位置資料。客戶地區位置乃按提供服務或送貨的地點，指定非流動資產的地區位置乃按資產的所在地（用於物業、廠房及設備）及按經營地點（用於訂金及預付款（非流動部份）及佔聯營公司權益）。

| | 來自外部 客戶的收入 | | 指定 非流動資產 | |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 2017年 千元 | 2016年 千元 | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
| 香港（定居地） | <u>500,770</u> | <u>506,511</u> | <u>243,937</u> | <u>223,161</u> |
| 中國內地 | 823,349 | 966,793 | 1,129,432 | 1,139,387 |
| 亞洲國家（不包括中國 內地及香港） | 540,702 | 411,600 | - | - |
| 其他國家 | <u>321,189</u> | <u>361,210</u> | <u>-</u> | <u>-</u> |
| | <u>1,685,240</u> | <u>1,739,603</u> | <u>1,129,432</u> | <u>1,139,387</u> |
| | <u>2,186,010</u> | <u>2,246,114</u> | <u>1,373,369</u> | <u>1,362,548</u> |

4. 其他收入

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|------|---------------|---------------|
| 利息收入 | 10,241 | 10,406 |
| 已收補貼 | 4,029 | 6,140 |
| 其他 | 3,800 | 3,384 |
| | <u>18,070</u> | <u>19,930</u> |

5. 其他（虧損）／收益淨額

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|---------------------------|-----------------|--------------|
| 已實現及未實現匯兌（虧損）／收益淨額 | (10,099) | 5,270 |
| 其他物業、廠房及設備的減值虧損（附註 10(b)） | (5,653) | - |
| 出售物業、廠房及設備之（虧損）／收益淨額 | (535) | 93 |
| | <u>(16,287)</u> | <u>5,363</u> |

6. 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除／(計入)：

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|---|------------------|-------------|
| (a) 融資成本 | | |
| 銀行借款利息 | - | 219 |
| 一間關連公司借款利息 | 1,016 | 1,230 |
| | 1,016 | 1,449 |
| (b) 員工成本 | | |
| 定額供款退休計劃之供款淨額 | 14,283 | 13,216 |
| 薪金、工資及其他福利 | 144,611 | 140,567 |
| | 158,894 | 153,783 |
| (c) 其他項目 | | |
| 已出售存貨成本(附註) | 2,013,209 | 2,009,285 |
| 核數師酬金 | 5,360 | 5,189 |
| 折舊 | 84,971 | 99,637 |
| 土地租賃費攤銷 | 3,448 | 3,495 |
| 存貨降價準備 | 5,406 | 4,753 |
| 經營租賃費用 | 7,960 | 7,963 |
| 投資物業應收租金減直接費用 936,000 元 (2016年：919,000元) | (19,768) | (19,600) |

附註： 已出售存貨成本當中包括 172,919,000 元(2016年：178,892,000元)有關員工成本、折舊、攤銷及存貨降價準備，而上表亦分別呈列此等各項支出的個別總數。

7. 綜合損益表內的所得稅

綜合損益表所列的稅項為：

| | 附註 | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|------------------|-----|-----------------|----------------|
| 本期稅項 — 香港 | | | |
| 本年度計提 | | 10,514 | 11,679 |
| 以往年度之準備多提 | | (31) | (38) |
| | | <u>10,483</u> | <u>11,641</u> |
| 本期稅項 — 中國 | | | |
| 本年度計提 | | 2,478 | 1,096 |
| 以往年度之準備多提 | | (5,266) | (4,973) |
| | | <u>(2,788)</u> | <u>(3,877)</u> |
| 遞延稅項 | | | |
| 暫時性差異產生及轉回 | | <u>(15,559)</u> | <u>2</u> |
| | (i) | <u>(7,864)</u> | <u>7,766</u> |

