

附錄三 截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

我們就截至二零一八年三月三十一日止年度合併溢利之估計載於本文件「財務資料－截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計」一節。

(A) 截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

董事根據本集團截至二零一七年十一月三十日止八個月之經審核合併業績以及基於本集團截至二零一八年三月三十一日止四個月之管理賬目編製的未經審核合併業績，編製本集團截至二零一八年三月三十一日止年度之合併溢利估計。估計乃基於與本集團現時所採納的會計政策(概述於會計師報告，其全文載於本文件附錄一)在所有重大方面一致之會計政策編製。

截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

截至二零一八年
三月三十一日
止年度之估計

本公司權益持有人應佔估計合併溢利

不少於
[編纂]

附註：截至二零一八年三月三十一日止年度之本公司權益持有人應佔估計合併溢利已計及截至二零一八年三月三十一日止年度將產生之預計[編纂]開支約[編纂]港元。

附錄三 截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

(B) 申報會計師函件

[編纂]

敬啟者：

俊裕地基集團有限公司(「貴公司」)

截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

吾等茲提述 貴公司日期為[編纂]的文件(「文件」)財務資料一節所載截至二零一八年三月三十一日止年度 貴公司權益持有人應佔合併溢利估計(「溢利估計」)。

董事的責任

溢利估計乃由 貴公司董事根據 貴公司及其附屬公司(統稱「貴集團」)截至二零一七年十一月三十日止八個月的經審核合併業績以及基於 貴集團截至二零一八年三月三十一日止四個月管理賬目編製的未經審核合併業績編製。

貴公司董事須對溢利估計負全部責任。

吾等的獨立性及質量控制

吾等已遵守香港會計師公會(「香港會計師公會」)發佈的專業會計師道德守則所規定的獨立

附錄三 截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

性及其他道德規範，該等規範以誠信、客觀、專業能力及應有謹慎、保密性及專業行為作為基本原則。

本所應用香港質量控制準則第1號「會計師事務所對執行財務報表審計和審閱、其他鑒證和相關服務業務實施的質量控制」，因此設有一套全面的質量控制制度，包括有關遵從道德規範、專業標準及適用法律及監管規定的文件記錄政策及程序。

申報會計師的責任

吾等的責任乃按照吾等的程序就溢利估計的會計政策及計算方法發表意見。

吾等按照香港會計師公會頒佈的香港投資通函呈報委聘準則第500號「有關溢利預測、營運資金充足聲明及債務聲明的報告」及經參考香港核證委聘準則第3000號（經修訂）「審核或審閱過往財務資料以外之核證委聘」進行吾等的工作。該等準則規定吾等規劃及進行吾等的工作，以合理確定就有關會計政策及計算方法而言，貴公司董事是否已根據董事採納的基準妥善編製溢利估計，及溢利估計的呈列基準是否於所有重大方面與貴集團一般採納的會計政策一致。吾等的工作遠較根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則要求的審核範圍為小，故吾等並無發表審核意見。

意見

吾等認為，就會計政策及計算方法而言，溢利估計已根據文件附錄三所載董事採納的基準妥為編製，並按於所有重大方面與日期為[編纂]的會計師報告（其全文載於文件附錄一）所載貴集團一般所採納的會計政策一致的基準呈列。

此 致

俊裕地基集團有限公司

香港
新界
荃灣
沙咀道6號
嘉達環球中心
9樓903-905室
董事會

德健融資有限公司

香港
金鐘
夏愨道18號
海富中心一座
2701室
台照

致同(香港)會計師事務所有限公司

執業會計師
香港
灣仔
軒尼詩道28號
12樓

[編纂]
[編纂]
謹啟

[編纂]

附錄三 截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

(C) 獨家保薦人函件

以下為獨家保薦人德健融資有限公司就截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計而編製的報告全文，以供載入本文件。

[編纂]

敬啟者：

吾等提述俊裕地基集團有限公司（「**貴公司**」，連同其附屬公司，以下統稱為「**貴集團**」）所刊發日期為[編纂]的文件（「**文件**」）所載截至二零一八年三月三十一日止年度 貴公司的合併溢利估計（「**溢利估計**」）。

溢利估計乃由董事根據截至二零一七年十一月三十日止八個月的經審核合併業績以及基於 貴集團截至二零一八年三月三十一日止四個月的管理賬目編製的未經審核合併業績編製，董事須對此負全責。

吾等已與 閣下討論編製溢利估計所依據的基準，並已考慮致同(香港)會計師事務所有限公司於[編纂]向 閣下及吾等發出有關編製溢利估計所依據的會計政策及計算方法的函件。

附錄三 截至二零一八年三月三十一日止年度之溢利估計

根據組成溢利估計的資料及閣下所採納並經致同(香港)會計師事務所有限公司審閱的會計政策及計算方法，吾等認為，董事所全權負責的溢利估計乃經審慎周詳查詢後編製而成。

此 致

俊裕地基集團有限公司

香港

新界

荃灣

沙咀道6號

嘉達環球中心

9樓903-905室

董事台照

代表

德健融資有限公司

董事總經理

譚建方

謹啟

[編纂]