

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MECOM POWER AND CONSTRUCTION LIMITED

澳能建設控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1183)

截至2017年12月31日止年度 年度業績公告

摘要

- 本公司股份於2018年2月13日在香港聯合交易所有限公司主板上市。
- 截至2017年12月31日止年度，整體收益增至658.7百萬澳門元，而截至2016年12月31日止年度為464.9百萬澳門元。
- 截至2017年12月31日止年度，整體毛利增至127.3百萬澳門元，而截至2016年12月31日止年度為97.2百萬澳門元。
- 截至2017年12月31日止年度，年內溢利增至78.2百萬澳門元，而截至2016年12月31日止年度為68.0百萬澳門元。
- 經撇除自損益扣除的一次性上市開支13.6百萬澳門元（2016年：零），年內溢利將為91.8百萬澳門元，較截至2016年12月31日止年度的68.0百萬澳門元增加23.8百萬澳門元或35.0%。
- 於2017年，本集團獲批44個項目（於其中擔任主承建商及分包商的分別為34個及10個），原有合約總額為625.1百萬港元。
- 本公司董事擬於本公司應屆股東週年大會上建議派付末期股息每股股份6.7港仙，合共約80.4百萬港元，惟須待本公司股東批准方可作實。

年度業績

澳能建設控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2017年12月31日止年度（「年內」或「2017年」）的經審核綜合業績，連同截至2016年12月31日止年度（「2016年」）的比較業績如下：

綜合損益及其他全面收益表 截至2017年12月31日止年度 (以澳門元呈列)

	附註	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
收益	3	658,746	464,882
服務成本		<u>(531,436)</u>	<u>(367,647)</u>
毛利		127,310	97,235
其他收入		465	279
其他虧損		(23)	—
行政開支		(27,467)	(14,596)
上市開支		<u>(13,617)</u>	<u>—</u>
除稅前溢利		86,668	82,918
所得稅開支	4	<u>(8,474)</u>	<u>(14,917)</u>
年內溢利及全面收入總額		<u>78,194</u>	<u>68,001</u>
每股基本盈利（澳門仙）	5	<u>8.15</u>	<u>7.08</u>

綜合財務狀況表
於2017年12月31日
(以澳門元呈列)

	附註	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
非流動資產			
物業、廠房及設備		15,630	7,599
物業、廠房及設備之按金		—	8,283
		<u>15,630</u>	<u>15,882</u>
流動資產			
應收客戶合約工程款項		6,070	10,165
應收款項、按金及預付款項	6	98,610	97,428
應收關連公司款項	7	105,679	23,438
應收股東款項		46	26,460
已抵押銀行存款		41,108	26,457
銀行結餘及現金		165,882	107,367
		<u>417,395</u>	<u>291,315</u>
流動負債			
應付客戶合約工程款項		8,478	7,601
應付關連公司款項	7	2,739	9,142
應付股東款項		5,021	—
應付款項及應計費用	8	178,779	81,408
稅項負債		36,076	44,108
		<u>231,093</u>	<u>142,259</u>
流動資產淨值		<u>186,302</u>	<u>149,056</u>
資產淨值		<u>201,932</u>	<u>164,938</u>
資本及儲備			
股本		—*	90
儲備		201,932	164,848
權益總額		<u>201,932</u>	<u>164,938</u>

* 少於1,000澳門元

附註：

1. 一般資料

本公司於2017年5月8日根據開曼群島公司法第22章（1961年第3號法例，經綜合及修訂）於開曼群島註冊成立為獲豁免公司並於開曼群島登記為有限公司。其註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。其主要營業地點位於澳門宋玉生廣場258號建興龍廣場（興海閣、建富閣）6樓Q.R.S座（Units Q, R and S, 6/F, Praca Kin Heng Long-Heng Hoi Kuok, Kin Fu Kuok, No. 258 Alameda Dr. Carlos D' Assumpcao, Macau）。本公司股份於2018年2月13日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

本公司為一家投資控股公司。本公司的附屬公司主要從事鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程、高壓變電站建設及其系統安裝工程、設施管理、改造及維修工程及服務。

綜合財務報表以澳門元（「澳門元」）呈列，與本公司的功能貨幣相同。

為籌備本公司股份在聯交所上市（「上市」），本集團進行集團重組以精簡架構（「重組」），據此，本公司已於2017年5月31日成為其營運附屬公司（包括鴻業建築工程有限公司（「鴻業」）及新鴻業工程建築有限公司（「新鴻業」））的控股公司（統稱「附屬公司」）。

