

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



葉氏化工集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：408)

截至二零一八年六月三十日止 六個中期業績公告

概要

營業額及銷量創新高

- 整體銷量同比增加10.5%至約65萬噸新高。
- 銷售金額亦創新高，按年增長37.3%至接近61.5億港元。
- 毛利上升26%至7.91億港元，但由於原材料價格普遍繼續上漲，毛利率比去年同期下跌1.1個百分點至12.9%。
- 受惠於溶劑業務增長，物業出售及增值的貢獻增加，股東應佔純利上升62.7%至8,726萬港元。
- 董事會建議派發中期股息每股6港仙。

	截至二零一八年 六月三十日 止六個月期間 (未經審核)	截至二零一七年 六月三十日 止六個月期間 (未經審核)	%變動
營業額	6,149,526,000港元	4,478,340,000港元	+37%
本公司股東應佔純利	87,260,000港元	53,628,000港元	+63%
每股盈利	15.5港仙	9.5港仙	+63%
中期股息	6.0港仙	5.0港仙	+20%
	於二零一八年 六月三十日 (未經審核)	於二零一七年 六月三十日 (未經審核)	
借貸比率*	66.2%	57.3%	+8.9個百分點

* 淨銀行借貸佔本公司股東應佔權益為計算基準

主席報告－回顧及展望

回顧

本人欣然向葉氏化工集團有限公司（「本公司」）及其附屬公司，（統稱「葉氏化工」或「集團」）全體股東們呈報二零一八年上半年集團業務概況。

回顧期內的整體經營狀況，在溶劑業務持續強勁增長的帶動下，集團的銷售額和銷售量都可喜地錄得了歷年來的新高，接近港幣61.5億元和約65萬噸，分別比較去年同期增長37.3%和10.5%。然而期內，因為原材料價格普遍繼續上漲，集團部份業務未能即時向市場全部轉嫁，因此導致產品毛利率仍處於偏低的水平。與此同時，國內各級政府對化工行業的規範更趨嚴格，令企業的相關投入不斷大增，從而制約了集團期內的整體盈利表現。集團在股東應佔純利方面本遜於預期，但受惠於期內物業增值貢獻及物業出售收益，故仍錄得港幣8,726萬元，比較去年同期增長62.7%。上半年集團銷售額的持續理想增長，無可避免地導致營運資金的需求相應增加，儘管集團已在信貸監控、倉存週轉、資本性投資等方面持續取得改善成效，但借貸水平仍因期內大額資本開支及人民幣貶值而被扯高，半年結錄得66.2%，高於去年同期57.3%。董事會經綜合評估後，基於對集團業務前景保持審慎樂觀和秉持積極回饋股東的一貫做法，議決向全體股東派發中期股息每股6港仙，去年同期為每股5港仙。

展望

預期下半年的經營大環境不明朗的因素頗多。地緣政治不穩、金融市場波動、銀根緊絀、息口上升等均甚具挑戰。特別是近期中美貿易糾紛日漸加劇，更有上升至全面遏制中國快速崛起的戰略高層面，令問題變得更為複雜。集團雖對中國政府有效有序地處理矛盾，以及國內經濟保持平穩增長依然充滿無限的信心與憧憬，然而此時此刻，審時度勢；冷靜面對；保存實力以謀發展，就顯得格外重要了。因此一方面，集團決心繼續加大力度，透過一系列「騰籠換鳥」的措施，加快優化原業務質素，並同時把握機遇審慎物色併購項目，以期整合後，將更有助於集團原核心業務的鞏固。另一方面，集團認真面對經營環境轉變的現實，將用積極的態度，尋找開拓新業務的增長點。集團目前已成立專責部門，預期續有成果體現。概括而言，無論是原業務的整固或是新業務的開拓，集團貫徹服務化、環保化、終端化的經營理念都不會改變！

集團同時預期中國政府對化工行業規範管理，揮發性有機物排放限制的嚴格標準必將在短時間內加快行業的整合，因此集團自身除了加大投放，符合法規外，亦將密切注視勢態的發展，從中發掘更多的轉危為機拐點，為股東們謀求更大的得益。

最後本人僅代表董事會對集團高層領導團隊的不懈努力、全體員工們的辛勞和貢獻、各界合作伙伴的支持與信任，表示衷心的感謝。

董事榮休及最新委任

集團資深非執行董事唐滙棟先生於本年六月五日榮休。集團同時委任高階行政人員何百川先生為集團獨立非執行董事。本人謹代表董事會對唐董事過去20多年以來所作出的傑出貢獻，致以衷心感謝，並對何董事的加盟表示非常的歡迎！

聯席行政總裁報告

二零一八年上半年度本集團業績的要點包括：

- 一. 整體銷量持續增長，同比增加10.5%至約65萬噸。銷售金額增加37.3%至接近61.5億港元，金額增長主要由溶劑業務帶動，其餘的塗料、油墨業務都錄得雙位數字增長。潤滑油業務則輕微下跌5%。
- 二. 整體毛利率逐見回穩，比對去年同期僅下跌1.1個百分點至12.9%。
- 三. 受惠於溶劑銷量、盈利大增及物業出售及增值貢獻增加，儘管油墨經營溢利下跌，而塗料、潤滑油兩業務更錄得虧損，集團股東應佔純利仍大升62.7%至8,726萬港元。
- 四. 本期溶劑業務因廠房重置變更所影響的固定資產作出約共3,665萬港元的預提撥備。
- 五. 本期物業分類的貢獻主要來自惠州原樹脂廠地的出售收益約2,800萬港元及粉嶺葉氏大廈物業增值1,200萬港元兩項收益。
- 六. 年初動用約1.02億人民幣收購本港知名品牌「駱駝漆」業務。另者，原料成本價及售價雙升，拉升了整體運營資金。集團的借貸比例為66.2%，比對去年同期拉升8.9個百分點。

