

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**CASH**   
**CELESTIAL ASIA SECURITIES HOLDINGS LIMITED**  
**時富投資集團有限公司\***  
 (於百慕達註冊成立之有限公司)  
 (股票號碼：1049)

**中期業績**  
**截至二零一八年六月三十日止六個月**

簡明綜合損益及其他全面收益表

Celestial Asia Securities Holdings Limited（時富投資集團有限公司）（「本公司」或「時富投資」）及其附屬公司（「本集團」）截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績，連同去年同期之比較數字如下：

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零一八年 千港元	二零一七年 千港元 (重列)
<b>持續經營業務</b>			
收益	(3)	<b>671,621</b>	633,968
存貨成本		<b>(372,779)</b>	(348,862)
其他收入		<b>3,988</b>	4,009
持作買賣之投資（虧損）收益淨額		<b>(1,120)</b>	1,308
薪金、津貼及相關福利		<b>(125,975)</b>	(131,529)
其他經營、行政及銷售開支		<b>(227,129)</b>	(185,434)
物業及設備折舊		<b>(13,058)</b>	(11,076)
財務成本		<b>(4,757)</b>	(4,136)
		<b>(69,209)</b>	(41,752)
攤分一間聯營公司之虧損		<b>(17,545)</b>	(109)
		<b>(86,754)</b>	(41,861)
除稅前虧損		<b>(86,754)</b>	(41,861)
所得稅支出	(5)	<b>-</b>	(1,200)
		<b>(86,754)</b>	(43,061)
<b>期內持續經營業務虧損</b>			
		<b>(86,754)</b>	(43,061)
<b>已終止業務</b>			
期內已終止業務溢利	(6)	<b>-</b>	223,645
		<b>-</b>	223,645
期內（虧損）溢利		<b>(86,754)</b>	180,584

附註	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一八年 千港元	二零一七年 千港元 (重列)
期內其他全面（支出）收入，扣除所得稅		
其後可能會重新分類至損益之項目：		
換算海外業務產生之匯兌差額	(168)	(208)
失去對附屬公司之控制權時匯兌儲備之重新分類	-	552
攤分一間聯營公司之其他全面支出	-	(57)
期內其他總全面（支出）收入	(168)	287
期內總全面（支出）收入	(86,922)	180,871
以下人士應佔期內（虧損）溢利：		
本公司擁有人		
- 來自持續經營業務	(83,106)	(43,742)
- 來自已終止業務	-	246,702
	(83,106)	202,960
非控股權益		
- 來自持續經營業務	(3,648)	681
- 來自已終止業務	-	(23,057)
	(3,648)	(22,376)
	(86,754)	180,584
以下人士應佔期內總全面（支出）收入：		
本公司擁有人	(83,274)	204,028
非控股權益	(3,648)	(23,157)
	(86,922)	180,871
每股（虧損）盈利	(7)	
來自持續經營業務及已終止業務：		
- 基本及攤薄（港仙）	(10.0)	24.4
來自持續經營業務：		
- 基本及攤薄（港仙）	(10.0)	(5.3)
來自已終止業務：		
- 基本及攤薄（港仙）	-	29.7

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業及設備		62,954	42,352
商譽		39,443	39,443
無形資產		43,460	43,460
於一間聯營公司之權益		345,058	363,585
租金及水電按金		37,897	31,660
遞延稅項資產		6,550	6,550
		<b>535,362</b>	<b>527,050</b>
<b>流動資產</b>			
存貨 - 持有出售之完成品		50,627	40,791
應收賬款及其他應收款項	(8)	114,865	160,352
應收貸款		7,045	9,618
來自一間聯營公司之應收款項		2,870	1,764
可退回稅項		3,817	3,163
持作買賣之投資		71,315	11,025
附條件之銀行存款		47,145	41,974
銀行結餘（一般賬戶）及現金		198,035	209,031
		<b>495,719</b>	<b>477,718</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬款	(9)	187,458	187,180
應計負債及其他應付款項		149,679	118,712
應付稅項		13,452	13,452
融資租約負債 - 一年內到期之款項		438	39
借款 - 一年內到期之款項		239,584	195,175
		<b>590,611</b>	<b>514,558</b>
流動負債淨值		<b>(94,892)</b>	<b>(36,840)</b>
總資產減流動負債		<b>440,470</b>	<b>490,210</b>

		二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
資本及儲備			
股本	(11)	83,122	83,122
儲備		341,021	425,001
本公司擁有人應佔權益		424,143	508,123
非控股權益		(28,210)	(24,562)
權益總額		395,933	483,561
非流動負債			
遞延稅項負債		6,649	6,649
融資租約負債 – 一年後到期之款項		1,598	-
借款 – 一年後到期之款項		36,290	-
		44,537	6,649
		440,470	490,210

## 簡明綜合股東權益變動表

	未經審核											
	截至二零一八年六月三十日止六個月											
	本公司擁有人應佔權益											非控股 權益 千港元
股本 千港元	股份溢價 千港元	繳入盈餘 千港元	一般儲備 千港元	其他儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	購股權 儲備 千港元	重估 儲備 千港元	累計 虧損 千港元	總計 千港元			
於二零一八年一月一日	83,122	591,437	88,926	1,160	59,722	11,599	5,145	11,164	(344,152)	508,123	(24,562)	483,561
採納香港財務報告準則第9號之 調整	-	-	-	-	-	-	-	-	(706)	(706)	-	(706)
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(83,106)	(83,106)	(3,648)	(86,754)
換算海外業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	(168)	-	-	-	(168)	-	(168)
期內總全面收入(支出)	83,122	591,437	88,926	1,160	59,722	11,431	5,145	11,164	(427,964)	424,143	(28,210)	395,933
於二零一八年六月三十日	<b>83,122</b>	<b>591,437</b>	<b>88,926</b>	<b>1,160</b>	<b>59,722</b>	<b>11,431</b>	<b>5,145</b>	<b>11,164</b>	<b>(427,964)</b>	<b>424,143</b>	<b>(28,210)</b>	<b>395,933</b>

	未經審核											
	截至二零一七年六月三十日止六個月(重列)											
	本公司擁有人應佔權益											非控股 權益 千港元
股本 千港元	股份溢價 千港元	繳入盈餘 千港元	一般儲備 千港元	其他儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	購股權 儲備 千港元	重估 儲備 千港元	累計 虧損 千港元	總計 千港元			
於二零一七年一月一日	83,122	591,437	88,926	1,160	59,649	11,712	5,032	11,164	(390,282)	461,920	293,270	755,190
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(59,655)	(59,655)	(23,057)	(82,712)
視作出售時富金融服務集團 有限公司(「時富金 融」)集團之收益	-	-	-	-	-	-	-	-	262,615	262,615	(296,126)	(33,511)
換算海外業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	287	-	-	-	287	-	287
期內總全面收入(支出)	83,122	591,437	88,926	1,160	59,649	11,999	5,032	11,164	(187,322)	665,167	(25,913)	639,254
於二零一七年六月三十日	<b>83,122</b>	<b>591,437</b>	<b>88,926</b>	<b>1,160</b>	<b>59,649</b>	<b>11,999</b>	<b>5,032</b>	<b>11,164</b>	<b>(187,322)</b>	<b>665,167</b>	<b>(25,913)</b>	<b>639,254</b>

簡明綜合現金流動表

未經審核  
截至六月三十日止六個月  
二零一八年                  二零一七年  
千港元                          千港元

經營業務所用之現金淨額	<b>(62,605)</b>	(69,942)
投資業務所用之現金淨額	<b>(31,087)</b>	(264,240)
融資業務所得（所用）之現金淨額	<b>82,696</b>	(61,944)
現金及等同現金之減少淨額	<b>(10,996)</b>	(396,126)
期初之現金及等同現金	<b>209,031</b>	629,553
期終之現金及等同現金	<b>198,035</b>	233,427
銀行結餘及現金	<b>198,035</b>	233,427

附註:

## (1) 編製基準

本集團之未經審核綜合業績乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）刊發之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及香港會計準則（「香港會計準則」）第 34 號「中期財務申報」編製。此外，未經審核綜合會計賬目載列聯交所證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例規定之適用披露。

