

詞彙

本詞彙載有本文件所用若干與本集團業務相關詞彙的解釋。該等詞彙及其涵義未必與標準行業涵義或用法一致。

「複合年增長率」	指	複合年增長率
「承建商名冊」	指	公共工程承建商名冊
「建造業議會」	指	香港建造業議會，於二零零七年二月一日根據香港法例第587章建造業議會條例成立的法定機構
「首層分包商」	指	直接參與物業發展商投標邀請或指定為暖通空調總承建商的分包商
「本地生產總值」	指	本地生產總值
「機電工程」	指	機電工程
「機電工程署」	指	香港政府機電工程署
「暖通空調」或 「暖通空調系統」	指	暖氣、通風及空氣調節系統
「ISO」	指	以瑞士日內瓦為基地的非官方機構International Organisation for Standardisation就評核商業組織的質量系統所頒佈一系列質量管理及質量保證標準的首字母縮拼詞
「ISO 9001：2015」	指	ISO 9001：2015為質量管理系統的國際認可標準，旨在評核質量管理系統於符合客戶要求方面的成效，訂有關於持續改善空調系統供應、安裝及維護的質量保證方面的規定
「失時工傷率」	指	損失工時工傷事故頻率，顯示於特定時限(例如若干小時)內所發生損失工時工傷事故數目
「私營項目」	指	非公營項目工程合約
「公營項目」	指	源自政府或法定機構的工程合約

詞 彙

「報價」	指	透過客戶要求報價而獲得的客戶合約類型，進一步詳情載於本文件「業務 — 運作流程 — 合約前階段 — 中標並獲授項目 — 其他取得合約的途徑」一段
「註冊電業承辦商」	指	機電工程署的註冊電業承辦商
「單價表」	指	一系列規管所進行工程的執行工作及付款的一般規例及特別條件
「次層分包商」	指	向首層分包商承接項目的分包商
「付款保障條例」	指	建造業付款保障條例，詳情載於本文件「監管概覽 — G.其他」一段
「分包商」	指	就建築項目而言，獲總承建商或另一參與建築項目的分包商委任的承建商，一般負責進行建築項目的專門工程
「分包商註冊制度」	指	建造業議會的分包商註冊制度
「專門承造商名冊」	指	認可公共工程物料供應商及專門承造商名冊
「投標合約」	指	透過投標獲得的客戶合約類型，其一般條款載於本文件「業務 — 客戶 — 與客戶訂立的主要委聘條款」一段
「發展局工務科」	指	政府發展局工務科，設有承建商名冊及專門承造商名冊，以監察承建商投標政府合約的資格