

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本文件全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CK Life Sciences Int'l. (Holdings) Inc.

長江生命科技集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：0775)

二零一八年度中期業績

二零一八年上半年度業績

截至二零一八年六月三十日止六個月，長江生命科技集團有限公司（「長江生命科技」或「公司」）之未經審核股東應佔溢利為港幣一億七千一百萬元，與去年同期相若。於回顧期內，由於澳洲天氣嚴重乾旱，能達致有關業績實令人滿意。

董事會宣佈不派發二零一八年度中期股息（二零一七年：無）。

保健產品業務

於二零一八年上半年度，保健產品業務之盈利貢獻較去年同期錄得滿意升幅。

Lipa Pharmaceuticals Limited（「Lipa」）是澳洲最具規模的保健藥品、維他命及營養補充品承造商。在回顧期內，Lipa 受惠於客戶出口至中國的貨量增加，銷售及盈利貢獻續有改善。

公司於北美洲的保健業務包括美國維他命及補充品承造商 Vitaquest International Holdings LLC（「Vitaquest」），以及加拿大魁北克省其中一家最具規模及歷史最悠久的天然保健產品公司 Santé Naturelle A.G. Ltée（「SNAG」）。Vitaquest 於開拓新客戶群方面進展良好，抵銷網上營銷商激烈競爭帶來之負面影響，同時 Vitaquest 亦致力改善營運效率及邊際利潤。SNAG 產品於銷售點之表現良好，在積極擴充網上及海外分銷渠道方面亦見成效。

農業相關業務

農業相關業務涵蓋葡萄園、Cheetham Salt Limited (「Cheetham」) 及 Australian Agribusiness (Holdings) Pty Ltd (「Australian Agribusiness」) 三個主要範疇。於二零一八年上半年度，農業相關業務銷售有所增長。

長江生命科技旗下葡萄園組合由租戶長期承租，為公司提供穩定收入。

澳紐主要本地鹽供應商 Cheetham 於今年上半年度錄得良好增長。長江生命科技於二零一七年十二月完成資產互換，收購公司尚未持有之新西蘭鹽田業務剩餘一半權益，並出售從事澳洲及新西蘭鹽業零售與分銷業務之合資企業的五成權益。有關交易對 Cheetham 在回顧期內之表現帶來正面貢獻。

Australian Agribusiness 之業務包括承造及推廣植物保護產品、家居園藝、草地保育、滅蟲管理，以至特色農業市場產品。雖然澳洲大面積種植區域出現乾旱氣候以及同業價格競增激烈，Australian Agribusiness 仍然錄得銷售增長。

醫藥研發項目

在醫藥研發方面，長江生命科技主要從事針對癌症及痛楚舒緩之項目。

Polynoma LLC (「Polynoma」) 現正研發一種治療黑色素瘤的專有多價疫苗 (seviprotimut-L)。黑色素瘤為最嚴重的皮膚癌。針對治療此疾病的全球市場估值現時超過十億美元，預計於未來將以倍數增長。Polynoma 的 seviprotimut-L 疫苗乃為曾接受黑色素瘤切除手術之早期患者 (IIb, IIc 及 III 階段) 而設的輔助性療法，疫苗的原理旨在激發人體免疫系統，產生對抗黑色素瘤的抗體及抗原特异性 T 淋巴細胞 (antigen-specific T lymphocytes)，幫助患者減緩癌病復發，延長存活期。有別於其他獲批准應用於黑色素瘤之輔助治療藥物，seviprotimut-L 疫苗至今在臨床試驗中顯示很少的負面作用。Seviprotimut-L 之美國食品及藥物管理局 (「FDA」) 第三階段臨床試驗正按計劃進行，現時約有三百五十名患者接受觀察研究黑色素瘤復發之可能性，相關之中期數據分析將如期於短期內進行。

未受控制之長期痛楚乃現今未解決的重大醫療需求，當中以針對因化療引致神經痛症 (chemotherapy-induced neuropathic pain「CINP」) 的認可鎮痛療法需求甚殷。WEX Pharmaceuticals Inc. (「WEX Pharma」) 現正研發一種以河豚毒素 (Tetrodotoxin) 為基礎的鎮痛藥物。WEX Pharma 之產品 Halneuron™，原理在於阻礙 Na_v1.7 電壓門控鈉離子通道 (voltage-gated sodium channels)，有機會成為率先獲批准的 CINP 痛楚舒緩藥物。目前，市場尚未有 FDA 認可的 CINP 療