本集團已進行重組，包括以下步驟：

- (i) MECOM Holding Limited（「MECOM Holding」）於2017年4月28日於英屬處女群島註冊成立，MECOM Holding的法定股本為50,000股每股面值1.00港元的普通股。於註冊成立後，蘇冠濤先生（「蘇先生」）、郭林錫先生（「郭先生」）、林國華先生（「林先生」）及劉家華先生（「劉先生」）分別獲配發及發行35股、35股、15股及15股股份。
- (ii) 為於聯交所上市，本公司於2017年5月8日在開曼群島註冊成立為一家獲豁免有限公司，以作為本集團的控股公司。本公司的初始法定股本為380,000港元，分為38,000,000股每股面值0.01港元的普通股（「股份」）。於註冊成立後，MECOM Holding獲配發及發行1,000股股份（相當於本公司全部已發行股本）。

- (iii) MECOM EHY Limited (「MECOM EHY」)、MECOM Hung Yip Limited (「MECOM Hung Yip」) 及MECOM Sun Hung Yip Limited (「MECOM Sun Hung Yip」) 均於2017年5月10日在英屬處女群島註冊成立，MECOM EHY、MECOM Hung Yip及MECOM Sun Hung Yip的法定股本均為10,000股每股面值1.00港元的普通股。於註冊成立後，本公司獲按面值配發及發行一股繳足股份。
- (iv) 於2017年5月31日，MECOM EHY分別向蘇先生（其分別實益擁有35%股本及以信託方式為林先生持有15%股本）及郭先生（其分別實益擁有35%股本及以信託方式為劉先生持有15%股本）各自收購鴻業50%股本，代價分別為57,404,932澳門元及57,404,932澳門元，有關代價乃參考鴻業於2017年4月30日的資產淨值而釐定。上述轉讓的代價已由本公司於同日透過向MECOM Holding（按蘇先生、郭先生、林先生及劉先生的指示）配發及發行500股股份結清。於有關轉讓完成後，鴻業成為MECOM EHY的直接全資附屬公司。
- (v) 於2017年5月31日，MECOM Sun Hung Yip分別向蘇先生、郭先生、林先生及劉先生收購新鴻業35%、35%、15%及15%的股本，代價為32,393,744澳門元，該代價乃參考新鴻業於2017年4月30日的資產淨值而釐定。上述轉讓的代價已由本公司於同日透過向MECOM Holding（按蘇先生、郭先生、林先生及劉先生的指示）配發及發行500股股份結清。於有關轉讓完成後，新鴻業成為MECOM Sun Hung Yip的直接全資附屬公司。
- (vi) 於2017年6月2日，MECOM Holding與King Dragon Ventures Limited (「King Dragon」) 及One Wesco Inc. (「One Wesco」) 各自訂立首次公開發售前協議，據此，MECOM Holding已同意(a)向King Dragon出售588股股份，代價為10,800,000港元；及(b)向One Wesco出售160股股份，代價為2,938,776港元。

2. 應用新訂及經修訂國際財務報告準則 (「國際財務報告準則」)

本集團於兩個年度內貫徹應用自2017年1月1日開始的會計期間生效由國際會計準則理事會頒佈的新訂及經修訂國際財務報告準則、國際會計準則、修訂本及詮釋。

3. 收益及分部資料

本集團的收益指來自鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程、高壓變電站建設及其系統安裝工程、設施管理、改造及維修工程及服務收入的已收及應收款項。

本集團的收益分析如下：

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程	507,138	233,694
高壓變電站建設及其系統安裝工程	91,405	186,666
設施管理、改造及維修工程及服務	60,203	44,522
	<u>658,746</u>	<u>464,882</u>

就資源分配及表現評估而言，首席營運決策者（「首席營運決策者」）審閱本集團整體業績及財務狀況。因此，本集團只有一個單一經營分部，並無呈列該單一分部的進一步具體財務資料及分析。

由於本集團的資產及負債資料並無定期提供予首席營運決策者審閱，故並無披露有關分析。

4. 所得稅開支

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
即期稅項		
澳門所得補充稅	13,483	14,917
過往年度超額撥備	(5,009)	—
	<u>8,474</u>	<u>14,917</u>

本公司於開曼群島註冊成立並獲豁免繳納所得稅。

本集團須繳納按於各評稅年度超出600,000澳門元的應課稅收入以稅率12%計算的澳門所得補充稅。

5. 每股盈利

每股基本盈利乃根據下列數據計算：

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
盈利		
計算每股基本盈利的盈利（本公司擁有人應佔年度溢利）	<u>78,194</u>	<u>68,001</u>
	千股	千股
股份數目		
計算每股基本盈利的股份數目	<u>960,000</u>	<u>960,000</u>

計算每股基本盈利的普通股數目乃假設重組及資本化發行已於2016年1月1日進行而釐定。

由於概無任何尚未發行潛在普通股，故於兩個年度並無呈列每股攤薄盈利。

6. 應收款項、按金及預付款項

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
貿易應收款項	76,396	73,513
應收保留金	14,622	18,282
其他應收款項、按金及預付款項		
— 按金	1,028	859
— 預付款項	2,188	1,871
— 遞延股份發行成本	2,692	—
— 其他	1,684	2,903
	<u>98,610</u>	<u>97,428</u>

