



港通控股有限公司

(股份代號: 32)



2018  
中期  
報告



# 目錄

公司資料	1
綜合損益表	2
綜合損益及其他全面收益表	3
綜合財務狀況表	4
綜合權益變動表	6
簡明綜合現金流量表	8
未經審核中期財務報告附註	9
致董事會之審閱報告	29
管理層討論及分析	30
權益披露	35
其他資料	37

## 董事會

### 執行董事

張松橋 (主席)  
楊顯中, SBS, OBE, JP (董事總經理)  
袁永誠  
黃志強  
梁偉輝  
董慧蘭

### 獨立非執行董事

吳國富  
陸宇經  
梁宇銘

### 審核委員會

陸宇經 (主席)  
吳國富  
梁宇銘

### 薪酬委員會

梁宇銘 (主席)  
張松橋  
吳國富

### 提名委員會

張松橋 (主席)  
吳國富  
梁宇銘

### 授權代表

楊顯中  
梁偉輝 (楊顯中之替任者)  
袁永誠  
黃志強 (袁永誠之替任者)

## 公司秘書

梁淑敏

## 法律顧問

胡關李羅律師行

## 註冊辦事處

\* 香港  
灣仔  
港灣道26號  
華潤大廈25樓  
電話: (852) 2161 1888  
傳真: (852) 2802 2080  
網站: [www.crossharbour.com.hk](http://www.crossharbour.com.hk)  
電郵: [investors@crossharbour.com.hk](mailto:investors@crossharbour.com.hk)

## 外聘核數師

畢馬威會計師事務所

## 過戶登記處

卓佳登捷時有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心22樓  
電話: (852) 2980 1333  
傳真: (852) 2810 8185

## 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

## 股份上市

香港聯合交易所有限公司  
股份代號: 32

\* 本公司之註冊辦事處已由華潤大廈3301-3307室搬遷至25樓，於二零一八年八月二十七日起生效。

# 綜合損益表

截至二零一八年六月三十日止六個月 — 未經審核  
(以港元計算)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 千元	二零一七年 千元
收入	3	<b>253,292</b>	207,108
其他收入		<b>13</b>	12
其他(虧損)/收益淨額	4	<b>(555,321)</b>	227,654
直接成本及營業費用		<b>(95,266)</b>	(85,815)
銷售及推銷費用		<b>(16,507)</b>	(13,616)
行政及公司費用		<b>(54,336)</b>	(44,385)
營業(虧損)/溢利		<b>(468,125)</b>	290,958
財務費用	5(a)	<b>(29)</b>	(23)
所佔聯營公司溢利	9	<b>307,596</b>	291,342
所佔合營公司溢利		<b>9,870</b>	9,122
除稅前(虧損)/溢利	5	<b>(150,688)</b>	591,399
所得稅	6	<b>46,541</b>	(12,211)
本期內之(虧損)/溢利		<b>(104,147)</b>	579,188
歸屬：			
本公司權益股東		<b>(127,977)</b>	557,535
非控股股東權益		<b>23,830</b>	21,653
本期內之(虧損)/溢利		<b>(104,147)</b>	579,188
每股(虧損)/盈利	7		
基本及攤薄		<b>(0.34) 元</b>	1.50 元

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。須支付予本公司權益股東之股息詳情載於附註14。

# 綜合損益及其他全面收益表

於二零一八年六月三十日 — 未經審核  
(以港元計算)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 千元	二零一七年 千元
本期內之(虧損)/溢利		<b>(104,147)</b>	579,188
本期內之其他全面收益(除稅及經作出重新分類調整)			
將不會重新分類轉入損益之項目：			
— 歸類為透過其他全面收益按公允值計量 之金融資產 — 公允值儲備變動淨額(不可迴轉)	8	<b>149,796</b>	—
已經或可能於日後重新分類轉入損益之項目：			
— 歸類為透過其他全面收益按公允值計量 之金融資產 — 公允值儲備變動淨額(可迴轉)	8	<b>(56,923)</b>	—
— 可供出售證券： 投資重估儲備變動淨額	8	—	11,948
— 攤佔合營公司之其他全面收益： — 換算海外附屬公司及合營公司財務報表之匯兌差額		<b>(40)</b>	121
本期內之其他全面收益		<b>92,833</b>	12,069
本期內之全面收益總額		<b>(11,314)</b>	591,257
歸屬：			
本公司權益股東		<b>(35,132)</b>	569,568
非控股股東權益		<b>23,818</b>	21,689
本期內之全面收益總額		<b>(11,314)</b>	591,257