法，醫生往往處方鴉片劑等鎮痛藥物，惟該等療法會產生嚴重副作用，成效亦存疑。WEX Pharma 現正與 FDA 積極商討，尋求獲准就 Halneuron™ 展開第三階段臨床試驗，並期望可於不久將來在美國及加拿大兩地同步展開臨床試驗。當 Halneuron™ 舒緩 CINP 的功效獲得證實後，該藥物可望發展作其他一般長期痛楚的舒緩劑，並研究不同的鎮痛應用方案供使用者選擇。相關痛楚舒緩產品的市場潛力龐大。

展望

縱使偶爾出現市場短暫波動或不利氣候情況可能影響長江生命科技部分業務，惟集團仍然保持對公司整體前景之信心。

公司將透過內部增長提升業務表現，同時亦會繼續謹慎物色策略性收購項目。作為長江集團成員之一，我們不但可借助集團雄厚的資本實力，更能與其他集團成員共同尋求具協同效益的合作機遇，進一步推動業務增長。

此外，集團將以審慎態度，持續強化公司之科研基礎，務求加速突破性醫藥產品之開發及商品化進程，以滿足市場未解之需求及為股東增值。

一如既往，本人對各股東、董事會及全體員工一直以來的支持，致以衷心謝意。

主席
李澤鉅

香港，二零一八年七月二十三日

財務概覽

財務資源及流動資金

於二零一八年六月三十日，本集團總資產約為港幣 10,585.5 百萬元，其中包括銀行結存及定期存款約為港幣 1,052.7 百萬元及庫務投資約為港幣 226.3 百萬元。於二零一八年首六個月銀行利息收益為港幣 4.5 百萬元。截至二零一八年六月三十日止期間本集團投資業務淨虧損為港幣 18.1 百萬元。

於本期末，本集團總負債為港幣 5,982.4 百萬元，其中包括銀行及其他借款合共港幣 4,845.1 百萬元。該等借款主要用作收購海外業務及為部分海外業務提供一般流動資金。截至二零一八年六月三十日止六個月所產生之財務費用總額為港幣 57.2 百萬元。

於二零一八年六月三十日，以集團借款淨額佔本集團總權益及借貸淨額的總數計算之負債淨額對總資本淨額比率約為 45.18 %。為此，本集團界定借貸淨額為借貸總額（包括銀行借款、融資租賃承擔及其他借款）減除現金、銀行結存及定期存款。

本集團之資產淨值為每股港幣 0.48 元。

庫務政策

本集團秉承一貫審慎之理財政策，由總公司管理大部分關於資金需求、匯兌及利率波動風險等庫務事宜。

本集團之財務工具主要以美元及港幣計價，故該等投資之匯兌風險不大。集團大部分借款主要按浮動利率計息。本集團定期緊密監察其整體淨負債狀況，審閱其資金成本及借貸還款期，以便於任何適當時候再度融資，從而令利率風險減至最低。

資產抵押

於二零一八年六月三十日，集團以若干附屬公司賬面值為港幣 846.0 百萬元之資產作為該等附屬公司向銀行借款總數為港幣 353.1 百萬元之抵押。

重大收購/出售及重要投資

本集團於本期間並無重大收購/出售交易。

本集團一直投放重大資金於研究及開發活動上。截至二零一八年六月三十日止期間，有關支出約共港幣 31.7 百萬元。

資本承擔及未來重大投資或資本投資計劃

於二零一八年六月三十日，本集團之資本承擔總值為港幣 48.6 百萬元，主要由已簽約或已授權的承擔組成，並用於購買機器及設備，和葡萄園的維護。

員工資料

於二零一八年六月三十日，本集團全職員工總數為 1,783 人，比對二零一七年六月三十日之員工總數 1,741 人增加 42 人。截至二零一八年六月三十日止六個月，包括董事酬金在內之員工總成本約為港幣 498.4 百萬元，比二零一七年同期增加 2 %。本集團之薪酬政策維持與本公司截至二零一七年十二月三十一日止年度之年報所載相同。