貿易應收款項

本集團給予客戶0至90天的信貸期。於報告期末，根據發票日期計算的本集團貿易應收款項（扣除撥備）的賬齡分析如下：

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
0至90天	62,155	52,439
91至365天	13,450	18,575
1至2年	696	2,499
超過2年	95	—
	<u>76,396</u>	<u>73,513</u>

於2017年12月31日並無確認呆壞賬撥備（2016：無）。

應收保留金

應收保留金為無抵押、免息，及可於個別合約介乎自各自項目完成之日起計1年至2年的缺陷責任期未收回。

於報告期末，按缺陷責任期到期日劃分的待結清應收保留金的賬齡分析如下。

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
按要求或於一年內	9,982	16,169
一年後	4,640	2,113
	<u>14,622</u>	<u>18,282</u>

7. 應收／(應付) 關連公司款項

(a) 應收關連公司款項 (貿易應收款項)

本集團一般向其關連公司授予45天的信貸期。於報告期末，根據發票日期呈列的應收關連公司款項 (貿易應收款項) 的賬齡分析如下。

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
90天內	84,219	—
91至365天	1,653	—
	<u>85,872</u>	<u>—</u>

(b) 應收關連公司款項 (應收保留金)

於報告期末，按缺陷責任期到期日劃分的待結清應收關連公司款項 (應收保留金) 的賬齡分析如下。

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
按要求或於一年內	896	—
一年後	18,379	—
	<u>19,275</u>	<u>—</u>

(c) 應付關連公司款項 (貿易應付款項)

貿易應付款項的信貸期為0至90天。於報告期末，根據發票日期呈列的應付關連公司款項 (貿易應付款項) 的賬齡分析如下。

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
90天內	—	8,426
91至365天	—	716
	<u>—</u>	<u>9,142</u>

8. 應付款項及應計費用

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
貿易應付款項	79,572	39,780
應付保留金	1,240	2,423
其他應付款項及應計費用		
— 應計開支及建設成本	97,285	13,795
— 預收款項	682	25,410
	<u>178,779</u>	<u>81,408</u>

貿易應付款項

貿易採購款的信貸期為0至90天。於報告期末，本集團按發票日期的貿易應付款項賬齡分析如下：

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
0至90天	73,279	36,540
91至365天	5,133	3,080
1至2年	1,160	160
	<u>79,572</u>	<u>39,780</u>

應付保留金

應付保留金為免息及可於個別合約介乎自各自項目完成之日起計1年至2年的缺陷責任期末支付。

於報告期末，按缺陷責任期到期日劃分的待結清應付保留金的賬齡分析如下。

	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
按要求或於一年內	<u>1,240</u>	<u>2,423</u>

9. 股息

於截至2017年12月31日止年度，於重組前，鴻業及新鴻業向其股東宣派及派付股息，總額為41,200,000澳門元（2016年：61,800,000澳門元）。

於報告期末後，董事會建議就截至2017年12月31日止年度，向本公司股東派發末期股息每股股份6.7港仙（2016年：零），合共約為80,400,000港元（2016年：零）。末期股息須於應屆股東週年大會上獲股東批准。

10. 報告期後事項

於2017年12月31日後，已發生下列重大事件：

- (i) 於2018年1月23日，本公司所有股東的書面決議案獲通過以批准下列事宜：
 - a. 本公司法定股本從380,000港元（分為38,000,000股每股0.01港元的股份）增至50,000,000港元（分為5,000,000,000股每股0.01港元的股份）；
 - b. 待本公司股份溢價賬因上市導致的全球發售（「全球發售」）而取得進賬後，本公司董事獲授權將本公司股份溢價賬的進賬金額9,599,980港元資本化，且從該筆款項撥出適當金額作為資本按面值繳足959,998,000股股份，以向按緊隨全球發售完成後名列本公司股東名冊的人士配發及發行；及
 - c. 採納購股權計劃令致合資格參與者可能獲授賦予彼等認購本公司股份的購股權。自採納該計劃起，概無授出股份。其主要條款載於招股章程附錄五「購股權計劃」一段。
- (ii) 於2018年2月13日，透過將本公司股份溢價賬的進賬款9,599,980港元撥充資本配發及發行合共959,998,000股股份（按面值入賬列為繳足），而有關股份將向名列本公司股東名冊的人士配發及發行。
- (iii) 於2018年2月13日，本公司240,000,000股每股面值0.01港元的股份以全球發售方式按每股股份1.25港元的價格發行。同日，股份於聯交所主板上市。

