香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責,對其準確性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



# 中國航天國際控股有限公司 CHINA AEROSPACE INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號:31)

## 2018年中期業績公告

中國航天國際控股有限公司(「本公司」)的董事局(「董事局」)宣佈,本公司 及各附屬公司(統稱「本集團」)截止2018年6月30日六個月的未經審核簡明綜合財 務報表,連同2017年同期比較數字如下:

## 簡明綜合損益表

截止 2018 年 6 月 30 日六個月

		截止2018年	截止2017年
		6月30日	6月30日
		六個月	六個月
		(未經審核)	(未經審核)
	附註	港幣千元	港幣千元
營業額	3	1,764,701	1,675,180
銷售成本		(1,307,228)	(1,191,586)
毛利		457,473	483,594
其他收入	4	15,875	29,651
其他收益及虧損	4	(4,147)	(11,214)
分銷費用		(26,198)	(29,974)
行政費用		(147,800)	(152,513)
研究及開發費用		(41,907)	(37,178)
投資物業公允值變動		75,195	105,907
呆賬撥備		(18,031)	_
財務費用		(32,826)	(27,806)
應佔聯營公司業績		7,176	1,105
應佔合營企業業績		(3,242)	(6,529)
稅前溢利	5	281,568	355,043
稅項	6	(57,540)	(86,657)
本期溢利		224,028	268,386

		截止2018年	截止2017年
		6月30日	6月30日
		六個月	六個月
		(未經審核)	(未經審核)
	附註	港幣千元	港幣千元
應佔本期溢利分配於:			
本公司股東		164,229	201,323
非控股權益		59,799	67,063
		224,028	268,386
每股基本盈利	7	5.32港仙	6.53港仙
簡明綜合損益及其他全面收入表 截止2018年6月30日六個月			
似止2010年0月30日/1四月		截止2018年	截止2017年
		6月30日	6月30日
		六個月	六個月
		(未經審核)	(未經審核)
		港幣千元	港幣千元
本期溢利		224,028	268,386
其他全面(支出)收入:			
隨後可能重新分類至損益的項目			
因換算外國業務所產生的匯兌差額			
- 附屬公司		(100,725)	225,367
- 聯營公司		(2,066)	4,392
- 合營企業		(8,398)	22,303
本期其他全面(支出)收入		(111,189)	252,062
本期全面收入總額		112,839	520,448
		<del></del>	
本期全面收入總額分配於:		04 800	200 545
本公司股東		81,728	389,546
非控股權益		31,111	130,902
		112,839	520,448

# 簡明綜合財務狀況表

於2018年6月30日

д, <b>2</b> 010 — 0) ј 3 0 Д	附註	2018年 6月30日 (未經審核) <i>港幣千元</i>	2017年 12月31日 (經審核) 港幣千元
非流動資產 物業、機械及設備 預付租賃款 投資物業 於聯營公司的權益 於合營企業的權益 物業、機械及設備的已付按金 其他長期資產		1,118,637 94,249 9,518,858 147,835 741,590 40,854 164,024	1,104,487 97,390 9,568,215 142,725 753,230 56,975 124,653
流動資產 存貨 貿易及其他應收賬款 預付租賃款 應收一關連人士款 於收益賬按公允值處理的金融資產 已抵押銀行存款 短期銀行存款 銀行結餘及現金	9	11,826,047  402,705 1,384,139 4,299 31 13,486 13,501 7,800 797,704  2,623,665	11,847,675 348,216 1,277,204 4,176 851 13,720 20,098 — 1,063,168
流動負債 貿易及其他應付賬款 合約負債 應付稅款 無抵押銀行貸款 其他貸款 一控股股東貸款	10	1,210,551 80,898 79,664 18,935 8,482 —	1,550,229 - 81,241 19,185 8,594 599,520 2,258,769
流動資產淨值	_	1,225,135	468,664
總資產減流動負債		13,051,182	12,316,339

