

## 目 錄

閣下應僅依賴本文件及[編纂]所載資料作出投資決定。本公司並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載者的資料。對於本文件並無作出的任何資料或陳述，閣下不應視為已獲本公司、獨家保薦人、[編纂]、[編纂]、彼等各自任何董事、僱員、代理或專業顧問或任何參與[編纂]的人士或各方授權而加以依賴。

	頁次
預期時間表 .....	i
目錄 .....	iv
概要 .....	1
釋義 .....	11
技術詞彙 .....	22
前瞻性陳述 .....	25
風險因素 .....	27
豁免嚴格遵守上市規則 .....	38
有關本文件及[編纂]的資料 .....	39
董事及參與[編纂]的各方 .....	43
公司資料 .....	46
行業概覽 .....	48
監管概覽 .....	60
歷史及公司架構 .....	72
業務 .....	81
與控股股東的關係 .....	143
關連交易 .....	150
董事、高級管理層及僱員 .....	152
主要股東 .....	166
股本 .....	167
財務資料 .....	171
未來計劃及[編纂] .....	245
[編纂] .....	251

---

## 目 錄

---

	頁次
[編纂]的架構及條件.....	262
如何申請香港[編纂].....	271
附錄一－會計師報告.....	I-1
附錄二－未經審核備考財務資料.....	II-1
附錄三－物業估值.....	III-1
附錄四－本公司組織章程及開曼群島公司法概要.....	IV-1
附錄五－法定及一般資料.....	V-1
附錄六－送呈公司註冊處處長及備查文件.....	VI-1