本期起，物業分類的貢獻另列檢視；四項主要業務的分析如下：

溶劑

銷量繼續增長，首次半年超50萬噸至近52萬噸的水平，比對去年同期增長9.7%，銷售金額更大增47%至接近44億港元。因應環保的新趨勢，各項對應費用略見上升，因而令經營溢利率大致與去年同期相約，但經營溢利則大升38.8%至接近1.84億港元。

華東泰興廠新增55萬噸產能的各項證照申請已接近完備，預計本年第三季可進場施工，明年第一季或可落成投產，比原預算稍見延後。

順應環保大趨勢，泰興廠決定放棄用木薯製酒精的生產工藝，改為採購玉米製酒精。木薯生產酒精的工藝產出金額只佔溶劑業務的採購金額不到2%，對本業務的經營溢利影響輕微。

管理層積極尋求江門市各級政府的大力支持，覓地籌建華南新廠，已見明顯效果。寄望下半年能敲定選址及開展一連串的建廠規劃。

總括而言，該業務期內業績優良。積極擴建泰興新生產線和規劃華南新廠，為今天已見飽和的產能再添新量，為未來業績進一步的增長提供新的動力。

塗料

塗料業務的銷量、銷售金額、毛利額分別比去年同期顯著增長19.2%、22.2%和21%。從中看到，經過數年重建業務基本面的努力，在整合鞏固業務、專注生產環保產品、削減結構成本、精簡組織架構、伺機進行收購等方面，均已取得初步成效。

遺憾的是，受到原料價格高企，以及金山廠房為處理揮發性有機化合物作出投資導致的折舊和經營成本上漲影響，毛利率仍在低位徘徊，致業績由二零一七年上半年的460萬港元經營溢利變為期內的490萬港元經營虧損。

經營環境艱辛，導致全國塗料業迅速整合。中國塗料業協會指出，過去12至18個月內，國內近30%（約4,000家）的塗料公司已退出市場或暫停營運。但集團仍充滿信心，憑藉立足市場36年、過去幾年採取的謹慎業務策略、以持續投資應對更趨嚴謹的安健環標準，年初收購「駱駝漆」業務後的整合進度理想，尤其是已建立起的堅強組織實力，相信塗料業務在經過這幾年艱難的轉型期後，勢將再次騰飛。

油墨

作為油墨市場領導者，管理層今年上半年一直積極提價，追補成本升幅，令銷售金額取得16.5%的不錯增長，銷量相對去年同期則微升1.5%。

儘管付出過不少努力，期內錄得的17.9%毛利率仍較去年同期下挫1.4個百分點，經營溢利亦因此自去年上半年的1,970萬港元下滑至1,010萬港元。

鑑於內地B2B業務的信用風險持續上升，管理層已採取更審慎的態度，有所選擇地退出一些質量較低的業務。由於預期增長放緩，管理團隊已開展新一輪降本行動，包括產能的結構性優化，以提高盈利能力，並控制在處理揮發性有機化合物上的投資。

潤滑油

潤滑油是集團內規模最小的業務，因此有足夠的靈活性，可以採取果敢措施，落實集團環保化、終端化及服務化的策略發展方向。

管理層自去年年底開始重點發展在東莞開設的四間汽車維修保養連鎖店，結果亦不負所望，四間店無論在客流和客均消費上都有進展。管理層因此決定在廣東全省加速這方面的發展，陸續開設新店。雖然最初幾年的投資期會影響整體業務盈利能力，但集團有信心，作為對汽車後市場的配套服務，此連鎖店業務將會是潤滑油「騰籠換鳥」的有力支撐，同時亦可助力高端車油的銷售。

工業潤滑油方面，管理層作出了艱難的決定，放棄利潤率低及信用期長的客戶，以便騰出寶貴資源，用於栽培其他潛質優厚的顧客或業務板塊。

總的來說，潤滑油業務期內銷售金額減少5%至1.39億港元，經營虧損則錄得840萬港元，而去年同期則為50萬港元經營虧損。

物業

近年受市場變化及安環法規要求，集團不時整合生產設施以至搬遷總部。並非用作本集團生產或總部的物業持有用作租賃及／或資本增值。本期物業分類貢獻約3,955萬港元，較去年同期大升五倍，主要受惠於出售原樹脂廠所在地的所得及粉嶺總部物業增值貢獻的增加。

展望

在可見的將來，國內當前的經營挑戰仍會持續。由於集團近年已採取穩健的措施，作出必需的投入，溶劑業務預計仍會為集團帶來最大的盈利貢獻，其餘三個傳統業務已結合當前形勢調整策略並適度轉型，為下一波健康發展蓄勢待發。加上物業因持續整合而帶來的貢獻，整體業務表現將持續改善。

另外，策略性投資項目如汽車維修保養連鎖店的開設，將會支持集團營運從資產導向轉型至服務及終端用戶導向，為集團的業務和員工建立一個嶄新的增長平臺。

流動資金及財務資源

於二零一八年六月三十日，集團的借貸比率（以淨銀行借貸佔本公司股東應佔權益為計算基準）為66.2%（二零一七年六月三十日：57.3%）。借貸比率較去年上升主要由於期內集團收購港澳塗料市場的領導品牌之一「駱駝漆」及在香港高端建築塗料市場有一定佔有率的「Aquapro」品牌，以及集團需要更多的營運資金以支持銷售增幅上升所帶來的貿易應收賬及存貨，並收取更多的銀行承兌匯票（即應收票據），導致淨銀行借貸上升。二零一八年上半年人民幣匯率下跌1.2%，預計人民幣匯率將於二零一八年下半年受中美貿易戰持續影響而波動。集團會繼續謹慎管理外匯風險，盡量減低人民幣匯率波動對集團業績之影響。經營業務所產生之現金流量方面，期內集團錄得淨現金流出192,740,000港元（截至二零一七年六月三十日止六個月：淨現金流出87,997,000港元），對比去年同期淨現金流出增加主要原因為存貨增加及應收票據上升（上升主要來自溶劑業務，溶劑業務對比去年同期錄得47%營業額增長）。