2018年	2017年
6月30日	12月31日
(未經審核)	(經審核)
港幣千元	港幣千元
非流動負債	
一控股股東貸款 <b>591,716</b>	_
一關連人士貸款 809,586	676,379
遞延稅款	2,433,748
3,844,182	3,110,127
9,207,000	9,206,212
資本及儲備	
股本 1,154,511	1,154,511
儲備	5,936,114
本公司股東應佔權益 7,079,802	7,090,625
非控股權益 2,127,198	2,115,587
9,207,000	9,206,212

## 簡明綜合財務報表附註

截止2018年6月30日六個月

#### 1. 編製基準

本簡明綜合財務報告乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16的適用披露規定而編製。

包括於本簡明綜合財務報告中作為比較資料的截止2017年12月31日年度相關財務資料並不構成該年度本公司的法定年度綜合財務報告,但源自該等財務報告。有關本法定財務報告的進一步資料如下:

按照香港公司條例第662(3)條及附表6第3部的規定,本公司已向公司註冊處處長遞交截止2017年12月31日年度的財務報告。

本公司的核數師已就該等財務報表出具報告。該等核數師報告為無保留意見;並無載有核數師於 其報告出具無保留意見的情況下,提請注意任何引述的強調事項;亦無載有根據香港公司條例第 406(2)、407(2)或(3)條作出的陳述。

#### 2. 主要會計政策

除若干物業和金融工具按公允值計量外,本簡明綜合財務報告是按歷史成本為編製基礎。

除應用新訂及經修訂香港財務報告準則所導致的會計政策變動外,截止2018年6月30日六個月的簡明綜合財務報告所採用的會計政策及計算方法與編製本集團截止2017年12月31日年度的年度財務報告一致。

於本中期期間,本集團首次應用若干由香港會計師公會頒佈並於2018年1月1日或之後開始的年度期間強制性生效的新訂及經修訂香港財務報告準則,以編製本集團的簡明綜合財務報表。

已根據相關的新訂及經修訂香港財務報告準則的相關過渡性條文應用準則及修訂本,導致下述會 計政策、報告金額及/或披露資料的變動。

#### 2.1 於應用香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收入」的會計政策變動及影響

本集團已於本中期期間首次應用香港財務報告準則第15號。香港財務報告準則第15號取代香港會計準則第18號「收入」及相關詮釋。

本集團已追溯應用香港財務報告準則第15號,而初始應用該準則的累計影響已於初始應用日期(2018年1月1日)確認。於初始應用日期的任何差異於期初保留溢利(或權益的其他部份,按適用者)確認,而比較資料並未重列。另外,根據香港財務報告準則第15號的過渡性條文,本集團已選擇僅對於2018年1月1日尚未完成的合約追溯應用該準則。因此,若干根據香港會計準則第18號「收入」及相關詮釋所編製的比較資料可能不可作比較。

過渡至香港財務報告準則第15號並無對2018年1月1日的保留溢利造成重大影響。下列調整乃對於2018年1月1日的簡明綜合財務狀況表內確認的金額作出。概無包括未受變動影響的項目。

### 對於2018年1月1日的負債的影響

	<u>附註</u>	過往於 2017年12月31日 <u>呈報的賬面值</u> 港幣千元	採納香港財務 報告準則 <u>第15號的影響</u> 港幣千元	於2018年1月1日 在香港財務報告 準則第15號 <u>項下的賬面值</u> 港幣千元
貿易及其他應付賬款	甲	1,550,229	(100,184)	1,450,045
合約負債	甲		100,184	100,184

#### 附註:

(甲) 於2018年1月1日,有關向本集團下達採購訂單而過往計入貿易及其他應付賬款的客戶 墊款為港幣100,184,000元已重新分類至合約負債,原因是本集團已自客戶收取代價, 本集團有責任向客戶轉移貨品或服務。

應用香港財務報告準則第15號對本集團於本中期期間的簡明綜合損益及其他全面收入表並無重大影響。下表概述應用香港財務報告準則第15號對本集團於2018年6月30日的簡明綜合財務狀況表各有關受影響項目的影響。概無包括未受變動影響的項目。

並無確用香港

#### 對於2018年6月30日的負債的影響

	<u>按呈報</u> 港幣千元	<u>調整</u> 港幣千元	財務報告準則第15號的金額港幣千元
貿易及其他應付賬款 合約負債	1,210,551 80,898	80,898 (80,898)	1,291,449
口約1月1月	00,090	(60,676)	

