

# 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

## 1 主要會計政策

### (a) 遵例聲明

本財務報表乃根據所有適用的《香港財務報告準則》(此統稱包括香港會計師公會頒佈之所有適用的個別《香港財務報告準則》、《香港會計準則》及詮釋)、香港普遍採用的會計原則及香港《公司條例》之披露規定而編製。本財務報表亦符合《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「上市規則」)之適用披露規定。集團採用的主要會計政策披露如下。

香港會計師公會已頒佈若干全新及經修訂的《香港財務報告準則》，此等準則於本集團的本會計期間初次生效或可供提早採納。附註1(c)載列因初次應用與集團有關並已反映於本期及過往會計期間的財務報表內之新訂與經修訂準則而產生的會計政策變動的資料。

### (b) 編製財務報表之基準

截至2017年12月31日止年度的綜合財務報表，包括本公司及其附屬公司(統稱「集團」)，以及集團所佔聯營公司的權益。

除若干證券投資(見附註1(g))，衍生金融工具(見附註1(h))及僱員福利資產／負債(見附註1(x)(ii))按其公平價值列賬外，本財務報表是以歷史成本作為編製基準(如下述會計政策所闡述)。

為了按照《香港財務報告準則》的規定編製財務報表，管理層需作出一些對政策應用，以及資產、負債、收益及支出的列報金額構成影響的判斷、估算及假設。此等估算及相關假設乃根據過往經驗和各項在當時情況下被視為合理的因素而應用並作為基礎，為未能透過其他方法容易確認賬面值的資產及負債判斷其賬面值。實際結果可能有別於此等估算。

集團需不斷檢討此等估算和相關的假設，如會計估算的調整只會對當期的會計期間造成影響，集團將於該會計期間確認會計估算調整；若會計估算的調整將對當期及未來的會計期間構成影響，集團將會在該會計期間以及未來的會計期間確認調整。

管理層因應用《香港財務報告準則》而作出對財務報表有重大影響的判斷，以及估算方面的重大不確定因素，已載於附註2。

### (c) 會計政策的變動

香港會計師公會頒佈了多項對《香港財務報告準則》的修訂，並於集團的本會計期間首次生效。這些修訂對集團的會計政策並無影響。然而，附註23(d)已納入額外披露資料，以符合香港會計準則第7號「現金流量表：披露計劃」修訂所引入的新披露規定，該修訂要求公司提供可供財務報表用戶評估融資活動所產生的負債變動(包括現金流量變動和非現金變化所產生變動)的披露資料。

本集團尚未應用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

## 1 主要會計政策 (續)

### (d) 附屬公司及非控制性權益

附屬公司是指集團控制之實體。當集團對某實體有控制權，是指集團能夠或有權享有來自參與該實體業務之浮動回報，並能運用其權力以影響該等回報。在評估集團是否有控制權時，只以實質權利（集團及其他方所持有者）為考慮因素。

在附屬公司之投資將由取得控制權當日起合併入綜合財務報表內，直至控制權結束當日止。集團內公司間之結餘、交易及現金流，以及集團內公司間之交易所產生之任何未變現盈利，將於編製綜合財務報表時予以全面抵銷。集團內公司間之交易所產生之未變現虧損按與未變現盈利相同之方式抵銷，惟只限於未變現虧損並不顯示存在減值的情況。

非控制性權益是指非由本公司直接或間接應佔的附屬公司權益，且集團並沒有與持有此等權益的人士達成任何額外條款，以至令集團整體上須就該等權益承擔符合金融負債定義的合約責任。就每項業務合併，集團可選擇以公平價值或非控制性權益按比例應佔附屬公司可予識別資產淨值的份額以計量非控制性權益。

非控制性權益列入綜合財務狀況表的權益賬內，與本公司股權持有人應佔權益分開列賬。至於非控制性權益應佔集團業績的權益，則於綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表內列報，並作為非控制性權益與本公司股權持有人應佔年內總盈利或虧損及全面收益總額的一個分配項目。

集團於附屬公司的權益變更，如不構成失去控制權，這些變更會被視為權益交易，於綜合權益的控制性權益及非控制性權益將會被調整，以反映相關權益的轉變，但不會調整商譽及確認收益或損失。

如集團失去附屬公司控制權，該權益變更會被視為出售該附屬公司的全部權益，其收益或損失將會計入損益表。於失去附屬公司控制權當日，任何仍然持有的前附屬公司權益將會以公平價值確認，而該金額將被視為金融資產初始確認的公平價值（見附註1(g)），或（如適用）初始確認聯營公司（見附註1(e)）投資的成本。

在本公司財務狀況表內的附屬公司投資乃按成本減去累計減值虧損列賬（見附註1(n)(ii)）。

## 1 主要會計政策 (續)

### (e) 聯營公司及合營業務

聯營公司是指集團可以對其管理層產生相當大的影響，包括參與財務及經營決策，但不是控制或共同控制其管理層的實體。

合營業務是集團與其合營方訂約分享控制權並享有相關資產及承擔相關負債的安排。

聯營公司的投資是按權益法列入綜合財務報表。按照權益法，投資先以成本入賬，並就集團佔該承資公司可識別淨資產在收購日期的公平價值超出該項投資成本的數額（如有）作出調整。其後，就集團佔該承資公司淨資產在收購後的變動及與該項投資有關的任何減值虧損作出調整（見附註1(f)及1(n)）。任何於收購日期超逾成本的差額、集團所佔承資公司於收購後的除稅後業績及年內任何減值虧損於綜合損益表內確認，而集團在收購後所佔承資公司除稅後的其他全面收益項目則於綜合損益及其他全面收益表內確認。

當集團應佔聯營公司的虧損超越其應佔權益，則集團的權益將減至零，並會停止確認進一步虧損，惟集團代表承資公司所承擔的法律或推定責任或替其付款則除外。就此目的而言，集團持有的權益為按權益法計算的投資賬面值，連同實質上構成集團於聯營公司的應佔投資淨值的長期權益。

集團與各聯營公司之間交易所產生的未變現損益會按集團在承資公司所佔的權益比率抵銷，但假如未變現虧損提供證據證實已轉讓資產已產生減值，則這些未變現虧損會即時在損益表內確認。

若聯營公司投資變成合營企業投資，則保留權益不予計量，而有關投資繼續按權益法列賬。

在所有其他情況下，當集團不再對聯營公司擁有重大影響，會被視為出售在該承資公司的全部權益，其收益或損失將會計入損益表。於失去前承資公司重大影響當日，任何仍然持有該承資公司的權益將會以公平價值確認，而該金額將被視為金融資產初始確認的公平價值（見附註1(g)）。

集團應佔合營業務資產及與其他合營者共同承擔的任何負債根據其性質分類於財務報表內確認。因合營業務的權益而直接產生的負債及支出均以應計基準入賬。出售或運用由集團應佔合營業務產品的收入，連同集團應佔合營業務所產生的支出，在交易相關的經濟利益可能流入或流出集團時，均於損益表內確認。

## 1 主要會計政策 (續)

### (f) 商譽

商譽指當：

- (i) 所轉讓代價公平價值、於被收購者的非控制性權益金額及集團先前持有被收購者權益的公平價值的總和；大於
- (ii) 集團應佔被收購者的可識別資產及負債於收購當日之公平淨值。

當(ii)較(i)為大，則該差額即時在損益表確認為優惠承購之收益。

商譽是按成本值減累計減值虧損列賬。來自業務合併的商譽將分配予預期可受惠於合併協同效益的現金生產單位或現金生產單位組合，並會每年進行減值評估（見附註1(n)(ii)）。

若於年內出售現金生產單位，任何歸屬予出售項目的收購商譽將被計入出售項目的收益或虧損之內。

### (g) 其他債務及股權證券投資

集團及公司就債務及股權證券（附屬公司及聯營公司的投資除外）的會計政策如下：

債務及股權證券投資初時乃按公平價值，即其交易價格列賬，除非確定初始確認之公平價值與交易價格不同，且該公平價值得到活躍市場上相同資產或負債的報價佐證或根據只採用來自可觀察市場的數據的估值技巧釐定。成本包括應佔交易成本。有關投資其後視乎本身類別而定，按以下分類列賬：

非持作買賣的證券投資歸類為可供出售證券。於每個報告期終，集團將重新計量其公平價值，由此產生的收益或虧損於其他全面收益確認，並另於權益賬中的公平價值儲備累計。惟並無在活躍市場中獲得相同工具的報價，且其公平價值無法以其他方式可靠計量的股權證券投資，則按成本減去減值虧損於財務狀況表中確認（見附註1(n)）。

來自股權證券投資的股息收入及按實際利率法計算的債務證券利息收入，分別按附註1(u)(v)及1(u)(iv)所載的會計政策於損益表中確認。債務證券的攤銷成本變動所產生的外匯損益亦於損益表中確認。

當該等投資被剔出賬目或出現減值（見附註1(n)(i)），於權益賬確認的累計收益或虧損將重新分類至損益表。投資項目將於集團承諾購入／出售該投資項目當日或項目到期當日被列入／剔出賬目。

## 1 主要會計政策 (續)

### (h) 衍生金融工具

衍生金融工具最初按公平價值確認，隨後在每個報告期終重新計算其公平價值。因重新計算公平價值而產生的收益或虧損即時於損益表確認，但若衍生工具符合現金流量對沖會計法的規定，其產生的收益或虧損則視乎被對沖項目的性質進行確認(參閱附註1(i))。

### (i) 現金流量對沖

若衍生金融工具被指定用以對沖已確認資產或負債或極有可能發生的預期交易所產生的現金流變動或已訂約未來交易的外匯風險，則重新計算該衍生金融工具的公平價值所產生的收益或虧損，其有效部分於其他全面收益中確認並另於權益賬中的對沖儲備累計，任何損益的非有效部分則即時於損益表確認。

如果預期交易的對沖其後引致需確認非金融資產或非金融負債，相關的收益或虧損便會從權益賬中轉出，然後計入非金融資產或負債的初始成本或其他賬面金額內。

如果預期交易的對沖其後引致需確認金融資產或金融負債，相關的收益或虧損便會從權益賬中轉出，然後在同一期間或所收購資產或所承擔負債對損益表造成影響(例如確認利息收入或支出時)的期間內計入損益表。

對於現金流量對沖(不包括前述兩項會計政策聲明所涵蓋者)，相關的收益或虧損從權益賬中轉出，然後在同一時間或被對沖的預期交易對損益表造成影響的期間內計入損益表。

當對沖工具到期或被出售、終止或行使，或本集團撤銷了指定的對沖關係但被對沖的預期交易預計仍會發生時，截至當時為止的累計收益或虧損會保留在權益賬中，並於交易進行時按上述會計政策確認。若被對沖的交易預期不會發生，其累計未變現收益或虧損即時從權益賬撥入損益表。

### (j) 投資物業

投資物業是指為賺取租金收入及／或為資本增值並按租賃權益(見附註1(l))持有或擁有的土地及／或樓宇，當中包括尚未確定未來用途的土地，以及正在建造或發展以供日後作投資物業用途之物業。

投資物業乃按成本減累計折舊及減值虧損(見附註1(n)(ii))列賬。投資物業的折舊乃按照其估計可用年期40年與租約的剩餘年期之較短者以直線法撇銷其成本。正在建造或發展以供日後作投資物業用途之物業並無計提折舊。

投資物業之租金收入按附註1(u)(vi)所載會計政策列賬。

## 1 主要會計政策 (續)

### (k) 其他物業、機器及設備

持作自用物業及其他機器及設備項目，乃按成本減累計折舊及減值虧損（見附註1(n)(ii)）列賬。

自行建造之物業、機器及設備，其成本包括物料、直接勞工、拆除原有項目及復原安裝場地的初步估計成本（如適用）等開支，加上按適當比例計算的間接生產費用及借貸成本（見附註1(v)）。

政府為補償集團資產成本而提供的撥款將從該資產的賬面值中扣除，其後以扣減折舊支出方式，按資產的可用年期在損益表中實際確認。當有合理保證集團將會獲得政府撥款並遵守有關規定，則政府撥款初時於財務狀況表中確認。

因物業、機器及設備項目退役或出售而產生的收益或虧損，是指該項目的出售收益淨額與賬面值之差額，並於該項目退役或出售當日在損益表確認。

物業、機器及設備項目的折舊則按照其下列估計可用年期以直線法撇銷其成本：

- 位於租賃土地上的樓宇	40年或租約剩餘年期之較短者
- 界定為按融資租賃持有之租賃土地	租約的剩餘年期
- 巴士	14年
- 其他車輛	5至14年
- 其他	2至7年

裝配中的巴士並無計提折舊。

若物業、機器及設備項目中的部件的可用年期各有不同，項目成本將合理地分配予不同部件，而各部件將分開計提折舊。集團每年均會檢討資產的可用年期及其剩餘價值（如有）。

## 1 主要會計政策 (續)

### (l) 租賃資產

如集團認為由一項交易或由一系列交易組成的安排帶來在協議時間內使用某一或多項特定資產的權利，以換取付款或一系列付款，則該安排為租賃或包含租賃。集團的判斷乃取決於該項安排的實質內容，而有關安排是否採用法律上的租賃方式並非考慮之列。

#### (i) 按融資租賃購入的資產

對於集團以租賃持有的資產，如果租賃將與所有權有關的絕大部分風險和報酬實質上轉移至集團，有關的資產便會歸類為按融資租賃持有。如果集團是按融資租賃獲得資產的使用權，會按租賃資產的公平價值及最低租賃付款額的現值兩者中的較低者確認為租賃土地權益和其他物業、機器及設備。折舊是在相關的租賃期或資產的可用年期（如集團很可能取得資產的所有權）內，以沖銷其成本的比率計提；有關的資產可用年期乃按照附註1(k)所載的會計政策釐定。減值虧損按照附註1(n)(ii)所載的會計政策處理。集團所有歸類為按融資租賃持有的租賃土地已完全繳足。

#### (ii) 經營租賃支出

未有將所有權的絕大部分風險及報酬轉讓予集團的租賃，被歸類為經營租賃。假如集團按經營租賃使用資產，則根據租賃所作出的付款會在租賃期所涵蓋的會計期間內，以等額在損益表內扣除，但如有其他基準能更清楚地反映租賃資產所產生的收益模式則除外。

### (m) 無形資產 (不包括商譽)

無形資產 (不包括商譽) 乃按成本減除累計攤銷 (當估計可用年期為有限時) 及減值虧損 (見附註1(n)(ii)) 列賬。

#### (i) 客運服務牌照及運輸營運權

客運服務牌照及運輸營運權經集團評估及視為具有無限可用年期，並且不作攤銷。對於被評估為具有無限可用年期的無形資產，集團將每年檢討其可用年期，以判斷最新活動及情況是否會繼續支持有關無限可用年期的評估。如可用年期須由無限轉為有限，集團將由轉變當日起按照估計剩餘可用年期將無形資產以直線法予以攤銷，並在損益表確認。

#### (ii) 網站及手機應用程式

這些可用年期有限的無形資產之攤銷，按估計可用年期5年以直線法於損益表內扣除。集團每年檢討攤銷的期限和方法。

## 1 主要會計政策 (續)

### (n) 資產減值

#### (i) 債務及股權證券投資與其他應收賬款的減值

集團在每個報告期終檢視債務及股權證券投資與及按成本或經攤銷成本值列賬或歸類為可供出售證券的其他流動及非流動應收賬款，以判斷有無減值的客觀證據。減值的客觀證據包括本集團留意到的有關以下一項或多項的虧損事項的可觀察數據：

- 負債人的重大財政困難；
- 違反合約，例如不履行或拖欠還本付息；
- 負債人很有可能破產或進行其他債務重組；
- 技術、市場、經濟或法律環境出現重大變動而對負債人產生負面影響；及
- 股權投資工具的公平價值顯著或長期下跌至低於其成本值。

若存在減值證據，集團將按以下方式決定及確認減值虧損：

- 對於按權益法在綜合財務報表列賬的聯營公司投資（見附註1(e)），其減值虧損是按附註1(n)(ii)所載會計政策比較投資的整體可收回價值與其賬面值來計量。倘按附註1(n)(ii)所載會計政策用以釐定可收回價值的估計基準出現有利的變化，則撥回減值虧損。
- 對於按成本列賬的非上市股權證券，其減值虧損為金融資產賬面值與估計未來現金流量的差額，如貼現帶來重大影響，則估計未來現金流量按類似金融資產的目前市場回報率計算貼現值。按成本列賬的股權證券的減值虧損不會撥回。

## 1 主要會計政策 (續)

### (n) 資產減值 (續)

#### (i) 債務及股權證券投資與其他應收賬款的減值 (續)

- 對於按攤銷成本值列賬的貿易及其他應收賬款以及其他金融資產，減值虧損為金融資產賬面值與預計未來現金流量的貼現值的差額（如貼現帶來重大影響）。貼現率按金融資產原來實際利率（即初次確認此等金融資產時採用的實際利率）計算。倘這些金融資產的風險特性相似（例如類似的過往欠款狀況）且未被個別評估為出現減值，則集體作出評估。集體進行減值評估的金融資產，其未來現金流量乃根據信貸風險特性與之類似的資產之以往虧損經驗而計算。

若減值虧損其後減少，而該減少可客觀地與減值虧損確認後發生的事件聯繫，則減值虧損將在損益表撥回。減值虧損之撥回不應導致該金融資產的賬面值大於假設該資產於往年從來沒有確認減值虧損而釐定的賬面值。

