

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Sanai Health Industry Group Company Limited 三愛健康產業集團有限公司

(前稱為 Wuyi International Pharmaceutical Company Limited 武夷國際藥業有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1889)

有關

(1) 刊發截至二零一七年十二月三十一日止年度

未經審核管理賬目

及

(2) 暫停買賣的公告

刊發截至二零一七年十二月三十一日止年度未經審核管理賬目

茲提述三愛健康產業集團有限公司(「本公司」)日期為二零一八年三月二十九日有關延遲刊發二零一七年年業績公告(「該公告」)。除另有界定者外，本公告所用辭彙與該公告所界定者具相同涵義。

誠如該公告所披露，本公司現時仍正向核數師提供所有有關該年度審計的必要資料以完成審核程序。

為使本公司股東(「股東」)及公眾知悉本集團最新的業務營運及財務狀況，董事會謹此向股東及公眾提供本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度未經審核管理賬目，連同二零一六年同期的經審核比較數字，乃按香港會計師公會所頒佈的香港財務報告準則編製。

本公告中，本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的財務資料乃根據經本公司審核委員會審閱之綜合財務報表編製。

未經審核綜合損益及其他全面收益表  
截至二零一七年十二月三十一日止年度

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
收益	62,534	263,025
銷售成本	<u>(119,311)</u>	<u>(245,062)</u>
毛(虧)／利	(56,777)	17,963
其他收益及其他淨(虧損)／收入	(3,735)	14,196
出售土地使用權及物業、廠房及 設備之淨虧損	—	(7)
分銷費用	(4,739)	(15,478)
行政費用	(34,218)	(82,781)
融資成本	(12,695)	(2,117)
物業、廠房及設備減值虧損	(537,000)	(316,841)
土地使用權減值虧損	(22,000)	(15,261)
於聯營公司投資減值虧損	(4,795)	—
應收一間聯營公司款項減值虧損	(89,915)	—
商譽減值虧損	(107,055)	—
無形資產減值虧損	(3,121)	—
物業、廠房及設備撇銷	(66)	(89,931)
存貨撇銷	(4,544)	(13,036)
其他應收款之減值虧損	(2,540)	—
應佔聯營公司業績	—	(105)
除稅項前虧損	(883,200)	(503,398)
所得稅	<u>(715)</u>	<u>107,140</u>
本公司擁有人應佔年內虧損	(883,915)	(396,258)
年內其他全面收益	—	—
本公司擁有人應佔年內全面虧損總額	<u><u>(883,915)</u></u>	<u><u>(396,258)</u></u>

未經審核綜合財務狀況表  
於二零一七年十二月三十一日

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	337,588	750,373
土地使用權	13,271	36,137
商譽	–	107,055
於聯營公司權益	–	4,795
其他無形資產	–	3,918
財務租賃應收款項	29,878	–
遞延稅項資產	169,736	169,736
	<u>550,473</u>	<u>1,072,014</u>
<b>流動資產</b>		
存貨	39,369	14,133
貿易應收款項及其他應收款項	108,384	112,280
可收回稅項	302	336
財務租賃應收款項	42,982	–
按公平值計入損益之金融資產	–	41,977
現金及現金等價物	61,725	147,547
	<u>252,762</u>	<u>316,273</u>
<b>流動負債</b>		
貿易應付款項及其他應付款項	13,916	49,546
有抵押銀行貸款	281,942	85,600
當期稅項	1,417	988
	<u>297,275</u>	<u>136,134</u>
淨流動(負債)/資產	<u>(44,513)</u>	<u>180,139</u>
總資產減流動負債	505,960	1,252,153
<b>非流動負債</b>		
已收按金	4,640	–
遞延稅項負債	13,736	13,736
	<u>18,376</u>	<u>13,736</u>
<b>淨資產</b>	<u>487,584</u>	<u>1,238,417</u>
<b>資本及儲備</b>		
股本	27,009	21,762
儲備	460,575	1,216,655
<b>本公司擁有人應佔總權益</b>	<u>487,584</u>	<u>1,238,417</u>

## 暫停買賣

應本公司要求，本公司股份已自二零一八年四月三日上午九時正起於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣以待刊發業績公告。

承董事會命  
武夷國際藥業有限公司  
主席  
陳成慶

香港，二零一八年四月十八日

於本公告日期，董事會包括3名執行董事，分別為陳成慶先生(主席)、洪海瀾女士及張榮慶教授，以及3名獨立非執行董事，分別為屠方魁先生、王子豪先生及隆軍先生。