### 2.2 於應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的會計政策變動及影響

於本期間,本集團已應用香港財務報告準則第9號「金融工具」及對其他香港財務報告準則的相關後續修訂。香港財務報告準則第9號引入有關(1)金融資產及金融負債的分類及計量, (2)金融資產的預期信貸損失及(3)一般對沖會計處理的新規定。

本集團已根據香港財務報告準則第9號所載的過渡性條文應用香港財務報告準則第9號,即對於2018年1月1日(初始應用日期)尚未終止確認的工具追溯應用分類及計量規定(包括減值),且並無對於2018年1月1日已經終止確認的工具應用該等規定。於2017年12月31日的賬面值與於2018年1月1日的賬面值之間的差異於期初保留溢利及權益其他部份確認,而並無重列比較資料。

因此,若干根據香港會計準則第39號「金融工具:確認及計量」編製的比較資料可能不可作 比較。

於2018年1月1日,由於本公司董事認為金額並不重大,故概無於保留溢利確認額外信貸損失準備。

### 3. 收入及分部資料

本集團的營運及呈報分部乃基於總裁(本集團的主要營運決策者(「主要營運決策者」))所審閱以作出策略決定的內部報告所界定。營運及呈報的分部有8個,即科技工業(包括注塑產品、液晶顯示器、線路板、智能充電器及工業物業投資)及航天服務業(包括於深圳航天科技廣場的物業投資、物聯網及跨境電商),乃本集團主要參與的產業。

本集團按營運及呈報分部的營業額及業績分析如下:

### 截止2018年6月30日六個月

		營業額		
	對外銷售	分部間銷售	總額	分部業績
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
科技工業				
注塑產品	529,937	25,307	555,244	19,014
液晶顯示器	284,636	345	284,981	22,673
線路板	407,710		407,710	22,735
智能充電器	286,834	912	287,746	11,405
工業物業投資	8,156	10,574	18,730	18,642
	1,517,273	37,138	1,554,411	94,469
航天服務業				
深圳航天科技廣場物業投資	220,303	3,066	223,369	246,435
物聯網	220,303	3,000	223,309	(7,255)
跨境電商	23,967		23,967	(9,025)
50%电问				
W \H T     +0 // ->0 // ->0	244,298	3,066	247,364	230,155
營運及呈報分部總額	1,761,571	40,204	1,801,775	324,624
抵銷	_	(40,204)	(40,204)	_
其他業務	3,130		3,130	3,034
	1,764,701		1,764,701	327,658
未分配企業收入				6,868
未分配企業支出				(24,066)
				310,460
應佔聯營公司業績				7,176
應佔合營企業業績				(3,242)
財務費用				(32,826)
稅前溢利				281,568
JND 14.0 (TITE .1. ))				201,500

#### 截止2017年6月30日六個月

		營業額		
	對外銷售	分部間銷售	總額	分部業績
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
科技工業				
注塑産品	588,762	23,181	611,943	37,773
液晶顯示器	288,239	52	288,291	22,725
線路板	357,095		357,095	50,002
智能充電器	208,402	763	209,165	16,811
工業物業投資	7,801	9,487	17,288	10,013
	1,450,299	33,483	1,483,782	137,324
航天服務業				
深圳航天科技廣場物業投資	191,408	402	191,810	270,805
物聯網	2	_	2	(1,252)
跨境電商	28,487		28,487	(3,378)
	219,897	402	220,299	266,175
營運及呈報分部總額	1,670,196	33,885	1,704,081	403,499
抵銷	_	(33,885)	(33,885)	_
其他業務	4,984	_	4,984	3,530
	1,675,180		1,675,180	407,029
未分配企業收入				18,522
未分配企業支出				(37,278)
				388,273
應佔聯營公司業績				1,105
應佔合營企業業績				(6,529)
財務費用				(27,806)
稅前溢利				355,043
No. 144 1 4				355,015

分部業績指各個分部賺取的溢利/產生的虧損,未有分配利息收入、於收益賬按公允值處理的金融資產公允值變動、應佔合營企業及聯營公司業績、利息支出及其他企業收入和企業費用。