於二零一八年六月三十日，集團的銀行總欠款為2,503,319,000港元（二零一七年十二月三十一日：2,468,405,000港元），扣除短期銀行存款、銀行結餘以及現金547,712,000港元（二零一七年十二月三十一日：946,074,000港元）後，淨銀行借貸為1,955,607,000港元（二零一七年十二月三十一日：1,522,331,000港元）。銀行總欠款中，須於一年內清還之短期貸款為1,177,519,000港元（二零一七年十二月三十一日：1,208,148,000港元），其中1,070,914,000港元以港幣定值，106,605,000港元以人民幣定值（二零一七年十二月三十一日：1,136,214,000港元以港幣定值，71,934,000港元以人民幣定值）。此外，一年後到期的長期貸款為1,325,800,000港元（二零一七年十二月三十一日：1,260,257,000港元），全數以港幣定值（二零一七年十二月三十一日：全數以港幣定值）。短期銀行存款、銀行結餘以及現金使用以下貨幣定值，包括45,124,000港元以港幣定值、371,140,000港元以人民幣定值、131,427,000港元以美元定值、21,000港元以其他貨幣等定值（二零一七年十二月三十一日：72,706,000港元以港幣定值、720,158,000港元以人民幣定值、152,734,000港元以美元定值、476,000港元以其他貨幣等定值）。

為延續過往到期的中長期貸款，集團於二零一八年上半年已合共取得710,000,000港元之三至四年長期雙邊貸款。於二零一八年六月三十日，中長期貸款（含一年內須償還之部份為780,914,000港元）佔所有貸款的比例為84%。由於部份集團的借貸以浮動利率計息，借貸成本會受利率波動影響，隨著美元利率於二零一八年上半年延續其上升週期，港元一個月之銀行同業拆息於期內已明顯上升，並預計上升趨勢會持續。為減低利率波動對集團融資成本的影響，集團不時與銀行簽訂如利率掉期等協議，為部分中長期雙邊貸款固定借貸利率，對沖貸款利率波動的風險。於二零一八年六月三十日，集團貸款中以定息安排的佔銀行總借貸及非流動借貸分別為38%和40%。

於二零一八年六月三十日，共有20間於香港及中國大陸的銀行向集團提供合共6,403,486,000港元的銀行額度，足夠應付現時集團營運及未來發展所需資金。銀行額度中，62%以港元定值、36%以人民幣定值及2%以美元定值。正如以往報告中提及，集團一直擴充其人民幣貸款組合及減持國內大部份盈餘資金以應付人民幣匯率潛在不穩定之波動及香港利率上升之影響。於二零一八年六月三十日，集團人民幣流動貸款額度已增至770,000,000人民幣（二零一七年十二月三十一日：620,000,000人民幣）及已提取數筆流動貸款合共90,000,000人民幣（二零一七年十二月三十一日：60,000,000人民幣）。另外，集團已與主要銀行成立人民幣跨境現金池，以促進香港與國內之間的資金管理工作。集團將不時在香港和國內以港幣、美元、人民幣或其他外幣構建最理想的銀行貸款組合，繼續在降低借貸成本及控制匯兌風險之間取得合適平衡。

人力資源

於二零一八年六月三十日，本集團之僱員人數合共為3,409人，其中82人來自香港，3,327人來自中國各個省份。

集團非常重視人力資源資本的管理及發展非常重視。除鼓勵所有僱員透過內部、外部培訓課程及上崗演練不斷自我提升外，集團還提供教育資助讓員工自我增值，提高工作技能及績效，於工作上發揮所長。對於有承擔、有能力的員工，不論背景、地區、學歷，集團均提供合適之發展平台。集團現時的管理團隊，在各領域經過不斷的磨練而晉身管理層，負起領導集團發展的責任。除積極在內部提升優秀的員工外，集團亦會從外間直接聘用一些卓越的管理人才，或從香港、內地、及國際間的高等學府招聘有潛質的應屆畢業生，從剛畢業開始便加以培育。

集團提供具良好的工作環境，設置多方面的激勵機制，鼓勵員工自強不息，從而不斷提升集團的競爭力，推動業務持續發展。集團不時參考市場趨勢檢討薪酬及獎勵政策，提供合理及具競爭力的薪酬與福利，包括底薪及以業績和個人表現為評核目標而發放的花紅，確保有效吸引和挽留人才。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

在截至二零一八年六月三十日止六個月期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治

在截至二零一八年六月三十日止六個月期間，除並無設立提名委員會（守則條文第A.5.1至A.5.4項）外，本公司均遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四之「企業管治守則及企業管治報告」（「守則」）。本公司認為由整個董事會履行提名委員會的職能會更為有利及有效。

審核委員會

本公司審核委員會（「審核委員會」）於一九九八年十一月成立。於二零一八年六月三十日，審核委員會由本公司四位獨立非執行董事組成，主席為黃廣志先生。審核委員會主要職責包括審閱本集團財務資料、監控本集團財務申報制度及內部控制程序和監察本集團與外聘核數師的關係。

審核委員會已於二零一八年八月九日之審核委員會會議上審閱本集團截至二零一八年六月三十日止六個月的未經審核中期財務報告。本公司核數師德勤・關黃陳方會計師行已按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34條「中期財務報告」審閱本集團截至二零一八年六月三十日止六個月的中期財務報告。

上市公司董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為董事進行證券交易行為的標準。在作出特定查詢後，本公司所有董事確認在截至二零一八年六月三十日止六個月期內已遵從標準守則所載之規定準則。

未經審核中期業績

董事會欣然宣佈，本集團截至二零一八年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報告，連同去年同期的比較數字。本中期財務報告未經審核，但已由本公司核數師及審核委員會審閱。