或然負債

本集團於二零一八年六月三十日並無任何重大或然負債。

簡明綜合收益表

| | 附註 | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|------------|----|-----------------------|-------------------------------|
| | | 2018 (未經審核) 千港元 | 2017 (未經審核) 千港元 (重列) |
| 收入 | 3 | 2,541,210 | 2,313,957 |
| 銷售成本 | | (1,690,023) | (1,524,105) |
| | | 851,187 | 789,852 |
| 其他收益、溢利及虧損 | | 16,927 | 9,400 |
| 員工成本 | 4 | (261,147) | (259,466) |
| 折舊 | | (26,870) | (29,619) |
| 攤銷無形資產 | | (3,233) | (9,346) |
| 其他開支 | | (305,386) | (276,386) |
| 財務費用 | | (57,186) | (46,246) |
| 攤佔合營企業業績 | | 694 | 23,993 |
| 除稅前溢利 | | 214,986 | 202,182 |
| 稅項 | 5 | (38,522) | (29,131) |
| 期間溢利 | 6 | 176,464 | 173,051 |
| 應佔溢利： | | | |
| 本公司股東權益 | | 170,932 | 170,274 |
| 附屬公司非控股權益 | | 5,532 | 2,777 |
| | | 176,464 | 173,051 |
| 每股溢利 | 7 | | |
| - 基本 | | 1.78 仙 | 1.77 仙 |
| - 攤薄 | | 1.78 仙 | 1.77 仙 |

簡明綜合全面收益表

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|---------------------------|------------------|----------------|
| | 2018 | 2017 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| | 千港元 | 千港元 |
| | | (重列) |
| 期間溢利 | <u>176,464</u> | <u>173,051</u> |
| 其他全面(開支)/收益 | | |
| 不會重新分類至損益之項目： | | |
| 指定按公平值計入其他全面收益之權益投資之公平值虧損 | (3,406) | (40,330) |
| 其後可能重新分類至損益之項目： | | |
| 海外業務換算匯兌差額 | <u>(136,266)</u> | <u>204,616</u> |
| 期間其他全面(開支)/收益 | <u>(139,672)</u> | <u>164,286</u> |
| 期間全面收益總額 | <u>36,792</u> | <u>337,337</u> |
| 應佔全面收益總額： | | |
| 本公司股東權益 | 34,375 | 328,107 |
| 附屬公司非控股權益 | <u>2,417</u> | <u>9,230</u> |
| | <u>36,792</u> | <u>337,337</u> |

簡明綜合財務狀況表

| | | 於 2018 年 6 月 30 日 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 (經審核) |
|-----------------|----|--------------------------------|--------------------------------|
| | 附註 | 千港元 | 千港元 |
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | 9 | 1,306,055 | 1,318,972 |
| 物業、機器及設備 | 10 | 1,920,479 | 1,958,017 |
| 無形資產 | 11 | 3,550,990 | 3,588,711 |
| 合營企業權益 | | 7,868 | 8,944 |
| 權益投資 | | 213,496 | 216,902 |
| 遞延稅項 | | 31,498 | 40,160 |
| | | <u>7,030,386</u> | <u>7,131,706</u> |
| 流動資產 | | | |
| 權益投資 | | 12,853 | 16,358 |
| 應收稅項 | | 20,281 | 56,172 |
| 存貨 | | 1,211,001 | 1,066,929 |
| 應收賬項及預付款項 | 12 | 1,258,297 | 1,274,727 |
| 銀行結存及存款 | | 1,052,652 | 1,037,772 |
| | | <u>3,555,084</u> | <u>3,451,958</u> |
| 流動負債 | | | |
| 應付賬項及應計費用 | 12 | (904,536) | (1,003,561) |
| 銀行借款 | 13 | (924,000) | (93,135) |
| 融資租賃承擔 | | (265) | (295) |
| 其他借款 | 14 | - | (1,100,000) |
| 稅項 | | (65,568) | (64,938) |
| | | <u>(1,894,369)</u> | <u>(2,261,929)</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>1,660,715</u> | <u>1,190,029</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>8,691,101</u> | <u>8,321,735</u> |

簡明綜合財務狀況表 (續)

| | | 於 2018 年 6 月 30 日 (未經審核) | 於 2017 年 12 月 31 日 (經審核) |
|------------------|----|--------------------------------|--------------------------------|
| | 附註 | 千港元 | 千港元 |
| 非流動負債 | | | |
| 銀行借款 | 13 | (2,821,094) | (3,402,073) |
| 融資租賃承擔 | | (560) | (666) |
| 其他借款 | 14 | (1,100,000) | - |
| 遞延稅項 | | (166,328) | (162,291) |
| | | <u>(4,087,982)</u> | <u>(3,565,030)</u> |
| 總資產淨值 | | <u>4,603,119</u> | <u>4,756,705</u> |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | 15 | 961,107 | 961,107 |
| 股本溢價及儲備 | | <u>3,499,649</u> | <u>3,655,936</u> |
| 本公司股東所佔權益 | | 4,460,756 | 4,617,043 |
| 附屬公司非控股權益 | | <u>142,363</u> | <u>139,662</u> |
| 總權益 | | <u>4,603,119</u> | <u>4,756,705</u> |