分部間銷售以成本加邊際利潤定價。

#### 4. 其他收入和其他收益及虧損

	截止2018年 6月30日 六個月 <i>港幣千元</i>	截止2017年 6月30日 六個月 港幣千元
本集團的其他收入主要包括:		
銀行利息收入	5,930	7,748
本集團的其他收益及虧損主要包括:		
於收益賬按公允值處理的金融資產 公允值變動淨收益(虧損) 匯兌淨虧損	513 (5,469)	(5,542) (5,625)

#### 5. 稅前溢利

		截止2018年 6月30日 六個月 <i>港幣千元</i>	截止2017年 6月30日 六個月 <i>港幣千元</i>
	稅前溢利已扣除:		
	預付租賃款攤銷 物業、機械及設備折舊	1,584 73,880	1,742 49,807
6.	稅項	截止 <b>2018</b> 年 6月30日 六個月 <i>港幣千元</i>	截止2017年 6月30日 六個月 <i>港幣千元</i>
	本期稅項 香港利得稅 中國企業所得稅	6,710 9,121	7,165 14,640
	遞延稅項支出	15,831 41,709 57,540	21,805 64,852 86,657

除了若干於中華人民共和國("中國")的附屬公司享有高新技術企業的資格,其所得稅稅率為15%外,香港利得稅及中國企業所得稅是以審閱期內估計應課稅溢利分別按稅率16.5%及25%計算。

#### 7. 每股盈利

本公司股東應佔每股基本盈利乃基於以下數據計算:

平公 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	截止2018年 6月30日 六個月 <i>港幣千元</i>	截止2017年 6月30日 六個月 <i>港幣千元</i>
<b>盈利</b> 目的為計算每股基本盈利的本期本公司股東應佔溢利	164,229	201,323
	2018年 6月30日 <i>千股</i>	2017年 6月30日 千股
<b>股份數目</b> 目的為計算每股基本盈利的普通股數目	3,085,022	3,085,022

由於兩個期間內並無潛在攤薄已發行股份,每股攤薄盈利並未有呈列。

#### 8. 股息

本公司於期內已宣告2017年末期股息每股港幣3仙(2017年1月1日至2017年6月30日:2016年末期股息為每股港幣2仙),總金額為港幣92,551,000元(2017年1月1日至2017年6月30日:港幣61,700,000元)。本中期本公司董事不擬派發中期股息。

### 9. 貿易及其他應收賬款

於2018年6月30日,貿易及其他應收賬款包括應收貿易賬款港幣971,839,000元(2017年12月31日:港幣914,976,000元)。本集團給予貿易客戶的平均放賬期為90日。

於報告期末的應收貿易賬款按照發票日期(即相當於收入確認日)呈報的歲齡分析如下:

	90日內 91日至180日 181日至365日	2018年 6月30日 港幣千元 836,826 99,476 35,537 971,839	2017年 12月31日 港幣千元 840,166 60,286 14,524 914,976
10.	貿易及其他應付賬款		
		2018年 6月30日 <i>港幣千元</i>	2017年 12月31日 <i>港幣千元</i>
	應付貿易賬款 預提費用 預收款 其他應付款	452,493 147,494 40,750 569,814	470,925 178,313 132,413 768,578
		1,210,551	1,550,229
	於報告期末的應付貿易賬款按照發票日期的歲齡分析如下	:	
		2018年 6月30日 <i>港幣千元</i>	2017年 12月31日 <i>港幣千元</i>
	90日内	439,678	377,785
	91日至180日 181日至365日	6,960 64	29,475 57,764
	超過1年	5,791	5,901
		452,493	470,925

## 業務回顧

### 概覽

截止 2018 年 6 月 30 日的六個月,本公司及各附屬公司未經審核的營業收入為港幣 1,764,701,000 元,與 2017 年同期的營業收入港幣 1,675,180,000 元相比增加 5.34%;本期溢利為港幣 224,028,000 元,與 2017 年同期的溢利港幣 268,386,000 元相比減少 16.53%;股東應佔溢利為港幣 164,229,000 元,與 2017 年同期的股東應佔溢利港幣 201,323,000 元相比減少 18.43%;股東應佔每股基本盈利為港幣 5.32 仙(2017 年上半年:港幣 6.53 仙)。

