

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年): 31/8/2018

致: 香港交易及結算所有限公司

公司名稱 國銳地產有限公司
呈交日期 3/9/2018

I. 法定股本變動

1. 普通股

| | | | |
|-----------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|
| (1) 股份代號: | <u>00108</u> | 說明: | <u>普通股</u> |
| | | 普通股數目 | 面值 (請註明貨幣) |
| | | | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| 增加 / (減少) | | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| () | | | |
| 本月底結存 | | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| (2) 股份代號 | <u>不適用</u> | 說明: | <u>不適用</u> |
| | | 普通股數目 | 面值 (請註明貨幣) |
| | | | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | <u> </u> | <u> </u> |
| 增加 / (減少) | | <u> </u> | <u> </u> |
| () | | | |
| 本月底結存 | | <u> </u> | <u> </u> |

2. 優先股

| | | | | |
|-----------|------------|-------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | <u>不適用</u> | 說明： | <u>不適用</u> | |
| | | 優先股數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | _____ | _____ | _____ |
| 增加 / (減少) | | _____ | | _____ |
| () | | | | |
| 本月底結存 | | _____ | _____ | _____ |

3. 其他類別股份

| | | | | |
|-----------|------------|----------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | <u>不適用</u> | 說明： | <u>不適用</u> | |
| | | 其他類別股份數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | _____ | _____ | _____ |
| 增加 / (減少) | | _____ | | _____ |
| () | | | | |
| 本月底結存 | | _____ | _____ | _____ |

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

不適用

II. 已發行股本變動

| | 普通股數目 | | 優先股數目 | 其他類別股份數目 |
|-------------|----------------------|-----|-------|----------|
| | (1) | (2) | | |
| 上月底結存 | <u>2,732,797,986</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月增加 / (減少) | <u>451,576,000</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | <u>3,184,373,986</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

| 股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別 | 本月內變動 | | | | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--|-------|-------|-------|----------|------------------|--------------------|
| | 授出 | 行使 | 調整 | 失效 | | |
| 1. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1) | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |
| 2. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1) | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |
| 3. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1) | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |
| | | | 總數 A. | (普通股) | _____ -- | _____ -- |
| | | | | (優先股) | _____ -- | _____ -- |
| | | | | (其他類別股份) | _____ -- | _____ -- |
| 本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣) | | | | | _____ -- | |

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已換股 款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 因此發行的 發行人 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|---------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 可換股債券 (請見備註) | 港元 | 無 | 無 | 1,102,993,200 | 無 | 1,378,741,500 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | 普通股 | | | | | |
| 認購價 | 0.80 港元 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (7/8/2018) | | | | | |
| 2. 不適用 | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 3. 不適用 | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| | | | | 總數 C. (普通股) | -- | |
| | | | | (優先股) | 不適用 | |
| | | | | (其他類別股份) | 不適用 | |

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

| 詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別 | 本月內 因此發行的 發行人新股份數目 | 本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目 |
|--|--------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) _____ 股 (註 1) | | |
| 2. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) _____ 股 (註 1) | | |
| 3. 不適用 _____ _____ _____ (/ /) _____ 股 (註 1) | | |
| _____ _____ 總數 D. (普通股) | -- | |
| _____ (優先股) | -- | |
| _____ (其他類別股份) | -- | |

已發行股本的其他變動

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的發行人 新股份 數目 |
|---------|-----|-------|--|------------------------------|--------------------------------|
| 1. 供股 | 價格： | 請註明貨幣 | 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |
| 3. 配售 | 價格： | 請註明貨幣 | 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) 不適用 (根據一般授權認購新股份) | 不適用 | 不適用 |
| 4. 紅股發行 | | | 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |

| 發行類別 | | | 本月內 因此發行的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的發行人 新股份 數目 |
|---------|--------------|-------|---|--------------------------------|
| 5. 以股代息 | 價格：請註明 貨幣 | _____ | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 不適用 |
| 6. 購回股份 | | | 所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 不適用 |
| 7. 贖回股份 | | | 所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 不適用 |
| 8. 代價發行 | 請註明 貨幣 | 港元 | 可發行股份類別 (註 1) 普通 發行及配發日期： (日/月/年) (17/08/2018) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (07/08/2018) | 451,576,000 不適用 |

| 發行類別 | | 本月內 因此發行 的新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的新股份 數目 |
|-----------------|--|---|-----------------------------|
| 9. 資本重組 | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |
| 10. 其他 (請註明) | 價格：請註明 貨幣 _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |
| | | 總數 E. (普通股) <u>451,576,000</u> (優先股) <u>不適用</u> (其他類別股份) <u>不適用</u> | |

| | | |
|---------------------------------------|-----|--------------------|
| 本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)： | (1) | <u>451,576,000</u> |
| | (2) | <u>不適用</u> |
| 本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)： | | <u>不適用</u> |
| 本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)： | | <u>不適用</u> |
| (此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。) | | |

備註(如有)：

於二零一八年五月三十日，本集團與該等賣方（本集團關聯方）訂立買賣協議，以收購 Wise Expert Investment Limited 全部已發行股本，總代價為 1,541,320,000 港元。買賣協議下之交易先決條件 I 已達成，及第一個完成日期為 2018 年 8 月 17 日。故此，本公司於二零一八年八月十七日發行本金金額 1,102,993,200 港元之債券(兌換價為每股 0.80 港元)作為部份代價。詳情請見(i)本公司於二零一八年五月三十日、二零一八年八月七日及二零一八年八月十七日刊發之公佈；及(ii)本公司於二零一八年七月二十日刊發之通函。

呈交者： 林智深

職銜： 秘書

(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。