除下文(2)外，本集團於本綜合財務報表內應用的會計政策及判斷與本集團於二零一七年十二月三十一日及截至該日止年度的綜合財務報表內所應用者相同。

綜合財務報表以本公司之功能貨幣港元呈列。

## (2) 應用新訂香港財務報告準則及修訂本

### 於本期間強制生效的新訂及香港財務報告準則（修訂本）

本集團已於本期間應用以下由香港會計師公會所頒佈之新訂及香港財務報告準則（修訂本）：

香港財務報告準則第 9 號	金融工具
香港財務報告準則第 15 號	客戶合約收益及相關修訂
香港（國際財務報告詮釋委員會） - 詮釋第 22 號	外幣交易及預付代價
香港財務報告準則第 2 號（修訂本）	以股份為基礎之付款交易之分類及計量
香港財務報告準則第 4 號（修訂本）	採用香港財務報告準則第 4 號「保險合約」時一併應用香港財務報告準則第 9 號「財務工具」
香港會計準則第 28 號（修訂本）	作為二零一四年至二零一六年週期香港財務報告準則之年度改進之一部份
香港會計準則第 40 號（修訂本）	轉讓投資物業

除下述者外，於本期間應用上述香港財務報告準則（修訂本）對本集團於本期間及過往期間之財務表現及狀況及／或於此等綜合財務報表的披露並無重大影響。

### 香港財務報告準則第 9 號「金融工具」

香港財務報告準則第 9 號引入了有關財務資產、財務負債、一般對沖會計之分類及計量新規定，以及財務資產之減值規定。

香港財務報告準則第 9 號中適用於本集團之主要規定為：

- 在香港財務報告準則第 9 號範圍內的所有已確認財務資產其後均須按攤銷成本或公平值計量。特別是於目的為收取合約現金流量的業務模式內所持有以及合約現金流量純粹為本金及尚未償還本金的利息付款的債務投資，一般於其後會計期末按攤銷成本計量。於目的為同時收取合約現金流量及出售財務資產之業務模式中持有之債務工具，以及合約條款令於特定日期產生之現金流量純粹為支付本金及尚未償還本金的利息的債務工具，一般乃按透過其他全面收益按公平值列賬（「透過其他全面收益按公平值列賬」）之方式計量。所有其他財務資產於其後會計期均按公平值計量。此外，根據香港財務報告準則第 9 號，實體可不可撤銷地選擇在其他全面收益中呈列股權投資（並非持作交易）之公平值後續變動，通常僅在損益中確認股息收入。

- 就財務資產減值而言，相對香港會計準則第 39 號「財務工具：確認及計量」下按已產生信貸虧損模式，香港財務報告準則第 9 號按預期信貸虧損模式計算。預期信貸虧損模式規定實體將各報告日期之預期信貸虧損及該等預期信貸虧損的變動入賬，以反映信貸風險自初始確認以來的變動。換言之，毋須再待發生信貸事件方確認信貸虧損。

本集團已審閱其財務資產及負債，而於二零一八年一月一日採納香港財務報告準則第 9 號已產生以下影響：

### *分類及計量*

- 證券買賣業務產生之應收保證金客戶賬款及分類為按攤銷成本列賬之貸款及應收款項之應收貸款：該等財務資產均於目的為收取純粹為本金及尚未償還本金的利息付款之合約現金流量的業務模式內所持有。因此，於應用香港財務報告準則第 9 號後，該等資產其後均將繼續按攤銷成本計量；
- 除須根據香港財務報告準則第 9 號進行預期信貸虧損評估之財務資產外，所有其他財務資產及負債均將繼續按香港會計準則第 39 號項下截至二零一七年十二月三十一日止年度之相同基準計量。

於二零一八年一月一日首次應用香港財務報告準則第 9 號後，上述有關可供出售之財務資產之分類及計量基準變動對本集團之權益總額並無重大影響。

### *減值*

總體而言，應用香港財務報告準則第 9 號之預期信貸虧損模式導致須就本集團按攤銷成本計量之財務資產及其他於本集團應用香港財務報告準則第 9 號後須作出減值撥備之項目尚未產生的信貸虧損計提提前撥備。

本集團按攤銷成本計量之財務資產受新減值模式規限，該模式要求按預期信貸虧損，而非根據香港會計準則第 39 號僅按已產生之信貸虧損確認減值撥備。該等財務資產包括：

- 應收賬款
- 應收貸款
- 其他應收款項
- 銀行結餘及存款

由於本集團已應用預期信貸虧損模式，本集團於二零一八年一月一日之期初累計虧損增加 700,000 港元。

### *披露*

- 香港財務報告準則第 9 號亦引入延伸之披露要求，其擴大了本集團有關其金融工具（特別是截至二零一八年十二月三十一日止年度，即採納新訂準則的首個年度）之披露範圍。

#### **香港財務報告準則第 15 號「客戶合約收益」**

香港財務報告準則第 15 號已頒佈，其制定一項單一全面模式供實體用作將自客戶合約所產生之收益入賬。香港財務報告準則第 15 號已取代包括香港會計準則第 18 號「收益」、香港會計準則第 11 號「建築合約」及相關詮釋等收益確認指引。

香港財務報告準則第 15 號之核心原則為實體所確認向客戶轉讓承諾貨品或服務描述之收益金額，應為能反映該實體預期就交換該等貨品或服務有權獲得之代價。具體而言，該準則引入五個確認收益之步驟：

- 第一步：識別與客戶之合約
- 第二步：識別合約中的履約責任
- 第三步：釐定交易價格
- 第四步：將交易價格分攤至合約中之履約責任
- 第五步：於實體完成履約責任時（或就此）確認收益

根據香港財務報告準則第 15 號，實體於完成履約責任時（或就此）確認收益，即於特定履約責任相關之貨品或服務之「控制權」轉讓予客戶時。香港財務報告準則第 15 號已就特別情況之處理方法加入更明確指引。此外，香港財務報告準則第 15 號規定作出更詳盡之披露。

於二零一六年四月，香港會計師公會頒佈有關識別履約責任、主體代理安排及許可應用指引之香港財務報告準則第 15 號的澄清。

本集團提供廣泛的金融服務。在香港財務報告準則第 15 號範圍內之收益主要包括來自證券、期貨及其他投資經紀之佣金收入，以及來自企業融資服務之費用收入。董事擬就香港財務報告準則第 15 號使用經修訂之過渡法。根據經修訂之過渡法，本集團須自首次應用日期（即二零一八年一月一日）起應用該項準則。本集團毋須調整過往年度之比較資料，亦毋需考慮首次應用日期前已經完成之合約。大致而言，自首次應用日期起呈報之數額將維持不變，猶如始終應用該準則，惟比較期間之數額將仍按過往基準呈報。本集團已評估香港財務報告準則第 15 號之影響，而應用該準則對來自證券、期貨及其他投資經紀之佣金收入並無重大影響。此外，應用香港財務報告準則第 15 號對來自企業融資服務之收益確認及若干受可變代價限制規限之收入並無重大影響。然而，應用該準則會導致須在簡明綜合財務報表中披露更多事項。

#### 已頒佈但本集團尚未應用之準則的影響

##### **香港財務報告準則第 16 號「租賃」**

香港財務報告準則第 16 號於二零一六年一月頒佈。因為經營租賃與融資租賃的劃分已被刪除，此項準則將導致幾乎所有租賃在簡明綜合財務狀況表內確認。根據該新訂準則，資產（租賃項目的使用權）與支付租金的金融負債將予確認。唯一例外者為短期及低價值租賃。

出租人的會計處理方式並無重大變化。

本集團尚未釐定該等承擔將導致資產和負債就未來付款確認的程度，以及其將如何影響本集團的溢利／虧損及現金流量分類。

該準則於二零一九年一月一日或之後開始之年度報告期間內的首個中期期間強制生效。本集團不擬於其生效日期前採納該項準則。

### (3) 收益

本集團期內收益之分析如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
銷售傢俬及家居用品及電器（扣除折扣及退貨）	671,621	633,959
網絡遊戲之認購收入及專利使用權分銷收入	-	9
	<b>671,621</b>	<b>633,968</b>