附註：

- (i) 2017年香港利得稅準備是根據本年度估計應課稅溢利按16.5%（2016年：16.5%）計算，並已考慮由香港特別行政區政府授予2016-17課稅年度應付稅項75%的寬減，惟各公司以20,000元減免為上限（2016年：2015-16課稅年度獲授20,000元減免為上限，並已在2016年香港利得稅準備的計算中考慮）。在中國成立及經營的附屬公司的所得稅，是以適用於該等公司所在的中國相關省份或經濟特區的估計年度有效稅率25%計算。
- (ii) 中國附屬公司及聯營公司向於香港成立的投資者所宣派的股息須按適用稅率繳納扣繳稅。

根據國家稅務機關刊發的財稅(2008)1號，中國公司截至2007年12月31日止未分派的溢利將於未來派發時豁免繳付扣繳稅。

8. 股息

(a) 年度應付本公司股權持有人之股息：

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|--|---------------|---------------|
| 已宣派及已支付之中期股息每股普通股 1.0仙 (2016年：1.0仙) | 9,076 | 9,076 |
| 報告期末後建議派發之末期股息每股普通股 3.0仙 (2016年：3.0仙) | 27,228 | 27,228 |
| | <u>36,304</u> | <u>36,304</u> |

於報告期末後建議派發之末期股息並未於報告期末確認為負債。

(b) 於年內批准及支付歸屬於前一財政年度應付本公司股權持有人之股息：

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|---|-------------|-------------|
| 於年內批准及支付有關前一財政年度 之末期股息每股普通股 3.0仙 (2016年：1.0仙) | 27,228 | 9,076 |

9. 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利是按照本公司普通股股權持有人應佔溢利 65,797,000 元 (2016年：108,484,000元) 及於年內已發行普通股 907,593,000 股 (2016年：907,593,000股) 計算。

(b) 每股攤薄盈利

截至2017年及2016年12月31日止年度並不存在潛在攤薄股份。

10. 投資物業、其他物業、廠房及設備及租賃土地

(a) 購置及轉置

年內，本集團購置物業、廠房及設備的總成本為17,512,000元（2016年：5,826,000元）。此外，當在建工程完成後，本集團將其轉入其他物業、廠房及設備，其賬面價值為4,281,000元（2016年：869,000元）。

(b) 於截至2017年12月31日止年度內，一條馬口鐵分部的舊生產線已拆除並用作興建一條新生產線。本集團對舊生產線的可收回金額進行了評估，並將舊生產線的賬面價值減至可收回金額4,790,000元。5,653,000元之減值虧損於「其他淨虧損」中反映。可收回金額之評估是根據舊生產線的公允價值減去處置成本，並採用成本法，參照類似資產的近期採購價格，根據狀況、效用、年期等差異進行調整。基於可收回金額的公允價值按照香港財務報告準則第13號「公允價值計量」分類為級別3計量（以重大和不可觀察的輸入值計量公允價值）。

(c) 投資物業

本集團位於香港總價值為242,411,000元（2016年：222,140,000元）的投資物業於2017年12月31日由一所獨立測量師行－仲量聯行企業評估及諮詢有限公司（其部份員工為香港測量師學會會員，並對進行估值的物業的所在位置和類別擁有近期經驗）重估。本集團位於中國合計174,096,000元（2016年：162,686,000元）的投資物業於2017年12月31日由一所獨立測量師行－威格斯資產評估顧問有限公司（其部份員工為香港測量師學會會員，並對進行估值的物業的所在位置和類別擁有近期經驗）重估。

根據重估，20,271,000元（2016年：3,738,000元）的收益已在綜合損益表中確認。

11. 存貨

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|-------------|----------------|----------------|
| 原材料、零備件及消耗品 | 129,572 | 119,184 |
| 在產品 | 56,275 | 27,807 |
| 製成品 | 88,606 | 93,805 |
| | <u>274,453</u> | <u>240,796</u> |