在控股股東中國航天科技集團有限公司(「中國航天」)的支持下,本公司全資附屬公司航科新世紀科技發展(深圳)有限公司與中國航天和北京銀行於上半年完成了一項為期 5 年的人民幣 500,000,000 元無抵押貸款的續期,為本公司及各附屬公司在加息週期以穩定和較低的融資成本取得資金發展業務。詳情請參閱本公司於 2018 年 4 月 3 日的公佈。

中國航天亦完成了股權重組。在完成重組後,中國航天直接持有 Burhill Company Limited (「Burhill」)的 100%權益,而 Burhill 則直接持有本公司的 1,183,598,636 股股份,佔已發行股份的 38.37%。原股東 Jetcote Investments Limited 和新瓊企業有限公司不再持有任何本公司股份。詳情請參閱本公司於 2018 年 5 月 21 日的公佈。

2018年上半年,本公司的營業收入錄得平穩增長。然而,經營成本增加令整體 毛利受壓,毛利率從去年同期的 28.87%下降至本期的 25.92%。深圳航天科技 廣場的經營為本公司提供穩定的收入和溢利貢獻。綜合考慮本公司的發展需要 和資金狀況,董事局決定不派發中期股息。

本公司的科技工業受到環保標準提高,租金增加,勞工、原材料及能源等生產成本上漲,以及匯率大幅波動等因素的影響,為業務經營帶來不少挑戰。截止2018年6月30日的六個月,科技工業的營業收入為港幣1,517,273,000元,與2017年同期的營業收入港幣1,450,299,000元相比增加4.62%;經營溢利港幣94,469,000元,與2017年同期的經營溢利港幣137,324,000元相比減少31.21%。

注塑業務的國內市場開拓漸見成效,新客戶逐步建立和部份新產品開始批量生產,抵銷了因日本客戶轉移生產基地而減少訂單所帶來的影響。辦公設備的總體市場相對平穩,新拓展的高端音響設備、汽車零配件等領域成為注塑業務的新增長點。電鍍業務方面,隨着惠州博羅電鍍廠新增的電鍍龍門線逐步投產,其業務將以汽車配件和家電等電鍍產品為主。智能充電器業務在拓寬產品結構的範圍,逐步接入如微型投影儀等新產品的製造。

印刷線路板業務的硬板,軟板和表面貼裝技術業務皆有增長。當中,硬板業務的增長主要來自高密印製電路生產增長的貢獻。然而,人工和環保成本上漲,新廠房和設備的折舊費用等因素,影響該業務的盈利表現。液晶顯示器(「LCD」)業務的車載產品已從單一 LCD 產品發展到覆晶玻璃(「COG」)模塊產品,拓寬了車載產品的市場範圍。

上半年,深圳市航天高科投資管理有限公司(「深圳航天」)及其全資附屬公司深圳市航天高科物業管理有限公司錄得營業收入合共港幣 220,303,000 元 (2017年上半年:港幣 191,408,000元)、分部溢利港幣 246,435,000元 (2017年上半年:港幣 270,805,000元);若扣除投資物業公允值的影響後經營溢利為港幣 186,715,000元 (2017年上半年:港幣 174,138,000元)。於 2018年6月30日,深圳航天科技廣場的估值約為人民幣 7,691,000,000元 (2017年6月30日:人民幣 7,432,000,000元)。

就本公司的合營企業海南航天投資管理有限公司(「海南航天」) 退出海南航天發射場配套區項目建設的事宜,海南航天和文昌市政府雙方正按約定就餘下項目資金的返還進行商討。截止 2018 年 6 月 30 日,本公司於海南航天的權益的賬面值約為港幣 673,714,000 元(2017 年 6 月 30 日:港幣 661,228,000 元)。上半年,本公司應佔海南航天的虧損約為港幣 3,614,000 元,與 2017 年同期虧損港幣 7,038,000 元相比大幅減少 48.65%。