### (4) 業務及地域分部

#### 業務分部

就資源分配及評核分部表現而向本公司執行董事（主要經營決策人）呈報之資料乃按所交付或提供之貨品或服務類型作為分析基準。

由於時富金融（本集團之金融服務業務之控股公司）於二零一七年六月二十日完成發行826,000,000股新認購股份予認購人。故此，自二零一七年六月二十日起，時富金融不再為本公司之附屬公司而成為本公司之聯營公司。因此，本集團金融服務業務於截至二零一七年六月三十日止六個月之業績被視為已終止業務（披露於下列附註(6)）。

具體而言，本集團之營運及匯報分部如下：

零售	銷售傢俬及家居用品及電器
網絡遊戲服務	提供網絡遊戲服務，銷售網絡遊戲配套產品及專利使用權分銷服務

#### 分部收益及業績

截至二零一八年六月三十日止六個月

	持續經營業務		綜合 千港元
	零售 千港元	網絡遊戲 服務 千港元	
收益	<b>671,621</b>	-	<b>671,621</b>
分部虧損	<b>(40,850)</b>	<b>(321)</b>	<b>(41,171)</b>
持作買賣之投資虧損淨額			<b>(1,120)</b>
未分配之公司支出			<b>(26,789)</b>
攤分一間聯營公司之業績			<b>(17,545)</b>
財務成本			<b>(129)</b>
來自持續經營業務之除稅前虧損			<b>(86,754)</b>

截至二零一七年六月三十日止六個月

	持續經營業務		綜合 千港元 (重列)
	零售 千港元	網絡遊戲 服務 千港元	
收益	633,959	9	633,968
分部溢利（虧損）	7,551	(1,255)	6,296
持作買賣之投資收益淨額			1,308
未分配之公司支出			(45,220)
攤分一間聯營公司之業績			(109)
財務成本			(4,136)
來自持續經營業務之除稅前虧損			(41,861)

分部業績指各個分部賺取之溢利／產生之虧損，未經分配若干其他收入、收益及虧損、公司支出、攤分一間聯營公司之業績，以及若干財務成本。就資源分配及表現評估而言，此乃為向執行董事呈報的計量方法。

#### 地域分佈

本集團之經營業務位處於香港及中華人民共和國（「中國」）。由於來自外界客戶之收益當中，並沒有重大部份來自香港以外地區，因此本集團並無披露按地域之收益分析。

#### (5) 所得稅支出

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
持續經營業務		
所得稅支出	-	(1,200)

香港利得稅乃按各期間之估計應課稅溢利按16.5%之稅率計算。

其他司法權區之稅項乃按有關司法權區之適用稅率計算。

根據中華人民共和國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及其實施細則，自二零零八年一月一日起，中國附屬公司之稅率一律為25%。

由於未能確定未來可用作資產的未來溢利來源，並無於財務報表內確認來自往年之稅項虧損所產生之遞延稅項資產。

## (6) 已終止業務

於二零一七年六月二十日，時富金融發行 826,000,000 股新股份予一名獨立第三方，及本公司於時富金融之股權由約 40.34%攤薄至 33.62%。時富金融完成新股份發行後，本公司董事認為本集團不再支配投票權及行使控制權，但對時富金融維持重大影響。故此，時富金融自二零一七年六月二十日起不再為本公司之附屬公司，並成為本公司之聯營公司。時富金融經營的本集團金融服務業務於截至二零一七年六月三十日止六個月視為已終止。

期內金融服務業務之溢利載列如下。

	二零一七年 一月一日至 二零一七年 六月二十日 千港元
期內金融服務業務之虧損	(38,970)
出售金融服務業務之收益	262,615
期內已終止業務之溢利	<u>223,645</u>
以下人士應佔期內之溢利：	
本公司擁有人	246,702
非控股權益	(23,057)
期內已終止業務之溢利	<u>223,645</u>

於二零一七年一月一日至二零一七年六月二十日止期間，已納入綜合全面收益表之已終止業務之業績如下：

	二零一七年 一月一日至 二零一七年 六月二十日 千港元
收益	61,246
其他收入	582
其他收益及虧損	(12,088)
薪金、津貼及有關利益	(34,496)
佣金開支	(19,995)
其他經營及行政開支	(28,318)
物業及設備折舊	(3,275)
財務成本	(2,626)
投資物業之公平值變動	-
除稅前虧損	(38,970)
所得稅抵免	-
期內虧損	<u>(38,970)</u>

(7) 每股（虧損）盈利

來自持續經營業務及已終止業務

截至二零一八年六月三十日止六個月歸屬於本公司擁有人之每股基本及攤薄（虧損）盈利之數字與去年同期之比較數字乃基於以下數據計算：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年	二零一七年
	千港元	千港元
		(重列)
用以計算每股基本及攤薄（虧損）盈利之（虧損）盈利	<b>(83,106)</b>	<b>202,960</b>

來自持續經營業務

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年	二零一七年
	千港元	千港元
		(重列)
用以計算每股基本及攤薄虧損之虧損	<b>(83,106)</b>	<b>(43,742)</b>

來自已終止業務

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年	二零一七年
	千港元	千港元
		(重列)
用以計算每股基本及攤薄盈利之盈利	<b>-</b>	<b>246,702</b>

就計算各項來自持續經營業務及已終止業務之每股基本及攤薄（虧損）盈利所用的分母與下文所詳述者相同。

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年	二零一七年
	千股	千股
股份數目		
用以計算每股基本及攤薄（虧損）盈利之普通股加權平均股數	<b>831,222</b>	<b>831,222</b>

(8) 應收賬款及其他應收款項

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
來自零售業務之應收賬款	1,533	1,666
來自證券經紀商之應收款項	59,531	95,765
預付款項	28,079	13,539
租金及其他按金	25,471	47,891
其他應收款項	251	1,491
	<b>114,865</b>	<b>160,352</b>

本集團給予其零售業務企業客戶平均三十日之信貸期。按發票日期（接近收益確認日期）的賬齡分析如下：

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0 至 30 日	666	549
31 至 60 日	140	695
61 至 90 日	322	68
90 日以上	405	354
	<b>1,533</b>	<b>1,666</b>

## (9) 應付賬款

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
來自零售業務之應付貿易客戶款項	<b>187,458</b>	187,180

來自零售業務的應付貿易客戶款項主要包括作為貿易用途的結欠金額及持續成本。貿易買賣的信貸期為 30 至 90 日。

於報告日期，來自零售業務的應付貿易客戶款項的賬齡分析（自發票日期起計）如下：

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0 至 30 日	<b>66,907</b>	73,655
31 至 60 日	<b>55,442</b>	51,873
61 至 90 日	<b>54,556</b>	45,266
90 日以上	<b>10,553</b>	16,386
	<b>187,458</b>	187,180

## (10) 資本風險管理

本集團管理其資本，以確保本集團的實體能夠持續經營，同時透過優化債務及股權平衡，為股東帶來最大回報。本集團的資本架構包括債務（包括借款）以及本公司擁有人應佔權益（包括已發行股本、綜合權益變動表所披露之儲備及累計虧損）。本集團管理層通過考慮資本成本及各類資本相關的風險審閱資本架構。有鑒於此，本集團將透過發行新股份及發行新債務或贖回現有債務而平衡其整體資本架構。於期內，本集團之整體策略維持不變。

失去對時富金融之控制權後由時富金融及本集團持有之若干集團實體受香港證券及期貨事務監察委員會（「證監會」）規管，並須根據香港證券及期貨（財政資源）規則（「證券及期貨（財政資源）規則」）遵守財政資源規定。本集團受規管實體須遵守證券及期貨（財政資源）規則下之最低繳足股本規定及流動資金規定。本集團管理層每日均會密切監察該等實體之流動資金水平，以確保彼等符合證券及期貨（財政資源）規則之最低流動資金規定。本集團受規管實體於兩個期間內一直遵守證券及期貨（財政資源）規則之資金規定。

(11) 股本

	每股普通股 面值 港元	股份數目 千股	金額 千港元
普通股			
法定：			
於二零一八年一月一日及 二零一八年六月三十日	0.10	<u>3,000,000</u>	<u>300,000</u>
已發行及繳足：			
於二零一八年一月一日及 二零一八年六月三十日	0.10	<u>831,222</u>	<u>83,122</u>