簡明綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
營業額	三	6,149,526	4,478,340
銷售成本		(5,358,898)	(3,849,308)
毛利		790,628	629,032
其他收入	四a	31,392	29,645
其他收益及虧損	四b	18,882	2,941
銷售及經銷費用		(229,775)	(187,973)
一般及行政費用		(393,003)	(320,299)
財務費用		(29,775)	(27,061)
除稅前溢利	五	188,349	126,285
稅項	六	(64,825)	(42,728)
本期純利		123,524	83,557
其他全面(支出)收益：			
不會重新分類到損益的項目：			
因折算至呈報貨幣而產生之匯兌差額		(61,683)	151,873
按公允值計入其他全面收益之權益工具			
投資之公允值虧損		(956)	-
轉入投資物業時重估物業、廠房及設備		-	31,702
		(62,639)	183,575

截至六月三十日止六個月
 二零一八年 二零一七年
 附註 千港元 千港元
 (未經審核) (未經審核)

其後將可能會重新分類到損益的項目：

現金流對沖時對沖工具公允值變化	2,570	(7,076)
因折算海外業務而產生之匯兌差額	(3,387)	10,009
	<hr/>	<hr/>
	(817)	2,933
	<hr/>	<hr/>
本期其他全面(支出)收益	(63,456)	186,508
	<hr/>	<hr/>
本期全面收益總額	60,068	270,065
	<hr/>	<hr/>
本期純利應佔份額：		
本公司股東	87,260	53,628
非控股權益	36,264	29,929
	<hr/>	<hr/>
	123,524	83,557
	<hr/>	<hr/>
全面收益總額應佔份額：		
本公司股東	32,170	222,318
非控股權益	27,898	47,747
	<hr/>	<hr/>
	60,068	270,065
	<hr/>	<hr/>
每股盈利	八	
－基本	15.5港仙	9.5港仙
	<hr/>	<hr/>
－攤薄	15.5港仙	9.5港仙
	<hr/>	<hr/>

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零一八年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一七年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	九	1,652,650	1,688,920
預付土地租金		245,539	261,017
投資物業	九	343,899	332,771
可供出售投資		—	3,992
按公允值計入其他全面收益之權益工具		12,862	—
商譽		112,568	69,574
無形資產		80,639	488
購買一項權益工具之訂金		11,773	—
購買物業、廠房及設備之訂金		47,074	31,865
其他非流動資產		4,600	4,600
衍生金融工具		3,971	3,449
		2,515,575	2,396,676
流動資產			
存貨		1,282,771	914,032
貿易應收款項及應收票據	十	3,605,124	3,444,933
其他應收賬款及預付款項	十	513,609	352,994
預付土地租金		6,731	7,179
衍生金融工具		5,571	3,592
短期銀行存款－於三個月內到期		28,655	57,723
銀行結餘及現金		519,057	888,351
		5,961,518	5,668,804
持作出售之非流動資產		—	2,666
		5,961,518	5,671,470
流動負債			
應付賬款及應計費用	十一	2,194,040	1,917,464
合約負債		59,680	—
應付稅款		56,818	88,720
應付股息		56,389	—
衍生金融工具		—	68
借貸－一年內到期		1,177,519	1,208,148
		3,544,446	3,214,400
流動資產淨值		2,417,072	2,457,070
總資產減流動負債		4,932,647	4,853,746

二零一八年
六月三十日
千港元
(未經審核)

二零一七年
十二月三十一日
千港元
(經審核)

非流動負債

衍生金融工具	-	2
借貸—一年後到期	1,325,800	1,260,257
遞延稅項負債	51,990	42,309
	<hr/>	<hr/>
	1,377,790	1,302,568
	<hr/>	<hr/>
	3,554,857	3,551,178
	<hr/>	<hr/>

股本及儲備

股本	56,389	56,389
儲備	2,898,309	2,922,528
	<hr/>	<hr/>
本公司股東應佔權益	2,954,698	2,978,917
非控股權益	600,159	572,261
	<hr/>	<hr/>
	3,554,857	3,551,178
	<hr/>	<hr/>

簡明綜合現金流量表

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
經營業務所用之淨現金支出		<u>(192,740)</u>	<u>(87,997)</u>
投資業務所用之淨現金支出			
業務收購	十二	(125,181)	–
購買物業、廠房及設備之訂金		(61,004)	(19,752)
購買物業、廠房及設備		(50,283)	(117,481)
購買一項權益工具之訂金		(11,773)	–
購買按公允值計入其他全面收益之 權益工具		(9,902)	–
購買無形資產		(1,355)	–
出售一間附屬公司之所得款項淨額	十三	38,281	–
出售分類為持作出售之非流動資產之 資產所得款項		5,377	–
已收利息		5,247	4,507
出售物業、廠房及設備之所得款項		874	188
購買投資物業		–	(17,961)
購買一項股本投資之訂金		–	(5,753)
		<u>(209,719)</u>	<u>(156,252)</u>

截至六月三十日止六個月

二零一八年 二零一七年

千港元 千港元

(未經審核) (未經審核)

融資業務所產生之淨現金收入

新增借貸	1,020,189	894,093
償還借貸	(985,275)	(738,136)
支付利息	(29,775)	(27,061)
支付附屬公司非控股股東股息	—	(18,829)
發行股份所得款項	—	151
	5,139	110,218

現金及現金等額淨減少

期初時之現金及現金等額	946,074	971,103
匯率變動所產生之影響	(1,042)	21,169
	547,712	858,241

現金及現金等額結餘分析

銀行結餘及現金	519,057	726,381
於三個月內到期之短期銀行存款	28,655	131,860
	547,712	858,241

簡明綜合財務報告附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

一. 編製基準

簡明綜合財務報告乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

二. 主要會計政策

除衍生金融工具、按公允值計入其他全面收益（「按公允值計入其他全面收益」）之權益工具及投資物業以公允值計算外，本簡明綜合財務報告是按歷史成本為基礎編製。

除因應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）所產生的會計政策變動外，截至二零一八年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報告所採用之會計政策以及計算方法與編製本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度全年財務報告所用者相同。

應用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團已首次應用由香港會計師公會頒佈的多項新訂及經修訂香港財務報告準則，就編製本集團之簡明綜合財務報告而言，有關準則及修訂於二零一八年一月一日或之後開始之年度期間強制生效。