- 就可供出售債務證券而言，已在公平價值儲備中確認的累計虧損重新分類至損益表。在損益表中確認的累計虧損是收購成本（經扣除任何本金償還額及攤銷額）與現時公平價值的差額，並減去該資產以往在損益表中確認的任何減值虧損。

倘可供出售債務證券之公平價值其後上升，而上升可客觀地確定與減值虧損確認後發生之事件有關，則減值虧損予以撥回。在此情況下，撥回之減值虧損於損益表中確認。

減值虧損從相關的資產中直接撇銷，但若應收賬款所確認的減值虧損之收回機會被視為成疑而非渺茫，則將呆賬減值虧損記入撥備賬戶。倘本集團相信收回機會渺茫，則被視為無法收回的款額從應收賬中直接撇銷，而包含在撥備賬戶中的相關款額予以撥回。倘之前計入撥備賬戶的款項其後收回，則從撥備賬戶中撥回。撥備賬戶的其他變動及其後收回先前直接撇銷的款項，均於損益表中確認。

## 1 主要會計政策 (續)

### (n) 資產減值 (續)

#### (ii) 其他資產之減值

集團於每個報告期終需檢視內部及外來資料來源，以辨識下列資產是否有可能減值的跡象，或之前所確認之減值虧損（商譽及具有無限可用年期的無形資產除外）是否已不再存在或可能已經減少：

- 投資物業及發展中投資物業；
- 其他物業、機器及設備；
- 租賃土地權益；
- 無形資產；
- 商譽；及
- 在本公司財務狀況表內的附屬公司投資。

若有任何跡象顯示上述情況，資產的可收回價值將會進行評估。此外，無論有無減值跡象，商譽及具有無限可用年期的無形資產之可收回價值仍按年進行評估。

#### - 可收回價值之計算方法

資產的可收回價值為其公平價值減出售成本或使用價值之間的較高者。在衡量使用價值時，預計未來現金流量將按除稅前貼現率計算貼現值，以反映市場目前對金錢的時間值和該資產的特定風險的評估。倘某項資產所賺取之現金流量並非大致上獨立於其他資產的現金流，則按獨立賺取現金流的最小一組資產組合（即一個現金生產單位）釐定可收回的價值。

#### - 減值虧損之確認

若資產或其所屬現金生產單位的賬面值超逾其可收回價值，則於損益表確認其減值虧損。為現金生產單位而確認之減值虧損，將首先用以撇減分配予該現金生產單位（或一組單位）之任何商譽之賬面值，然後按比例減少單位（或一組單位）內其他資產之賬面值，但資產的賬面值不可減至低於其扣除出售成本後的公平價值（如能計量）或使用價值（如能確定）。

## 1 主要會計政策 (續)

### (n) 資產減值 (續)

#### (ii) 其他資產之減值 (續)

##### – 減值虧損之撥回

有關商譽以外的資產，倘據以釐定可收回價值的估計基準出現有利的變化，則減值虧損將會撥回。商譽之減值虧損則不會被撥回。

減值虧損之撥回額不會超過假設該資產往年從來沒有確認減值虧損而釐定之賬面值。減值虧損之撥回將於確認撥回之年度內在損益表計入。

#### (iii) 中期財務報告及減值

根據上市規則，本集團必須遵照《香港會計準則》第34號「中期財務報告」之規定編製每個財政年度首六個月的中期財務報告。在中期期間結束時，本集團應用的減值測試、確認及撥回標準與財政年度結束時將會採用的相同（見附註1(n)(i)及1(n)(ii)）。

在中期期間就商譽及按成本值列賬之非上市股權證券所確認之減值虧損不會在其後期間撥回。即使只在與中期期間有關的財政年度結束時進行減值評估將不會導致確認虧損或只會確認輕微虧損，情況亦會一樣。

### (o) 零件及物料

零件及物料將計入流動資產內並按先進先出法計算的成本列賬。陳舊的零件及物料於適當時計提準備。

### (p) 貿易及其他應收賬款

貿易及其他應收賬款最初按公平價值確認，其後則以實際利率法按攤銷成本值減呆賬減值撥備（見附註1(n)(i)）列賬，除非該應收賬款是給予有關連人士及並無固定還款期的免息貸款，或貼現不會帶來重大的影響。在此等情況下，應收賬款將按成本減呆賬減值撥備列賬。

### (q) 帶息借貸

帶息借貸最初按公平價值減可歸屬的交易成本確認，其後則按攤銷成本值列賬，而初步確認之金額與贖回價值的任何差額將於借貸期內，連同任何應付利息及費用，以實際利率法在損益表確認。

## 1 主要會計政策 (續)

### (r) 貿易及其他應付賬款

貿易及其他應付賬款最初按公平價值確認。除根據附註1(t)(i)計量的財務擔保負債外，貿易及其他應付賬款其後則按攤銷成本列賬，但若貼現影響輕微，則按成本列賬。

### (s) 現金及現金等價物

現金及現金等價物包括銀行存款及現金、存放於銀行及其他金融機構的活期存款，以及流動性極高的短期投資，而這些投資可即時轉換為已知數額的現金無需承受顯著的價值變動風險，並在購入後三個月內到期。

### (t) 已發出財務擔保、準備金及或有負債

#### (i) 已發出財務擔保

財務擔保是一紙合約，要求發出人（即擔保人）在指定的負債人未能按債務票據條款依期還款的情況下，支付指定金額以賠償擔保受益人（「持有人」）的損失。

在集團發出財務擔保的情況下，擔保的公平價值被初步確認為貿易及其他應付賬款中的遞延收入。財務擔保於發出時的公平價值，參照在公平交易中就類似服務所收取的費用釐定（如能取得此等資料），或參照利率差距而釐定，即將貸款機構在有擔保情況下所收取的實際利率，與估計在無擔保情況下所收取的利率作出比較（如能對有關資料作出可靠估計）。如因發出擔保而收到或可收到代價，該代價須根據適用於該資產類別的集團政策確認。如並無或不會收到此等代價，則在有關遞延收入最初確認的同時，在損益表中確認一項即時支出。

初步確認為遞延收入的擔保金額，將作為來自己發出財務擔保之收入，於擔保期內在損益表攤銷。此外，本公司將於以下情況按照附註1(t)(iii)確認準備金：(i)當擔保合約的持有人很可能要求本集團支付擔保金額，及(ii)預期該金額超越與該擔保有關係的貿易及其他應付賬款之賬面值（即初步確認金額減累計攤銷）。

#### (ii) 於業務合併過程中承擔的或有負債

於業務合併過程中承擔的或有負債於收購當日為現有責任時，初步按公平價值列賬，惟此公平價值必須能夠可靠地計算。此等或有負債初步按公平價值確認後，將按初步確認金額減累計攤銷（如適用）或按附註1(t)(iii)所載會計政策釐定之金額的較高者確認。

於業務合併過程中承擔，但未能可靠地計算公平價值或並非收購當日的現有責任的或有負債將按附註1(t)(iii)所載會計政策披露。

## 1 主要會計政策 (續)

### (t) 已發出財務擔保、準備金及或有負債 (續)

#### (iii) 其他準備金及或有負債

當集團或公司因過去的事件需在某個不確定的時段或金額上承擔法律或推定責任，而集團可能需要以能可靠估計的經濟利益來抵償此等責任時，便會為有關責任計提準備金。倘金錢的時間值對相關準備金構成重大影響，則會按預期抵償有關責任所需支付的費用現值將準備金列賬。

倘不可能肯定是否需要付出經濟利益，或不能可靠估計有關的金額，除非需支付經濟利益的可能性非常低，否則有關的負債會被視作或有負債披露。此外，如有關負債需視乎會否發生一項或多項未來事件時才能確定存在與否，除非需支付經濟利益的可能性非常低，否則該負債會被視作或有負債披露。

### (u) 收入確認

收入按已收或應收作價之公平價值計算。若經濟利益可能流入集團，而且能夠可靠地計算該等收入與有關之成本（如適用），則按以下方法於損益表內確認：

- (i) 專營公共巴士服務的車費收入和非專營運輸服務的收入乃在提供有關服務時確認。
- (ii) 媒體銷售收入乃在有關廣告播放或公開推出時確認。
- (iii) 來自媒體銷售管理及行政服務、廣告製作及廣告代理服務的收入，於提供相關服務時確認。
- (iv) 利息收入乃按實際利率法計算確認。
- (v) 非上市投資股息收入將於股東收取股息權利被確立時確認。
- (vi) 經營租賃之應收租金收入，於租賃期內以等額分期在損益表中確認，除非有其他基準能更清楚地反映使用租賃資產所產生的效益模式。給予的租金優惠在損益表中確認，作為累計應收租賃款項淨額的一部分。或有租金於賺取的會計期內作為收益確認。
- (vii) 用以補償集團支出的政府撥款於該等支出產生的期間於損益表中確認為收入。

## 1 主要會計政策 (續)

### (v) 借貸成本

直接用作收購或需要相當長時間建造才可投入擬定用途或銷售的資產之借貸成本予以資本化，作為資產的部分成本。其他借貸成本均於產生期內支銷。

在合資格資產的開支及借貸成本開始產生時，以及將該資產投入擬定用途所需的籌備工作進行期間，即開始將借貸成本資本化，作為合資格資產成本一部份。當將合資格資產投入擬定用途所需的大部分籌備工作中斷或完成時，借貸成本資本化則被暫停或終止。

### (w) 外幣兌換

本公司及其於香港營運的附屬公司採用港幣為功能貨幣，而於中華人民共和國營運的附屬公司的功能貨幣則為人民幣。本集團的呈報貨幣為港幣。

本年度內以外幣結算之交易按交易日之匯率換算為港幣。以外幣為單位的貨幣性資產及負債則按報告期終之匯率換算為港幣。兌換損益於損益表內確認。

按歷史成本並以外幣結算的非貨幣性資產及負債，按交易日期的匯率換算為港幣。按公平價值確認並以外幣結算的非貨幣性資產及負債，則按釐定公平價值當日之匯率換算。

香港境外業務的業績是按年內之平均匯率換算為港幣，財務狀況表項目（包括將於2005年1月1日或之後收購的香港境外業務綜合列賬而產生之商譽）則按報告期終之匯率換算為港幣，而所產生的兌換差額於其他全面收益確認，並另於權益賬的兌換儲備中累計。在2005年1月1日之前收購的香港境外業務於綜合列賬產生的商譽，則按收購香港境外業務當日的匯率換算。

於出售香港境外業務時，與該項業務有關的累計兌換差額於確認出售所得盈虧時，由權益賬重新分類至損益表。

## 1 主要會計政策 (續)

### (x) 僱員福利

#### (i) 短期僱員福利及界定供款退休計劃之供款

薪酬、年度花紅、有薪年假、界定供款退休計劃之供款及非貨幣利益的成本，將於僱員提供相關服務的年度內計提。倘付款或結算出現遞延並造成重大影響，則有關數額將按現值列賬。

#### (ii) 界定福利退休計劃負債

集團估計僱員從現時及以往之服務所賺取的未來福利數額，並分別計算其對每個界定福利退休計劃的負債淨額。有關福利以貼現值計算並扣減每一項計劃資產的公平價值。計算工作是由合資格精算師以預計單位信貸法進行。倘計算結果為集團的一項得益，則所確認的資產限於所得經濟效益之現值，包括此計劃未來任何退款或減少的供款額。

服務成本及界定福利責任(資產)淨額的利息支出(收入)淨額於損益表中確認。本期服務成本按本期間僱員服務引致的界定福利負債的現值增幅計量。當計劃的福利改變或計劃規模縮減，則改變的福利數額之中與僱員以往服務有關的部分，或縮減產生的收益或虧損，將於計劃進行修訂或縮減，以及確認相關重組成本或解僱福利時(以較早者為準)，在損益表內確認為支出。期內的利息支出(收入)淨額是根據界定福利負債(資產)淨額，應用計量報告期初界定福利責任所用的貼現率釐定。貼現率為與集團負債到期日相若之優質企業債券(當該等企業債券並無深廣的市場時，則為政府債券)在報告期終的孳息率。

界定福利退休計劃的重新計量於其他全面收益中確認，並即時反映於保留盈利內。重新計量包括精算收益及虧損、計劃資產回報(不包括計入界定福利負債(資產)淨額的利息淨額)，以及資產上限影響的任何變動(不包括計入界定福利負債(資產)淨額的利息淨額)。

#### (iii) 於終止聘用時支付的長期服務金總額

集團根據香港《僱傭條例》在若干情況下終止聘用員工而支付的長期服務金總額而衍生之負債淨額，是指僱員從現時及過去的服務所賺取的未來福利。此負債額是以預計單位信貸法計算，並計算貼現值，再扣除集團退休計劃下集團供款所佔的應計權益。貼現率為與集團負債到期日相若之優質企業債券(當該等企業債券並無深廣的市場時，則為政府債券)在報告期終的孳息率。

## 1 主要會計政策 (續)

### (x) 僱員福利 (續)

#### (iv) 以股權結算以股份為基礎的支出

授予僱員之購股權的公平價值被確認為僱員成本，而權益賬中的資本儲備亦相應增加。購股權的公平價值乃於授出當日按二項式模型釐定，並會考慮授出購股權的條款和細則。如僱員需符合歸屬條件方可無條件獲得購股權，則考慮購股權歸屬的機會率，將購股權的估計公平價值總額於歸屬期間攤分。

集團將會在歸屬期間，檢討預期將會歸屬的購股權數目，由此對以往年度確認之累計公平價值所作的任何調整，將於檢討年度內扣自／計入損益表並對資本儲備作出相應調整，除非原來的僱員支出符合資格確認為資產，則當別論。於購股權歸屬當日，除購股權只因未能達致與本公司股份市價相關的歸屬條件時被沒收外，集團將調整已確認為支出的金額，以反映歸屬的實際購股權數目（並對資本儲備作出相應調整）。權益金額於資本儲備中確認，直至購股權被行使（屆時該金額計入就已發行股份所確認的股本金額）或購股權期滿（屆時該金額將直接撥入保留盈利內）為止。

#### (v) 解僱福利

解僱福利在集團無法再撤回有關福利之時，以及集團確認涉及支付解僱福利的重組成本之時予以確認，以較早者為準。

### (y) 所得稅

年內所得稅包括本期稅項和遞延稅項資產及負債之變動。本期稅項和遞延稅項資產及負債之變動於損益表內確認，但倘與在其他全面收益或直接於權益賬中確認的項目有關，則有關的稅項分別於其他全面收益或直接於權益賬中確認。

本期稅項是根據年內應課稅收益，按報告期終已實施或實質實施的稅率計算的預期應付稅項，及就以往年度的應付稅項作出的任何調整。

遞延稅項資產及負債乃分別源自資產及負債項目於用於財務報告的賬面值及其稅項基礎值所產生的可扣稅和應課稅之暫時性差異。遞延稅項資產亦會來自尚未使用的稅務虧損及稅務抵免。

## 1 主要會計政策 (續)

### (y) 所得稅 (續)

除若干有限度之特殊情況外，所有遞延稅項負債均予確認，而遞延稅項資產則應在預期可取得足夠應課稅盈利扣減之情況下，予以確認。用以支持確認源自可扣稅暫時性差異的遞延稅項資產的未來應課稅盈利包括因撥回現有應課稅暫時性差異時所產生者，惟這些時差必須與同一稅務機關及同一應稅實體有關，並預期會在預期撥回可扣稅暫時性差異的同一期間或引至遞延稅項資產的稅務虧損可向後期或前期結轉的期間撥回。在釐定現有應課稅暫時性差異是否支持確認未使用的稅務虧損及抵免所產生的遞延稅項資產時，會採用上述同一標準，即倘這些暫時性差異與同一稅務機關及同一應稅實體有關，並預期會在可使用上述稅務虧損或抵免的期間內撥回，上述由稅務虧損或抵免所產生的遞延稅項資產便需確認。

有關確認遞延稅項資產及負債之有限度特殊情況，是指由不可作扣稅用途的商譽所產生的暫時性差異，以及對不會影響會計或應課稅盈利之資產或負債所作的初步確認（但有關的資產及負債必需不屬於業務合併之一部分）。

所確認的遞延稅項金額，乃按照各資產及負債項目的賬面值之預期使用或抵償方式，以於報告期終已實施或實質實施的稅率計算。遞延稅項資產及負債並無計算貼現值。

遞延稅項資產之賬面值於每個結算日進行評估，若預期沒有足夠應課稅盈利以供稅務扣減，則需減低遞延稅項資產額。但如日後有可能獲得足夠的應課稅盈利，則該減值將被撥回。

由派息引致的額外所得稅，於確認有關股息的派付責任時確認。

本期稅項結餘、遞延稅項結餘與兩者之變動將分開列賬，不會互相抵銷。在集團擁有合法權下可以本期稅項資產抵銷本期稅項負債，同時並需符合下列額外條件，方會以本期稅項資產抵銷本期稅項負債，及以遞延稅項資產抵銷遞延稅項負債：