(12) 股息

董事會並無宣派截至二零一八年六月三十日及二零一七年六月三十日止六個月之任何中期股息。

## 股息

董事會並不建議派發截至二零一八年六月三十日止六個月之任何股息（二零一七年：無）。

## 回顧及展望

### 財務回顧

#### 財務表現

截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團錄得收益 671,600,000 港元，較去年同期的 634,000,000 港元增加 5.9%。

整體而言，本集團錄得期內虧損淨額 86,800,000 港元，而去年同期則為溢利淨額 180,600,000 港元。去年同期之溢利淨額已計及二零一七年六月完成向一名投資者發行 826,000,000 股時富金融新股份後視作出售時富金融集團之收益約 262,600,000 港元。

#### 零售管理業務 - 時惠環球

於回顧期內，香港的經濟形勢逐見好轉。境內需求及本地消費情緒於回顧期內呈現良好態勢。本年度首六個月，失業率維持在 2.8%，乃一九九八年來二十年間的歷史低位。因此，經濟發展前景樂觀，同時工資及家庭收入穩健增長。此外，儘管樓價屢創新高，但年輕夫婦及投資者對小戶型單位的殷切需求均未有減退跡象。上述因素均為旗下零售業務帶來正負兩方面的影響。受惠於良好的就業形勢及物業市場的暢旺需求，本集團錄得收益增長 5.9%。儘管如此，本集團零售業務仍須應對不斷蠶食其溢利的高通脹壓力。人力短缺將本集團的員工成本推至新高，同時零售業務前景向好及本地消費情緒活躍使租金成本不斷上漲，勢必會推高旗下店舖的租金。為舒緩上述因素的影響及維持本集團旗下零售業務的市場競爭力，我們自去年年底起已採納多元品牌策略。第二季度以來，該策略項下多間新零售店舖陸續開業，務求滿足各業務分部內不斷提高的客戶要求。有鑒於此，我們在招募一支具備各種零售業務經驗的專業團隊執行旗下多元品牌策略之餘，亦為該等新品牌推出一系列全方位廣告宣傳活動，因此不可避免地導致該前期投資階段的廣告、員工及租金成本增加。另一方面，我們引入新的全渠道零售概念，透過採用最先進的技術融合本集團現有實體店舖網絡與網上商店，旨在為本集團客戶提供更豐富的產品，故此產生了額外成本。

整體而言，截至二零一八年六月三十日止六個月，時惠環球錄得收益 671,600,000 港元及虧損淨額 40,900,000 港元，而去年同期則為收益 634,000,000 港元及溢利淨額 7,600,000 港元。

#### 移動互聯網服務業務 - 網融（中國）

截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團的移動互聯網服務業務並無錄得收益及虧損淨額 300,000 港元，而去年同期則為收益 9,000 港元及虧損淨額 1,300,000 港元。

## 時富金融（聯營公司）

### 金融服務業務 - 時富金融

截至二零一八年六月三十日止六個月，時富金融錄得收益 78,200,000 港元，較去年同期的 63,200,000 港元增加 23.7%。

受經濟前景及企業盈利向好推動，全球股市持續攀升並於今年年初達至歷史新高。恆指於二零一八年一月升至 33,484 點的歷史高位。然而，美國就業數據好於預期，引發通脹憂慮升溫。市場憂慮美聯儲加息，推動美國國債收益率上揚，導致全球股市於二零一八年二月出現小範圍暴跌。另一方面，由於歐盟採購經理指數不及預期，歐洲央行將其淨資產購買計劃的結束時間延後至二零一八年十二月底，同時推遲加息時間至二零一九年年中。這兩項因素均引致歐元兌美元下跌。美元因此走強，加快了東南亞市場及新興市場（包括香港、台灣及南韓）的資金外流。隨後，香港資金外流、中美貿易緊張關係加劇及人民幣貶值均令香港股市面臨下行壓力。由於投資者情緒轉差，恆指於二零一八年上半年最後一個交易日收報 28,955 點，較二零一七年年末下跌 3.22%，而 H 股指數於二零一八年六月底收報 11,073 點，較二零一七年年末下跌 5.43%。由於香港股市於今年一月表現強勁，時富金融旗下證券經紀業務收入於今年上半年錄得 3% 的輕微增長。另一方面，因其能夠在瞬息萬變的市場中為客戶提供優質且度身而設的投資策略，時富金融旗下資產管理業務的收益較去年同期增長 436%。然而，受香港股市下行壓力影響，時富金融持作買賣之投資證券組合於回顧期內錄得虧損淨額 26,700,000 港元。

整體而言，時富金融於截至二零一八年六月三十日止六個月錄得虧損淨額 52,200,000 港元，而去年同期為虧損淨額 38,600,000 港元。

### 資金流動性及財務資源

於二零一八年六月三十日，本集團之本公司擁有人應佔權益為 424,100,000 港元，去年年底則為 508,100,000 港元。權益減少主要由於回顧期內之匯報虧損所致。

於二零一八年六月三十日，本集團尚有未償還借款總額合共約 275,900,000 港元，於二零一七年十二月三十一日為 195,200,000 港元。銀行借款增加主要由於營運資金增加所致。銀行借款主要以港元計值，包括無抵押貸款約 139,800,000 港元及有抵押貸款約 136,100,000 港元。上述銀行借款約 136,100,000 港元乃以 47,100,000 港元之本集團有抵押存款及公司擔保作抵押。

於二零一八年六月三十日，本集團現金及銀行結存合共為 245,200,000 港元，去年底則為 251,000,000 港元。現金及銀行結存減少，主要由於回顧期內之匯報虧損所致。本集團之收益以港幣為主，且主要以港幣維持其現金及銀行結存。

於二零一八年六月三十日之流動資產負債比率維持於 0.84 倍之穩健水平，於二零一七年十二月三十一日則為 0.93 倍。流動資產負債比率下跌，主要由於回顧期內之匯報虧損所致。

於二零一八年六月三十日，按本集團之付息借款除以權益總額計算之資本負債比率為 70.2%，而於二零一七年十二月三十一日則為 40.4%。資本負債比率增加，主要由於回顧期內之匯報虧損所致。另一方面，本集團於期終並無重大之或然負債。

本集團的財務政策是確保期內任何時候業務平穩經營所需的穩健流動資金，及維持穩健的財務狀況。除應付其營運資金需求外，本集團在確保遵守所有相關財務條例的前提下，維持穩健的現金結餘及銀行借款，以滿足客戶的投資需要。

## 外匯風險

本集團於期終並無任何重大之尚未對沖外匯風險或利率錯配。

## 重大收購及出售交易

於二零一八年六月，本集團宣佈建議根據日期為二零一八年六月十一日之認購協議向一名獨立策略投資者發行鯰魚金融科技有限公司（時富金融擁有 80.10%權益及本集團擁有 19.90%權益之公司）之 5%認購股份，現金代價總額為 5,000,000 美元（相當於約 39,000,000 港元）。預期將於二零一八年十月三十日（或訂約方協定之其他日期）或之前完成交易。是項交易之詳情已於本公司及時富金融日期為二零一八年六月十一日之聯合公佈中披露。

於回顧期內，本集團並無根據本公司及時富金融於二零一七年十一月七日公佈並經本公司股東於二零一七年十二月十八日舉行之股東特別大會上批准之出售授權之條款出售任何時富金融之股份。

除上文所述者外，本集團於期內並無任何重大的收購及出售交易。

## 資本承擔

本集團於期終並無重大的資本承擔。

## 重大投資

於二零一八年六月三十日，持作買賣之投資組合之市值金額為約71,300,000港元。於期內錄得持作買賣之投資虧損淨額約為1,100,000港元。

本集團沒有任何重大的未來投資或資產購置計劃。

## 財務及營運摘要

### 收益

(百萬港元)	未經審核		% 變動
	截至六月三十日止六個月 二零一八年	二零一七年	
持續經營業務			
零售	<b>671.6</b>	634.0	5.9%
網絡遊戲	-	-	-
集團總計	<b>671.6</b>	634.0	5.9%