簡明綜合權益變動表

| | 本公司股東所佔權益 | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------|----------------|----------------|----------------|--------------|-----------------|---------------|
| | 按公平 | | | | | | | | 附屬公司 | |
| | 股本 (未經審核) | 股本溢價 (未經審核) | 投資 重估儲備 (未經審核) | 全面收益之 投資儲備 (未經審核) | 匯兌儲備 (未經審核) | 其他儲備 (未經審核) | 保留溢利 (未經審核) | 總額 (未經審核) | 非控股權益 (未經審核) | 總權益 (未經審核) |
| 千港元 | 千港元 | 千港元 (重列) | 千港元 (重列) | 千港元 (重列) | 千港元 | 千港元 (重列) | 千港元 (重列) | 千港元 | 千港元 (重列) | |
| 2017 | | | | | | | | | | |
| 於 2017 年 1 月 1 日 (重列) | 961,107 | 3,763,101 | (32,526) | - | (1,324,351) | (338,628) | 1,232,549 | 4,261,252 | 141,790 | 4,403,042 |
| 首次採用香港財務報告準則第 9 號 之過渡性調整 | - | - | 32,526 | 40,474 | - | - | 10,000 | 83,000 | - | 83,000 |
| 於 2017 年 1 月 1 日調整後 | 961,107 | 3,763,101 | - | 40,474 | (1,324,351) | (338,628) | 1,242,549 | 4,344,252 | 141,790 | 4,486,042 |
| 期間溢利 | - | - | - | - | - | - | 170,274 | 170,274 | 2,777 | 173,051 |
| 換算匯兌差額 | - | - | - | - | 198,163 | - | - | 198,163 | 6,453 | 204,616 |
| 指定按公平值計入其他全面收益之權益 | | | | | | | | | | |
| 投資之公平值虧損 | - | - | - | (40,330) | - | - | - | (40,330) | - | (40,330) |
| 期間全面(開支)/收益總額 | - | - | - | (40,330) | 198,163 | - | 170,274 | 328,107 | 9,230 | 337,337 |
| 收購額外附屬公司權益 | - | - | - | - | - | (103,983) | - | (103,983) | 1,053 | (102,930) |
| 向公司股東派發股息 – 2016 年末期股息 | | | | | | | | | | |
| 每股港幣 0.01 元 | - | (96,111) | - | - | - | - | - | (96,111) | - | (96,111) |
| 向附屬公司非控股權益派發股息 | - | - | - | - | - | - | - | - | (5,993) | (5,993) |
| 於 2017 年 6 月 30 日 | 961,107 | 3,666,990 | - | 144 | (1,126,188) | (442,611) | 1,412,823 | 4,472,265 | 146,080 | 4,618,345 |
| 2018 | | | | | | | | | | |
| 於 2018 年 1 月 1 日 | 961,107 | 3,666,990 | - | (5,445) | (1,062,471) | (444,089) | 1,500,951 | 4,617,043 | 139,662 | 4,756,705 |
| 期間溢利 | - | - | - | - | - | - | 170,932 | 170,932 | 5,532 | 176,464 |
| 換算匯兌差額 | - | - | - | - | (133,151) | - | - | (133,151) | (3,115) | (136,266) |
| 指定按公平值計入其他全面收益之權益 | | | | | | | | | | |
| 投資之公平值虧損 | - | - | - | (3,406) | - | - | - | (3,406) | - | (3,406) |
| 期間全面(開支)/收益總額 | - | - | - | (3,406) | (133,151) | - | 170,932 | 34,375 | 2,417 | 36,792 |
| 收購額外附屬公司權益 | - | - | - | - | - | (94,551) | - | (94,551) | 284 | (94,267) |
| 向公司股東派發股息 – 2017 年末期股息 | | | | | | | | | | |
| 每股港幣 0.01 元 | - | (96,111) | - | - | - | - | - | (96,111) | - | (96,111) |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | 961,107 | 3,570,879 | - | (8,851) | (1,195,622) | (538,640) | 1,671,883 | 4,460,756 | 142,363 | 4,603,119 |

簡明綜合現金流動狀況表

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 2018 (未經審核) 千港元 | 2017 (未經審核) 千港元 |
| 經營業務所得之現金淨額 | 105,632 | 2,856 |
| 投資活動流出之現金淨額 | (79,957) | (23,692) |
| 融資活動流出之現金淨額 | (2,355) | (36,144) |
| 現金及現金等值項目之增加/(減少) | 23,320 | (56,980) |
| 期初現金及現金等值項目 | 1,037,772 | 859,432 |
| 匯兌轉變之影響 | (8,440) | 14,381 |
| 期末現金及現金等值項目 | 1,052,652 | 816,833 |