- 就本期稅項資產及負債而言，集團計劃以淨額結算本期稅項資產及負債，或變現資產並即時抵償負債；或
- 就遞延稅項資產及負債而言，倘與同一稅務機關對以下其中一種情況所徵收的所得稅有關：
  - 同一課稅實體；或
  - 不同課稅實體，其日後在預期可抵償或可收回相當數額的遞延稅項負債或資產的各期間內，計劃以淨額結算本期稅項資產及本期稅項負債，或變現資產並即時抵償負債。

## 1 主要會計政策 (續)

### (z) 已終止經營業務

已終止經營業務為本集團業務的組成部分，其營運及現金流量可與本集團其他業務明確區分，該業務代表一個單獨的主要業務線或經營地區，或為出售一個單獨主要業務線或經營地區的單一協調計劃的一部分，或特意为轉售而收購的附屬公司。

於出售時或當經營業務符合待分類為持作出售的準則時（以較早者為準），將分類為已終止經營業務。撤銷業務時，該業務亦會分類為已終止經營業務。

當一項經營業務分類為已終止經營業務時，單項金額會在損益表中呈列，其中包括：

- 已終止經營業務之除稅後盈利或虧損；及
- 就構成已終止經營業務的資產或出售組別，計量公平價值減銷售成本時或於出售時確認的除稅後損益。

### (aa) 有關連人士

- (i) 倘屬以下人士，則該人士或該人士之近親與集團有關連：
  - (1) 擁有集團的控制權或共同控制權；
  - (2) 對集團有重大影響；或
  - (3) 為集團或集團母公司的管理層要員。
- (ii) 倘符合下列任何條件，則一實體與集團有關連：
  - (1) 該實體與本集團屬同一集團之成員公司（即各母公司、附屬公司及同系附屬公司彼此間有關連）。
  - (2) 一間實體為另一實體的聯營公司或合營企業（或一實體為集團旗下成員公司之聯營公司或合營企業而另一實體為集團成員公司）。
  - (3) 兩間實體均為同一第三方的合營企業。
  - (4) 一實體為第三方實體的合營企業，而另一實體為該第三方實體的聯營公司。
  - (5) 該實體是為集團或為與集團有關連的實體的僱員而設的退休福利計劃。
  - (6) 實體受(i)所識別人土控制或受共同控制。
  - (7) 於(i)(1)所識別人土對實體有重大影響力或屬該實體（或該實體的母公司）主要管理層成員。
  - (8) 該實體或該實體所屬集團之任何成員公司為本集團或本集團之母公司提供主要管理人員服務。

該人士的家庭近親成員是指在與實體往來的過程中，預期可影響該人士或受其影響的家庭成員。

## 1 主要會計政策 (續)

### (ab) 分部匯報

營運分部及財務報表中各分部項目之金額，均見於定期向集團最高行政管理人員匯報的財務資料以對集團內不同部門及地區作出資源分配及評估其表現。

個別重大的營運分部不會彙集進行財務匯報，除非此等分部有類似的經濟特徵、產品與服務性質、生產過程性質、客戶類別或級別、分銷產品或提供服務的方法，以及監管環境性質。若個別並不重大的營運分部符合上述大部分條件，或會彙集處理。

## 2 會計估算及判斷

有關商譽及具有無限可用年期的無形資產減值、僱員福利資產／負債、購股權及金融工具公平價值之假設及風險因素的資料，已載於附註15、20(f)、21(c)及31(f)。以下為其他與估算有關的主要不確定因素：

### (a) 折舊／攤銷

投資物業、租賃土地權益和其他物業、機器及設備乃按其估計可用年限以直線法折舊／攤銷。集團每年檢討有關資產的估計可用年限及剩餘價值，以判斷任何報告期間所需記錄的折舊／攤銷支出。可用年限及剩餘價值乃根據集團對類似資產的使用經驗以及預期的科技轉變而釐定。若實際情況與過往估算有重大改變，集團將調整未來期間的折舊／攤銷支出。

### (b) 資產減值

集團於每個報告期終檢視內部及外來資料以評估每件資產有否減值跡象，如有減值跡象存在會透過估計該資產或其所屬的現金生產單位的可收回金額來判斷減值虧損。如事實及環境出現轉變，集團或須重新考慮減值跡象是否存在，並相應修訂對可收回金額的估算，因此會影響未來年度的盈利或虧損。

對於商譽及具有無限可用年期的無形資產，即使沒有減值跡象，亦每年進行減值評估。

## 2 會計估算及判斷 (續)

### (c) 或有事項準備金 – 保險

附註26所披露的或有事項準備金 – 保險乃根據集團以往之索償經驗及最近之索償發展而釐定。該準備金根據合資格的外聘精算師所進行的獨立估值作出評估。由於最終的索償金額將受未來的外界事故（例如法庭裁定的賠償額高低、法律責任標準的變化，以及索償人對解決索償事件之態度等）所影響，因此實際的索償金額可能有別於此等估算。此等準備金的增減，將會影響集團未來年度的業績。

## 3 收入

本集團之主要業務為經營專營及非專營公共運輸服務，以及物業持有及發展。

各主要收入類別的金額如下：

	持續經營業務		已終止經營業務	
	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元
專營公共巴士服務車費收入	<b>7,280,930</b>	7,155,078	–	–
非專營運輸服務收入	<b>363,221</b>	346,349	–	–
特許費收入	<b>171,188</b>	169,381	–	–
媒體銷售收入	<b>10,504</b>	9,824	<b>285,705</b>	407,511
投資物業租金總收入	<b>74,052</b>	63,539	–	–
	<b>7,899,895</b>	7,744,171	<b>285,705</b>	407,511

集團的客戶群廣泛，其中並無任何客戶的交易額佔集團收入逾10%。有關集團主要活動的進一步詳情，已於財務報表附註12披露。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 4 其他收益

	持續經營業務		已終止經營業務	
	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元
非按公平價值計入損益表之其他				
金融資產利息收入	<b>63,093</b>	55,277	<b>4,742</b>	4,918
股權證券股息收入	<b>28,580</b>	34,720	—	—
已收索償	<b>38,948</b>	35,911	—	—
雜項業務收入淨額	<b>10,147</b>	3,260	—	1,881
出售其他物業、機器及設備之收益／(虧損)淨額	<b>5,931</b>	8,901	<b>1,987</b>	(432)
出售附屬公司收益淨額(附註34)	—	—	<b>439,585</b>	—
出售可供出售債務證券收益	<b>5,752</b>	—	—	—
可供出售債務證券：於到期時從權益賬 重新分類(附註9)	<b>2</b>	(9)	—	—
政府資助(附註)	<b>1,004</b>	6,334	—	—
匯兌收益／(虧損)淨額	<b>10,789</b>	(4,546)	<b>5,165</b>	(9,508)
雜項收入	<b>43,932</b>	24,440	<b>738</b>	90
	<b>208,178</b>	164,288	<b>452,217</b>	(3,051)

附註：2017年，在香港特區政府的淘汰舊式柴油商業車輛(列入其他物業、機器及設備)特惠資助計劃下，已收及應收的資助總額為1,004,000元(2016年為6,334,000元)。當有合理保證集團將會獲得政府撥款並會遵守有關規定，則於政府撥款初期時於財務狀況表中確認。用以補償集團支出的政府撥款於該等支出產生的同一期間於損益表中有系統地確認為收入。

## 5 除稅前盈利

除稅前盈利已扣除／(計入)：

	持續經營業務		已終止經營業務	
	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元
<b>(a) 員工成本</b>				
界定福利退休計劃開支(附註20(e))	83,495	99,484	—	—
界定供款退休計劃之供款	130,284	121,443	1,271	1,701
長期服務金準備金變動(附註28)	8,094	4,636	—	—
退休成本總額	221,873	225,563	1,271	1,701
以股權結算以股份為基礎的支出	4,078	990	—	—
薪金、工資及其他福利	3,724,744	3,661,853	51,528	64,309
	<b>3,950,695</b>	<b>3,888,406</b>	<b>52,799</b>	<b>66,010</b>
<b>(b) 融資成本</b>				
非按公平價值計入損益表之銀行貸款利息總額	39,952	22,538	—	—
減：發展中投資物業的資本化利息支出*	(18,455)	(4,750)	—	—
	<b>21,497</b>	<b>17,788</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
* 借貸成本已按1.25%的平均年利率資本化(2016年年利率為1.50%)。				
<b>(c) 已收及應收投資物業租金</b>				
租金總額(附註)	73,852	63,539	—	—
扣除：直接支出	(10,514)	(16,571)	—	—
	<b>63,338</b>	<b>46,968</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
附註：包括或有租金收入17,000元(2016年為7,000元)。				
<b>(d) 其他項目</b>				
無形資產攤銷	—	—	—	62
租賃土地地價攤銷	2,012	2,012	—	—
折舊	876,250	864,175	3,909	15,179
貿易及其他應收賬款減值虧損(附註22(b))	167	1,268	1,812	2,422
其他物業、機器及設備之減值虧損(附註13(g))	—	—	—	22,910
無形資產減值虧損(附註14)	—	—	—	217
虧損合約(撥備撥回)／撥備	—	—	(13,259)	14,455
零件及物料減值／(撥回)	7,147	(7,329)	—	4,101
乘客回饋撥備(附註)	85	78,057	—	—
營業租賃費用：最低營業租賃付款	39,001	29,360	2,792	4,671
核數師酬金				
— 審計服務	4,253	3,915	2,118	2,420
— 其他服務	1,230	1,112	773	528

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 5 除稅前盈利(續)

附註：根據審批巴士票價調整申請的現行基準－經修改後的「經修訂的考慮多方面因素做法」，專營巴士服務營辦商在某年獲得的回報，若超出按租賃土地權益和其他物業、機器及設備平均淨值計算的指定觸發回報率，則須撥出超額部分的50%並積存於乘客回饋結餘中，以助舒緩日後的加價壓力及提供巴士票價優惠。2017年及2016年的指定觸發回報率為每年9.7%。於2017年12月31日，集團包括在應付賬款及應計費用(附註25)的乘客回饋結餘為6,843,000元(2016年為109,134,000元)。

### 6 於綜合損益表列出之所得稅

(a) 於綜合損益表列出之所得稅代表以下各項：

	持續經營業務		已終止經營業務	
	2017年 千元	2016年 千元	2017年 千元	2016年 千元
<b>本期稅項－香港利得稅</b>				
本年度準備	<b>86,498</b>	15,744	<b>1,116</b>	5,097
以往年度準備(過剩)/不足	<b>(298)</b>	382	<b>153</b>	(22)
	<b>86,200</b>	16,126	<b>1,269</b>	5,075
<b>本期稅項－中華人民共和國「中國」所得稅</b>				
本年度準備	—	—	<b>423</b>	621
以往年度準備不足	—	—	—	26
	—	—	<b>423</b>	647
<b>中國預扣稅</b>	<b>1,466</b>	1,452	—	—
	<b>87,666</b>	17,578	<b>1,692</b>	5,722
<b>遞延稅項</b>				
暫時差異之出現及回撥	<b>60,493</b>	132,487	<b>2,627</b>	(5,697)
	<b>148,159</b>	150,065	<b>4,319</b>	25

2017年香港利得稅準備是按本年度估計應課稅盈利的16.5%計算(2016年為16.5%)。在中國的附屬公司稅項則按中國適用的現行稅率計算。

## 6 於綜合損益表列出之所得稅(續)

## (b) 按適用稅率調節稅項支出及會計盈利／(虧損)：

	持續經營業務		已終止經營業務	
	2017年 千元	2016年 千元	2017年 千元	2016年 千元
除稅前盈利／(虧損)	<b>1,007,904</b>	1,016,505	<b>433,289</b>	(42,099)
除稅前盈利／(虧損)的估算稅項，按有關地區適用利得稅率計算	<b>166,673</b>	169,088	<b>71,637</b>	(6,735)
不可扣稅支出之稅務影響	<b>6,732</b>	8,536	<b>380</b>	1,695
免稅收入之稅務影響	<b>(24,137)</b>	(24,679)	<b>(73,880)</b>	(436)
未確認之未使用稅務虧損的稅務影響	<b>667</b>	482	<b>6,032</b>	5,460
使用以往年度未確認的未使用稅務虧損的稅務影響	<b>(32)</b>	(58)	<b>(3)</b>	–
以往年度準備(過剩)／不足	<b>(298)</b>	382	<b>153</b>	4
其他	<b>(1,446)</b>	(3,686)	–	37
實際稅項支出	<b>148,159</b>	150,065	<b>4,319</b>	25

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

## 7 董事之酬金

根據香港《公司條例》第383(1)條及《公司(披露董事利益資料)規例》第二部分披露的董事酬金如下：

		2017年						
附註		薪金、 董事袍金	津貼及 實物利益	酌情授予 之花紅	退休金計劃 之供款	以股份為 基礎的支出 小計	(附註(g))	總額
		千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元
<b>執行董事</b>								
李澤昌	(a)	324	5,557	1,140	335	7,356	822	8,178
<b>非執行董事</b>								
郭炳聯		576	-	-	-	576	-	576
伍兆燦		324	-	-	-	324	-	324
雷中元	(b)	576	-	-	-	576	-	576
雷禮權		324	-	-	-	324	-	324
伍穎梅	(a)	839	-	-	-	839	-	839
何達文		324	-	-	-	324	-	324
苗學禮	(a)及(e)	340	-	-	-	340	-	340
馮玉麟	(a)	600	-	-	-	600	-	600
黃思麗		-	-	-	-	-	-	-
高丰	(f)	-	-	-	-	-	-	-
<b>獨立非執行董事</b>								
梁乃鵬博士		1,806	-	-	-	1,806	-	1,806
陳祖澤博士	(a)	862	-	-	-	862	-	862
李家祥博士	(a)	918	-	-	-	918	-	918
蕭炯柱	(d)	213	-	-	-	213	-	213
廖柏偉教授		496	-	-	-	496	-	496
		<b>8,522</b>	<b>5,557</b>	<b>1,140</b>	<b>335</b>	<b>15,554</b>	<b>822</b>	<b>16,376</b>

## 7 董事之酬金 (續)

	附註	2016年					小計 千元	以股份為 基礎的支出 (附註(g)) 千元	總額 千元
		董事袍金 千元	薪金、 津貼及 實物利益 千元	酌情授予 之花紅 千元	退休金計劃 之供款 千元				
<b>執行董事</b>									
李澤昌	(a)	324	5,344	800	307	6,775	170	6,945	
歐陽杞浚	(a)及(c)	53	1,069	-	53	1,175	-	1,175	
<b>非執行董事</b>									
郭炳聯		576	-	-	-	576	-	576	
伍兆燦		324	-	-	-	324	-	324	
雷中元	(a)及(b)	374	673	-	-	1,047	-	1,047	
雷禮權		324	-	-	-	324	-	324	
伍穎梅	(a)	807	-	-	-	807	-	807	
何達文		324	-	-	-	324	-	324	
苗學禮	(a)	679	-	-	-	679	-	679	
馮玉麟	(a)	456	-	-	-	456	-	456	
黃思麗		-	-	-	-	-	-	-	
<b>獨立非執行董事</b>									
梁乃鵬博士		1,806	-	-	-	1,806	-	1,806	
陳祖澤博士	(a)	870	-	-	-	870	-	870	
李家祥博士	(a)	924	-	-	-	924	-	924	
蕭炯柱		564	-	-	-	564	-	564	
廖柏偉教授		384	-	-	-	384	-	384	
		8,789	7,086	800	360	17,035	170	17,205	

附註：

- (a) 金額包括來自本公司及其若干附屬公司之酬金。
- (b) 雷中元先生於2016年10月20日退任執行董事一職，並於2016年10月20日調任為非執行董事。
- (c) 歐陽杞浚先生於2016年3月1日辭任。
- (d) 蕭炯柱先生於2017年5月18日退任。
- (e) 苗學禮先生於2017年5月18日退任。
- (f) 高丰先生於2017年1月1日起獲委任為雷禮權先生之替代董事。
- (g) 代表根據本公司購股權計劃授予以一名董事的購股權之估值。此等購股權的價值根據集團就以股權結算的股份支付交易所採納的會計政策計量，詳見附註1(x)(iv)。

上述實物利益的詳情（包括授出購股權的主要條款及數目）已於董事會報告書「購股權計劃」一段及附註21披露。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 8 最高薪酬之員工

酬金最高之五名員工，其中一名（2016年為一名）為董事而其酬金已列於附註7。五名最高酬金員工（包括董事）之酬金總額如下：

	2017年 千元	2016年 千元
袍金	324	324
薪金、津貼及實物利益	18,969	18,036
酌情授予之花紅	3,788	2,988
以股權結算以股份為基礎的支出	2,427	493
退休金計劃之供款	791	726
	<b>26,299</b>	<b>22,567</b>

最高酬金之五名員工，其酬金分析如下：

	員工人數	
	2017年	2016年
3,000,001元至3,500,000元	–	2
3,500,001元至4,000,000元	1	–
4,000,001元至4,500,000元	1	1
4,500,001元至5,000,000元	1	1
5,500,001元至6,000,000元	1	–
6,500,001元至7,000,000元	–	1
8,000,001元至8,500,000元	1	–

### 9 其他全面收益

	持續經營業務		已終止經營業務	
	2017年 千元	2016年 千元	2017年 千元	2016年 千元
可供出售債務證券：				
年內確認之公平價值變動	6,703	(7,657)	–	–
就於到期時撥入損益計算表的數額作出 重新分類調整（附註4）	2	(9)	–	–
	<b>6,705</b>	<b>(7,666)</b>	<b>–</b>	<b>–</b>