### 主要財務指標

	未經審核		% 變動
	截至六月三十日止六個月 二零一八年	二零一七年	
本集團			
股東應佔（虧損）溢利淨額（百萬港元）	<b>(83.1)</b>	203.0	(140.9%)
每股（虧損）盈利（港仙）	<b>(10.0)</b>	24.4	(141.0%)
資產總值（百萬港元）	<b>1,031.0</b>	1,232.7	(16.4%)
手頭現金（百萬港元）	<b>245.2</b>	275.0	(10.8%)
銀行借款（百萬港元）	<b>275.9</b>	239.9	15.0%
零售			
每平方呎收益（港元）	<b>366</b>	358	2.2%
同一商舖增幅（對比去年）	<b>5.6%</b>	5.6%	不適用
存貨周轉天數	<b>44.8</b>	64.5	(30.5%)

## 管理層討論及分析

### 零售管理業務 – 時惠環球

#### 行業回顧

二零一八年上半年香港經濟持續向好，本地生產總值，錄得 4.0%的蓬勃增長，傢具及固定裝置的總銷貨額亦上升了 6.3%。可是，下半年始全球貿易的緊張局勢為零售市場前景蒙上陰霾。儘管出現外在不明朗因素，但根據土地註冊處的統計數字，二零一八年七月香港物業市場依然交投暢旺，售出的住宅(一手及二手)總數按年增加了 73.29%。

#### 業務回顧

於回顧期內，時惠環球繼續發展其多元品牌策略。住宅物業市場供應加速，加上顧客對家居產品及服務的興趣日趨多元化，對家居產品的需求殷切。於二零一八年上半年，時惠環球錄得收益增長5.9%。期內，我們專注於「家匠TMF」的市場及品牌推廣。「家匠TMF」乃時惠環球於二零一七年推出的獨立品牌，專注於訂造傢俬業務。為滿足不同顧客的生活品味，時惠環球亦已設立另外兩個家居品牌 – SECO(惜谷生活)及 Galleon。顧客初步反應理想，時惠環球現時正著手優化商品採購組合及服務。

#### *Pricerite (實惠家居)*

差餉物業估價署的最新數據顯示，預計微型單位數量將增長34%。這一趨勢將推動智慧家具解決方案的尋求不斷增長。為提升市場領先地位，Pricerite (實惠家居)推出一項新的品牌推廣活動，務求在進一步鞏固其熟悉本地居住挑戰的品牌核心之餘，進一步加強與顧客的聯繫，同時推廣「小小空間●大大宇宙」(Small Space ● Big Universe)主題理念。Pricerite (實惠家居)亦開設一間「新零售」概念店，以創新的方式帶給顧客新穎的購物體驗。「新零售」概念店將最新科技(包括人工智能、大數據分析、流動支付服務及機械人科技)融入公司現有的全渠道零售網絡當中。Pricerite (實惠家居)力求為客戶提供無縫的個人化購物體驗，同時展示其活出品牌承諾，透過積極和創新的方法，應對空間管理方面的挑戰。

產品開發方面，Pricerite (實惠家居)繼續提供優化生活空間和提高生活質素的家居解決方案。為迎合不同的空間管理需求，Pricerite (實惠家居)引入更豐富的智慧家居用品概念，並全面檢視家居類別，以進一步提升商品採購組合，為顧客創造更高價值。我們亦審視零售網絡覆蓋範圍，爭取開設更多店舖，服務人口快速增長的區域，並推廣「新零售」的概念。

#### *「家匠TMF」*

「家匠TMF」於年內經歷重大變革，由訂造的Pricerite (實惠家居)傢俬服務發展成為獨立的業務。於回顧期內，我們透過SAP Hybris處理及管理客戶訂單以及調整營運工作流程，藉此提升效率及促進個人化售後服務。為建立大眾品牌及推廣差異化服務，「家匠TMF」推出一項品牌活動，邀請人氣演員王浩信及李佳芯擔任品牌代言人，宣傳「家匠TMF」的專屬服務，包括實時訂單狀況查詢、準時送貨、產品認證及保證等服務承諾，以及個人化售後服務。該品牌活動採用全方位市場營銷策略，涵蓋廣泛的傳統及線上接觸點。

「家匠TMF」的服務差異化策略旨在化解大部分客戶在揀選訂造或家居裝修服務時所面對的主要痛點。我們的業務專注於成為專業、可靠、無微不至的訂造家居服務供應商，致力為每位客戶提供貼合個人狀況的解決方案。

藉著品牌推廣，本公司進一步優化店舖網絡，以提升效率。我們亦分別於旺角及葵芳開設另外兩間品牌店，而兩間營業欠佳的店舖則已停止營業。我們亦透過一個店舖改造項目，翻新所有專賣店，展示本公司新形象及獨特的訂造解決方案。於二零一八年下半年，我們將繼續檢視店舖網絡，並評估不同的擴展方案，包括可充分配合Pricerite (實惠家居)日益增長的店舖網絡的專賣店以及獨立商舖，以服務新的客戶群體。

## SECO

SECO，即「安全可靠的生態系統」(Secure Ecosystem)，是一家優質家居用品專賣店。SECO的產品均符合健康無價的理念，同時力求為顧客增添生活樂趣。我們致力提供各類解決方案，應對都市的健康問題（例如污染及食品安全）。店內的產品分為家居、環境、食品及個人護理等多個類別，皆經過精挑細選，務求讓顧客及其家人和朋友稱心滿意。

於二零一八年上半年，我們在馬鞍山、尖沙咀及將軍澳開設三間店舖，這三個地點均為滿足家庭及年輕人需求的概念店的絕佳位置。SECO利用時惠環球的全渠道優勢，於二零一八年七月推出電子商店，以期為精通科技的年輕一代提供更優質的服務。SECO將配合我們重視品質及安全的理念，不斷擴大其產品組合，為注重健康的客戶提供更豐富的產品。

## Galleon

Galleon是一家品味家居店，匯聚來自世界各地的家居創意產品。店內提供各式各樣的家居用品和配件，緊貼最新潮和最流行的全球設計趨勢。回顧期內，Galleon於銅鑼灣開設旗艦店，網羅來自世界各地的三十多個知名家居及時尚生活品牌。

自二零一八年三月開業以來，我們與海外及本地品牌攜手舉辦展覽及工作坊等各類店內活動，以創造更多與顧客深入互動的機會，並增進顧客對藝術及產品設計的知識及鑒賞力。我們將繼續利用自身的全球採購能力，為顧客提供風格各具特色的產品。

## W@W

自二零一七年成立以來，Wellness at Work (W@W)透過與知名企業客戶合作，努力營造健康工作環境及可持續發展的社區。因此，W@W由供應商升級為健康合作夥伴，為辦公場所提供卓越的健康解決方案。

W@W積極拓展宿舍傢俬市場，而該市場目前尚無主要營運商。憑藉與多家知名機構建立的合作關係，W@W於二零一八年上半年取得理想表現。於二零一八年下半年，我們將繼續鞏固及增加我們在此核心領域的市場份額，並著力開拓不同的企業市場，以豐富我們的客戶基礎。

## 時惠環球所獲獎項

作為香港首個提出「新零售」概念的傢俬零售商，Pricerite (實惠家居)榮獲Marketing Interactive頒發的最佳全渠道營銷銀獎(Best Omni-channel Process Silver Award)，足證本公司為優化其全渠道業務而採取的領先方法備受認可。此外，憑藉在品牌管理、產品及以客為本的服務方面的創新，Pricerite (實惠家居)榮獲電訊盈科媒體有限公司頒發的星級優秀品牌大獎。來自Pricerite (實惠家居)及「家匠TMF」的初級銷售人員分別獲頒發「傑出青年推銷員」獎項，而Pricerite (實惠家居)的高級銷售人員亦獲得「傑出推銷員」獎項。

## 展望

股票市場前景不明、全球貿易局勢緊張、息率預期將會調高等外在不利因素為市場蒙上陰影，導致投資者對經濟展望審慎。本地方面，雖然下半年香港經濟稍緩、住宅價格稍降，但香港市民依然堅持為自己打造舒適居所，及充分運用家居空間。

本集團銳意成為優質家具、時尚生活用品及服務的創意家居解決方案領導者。在推出SECO及Galleon品牌及開展「家匠TMF」品牌宣傳活動之後，我們已準備就緒，可望進一步擴展客戶群，透過更加豐富的優質產品及服務，滿足多元化的需求。