航天數聯信息技術(深圳)有限公司(「航天數聯」)主營的跨境電商物流業務受新稅務政策影響令銷售下降,而物聯網應用業務處於業務轉型階段,導致業務表現未符預期。截止 2018 年 6 月 30 日的六個月,航天數聯和其附屬公司的營業收入為港幣 23,995,000 元,與 2017 年同期的營業收入港幣 28,489,000 元相比減少 15.77%;經營虧損港幣 16,280,000 元(2017 年上半年:經營虧損港幣 4,630,000 元)。

### 展望

展望下半年,中國和美國的貿易磨擦漸趨緊張,估計難以在短期內獲得緩解。貿易保護主義升溫為全球貿易往來帶來不確定性。預期貿易爭端將會加劇,或會影響外貿、投資和經濟信心,增加經濟下行風險。

各工業企業將全力開拓市場、擴大產能、提高核心技術的研發和自身的技術水準,加強市場競爭能力。

深圳航天將致力提升深圳航天科技廣場的物業管理水平,為客戶提供良好的服務。航天數聯將爭取通過新的業務拓展模式,為業務經營尋求突破。

### 管理層討論及分析

## 業績概覽

截止2018年6月30日的六個月,本公司及各附屬公司未經審核的營業收入為港幣1,764,701,000元,與2017年同期的營業收入港幣1,675,180,000元相比增加5.34%;本期溢利為港幣224,028,000元,與2017年同期的溢利港幣268,386,000元相比減少16.53%。

## 本公司股東應佔溢利

本期本公司股東應佔溢利為港幣164,229,000元,與2017年同期的股東應佔溢利港幣201,323,000元相比減少18.43%。

營業收入增加的主要原因是科技工業的業務有所增加;股東應佔溢利減少的主要原因是投資物業公允值變動較去年同期減少、人民幣匯率變動的影響和工業企業的生產成本有所上升。

按照期內已發行股份3,085,022,000股計算,每股基本盈利為港幣5.32仙,與2017年同期的每股基本盈利港幣6.53仙相比減少18.53%。

## 股息

董事局決定不派發2018年中期股息。

股東已於2018年5月舉行的股東週年大會上批准通過派發2017年末期股息每股港幣3仙,而股息支票於2018年6月22日寄發予所有股東。

## 各主要業務的業績

本公司及各附屬公司的主要業務為科技工業、物聯網應用及跨境電子商貿物 流,以及經營深圳航天科技廣場。

科技工業為本公司營業收入的主要來源,也是本公司利潤和經營現金流的主要來源。本公司近年來正逐步發展其他新業務,隨着深圳航天科技廣場的落成並轉為資產經營,為公司帶來穩定的租金收入,相對減少了單一業務的風險。

## 科技工業

2018年第一季,全球經濟持續保持穩定增長,但消費類電子市場的增速仍然放緩。隨着於2018年第二季出現中美貿易糾紛、匯率的波動等不明朗因素,令正在面對激烈市場競爭的科技工業受到進一步的打擊。截止2018年6月30日的六個月,科技工業的營業收入為港幣1,517,273,000元,較去年同期增加4.62%,而經營溢利為港幣94,469,000元,較去年同期減少31.21%。科技工業的業績如下:

### 營業收入(港幣千元)

### 經營溢利(港幣千元)

	2018年	2017年	變動	2018年	2017年	變動
	上半年	上半年	( % )	上半年	上半年	( % )
注塑產品	529,937	588,762	(9.99)	19,014	37,773	(49.66)
線路板	407,710	357,095	14.17	22,735	50,002	(54.53)
智能充電器	286,834	208,402	37.63	11,405	16,811	(32.16)
液晶顯示器	284,636	288,239	(1.25)	22,673	22,725	(0.23)
工業物業投資	8,156	7,801	4.55	18,642	10,013	86.18
總計	1,517,273	1,450,299	4.62	94,469	137,324	(31.21)

展望2018年下半年,全球經濟仍未能樂觀、電子信息行業仍然競爭激烈,科技工業將繼續加大新產品研發和提高生產自動化水平,擴大生產規模和產能;同時,努力降低庫存和減少應收賬款、開拓市場和積極探索通過併購、合作等方式拓展業務的新途徑,從而達到市場多元化的目標,維持業務穩定和持續發展,確保持續穩定增長。