## 10 每股盈利

### (a) 每股基本盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)是根據本公司股權持有人應佔盈利1,294,834,000元(2016年為830,873,000元)及本年度期間發行之加權平均股數計算如下：

#### (i) 本公司股權持有人應佔盈利／(虧損)：

	2017年 千元	2016年 千元
歸屬予本公司股權持有人應佔盈利／(虧損)來自		
— 持續經營業務	862,271	863,915
— 已終止經營業務	432,563	(33,042)
	<b>1,294,834</b>	830,873

#### (ii) 普通股加權平均股數

	2017年	2016年
於1月1日的已發行普通股股份	411,680,499	403,639,413
以股代息發行股份的影響	4,598,187	3,134,082
購股權發行股份的影響	5,030	—
於12月31日的普通股加權平均股數	<b>416,283,716</b>	406,773,495

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 10 每股盈利(續)

#### (b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利是根據本公司股權持有人應佔盈利1,294,834,000元(2016年為830,873,000元)及加權平均股數(經攤薄)計算如下：

##### (i) 本公司股權持有人應佔盈利／(虧損)

	2017年 千元	2016年 千元
歸屬予本公司股權持有人應佔盈利／(虧損) 來自		
— 持續經營業務	862,271	863,915
— 已終止經營業務	432,563	(33,042)
	<b>1,294,834</b>	830,873

##### (ii) 普通股加權平均股數(經攤薄)

	2017年	2016年
於12月31日的普通股加權平均股數	416,283,716	406,773,495
按本公司購股權計劃視作已發行股份之影響	79,045	—
於12月31日的普通股加權平均股數(經攤薄)	<b>416,362,761</b>	406,773,495

### 11 股息

#### (a) 付予／應付予本公司股權持有人的本年度股息

	2017年		2016年	
	每股 元	總額 千元	每股 元	總額 千元
已宣佈及派付的中期股息	0.35	146,861	0.35	143,168
於報告期終後建議派發的末期股息	0.90	380,210	0.90	370,512
	<b>1.25</b>	<b>527,071</b>	1.25	513,680

於報告期終後建議派發之末期股息並未於報告期終確認為負債。

## 11 股息 (續)

### (a) 付予／應付予本公司股權持有人的本年度股息 (續)

截至2017年6月30日止六個月期間附有以股代息選擇的中期股息已於2017年10月17日派發，其中70,818,000元根據以股代息計劃按每股25.30元發行2,799,123股股份結付。

截至2016年6月30日止六個月期間附有以股代息選擇的中期股息已於2016年10月18日派發，其中62,387,000元根據以股代息計劃按每股23.73元發行2,628,991股股份結付。

### (b) 於本年度獲批准及派付予本公司股權持有人的上一個財政年度股息

	2017年		2016年	
	每股 元	總額 千元	每股 元	總額 千元
於年內獲批准及派付之上年度末期股息	0.90	370,512	0.90	363,275

截至2016年12月31日止年度附有以股代息選擇的末期股息已於2017年6月30日派發，其中201,620,000元根據以股代息計劃按每股25.45元發行7,922,188股股份結付。

截至2015年12月31日止年度附有以股代息選擇的末期股息已於2016年7月8日派發，其中108,458,000元根據以股代息計劃按每股20.04元發行5,412,095股股份結付。

## 12 分部匯報

集團按業務分部管理其業務。集團按照在內部向集團主要營運決策者匯報資料以供分配資源及評估表現之相同方式，呈列下列三個須匯報業務分部：

專營巴士業務：	在香港提供專營公共運輸服務。
物業持有及發展：	持有及發展非住宅物業作投資物業用途。
已終止經營業務：	透過客運車輛上的「流動多媒體」系統提供視聽節目，並經營客運車輛、候車亭及戶外廣告位的廣告銷售業務。
所有其他分部：	提供非專營公共運輸服務，在落馬洲（香港）與皇崗（深圳）之間提供跨境穿梭巴士服務及投資控股。

按《香港財務報告準則》第8號「營運業務分部」為確定須匯報業務分部所訂立的量化最低標準，其他未符合該最低標準的業務分部合併成為「所有其他分部」。該等業務分部產生的盈利，主要來自非專營運輸服務及於聯營公司的投資。

### (a) 分部業績、資產及負債

為評估分部表現和分配各分部的資源，集團主要營運決策者按以下基準，監察每個須匯報分部的業績、資產及負債：

須匯報分部的收入及支出，乃按其收入及支出來分配。用以呈報分部盈利的準則，是除稅後淨盈利，並就未具體攤分至各分部之總辦事處或企業行政成本作出調整。集團參考就類似交易向外界收取之價格，釐定分部間的收入。

分部資產和分部負債分別包括由分部直接管理的所有流動及非流動資產及負債。

如附註34所述，在出售路訊通後，本集團不再從事媒體銷售服務業務。於截至2017年及2016年12月31日止兩個年度，該業務的業績已分類為本集團的已終止經營業務。

## 12 分部匯報 (續)

## (a) 分部業績、資產及負債 (續)

集團截至2017年及2016年12月31日止兩個年度有關須匯報分部的資料如下：

	專營巴士業務		物業持有及發展		所有其他分部		持續經營業務小計		已終止經營業務		總額	
	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元 (重列)	2017年 千元	2016年 千元 (重列)
來自外間顧客收入	7,323,012	7,171,055	73,852	60,466	361,490	342,714	7,758,354	7,574,235	285,705	407,511	8,044,059	7,981,746
來自已終止經營業務 之收入	141,541	168,456	-	555	-	925	141,541	169,936	-	-	141,541	169,936
分部間之收入	532	573	5,816	10,190	10,790	54,376	17,138	65,139	-	-	17,138	65,139
須匯報分部收入	7,465,085	7,340,084	79,668	71,211	372,280	398,015	7,917,033	7,809,310	285,705	407,511	8,202,738	8,216,821
須匯報分部盈利／ (虧損)	652,306	648,892	54,617	45,588	48,762	81,983	755,685	776,463	428,970	(42,124)	1,184,655	734,339
利息收入	326	117	-	-	1	-	327	117	4,742	4,918	5,069	5,035
利息支出	(21,497)	(17,788)	-	-	-	-	(21,497)	(17,788)	-	-	(21,497)	(17,788)
本年度折舊及攤銷	(831,304)	(833,402)	(7,069)	(6,465)	(39,889)	(26,320)	(878,262)	(866,187)	(3,909)	(15,241)	(882,171)	(881,428)
貿易及其他應收賬款 減值虧損	-	(1,104)	-	-	(167)	(164)	(167)	(1,268)	(1,812)	(2,422)	(1,979)	(3,690)
無形資產減值虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(217)	-	(217)
其他物業、機器及 設備減值虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(22,910)	-	(22,910)
虧損合約撥備撥回／ (撥備)	-	-	-	-	-	-	-	-	13,259	(14,455)	13,259	(14,455)
員工成本	(3,804,897)	(3,744,065)	-	-	(136,635)	(132,939)	(3,941,532)	(3,877,004)	(52,799)	(66,010)	(3,994,331)	(3,943,014)
應佔聯營公司盈利	-	-	-	-	7,052	30,847	7,052	30,847	-	-	7,052	30,847
所得稅支出	(129,454)	(127,879)	(11,051)	(9,242)	(7,654)	(12,944)	(148,159)	(150,065)	(4,319)	(25)	(152,478)	(150,090)
須匯報分部資產	8,539,963	7,680,474	2,350,834	2,319,280	1,339,366	1,300,842	12,230,163	11,300,596	-	617,630	12,230,163	11,918,226
—包括聯營公司權益	-	-	-	-	624,805	601,557	624,805	601,557	-	-	624,805	601,557
年內增加非流動分部 資產	1,148,541	1,405,057	37,235	2,165,135	93,110	57,363	1,278,886	3,627,555	2,233	19,988	1,281,119	3,647,543
須匯報分部負債	3,443,333	3,552,478	1,527,925	1,528,559	108,236	128,047	5,079,494	5,209,084	-	116,796	5,079,494	5,325,880

## 12 分部匯報 (續)

### (b) 須匯報分部收入、盈利、資產及負債之調節

	2017年 千元	2016年 千元 (重列)
<b>收入</b>		
須匯報分部收入		
— 持續經營業務	<b>7,544,753</b>	7,411,295
— 已終止經營業務	<b>285,705</b>	407,511
所有其他分部之收入		
— 持續經營業務	<b>372,280</b>	398,015
對銷分部間之收入		
— 持續經營業務	<b>(17,138)</b>	(65,139)
綜合收入	<b>8,185,600</b>	8,151,682
<b>盈利</b>		
須匯報分部盈利／(虧損)		
— 持續經營業務	<b>706,923</b>	694,480
— 已終止經營業務	<b>428,970</b>	(42,124)
所有其他分部之盈利		
— 持續經營業務	<b>48,762</b>	81,983
未分配盈利		
— 持續經營業務	<b>104,060</b>	89,977
除稅後綜合盈利	<b>1,288,715</b>	824,316
<b>資產</b>		
須匯報分部資產	<b>10,890,797</b>	10,617,384
所有其他分部之資產	<b>1,339,366</b>	1,300,842
未分配資產	<b>2,425,843</b>	1,394,297
綜合資產總值	<b>14,656,006</b>	13,312,523
<b>負債</b>		
須匯報分部負債	<b>4,971,258</b>	5,197,833
所有其他分部之負債	<b>108,236</b>	128,047
未分配負債	<b>33,581</b>	15,113
綜合負債總額	<b>5,113,075</b>	5,340,993

## 12 分部匯報 (續)

### (c) 地區資料

根據提供服務的地點，集團來自外間顧客的收入大部分源自香港。下表載列集團的投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備、無形資產、商譽及於聯營公司之權益（「指定非流動資產」）所在地區之資料。指定非流動資產的所在地，就投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備而言乃指有關資產所在地點；就無形資產及商譽而言乃指其攤分所至業務的所在地點，而就聯營公司權益而言，則指有關業務的營運地點。

	指定非流動資產	
	2017年 千元	2016年 千元
香港	<b>9,353,032</b>	8,998,962
中國	<b>714,901</b>	693,875
	<b>10,067,933</b>	9,692,837

財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

13 投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備

(a) 賬面值之調節

	樓宇 千元	巴士及 其他車輛 千元	在裝配中 的巴士 千元	工具及 其他 千元	小計 千元	發展中 投資物業 千元	投資物業 千元	租賃土地 權益 千元	總額 千元
<b>原值：</b>									
於2016年1月1日結存	1,518,091	10,798,421	474,674	3,261,617	16,052,803	26,908	180,588	115,513	16,375,812
添置	34,203	54,483	1,220,958	211,144	1,520,788	2,161,317	4,184	-	3,686,289
出售	(5,704)	(954,577)	-	(268,668)	(1,228,949)	-	-	-	(1,228,949)
匯兌調整	-	-	-	(54)	(54)	-	-	-	(54)
轉撥	(17,651)	1,511,118	(1,511,118)	-	(17,651)	-	17,651	-	-
於2016年12月31日結存	1,528,939	11,409,445	184,514	3,204,039	16,326,937	2,188,225	202,423	115,513	18,833,098
<b>累計折舊、攤銷及減值虧損：</b>									
於2016年1月1日結存	1,026,189	6,327,758	-	2,849,604	10,203,551	2,020	73,750	52,135	10,331,456
本年度折舊及攤銷	40,728	570,886	-	262,160	873,774	-	5,580	2,012	881,366
出售項目撥回	(5,704)	(953,800)	-	(267,830)	(1,227,334)	-	-	-	(1,227,334)
減值虧損(附註13(g))	-	-	-	22,910	22,910	-	-	-	22,910
匯兌調整	-	-	-	(51)	(51)	-	-	-	(51)
轉撥	(9,293)	-	-	-	(9,293)	-	9,293	-	-
於2016年12月31日結存	1,051,920	5,944,844	-	2,866,793	9,863,557	2,020	88,623	54,147	10,008,347
<b>賬面淨值：</b>									
於2016年12月31日結存	477,019	5,464,601	184,514	337,246	6,463,380	2,186,205	113,800	61,366	8,824,751
加：已付訂購巴士按金					50,356	-	-	-	50,356
					6,513,736	2,186,205	113,800	61,366	8,875,107

## 13 投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備 (續)

	巴士及		在裝配中	工具及		發展中		租賃土地	
	樓宇	其他車輛	的巴士	其他	小計	投資物業	投資物業	權益	總額
	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元
原值：									
於2017年1月1日結存	1,528,939	11,409,445	184,514	3,204,039	16,326,937	2,188,225	202,423	115,513	18,833,098
添置	5,690	62,463	854,446	234,634	1,157,233	35,969	1,256	-	1,194,458
出售	(3,145)	(773,117)	-	(279,280)	(1,055,542)	-	-	-	(1,055,542)
已終止經營業務(附註34)	(10,594)	-	-	(95,659)	(106,253)	-	-	-	(106,253)
匯兌調整	-	-	-	27	27	-	-	-	27
轉撥	(1,614)	904,073	(904,073)	-	(1,614)	-	1,614	-	-
於2017年12月31日結存	1,519,276	11,602,864	134,887	3,063,761	16,320,788	2,224,194	205,293	115,513	18,865,788
累計折舊、攤銷及減值虧損：									
於2017年1月1日結存	1,051,920	5,944,844	-	2,866,793	9,863,557	2,020	88,623	54,147	10,008,347
本年度折舊及攤銷	39,020	612,398	-	221,498	872,916	-	7,243	2,012	882,171
出售項目撥回	(3,112)	(771,029)	-	(280,728)	(1,054,869)	-	-	-	(1,054,869)
已終止經營業務(附註34)	(3,633)	-	-	(90,709)	(94,342)	-	-	-	(94,342)
匯兌調整	-	-	-	27	27	-	-	-	27
於2017年12月31日結存	1,084,195	5,786,213	-	2,716,881	9,587,289	2,020	95,866	56,159	9,741,334
賬面淨值：									
於2017年12月31日結存	435,081	5,816,651	134,887	346,880	6,733,499	2,222,174	109,427	59,354	9,124,454
加：已付訂購巴士按金					136,990	-	-	-	136,990
					6,870,489	2,222,174	109,427	59,354	9,261,444

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 13 投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備 (續)

(b) 集團所有樓宇、投資物業，發展中投資物業及租賃土地權益均在香港持有，該等物業賬面淨值分析如下：

	2017年 千元	2016年 千元
中期租賃	2,536,792	2,531,317
短期租賃	289,244	307,073
	<b>2,826,036</b>	2,838,390
代表：		
樓宇	435,081	477,019
發展中投資物業	2,222,174	2,186,205
投資物業	109,427	113,800
租賃土地權益	59,354	61,366
	<b>2,826,036</b>	2,838,390

(c) 投資物業及發展中投資物業按成本值減累計折舊及減值虧損列賬。投資物業及發展中投資物業於2017年12月31日之公平價值分別為4,486,780,000元及3,810,000,000元(2016年分別為3,993,170,000元及3,225,000,000元)。估值工作由獨立測量師行中原測量師行有限公司進行，該測量師行的員工之中有香港測量師學會會員，其近期的估值經驗包括與所估值投資物業屬於同一地區和類別的物業。在每個年度報告日進行估值時，集團管理層均與測量師行討論估值假設及估值結果。於截至2016年12月31日止年度，發展中投資物業的增加項目包括支付2,152,500,000元地價。本年度無相關付款。於2017年12月31日，發展中投資物業2,222,174,000元(2016年為2,186,205,000元)與集團於合營業務的權益有關。

### 13 投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備 (續)

#### (d) 物業的公平價值計量

##### (i) 公平價值層級

下表呈列集團投資物業及發展中投資物業之公平價值。該公平價值於報告期終按經常性基準披露，並分類為《香港財務報告準則》第13號「公平價值計量」定義之三個公平價值層級。公平價值計量層級之分類乃按估值方法中所採用數據之可觀察性及重要性而釐定：

- 第一層級估值：僅採用第一層級數據，即相同資產或負債於計量日於活躍市場上的報價（不作調整）來計算公平價值
- 第二層級估值：採用第二層級數據，即未能符合第一層級的可觀察數據，且不採用重大不可觀察數據來計算公平價值。不可觀察數據為無法獲得市場資料的數據
- 第三層級估值：採用重大不可觀察數據來計量公平價值

	2017年			
	公平價值計量分類為以下層級			
	公平價值 千元	第一層級 千元	第二層級 千元	第三層級 千元
<i>經常性公平價值披露</i>				
位於香港的投資物業：				
— 商用物業	3,214,780	—	—	3,214,780
— 工廠物業	1,272,000	—	—	1,272,000
位於香港的發展中投資物業	3,810,000	—	—	3,810,000

	2016年			
	公平價值計量分類為以下層級			
	公平價值 千元	第一層級 千元	第二層級 千元	第三層級 千元
<i>經常性公平價值披露</i>				
位於香港的投資物業：				
— 商用物業	2,864,170	—	—	2,864,170
— 工廠物業	1,129,000	—	—	1,129,000
位於香港的發展中投資物業	3,225,000	—	—	3,225,000