我們將繼續探索創新及個人化的產品及服務。在數碼化轉型時代，我們亦將設立一個平台，促進不同營運系統的資料管理及整合，從而持續及全面地了解客戶。為此，我們將進一步研究並採用最新的技術及最佳市場慣例，用心構建這個平台，並藉此優化我們的業務模式。

## 移動互聯網服務業務 – 網融（中國）

### 行業回顧

根據中國音數協遊戲工委(GPC)及伽馬數據 (CNG 中新遊戲研究) 聯合發布的中國遊戲產業報告指出，二零一八年上半年，中國移動遊戲用戶規模達 4.59 億人，同比增長 5.4%，增速繼續下滑，主要由於基數規模較大所致。

### 業務回顧

基於日趨激烈的市場競爭，本集團已在二零一七年暫停遊戲海外發行業務。截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團的移動互聯網服務業務錄得虧損淨額 300,000 港元，而去年同期虧損淨額為 1,300,000 港元。

## 時富金融 – 本集團之聯營公司

### 金融服務業務 – 時富金融

#### 行業回顧

今年年初，經濟前景及企業盈利向好，推動全球股市創出新高。恒指於二零一八年一月升至 33,484 點的歷史高位。然而，美國就業數據較預期強勁，導致市場擔心可能出現通脹。市場對美聯儲可能加息的擔憂，推動美國國債收益率上升，導致全球股市於二零一八年二月出現小幅下挫。另一方面，歐洲聯盟採購經理人指數未及預期，歐洲央行因此將原定的加息推遲至二零一九年年中。與此同時，美元走強，吸引來自香港、台灣及南韓等東南亞市場的投資者。隨後，資金流出香港、中美貿易關係加劇緊張及人民幣貶值，拖累股市持續下跌。恒指未能守住 29,000 點的關鍵心理關口，跌至 28,169 點，為今年以來的最低位。

恒指於二零一八年六月底收報 28,955 點，較二零一七年十二月底下跌 3.22%，而同期 H 股指數收報 11,073 點，下跌 5.43%。二零一八年首六個月的平均每日成交額為 1,266 億港元，較去年同期的 760 億港元增長 67%。

#### 業務回顧

於回顧期內，時富金融繼續推行金融服務業務變革，以迎合客戶不斷變化的需求。為充分利用本集團的先進技術平台，時富金融專注開發其「Y 世代金融」業務，旨在滿足最熱衷使用手機、社交分享，而且精通科技的千禧世代用戶在投資及財富管理的需求。

### 經紀業務

中美貿易戰一觸即發及人民幣持續貶值等不確定因素，令投資者信心有所動搖。二零一八年上半年，經紀業務佣金收入與去年同期持平，而 IPO 利息收入則大幅增加。為重新定位我們的經紀業務，我們進一步加強客戶關係管理，務求為我們的忠實客戶提供卓越服務。我們致力更積極發展保證金融資業務，透過審慎的風險控制，完善我們的收入組合，並為業務創造可持續增長。我們擴展業務範圍，進一步集中拓展內地客戶，以期藉此實現長期增長。我們所制訂的新策略計劃及經優化的交易平台，以及將於下半年推出的創新投資產品，均有助實現這一目標。

### 投資銀行

於二零一八年上半年，我們繼續為上市公司就各種企業融資交易提供顧問服務，包括收購資產及業務、併購、成立合營企業以及各種關連交易。我們亦作為一家主板 IPO 的聯席全球協調人參與 IPO 市場，並於香港公開發售的股份獲大幅超額認購約 1,000 倍。

我們的客戶包括分別於香港聯交所掛牌的 H 股及 A 股香港、內地、台灣及東南亞企業。

憑藉募集資金的雄厚實力及財務顧問的專業能力，我們將繼續提供全方位的投資銀行服務，並繼續於 IPO 保薦及集資、企業融資交易及二級市場集資活動等方面維持平衡發展，幫助客戶把握不同的資本市場及企業融資機會。

### 資產管理

中美貿易戰似是一觸即發，為未來前景帶來不確定因素，二零一八年六月底的客戶管理資產規模因此較二零一七年十二月底下降約 5.15%，與基準指數一致。我們專注於企業盈利快速增長及盈利前景較佳的行業，例如科技股、製藥業及澳門博彩業。

中美貿易戰及人民幣貶值趨勢將為市場帶來負面情緒。與此同時，新興市場因此而出現的資金流出，導致近期市場上行前景受限。然而，恒指目前的預期市盈率約為 12.5 倍，市淨率為 1.24 倍，預期股息收益率為 3.3%。相較全球股市，恒指的估值並不算高。我們預計，相較二零一八年上半年，我們於二零一八年下半年的收入及管理資產規模增長將有所放緩。

### 財富管理

財富管理業務於二零一八年上半年整體錄得穩定增長。我們的全權委託投資管理服務表現令人滿意，在帶來更多收入之餘，管理資產規模及服務訂購者的數量亦有所增加。我們不斷發展有關常規產品的業務，並將推出不同的服務及產品，以拓展我們的服務範圍，務求藉此提升實力，為我們的客戶及業務夥伴提供全面的財富管理解決方案。

為把握中國快速增長的中產階級市場帶來的機遇，我們將繼續提供最新的全球投資及財富管理資訊，協助其進行整體資產配置。我們亦將繼續完善為本地業務夥伴提供的服務，致力創造協同效應並進一步開拓商機。

### 金融科技

於二零一八年上半年，時富金融以 Y 世代為目標用戶，推出具有人工智能功能的手機交易程式 Alpha i。該「Y 世代金融」解決方案的重點，是利用專為 Y 世代投資者設計的平台進行快速、便捷且高效的投資。我們將繼續開發新功能，優化 Alpha i。於本年度下半年，我們將專注構建一個零佣金數字貨幣交易平台，為 Y 世代客戶提供更便捷及更安全的增值服務。為服務熱衷於使用手機、社交分享，而且精通科技的 Y 世代用戶，我們將於二零一八年向 Y 世代用戶推出大幅進化的數字貨幣交易程式 Weever，讓用戶更有效率地連接數字貨幣市場。

### 展望

進入二零一八年下半年，全球經濟逆風不斷增強，引發國際金融市場新一輪波動。主要經濟體之間的貿易關係加劇緊張，再加上地緣政治局勢欠缺明朗、油價波動及歐美貨幣政策正常化等因素，壓抑投資者情緒。儘管面臨這些不明朗因素，全球經濟整體狀況仍然良好。得益於財政刺激及勞工市場穩健增長，美國經濟進一步轉強。中國於上半年的國內生產總值維持在 6.8% 的強勁水平。美國第一輪關稅對中國經濟的影響微乎其微，而中國股市亦受到盈利增長的利好因素支撐。儘管未來幾個季度的業績取決於貿易談判的進展，但本集團對未來依然保持審慎樂觀態度，尤其是粵港澳大灣區的發展及中國的「一帶一路」倡議，會為未來數十年的香港帶來龐大機遇。

時富金融憑藉堅實的業務基礎，將逐步轉變成為一家專注為精通科技的 Y 世代投資者提供「Y 世代金融」的金融服務企業，領先市場。

## 僱員資料

於二零一八年六月三十日，本集團僱用 1,146 名員工。我們員工的薪酬乃基於其工作表現、工作經驗及市場情況而制訂。回顧期內，本集團之員工工資成本總額約為 126,000,000 港元。

### 福利

本公司及其部份附屬公司向職員提供之僱員福利包括強積金計劃、醫療保險計劃、酌情購股權、績效獎勵花紅及銷售佣金。本公司亦向其中國僱員提供醫療及其他津貼，以及退休福利計劃供款。

### 培訓

本集團已實施各種培訓政策並組織多項旨在提高其僱員之技能以及整體提高本集團之競爭力、生產力及效率之培訓計劃，包括下列範圍之培訓，如產品知識、客戶服務、銷售技巧、團隊建設、溝通、語言、演說、指導、質素管理、上市規則及監管機構規定之專業監管培訓計劃。本集團亦安排有關職員（為根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）之持牌人士）參加證券及期貨條例規定之必需培訓課程，以履行／遵守證券及期貨條例所規定之持續專業培訓。

本集團將為新僱員進行一項新職員導向培訓，使彼等能了解本集團之歷史及策略、企業文化、質素管理措施、規則及規例。該導向旨在透過建立歸屬及合作意識，使新僱員為其崗位作準備；通過提供必要的信息，解決僱員的疑慮；及消除任何潛在的障礙，以提高工作效率和持續學習。