### 深圳航天科技廣場

深圳市航天高科投資管理有限公司及其全資附屬公司深圳市航天高科物業管理有限公司分別持有和管理深圳航天科技廣場,於2018年上半年共錄得營業收入港幣220,303,000元(2017年上半年:港幣191,408,000元)、分部溢利港幣246,435,000元(2017年上半年:港幣270,805,000元)。

於 2018 年 6 月 30 日,深圳航天科技廣場的估值約為人民幣 7,691,000,000 元。

## 物聯網應用及跨境電子商貿物流

航天數聯信息技術(深圳)有限公司(「航天數聯」)的開平清關中心面對激烈競爭,正努力提高效益和開拓市場;屬下江門航天數聯科技有限公司於去年底啟動農業溯源項目,計劃對國內若干區域的農產品進行產業溯源整合升級,並利用射頻識別技術(「RFID」)電子標籤識別和提供農產品的運送時間和位置的溯源追蹤。目前,各業務尚在發展階段,尚未形成獨特的競爭優勢。2018年上半年,航天數聯和其附屬公司錄得營業收入港幣23,995,000元(2017年上半年:港幣28,489,000元)、經營虧損港幣16,280,000元(2017年上半年:虧損港幣4,630,000元)。

2018年下半年, 航天數聯和其附屬公司將繼續完善開平清關中心的運營和農業 溯源項目的開發, 同時將與市場成熟產品進行集成, 以快速形成市場效應, 爭 取盡快錄得盈利。

### 資產狀況

	2018年	2017年	變動
(港幣千元)	6月30日	12月31日	( % )
非流動資產	11,826,047	11,847,675	(0.18)
流動資產	2,623,665	2,727,433	(3.80)
總資產	14,449,712	14,575,108	(0.86)

非流動資產與去年年底相約,變化主要是換算外幣資產的匯兌差額;流動資產減少的主要原因是支付股息及其他營運費用成本而減少了銀行存款。本公司股東應佔權益為港幣7,079,802,000元,與2017年年底的港幣7,090,625,000元相比減少0.15%。按照期內已發行股份3,085,022,000股計算,股東應佔每股資產淨值為港幣2.29元。

於2018年6月30日,本公司及各附屬公司的現金存款港幣13,501,000元及應收票據港幣85,931,000元已抵押予銀行以獲得貿易融資額度,以及深圳航天以深圳航天科技廣場中約人民幣1,900,000,000元的房產抵押予航天科技財務有限責任公司以獲得一筆貸款,將會在辦理房產證後進行抵押的工作。

### 債務狀況

	2018年	2017年	變動
(港幣千元)	6月30日	12月31日	( % )
非流動負債	3,844,182	3,110,127	23.60
流動負債	1,398,530	2,258,769	(38.08)
總負債	5,242,712	5,368,896	(2.35)

於上半年,本公司屬下一間全資附屬公司與本公司控股公司中國航天和北京銀行簽訂了一項貸款展期協議,該無抵押貸款的本金為人民幣 500,000,000 元, 為期 5 年,固定年利率 5%。詳情請參閱本公司於 2018 年 4 月 3 日的公佈。

非流動負債增加和流動負債減少的主要原因是一控股股東貸款已從流動負債 重新分類為非流動負債。於2018年6月30日,本公司及各附屬公司的銀行及其 他貸款為港幣1,420,237,000元。

## 經營費用

本公司及各附屬公司於2018年上半年的行政費用為港幣147,800,000元,與去年同期相比減少3.09%;財務費用為港幣32,826,000元。

## 或然負債

於 2018 年 6 月 30 日,本公司及各附屬公司並無重大的或然負債。

### 財務比率

	2018年上半年	2017年上半年
毛利率	25.92%	28.87%
淨資產收益率	2.43%	3.18%
	2018年6月30日	2017年12月31日
資產負債比率	36.28%	36.84%
流動比率	1.88	1.21
速動比率	1.58	1.05