主席報告

各位股東：

本人謹代表董事會，向各位提呈本集團截至2017年12月31日止年度之經審核的綜合業績。

本集團多年來專門承辦澳門高難度且複雜的建築工程項目，特別包括鋼結構專案，以及高壓變電站建設項目，並提供設施管理、改造及維修工程及服務，於澳門土木工程市場上的澳門建築承建商中位列第五*，於澳門高壓變電站建設項目市場中位列第二*。2017年，本集團在過往穩固的營運基礎上，積極拓展業務，大力提升效率，收益創新高至658.7百萬澳門元。

本公司於2018年2月13日成功於聯交所主板上市（「上市」），標誌著本集團發展邁向新的里程碑。上市不單壯大本集團的資本基礎，全球發售籌集所得資金將有助本集團把握澳門社會經濟第二次騰飛帶來的龐大機遇，為本集團未來發展奠定堅實的基礎，同時亦提升本集團的企業形象及聲譽，加強客戶的信心及認可。

憑藉超卓的專業技術水平和豐富工程管理經驗，本集團是澳門少數能夠提供綜合建築工程服務及高壓變電站建設服務的建築公司之一，曾參與多個備受矚目的澳門大型鋼結構工程及土木工程建設項目，屢獲殊榮。高壓變電站建設及其系統安裝方面，本集團乃行業龍頭之一，具備專業實力，在業界享有良好商譽。此外，本集團之設施管理、改造及維修工程及服務與兩大業務分支相輔相成，為客戶提供完整的一站式解決方案，並為本集團提供穩定的其他收入來源。

在中國「十三五」規劃及2016年澳門的「五年計劃」下，澳門特區政府致力打造澳門成為世界旅遊休閒中心，推動經濟多元化，加強澳門邁向非博彩業務發展，本集團認為現時乃積極抓緊機遇的好時機，迎接博彩業開放帶動經濟躍升後的第二次騰飛機遇。

澳門作為中國東南部的娛樂城市，被定位為全球的旅遊休閒中心，多個大型酒店及娛樂設施項目在建，現有酒店、娛樂場及其他娛樂場所紛紛進行或計劃升級及翻新。隨著「粵港澳大灣區」戰略落實，港珠澳大橋等基礎設施即將通車，澳門的基礎建設料將進一步提速。另外，澳門特區政府將會加緊推進填海造地工程，增加土地供應。整個新城填海區面積合共約為350公頃，預計能為澳門在未來20至30年提供充足的土地儲備。新發展項目涵蓋住宅區、多功能區域及公共設施，除了加大對澳門土木工程服務的需求，亦將帶動電力及設施管理服務需求。

此外，澳門在去年8月發生歷史罕見的特大颱風災害，部份基建受惡劣天氣破壞，多項重建及修復工程即將啟動。澳門特區政府已決定興建新電廠，亦正研究舊區變電站改造，預期今、明兩年陸續推出工程，為本集團高壓變電站建設及其系統安裝業務帶來龐大機會。本集團正參與澳門電力公司路環電廠發電機組工程的投標，日後亦會積極爭取承接其他高壓變電站及相關工程項目。

多重利好因素之下，新項目接踵而至，憑藉本集團已擴大的資本基礎，本集團將積極參與更多公、私營的項目競投。本集團不但與客戶、分包商保持多年穩定的合作關係，亦擁有豐富參建著名娛樂場、世界級酒店項目的經驗，管理層對未來本集團承接更多大型項目充滿信心。

為進一步把握澳門市場機遇，本集團計劃於澳門北區購買一間總佔地面積約15,000平方呎倉庫，提升其設備及物料的倉儲設施、及購買更多設備，提升本集團建築工程的整體效率和產能。本集團亦將增聘員工、改善管理，優化本集團的競爭優勢。

最後，本人謹代表董事會及本集團管理層衷心感謝全體員工於年內的不懈努力。在此亦向各股東、投資者、客戶、供應商及業務夥伴的鼎力支持致以衷心謝意。本集團將繼續鞏固在業內的領先地位，實現可持續增長，為股東締造理想回報。

主席
郭林錫

2018年3月29日

* 資料來源：弗若斯特沙利文市場研究報告，以本集團2016年來自該業務的收益計算。

管理層討論及分析

業務回顧

2017年對於本集團來說具有重要戰略意義。本集團積極拓展業務，推動收益創新高至658.7百萬澳門元。另外，澳門市場繼續蓬勃發展，本集團認為要積極抓緊機遇，因此在2017年籌備上市工作，冀擴大本集團資本實力。本公司的股份成功於2018年2月13日在聯交所主板上市，寫下本集團歷史新一頁，為本集團未來發展奠定夯實基礎。