## 董事之證券權益

於二零一八年六月三十日，根據(a)本公司按照證券及期貨條例第 352 條須予備存的登記冊所記錄，或(b)上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須予知會本公司及聯交所之資料，本公司董事及行政總裁於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第 XV 部）之股份、相關股份及債券擁有的權益及淡倉如下：

### A. 本公司

#### (a) 每股面值 0.10 港元普通股份之好倉

姓名	身份	股份數目		持股量 (%)
		個人	公司權益	
關百豪	實益擁有人及受控制公司之權益	4,260,000	281,767,807*	34.41
羅炳華	實益擁有人	27,345,312	-	3.29
陳志明	實益擁有人	6,310	-	0.00
		<u>31,611,622</u>	<u>281,767,807</u>	<u>37.70</u>

\* 該等股份由 Cash Guardian Limited（「Cash Guardian」）（關百豪先生（「關先生」）實益持有其 100%權益）持有。由於關先生於 Cash Guardian 持有下文「主要股東」一節所披露之權益，因而被視為擁有所有該等股份權益。

(b) 相關股份之好倉

購股權計劃項下之購股權

姓名	授出日期	購股權期間	每股 行使價 (港元)	附註	購股權數目			於二零一八年 六月三十日 與已發行 股份之比率 (%)
					於二零一八年 一月一日 尚未行使	於期內 失效 (附註(4))	於二零一八年 六月三十日 尚未行使	
關百豪	2/9/2014	2/9/2014 – 31/8/2018	0.478	(1)及(3)	6,480,000	-	6,480,000	0.77
	18/12/2015	18/12/2015 – 31/12/2019	0.460	(1)、(2)及(3)	8,000,000	-	8,000,000	0.96
羅炳華	2/9/2014	2/9/2014 – 31/8/2018	0.478	(3)	6,480,000	-	6,480,000	0.77
	18/12/2015	18/12/2015 – 31/12/2019	0.460	(2)及(3)	4,800,000	-	4,800,000	0.57
吳獻昇	2/9/2014	2/9/2014 – 31/8/2018	0.478	(3)	5,184,000	-	5,184,000	0.62
	18/12/2015	18/12/2015 – 31/12/2019	0.460	(2)及(3)	4,800,000	-	4,800,000	0.57
羅家健 (附註(4))	18/12/2015	18/12/2015 – 31/12/2019	0.460	(2)及(3)	4,800,000	(4,800,000)	-	-
					<b>40,544,000</b>	<b>(4,800,000)</b>	<b>35,744,000</b>	<b>4.26</b>

附註：

- (1) 關先生亦為本公司之主要股東。
- (2) 購股權分四期歸屬，分別自二零一五年十二月十八日（授出日期）、二零一七年一月一日、二零一八年一月一日及二零一九年一月一日起可予行使 25%，惟須受限於下文(3)所載歸屬條件。
- (3) 購股權之歸屬須受限於達成由董事會全權酌情決定之既定的里程碑／表現指標。且購股權必須在董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內行使。
- (4) 由於羅家健先生辭任，彼持有之購股權於二零一八年六月三十日失效。
- (5) 期內並無購股權獲授出、行使或註銷。
- (6) 本公司董事以實益擁有人身份持有該等購股權。

(B) 相聯法團(定義見證券及期貨條例)

時富金融

(a) 每股面值 0.02 港元普通股份之好倉

姓名	身份	股份數目		持股量 (%)
		個人	公司權益	
關百豪	受控制公司之權益	-	1,667,821,069*	33.62
陳志明	實益擁有人	10,924,000	-	0.22
		<u>10,924,000</u>	<u>1,667,821,069</u>	<u>33.84</u>

\* 該等股份由 Celestial Investment Group Limited (「CIGL」) (Praise Joy Limited (本公司實益持有其 100%權益) 之一間全資附屬公司) 持有。關先生實益擁有本公司約 34.41%權益，詳情於下文「主要股東」一節披露。根據證券及期貨條例，關先生被視為擁有 CIGL 所持時富金融全部股份之權益。

## (b) 相關股份之好倉 - 購股權計劃項下之購股權

姓名	授出日期	購股權期間	每股 行使價 (港元)	附註	購股權數目			於二零一八年 六月三十日 與已發行 股份之比率 (%)	
					於二零一八年 一月一日 尚未行使	董事 變更後 重新分配 (附註(3))	於二零一八年 六月三十日 尚未行使		
關百豪	3/12/2015	3/12/2015 – 31/12/2019	0.315	(1)	40,000,000	-	-	40,000,000	0.80
	31/8/2017	1/1/2018 – 31/12/2020	0.253	(2)	49,000,000	-	-	49,000,000	0.99
羅炳華	3/12/2015	3/12/2015 – 31/12/2019	0.315	(1)	40,000,000	-	-	40,000,000	0.80
	31/8/2017	1/1/2018 – 31/12/2020	0.253	(2)	49,000,000	-	-	49,000,000	0.99
陳志明 (附註(3))	31/8/2017	1/1/2018 – 31/12/2020	0.253	(2)	-	49,000,000	-	49,000,000	0.99
吳獻昇	3/12/2015	3/12/2015 – 31/12/2019	0.315	(1)	16,000,000	-	-	16,000,000	0.32
羅家健 (附註(4))	3/12/2015	3/12/2015 – 31/12/2019	0.315	(1)	20,000,000	-	(20,000,000)	-	-
					214,000,000	49,000,000	(20,000,000)	243,000,000	4.89

## 附註：

- 購股權分四期歸屬，分別自二零一五年十二月三日（授出日期）、二零一七年一月一日、二零一八年一月一日及二零一九年一月一日起可予行使 25%，並須受限於達致由時富金融董事會全權酌情決定之既定的里程碑／表現指標。且購股權必須在時富金融董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內行使。
- 購股權須受限於達致由時富金融董事會董事長批准及／或由時富金融董事會全權酌情決定之既定的里程碑／表現指標及／或購股權期間相關年度之業務預算計劃。且購股權必須在時富金融董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內行使。
- 陳志明先生於期內獲委任為本公司之董事。
- 由於羅家健先生辭任，彼持有之購股權於二零一八年六月三十日失效。
- 期內並無購股權獲授出、行使或註銷。
- 本公司董事以實益擁有人身份持有該等購股權。

除上文所披露者外，於二零一八年六月三十日，概無董事、行政總裁或彼等之聯繫人於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第 XV 部）之股份、相關股份或債券中擁有任何權益及淡倉。

## 購股權計劃

### 本公司

於截至二零一八年六月三十日止六個月期間，根據本公司購股權計劃授予參與者可認購本公司股份之購股權詳情如下：

授出日期	購股權期間	每股 行使價 (港元)	附註	購股權數目		
				於二零一八年 一月一日 尚未行使	於期內失效 (附註(6))	於二零一八年 六月三十日 尚未行使
<b>董事</b>						
2/9/2014	2/9/2014 – 31/8/2018	0.478	(1)	18,144,000	-	18,144,000
18/12/2015	18/12/2015 – 31/12/2019	0.460	(1)	22,400,000	(4,800,000)	17,600,000
				<b>40,544,000</b>	<b>(4,800,000)</b>	<b>35,744,000</b>
<b>僱員及其他承授人</b>						
2/9/2014	2/9/2014 – 31/8/2018	0.478	(2)及(4)	15,810,000	(3,630,000)	12,180,000
18/12/2015	18/12/2015 – 31/12/2019	0.460	(3)及(4)	19,400,000	(2,800,000)	16,600,000
18/12/2015	18/12/2015 – 31/12/2019	0.460	(5)	6,800,000	(6,800,000)	-
				<b>42,010,000</b>	<b>(13,230,000)</b>	<b>28,780,000</b>
				<b>82,554,000</b>	<b>(18,030,000)</b>	<b>64,524,000</b>