簡明綜合財務報表附註

1. 呈報基準

未經審核之簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」和香港聯合交易所有限公司證券上市規則有關披露規定編製。

2. 重要會計政策

除若干物業及財務工具以重估值或公平值計量外，本簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製。

除由香港會計師公會頒佈、並於本會計期間生效之新的及經修訂的香港財務報告準則、修訂及詮釋（總稱「新及經修訂準則」）外，編製本中期財務報表所採用之會計政策乃與截至 2017 年 12 月 31 日止年度之全年財務報表（「2017 年財務報表」）所採納者均屬一致。該等新準則已詳列於 2017 年財務報表附註 2。採納該等新及經修訂準則對本集團於本期間之中期財務報告的會計政策並無重大影響。

於截至 2017 年 12 月 31 日止財政年度，由於本集團於截至 2017 年 6 月 30 日止中期報告公佈後提前採納香港財務報告準則第 9 號（2014 年）「財務工具」（「香港財務報告準則第 9 號」）及變更土地及樓宇會計政策，2017 年同期比較數字因此重列。

有關截至 2017 年 12 月 31 日止提前採納香港財務報告準則第 9 號及會計政策變更的背景及影響詳情，於 2017 年財務報表附註 2 中披露。

2. 重要會計政策 (續)

提前採納香港財務報告準則第 9 號與土地及樓宇會計政策變更對截至 2017 年 6 月 30 日止六個月期間業績之影響如下：

| | 截至 2017 年 6 月 30 日止六個月 | | |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------|----------|
| | 提前採納 香港財務 報告準則 第 9 號 | 土地及 樓宇會計 政策變更 | 總額 |
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 簡明綜合收益表 | | | |
| 折舊之減少 | | | |
| - 包含在銷售成本 | - | 712 | 712 |
| - 其他 | - | 3 | 3 |
| 稅項支出之增加 | - | (214) | (214) |
| 期間溢利之增加 | - | 501 | 501 |
| 本公司股東權益期間應佔溢利之增加 | - | 501 | 501 |
| 每股溢利之增加： | | | |
| - 基本 | - 仙 | - 仙 | - 仙 |
| - 攤薄 | - 仙 | - 仙 | - 仙 |
| 簡明綜合全面收益表 | | | |
| 期間溢利之增加 | - | 501 | 501 |
| 海外業務換算匯兌溢利之減少 | - | (2,166) | (2,166) |
| 指定按公平值計入其他全面收益之權益 | | | |
| 投資之公平值虧損之增加 | (31,016) | - | (31,016) |
| 期間全面收益總額之減少 | (31,016) | (1,665) | (32,681) |
| 本公司股東權益期間應佔全面收益總額 之減少 | (31,016) | (1,665) | (32,681) |

3. 收入及分類資料

收入指於本期間銷售發票減去退貨撥備及貿易折扣之淨值、租金收入及投資所得收入。其分析如下：

A. 收入分類

收入分類之分析如下：

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|------|------------------|------------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 千港元 | 千港元 |
| 農業相關 | 1,169,283 | 971,594 |
| 健康 | 1,371,561 | 1,341,011 |
| 投資 | 366 | 1,352 |
| | <u>2,541,210</u> | <u>2,313,957</u> |

B. 業績分類

業績分類之分析如下：

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|---------|-----------------|----------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 千港元 | 千港元 (重列) |
| 業績分類 | | |
| 農業相關 | 117,016 | 117,951 |
| 健康 | 246,340 | 225,500 |
| 投資 | (18,124) | (1,180) |
| | <u>345,232</u> | <u>342,271</u> |
| 研究及開發費用 | (31,745) | (53,368) |
| 公司費用 | (41,315) | (40,475) |
| 財務費用 | (57,186) | (46,246) |
| | <u>214,986</u> | <u>202,182</u> |
| 除稅前溢利 | 214,986 | 202,182 |
| 稅項 | (38,522) | (29,131) |
| | <u>176,464</u> | <u>173,051</u> |

4. 員工成本

截至 2018 年 6 月 30 日止六個月之員工成本（包括薪金、花紅、退休福利計劃供款及招聘成本）為港幣 498.4 百萬元（2017 年：港幣 490.7 百萬元），其中港幣 237.3 百萬元（2017 年：港幣 231.3 百萬元）之直接員工成本已包括入銷售成本內。

