

綜合損益表

截至12月31日止年度 百萬港元	附註	2017	2016
香港客運業務收入	4	18,201	17,655
香港車站商務收入	5	5,975	5,544
香港物業租賃及管理業務收入	6	4,900	4,741
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司收入	7	16,990	13,478
其他業務收入	8	2,378	2,423
		48,444	43,841
中國內地的物業發展收入	7	6,996	1,348
		55,440	45,189
香港客運業務開支			
– 員工薪酬及有關費用	9A	(5,748)	(5,191)
– 水電費用		(1,543)	(1,511)
– 營運鐵路的地租及差餉		(242)	(149)
– 耗用的存料與備料		(553)	(538)
– 保養及相關工程	9B	(1,436)	(1,379)
– 鐵路配套服務		(284)	(277)
– 一般及行政開支		(607)	(659)
– 其他費用		(313)	(318)
		(10,726)	(10,022)
香港車站商務開支		(501)	(532)
香港物業租賃及管理業務開支		(802)	(811)
中國內地及國際的鐵路、物業租賃及管理附屬公司開支	7	(16,088)	(12,890)
其他業務開支		(2,318)	(2,278)
項目研究及業務發展開支	9C	(332)	(361)
		(30,767)	(26,894)
中國內地的物業發展開支	7	(4,682)	(982)
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營開支	9D, E及F	(35,449)	(27,876)
未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤			
– 來自經常性業務		17,677	16,947
– 來自中國內地物業發展		2,314	366
		19,991	17,313
香港物業發展利潤	11	1,097	311
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤		21,088	17,624
折舊及攤銷	12	(4,855)	(4,127)
每年非定額付款		(1,933)	(1,787)
未計利息及財務開支前經營利潤		14,300	11,710
利息及財務開支	13	(905)	(612)
投資物業重估	19	6,314	808
應佔聯營公司及合營公司利潤或虧損	28	494	535
除稅前利潤		20,203	12,441
所得稅	14A	(3,318)	(2,093)
年內利潤		16,885	10,348
下列人士應佔：			
– 公司股東		16,829	10,254
– 非控股權益		56	94
年內利潤		16,885	10,348
公司股東應佔年內利潤：			
– 來自經常性業務		8,580	8,916
– 來自物業發展		1,935	530
– 來自基本業務		10,515	9,446
– 來自投資物業重估		6,314	808
		16,829	10,254
每股盈利：	16		
– 基本		2.83 港元	1.74 港元
– 攤薄		2.82 港元	1.74 港元

第206至294頁的附註屬本帳項的一部分。