12. 業務及其他應收款項、訂金及預付款

於報告期末，包括在業務及其他應收款項、訂金及預付款中的業務應收款項、應收票據及應收關連公司業務款項（扣減呆賬準備後之淨額）之賬齡分析如下：

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|----------|----------------|----------------|
| 1 個月以內 | 309,215 | 360,977 |
| 1 至 3 個月 | 8,784 | 10,873 |
| 超過 3 個月 | 30 | 2,896 |
| | <u>318,029</u> | <u>374,746</u> |

與馬口鐵業務有關的業務應收款項及應收票據，本集團通常向客戶收取訂金、預付款及票據或信用證，並對所有超過若干信貸金額的客戶進行信貸評估。業務應收款項通常從賬單日期起1個月內到期，而從客戶收取由銀行簽發的應收票據到期日通常為3至6個月。食品貿易業務的信貸期通常介乎1至2個月。鮮活食品經銷業務的信貸期通常少於1個月，並會要求某些客戶提供現金按金或由其他方提供的財務擔保。本集團的物業租賃業務則要求租客預付1個月租金及提供租金按金。一般而言，本集團債務人結餘逾期超過1個月須償付所有未償還結餘後，方會獲授任何進一步的信貸。

13. 現金及銀行結餘

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|-------------------|----------------|----------------|
| 銀行定期存款 | 287,140 | 232,440 |
| 銀行存款及現金 | 534,643 | 545,172 |
| 於綜合財務狀況表內的現金及銀行結餘 | <u>821,783</u> | <u>777,612</u> |

14. 業務及其他應付款項

於報告期末，包括在業務及其他應付款項中的業務應付款項、應付票據及應付一間關連公司和聯營公司業務款項之賬齡分析如下：

| | 2017年 千元 | 2016年 千元 |
|--------------|----------------|----------------|
| 1個月內或接獲通知時到期 | 84,097 | 102,873 |
| 1個月後但3個月內到期 | 120,109 | 56,666 |
| 3個月後但1年內到期 | 13,255 | - |
| | <u>217,461</u> | <u>159,539</u> |

15. 一間關連公司借款

此等借款是由本集團一間非全資附屬公司向其少數股東的一間關連公司提取的。此等借款為無抵押，年利率為3個月倫敦銀行同業拆息加1.3%（2016年：3個月倫敦銀行同業拆息加1.3%），並須於一年內償還。

企業管治及其他資料

企業管治守則

本公司截至2017年12月31日止年內，一直遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》所載之守則條文及（如適用）建議最佳常規。

審閱全年業績

本公司之審核委員會已審閱本集團截至2017年12月31日止年度的全年業績。

購買、出售及贖回上市證券

於本年內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何於聯交所上市的證券。

股東週年大會

本公司之2018年股東週年大會（「股東週年大會」）將於2018年6月6日（星期三）上午11時正舉行。若要合乎資格在股東週年大會上出席及投票，必須於2018年5月31日（星期四）下午4時30分前將所有過戶文件連同有關股票送交本公司之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓。

可享末期股息之資格

本公司已於2017年10月25日派發中期股息每股1.0港仙（2016年：1.0港仙）。董事會建議就截至2017年12月31日止年度派發末期股息每股3.0港仙（2016年：3.0港仙）。如在股東週年大會上通過建議之末期股息，預期將於2018年6月27日（星期三）派發予於2018年6月14日（星期四）名列於本公司股東名冊之股東。

本公司的股東名冊將於2018年6月12日（星期二）至2018年6月14日（星期四）（包括首尾兩日），以確定有權收取擬派發的末期股息的股東名單，在此期間內將暫停辦理股份過戶登記。若要合乎資格收取擬派發的末期股息，必須於2018年6月11日（星期一）下午4時30分前將所有過戶文件連同有關股票送交本公司之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司（地址同上）。

承董事會命
主席
譚云標

香港，2018年3月27日

於本公告日期，董事會成員包括：三位執行董事（譚云標先生、何錦州先生及劉建民先生）、一位非執行董事（梁劍琴小姐）及三位獨立非執行董事（Gerard Joseph McMahon先生、李嘉強先生及黃友嘉博士）。