於回顧年度，環球主要經濟體系發展平穩，多項經濟數據也呈穩定復蘇迹象。在澳門，8月強颱風「天鴿」吹襲，市面一度滿目瘡痍，幸全城一心解決困難，生活秩序已恢復正常，既定的大型建設以及風災後的修復工程有序展開。

於2017年12月31日，本集團手頭上有49個項目，包括聯同電力項目合作夥伴，獲授澳門首家娛樂場博彩營運商旗下主題公園的110/11千伏高壓變電站機電工程合約，及澳門輕軌捷運系統的高壓變電站工程合約。

於2017年，本集團來自鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程、高壓變電站建設及其系統安裝工程，及設施管理、改造及維修工程及服務三個業務分支的總收益為658.7百萬澳門元，較截至2016年12月31日止年度收益464.9百萬澳門元急升41.7%，增幅主要受鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程的收益增長所致，惟高壓變電站建設及其系統安裝工程之收益下降，抵銷部份增長。

2017年度之毛利為127.3百萬澳門元，較2016年度97.2百萬澳門元上升30.9%。毛利率為19.3%（2016年度：20.9%）。本集團的年內溢利為78.2百萬澳門元，較2016年度之68.0百萬澳門元增長15.0%。撇除上市開支13.6百萬澳門元的一次性費用，2017年度的經調整年內溢利為91.8百萬澳門元，增長35.0%。純利率及經調整純利率分別為11.9%及13.9%（2016年度純利率：14.6%）。

分部分析

鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程

本集團的鋼結構工程服務一般涉及提供定制及針對性的鋼結構建設服務，一般包括鋼結構工程、混凝土灌注及建築工程，適當混合採用以上各種工程來製成高效的築構物。土木工程建設服務一般涉及拆卸工程、現場土地勘測工程、地盤平整工程、地基工程、地基結構及上蓋結構、道路及渠管等。裝修及翻新工程方面，一般涉及提供各類改建、翻新及增善工程，包括繪製施工圖、修改、移除及安裝設備及一般翻新工程。

於回顧年度，本集團來自鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程的收益為507.1百萬澳門元，按年上升117.0%，佔本集團總收益77.0%。收益增加主要由於大型鋼結構工程及土木工程建設項目於回顧年度取得重大進展，已確認收益顯著增加。本集團採取更具競爭力的價格爭取更多項目，導致毛利率有所下調，然而，本集團認為贏得更多項目對本集團整體發展帶來正面影響，本集團會致力保持平衡，以維持合理毛利率。

高壓變電站建設及其系統安裝工程

本集團的高壓變電站建設及其系統安裝工程分部一般提供規劃、進度編排、項目管理以及建造技術先進的定制高壓變電站及安裝高壓電力系統的複功率輸電基礎建設。於回顧年度，本集團來自高壓變電站建設及其系統安裝工程的收益為91.4百萬澳門元，較2016年度減少51.0%，佔本集團總收益13.9%。收益減少乃主要由於一間澳門醫院及澳門路氹城度假酒店的兩座大型高壓變電站建設工程於2016年基本竣工所致。

設施管理、改造及維修工程及服務

本集團的設施管理、改造及維修工程及服務一般為各種樓宇、物業及其組成部分（尤其是酒店及度假村）以及高壓變電站及其系統提供設施運作及維修管理、改造、升級及維修工程以及緊急維修服務。於回顧年度，本集團於2017年7月與一間酒店營運商新簽訂了一張設施管理合約，並受惠於澳門市場對設施管理以及相關工程及服務需求不斷增長。收益為60.2百萬澳門元，按年增加35.2%，佔本集團2017年度總收益9.1%。

前景

受惠於國家政策與政府宏觀規劃的推動，澳門市場將迎接博彩業開放帶動經濟躍升後的第二次騰飛機遇。本集團相信將為綜合型建築工程和高壓變電站建設及系統安裝工程提供龐大發展潛力。

中國「十三五規劃」中，澳門定位為全球著名的旅遊休閒中心，澳門特區政府推動大型基建、酒店及度假村。博彩牌照到期後需重新競投，故預計澳門特區政府將於2018年中公布續牌細節。政府一直鼓勵博彩企業持續開拓非博彩業務，預期酒店及娛樂設施營運商會繼續加大投資力度，推出更多不同類型的大型酒店及娛樂設施項目之外，亦會將現有酒店、娛樂場及其他娛樂場所進行升級及翻新。

為配合澳門未來發展，澳門特區政府加緊推進填海造地工程，增加土地供應。整個新城填海區有五個分區，面積合共約為350公頃，預計於未來20至30年能為澳門提供充足的土地儲備。區內既有商住社區、多元化產業用地、亦有水岸公園等公共設施；其中B區47公頃填海工程已經率先竣工，將會用作道路基建、旅遊休閒、公共建築及商住社區等用途。除了以填海增加土地資源，澳門特區政府亦會加強對土地的規劃、開發、管理，對本集團而言，澳門綜合建築工程市場的長遠發展潛力十分可觀。

