

附錄六

送呈公司註冊處處長及備查文件

送呈公司註冊處處長文件

隨同本文件一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件包括：

- (a) [編纂]、[編纂]及[編纂]各一份；
- (b) 本文件附錄五「法定及一般資料 — B.有關業務的其他資料 — 1.重大合約概要」一節所提述的各重大合約副本；及
- (c) 本文件附錄五「法定及一般資料 — D.其他資料-10.專家同意書」一節所提述的同意書。

備查文件

下列文件將於本文件日期起計14日(包括該日)內的正常辦公時間，在普衡律師事務所(地址為香港花園道1號中銀大廈21-22樓)可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及章程細則；
- (b) 安永會計師事務所編製的截至2017年12月31日止三個年度的會計師報告，全文載於本文件附錄一；
- (c) 本集團截至2017年12月31日止三個年度的經審核合併財務報表；
- (d) 安永會計師事務所編製的未經審核備考財務資料報告，全文載於本文件附錄二；
- (e) 第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司編製的有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書，全文載於本文件附錄三；
- (f) 我們的中國法律顧問就本集團若干方面及本集團物業權益所出具日期為本文件日期的法律意見；
- (g) 本文件附錄四所提述我們有關開曼群島法律的法律顧問Walkers編製的概述開曼群島《公司法》若干方面的意見函；

附錄六

送呈公司註冊處處長及備查文件

- (h) 本文件附錄五「法定及一般資料 — B.有關業務的其他資料 — 1.重大合約概要」一節所提述的重大合約；
- (i) 本文件附錄五「法定及一般資料 — D.其他資料 — 10.專家同意書」一節所提述的同意書；
- (j) 本文件附錄五「法定及一般資料 — C.有關董事及主要股東的其他資料 — 1.董事 — (b)服務合約及委任書的詳情」一節所提述的服務合約及委任書；
- (k) 就發行2017年5月票據而於2017年5月22日刊發的招股備忘錄及就發行2018年11月票據而於2018年11月15日刊發的招股備忘錄(視情況而定)中有關本集團相關契諾及限制的條款；
- (l) 開曼群島《公司法》；
- (m) 北京第一太平戴維斯房地產業土地評估有限公司出具的行業報告；及
- (n) [編纂]前購股權計劃及[編纂]後購股權計劃的規則。