本集團已根據導致下文所述會計政策、呈報金額及／或披露變動之相關準則及修訂之相關過渡條文應用新訂及經修訂香港財務報告準則。

應用香港財務報告準則第15號「客戶合約收益」之會計政策影響及變動

本集團已於本中期期間首次應用香港財務報告準則第15號。香港財務報告準則第15號取代香港會計準則第18號「收益」、香港會計準則第11號「建築合約」及相關詮釋。

本集團確認來自以下主要來源之收益：

- 溶劑銷售
- 塗料銷售
- 油墨銷售
- 潤滑油銷售
- 物業租金收入

本集團已追溯應用香港財務報告準則第15號，而首次應用該準則之累計影響於二零一八年一月一日首次應用當日確認。於首次應用日期之任何差異於期初保留溢利（或其他權益組成部分（如適當））確認而並無重列比較資料。此外，根據香港財務報告準則第15號之過渡條文，本集團僅選擇對於二零一八年一月一日尚未完成之合約追溯應用該準則。因此，若干比較資料未必與根據香港會計準則第18號「收益」、香港會計準則第11號「建築合約」及相關詮釋編製之比較資料具可比性。

首次應用香港財務報告準則第15號導致之影響概要

本集團已對於二零一八年一月一日之簡明綜合財務狀況表確認之金額作出以下調整。並無計入未受變動影響之項目。

	於二零一八年 一月一日		
	根據香港 財務報告準則 第15號計算之		
	過往 於二零一七年 十二月三十一日 呈報之賬面值 千港元 (經審核)	重新分類 千港元	賬面值* 千港元
流動負債			
應付賬款及應計費用	1,917,464	(54,428)	1,863,036
合約負債	-	54,428	54,428

於二零一八年一月一日，有關過往計入應付賬款及應計費用之銷售合約之客戶預付款54,428,000港元已重新分類至合約負債。

* 該列金額乃為應用香港財務報告準則第9號調整前之金額。

應用香港財務報告準則第9號「金融工具」之會計政策影響及變動

於本期間，本集團已應用香港財務報告準則第9號「金融工具」及其他香港財務報告準則相關之相應修訂。香港財務報告準則第9號就1)金融資產及金融負債之分類和計量，2)金融資產之預期信貸損失（「預期信貸損失」）及3)一般對沖會計引入新規定。

本集團已根據香港財務報告準則第9號所載之過渡條文應用香港財務報告準則第9號，即對於二零一八年一月一日（首次應用日期）尚未終止確認之工具追溯應用分類及計量規定（包括減值），並無對於二零一八年一月一日已終止確認之工具應用相關規定。於二零一七年十二月三十一日之賬面值與於二零一八年一月一日之賬面值之間的差額於期初保留溢利及其他權益組成部分確認，而並無重列比較資料。

此外，本集團已按前瞻性基準應用對沖會計。

因此，若干比較資料未必與根據香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」編製之比較資料具可比性。

應用香港財務報告準則第9號導致會計政策之主要變動

預期信貸損失模式項下之減值

本集團根據香港財務報告準則第9號就發生減值之金融資產（包括貿易應收款項及應收票據，其他應收賬款，短期銀行存款及銀行結餘）確認預期信貸損失虧損準備。預期信貸損失金額於各報告日期更新，以反映自初始確認後信貸風險之變化。

全期預期信貸損失指相關工具之預期使用年期內所有可能違約事件產生之預期信貸損失。相反，12個月預期信貸損失（「12個月預期信貸損失」）指預期於報告日期後12個月內可能發生的違約事件導致之全期預期信貸損失部分。評估乃根據本集團之歷史信貸損失經驗進行，並根據應收賬款之特定因素、整體經濟狀況以及對報告日期當前狀況之評估以及對未來狀況之預測作出調整。

本集團始終就貿易應收款項及應收票據（並無重大融資部分）確認全期預期信貸損失。該等資產之預期信貸損失對於結餘重大之應收賬款進行個別評估及／或使用具有適當分組之提列矩陣而進行集體評估。

就所有其他工具而言，本集團計量之虧損準備等於12個月預期信貸損失，除非自初始確認後信貸風險顯著增加，本集團確認全期預期信貸損失。是否應確認全期預期信貸損失之評估乃基於自初始確認以來發生違約之可能性或風險顯著增加。

首次應用香港財務報告準則第9號導致之影響概要

下文說明於首次應用日期二零一八年一月一日根據香港財務報告準則第9號及香港會計準則第39號按預期信貸損失減值之金融資產及金融負債以及其他項目之分類及計量（包括減值）。

由可供出售投資重新分類至按公允值計入其他全面收益之股本投資

本集團選擇將先前分類為可供出售投資之所有股本投資之公允值變動於其他全面收益（「其他全面收益」）中列賬，當中約3,992,000港元與先前根據香港會計準則第39號按成本減去減值計量之無報價股本投資有關。該等投資並非持作交易，且預計於可預見未來不會出售。於首次應用香港財務報告準則第9號之日，3,992,000港元已從可供出售投資重新分類至按公允值計入其他全面收益之權益工具，當中3,992,000港元與先前根據香港會計準則第39號按成本減去減值計量之無報價股本投資有關。並無與該先前按成本減去減值列賬之無報價股本投資有關之公允值已調整至於二零一八年一月一日按公允值計入其他全面收益之權益工具及投資重估儲備，此乃由於根據香港會計準則第39號計算之賬面值大致等於二零一八年一月一日之公允值。

於二零一七年十二月三十一日之可供出售投資重新分類與於二零一八年一月一日按公允值計入其他全面收益之權益工具之期初結餘對賬如下：

	按公允值 計入其他 全面收益之 權益工具 千港元	可供 出售投資 千港元
於二零一七年十二月三十一日之期末結餘		
－香港會計準則第39號	3,992	－
 首次應用香港財務報告準則第9號導致之影響		
由可供出售投資重新分類	<u>(3,992)</u>	<u>3,992</u>
 於二零一八年一月一日之期初結餘	<u>—</u>	<u>3,992</u>