隨著澳門人口穩定上升，經濟持續發展，用電量大幅增加，建設新型變電站，以及更新老舊變電站成為大勢所趨，其中又以引入能提升設備管理效率的智能變電站設施為主流。在中國政府及澳門特區政府的大力支持下，澳門的風力發電及太陽能發電等可再生能源的消耗比例將會提高，為維持輸配電的穩定性，變電站的要求有所提升。自去年8月風災後，澳門特區政府已決定興建新電廠、並正研究舊區變電站改造項目，為高壓變電站建設工程及系統安裝工程市場帶來龐大需求。作為行業龍頭之一，本集團定會把握機遇，積極參與相關工程的投標。

鑑於生活水平提升及市場上的高端住宅及商業樓宇持續增加，設施管理服務範疇及質素不斷提高，而且科技發展一日千里，設施管理服務的營運需融入電子化系統以及手機應用程式等技術。物業持有人都意識到先進的管理系統可提升設施運作效率、提高安全水平、優化終端用戶體驗，從而提升物業的資產價值。澳門既有新建築不斷落成，用戶又對物業管理水平有更高期望，設施管理專業服務將乘勢而起，種種因素對本集團設施管理、改造及維修工程及服務有利，本集團期望該分部能爭取更多客戶，為本集團提供穩定的其他收入來源。

本集團計劃抓緊利好的市場環境，積極投標，拓展業務，擴充經營規模，同時亦會添置設施、購買新機器，及增聘員工，在充滿發展潛力的澳門市場中爭取更大的市場份額。誠如本公司於2018年2月1日刊發的招股章程（「招股章程」）所載，本集團計劃於澳門北區購買一個總佔地面積不超過15,000平方呎倉庫，加強本集團物料的存儲設施，亦將積極透過提升機械及設備改善本集團的建造能力。因應基礎建設、酒店、度假村工程中大量使用流動式起重機、物料吊重機及高電壓測試設備等特殊機械，本集團相信投資於該等機械及設備將有利應對不同規模及繁複程度的建築工程，滿足澳門建造業未來的預期需求。此外，專業技能及經驗對建築工程的施工乃至承建商業發展至關重要，故除了投資於設施及機械之外，澳能建設亦銳意增聘項目管理及執行員工，如項目經理、監工及工程師及熟練工人，提升本集團的整體專業技術水平，以超卓的技術優勢，在市場中脫穎而出。

全球發售所得款項用途

本公司股份於2018年2月13日（「上市日期」）開始在聯交所上市，而本公司於全球發售的所得款項淨額為261.6百萬港元。誠如招股章程所載，本公司擬將所得款項用於(i)承接新項目時為發出履約保證金提供資金；(ii)設立倉庫；(iii)增聘員工；(iv)增加機器；及(v)本集團的一般營運資金。

於上市日期至本公告日期，本公司並無動用任何所得款項淨額。

財務回顧

收益

我們的收益自2016年的464.9百萬澳門元增加193.8百萬澳門元或41.7%至2017年的658.7百萬澳門元，乃主要由於以下各項的綜合影響所致：

(i) 鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程

我們來自鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程的收益自2016年的233.7百萬澳門元增加273.4百萬澳門元（或117.0%）至2017年的507.1百萬澳門元。該增加乃主要由於在2016年4月及11月獲授／開始的該業務分支中三個大型項目（即(i)全球首個採用自由形態設計外框骨架的摩天大樓豪華酒店的工地管理項目及高端中庭裝修項目；及(ii)澳門大堂區一家著名酒店娛樂場的地基鋼結構建設項目）產生的收益所致，其於2017年產生的總收益為279.8百萬澳門元。

(ii) 高壓變電站建設及其系統安裝工程

我們來自高壓變電站建設及其系統安裝工程的收益自2016年的186.7百萬澳門元減少95.3百萬澳門元（或51.0%）至2017年的91.4百萬澳門元。該減少乃主要由於一間澳門醫院及澳門路氹城度假酒店的兩座大型高壓變電站建設工程於2016年基本竣工所致。

(iii) 設施管理、改造及維修工程及服務

我們來自設施管理、改造及維修工程及服務的收益自2016年的44.5百萬澳門元增加15.7百萬澳門元（或35.2%）至2017年的60.2百萬澳門元。該增加乃主要由於2017年開始提供若干新酒店及娛樂場高／中／低壓電力系統設施管理及維修工程及服務所致。