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。

# 綜合財務狀況表

於二零一八年六月三十日 — 未經審核  
(以港元計算)

	附註	二零一八年 六月三十日		二零一七年 十二月三十一日	
		千元	千元	千元	千元
<b>非流動資產</b>					
物業、廠房及設備			<b>181,020</b>		143,293
持作自用租賃土地之權益			<b>21,149</b>		21,516
			<b>202,169</b>		164,809
聯營公司權益	9		<b>1,205,162</b>		1,355,539
合營公司權益			<b>108,156</b>		98,326
可供出售證券			—		1,177,266
其他金融資產			<b>1,823,835</b>		—
購入有形資產訂金			<b>1,356</b>		11,776
遞延稅項資產			<b>1,370</b>		2,030
			<b>3,342,048</b>		2,809,746
<b>流動資產</b>					
持作買賣證券			—		988,187
其他金融資產			<b>1,058,971</b>		—
存貨			<b>873</b>		808
應收貿易賬項及其他賬項	10		<b>62,087</b>		55,195
應收貸款	11		<b>80,000</b>		—
可收回稅項			<b>282</b>		1,095
應收股息			<b>77,079</b>		79,000
銀行存款及現金	12		<b>2,395,587</b>		3,284,932
			<b>3,674,879</b>		4,409,217
<b>流動負債</b>					
應付貿易賬項及其他賬項	13		<b>40,298</b>		100,382
預先收取之駕駛課程收入			<b>308,597</b>		299,976
聯營公司貸款	9		<b>299,805</b>		—
應付稅項			<b>23,056</b>		9,019
應付股息			<b>1,500</b>		3,601
			<b>673,256</b>		412,978
<b>流動資產淨值</b>			<b>3,001,623</b>		3,996,239

## 綜合財務狀況表

於二零一八年六月三十日 — 未經審核  
(以港元計算)

	附註	二零一八年 六月三十日		二零一七年 十二月三十一日	
		千元	千元	千元	千元
總資產減流動負債			<b>6,343,671</b>		6,805,985
非流動負債					
聯營公司貸款	9		—		272,866
遞延稅項負債			<b>4,676</b>		66,153
			<b>4,676</b>		339,019
資產淨值			<b>6,338,995</b>		6,466,966
資本及儲備					
股本	14(b)		<b>1,629,461</b>		1,629,461
儲備			<b>4,563,933</b>		4,695,964
本公司權益股東應佔權益總額			<b>6,193,394</b>		6,325,425
非控股股東權益			<b>145,601</b>		141,541
權益總額			<b>6,338,995</b>		6,466,966

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。



## 綜合權益變動表

截至二零一八年六月三十日止六個月 — 未經審核  
(以港元計算)

附註	歸屬本公司權益股東						非控股	
	股本 千元	資本儲備 千元	公允值儲備 千元	匯兌儲備 千元	保留溢利 千元	總額 千元	股東權益 千元	權益總額 千元
二零一七年一月一日結存	1,629,461	1,984	152,932	(117)	3,195,450	4,979,710	129,569	5,109,279
截至二零一七年六月三十日止 六個月之權益變動：								
本期間溢利	—	—	—	—	557,535	557,535	21,653	579,188
其他全面收益	—	—	11,948	85	—	12,033	36	12,069
本期間全面收益總額	—	—	11,948	85	557,535	569,568	21,689	591,257
本年度內批准之上一財政年度股息	14(a)	—	—	—	(63,357)	(63,357)	—	(63,357)
非控股股東所佔股息	—	—	—	—	—	—	(17,880)	(17,880)
本財政年度內宣派之股息	14(a)	—	—	—	(22,361)	(22,361)	—	(22,361)
二零一七年六月三十日結存	1,629,461	1,984	164,880	(32)	3,667,267	5,463,560	133,378	5,596,938
截至二零一七年十二月三十一日止 六個月之權益變動：								
本期間溢利	—	—	—	—	622,513	622,513	25,541	648,054
其他全面收益	—	—	283,955	120	—	284,075	52	284,127
本期間全面收益總額	—	—	283,955	120	622,513	906,588	25,593	932,181
非控股股東所佔股息	—	—	—	—	—	—	(17,430)	(17,430)
本財政年度內宣派之股息	—	—	—	—	(44,723)	(44,723)	—	(44,723)
二零一七年十二月三十一日結存	1,629,461	1,984	448,835	88	4,245,057	6,325,425	141,541	6,466,966