截至2017年及2016年12月31日止年度，第一與第二層級之間並無轉撥，而第三層級亦無轉出或轉入。

### 13 投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備 (續)

#### (d) 物業的公平價值計量 (續)

##### (ii) 有關第三層級公平價值披露的資料

	估值技巧	不可觀察的數據	範圍
位於香港的投資物業 – 商用物業	市場比較法	商舖質素折讓／溢價	-15%至15% (2016年：-50%至10%)
位於香港的投資物業 – 工廠物業	市場比較法及 剩餘估價法	重建項目質素折讓／溢價	-10%至65% (2016年：-20%至60%)
位於香港的發展中投資物業	市場比較法及 剩餘估價法	重建項目質素折讓／溢價 (2016年：地點特徵折讓／溢價)	-30%至40% (2016年：-10%至5%)

截至2017年及2016年12月31日止兩個年度，集團採用市場比較法為旗下在香港的所有商用物業進行估值。採用市場比較法釐定的商用物業公平價值，乃參考可比較物業於近期的每平方呎售價，並就集團商用物業的質素相對近期售價而予以溢價或折讓調整。較優質物業的較高溢價，將使計量的公平價值提高。

位於香港的工廠物業計入未來重建價值後，以市場比較法及剩餘估價法釐定其公平價值。市場比較法釐定總發展價值的公平價值，當中參考鄰近項目近期的成交數據，並就集團物業相對近期成交的特質而予以溢價或折讓調整。剩餘估價法則根據貼現現金流對收入法作出修改，並參考集團物業在扣除竣工成本後的發展潛力。估值所依據的是一系列假設，該等假設估計出持作發展或重建之物業的預期當前市值。這些假設包括政府可能就發展實施的法定和非法定限制。集團收集了當地同類發展的可比較交易，用作總發展價值評估。較優質重建項目的較高溢價，將使總發展價值提高。工廠物業的重建被視為《香港財務報告準則》第13號下的最高及最佳用途。

### 13 投資物業、發展中投資物業、租賃土地權益及其他物業、機器及設備 (續)

#### (d) 物業的公平價值計量 (續)

##### (ii) 有關第三層級公平價值披露的資料 (續)

位於香港的發展中投資物業的公平價值，以市場比較法及剩餘估價法釐定，即參考附近項目的近期交易數據、可比較物業近期的每平方呎售價，並就集團發展中投資物業相對於近期交易的質素而予以溢價或折讓調整。較優質重建項目的溢價較高，將使總發展價值提高。

- (e) 集團以經營租賃形式租出投資物業。租期最初通常為2至3年，而於到期日可重新商議所有條款及續約。若干租約包括或有租金收入，即承租人每月收入按一個百分比計算的數額超出每月最低租金的金額。

根據不能解除之經營租賃在日後應收取之投資物業最低營業租賃付款總額如下：

	2017年 千元	2016年 千元
一年內	52,445	68,670
一年後但五年內	14,028	72,796
	<b>66,473</b>	141,466

- (f) 於2017年，集團已收或應收取香港特區政府為購買柴油與電力混能巴士及電動巴士（「該等巴士」）而提供的資助合共52,383,000元（2016年為7,072,000元）。資助的目的是透過向專營公共巴士營運商提供購買該等巴士進行測試的財政援助，以鼓勵使用該等巴士。集團必須將該等巴士投入香港特區政府同意的若干路線進行試行，為期兩年。集團已收或應收取的資助，已按附註1(k)所載的會計政策直接從資產賬面值中扣除。
- (g) 包括於工具和其他的影音設備為媒體銷售業務中使用。於2016年12月31日止年度，管理層評估影音設備的賬面金額可能無法通過營運或出售產生的未來現金流而收回。因此，影音設備的賬面金額已完全減值，並確認了22,910,000元的減值虧損。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 14 無形資產

	客運服務牌照及 運輸營運權 千元	網站及手機應用 程式 千元	總額 千元
<b>原值：</b>			
於2016年1月1日結存	132,122	4,348	136,470
添置	–	90	90
於2016年12月31日結存	132,122	4,438	136,560
於2017年1月1日結存	<b>132,122</b>	<b>4,438</b>	<b>136,560</b>
已終止經營業務	–	<b>(4,438)</b>	<b>(4,438)</b>
於2017年12月31日結存	<b>132,122</b>	–	<b>132,122</b>
<b>累計攤銷及減值虧損：</b>			
於2016年1月1日結存	–	4,159	4,159
本年度攤銷	–	62	62
減值虧損	–	217	217
於2016年12月31日結存	–	4,438	4,438
於2017年1月1日結存	–	<b>4,438</b>	<b>4,438</b>
已終止經營業務	–	<b>(4,438)</b>	<b>(4,438)</b>
於2017年12月31日結存	–	–	–
<b>賬面淨值：</b>			
於2017年12月31日結存	<b>132,122</b>	–	<b>132,122</b>
於2016年12月31日結存	132,122	–	132,122

集團持有被視為有無限可用年期的客運服務牌照及運輸營運權，其預期可為集團產生現金流的期間並沒有可預見的限制。

為進行減值評估，被視為有無限可用年期的無形資產已分配至非專營運輸業務的現金生產單位，而減值評估詳情載於財務報表附註15。

## 15 商譽

	2017年 千元	2016年 千元
原值及賬面值：		
於1月1日及12月31日結存	<b>84,051</b>	84,051

### 包含商譽及具有無限可用年期之無形資產的現金生產單位的減值評估

商譽及具有無限可用年期之無形資產屬於集團非專營運輸業務的現金生產單位。

現金生產單位的可收回價值乃按使用價值計算方式釐定。此計算方式是按已獲管理層通過的一年期財政預算案推算現金流量而作出的。超過一年期的現金流量乃按下列的估計比率推斷。

使用價值計算方式的主要假設如下：

	2017年 %	2016年 %
增長率	<b>1.5</b>	2.4
貼現率	<b>4.2 – 5.4</b>	5.3 – 6.4

所使用的增長率不超過相關現金生產單位經營的業務之長期平均增長率。所使用的貼現率並未除稅，並反映與業務相關的特定風險。

現金生產單位按使用價值計算方式釐定的可收回價值已超越其賬面值，因此並無於損益表內確認商譽或具有無限可用年期之無形資產的減值虧損。

## 16 非流動預付款

於2016年12月31日，非流動預付款及按金包括用作添置其他物業、機器及設備的預付款及按金、特許費及寫字樓租金的保證金。該款項並無逾期或出現減值。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 17 附屬公司權益

下表只列出對集團業績、資產或債務帶來主要影響的附屬公司詳情。除非另有註明，否則所持有的股份均為普通股。

公司名稱	註冊及業務地點	發行及已繳足股本概要	已擁有權益之百分比			主要業務
			集團之實際權益	由本公司持有	由附屬公司持有	
KMB Resources Limited	在英屬處女群島註冊並於香港營運	1股面值1美元	100	100	-	投資持股
九龍巴士(一九三三)有限公司	香港	403,639,413股	100	-	100	在香港提供專營公共巴士服務
龍運巴士有限公司	香港	100,000,000股	100	-	100	提供北大嶼山及香港國際機場之專營公共巴士服務
陽光巴士有限公司	香港	2股	100	-	100	在香港提供非專營巴士服務
草蜢旅運有限公司	香港	10,000股	100	-	100	在香港提供非專營巴士服務
奔騰旅運有限公司	香港	120,000股	100	-	100	在香港提供非專營巴士服務
壽聯小巴有限公司	香港	10,000股	100	-	100	在香港提供非專營巴士服務
新香港巴士有限公司	在香港註冊並於香港及中國營運	1,000股	100	-	100	提供落馬洲(香港)與皇崗(深圳)之跨境穿梭巴士服務
開大旅遊服務有限公司	在香港註冊並於香港及中國營運	20,000股	100	-	100	提供非專營巴士服務

## 17 附屬公司權益 (續)

公司名稱	註冊及業務地點	發行及已繳足 股本概要	集團之 實際權益	已擁有權益之百分比		主要業務
				本公司 持有	由 附屬公司 持有	
廣東奔力冠一旅游 客運有限公司	在香港註冊並於 香港及中國營運	10,000股	100	-	100	提供非專營巴士服務
廣東奔力業威旅游 客運有限公司	在香港註冊並於 香港及中國營運	10,000股	100	-	100	提供非專營巴士服務
湛港旅運有限公司	在香港註冊並於 香港及中國營運	500,000股	100	-	100	提供非專營巴士服務
永銳運輸有限公司	在香港註冊並於 香港及中國營運	5股	100	-	100	提供非專營巴士服務
Lai Chi Kok Properties Investment Limited	在英屬處女群島註冊 並於香港營運	1股面值1美元	100	-	100	物業投資
LCK Real Estate Limited	在英屬處女群島註冊 並於香港營運	1股面值1美元	100	-	100	物業投資
LCK Commercial Properties Limited	香港	1股	100	-	100	物業投資
KT Real Estate Limited	在英屬處女群島註冊 並於香港營運	1股面值1美元	100	-	100	物業投資
TM Properties Investment Limited	在英屬處女群島註冊 並於香港營運	1股面值1美元	100	-	100	物業投資
KMB Financial Services Limited	在英屬處女群島註冊 並於香港營運	1股面值1美元	100	-	100	集團財資管理

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 17 附屬公司權益 (續)

公司名稱	註冊及業務地點	發行及已繳足 股本概要	集團之 實際權益	已擁有權益之百分比		主要業務
				由 本公司 持有	由 附屬公司 持有	
九巴(北京)出租汽車 投資有限公司	在英屬處女群島註冊 並於香港營運	1股面值1美元	100	-	100	投資持股
九巴(深圳)交通投資 有限公司	在英屬處女群島註冊 並於香港營運	1股面值1美元	100	-	100	投資持股
KMB Design Company Limited	香港	10,000股	100	-	100	售賣巴士紀念品

集團擁有一間上市附屬公司路訊通控股有限公司(「路訊通」)的權益，於2016年12月31日的市值為422,313,000元。

## 17 附屬公司權益 (續)

下表列出截至2016年12月31日集團唯一擁有重大非控制性權益的附屬公司路訊通的有關資料。以下的財務資料摘要為公司間進行對銷前的金額。

	2016年 千元
非控制性權益百分比	27%
流動資產	593,152
非流動資產	25,545
流動負債	117,725
非流動負債	138
資產淨值	500,834
非控制性權益賬面值 (附註)	145,749
收入	407,511
本年度虧損	(42,124)
全面收益總額	(46,275)
分配至非控制性權益虧損	(6,557)
付予非控制性權益的股息	(1,600)
來自經營活動的現金流	47,673
來自投資活動的現金流	23,442
用於融資活動的現金流	(1,600)

附註：金額包括路訊通於綜合財務報表中確認為非控制性權益的金額。

於2017年10月27日，本集團出售路訊通全部股權。詳情請參閱附註34。

## 18 聯營公司權益

	2017年 千元	2016年 千元
所佔資產淨值	563,048	538,620
商譽	64,930	60,183
應收聯營公司款項	1,749	7,676
應付聯營公司款項	(4,922)	(4,922)
	<b>624,805</b>	601,557

應收／應付聯營公司款項為無抵押、免息，並且無固定還款／結算期。應收聯營公司款項並無逾期或出現減值。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 18 聯營公司權益 (續)

下表載列重大聯營公司的詳情，該聯營公司為非上市公司實體，故並無市場報價：

聯營公司名稱	企業組成模式	成立及營業地點	註冊及已繳足股本概要	已擁有權益之百分比		主要業務
				集團之實際權益	由附屬公司持有	
深圳巴士集團股份有限公司	中外合資股份有限公司	中國	人民幣 951,430,306元	35	35	提供巴士及計程車租賃服務 (附註)

附註：深圳巴士集團股份有限公司為中國內地的運輸營運商，使集團可借助當地專長涉足內地市場。

以下為該重大聯營公司的財務資料概要，當中已因應會計政策的差異作出調整，並就綜合財務報表中的賬面金額進行調節：

	深圳巴士集團股份有限公司	
	2017年 千元	2016年 千元
<b>聯營公司總金額</b>		
流動資產	<b>2,258,509</b>	1,688,370
非流動資產	<b>7,233,684</b>	4,225,288
流動負債	<b>3,758,740</b>	3,559,316
非流動負債	<b>4,387,140</b>	1,072,742
權益總額	<b>1,346,313</b>	1,281,600
非控制性權益	<b>(17,878)</b>	(21,883)
收入	<b>1,661,629</b>	1,576,027
本年度盈利	<b>16,222</b>	82,147
全面收益總額	<b>16,222</b>	82,147
聯營公司股息收入	<b>24,308</b>	24,697
<b>就集團的聯營公司權益進行調節</b>		
股東應佔聯營公司資產淨值總金額	<b>1,328,435</b>	1,259,717
集團實際權益	<b>35%</b>	35%
集團應佔聯營公司資產淨值	<b>464,952</b>	440,901
商譽	<b>64,930</b>	60,183
綜合財務報表的賬面值	<b>529,882</b>	501,084

## 18 聯營公司權益 (續)

個別計算並不重大的聯營公司的資料匯總：

	2017 千元	2016 千元
個別計算並不重大的聯營公司於綜合財務報表的賬面值總和 集團應佔該等聯營公司的總金額	94,923	100,473
本年度盈利	1,374	2,096
全面收益總額	1,374	2,096

## 19 其他金融資產

	2017年 千元	2016年 千元
非上市股權證券原值(附註(a))	15,356	15,355
可供出售債務證券公平價值(附註(b))		
— 於香港境外上市	1,477,946	1,286,711
	1,493,302	1,302,066
減：分類為流動資產之可供出售債務證券 — 於香港境外上市	—	(94,915)
分類為非流動資產之其他金融資產	1,493,302	1,207,151

附註：

- (a) 為數15,356,000元(2016年為15,355,000元)的非上市股權證券與集團的一項投資有關，並無計提減值虧損的需要。
- (b) 債務證券乃由多家信貸評級為BB-至A不等的公司實體所發行。於2017年及2016年12月31日，集團的可供出售債務證券均無逾期或出現減值。於一年內到期之債務證券分類為流動資產。

## 20 僱員退休福利

集團向兩個為退休僱員提供退休福利之界定福利退休計劃作出供款。兩個計劃均以信託形式成立，亦已根據《職業退休計劃條例》註冊。兩個計劃交由一獨立信託人管理，其資產與集團之資產分開持有。按信託契約規定，信託人須以計劃參與者的最佳利益為依歸，並負責為計劃制訂投資政策。退休福利乃根據僱員之最後薪金和其服務年資計算。

集團根據精算師按年度精算評估所作建議向計劃作出供款。最近一次的獨立精算評估日期為2017年12月31日。精算評估由韜睿惠悅香港有限公司以預計單位信貸法進行，其僱員當中包括雷詠芬小姐(美國精算師公會會員)會員。該等精算評估顯示由信託人持有的界定福利計劃資產為集團於該等福利退休計劃下債務的157%(2016年為124%)。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 20 僱員退休福利 (續)

計劃使集團承受精算風險，如利率風險、投資風險及長壽風險。由於風險和特色相似，兩個退休計劃的資料匯總和披露如下：

#### (a) 於綜合財務狀況表確認之金額如下：

	2017年 千元	2016年 千元
已撥資的債務現值 (附註20(c))	(2,257,415)	(2,541,954)
計劃資產公平價值 (附註20(b)及20(d))	3,544,072	3,159,263
	<b>1,286,657</b>	617,309
代表：		
僱員福利資產	1,286,657	626,206
僱員福利負債	—	(8,897)
	<b>1,286,657</b>	617,309

上述部份資產／負債預期於超過一年後收回／支付。然而，將此金額與未來12個月的應收／應付款項區分並不可行，因為未來退回或減少的供款亦與僱員未來的服務和精算假設及市況的轉變有關。預期於截至2018年12月31日止年度並無界定福利退休計劃供款 (2017年為無)。

#### (b) 計劃資產包括以下項目：

	2017年 千元	2016年 千元
股權證券：		
— 香港及中國內地	896,513	724,193
— 歐洲	475,181	400,986
— 北美洲	567,051	609,977
— 亞太區其他地方	740,299	600,260
	<b>2,679,044</b>	2,335,416
債券	773,158	719,351
現金及其他	91,870	104,496
	<b>3,544,072</b>	3,159,263

所有股權證券及債券均在活躍市場上有報價。

## 20 僱員退休福利 (續)

## (c) 界定福利負債的現值變動：

	2017年 千元	2016年 千元
於1月1日結存	2,541,954	2,803,663
重新計量：		
— 由人口模式假設的變動產生的精算收益	(11)	(4,308)
— 由金融假設變動產生的精算虧損／(收益)	7,253	(67,177)
— 由負債經驗產生的精算收益	(53,625)	(25,205)
	(46,383)	(96,690)
計劃所支付福利	(375,570)	(310,038)
本期服務成本	93,610	106,474
利息成本	43,804	38,545
	(238,156)	(165,019)
於12月31日結存	2,257,415	2,541,954

月薪及日薪界定福利負債的加權平均年期分別為9.8年及5.8年（2016年分別為10.2年及6.0年）。

## (d) 計劃資產變動：

	2017年 千元	2016年 千元
於1月1日結存	3,159,263	3,371,859
已付行政費用	(570)	(615)
計劃所支付福利	(375,570)	(310,038)
利息收入	54,489	46,150
計劃資產回報（不包括利息收入）	706,460	51,907
於12月31日結存	3,544,072	3,159,263