服務成本

我們的服務成本自2016年的367.6百萬澳門元增加163.8百萬澳門元（或44.6%）至2017年的531.4百萬澳門元，乃與我們的收益增加大致一致，並主要反映於我們的外包成本由2016年的151.5百萬澳門元增加195.8百萬澳門元（或129.2%）至2017年的347.3百萬澳門元反映，有關增加乃主要由於有更多分包工程用作全球首個採用自由形態設計外框骨架的摩天大樓豪華酒店的高端中庭裝修項目所致，惟部分被我們的材料成本由2016年的136.2百萬澳門元減少70.9百萬澳門元（或52.1%）至2017年的65.3百萬澳門元所抵銷。

毛利及毛利率

我們的毛利自2016年的97.2百萬澳門元增加30.9%至2017年的127.3百萬澳門元，乃主要由於我們的收益增加所致。我們各業務分支的毛利亦會隨著我們各業務分支的收益波動而波動。

我們的鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程的毛利率自2016年的26.0%下降至2017年的21.9%，主要由於市場競爭激烈導致我們在2016年下半年於該業務分支中獲授的大型項目投標時採用更具競爭力的定價政策。

我們的高壓變電站建設及其系統安裝工程的毛利率自2016年的12.9%下降至2017年的8.8%，乃主要由於我們自高壓變電站建設及其系統安裝工程的收益減少所致。

我們的設施管理、改造及維修工程及服務的毛利率自2016年的27.8%下降至2017年的13.5%，乃主要由於2016年用於維修及維護服務的材料及零件較少所致。

由於上述我們各業務分支的毛利率下降，我們的整體毛利率由2016年的20.9%下降至2017年的19.3%。

其他收入

我們2017年的其他收益為0.5百萬澳門元，其包括銀行利息收入。

其他虧損

我們2017年的其他虧損包括匯兌虧損淨額。

行政開支

我們的行政開支自2016年的14.6百萬澳門元增加88.2%至2017年的27.5百萬澳門元，乃主要由於主要因員工人數增加導致我們的員工成本增加以及於2017年確認董事酬金4.9百萬澳門元所致。

上市開支

13.6百萬澳門元的上市開支已於2017年自損益中扣除。

所得稅開支

我們的所得稅開支自2016年的14.9百萬澳門元減少43.2%至2017年的8.5百萬澳門元，乃主要由於撥回過往年度的超額撥備5.0百萬澳門元所致。

年內溢利

我們的年內溢利自2016年的68.0百萬澳門元增加15.0%至2017年的78.2百萬澳門元，乃主要由於(i)上述各項的綜合影響；及(ii)確認2017年的上市開支13.6百萬澳門元所致。

流動資金及財務資源

	於12月31日	
	2017年 千澳門元	2016年 千澳門元
流動資產	417,395	291,315
流動負債	231,093	142,259
流動比率	<u>1.8</u>	<u>2.0</u>

於2017年12月31日，本集團的流動資產淨值為186.3百萬澳門元（2016年：149.1百萬澳門元）。本集團於2017年12月31日的流動比率為1.8（2016年：2.0）。

現金狀況及可動用資金

於年內，本集團維持健康的流動資金狀況，營運資金乃以我們的經營現金流量撥資。於2017年12月31日，我們的銀行結餘及現金為165.9百萬澳門元（2016年：107.4百萬澳門元）。於2017年12月31日，尚未動用信貸融資為309.7百萬澳門元（2016年：173.6百萬澳門元）。

速動比率

於2017年12月31日，本集團並無銀行借款（2016年：零），而本集團的速動比率為零（2016年：零）。

資本架構

於截至2017年12月31日止年度，本集團的資本架構並無變動。本集團的資本僅包括普通股。

匯兌風險

大部分本集團的業務交易、資產及負債主要以港元及澳門元計值。於2017年12月31日，本集團並無外匯合約、利息、貨幣掉期或其他金融衍生工具的風險。

重大收購或出售，以及重大投資或購入資本資產的未來計劃

於年內，本公司並無對附屬公司、關連人士或合營企業作出重大收購或出售。誠如上文「全球發售所得款項用途」一節所披露，本集團於2017年12月31日並無重大投資或購入資本資產的未來計劃。

資產抵押

於2017年12月31日，本集團金額為41.1百萬澳門元的銀行存款（2016年：26.5百萬澳門元）與銀行抵押作為信貸融資的抵押品。

或然負債

本集團於2017年12月31日並無任何重大或然負債。

承擔

本集團的合約承擔主要與其辦公室處所及倉庫的租賃有關。本集團於2017年12月31日的經營租賃承擔約為328,000澳門元（2016年：252,000澳門元）。

於2017年12月31日，本集團並無任何重大資本承擔（2016年：3,966,000澳門元）。

僱員及薪酬政策

於2017年12月31日，本集團於香港及澳門有541名僱員。本集團與其僱員根據香港及澳門適用勞工法例各別訂立勞工合約。僱員薪酬一般包括薪金、津貼、實物福利、包括醫療保險及退休金計劃供款的附加福利及獎金。整體而言，本集團基於各個僱員的資歷、職位及年資釐定其僱員的薪金。