預期信貸損失模式項下之減值

就金融資產之減值而言，與香港會計準則第39號項下按已產生信貸損失模式計算相反，香港財務報告準則第9號規定按預期信貸損失模式計算。預期信貸損失模式規定實體於各報告日期將預期信貸損失及該等預期信貸損失之變動入賬，以反映信貸風險自初始確認以來之變動。換言之，毋須再待發生信貸事件後方確認信貸損失。

於本期間，本集團應用香港財務報告準則第9號之簡化方法計量預期信貸損失，就貿易應收款項使用全期預期信貸損失。

按攤銷成本計量之其他金融資產（主要包括其他應收賬款、短期銀行存款及銀行結餘）之虧損準備按12個月預期信貸損失基準計量，且自初始確認時起信貸風險並無顯著增加。

本公司董事認為，於二零一八年一月一日根據預期信貸損失模式計量之額外預期信貸損失準備並不重大。

對沖會計

本集團按前瞻性基準應用香港財務報告準則第9號之對沖會計規定。根據香港會計準則第39號符合對沖會計資格之對沖關係，倘在過渡期間對沖關係重整後亦符合香港財務報告準則第9號之所有合資格條件，將於首次應用日期被視為持續對沖關係。

除上述者外，於本中期期間應用香港財務報告準則之修訂對此等簡明綜合財務報表內所呈報金額及／或所載列披露並無重大影響。

由於上述實體之會計政策變動，期初簡明綜合財務狀況表須予重列。下表列示就各單獨項目確認之調整。

	二零一七年 十二月三十一日 千港元 (經審核)	香港財務報告 準則第15號 千港元	香港財務報告 準則第9號 千港元	二零一八年 一月一日 千港元 (經重列)
可供出售投資	3,992	-	(3,992)	-
按公允值計入其他全面收益之				
權益工具	-	-	3,992	3,992
應付賬款及應計費用	1,917,464	(54,428)	-	1,863,036
合約負債	-	54,428	-	54,428

三. 營業額及分類資料

營業額

營業額代表於期內向客戶銷售貨物之已收及應收款項(扣除折扣及銷售相關稅項)及向承租人之已收及應收租金收入款項。

分類資料

從管理角度，本集團目前將呈列之經營分類分為以下業務類別，即溶劑、塗料、油墨、潤滑油及物業。本集團乃按該等分類呈報其經營分類資料。

於本中期期間，鑑於物業分類營運之重要性持續增加，本集團修改用於分配資源及評估表現之分類組織，並考慮加入新分類業務—物業。分類業績之計量基準已因加入該等物業應佔之分類業績而出現變動。

本集團呈列之分類主要業務如下：

溶劑	— 製造及買賣單體溶劑及相關產品
塗料	— 製造及買賣塗料及相關產品
油墨	— 製造及買賣油墨及相關產品
潤滑油	— 製造及買賣潤滑油產品
物業	— 物業投資及持有本集團並非用作生產廠房、研發、中央行政辦公室，亦不用作其他經營分類之物業，包括但不限於出租的物業

分類業績指各分類在未有分配利息收入、衍生金融工具公允值之變化、中央行政費用及財務費用前賺取的溢利或產生的虧損。此為向本公司聯席行政總裁(本集團之最高營運決策者)報告之資料，旨在作出資源分配及表現評估。

分類營業額及業績

本集團於回顧期內按經營分類之營業額及業績分析如下：

	溶劑 千港元	塗料 千港元	油墨 千港元	潤滑油 千港元	物業 千港元	總計 千港元 (附註)	呈列分類 交易抵銷 千港元	綜合 千港元
截至二零一八年六月三十日止六個月								
(未經審核)								
分類營業額								
對外營業額	4,323,313	948,547	730,567	139,013	8,086	6,149,526	-	6,149,526
分類間營業額	63,926	24	348	81	200	64,579	(64,579)	-
總額	4,387,239	948,571	730,915	139,094	8,286	6,214,105	(64,579)	6,149,526
業績								
分類業績	183,753	(4,868)	10,085	(8,367)	39,548	220,151	(81)	220,070
未分配收入								8,278
未分配費用								(10,224)
財務費用								(29,775)
除稅前溢利								188,349
	溶劑 千港元	塗料 千港元	油墨 千港元	潤滑油 千港元	物業 千港元	總計 千港元 (附註)	呈列分類 交易抵銷 千港元	綜合 千港元
截至二零一七年六月三十日止六個月								
(未經審核)								
分類營業額								
對外營業額	2,934,101	770,833	627,269	146,137	-	4,478,340	-	4,478,340
分類間營業額	50,371	5,096	180	41	-	55,688	(55,688)	-
總額	2,984,472	775,929	627,449	146,178	-	4,534,028	(55,688)	4,478,340
業績								
分類業績	132,432	4,566	19,654	(448)	6,165	162,369	(107)	162,262
未分配收入								4,735
未分配費用								(13,651)
財務費用								(27,061)
除稅前溢利								126,285

附註： 截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團修改分類組成並加入物業分類。租金收入8,286,000港元現呈列為截至二零一八年六月三十日止六個月之分類營業額。截至二零一七年六月三十日止六個月之租金收入6,272,000港元並無重列為該期間之分類營業額，原因是其金額並不重大。

分類間營業額與對外營業額的條款相近。

四. 其他收入和其他收益及虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年	二零一七年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
(a) 本集團其他收入主要包括：		
利息收入	5,247	4,507
已確認之政府補助金	8,886	7,718
	8,886	7,718
(b) 本集團其他收益(虧損)包括：		
註銷物業、廠房及設備	(20,291)	-
呆壞賬準備(附註)	(4,182)	(2,855)
出售物業、廠房及設備之虧損	(1,729)	(1,555)
就商譽確認之減值虧損	(642)	-
出售一間附屬公司之收益(附註十三)	28,406	-
投資物業公允值變動之收益	12,225	8,675
出售分類為持作出售之非流動資產之資產收益	2,727	-
其他外幣結餘及交易產生之淨匯兌收益(虧損)	2,368	(1,324)
	18,882	2,941