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 20 僱員退休福利 (續)

(e) 於綜合損益及其他全面收益表確認之金額如下：

	2017年 千元	2016年 千元
本期服務成本	93,610	106,474
界定福利資產淨值的收入淨額	(10,685)	(7,605)
已付行政費用	570	615
於損益計算表內確認的總金額	83,495	99,484
精算收益	(46,383)	(96,690)
計劃資產回報 (不包括利息收入)	(706,460)	(51,907)
於其他全面收益內確認的金額	(752,843)	(148,597)
界定福利收入總額	(669,348)	(49,113)

(f) 重要精算假設及敏感度分析如下：

	2017年	2016年
貼現率		
— 月薪員工公積金計劃	1.8%	1.9%
— 日薪員工退休金計劃	1.7%	1.7%
未來薪金增幅	4.5%	4.5%

以下分析顯示若重要精算假設出現0.25%變動，界定福利負債的增加／(減少)：

	2017年		2016年	
	增加0.25個 百分點 千元	減少0.25個 百分點 千元	增加0.25個 百分點 千元	減少0.25個 百分點 千元
貼現率	(39,482)	40,759	(45,679)	47,180
未來薪金增幅	36,342	(35,419)	42,032	(40,945)

上述敏感度分析假設精算假設的各項變動並無關連，因此分析並無考慮精算假設之間的相關性。

## 21 以股權結算以股份為基礎的交易

本公司已於2016年5月26日採納購股權計劃，授權本公司董事酌情邀請集團員工（包括集團任何公司之董事）以1元代價購入可認購本公司股份的購股權。本公司將在授出購股權時指定必須行使的期限。該期限從相關授出日期起計不得超過十年。本公司董事亦可在購股權行使期限內限制購股權的行使。每項購股權賦予持有人認購本公司一股普通股的權利，並以股份總額結算。

### (a) 授出購股權的條款及條件如下：

	票據數目 千	購股權的 合約期限
授予一名董事的購股權： 於2016年10月31日	860	授出日期起五年
授予員工的購股權： 於2016年10月31日	4,700	授出日期起五年
授出的購股權總數	<b>5,560</b>	

所有購股權均逐步歸屬及行使，而可行使購股權的最高百分比分階段釐定如下：

	佔已授出購股權 百分比
2017年10月31日或之後	30%
2018年10月31日或之後	60%
2019年10月31日或之後	100%

## 21 以股權結算以股份為基礎的交易 (續)

### (b) 購股權數目及加權平均行使價如下：

	2017年		2016年	
	加權平均 行使價	購股權數目 千	加權平均 行使價	購股權數目 千
年初尚未行使	23.45元	5,020	-	-
年內授出	-	-	23.45元	5,560
年內行使	23.45元	(54)	-	-
年內沒收	23.45元	(666)	23.45元	(540)
年終尚未行使	23.45元	4,300	23.45元	5,020
年終可予行使	23.45元	1,290	-	-

年內已行使購股權於行使日的加權平均股價為23.45元。

於2017年12月31日尚未行使的購股權之行使價為23.45元 (2016年為23.45元)，加權平均剩餘合約期限為3.83年 (2016年為4.83年)。

### (c) 購股權公平價值及假設

以授出購股權所換取的服務，其公平價值以授出購股權的公平價值計量。授出的購股權的公平價值的估算根據二項式模型釐定。購股權的合約期限被用作此模型的一項輸入資料。提早行使的預期被納入二項式模型中。

#### 於2016年10月31日授出的購股權之購股權公平價值及假設

於計量日期的公平價值	1.7937元 – 1.8457元
於授出日期的股價	23.45元
行使價	23.45元
預期波幅	18%
購股權期限 (以二項式模型所採用的加權平均期限列示)	5年
預期股息	4.18%
無風險利率 (參考香港外匯基金債券)	0.709%

## 21 以股權結算以股份為基礎的交易 (續)

### (c) 購股權公平價值及假設 (續)

預期波幅建基於歷史波幅，並假設在購股權的加權平均剩餘期限（按購股權的加權平均剩餘期限計算）內維持不變，並根據公開可得資料就未來波幅的任何預期變化進行調整。預期股息建基於歷史股息。主觀輸入假設的變化可能會對公平價值的估算產生重大影響。

購股權的授予包括服務條件。計量所得服務於授出日期的公平價值時，並無考慮此一條件。購股權的授予不包括市場條件。

## 22 應收賬款

	2017年 千元	2016年 千元
貿易及其他應收賬款	437,620	498,566
應收利息	23,716	26,054
減：呆賬撥備（附註22(b)）	(1,703)	(7,870)
	<b>459,633</b>	516,750

所有應收賬款預期可於一年內收回。

### (a) 賬齡分析

應收賬款包括經扣除呆賬撥備後的應收貿易賬款，其於報告期終根據到期日的賬齡分析如下：

	2017年 千元	2016年 千元
即期	95,695	144,600
逾期一至三個月	6,615	17,618
逾期三個月以上	4,971	21,375
	<b>107,281</b>	183,593

根據財務報表附註31(a)所載的集團信貸政策，客戶一般享有30至90天的信貸期。因此，上文披露的所有未逾期結餘的賬齡由發票日起計均不超過三個月。

## 22 應收賬款 (續)

### (b) 貿易及其他應收賬款的減值

貿易及其他應收賬款的減值虧損記入撥備賬戶，但若集團相信收回款項的機會極微，則減值虧損將直接在貿易及其他應收賬款中撇銷（見附註1(n)(i)）。

年內呆賬撥備（包括特定及整體虧損部分）的變動如下：

	2017年 千元	2016年 千元
於1月1日結存	7,870	13,404
已確認減值虧損（附註5(d)）		
— 來自持續經營業務	167	1,268
— 來自已終止經營業務	1,812	2,422
出售附屬公司時撥回已確認減值虧損	(1,812)	-
撇銷無法收回款項	(6,334)	(9,224)
於12月31日結存	1,703	7,870

於2017年12月31日，集團的貿易及其他應收賬款1,703,000元（2016年為7,870,000元）個別出現減值。出現減值的個別應收款項涉及不履行還款責任的客戶，而經過評估後，管理層預計無法收回應收款項，並因此於2017年12月31日確認特定呆賬撥備1,703,000元（2016年為7,870,000元）。

### (c) 並無出現減值的應收賬款

並無出現個別或整體減值的應收賬款，其賬齡分析如下：

	2017年 千元	2016年 千元
並無逾期或減值	448,047	477,757
逾期但無減值		
— 逾期一至三個月	6,615	17,618
— 逾期三個月以上	4,971	21,375
	11,586	38,993
	459,633	516,750

並無逾期或減值的應收款項涉及近期並無拖欠記錄的各類客戶。

餘下已逾期但並無減值的應收賬款涉及在集團有良好信用記錄的獨立客戶。根據過往經驗，管理層相信毋須就該等結欠提撥減值準備，原因是信貸質素並無重大變動，且結欠仍被認為可全數收回。集團並無就該等結欠持有任何抵押品。

## 23 現金及現金等價物

### (a) 現金及現金等價物包括：

	2017年 千元	2016年 千元
銀行存款及現金	190,114	428,746
銀行存款	1,042,687	647,239
	<b>1,232,801</b>	1,075,985
減：已抵押及受限制銀行存款（附註23(b)）	<b>(27,996)</b>	(131,714)
於綜合財務狀況表列賬的現金及現金等價物	<b>1,204,805</b>	944,271
減：原本到期日超過三個月之銀行存款	-	(243,333)
於綜合現金流量表列賬的現金及現金等價物	<b>1,204,805</b>	700,938

- (b) 根據集團若干附屬公司與路訊通若干附屬公司，以及一第三方與路訊通若干附屬公司所訂立的若干特許協議，路訊通附屬公司就在特許協議下適當履約，向集團附屬公司及該第三方提供銀行擔保。截至2016年12月31日止年度路訊通已就銀行發出的擔保，向銀行提供銀行存款78,342,000元作為抵押。

如附註17所述，本集團已於2017年10月27日出售路訊通。因此，本年度並無該等披露資料。

此外，集團需按經修改後的「經修訂的考慮多方面因素做法」，將乘客回饋結餘（附註5(d)）結存於指定銀行賬戶。於2017年12月31日，相關的受限制銀行存款為27,996,000元（2016年為53,372,000元）。

財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

23 現金及現金等價物 (續)

(c) 除稅前盈利與來自經營業務的現金之調節：

	2017年 千元	2016年 千元
<b>除稅前盈利</b>	<b>1,441,193</b>	974,406
為以下項目作出調整：		
折舊及攤銷	<b>882,171</b>	881,428
其他物業、機器及設備之減值虧損	-	22,910
無形資產減值虧損	-	217
融資成本	<b>21,497</b>	17,788
非上市股權證券股息收入	<b>(28,580)</b>	(34,720)
利息收入	<b>(67,835)</b>	(60,195)
於出售可供出售債務證券時重新分類從權益賬撥出	<b>(2,824)</b>	-
應佔聯營公司之盈利	<b>(7,052)</b>	(30,847)
出售其他物業、機器及設備之收益淨額	<b>(7,918)</b>	(8,469)
出售附屬公司之收益淨額	<b>(439,585)</b>	-
政府資助	<b>(1,004)</b>	(6,334)
以股權結算以股份為基礎的支出	<b>4,078</b>	990
匯兌差額	<b>(17,074)</b>	8,981
<b>營運資金變動前之經營盈利</b>	<b>1,777,067</b>	1,766,155
營運資金變動：		
非流動預付款減少	<b>438</b>	4,429
僱員福利資產減少	<b>83,495</b>	99,484
零件及物料減少	<b>429</b>	12,797
貿易及其他應收賬款減少／(增加)	<b>6,184</b>	(60,266)
按金及預付款(增加)／減少	<b>(8,010)</b>	59,549
應付賬款及應計費用(減少)／增加	<b>(103,374)</b>	89,926
或有事項準備金－保險增加	<b>37,125</b>	1,807
長期服務金準備金減少	<b>(2,298)</b>	(3,060)
<b>來自經營業務的現金</b>	<b>1,791,056</b>	1,970,821

## 23 現金及現金等價物 (續)

### (d) 來自融資活動的負債之調節：

下表詳述集團來自融資活動的負債變動，包括現金及非現金變動。融資活動產生的負債為其現金量於過去或未來在本集團合併現金流量表中歸類為融資活動所產生現金流量的負債。

	銀行貸款 千元 (附註24)	總額 千元
於2017年1月1日結存	2,724,366	2,724,366
融資現金流量之變動：		
新增銀行貸款的所得款項	1,640,000	1,640,000
償還銀行貸款	(2,015,000)	(2,015,000)
已付的其他借貸成本	(19,630)	(19,630)
來自融資現金流量的變動總額	(394,630)	(394,630)
其他變動：		
非按公平價值計入損益表之銀行貸款利息支出(附註5(b))	21,497	21,497
資本化借貸成本	2,000	2,000
應付利息	32	32
其他變動總額	23,529	23,529
於2017年12月31日結存	2,353,265	2,353,265

## 24 銀行貸款

於2017年12月31日，銀行貸款的還款期如下：

	2017年 千元	2016年 千元
一年後但二年內	74,509	-
二年後但五年內	2,278,756	2,724,366
	2,353,265	2,724,366

所有銀行貸款均為無抵押。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 25 應付賬款及應計費用

	2017年 千元	2016年 千元
應付貿易賬款	143,759	146,283
乘客回饋結餘(附註5(d))	6,843	109,134
其他應付賬款及應計費用	988,169	953,647
	<b>1,138,771</b>	1,209,064

集團所有應付賬款及應計費用預期可於一年內償還。

應付賬款及應計費用包括應付貿易賬款，其於報告期終根據到期日的賬齡分析如下：

	2017年 千元	2016年 千元
一個月內到期或按通知	135,543	140,380
一個月後至三個月內到期	5,721	1,893
超過三個月到期	2,495	4,010
	<b>143,759</b>	146,283

集團所獲的信貸期一般為30至90天。因此，上文披露於一個月內到期或按通知應付的結餘的賬齡由發票日起計均不超過三個月。

### 26 或有事項準備金 — 保險

	2017年 千元	2016年 千元
於1月1日結存	436,229	434,422
於損益表扣除的準備金	82,414	55,875
本年度付款	(45,289)	(54,068)
於12月31日結存	<b>473,354</b>	436,229
代表：		
流動部分	187,970	183,203
非流動部分	285,384	253,026
	<b>473,354</b>	436,229

集團不時涉及與其巴士業務有關的訴訟及索償。或有事項準備金 — 保險乃集團每年撥出之金額，用以應付巴士業務於報告期終前發生事故而引致第三者索償而預計會產生之負債。

## 27 於綜合財務狀況表列出之所得稅

(a) 於綜合財務狀況表之本期稅項代表以下各項：

	2017年 千元	2016年 千元
本年度香港利得稅準備	<b>86,498</b>	20,841
已付暫繳利得稅	<b>(81,240)</b>	(19,927)
	<b>5,258</b>	914
可收回中國所得稅	-	(182)
應付本期稅項淨額	<b>5,258</b>	732
代表：		
可收回本期稅項	<b>(2,556)</b>	(4,131)
應付本期稅項	<b>7,814</b>	4,863
應付本期稅項淨額	<b>5,258</b>	732

## 27 於綜合財務狀況表列出之所得稅 (續)

### (b) 已確認之遞延稅項資產及負債：

(i) 於綜合財務狀況表確認之集團遞延稅項 (資產) / 負債各項目及年內之有關變動如下：

遞延稅項源自：	高於有關 折舊之			稅務虧損	界定福利 資產 / 負債		其他	總額
	折舊免稅額	無形資產	準備金		負債	其他		
	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元
於2016年1月1日結存	797,360	14,511	(8,945)	(109,499)	93,753	1,694	788,874	
扣自 / (計入) 損益表	80,402	-	6,381	62,324	(16,415)	(5,902)	126,790	
扣自其他全面收益	-	-	-	-	24,519	-	24,519	
於2016年12月31日結存	877,762	14,511	(2,564)	(47,175)	101,857	(4,208)	940,183	
於2017年1月1日結存	<b>877,762</b>	<b>14,511</b>	<b>(2,564)</b>	<b>(47,175)</b>	<b>101,857</b>	<b>(4,208)</b>	<b>940,183</b>	
扣自 / (計入) 損益表	<b>59,925</b>	-	<b>(3,103)</b>	<b>21,172</b>	<b>(13,776)</b>	<b>(1,098)</b>	<b>63,120</b>	
扣自其他全面收益	-	-	-	-	<b>124,219</b>	-	<b>124,219</b>	
已終止經營業務 (附註34)	<b>586</b>	-	-	<b>7,042</b>	-	-	<b>7,628</b>	
於2017年12月31日結存	<b>938,273</b>	<b>14,511</b>	<b>(5,667)</b>	<b>(18,961)</b>	<b>212,300</b>	<b>(5,306)</b>	<b>1,135,150</b>	

(ii) 於綜合財務狀況表確認之金額：

	2017年 千元	2016年 千元
遞延稅項資產淨額	(656)	(11,028)
遞延稅項負債淨額	1,135,806	951,211
	<b>1,135,150</b>	<b>940,183</b>

### (c) 未確認之遞延稅項資產

依據附註1(y)所載的會計政策，就有關之稅務司法權區及就有關實體而言，未來不大可能出現可使用稅務虧損之應課稅溢利，故集團並無確認有關累計稅務虧損109,592,000元 (2016年為243,906,000元) 之遞延稅項資產18,083,000元 (2016年為40,244,000元)。根據現行稅例，於2017年及2016年12月31日，稅務虧損並無應用限期。

## 28 長期服務金準備金

集團的長期服務金準備金詳情如下：

	2017年 千元	2016年 千元
於1月1日結存	6,363	9,423
扣自損益表之變動(附註5(a))	8,094	4,636
本年度付款	(10,392)	(7,696)
於12月31日結存	4,065	6,363

根據香港《僱傭條例》，集團有責任向服務年資至少五年而在若干情況下停止受僱的僱員付出一筆過的金額。所支付的金額乃根據僱員的最終薪金及服務年數而釐定，並扣除僱員在集團退休計劃下應計權益中歸屬於集團供款的部份。集團並無撥出任何資產以應付上述剩餘的責任。

## 29 股本及儲備金

### (a) 權益組成部分變動

集團綜合權益各組成部分的期初與期終結餘之間的調節載於綜合權益變動表。

本公司權益個別組成部分的年初與年終之間的變動詳情列報如下：

	附註	股本 千元	股份溢價 千元	資本儲備 千元	繳納盈餘 千元	保留盈利 千元	權益總額 千元
於2016年1月1日結存		403,639	-	-	1,300,000	73,147	1,776,786
<b>2016年之股權變動：</b>							
以股代息發行股份							
- 2015年末期股息		5,412	103,046	-	-	-	108,458
以股代息發行股份							
- 2016年中期股息		2,629	59,758	-	-	-	62,387
以股權結算以股份為基礎的交易		-	-	990	-	-	990
沒收未被領取股息		-	-	-	-	29,400	29,400
批准上年度的股息	11(b)	-	-	-	-	(363,275)	(363,275)
本年度盈利及全面收益總額		-	-	-	-	950,309	950,309
批准本年度的股息	11(a)	-	-	-	-	(143,168)	(143,168)
於2016年12月31日結存		411,680	162,804	990	1,300,000	546,413	2,421,887