本公司於2018年1月23日採納購股權計劃（「購股權計劃」），其於上市後生效。購股權計劃之目的旨在肯定及嘉許合資格參與者對本集團作出或可能已作出的貢獻。購股權計劃主要條款的概要載於招股章程。自上市日期起直至本公告日期，概無根據購股權計劃向任何合資格參與者授出購股權。

展望未來

上市為本集團發展史上之重要里程碑，並為本集團於建造業的日後發展帶來良好機遇。隨著上市及考慮到澳門政府持續致力改良澳門的基建，而本集團於業內擁有悠久聲譽、經驗及實力，故董事會對於本集團的純利及經營規模維持穩定增長感到樂觀。

報告期後事項

本公司股份於2018年2月13日以全球發售方式在聯交所主板上市。

除本公告所披露者外，於2017年12月31日後及直至本公告日期，概無發生對本集團構成影響的其他重大事項。

末期股息

董事擬就截至2017年12月31日止年度向於2018年6月11日名列本公司股東名冊之股東派付每股股份6.7港仙的末期股息。派付建議末期股息須待本公司股東於應屆股東週年大會批准方可作實。建議股息預期於2018年7月6日派付。

因股東週年大會暫停辦理股份過戶登記

本公司的股東週年大會訂於2018年6月6日（星期三）舉行。為釐定出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司股份過戶登記處將於2018年6月1日（星期五）至2018年6月6日（星期三）（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記，該期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席上述股東週年大會並於會上投票，過戶表格連同有關股票必須於不遲於2018年5月31日（星期四）下午四時三十分，送交本公司之香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。

因末期股息暫停辦理股份過戶登記

派付截至2017年12月31日止年度建議末期股息須待股東於股東週年大會批准作實。為釐定末期股息的權利，本公司股份過戶登記處將於2018年6月12日（星期二）至2018年6月14日（星期四）（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記，該期間將不會辦理股份過戶登記手續。買賣本公司股份及建議末期股息的權利的最後日期將為2018年6月7日（星期四）。為符合上述建議末期股息的資格，過戶表格連同有關股票必須於不遲於2018年6月11日（星期一）下午四時三十分，送交本公司之香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。

企業管治守則

董事會及本公司管理層致力維持良好的企業管治措施及程序。

本公司已採納聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四項下企業管治守則（「企業管治守則」）所載之守則條文。自上市日期至本公告日期的期間內，董事會認為本公司已遵從所有守則條文。於上市日期前，企業管治守則不適用於本公司。

證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。經過向所有董事作出具體查詢後，董事各自確認，彼自上市日期起及直至本公告日期已遵守標準守則所載之規定準則。

根據標準守則第B.13條，董事亦已要求因任職或受聘於本公司或附屬公司，而可能獲得關於本公司證券的內幕消息之任何本公司僱員或本公司附屬公司董事或僱員，不得在標準守則禁止的情況下買賣本公司證券（猶如其為董事）。

購買、贖回或出售本公司之上市證券

本公司股份於2018年2月13日以全球發售方式在聯交所主板上市。

自上市日期至本公告日期的期間內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

本公司於2018年1月23日成立審核委員會（「審核委員會」），其書面職權範圍符合經不時修訂的上市規則。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即陳寶儀女士、張翹楚先生及顏文煌醫生。審核委員會的第一次會議於2018年3月29日舉行，其中審核委員會已（其中包括）審閱本集團年內的綜合財務狀況表，包括本集團採納的會計原則及實務，以及本集團的風險管理及內部監控系統。

德勤•關黃陳方會計師行之工作範圍

本初步公告所載有關本集團截至2017年12月31日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及其相關附註的數字，已獲本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行確認為符合本集團本年度的經審核綜合財務報表所載金額。德勤•關黃陳方會計師行就此方面所進行的工作，並不構成根據香港會計師公會所頒佈的香港核數準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行的核證工作，故德勤•關黃陳方會計師行並無就本初步公告提供任何保證。

於本公司及聯交所網站刊發年度業績及年度報告

本公告刊登於本公司網站www.mecommacau.com及聯交所網站www.hkexnews.hk。2017年年度報告將根據上市規則於適當時候寄發予本公司股東及於以上網站登載。

致謝

董事會謹就本集團管理層及全體員工的努力及奉獻，以及就本公司股東、業務聯繫人士及其他專業人士於期內的支持深表謝意。

承董事會命
澳能建設控股有限公司
主席
郭林錫

香港，2018年3月29日

於本公告日期，執行董事為郭林錫先生及蘇冠濤先生，及獨立非執行董事為陳寶儀女士、張翹楚先生及顏文煌醫生。