5. 稅項

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|--------|-----------------|---------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 千港元 | 千港元 (重列) |
| 當期稅項 | | |
| 香港 | - | - |
| 其他司法權區 | 35,842 | 32,085 |
| 遞延稅項 | | |
| 其他司法權區 | 2,680 | (2,954) |
| | <u>38,522</u> | <u>29,131</u> |

香港利得稅以暫估應課稅溢利的 16.5% 作出撥備。其他司法權區稅項準備乃根據當地適用稅率計算。

6. 期間溢利

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|-------------------------------------|-----------------|---------|
| | 2018 | 2017 |
| | 千港元 | 千港元 |
| 期間溢利已計入： | | |
| 包括於收入： | | |
| 投資物業租金收入 | 73,933 | 68,475 |
| 包括於其他收益、溢利及虧損： | | |
| 銀行利息收入 | 4,515 | 2,862 |
| 強制按公平值列賬及於損益賬處理之投資及 衍生財務工具之公平值虧損 | (3,505) | (3,778) |

7. 每股溢利

本公司股東應佔每股基本及攤薄溢利乃根據下列數據計算：

| | 截至 6 月 30 日止六個月 | |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| | 2018 | 2017 |
| | 千港元 | 千港元 (重列) |
| 本公司股東應佔期間溢利 | | |
| 計算每股基本及攤薄溢利所採用之溢利 | <u>170,932</u> | <u>170,274</u> |
| 股份數目 | | |
| 計算每股基本和攤薄溢利所採用之普通股數目 | <u>9,611,073,000</u> | <u>9,611,073,000</u> |

由於並無已發行具潛在攤薄效應的普通股，故截至 2018 及 2017 年 6 月 30 日止期間之每股攤薄溢利與每股基本溢利相同。

8. 股息

本公司董事會不建議派發截至 2018 年 6 月 30 日止六個月之中期股息（2017 年：無）。

9. 投資物業

| | 千港元 |
|-------------------|------------------|
| 估值 | |
| 於 2018 年 1 月 1 日 | 1,318,972 |
| 增添 | 13,050 |
| 匯兌差異 | (25,967) |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | <u>1,306,055</u> |

10. 物業、機器及設備

| | 土地 | | | 在建工程 | 實驗室儀器、廠 傢俬、裝置 | | 租賃物業 | 總額 |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| | 及樓宇 | 葡萄樹 | 鹽田 | | 房及設備 | 及其他資產 | 裝修 | |
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 成本或估值 | | | | | | | | |
| 於 2018 年 1 月 1 日 | 636,142 | 540,527 | 365,446 | 74,850 | 945,795 | 143,858 | 168,408 | 2,875,026 |
| 增添 | 21,722 | 212 | - | 34,122 | 4,844 | 5,226 | 1,529 | 67,655 |
| 重新分類 | 13,415 | - | 2,631 | (28,310) | 8,206 | 1,054 | 3,004 | - |
| 出售/撇賬 | - | - | - | (172) | (10) | (3,052) | - | (3,234) |
| 匯兌差異 | (12,628) | (11,071) | (6,487) | (1,457) | (18,359) | (1,900) | (2,137) | (54,039) |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | 658,651 | 529,668 | 361,590 | 79,033 | 940,476 | 145,186 | 170,804 | 2,885,408 |
| 折舊及減值 | | | | | | | | |
| 於 2018 年 1 月 1 日 | 92,678 | 181,621 | - | - | 456,540 | 109,806 | 76,364 | 917,009 |
| 期間撥備 | 6,814 | 11,936 | - | - | 38,282 | 5,421 | 6,920 | 69,373 |
| 出售/撇賬時對銷 | - | - | - | - | - | (2,891) | - | (2,891) |
| 匯兌差異 | (1,314) | (5,021) | - | - | (10,094) | (1,413) | (720) | (18,562) |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | 98,178 | 188,536 | - | - | 484,728 | 110,923 | 82,564 | 964,929 |
| 賬面淨值 | | | | | | | | |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | 560,473 | 341,132 | 361,590 | 79,033 | 455,748 | 34,263 | 88,240 | 1,920,479 |
| 於 2017 年 12 月 31 日 | 543,464 | 358,906 | 365,446 | 74,850 | 489,255 | 34,052 | 92,044 | 1,958,017 |