### 流動資金

本公司及各附屬公司的資金來源主要是內部資源及銀行授信。於2018年6月30日,流動現金及銀行結餘為港幣797,704,000元,主要貨幣為港幣和人民幣。

### 資本開支

於2018年6月30日,本公司及各附屬公司已訂約惟未於簡明綜合財務報表中撥備的資本承擔約為港幣64,690,000元,主要是購置固定資產的資本開支。

## 財務風險

本公司及各附屬公司定期對現金流及資金情況作出審查,現無使用任何金融工 具或衍生工具對沖匯率及利率的風險。

## 人力資源及薪酬政策

本公司及各附屬公司的薪酬政策乃根據僱員的資歷、經驗及工作表現,並參照市場行情而確定。本公司及各附屬公司將不斷提高人力資源管理水平、嚴格實行以績效為核心的考核制度,以推動僱員不斷提升個人表現及對公司的貢獻。

於2018年6月30日,本公司及各附屬公司合共約6,850名員工,分佈在內地及香港。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或任何附屬公司於2018年上半年內並無購買、出售或贖回本公司的任何 上市證券。

## 企業管治

截止2018年6月30日的六個月期間,本公司一直遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》的守則條文。

## 董事及主要行政人員之股份利益

本公司已採納上市規則附錄十《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》作 為本公司董事進行本公司證券交易的守則。本公司已向各董事個別地查詢及根 據所提供的資料,所有董事在2018年上半年均有遵守該標準守則的規定。

於2018年6月30日,除本公司董事龔波先生、毛以金先生及許良偉先生為主要股東中國航天及其附屬公司的高級管理人員外,本公司並無任何董事、主要行政人員或其有關連的人士實益、非實益或淡倉持有本公司及各附屬公司或各自聯繫公司的股份、認股權證及購股權而須按證券及期貨條例第XV部份記錄於董事權益登記冊內,又或按照《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》的規定通知本公司及香港聯合交易所有限公司。

## 審核委員會

本公司審核委員會的成員由兩位獨立非執行董事羅振邦先生(主席)及梁秀芬 女士和一位非執行董事毛以金先生組成。審核委員會的主要職責為充當董事及 外聘核數師之間的溝通橋樑,審核公司的財務資料,以及監察公司的財務申報 制度、風險管理及內部監控程序。

本公司的審核委員會已審閱、討論及通過經核數師德勤·關黃陳方會計師行審閱截止2018年6月30日六個月的未經審核簡明綜合財務報表。

## 薪酬委員會

本公司薪酬委員會的成員由兩位獨立非執行董事梁秀芬女士(主席)及王小軍先生和一位非執行董事許良偉先生組成。薪酬委員會承擔着顧問的角色,將參照本公司業績、個人表現和可比的市場資料,向董事局提出董事及高級管理人員薪酬的建議。

## 提名委員會

本公司提名委員會的成員由兩位非執行董事龔波先生(主席)及許良偉先生和 三位獨立非執行董事羅振邦先生、梁秀芬女士及王小軍先生組成。提名委員會 的職責為檢討董事局的架構、人數及組成,以推行本公司的策略。

## 合規聲明

有關截止2017年12月31日年度並載入2018年中期財務報表內作為比較資料的財務資料,乃摘錄自該等財務報表,並不構成本公司於該財政年度的法定年度綜合財務報表。與該等法定財務報表有關的更多資料已根據香港《公司條例》(第622章)第436條披露如下:

本公司已根據香港《公司條例》第662(3)條及附表6第3部的規定,向公司註冊 處處長遞交截止2017年12月31日年度的財務報表。

本公司核數師已就該等財務報表作出審計並發出無保留意見的審計報告;在無保留意見的情況下,審計報告中並無提述核數師以注意事項的方式提醒任何須予垂注的事宜,亦無載有香港《公司條例》第406(2)、407(2)或(3)條所指的聲明。

## 致謝

本人對董事局各位董事同仁和全體員工的勤奮工作、忠誠服務及寶貴貢獻深表謝意,對一直支持本公司發展的各位股東、銀行、商業夥伴和社會各界人士表示衷心的感謝。

承董事局命 *主席* **龔波** 

香港,2018年8月28日

於本公告刊發之日,本公司董事局的成員為:

執行董事

李紅軍先生 (總裁) 金學生先生

非執行董事

龔波先生*(主席)* 毛以金先生 許良偉先生 獨立非執行董事

羅振邦先生 梁秀芬女士 王小軍先生