## 綜合權益變動表

截至二零一八年六月三十日止六個月 — 未經審核  
(以港元計算)

附註	歸屬本公司權益股東							非控股	
	股本	資本儲備	公允價值儲備 (可迴轉)	公允價值儲備 (不可迴轉)	匯兌儲備	保留溢利	總額	股東權益	權益總額
	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元
二零一八年一月一日結存	1,629,461	1,984	448,835	—	88	4,245,057	6,325,425	141,541	6,466,966
首次採納財務報告準則 第9號之影響	—	—	(438,446)	306,985	—	131,461	—	—	—
二零一八年一月一日 經調整結存	1,629,461	1,984	10,389	306,985	88	4,376,518	6,325,425	141,541	6,466,966
截至二零一八年六月三十日止 六個月之權益變動：									
本期間(虧損)/溢利	—	—	—	—	—	(127,977)	(127,977)	23,830	(104,147)
其他全面收益	—	—	(56,923)	75,599	(28)	74,197	92,845	(12)	92,833
全面收益總額	—	—	(56,923)	75,599	(28)	(53,780)	(35,132)	23,818	(11,314)
本年度內批准之上一財政年度									
股息	14(a)	—	—	—	—	(74,538)	(74,538)	—	(74,538)
非控股股東所佔股息		—	—	—	—	—	—	(19,758)	(19,758)
本財政年度內宣派之股息	14(a)	—	—	—	—	(22,361)	(22,361)	—	(22,361)
二零一八年六月三十日結存	1,629,461	1,984	(46,534)	382,584	60	4,225,839	6,193,394	145,601	6,338,995

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。

# 簡明綜合現金流量表

截至二零一八年六月三十日止六個月 — 未經審核  
(以港元計算)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 千元	二零一七年 千元
<b>業務經營</b>			
業務經營所得之現金		9,881	8,770
退回稅項		575	—
<b>業務經營所得之現金淨額</b>		<b>10,456</b>	8,770
<b>投資業務</b>			
存款期逾三個月之銀行存款減少／(增加)		176,131	(10,038)
購入可供出售證券		—	(242,497)
購入其他金融資產		(1,354,696)	—
購入物業、廠房及設備		(48,562)	(28,257)
收取聯營公司股息		462,986	460,699
出售其他金融資產		174,298	—
已收利息		24,271	10,597
來自聯營公司之貸款／(還款予聯營公司)		26,939	(21,291)
向第三方貸款		(80,000)	—
其他因投資業務產生之現金流		13,750	(3,404)
<b>投資業務(耗用)／所得之現金淨額</b>		<b>(604,883)</b>	165,809
<b>融資</b>			
向本公司權益股東派發股息		(99,000)	(80,689)
其他因融資產生之現金流		(19,787)	(17,903)
<b>融資耗用之現金淨額</b>		<b>(118,787)</b>	(98,592)
現金及現金等同項目(減少)／增加淨額		(713,214)	75,987
於一月一日之現金及現金等同項目		3,018,042	2,680,310
於六月三十日之現金及現金等同項目	12	2,304,828	2,756,297

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。

## 1 編製基準

本中期財務報告乃按照香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》(「《上市規則》」)之適用披露規定而編製，當中包括符合香港會計師公會(「會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「會計準則」)第34號「中期財務報告」之規定。本中期財務報告獲准於二零一八年八月二十四日刊發。

本中期財務報告所採用之會計政策與二零一七年度週年財務報表所採用相同，惟預期於二零一八年週年財務報表反映之會計政策變動除外。有關會計政策變動的重大影響之詳情於附註2羅列。

為符合會計準則第34號，管理層必須於編製中期財務報告時按當時基準對有關政策之應用及已列出資產與負債、收入及開支金額之影響作出判斷、估計及假設。然而，實際影響或會有異於該等估計。

本中期財務報告載有簡明綜合財務報表及經挑選之解釋附註。本中期財務報告附註所載之解釋，有助於了解本集團自二零一七年度週年財務報表以來，對財務狀況和業績表現方面之變動構成重要影響之事件和交易。簡明綜合中期財務報表及有關附註並不包括根據香港財務報告準則(「財務報告準則」)編製之全套財務報表所規定之一切資料。

本中期財務報告乃未經審核，但畢馬威會計師事務所已根據會計師公會所頒佈之《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會之獨立審閱報告刊載於第29頁。