11. 無形資產

| | 開發成本 | 專利權 | 品牌 | | 客戶關係 | 其他無形 | | 總額 |
|--------------------|----------------|------------|------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|------------------|
| | | | 商譽 | 及商標 | | 引水權 | 資產 | |
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 成本 | | | | | | | | |
| 於 2018 年 1 月 1 日 | 423,435 | 150 | 2,858,728 | 130,081 | 387,017 | 171,744 | 11,699 | 3,982,854 |
| 增添 | - | - | - | - | - | - | 6,688 | 6,688 |
| 匯兌差異 | (6,148) | (5) | (27,266) | (2,464) | (5,945) | (5,152) | (220) | (47,200) |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | 417,287 | 145 | 2,831,462 | 127,617 | 381,072 | 166,592 | 18,167 | 3,942,342 |
| 攤銷及減值 | | | | | | | | |
| 於 2018 年 1 月 1 日 | 477 | 124 | - | - | 368,400 | 16,404 | 8,738 | 394,143 |
| 期間攤銷 | - | - | - | - | 2,249 | - | 984 | 3,233 |
| 匯兌差異 | (14) | (4) | - | - | (5,469) | (492) | (45) | (6,024) |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | 463 | 120 | - | - | 365,180 | 15,912 | 9,677 | 391,352 |
| 賬面淨值 | | | | | | | | |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | 416,824 | 25 | 2,831,462 | 127,617 | 15,892 | 150,680 | 8,490 | 3,550,990 |
| 於 2017 年 12 月 31 日 | 422,958 | 26 | 2,858,728 | 130,081 | 18,617 | 155,340 | 2,961 | 3,588,711 |

12. 應收賬項及應付賬項

本集團一般給予客戶平均 0 至 90 天之信貸期。

貿易應收賬項及貿易應付賬項的賬齡分析如下：

| | 於 2018 年 6 月 30 日 千港元 | 於 2017 年 12 月 31 日 千港元 |
|---------------|-----------------------------|------------------------------|
| 貿易應收賬項 | | |
| 0 - 90 日 | 987,732 | 993,059 |
| 超過 90 日 | 58,903 | 69,000 |
| | <u>1,046,635</u> | <u>1,062,059</u> |
| 貿易應付賬項 | | |
| 0 - 90 日 | 407,485 | 396,184 |
| 超過 90 日 | 24,960 | 11,013 |
| | <u>432,445</u> | <u>407,197</u> |

13. 銀行借款

若干銀行借款以本集團之若干附屬公司之資產作抵押。

14. 其他借款

其他借款包括從本公司主要股東之附屬公司取得的港幣 498.4 百萬元 (2017 年：港幣 498.4 百萬元) 無抵押借款，其承擔年利率乃參考香港銀行同業拆息加 1.05% (2017 年：1.08%)，還款期為 2021 年 2 月。該股東借款於本期間總利息支出為港幣 5.1 百萬元 (2017 年：港幣 7.0 百萬元)。

其餘港幣 601.6 百萬元 (2017 年：港幣 601.6 百萬元) 為無抵押借款，其承擔年利率乃參考香港銀行同業拆息加 1.05% (2017 年：1.08%)，還款期為 2021 年 2 月。

15. 股本

| | 每股面值 港幣 0.1 元 | 面值 |
|-------------------------------------|------------------|-----------|
| | 股數 | 千港元 |
| | 千股 | |
| 法定 | | |
| 於 2017 年 12 月 31 日及 2018 年 6 月 30 日 | 15,000,000 | 1,500,000 |
| 已發行及實收 | | |
| 於 2017 年 12 月 31 日及 2018 年 6 月 30 日 | 9,611,073 | 961,107 |

16. 財務工具之公平值計量

經常性以公平值計量之財務工具

| | 第一級別 | 第二級別 | 第三級別 | 總額 |
|-----------------------------|--------|------|---------|---------|
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 於 2018 年 6 月 30 日 | | | | |
| 指定按公平值計入其他全面收益之財務資產 | | | | |
| 股本證券 – 於香港上市 | 11,496 | - | - | 11,496 |
| 股本證券 – 非上市 | - | - | 202,000 | 202,000 |
| 總額 | 11,496 | - | 202,000 | 213,496 |
| 強制按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產 | | | | |
| 作為買賣之非衍生財務資產 | 12,853 | - | - | 12,853 |
| 於 2017 年 12 月 31 日 | | | | |
| 指定按公平值計入其他全面收益之財務資產 | | | | |
| 股本證券 – 於香港上市 | 14,902 | - | - | 14,902 |
| 股本證券 – 非上市 | - | - | 202,000 | 202,000 |
| 總額 | 14,902 | - | 202,000 | 216,902 |
| 強制按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產 | | | | |
| 作為買賣之非衍生財務資產 | 16,358 | - | - | 16,358 |