## 29 股本及儲備金 (續)

### (a) 權益組成部分變動 (續)

	附註	股本 千元	股份溢價 千元	資本儲備 千元	繳納盈餘 千元	保留盈利 千元	權益總額 千元
於2017年1月1日結存		411,680	162,804	990	1,300,000	546,413	2,421,887
<b>2017年之股權變動</b>							
以股代息發行股份							
— 2016年末期股息		7,923	193,697	—	—	—	201,620
以股代息發行股份							
— 2017年中期股息		2,799	68,019	—	—	—	70,818
以股權結算以股份為基礎的交易		—	—	4,078	—	—	4,078
行使購股權後股份發行		54	1,311	(99)	—	—	1,266
批准上年度的股息	11(b)	—	—	—	—	(370,512)	(370,512)
本年度盈利及全面收益總額		—	—	—	—	971,630	971,630
批准本年度的股息	11(a)	—	—	—	—	(146,861)	(146,861)
<b>於2017年12月31日結存</b>		<b>422,456</b>	<b>425,831</b>	<b>4,969</b>	<b>1,300,000</b>	<b>1,000,670</b>	<b>3,153,926</b>

本公司於2017年12月31日可供分派予股東的儲備金為2,300,670,000元(2016年為1,846,413,000元)。董事會於報告期終後建議派發末期股息每股0.90元(2016年為每股0.90元)，金額為380,210,000元(2016年為370,512,000元)。建議派發的末期股息並未於報告期終確認為負債。

## 29 股本及儲備金 (續)

### (b) 股本

#### (i) 法定及已發行股本

	2017年		2016年	
	股數	千元	股數	千元
法定：				
每股面值1元之普通股	600,000,000	600,000	600,000,000	600,000
每股面值1元之普通股，已發行及繳足：				
於1月1日結餘	411,680,499	411,680	403,639,413	403,639
以股代息發行股份－2015年末期股息	—	—	5,412,095	5,412
以股代息發行股份－2016年中期股息	—	—	2,628,991	2,629
以股代息發行股份－2016年末期股息	7,922,188	7,923	—	—
以股代息發行股份－2017年中期股息	2,799,123	2,799	—	—
在購股權計劃下行使的購股權	54,000	54	—	—
於12月31日結餘	422,455,810	422,456	411,680,499	411,680

普通股持有人有權收取本公司不時宣派之股息，並可在本公司股東大會上按每股一票的比例投票。所有普通股於本公司剩餘資產中所享有的權益均等。

#### (ii) 在購股權計劃下行使的購股權

截至2017年12月31日止年度，本公司有購股權獲行使，以港幣1,266,000元代價認購本公司54,000股普通股，其中港幣54,000元計入股本賬，餘額港幣1,212,000元則計入股份溢價賬。根據附註1(x)(iv)所述的政策，港幣99,000元已從資本儲備賬撥入股份溢價賬中。

## 29 股本及儲備金 (續)

### (c) 儲備金的性質及目的

#### (i) 股份溢價

股份溢價賬的應用受本公司細則及百慕達1981年《公司法案》規管。

#### (ii) 資本儲備

資本儲備包括根據附註1(x)(iv)中就以股份為基礎的支出所採用的會計政策所確認的授予本公司一名董事及集團若干員工的未行使購股權於授出日期的公平價值部分。

#### (iii) 兌換儲備

兌換儲備包括所有因換算香港境外實體的財務報表而產生的匯兌差額，並根據附註1(w)所述的會計政策處理。

#### (iv) 公平價值儲備

公平價值儲備包括於報告期終持有的可供出售債務證券的累計公平價值變動淨額，並根據附註1(g)所述的會計政策處理。

### (d) 資本管理

集團管理資本的主要目標是保障集團持續經營的能力，令集團可以合理成本取得融資，因而能夠繼續為股東帶來回報及為其他持份者帶來利益。

集團積極及定期檢討及管理其資本架構，以求在較高借貸水平所可能帶來的較高股東回報，及穩健的資金狀況所帶來的優勢及保障之間取得平衡。集團同時因應經濟環境的轉變調整資本架構。

集團以債務淨額與資本相對的水平來監察資本架構。基於此，集團將債務淨額界定為綜合財務狀況表內現金及現金等價物及已抵押和受限制銀行存款減帶息貸款及借款。資本包括權益的所有組成部分。於2017年及2016年12月31日的債務淨額與權益如下：

	2017年 千元	2016年 千元
現金及現金等價物 (附註23(a))	1,204,805	944,271
已抵押及受限制銀行存款 (附註23(a))	27,996	131,714
減：銀行貸款 (附註24)	<b>(2,353,265)</b>	(2,724,366)
債務淨額	<b>(1,120,464)</b>	(1,648,381)
權益總額	<b>9,542,931</b>	7,971,530

本公司或其附屬公司並無受外在的資本規定所限制。

### 30 承擔

#### (a) 資本承擔

(i) 於2017年12月31日，集團並未在財務報表內撥備以下有關購買其他物業、機器及設備的資本承擔：

	2017年 千元	2016年 千元
已簽訂合約者	1,114,546	456,847

(ii) 於2017年12月31日，集團並未就與合營業務有關的發展中投資物業在財務報表內撥備以下應佔之資本承擔：

	2017年 千元	2016年 千元
已簽訂合約者	74,021	22,320

#### (b) 經營租賃

於2017年12月31日，根據不能解除之經營租賃在日後應繳付之最低營業租賃支出總額如下：

	2017年 千元	2016年 千元
一年內	3,895	6,761
一年後但五年內	2,200	5,247
	6,095	12,008

集團以經營租賃形式租入多項物業。這些租約一般為期一至五年，並且不包括或有租金。

### 30 承擔 (續)

- (c) 如附註17所述，集團已於2017年10月27日出售路訊通。因此，於2017年12月31日並無任何未來最低保證特許費或專利費。截至2016年12月31日止年度，本集團獲授若干獨家特許權，經營指定巴士候車亭的媒體銷售代理及管理業務，並為香港特別行政區政府及其他獨立第三方擁有的廣告板及廣告位招攬廣告。該等特許權將於2014年至2020年間到期。根據該等特許權，本集團已承諾按所收取淨廣告租金的預先釐定百分比繳付特許費或專利費，於2016年12月31日未來最低保證特許費或專利費如下：

	2016年 千元
一年內	22,537
一年後但五年內	5,011
	<u>27,548</u>

### 31 金融風險管理及金融工具的公平價值

集團在正常營運過程中面對信貸、流動資金、利率、貨幣和燃油價格風險。集團面對的這些風險以及用以控制此等風險的金融風險管理政策和措施，均載述如下。

#### (a) 信貸風險

集團的信貸風險主要來自貿易及其他應收賬款，以及債務投資。管理層訂立了信貸政策，並持續監察此信貸風險。

貿易及其他應收賬款方面，集團對需要超越某一水平信貸額的主要客戶作出信貸評估。該等評估集中於客戶過往的還款記錄及其還款能力，並考慮客戶以及客戶業務所在地的經濟環境等特定資料。集團的非專營運輸業務及媒體銷售業務的客戶一般享有30至90天的信貸期。預期所有計入流動資產的貿易及其他應收賬款均可於一年內收回。

集團僅與獲得高信貸評級的交易對手進行債務投資。鑑於交易對手的高信貸評級，管理層並不預期任何交易對手會無法履行責任。銀行現金及銀行存款存放在獲得高信貸評級的持牌金融機構，而集團會監察每家金融機構的存在風險。

為了盡量減少信貸風險，集團定期檢討逾期未付金額並採取跟進行動。集團定期編製賬齡分析以密切監察此等應收款項，以盡量減少與此等應收款項有關的信貸風險。

由於客戶數目眾多，集團的信貸風險並非高度集中。綜合財務狀況表上每項金融資產的賬面值於扣除任何減值準備後，代表集團所承受的信貸風險上限，當中未考慮持有的任何抵押品。集團不會向第三者提供使其承受信貸風險的擔保。

### 31 金融風險管理及金融工具的公平價值 (續)

#### (a) 信貸風險 (續)

集團來自債務投資及應收賬款的信貸風險，其具體資料分別於附註19及22作進一步披露。

#### (b) 流動資金風險

集團密切監察其流動資金和財政資源，以確保維持穩健的財務狀況，使來自經營業務的現金收入，連同尚未動用的已承諾銀行備用信貸，足以應付償還貸款、日常營運、資本性支出，以及擴展業務的資金需要。集團的主要營運公司均自行安排融資以滿足其特定的需求，而其他附屬公司的資金來源主要是由本公司的資本提供。集團不時檢討其財務策略，目的是作出具有成本效益的融資安排，切合各附屬公司獨特的經營環境。

下表載列集團非衍生金融負債及衍生金融資產／負債於報告期終之剩餘合約年期，乃按合約無貼現現金流量（包括利用在報告期終適用的利率計算之利息付款）以及集團可被要求付款之最早日期計算：

#### 非衍生金融負債

	2017年					2016年				
	合約無貼現現金流量				於12月31日 總額 的賬面值 千元	合約無貼現現金流量				於12月31日 總額 的賬面值 千元
	1年內或 按通知 千元	1年以上但 不足2年 千元	2年以上但 不足5年 千元	千元		1年內或 按通知 千元	1年以上但 不足2年 千元	2年以上但 不足5年 千元	千元	
銀行貸款	49,795	123,577	2,384,870	2,558,242	2,353,265	44,282	44,282	2,932,046	3,020,610	2,724,366
應付賬款及應計費用	1,138,771	-	-	1,138,771	1,138,771	1,208,539	-	-	1,208,539	1,208,539
	<b>1,188,566</b>	<b>123,577</b>	<b>2,384,870</b>	<b>3,697,013</b>	<b>3,492,036</b>	<b>1,252,821</b>	<b>44,282</b>	<b>2,932,046</b>	<b>4,229,149</b>	<b>3,932,905</b>

### 31 金融風險管理及金融工具的公平價值 (續)

#### (b) 流動資金風險 (續)

衍生金融資產／負債

	2017年 合約		2016年 合約	
	無貼現現金流量		無貼現現金流量	
	1年內或 按通知 千元	總額 千元	1年內或 按通知 千元	總額 千元
總額交收之衍生工具				
— 流出	(116,107)	(116,107)	(59,630)	(59,630)
— 流入	116,417	116,417	59,105	59,105

#### (c) 利率風險

集團的政策是密切監察市場情況，以制訂適當的策略降低利率風險。於2017年及2016年12月31日，集團的所有借貸均為港元，並按浮動利率計算利息。集團按最新的市場情況，定期檢討利率風險管理策略。

##### (i) 利率概況

下表詳列於報告期終集團帶息資產及負債的利率概況。

	2017年		2016年	
	實際 年利率 %	金額 千元	實際 年利率 %	金額 千元
定息資產：				
銀行存款	1.6	1,042,687	1.3	647,239
可供出售債務證券	3.9	1,477,946	4.3	1,286,711
		<u>2,520,633</u>		<u>1,933,950</u>
浮息負債：				
銀行貸款	2.0	(2,353,265)	1.5	(2,724,366)

## 31 金融風險管理及金融工具的公平價值 (續)

### (c) 利率風險 (續)

#### (ii) 敏感度分析

於2017年12月31日，在其他所有變數維持不變的情況下，估計若利率全面上升／下調100點子，集團之除稅後盈利及保留盈利將相應減少／增加約7,187,000元（2016年為10,303,000元）。綜合權益的其他組成部分將因上述利率的上升／下調幅度而相應減少／增加約38,156,000元（2016年為31,381,000元）。

以上的敏感度分析列出在假設利率變動已於報告期終發生，並被用於重新計量集團於報告期終持有而承受公平價值利率風險的金融工具，集團除稅後盈利（及保留盈利）及綜合權益的其他組成部分將即時出現之變動。至於集團於報告期終持有的浮息非衍生工具之現金流量利率風險，集團除稅後盈利（及保留盈利）所受影響，乃按該等利率變動對年度化利息支出或收入的影響估計。分析按與2016年所用的相同基準進行。

### (d) 貨幣風險

集團的貨幣風險主要來自以有關實體功能貨幣以外之貨幣向海外購買新巴士及汽車零件、債務證券投資及銀行存款。此等風險之主要來源為英鎊、美元及人民幣。

集團就以英鎊結算的極有機會進行的採購，對沖約29%（2016年為50%）的估計外匯風險。於截至2017年及2016年12月31日止年度，集團使用遠期外匯合約對沖此等外匯風險。於2017年12月31日，集團來自未平倉遠期外匯合約的資產為310,000元（2016年為525,000元確認為衍生金融負債），並確認為衍生金融資產。上述遠期外匯合約用作購買總額11,028,000英鎊（2016年為6,174,000英鎊），並於報告期終後不足1年內到期。

### 31 金融風險管理及金融工具的公平價值 (續)

#### (d) 貨幣風險 (續)

##### (i) 外匯風險

下表列出集團於報告期終因確認以各有關實體功能貨幣以外的貨幣計算的資產或負債所產生之外匯風險。為配合呈報要求，集團承受的風險金額均以港幣列示，並以報告期終的現貨匯價進行兌換，其中不包括將香港境外業務之財務報表換算成集團呈報貨幣所產生的差額。

	外匯風險 (以港幣呈列)					
	2017年			2016年		
	人民幣 千元	英鎊 千元	美元 千元	人民幣 千元	英鎊 千元	美元 千元
現金及現金等價物	2,770	83,819	–	174,708	26,386	125,105
應付賬款及應計費用	–	(196,690)	(2,415)	(16,421)	(85,496)	(11,702)
可供出售債務證券	–	–	1,477,946	–	–	1,286,711
	<b>2,770</b>	<b>(112,871)</b>	<b>1,475,531</b>	158,287	(59,110)	1,400,114
用作經濟對沖的 遠期外匯合約的 估算金額	–	116,417	–	–	59,105	–
<b>整體淨風險</b>	<b>2,770</b>	<b>3,546</b>	<b>1,475,531</b>	158,287	(5)	1,400,114

此外，集團公司之間人民幣應收款項因人民幣並非貸款人的功能貨幣而承受外匯風險。截至2016年12月31日，該等公司間應收款項為人民幣122,454,000元，相等於港幣136,144,000元。

如附註17所述，集團已於2017年10月27日出售路訊通。因此，本年度並無該等披露。

## 31 金融風險管理及金融工具的公平價值 (續)

## (d) 貨幣風險 (續)

## (ii) 敏感度分析

下表列出在報告期終對集團有重大影響的外匯匯率出現變化時，在假設其他風險變數維持不變的情況下，集團之除稅後盈利（及保留盈利）及綜合權益的其他組成部分將會產生的即時變動。就此而言，集團假設港幣與美元之聯繫匯率將不會受美元兌其他貨幣之幣值變動的重大影響。

	2017年			2016年		
	外匯 匯率的 上升／ (下跌)	對除稅後 盈利及 保留盈利 的影響 (增加／ (減少)) 千元	對權益 其他 組成部分 的影響 (增加／ (減少)) 千元	外匯 匯率的 上升／ (下跌)	對除稅後 盈利及 保留盈利 的影響 (增加／ (減少)) 千元	對權益 其他 組成部分 的影響 (增加／ (減少)) 千元
人民幣	3%	83	—	3%	8,867	—
	(3)%	(83)	—	(3)%	(8,867)	—
英鎊	6%	1,007	—	6%	—	—
	(6)%	(1,007)	—	(6)%	—	—
美元	1%	(20)	14,779	1%	1,153	12,867
	(1)%	20	(14,779)	(1)%	(1,153)	(12,867)

上述敏感度分析的結果代表集團實體按各自的功能貨幣計量之除稅後盈利及權益所即時受到的影響總和，並為配合呈報要求而按報告期終當時的匯率換算為港幣。

敏感度分析乃假設匯率變動已用於重新計量集團於報告期終持有的金融工具之貨幣風險，包括集團內以貸款人或借款人功能貨幣以外的貨幣計算的公司間應付及應收款項所產生之外匯風險。此分析不包括將香港境外業務之財務報表換算成集團之呈報貨幣而產生之差額。該分析按與2016年所用的相同基準進行。

人民幣並非可完全自由兌換的貨幣。所有涉及人民幣的外匯交易必須透過中國人民銀行或其他獲授權買賣外匯的機構進行。

### 31 金融風險管理及金融工具的公平價值 (續)

#### (e) 燃油價格風險

集團的政策是密切監察燃油價格變動。集團若干附屬公司已訂立價格上限安排，使油價於2017年12月31日及2016年12月31日止年度升破上限時減少所承受的風險。截至2017年及2016年12月31日止年度，集團並無簽訂任何燃油價格掉期合約。

#### (f) 公平價值計量

##### (i) 以公平價值計量的金融工具

##### 公平價值層級

下表根據《香港財務報告準則》第13號「公平價值計量」所界定的三個公平價值層級，列出集團金融工具於報告期末按經常性基準計量之公平價值。在公平價值計量中分類的層級乃參考估值技術所用的輸入數據的可觀察性及重要性來釐定。詳情如下：