雖然中期財務報告所載有關截至二零一七年十二月三十一日止財政年度之財務資料並不構成本公司在該財政年度之法定財務報表，但這些財務資料均取自有關之財務報表。有關根據《香港公司條例》(第622章)第436條披露之法定財務報表之進一步資料如下：

本公司已根據《公司條例》附表6第622(3)條將截至二零一七年十二月三十一日止年度之財務報表送呈公司註冊處。

本公司核數師已就該等財務報表作出報告。核數師報告並無附帶保留意見，且不包括核數師以強調其報告不附帶保留意見之方式引起注意而提及之任何事項；及不包括根據《公司條例》第406(2)、407(2)或(3)條之聲明。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 2 會計政策之變動

### (a) 概覽

會計師公會已頒佈若干新財務報告準則及財務報告準則之修訂，並於本集團本會計期間首次生效。其中與本集團財務報表有關之發展如下：

- **財務報告準則第9號「金融工具」**

本集團並無應用任何於本會計期間並未生效之新準則或詮釋，惟於採納財務報告準則第9號之同時採納財務報告準則第9號「具負補償的預付款特權」之修訂除外。

本集團在金融資產之分類及信貸虧損之計量方面受財務報告準則第9號影響。有關會計政策變動之詳情於附註2(b) (就財務報告準則第9號而言) 論述。

根據所選用之過渡方法，本集團將首次應用財務報告準則第9號之累計影響確認為對於二零一八年一月一日之期初權益結餘之調整。並無重列比較資料。

### (b) 財務報告準則第9號「金融工具」，包括財務報告準則第9號「具負補償的預付款特權」之修訂

財務報告準則第9號取代會計準則第39號「金融工具：確認及計量」。其就有關確認及計量金融資產、金融負債及買賣非金融項目之部分合約作出規定。

本集團已根據過渡規定對於二零一八年一月一日存在之項目追溯應用財務報告準則第9號。本集團已將首次應用之累計影響確認為對於二零一八年一月一日之期初權益之調整。因此，繼續根據會計準則第39號呈報比較資料。

下表概述過渡至財務報告準則第9號對於二零一八年一月一日之保留盈利及儲備之影響以及相關稅項影響。

	千元
<b>保留盈利</b>	
來自公允價值儲備(可迴轉)有關現歸類為透過損益按公允價值計量之金融資產	131,461
<b>公允價值儲備(可迴轉)</b>	
有關現歸類為透過其他全面收益按公允價值計量之股本證券轉撥公允價值儲備(不可迴轉)	(306,985)
有關現歸類為透過損益按公允價值計量之金融資產轉撥保留盈利	(131,461)
公允價值儲備(可迴轉)淨減少	(438,446)
<b>公允價值儲備(不可迴轉)</b>	
來自公允價值儲備(可迴轉)有關現歸類為透過其他全面收益按公允價值計量之股本證券	306,985

## 2 會計政策之變動(續)

### (b) 財務報告準則第9號「金融工具」，包括財務報告準則第9號「具負補償的預付款特權」之修訂(續)

有關過往會計政策變動之性質及影響以及過渡方法之進一步詳情載列如下：

#### (i) 金融資產及金融負債之分類

財務報告準則第9號將金融資產分為三大類別：按攤銷成本、透過其他全面收益按公允值計量及透過損益按公允值計量。該等分類取代會計準則第39號之類別，分別為持有至到期投資、貸款及應收款項、可供出售金融資產及透過損益按公允值計量之金融資產。財務報告準則第9號項下之金融資產分類乃基於管理金融資產之業務模式及其合約現金流量特徵。

本集團持有之非股本投資歸入以下其中一個計量類別：

- 按攤銷成本，倘持有投資之目的為收取合約現金流量，即純粹為獲得本金及利息付款。投資所得利息收入乃使用實際利率法計算；
- 透過其他全面收益按公允值計量 — 可迴轉，倘投資之合約現金流量僅包括本金及利息付款，且投資乃於其目的為同時收取合約現金流量及出售之業務模式中持有。公允值變動於其他全面收益確認，惟預期信貸虧損、利息收入(使用實際利率法計算)及外匯損益於損益賬確認。當投資被終止確認，於其他全面收益累計之金額從權益劃轉至損益賬；或
- 透過損益按公允值計量，倘投資不符合按公允值計入其他全面收益(可迴轉)之標準。投資之公允值變動(包括利息)於損益賬確認。

