

財務匯報

截至12月31日止年度
(以港幣呈列)

	2017年 百萬元	2016年 百萬元 (重列) 附註(b)	2015年 百萬元	2014年 百萬元	2013年 百萬元	2012年 百萬元 (重列) 附註(a)	2011年 百萬元 (重列) 附註(a)	2010年 百萬元	2009年 百萬元	2008年 百萬元
損益表										
持續經營業務										
收入	7,900	7,744	7,780	7,557	7,420	7,181	6,948	6,687	6,842	7,353
除稅前盈利	1,008	1,016	747	508	458	197	275	931	800	694
所得稅(支出)/抵免	(148)	(150)	(128)	(69)	(55)	(6)	48	(75)	(118)	(18)
持續經營業務的年內盈利	860	866	-	-	-	-	-	-	-	-
已終止經營業務										
已終止經營業務的 年內盈利/(虧損)	429	(42)	-	-	-	-	-	-	-	-
本年度盈利	1,289	824	619	439	403	191	323	856	682	676
非控制性權益	6	7	10	(24)	(32)	(25)	8	11	(9)	(18)
本公司股權持有人應佔盈利	1,295	831	629	415	371	166	331	867	673	658
財務狀況表										
投資物業、發展中投資物業、 租賃土地權益及其他物業、 機器及設備	9,261	8,875	6,133	4,817	4,487	3,852	4,121	4,276	4,100	4,466
無形資產	132	132	132	135	132	132	44	23	22	15
商譽	84	84	84	84	84	84	63	63	63	63
媒體資產	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
非流動預付款	-	2	15	7	12	4	2	44	19	29
聯營公司權益	625	602	634	740	724	672	668	640	612	834
合營企業權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20
其他金融資產	1,493	1,207	112	183	229	591	472	636	334	136
僱員福利資產	1,287	626	577	861	1,018	326	263	790	716	755
流動資產淨額	438	377	1,321	2,112	2,009	2,226	2,280	1,763	2,455	2,083
運用資金總額	13,320	11,905	9,008	8,939	8,695	7,887	7,913	8,235	8,321	8,402
資金來源：										
股本	422	412	404	404	404	404	404	404	404	404
儲備金	9,120	7,414	6,804	6,793	6,704	5,832	5,668	6,334	6,385	6,257
歸屬於本公司股權持有人總權益	9,542	7,826	7,208	7,197	7,108	6,236	6,072	6,738	6,789	6,661
非控制性權益	-	146	154	190	192	185	182	205	229	253
權益總額	9,542	7,972	7,362	7,387	7,300	6,421	6,254	6,943	7,018	6,914
或有事項準備金－保險	285	253	251	274	298	311	310	300	305	337
長期銀行貸款	2,353	2,724	589	545	399	598	798	470	470	590
僱員福利負債	-	9	9	6	-	-	-	-	-	-
其他負債	1,140	947	797	727	698	557	551	522	528	561
動用資金	13,320	11,905	9,008	8,939	8,695	7,887	7,913	8,235	8,321	8,402
每股盈利/(虧損)(元)	3.11	2.04	1.56	1.03	0.92	0.41	0.82	2.15	1.67	1.63
－來自持續經營業務	2.07	2.12	-	-	-	-	-	-	-	-
－來自已終止經營業務	1.04	(0.08)	-	-	-	-	-	-	-	-
每股股息(元)	1.25	1.25	1.20	0.90	0.60	0.60	0.60	1.35	2.35	1.35
每股資產總值(元)	34.69	32.34	27.42	25.28	25.36	23.19	22.78	24.01	24.71	25.49
每股資產淨值(元)	22.59	19.36	18.24	18.30	18.09	15.91	15.49	17.20	17.39	17.13

附註：

- (a) 為符合於2013年1月1日開始的會計期間生效的經修訂的《香港會計準則》第19號「僱員福利」，集團已為界定福利計劃採納新的會計政策。集團已調整2011年及2012年的數字，但重列較早年度的數字作比較用途並不可行。
- (b) 2017年出售路訊通構成一項已終止經營業務。根據《香港財務報告準則》第5號「持作出售的非流動資產及已終止經營業務」，集團已就此重列2016年的可比較資料。