- 第一層級估值：僅採用第一層級數據，即相同資產或負債於計量日於活躍市場上的報價（不作調整）來計算公平價值
- 第二層級估值：採用第二層級數據，即未能符合第一層級的可觀察數據，且不採用重大不可觀察數據來計算公平價值。不可觀察數據為無法獲得市場資料的數據
- 第三層級估值：採用重大不可觀察數據來計量公平價值

	2017年			2016年		
	公平價值計量 分類為以下層級			公平價值計量 分類為以下層級		
	公平價值 千元	第一層級 千元	第二層級 千元	公平價值 千元	第一層級 千元	第二層級 千元
<b>經常性公平價值計量</b>						
<b>資產：</b>						
可供出售債務證券						
— 上市	1,477,946	1,477,946	—	1,286,711	1,286,711	—
<b>資產／(負債)：</b>						
衍生金融工具						
— 遠期外匯合約	310	—	310	(525)	—	(525)

截至2017年及2016年12月31日止年度，第一與第二層級的金融工具之間並無轉撥，而第三層級亦無轉出或轉入。

### 31 金融風險管理及金融工具的公平價值 (續)

#### (f) 公平價值計量 (續)

##### (ii) 第二層級公平價值估量採用的估值技術及數據

於2017年及2016年12月31日，第二層級遠期外匯合約之公平價值，是以金融機構的市場報價釐定。

##### (iii) 以公平價值以外方式列賬的金融工具公平價值

除以下項目外，所有按成本或攤銷成本列賬的金融工具均按與於2017年及2016年12月31日的公平價值相若的金額列賬：

- (1) 由於本集團的應收／應付聯營公司的款項均為無抵押、免息，並且無固定還款／結算期，披露此等項目的公平價值並無意義。
- (2) 為數15,356,000元（2016年為15,355,000元）的非上市股權投資證券並沒有於活躍市場上的報價，因此無法可靠地計算其公平價值。此等項目於報告期終按成本值減去累計減值虧損列賬。

### 32 或有負債

於2017年及2016年12月31日，本公司就若干全資附屬公司獲得的銀行貸款向一家銀行提供擔保。

於報告期終，董事並不認為本公司可能因此等擔保安排而遭受索償。本公司於報告期終根據所作擔保而承受的最高負債額是獲得擔保的附屬公司已提取的信貸金額，即1,575,000,000元（2016年為1,600,000,000元）。

本公司並無就擔保確認任何遞延收入，因為擔保的公平價值無法可靠地計量，而且沒有交易價格。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 33 與有關連人士的重大交易

除本財務報表其他地方披露之交易及結餘外，集團還與有關連人士進行以下重大交易：

#### (a) 與有關連公司的交易

	附註	收益／(支出)	
		2017年 千元	2016年 千元
巴士服務收費	(i)及(ii)	42,132	47,397
已付保險費	(iii)	(69,163)	(94,524)
物業管理服務的已付及應計費用	(iv)	(786)	(3,617)
項目管理服務及契約修訂的已付及應計費用	(v)	—	—

附註：

- (i) 年內，集團向本公司主要股東新鴻基地產發展有限公司（「新鴻基地產」）的若干附屬公司提供巴士服務。該等巴士服務的已收及應收款項為9,006,000元（2016年為12,094,000元）。於2017年12月31日，集團應收這些公司的餘額為3,092,000元（2016年為1,647,000元）。
- (ii) 集團亦為由新鴻基地產附屬公司及其若干成員（「新鴻基地產集團」）管理的若干住宅項目的居民提供巴士服務，而新鴻基地產集團以代理人身分收取服務費（「巴士服務安排」）。集團就這些巴士服務安排已收及應收的款項為33,126,000元（2016年為35,303,000元）。於2017年12月31日，集團應收這些公司的餘額為8,370,000元（2016年為5,024,000元）。
- (iii) 於2016年，集團與新鴻基地產的附屬公司新鴻基地產保險有限公司（「新鴻基地產保險」）簽訂多份合約，由2017年1月1日至2018年12月31日期間（「2017/18年保險安排」）為集團提供保險服務。年內，按2017/18年保險安排已付及應付款項為69,163,000元（2016年為94,524,000元）。於2017年12月31日，集團按上述合約的應收餘額為92,000元（2016年為812,000元）。
- (iv) 於2007年7月3日，Lai Chi Kok Properties Investment Limited、新鴻基地產附屬公司帝譽服務有限公司（「帝譽」）及曼克頓山住宅單位首名承讓人簽訂公契（「公契」），據此三方同意帝譽擔任曼克頓山的管理人。年內，集團按公契已付及應付的款項為786,000元（2016年為3,617,000元）。於2017年12月31日，集團按此合約的應付餘額為無（2016年為45,000元）。
- (v) 於2010年4月26日，本公司全資附屬公司KT Real Estate Limited（「KTRE」）及新鴻基地產的附屬公司Turbo Result Limited（「TRL」）與新鴻基地產代理有限公司（「SHKRE」）訂立協議，據此KTRE及TRL同意委任SHKRE為項目經理，以管理、監督及控制申請位於觀塘的一幅工業用地（「觀塘地段」）的規劃許可、交還及重新批出，以及觀塘地段的建築工程。

項目管理服務應付費用相等於以下兩者中較高者的金額：(1) 20,000,000元；及(2)(a)項目成本的1%及(b) 25,000,000元兩者中之較低者。契約修訂服務應付費用為以下兩者中之較低者：(1)根據獲批准的契約修訂所准許的最高樓面總面積，按每平方米3.2元計算；及(2) 3,840,000元。於2017年12月31日，此合約下的應付餘額為2,000,000元（2016年為2,000,000元）。

#### (b) 主要管理人員酬金

主要管理人員的酬金是指於附註7中披露的付予本公司董事之金額。

### 33 與有關連人士的重大交易 (續)

#### (c) 與關連交易有關之上市規則的適用範圍

上文附註33(a)(i)及33(a)(iii)所述與有關連人士的交易，按上市規則第14A章界定為本公司的持續關連交易。本公司已遵守上市規則第14A章的相關匯報規定，包括在本年報第72至73頁「財務回顧」之「持續關連交易」部分予以披露。

上述附註33(a)(ii)所述與有關連人士的交易（其中相關的新鴻基地產集團公司擔任收取巴士服務費的代理人），根據上市規則第14A章的定義不屬於本公司的關連交易。

上文附註33(a)(iv)所述與有關連人士的交易，按上市規則第14A章構成本公司的持續關連交易。然而，根據上市規則第14A.76條，該等交易獲豁免遵守上市規則第14A章之披露規定。

上文附註33(a)(v)所述與有關連人士的交易，按上市規則第14A章構成本公司的關連交易。本公司已遵守上市規則第14A章的相關匯報規定，在緊接有關交易後出版的年報中披露有關交易的詳情。於截至2017年12月31日止年度，該等交易並無產生任何交易金額。

### 34 已終止經營業務

於2017年10月26日，本集團與獨立第三方喜昌環球有限公司訂立買賣協議，以總代價795,809,000元出售所持的路訊通控股有限公司及其附屬公司的全部73%股權。因此，439,585,000元的出售收益淨額計入截至2017年12月31日止年度的損益表。交易於2017年10月27日完成。

出售業務涉及提供媒體銷售服務。出售完成後，集團的主要業務變成專營及非專營公共運輸服務以及物業持有及發展。由於出售業務被視為一個單獨的主要業務線，相關業務於完成該等出售事項後被分類為已終止經營業務。

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 34 已終止經營業務 (續)

於出售日期2017年10月27日資產及負債的賬面值如下：

	千元
其他物業、機器及設備 (附註13(a))	11,911
非流動預付款	1,085
遞延稅項資產 (附註27(b)(i))	7,733
應收賬款	88,597
按金及預付款	11,599
可收回本期稅項	1,914
已抵押及受限制銀行存款	98,248
現金及現金等價物	344,267
應付賬款及應計費用	(74,153)
應付本期稅項	(290)
遞延稅項負債 (附註27(b)(i))	(105)
<b>出售資產淨額</b>	<b>490,806</b>
減：非控制性權益	(138,520)
<b>歸屬予本公司股權持有人的出售資產淨額</b>	<b>352,286</b>
減：代價	(795,809)
其他直接用於出售的成本	13,479
	(430,044)
出售附屬公司時撥回的兌換儲備	(9,541)
<b>出售附屬公司收益淨額</b>	<b>(439,585)</b>

**34 已終止經營業務 (續)**

該等已終止經營業務於2017年1月1日至2017年10月27日期間及截至2016年12月31日止年度的業績載列如下：

	<b>2017年 1月1日至 2017年 10月27日 期間 千元</b>	截至 2016年 12月31日 止年度 千元
收入	<b>285,705</b>	407,511
其他收益／(虧損)	<b>12,632</b>	(3,051)
員工成本	<b>(52,799)</b>	(66,010)
折舊及攤銷	<b>(3,909)</b>	(15,241)
其他經營成本	<b>(259,372)</b>	(325,304)
<b>經營業務虧損</b>	<b>(17,743)</b>	(2,095)
其他物業、機器及設備減值虧損	-	(22,910)
無形資產減值虧損	-	(217)
貿易及其他應收賬款減值虧損	<b>(1,812)</b>	(2,422)
虧損合約撥備撥回／(撥備)	<b>13,259</b>	(14,455)
<b>除稅前虧損</b>	<b>(6,296)</b>	(42,099)
所得稅	<b>(4,319)</b>	(25)
<b>已終止經營業務的除稅後虧損</b>	<b>(10,615)</b>	(42,124)
出售附屬公司收益淨額	<b>439,585</b>	-
<b>已終止經營業務的期間／年內盈利／(虧損)</b>	<b>428,970</b>	(42,124)
<b>歸屬予：</b>		
本公司股權持有人	<b>432,563</b>	(33,042)
非控制性權益	<b>(3,593)</b>	(9,082)
<b>已終止經營業務的期間／年內盈利／(虧損)</b>	<b>428,970</b>	(42,124)
<b>現金流量</b>		
營運現金(流出)／流入	<b>(44,241)</b>	47,673
投資現金流入	<b>172,711</b>	23,442
融資現金流出	-	(1,600)
<b>現金流入淨額</b>	<b>128,470</b>	69,515

## 財務報表附註

(除另有註明外，均以港幣呈列)

### 35 公司層面財務報表

	附註	2017年 千元	2016年 千元
<b>非流動資產</b>			
投資於附屬公司		<b>1,193,491</b>	1,189,413
遞延稅項資產		<b>598</b>	730
		<b>1,194,089</b>	1,190,143
<b>流動資產</b>			
按金及預付款		<b>398</b>	975
應收附屬公司款項		<b>7,936,914</b>	7,217,480
其他應收賬款		<b>1,032</b>	–
現金及現金等價物		<b>6,817</b>	5,266
		<b>7,945,161</b>	7,223,721
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應計費用		<b>18,400</b>	15,791
應付附屬公司款項		<b>5,966,924</b>	5,976,186
		<b>5,985,324</b>	5,991,977
<b>淨流動資產</b>		<b>1,959,837</b>	1,231,744
<b>資產淨值</b>		<b>3,153,926</b>	2,421,887
<b>股本及儲備金</b>	29(a)		
股本		<b>422,456</b>	411,680
儲備金		<b>2,731,470</b>	2,010,207
<b>權益總額</b>		<b>3,153,926</b>	2,421,887

經董事會於2018年3月22日核准及授權公佈

主席

梁乃鵬

董事總經理

李澤昌

### 36 無需調整之報告期後事項

董事會於報告期終後建議派發本年度末期股息，詳情於財務報表附註11(a)披露。

### 37 可比較數據

若干可比較數字已重新分類，以符合本年度的呈列方式，管理層認為這有助於分析財務資料及更準確反映集團的財務表現和狀況。該等重新分類對集團上一年的整體業績及資產淨值並無影響。

### 38 已頒佈但尚未於截至2017年12月31日止年度生效之修訂、新準則及詮釋可能構成的影響

直至本財務報表發表當日，香港會計師公會頒佈了多項於截至2017年12月31日止年度尚未生效的多項修訂、新準則及詮釋，而集團並未於本財務報表內採納。下列為其中可能與集團有關的修訂、新準則及詮釋。

	於以下日期 或之後開始的 會計期間生效
《香港財務報告準則》第9號「金融工具」	2018年1月1日
《香港財務報告準則》第15號「來自客戶合約的收益」	2018年1月1日
《香港財務報告準則》第2號的修訂「以股份為基礎的支出： 以股份為基礎的支付交易的分類和計量」	2018年1月1日
《香港會計準則》第40號的修訂「投資物業：轉讓投資物業」	2018年1月1日
《香港（國際財務報告解釋公告）註釋》第22號「外幣交易及墊付代價」	2018年1月1日
《香港財務報告準則》第16號「租賃」	2019年1月1日
《香港（國際財務報告解釋公告）註釋》第23號「關於所得稅處理的不確定性」	2019年1月1日

集團正在評估此等修訂、新準則及詮釋在初次應用期間預期帶來的影響。至目前為止，集團已確認新準則的某些方面可能對綜合財務報表構成重大影響。有關預期影響的進一步詳情論述如下。雖然就香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第15號的評估已大致完成，但由於迄今完成的評估基於集團目前可獲得的資料，因此首次採納準則的實際影響可能會有所不同，而且在該等準則首次應用於集團截至2018年6月30日止六個月的中期財務報告前可能會發現更多影響。集團亦可能改變會計政策選擇，包括過渡選項，直到該等準則首次在該財務報告中應用。

### 38 已頒佈但尚未於截至2017年12月31日止年度生效之修訂、新準則及詮釋可能構成的影響 (續)

#### 《香港財務報告準則》第9號「金融工具」

《香港財務報告準則》第9號將取代作為現行金融工具會計準則的《香港會計準則》第39號「金融工具：確認及計量」。《香港財務報告準則》第9號引入了金融資產分類和計量，包括金融資產減值及對沖會計方面的計量。另一方面，《香港財務報告準則》第9號在不作出實質變動下，加入《香港會計準則》第39號有關金融工具確認及終止確認和金融負債分類及計量的規定。

《香港財務報告準則》第9號對於2018年1月1日或之後開始的年度期間生效，具有追溯效力。集團計劃使用對重列可比較資料的豁免，並將於2018年1月1日確認任何有關股權期初結餘的過渡調整。

新規定對集團財務報表的預期影響如下：

《香港財務報告準則》第9號包含金融資產的三大分類：按(1)按攤銷成本計量、(2)按公平價值計入損益表(FVTPL)計量，以及(3)按公平價值計入其他全面收益(FVTOCI)計量：

- 債務工具的分類基於實體的金融資產管理模式及資產的合約現金流特徵確定。如債務工具被歸類為FVTOCI，則其實際利息收益、減值及出售收益／虧損將在損益表中確認。
- 不論實體的業務模式為何，股權證券一律分類為FVTPL。唯一的例外情況是，如股權證券並非為交易而持有，且該實體不可撤銷地選擇將有關證券指定為FVTOCI。如股本證券被指定為FVTOCI，則該證券的股息收入將在損益表中確認。該證券的收益、虧損及減值將在其他全面收益中確認，不再再循環。

集團已評估在採用《香港財務報告準則》第9號後，目前按攤銷成本計量的金融資產及按FVTOCI計量的債務證券投資將繼續使用其各自的分類及計量。

就集團目前分類為「可供出售」之股權證券投資而言，該等投資為集團可按FVTPL分類之權益證券投資或於過渡至《香港財務報告準則》第9號時不可撤銷地選擇指定為FVTOCI（無再循環）之權益證券投資。集團已決定對於2018年1月1日所持有的任何投資選擇此指定選項，並將於該等投資發生公平價值變動時於其他全面收益中確認任何公平價值變動。這將導致會計政策發生變化，因為目前集團會將同一工具的活躍市場中沒有報價並且公平價值不能可靠計量的股權證券在財務狀況表中按成本減去減值虧損確認。

此政策變更將對集團的資產淨值及全面收益總額產生影響。於首次採納《香港財務報告準則》第9號後，與可供出售投資有關的累計公平價值收益或虧損將於2018年1月1日按公平價值儲備確認。集團正在評估此等修訂帶來的量化影響。

### 38 已頒佈但尚未於截至2017年12月31日止年度生效之修訂、新準則及詮釋可能構成的影響 (續)

#### 《香港財務報告準則》第9號「金融工具」(續)

《香港財務報告準則》第9號下的金融負債的分類及計量要求與《香港會計準則》第39號大致相同，但《香港財務報告準則》第9號要求指定為FVTPL的金融負債如因其本身信用風險變動而產生公平價值變動，則須在其他全面收益中確認（不重新分類至損益表）。集團目前並無任何被指定為FVTPL的金融負債，因此當集團採納《香港財務報告準則》第9號時，此項新規定可能不會對集團產生任何影響。

#### 《香港財務報告準則》第16號「租賃」

《香港財務報告準則》第16號於2019年1月1日或之後開始的年度期間生效。《香港財務報告準則》第16號將主要影響集團作為承租人對目前分類為經營租賃之物業的會計方式。應用新的會計模式預期會導致資產及負債增加，並影響於租賃期內在損益表中確認支出的時間。如附註30(b)所披露，於2017年12月31日，集團在不可撤銷的物業經營租賃下的未來最低租賃付款額為6,095,000元，且須在報告日期後5年內支付。因此，一旦採用《香港財務報告準則》第16號，此款項中的部分可能需要被確認為擁有相應使用權資產的租賃負債。