於股本證券之投資分類為透過損益按公允值計量，除非股本投資並非持作買賣用途，且於初步確認投資時，本集團選擇歸類投資為透過其他全面收益按公允值計量(不可迴轉)，以致公允值之後續變動於其他全面收益確認。有關選擇乃按個別工具基準作出，惟僅當發行人認為投資符合權益定義時方可作出。於作出有關選擇後，於其他全面收益累計之金額繼續保留於公允值儲備(不可迴轉)，直至投資被出售為止。出售時，於公允值儲備(不可迴轉)累計之金額轉撥至保留盈利，而非透過損益賬劃轉。來自股本證券(不論分類為透過損益按公允值計量或透過其他全面收益按公允值計量(不可迴轉)投資之股息，均於損益賬確認為收入。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 2 會計政策之變動(續)

### (b) 財務報告準則第9號「金融工具」，包括財務報告準則第9號「具負補償的預付款特權」之修訂(續)

#### (i) 金融資產及金融負債之分類(續)

下表列示根據會計準則第39號本集團各類金融資產之最初計量類別，及對根據會計準則第39號釐定之金融資產賬面值與根據財務報告準則第9號釐定者進行之對賬。

	於二零一七年 十二月三十一日 會計準則 第39號項下 賬面值 千元	重新分類 千元	於二零一八年 一月一日 財務報告準則 第9號項下 賬面值 千元
歸類為透過其他全面收益 按公允值計量之金融資產(不可迴轉)			
股本證券(i)	—	490,895	490,895
歸類為透過其他全面收益 按公允值計量之金融資產(可迴轉)			
債券投資(ii)	—	203,479	203,479
透過損益按公允值計量之金融資產			
非上市基金投資(iii)	—	408,245	408,245
非持作買賣股本證券(iv)	—	1,062,834	1,062,834
持作買賣證券	988,187	(988,187)	—
	988,187	482,892	1,471,079
根據會計準則第39號分類為 可供出售證券之金融資產	1,177,266	(1,177,266)	—

附註：

- (i) 根據會計準則第39號，股本證券分類為可供出售之證券。該等股本證券根據財務報告準則第9號分類為透過損益按公允值計量，惟符合資格並獲本集團歸類為透過其他全面收益按公允值計量者除外。於二零一八年一月一日，由於若干投資乃持作策略用途，本集團歸類該等投資為透過其他全面收益按公允值計量(不可迴轉)。
- (ii) 根據會計準則第39號，債券投資分類為可供出售證券。該項投資根據財務報告準則第9號分類為透過其他全面收益按公允值計量(可迴轉)。
- (iii) 根據會計準則第39號，本集團非上市基金投資分類為可供出售證券或持作買賣證券。本集團所有非上市基金投資根據財務報告準則第9號分類為透過損益按公允值計量。
- (iv) 根據會計準則第39號，本集團股本證券分類為可供出售證券或持作買賣證券。該等股本證券根據財務報告準則第9號分類為透過損益按公允值計量。

## 2 會計政策之變動(續)

### (b) 財務報告準則第9號「金融工具」，包括財務報告準則第9號「具負補償的預付款特權」之修訂(續)

#### (ii) 信貸虧損

財務報告準則第9號以預期信貸虧損模式取代了會計準則第39號之「已產生虧損」模式。預期信貸虧損模式要求持續計量金融資產相關之信貸風險，因此確認預期信貸虧損之時間較根據會計準則第39號之「已產生虧損」會計模式為早。

本集團將預期信貸虧損模式應用於按攤銷成本計量之金融資產(包括現金及現金等價物、應收貿易賬項及其他賬項及授予第三方之貸款)。按公允值計量之金融資產(包括透過損益按公允值計量之股本證券、歸類為透過其他全面收益按公允值計量之股本證券(不可迴轉)及非上市基金投資)毋須進行預期信貸虧損評估。採納預期信貸虧損模式對本集團之金融資產概無重大影響。

#### (iii) 過渡

採納財務報告準則第9號導致之會計政策變動已被追溯應用，惟下列所述者除外：

- 有關比較期間之資料並未重列。採納財務報告準則第9號導致之金融資產賬面值差額於二零一八年一月一日於保留盈利及儲備中確認。因此，二零一七年呈列之資料乃繼續根據會計準則第39號呈報且因此未必可與本期間進行比較。
- 以下評估乃根據於二零一八年一月一日(本集團初步應用財務報告準則第9號之日期)存在之事實及情況而作出：
  - 釐定持有金融資產之業務模式；及
  - 歸類若干股權工具投資分類為透過其他全面收益按公允值計量(不可迴轉)。
- 倘於初步確認日期評估信貸風險自初步確認以來有否大幅上升涉及不必要之成本或努力，則就該金融工具將確認整個存續期之預期信貸虧損。



# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 3 收入及分部報告

### (a) 收入

本公司及其附屬公司於本財政期間之主要業務運作分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
<b>主要業務</b>		
經營駕駛學校	<b>210,503</b>	187,015
出售可供出售證券之收益淨額	—	252
投資及其他業務	<b>42,789</b>	19,841
	<b>253,292</b>	207,108

### (b) 分部報告

本集團按部門管理其業務，部門乃透過業務系列(產品及服務)加以組織。在按與向本集團最高層管理人員內部報告資料以便進行資源分配及表現評估之方法一致之方式，本集團已呈列下列可報告分部。本集團並無合併營運分部以構成下列可報告分部。

- 經營駕駛學校：此分部投資在多間經營三個駕駛訓練中心之附屬公司。
- 經營隧道：此分部投資在多間根據專營權經營西區海底隧道與大老山隧道之聯營公司。
- 經營道路電子收費設施：此分部投資在一間經營道路電子收費系統及提供汽車通訊系統服務之合營公司。
- 財務：此分部經營投資及財務業務並收取股息收入與利息收入。

#### (i) 分部業績及資產

為評估分部表現及調配分部間資源，本集團最高層管理人員乃按下列基準監控各可報告分部應佔之業績、資產及負債：

分部資產包括一切有形、無形資產及流動與非流動資產，惟其他企業資產除外。分部負債包括由各分部直接管理之銷售業務應佔之貿易債權人及個別分部之應計款項、應付股息及應繳稅項，惟其他企業負債除外。

收入及支出乃參照各可報告分部帶來之銷售及該等分部引起或因該等分部應佔資產之折舊或攤銷而另行導致之支出分配至各可報告分部。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 3 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告(續)

#### (i) 分部業績及資產(續)

期內向本集團最高層管理人員所提供，以便分配資源及評估分部表現之本集團可報告分部資料載於下文。

	經營駕駛學校		經營隧道		經營道路電子收費設施		財務		綜合	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元	二零一八年 千元	二零一七年 千元	二零一八年 千元	二零一七年 千元	二零一八年 千元	二零一七年 千元	二零一八年 千元	二零一七年 千元
來自集團以外客戶之收入	210,503	187,015	1,250	1,250	2,400	2,400	5,540	4,850	219,693	195,515
出售可供出售證券收益淨額	-	-	-	-	-	-	-	252	-	252
利息收入	3,246	2,355	-	-	-	-	29,453	8,086	32,699	10,441
可報告分部收入	<u>213,749</u>	<u>189,370</u>	<u>1,250</u>	<u>1,250</u>	<u>2,400</u>	<u>2,400</u>	<u>34,993</u>	<u>13,188</u>	<u>252,392</u>	<u>206,208</u>
可報告分部除稅前溢利/(虧損)	<u>82,281</u>	<u>73,587</u>	<u>308,846</u>	<u>292,592</u>	<u>12,156</u>	<u>11,402</u>	<u>(521,801)</u>	<u>241,035</u>	<u>(118,518)</u>	<u>618,616</u>
折舊	12,201	10,695	-	-	-	-	-	-	12,201	10,695
所佔聯營公司溢利	-	-	307,596	291,342	-	-	-	-	307,596	291,342
所佔合營公司溢利	-	-	-	-	9,870	9,122	-	-	9,870	9,122
所得稅	14,125	11,934	-	-	278	277	(60,944)	-	(46,541)	12,211
二零一八年六月三十日/ 二零一七年十二月三十一日										
可報告分部資產	747,102	712,418	1,205,162	1,355,539	109,337	113,142	4,907,998	4,987,448	6,969,599	7,168,547

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 3 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告(續)

(ii) 可報告分部收入、溢利或虧損及資產之調節

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
收入		
可報告分部收入	<b>252,392</b>	206,208
未分配總公司及企業收入	<b>900</b>	900
綜合收入	<b>253,292</b>	207,108
(虧損)/溢利		
來自本集團以外客戶所得之可報告分部(虧損)/溢利	<b>(118,518)</b>	618,616
其他收入	<b>13</b>	12
未分配總公司及企業收入及支出	<b>(32,183)</b>	(27,229)
綜合除稅前(虧損)/溢利	<b>(150,688)</b>	591,399
資產		
可報告分部資產	<b>6,969,599</b>	7,168,547
未分配總公司及企業資產	<b>47,328</b>	50,416
綜合資產總值	<b>7,016,927</b>	7,218,963