附註：

- (1) 授予董事之購股權之詳情載於「董事之證券權益」一節內。
- (2) 購股權分四期歸屬，分別自二零一四年九月二日（授出日期）、二零一五年九月一日、二零一六年九月一日及二零一七年九月一日起可予行使 25%，惟須受限於下文(4)所載歸屬條件。
- (3) 購股權分四期歸屬，分別自二零一五年十二月十八日（授出日期）、二零一七年一月一日、二零一八年一月一日及二零一九年一月一日起可予行使 25%，惟須受限於下文(4)所載歸屬條件。
- (4) 購股權之歸屬須受限於達成由董事會全權酌情決定之既定的里程碑／表現指標。且購股權必須在董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內行使。
- (5) 購股權必須在董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內並在提供滿意的服務後行使。
- (6) 購股權失效乃由於參與者終止受聘為本集團之成員。
- (7) 期內並無購股權獲授出、行使或註銷。

## 附屬公司

Netfield Technology Limited (於百慕達註冊成立) (「Netfield (Bermuda)」)

Netfield (Bermuda)自於二零零八年六月六日採納購股權計劃起並無授出任何購股權。Netfield (Bermuda)之購股權計劃已於二零一八年六月五日期滿及終止。

## 聯營公司

### 時富金融

於二零一七年一月一日至二零一七年六月二十日期間，時富金融為本公司之非全資附屬公司，及自二零一七年六月二十日起成為本公司之聯營公司。於截至二零一八年六月三十日止六個月期間，根據時富金融之購股權計劃授予參與者可認購時富金融股份之購股權詳情如下：

授出日期	購股權期間	每股 行使價 (港元)	附註	購股權數目			
				於二零一八年 一月一日 尚未行使	董事 變更後 重新分配	於期內失效 (附註(6))	於二零一八年 六月三十日 尚未行使
<b>董事</b>							
3/12/2015	3/12/2015 – 31/12/2019	0.315	(1)	116,000,000	-	(20,000,000)	96,000,000
31/8/2017	1/1/2018 – 31/12/2020	0.253	(1)	98,000,000	49,000,000	-	147,000,000
				214,000,000	49,000,000	(20,000,000)	243,000,000
<b>僱員及其他承授人</b>							
3/12/2015	3/12/2015 – 31/12/2019	0.315	(2)及(3)	112,000,000	-	(58,000,000)	54,000,000
3/12/2015	3/12/2015 – 31/12/2019	0.315	(4)	30,000,000	-	-	30,000,000
31/8/2017	1/1/2018 – 31/12/2020	0.253	(5)	121,000,000	(49,000,000)	-	72,000,000
31/8/2017	1/1/2018 – 31/12/2020	0.253	(4)	194,400,000	-	-	194,400,000
				457,400,000	(49,000,000)	(58,000,000)	350,400,000
				671,400,000	-	(78,000,000)	593,400,000

附註：

- (1) 授予本公司董事之購股權的詳情載於上文「董事之證券權益」一節內。
- (2) 購股權分四期歸屬，分別自二零一五年十二月三日（授出日期）、二零一七年一月一日、二零一八年一月一日及二零一九年一月一日起可予行使 25%，惟須受限於下文(3)所載歸屬條件。
- (3) 購股權之歸屬須受限於達成由時富金融董事會全權酌情決定之既定的里程碑／表現指標。且購股權必須在時富金融董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內行使。
- (4) 購股權必須在時富金融董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內並在提供滿意的服務後行使。

- (5) 購股權須受限於達致由時富金融董事會董事長批准及／或由時富金融董事會全權酌情決定之既定的里程碑／表現指標及／或購股權期間相關年度之業務預算計劃。且購股權必須在時富金融董事會批准購股權歸屬之日起計一個月內行使。
- (6) 購股權失效乃由於參與者終止受聘為本集團之成員。
- (7) 期內並無購股權獲授出、行使或註銷。

## 主要股東

於二零一八年六月三十日，就本公司董事及行政總裁所知，下列人士／公司（本公司董事或行政總裁除外）於本公司股份及相關股份中擁有或被視為或當作擁有須根據證券及期貨條例第 336 條規定置存之權益登記冊所記錄，或須知會本公司之權益或淡倉列載如下：

姓名	身份	股份數目	持股量 (%)
Hobart Assets Limited (附註(1)及(2))	受控制公司之權益	281,767,807	33.89
Cash Guardian (附註(1)及(2))	受控制公司之權益	281,767,807	33.89
王瑞明先生 (附註(3))	實益擁有人、受控制公司之權益及其他權益	77,404,926	9.31

附註：

- (1) 該等股份指由 Cash Guardian (乃為 Hobart Assets Limited 之全資附屬公司，即 100%由關先生實益擁有) 持有之同一批股份。根據證券及期貨條例，關先生及 Hobart Assets Limited 被視為擁有 Cash Guardian 所持股份之權益。
- (2) 關先生 (董事，其權益並無於上表中披露) 擁有及／或被視為擁有共 286,027,807 股股份 (34.41%)，當中由 Cash Guardian 持有 281,767,807 股股份及由其私人名義持有 4,260,000 股股份。權益詳情披露於上文「董事之證券權益」一節內。
- (3) 該等股份中 19,631,226 股是以其私人名義持有、42,114,150 股是由 Mingtak Holdings Limited (王先生擁有 100%權益之受控制公司) 持有，以及 15,659,550 股是由其根據授權書作為代名人持有。根據證券及期貨條例，王先生被視為擁有所有該等股份之權益。

除上文所披露者外，於二零一八年六月三十日，本公司董事及行政總裁並不知悉任何其他人士或公司（本公司董事或行政總裁除外）於本公司股份及相關股份中擁有或被視為或當作擁有須根據證券及期貨條例第 336 條規定置存之權益登記冊所記錄，或須予知會本公司之權益或淡倉。

## 公司管治

於二零一八年一月一日至二零一八年六月三十日止之會計期間，除如下之偏離摘要外，本公司已嚴謹遵守上市規則附錄十四內所載之企業管治常規守則之守則條文：

- (i) 本公司並未根據守則條文第 A.5.1 條設立提名委員會，乃由於提名委員會之功能已經在董事會全體規管下執行。董事會在董事長的領導下，負責不時審閱董事會之架構、人數和組成，及新董事之委任，以確保董事會由具備配合本公司業務所需技能及經驗之人士組成，而董事會全體亦共同負責審訂董事之繼任計劃；及

(ii) 於有關期內，關先生（董事會之董事長）亦出任本公司之行政總裁。根據守則條文第 A.2.1 條，董事長與行政總裁的角色應予以區分。關先生之雙重角色可產生有力而一致的領導效力，並對本集團的業務規劃及決策效率極為重要。本集團各業務單位之行政總裁協助關先生處理行政總裁之職務。籍由經驗豐富的優秀人員組成的董事會及高級管理層的經營管理，權力與授權分佈亦得以確保均衡。

### 遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載有關董事進行證券交易的標準守則。經本公司作出具體查詢後，所有董事均確認已於回顧期內遵守所規定之交易守則。

### 根據上市規則第13.51B(1)條披露董事資料

根據上市規則第13.51B(1)條，於二零一七年年報之日期後，董事資料之變動載列如下：

關百豪先生（董事會之董事長兼本公司之執行董事）獲頒授工商管理榮譽博士學位。彼亦於期內獲委任為香港恆生管理學院兼任教授、方便營商諮詢委員會副主席及中國人民政治協商會議上海市委員會港澳委員副召集人。

於二零一八年八月，關先生獲由世界華商投資基金會授予「世界傑出華人獎」，以表彰其於全球華人社會之卓越成就及業界認可。

羅炳華先生（本公司之執行董事）獲授予為英格蘭及威爾斯特許會計師公會之資深會員。

李成威先生由二零一八年七月十日起獲委任為本集團之財務總裁，以代替羅炳華先生。

除本文所披露者外，根據上市規則第 13.51B(1)條的規定董事資料並無其他變動須予以披露。

### 業績審閱

本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績並未經本公司核數師審閱，但已由本公司之審核委員會審閱。

### 購買、出售或贖回本公司證券

於截至二零一八年六月三十日止六個月期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

代表董事會  
董事長及行政總裁  
關百豪

香港，二零一八年八月二十七日

於本公佈發表日期，本公司之董事為：

#### 執行董事：

關百豪太平紳士  
羅炳華先生  
陳志明先生  
吳獻昇先生

#### 獨立非執行董事：

梁家駒先生  
黃作仁先生  
陳克先博士

\* 僅供識別