附註： 期內，本公司董事定期評估貿易應收款項之回收比率，並參照相關欠款之過往還款經驗及回款情況而計提呆壞賬準備。

五. 除稅前溢利

截至六月三十日止六個月
二零一八年 二零一七年
千港元 千港元
(未經審核) (未經審核)

除稅前溢利已扣除下列各項：

無形資產攤銷	1,532	569
確認為開支之存貨成本	5,358,898	3,849,308
物業、廠房及設備之折舊	95,280	67,808
預付土地租金攤銷	3,518	3,392
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

六. 稅項

截至六月三十日止六個月
二零一八年 二零一七年
千港元 千港元
(未經審核) (未經審核)

此費用包括：

現行稅項—中華人民共和國（「中國」）		
本期間	48,745	35,251
預扣稅	12,434	7,557
	<hr/>	<hr/>
	61,179	42,808
遞延稅項		
本期間	3,646	(80)
	<hr/>	<hr/>
	64,825	42,728

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過二零一七年稅務（修訂）（第7號）條例草案（「條例草案」），引入利得稅兩級制。條例草案於二零一八年三月二十八日獲簽署成為法律，並於翌日在憲報刊登。利得稅兩級制適用於二零一八年四月一日或之後開始之課稅年度。

根據利得稅兩級制，合資格公司首2,000,000港元應課稅溢利之稅率為8.25%，而超過2,000,000港元應課稅溢利之稅率為16.5%。於截至二零一八年六月三十日止六個月內的有關期間，本集團合資格公司之香港利得稅已按照利得稅兩級制計算。不符合利得稅兩級制之其他本集團公司之溢利將繼續按16.5%之稅率繳納稅項（截至二零一七年六月三十日止六個月：16.5%）。

根據中國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率自二零零八年一月一日起為25%。

本公司若干於中國經營之附屬公司符合資格作為高新技術企業或設在中國西部地區的鼓勵類產業企業，有權享有15%之所得稅率。中國企業所得稅已於計入該等稅務優惠後作出撥備。

預扣稅指根據中華人民共和國企業所得稅法實施條例從若干中國附屬公司自二零零八年一月一日起已賺取的溢利中分派的股息確認之稅項，中華人民共和國企業所得稅法實施條例規定有關股東溢利分派時須按5%至10%的稅率繳納預扣稅。截至二零一七年六月三十日止期間，本集團根據企業所得稅法按10%之稅率就轉讓一間位於中國之附屬公司之收益確認預扣稅3,817,000港元（截至二零一八年六月三十日止六個月：無）。

由於本公司董事認為本集團可控制撥回暫時性差異的時間，而暫時性差異於可預見將來可能不會撥回，故本集團並無就中國附屬公司自二零零八年一月一日起已賺取的若干未經分派保留溢利1,524,554,000港元（二零一七年十二月三十一日：1,753,566,000港元）確認遞延稅項。

七. 股息

期內，有關截至二零一七年十二月三十一日止年度之每股10.0港仙合共56,389,000港元之期末股息獲分派及其後於二零一八年七月支付。

二零一八年六月三十日後，本公司董事決議宣派截至二零一八年六月三十日止六個月之中期股息每股6.0港仙，合共約33,833,000港元（截至二零一七年六月三十日止六個月：每股5.0港仙合共28,194,000港元）。中期股息應於二零一八年十月十日或前後支付予於二零一八年九月七日名列本公司股東名冊之本公司股東。

八. 每股盈利

本公司股東應佔每股基本及攤薄後盈利乃根據下列資料計算：

	截至六月三十日止六個月 二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
計算每股基本及攤薄後盈利之盈利	87,260	53,628
	<hr/>	<hr/>
	股份數目 千股	千股
計算每股基本盈利之加權平均股數 可能對普通股份產生之攤薄影響： 購股權	563,889	563,858
	<hr/>	<hr/>
計算每股攤薄後盈利之加權平均股數	563,933	563,929
	<hr/>	<hr/>

九. 物業、廠房及設備以及投資物業之變動

期內，本集團動用約95,627,000港元（截至二零一七年六月三十日止六個月：147,281,000港元）主要用於添置中國的廠房以擴大產能。

截至二零一七年六月三十日止期間，由於有關租賃開始而使用途有所改變，於轉移當天公允值為34,600,000港元（截至二零一八年六月三十日止六個月：無）之一項物業已轉移至投資物業。轉移當天之公允值由一名獨立估算師釐定，而超出賬面值之部份已於轉移當天獲確認為其他全面收益和物業重估儲備的增加。

截至二零一七年六月三十日止期間，本集團動用約21,620,000港元（截至二零一八年六月三十日止六個月：無），用於購買已出租予葉志成慈善基金有限公司（由本公司一名董事控制的一間關聯公司）的一項投資物業，用作香港的辦公室物業。

期內，投資物業公允值的淨增加12,225,000港元（截至二零一七年六月三十日止六個月：8,675,000港元）已直接在損益表內確認。由一名與本集團無任何關連的獨立合資格專業估值師進行估值。獨立合資格專業估值師所進行的估值是採用直接比較法，並參照類似地點和環境的類似物業的近期市場價格；採用投資估值法，並參照市場租金；採用折舊重置成本法，並參照香港和中國目前的重置成本。

十. 貿易應收款項及應收票據，其他應收賬款及預付款項

	二零一八年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一七年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應收款項	2,006,225	1,786,024
應收票據	1,598,899	1,658,909
	3,605,124	3,444,933

其他應收賬款及預付款項主要包括預付供應商款項、應收供應商佣金及應收增值稅。

於報告期末貿易應收款項按發票日期之賬齡分析，經扣除呆壞賬準備78,649,000港元（二零一七年十二月三十一日：73,564,000港元）如下：

	二零一八年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一七年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至三個月	1,737,010	1,479,359
四至六個月	202,972	241,779
六個月以上	66,243	64,886
	2,006,225	1,786,024