截至 2018 年及 2017 年 6 月 30 日止六個月內並無第一級別與第二級別之間轉移或從第三級中轉移進出。

第三級別公平值計量之資料

第三級別的非上市投資以市場法估值方法釐定公平值，其公平值乃基於相關情況下所獲得的最可靠信息而釐定，並包括因缺乏市場流通性而作出的適當風險調整。在釐定此等投資的公平值時考慮的因素包括若干可比較公司之市場倍數。

17. 有關連人士交易

除在本簡明綜合財務報表其他附註列明之交易及結餘外，截至 2018 年 6 月 30 日止六個月內，本集團與有關連人士進行以下交易：

- (i) 本集團銷售港幣 12.0 百萬元（2017 年：港幣 7.5 百萬元）予 Hutchison International Limited（「HIL」）轄下之集團，HIL 是本公司之主要股東 - 長江和記實業有限公司的一家間接全資附屬公司。
- (ii) 本集團向 Leknarf Associates LLC（「Leknarf」）租賃若干物業，Leknarf 與本集團一家全資附屬公司 Vitaquest International Holdings LLC 之董事有關連。本集團付予 Leknarf 之租金總金額為港幣 12.1 百萬元（2017 年：港幣 11.8 百萬元）。
- (iii) 本集團聘用 Challenger Management Services Limited（「CMSL」）為其於澳洲及新西蘭持有的葡萄園投資組合之管理人。CMSL 是本集團一家非全資附屬公司 Belvino Investments Trust 之非控股股東的一家同系附屬公司，並根據管理契約可向本集團收取按若干附屬公司之總收入、資本收購成本及總資產的若干議定比率計算的管理費。於本期間，該管理費為港幣 3.3 百萬元（2017 年：港幣 3.1 百萬元）。
- (iv) 於本期間，本集團向其一家全資附屬公司 Cheetham Salt Limited 之合營企業作出港幣 0.8 百萬元（2017 年：港幣 48.8 百萬元）之銷售。於 2017 年 6 月 30 日止六個月期間，本集團向該等合營企業作出港幣 6.9 百萬元之採購。

18. 比較數字

如附註 2 所述理由，已作出若干以前期間調整，若干比較數字亦已重列，以符合本期間之呈列方式及會計處理。

購入、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一八年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治守則

本公司董事會（「董事會」）及管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。本公司所遵行的企業管治原則著重高質素之董事會、健全之內部監控，以及對全體股東之透明度及問責性。

除下文所披露者外，於截至二零一八年六月三十日止六個月內，本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四之企業管治守則（「企業管治守則」）所載原則，並已遵守所有守則條文及（如適用）建議最佳常規。就企業管治守則第 A.5.1 至 A.5.4 條守則條文而言，本公司並未設立提名委員會。目前，董事會負責不時審閱董事會之架構、人數及組成，並委任新董事，以確保董事會由具備配合本公司業務所需才識及經驗之人士組成，董事會亦全體共同負責審訂董事（尤其是董事會主席（「主席」）及行政總監）之繼任計劃。

集團致力達致並維持開放性、廉潔度及問責性。為貫徹履行此方針及符合企業管治守則，本公司審核委員會（「審核委員會」）已制訂「處理舉報有關財務匯報、內部監控或其他事宜之可能屬不當行為之程序」。此外，本公司亦已制訂「處理機密資料、消息披露，以及買賣證券之政策」，供本公司僱員遵從。

審核委員會

本公司已於二零零二年六月二十六日成立審核委員會，並根據企業管治守則當時條文制訂其書面職權範圍及不時因應現行相關條文作出修訂。審核委員會由三位獨立非執行董事關啟昌先生（審核委員會主席）、郭李綺華女士及羅時樂先生組成。審核委員會之主要職責包括審查及監察本集團之財務匯報制度、風險管理及內部監控系統、審閱本集團之財務資料、檢閱本公司與外聘核數師之關係，以及履行由董事會轉授之企業管治職能。

審核委員會已審閱本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之中期業績。

薪酬委員會

為符合企業管治守則，本公司已於二零零五年一月一日成立薪酬委員會（「薪酬委員會」），其大部分成員均為獨立非執行董事。薪酬委員會成員包括主席李澤鉅先生，以及兩位獨立非執行董事郭李綺華女士（薪酬委員會主席）及羅時樂先生。

於本文件日期，本公司執行董事為李澤鉅先生（主席）、甘慶林先生、葉德銓先生、余英才先生及朱其雄博士；非執行董事為 *Peter Peace Tulloch* 先生、郭李綺華女士（獨立非執行董事）、羅時樂先生（獨立非執行董事）及關啟昌先生（獨立非執行董事）。