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 4 其他(虧損)/收益淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
透過損益按公允值計量之金融資產之公允值變動	(555,918)	—
持作買賣證券之未變現收益淨額	—	244,321
可供出售證券：因減值由權益轉撥虧損	—	(16,869)
出售物業、廠房及設備收益淨額	597	202
	<u>(555,321)</u>	<u>227,654</u>

## 5 除稅前(虧損)/溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
除稅前(虧損)/溢利已扣除/(計入)下列各項：		
(a) 財務費用		
其他借貸成本	<u>29</u>	<u>23</u>
(b) 其他項目		
折舊	20,674	19,271
使用存貨成本值	4,961	3,775
界定供款退休計劃之供款	3,473	3,047
上市證券投資股息收入	(5,495)	(4,749)
上市證券投資利息收入	(17,102)	(141)
其他利息收入	<u>(15,597)</u>	<u>(10,300)</u>

## 6 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
本期稅項 — 香港利得稅	14,275	12,550
遞延稅項	<u>(60,816)</u>	<u>(339)</u>
	<u>(46,541)</u>	<u>12,211</u>

香港利得稅準備乃根據截至二零一八年六月三十日止六個月之估計應課稅溢利按16.5%(二零一七年：16.5%)之稅率計算。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 7 每股(虧損)/盈利

每股基本及攤薄(虧損)/盈利乃根據本公司普通股權益股東應佔期內虧損127,977,000元(二零一七年：期內溢利557,535,000元)及期內已發行普通股加權平均數372,688,206股(二零一七年：372,688,206股)計算。由於本公司並無攤薄潛在普通股，故每股攤薄(虧損)/盈利與每股基本(虧損)/盈利相同。

## 8 其他全面收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
可供出售證券：		
於期內確認之公允值變動	—	(4,669)
須重新分類調整後轉撥至損益賬之金額：		
— 出售收益	—	(252)
— 減值虧損	—	16,869
歸類為透過其他全面收益按公允值計量之金融資產		
— 公允值儲備變動淨額(不可迴轉)	149,796	—
歸類為透過其他全面收益按公允值計量之金融資產		
— 公允值儲備變動淨額(可迴轉)	(56,923)	—
於期內在公允值儲備確認之變動淨額	92,873	11,948

## 9 聯營公司權益

(a) 下表僅列出均為非上市公司實體且並無市價之主要聯營公司之資料：

聯營公司名稱	公司組成模式	註冊成立及 經營地方	擁有權益之比率		主要業務	財政年度 結算日
			本集團之 實際權益	一間附屬公司 持有		
香港西區隧道有限公司 (「西隧公司」)	註冊成立	香港	50%	50%	經營西區海底隧道	七月三十一日
大老山隧道有限公司 (「大隧公司」)	註冊成立	香港	39.5%	39.5%	經營大老山隧道	六月三十日

## 9 聯營公司權益(續)

- (b) 上述全部聯營公司分別基於西隧公司及大隧公司截至二零一八年六月三十日止六個月之財務報表以權益會計法計算入綜合財務報表。
- (c) 根據一九九三年七月二十二日通過之《西區海底隧道條例》，西隧公司取得為期三十年興建及經營西區海底隧道之專營權。
- (d) 根據一九八八年七月一日通過之《大老山隧道條例》，大隧公司取得為期三十年興建及經營大老山隧道之專營權。該專營權於二零一八年七月十一日屆滿。
- (e) 聯營公司貸款為無抵押及免息。由於該貸款預期於未來十二個月內償還，故分類為流動負債。
- (f) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之主要聯營公司西隧公司之財務資料概要披露如下：

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零一八年 千元	二零一七年 千元
<b>聯營公司之毛額</b>			
收入			
隧道費收入		<b>889,600</b>	845,627
其他收入	(i)	<b>23,463</b>	23,848
		<b>913,063</b>	869,475
其他收益		<b>1,387</b>	646
支出			
經營及行政費用支出		<b>(53,267)</b>	(49,314)
差餉及地租		<b>(34,784)</b>	(32,098)
攤銷及折舊	(ii)	<b>(185,262)</b>	(177,752)
未計融資費用之營業溢利		<b>641,137</b>	610,957
股東貸款之利息		<b>(25)</b>	(25)
除稅前溢利		<b>641,112</b>	610,932
所得稅	(iii)	<b>(106,655)</b>	(101,897)
溢利及全面收益總額		<b>534,457</b>	509,035
本集團之實際權益		<b>50%</b>	50%
本集團所佔溢利及全面收益總額		<b>267,228</b>	254,517
公允值調整		<b>(4,677)</b>	(4,677)
		<b>262,551</b>	249,840
自聯營公司收取股息		<b>414,500</b>	394,000