本集團容許向其賒銷客戶提供由30天至90天之信貸期。較長的信貸期或授予付款記錄良好之規模大或長期客戶。

應收票據為國內銀行承兌及擔保付款之銀行承兌匯票（「銀行承兌匯票」）。本集團按個別情況接受客戶以國內銀行承兌之銀行承兌匯票償還貿易應收款項。

此類出具或背書給本集團之銀行承兌匯票一般於出具日後不超過十二個月內到期。銀行承兌匯票將主要由國內國有銀行或商業銀行於該等銀行承兌匯票到期日支付。

十一. 應付賬款及應計費用

	二零一八年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一七年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付賬款	1,802,177	1,483,112
其他應付賬款及應計費用	391,863	434,352
	2,194,040	1,917,464

其他應付賬款及應計費用主要包括應付員工薪金及福利、應付銷售佣金、應付倉儲及運費等。

於報告期末貿易應付賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零一八年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一七年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至三個月	1,446,155	1,171,286
四至六個月	350,752	295,793
六個月以上	5,270	16,033
	1,802,177	1,483,112

十二. 業務收購

於二零一八年一月二日，本公司兩間間接全資附屬公司與若干獨立第三方（其主要業務活動為製造、銷售、分銷及營銷塗料）訂立協議，以按現金代價人民幣111,741,000元（相等於136,813,000港元）收購業務（「駱駝漆業務」）（「駱駝漆收購事項」）。業務收購已於二零一八年二月一日完成並已使用收購法入賬。收購事項產生之商譽金額為43,636,000港元。

收購相關成本817,000港元已自駱駝漆收購事項之成本中撇除並已於本期間確認為費用，計入簡明綜合損益表內「一般及行政費用」項目。

於收購日期收購之資產及確認之負債如下（按暫時基準釐定）：

	千港元
物業、廠房及設備	993
無形資產	78,796
存貨	7,191
貿易應收款項	13,306
遞延稅項負債	<u>(7,109)</u>

93,177

已轉讓代價

	千港元
已支付購買代價	125,181
或然代價安排（附註）	<u>11,632</u>
	<u>136,813</u>

附註：於收購日期，董事認為應付駱駝漆業務賣方之或然代價估計約為人民幣9,500,000元（相等於約11,632,000港元），乃參考駱駝漆業務之估計銷售表現預測及可能結算未償付合約責任而定。或然代價安排要求，倘賣方已履行於完成日期之前所累積的彼等對客戶的未償付合約責任，本集團須參考駱駝漆業務於自二零一八年一月一日起至十二月三十一日止12個月期間之經營表現向駱駝漆業務之賣方付款。

收購產生之商譽（按暫時基準釐定）：

	千港元
已轉讓代價	136,813
減：已收購資產淨值	<u>(93,177)</u>
收購產生之商譽	<u><u>43,636</u></u>

已收購可識別資產淨值之公允值採用收入法估計。釐定公允值所用之主要模型輸入數據為假設貼現率13.1%及假設香港及國內業務之長期可持續增長率分別為1.36%及3.0%。

貿易應收款項於收購日期之公允值為13,306,000港元。該等已收購貿易應收款項於收購日期之合約總金額為33,263,000港元。預期無法收回之合約現金流於收購日期之最佳估計為19,957,000港元。

收購產生之商譽乃由於合併成本包括控制溢價所致。此外，就合併支付之代價實際上包括與預期協同效應、收益增長、未來市場發展及駱駝漆業務之人員調配有關之裨益金額。該等裨益並未與商譽分開確認，乃由於其不符合可識別無形資產之確認條件。

十三. 出售一間附屬公司

於二零一八年三月一日，本集團向一名獨立第三方出售其間接全資附屬公司億澤發展有限公司（「億澤」）之全部股權，總現金代價約為4,911,000美元（相等於約38,305,000港元）。億澤持有一處位於中國的土地的預付土地租金。

億澤於出售日期之資產淨值如下：

	千港元
預付土地租金	9,451
物業、廠房及設備	414
銀行結餘及現金	24
其他應付款項	<u>(24)</u>
已出售資產淨值	<u>9,865</u>

出售一間附屬公司之收益：

已收代價	38,305
已出售資產淨值	(9,865)
出售交易成本	<u>(34)</u>
出售收益	<u>28,406</u>

出售產生之淨現金流入：

已收現金代價	38,305
已出售銀行結餘及現金	<u>(24)</u>
	<u>38,281</u>

中期股息

董事會欣然宣派截至二零一八年六月三十日止六個月之中期股息每股6港仙（截至二零一七年六月三十日止六個月：每股5港仙）。上述中期股息將於二零一八年十月十日或前後派付予於二零一八年九月七日名列本公司股東名冊（「股東名冊」）內之股東。

暫停辦理過戶登記手續

本公司將於二零一八年九月五日至二零一八年九月七日（首尾兩天包括在內）暫停辦理股東名冊之登記，以釐定本公司股東獲派中期股息之權利，該等日期內將不會進行任何股份過戶登記。為符合資格獲派中期股息，所有過戶表格連同有關之股票，最遲須於二零一八年九月四日下午四時三十分送達香港皇后大道東183號合和中心22樓本公司之香港股份過戶登記處卓佳秘書商務有限公司以辦理過戶登記手續。

公佈中期業績及中期業績報告

本公告登載於香港聯合交易所有限公司（「香港交易所」）網站(<http://www.hkex.com.hk>)及本公司網站(<http://www.yipschemical.com>)。本集團二零一八年之中期業績報告將於適當時候登載於香港交易所及本公司網站，當中載列上市規則規定之所有資料。

承董事會命
葉氏化工集團有限公司
主席
葉志成

香港，二零一八年八月十四日

於公佈日，董事會成員包括：

非執行董事：

葉志成先生（主席）
黃廣志先生*
古遠芬先生*
吳紹平先生*
何百川先生*

執行董事：

葉子軒先生（副主席兼聯席行政總裁）
王旭先生（聯席行政總裁）
何世豪先生（財務總裁）

* 獨立非執行董事