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 9 聯營公司權益(續)

(f) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之主要聯營公司西隧公司之財務資料概要披露如下：(續)

	附註	二零一八年 六月三十日 千元	二零一七年 十二月三十一日 千元
<b>聯營公司之毛額</b>			
流動資產		<b>373,606</b>	389,000
非流動資產		<b>2,181,705</b>	2,366,714
流動負債	(iv)	<b>(500,613)</b>	(376,235)
非流動負債		<b>(350,966)</b>	(381,204)
股本權益		<b>1,703,732</b>	1,998,275
<b>與本集團之聯營公司權益調節</b>			
聯營公司資產淨值之毛額		<b>1,703,732</b>	1,998,275
本集團之實際權益		<b>50%</b>	50%
本集團所佔聯營公司資產淨值		<b>851,866</b>	999,138
公允值調整		<b>47,412</b>	52,089
應收聯營公司款項	(v)	<b>417</b>	417
借予聯營公司貸款及應收利息	(vi)	<b>2,585</b>	2,572
在綜合財務報表之賬面值		<b>902,280</b>	1,054,216

附註：

- (i) 其他收入包括來自電訊網絡供應商及戶外廣告點租金之收入。
- (ii) 隧道成本按使用單位基準在專營權期間沖銷成本計算攤銷；而攤銷乃按某一特定期間交通流量在隧道餘下之專營權期間內預計總交通流量中所佔份額而撥備。
- (iii) 稅項包括本期間之即期及遞延所得稅。香港利得稅準備乃根據截至二零一八年六月三十日止期間之估計應課稅溢利按 16.5% (二零一七年：16.5%) 之稅率計算。
- (iv) 流動負債包括即期稅務負債 292.0 百萬元 (二零一七年：156.8 百萬元)。
- (v) 應收聯營公司款項為無抵押、免息及須於通知時償還。由於各董事不打算於未來十二個月內要求償還該款項，故分類為非流動項目。
- (vi) 借予聯營公司貸款為無抵押並按聯營公司股東所釐定年息 1% 計息。截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團向聯營公司收取利息 13,000 元 (二零一七年：12,000 元)。該貸款須於聯營公司各股東不時協議要求償還時作出償還。由於各董事不打算於未來十二個月內要求償還該貸款，故分類為非流動項目。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 9 聯營公司權益(續)

(g) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之主要聯營公司大隧公司之財務資料概要披露如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
<b>聯營公司之毛額</b>		
收入	282,126	274,990
溢利及全面收益總額	151,668	153,034
本集團之實際權益	39.5%	39.5%
本集團所佔溢利及全面收益總額	59,909	60,448
公允值調整	(14,864)	(18,946)
	<u>45,045</u>	<u>41,502</u>
自聯營公司收取股息	<u>43,486</u>	<u>61,699</u>
	二零一八年 六月三十日 千元	二零一七年 十二月三十一日 千元
<b>聯營公司之毛額</b>		
流動資產	902,902	110,146
非流動資產	—	722,698
流動負債	(136,113)	(102,684)
非流動負債	—	(4,947)
股本權益	<u>766,789</u>	<u>725,213</u>
<b>與本集團之聯營公司權益調節</b>		
聯營公司資產淨值之毛額	766,789	725,213
本集團之實際權益	39.5%	39.5%
本集團所佔聯營公司資產淨值	302,882	286,459
商譽及公允值調整	—	14,864
	<u>302,882</u>	<u>301,323</u>
在綜合財務報表之賬面值	<u>302,882</u>	<u>301,323</u>



# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 10 應收貿易賬項及其他賬項

茲將應收貿易賬項及其他賬項內所載，於匯報期結束時之應收貿易賬項(已扣除呆賬準備)及其賬齡(根據銷售單據之日期)之分析列述如下：

	二零一八年 六月三十日 千元	二零一七年 十二月三十一日 千元
一個月以內	2,644	3,059
一個月以上但二個月以內	49	304
二個月以上但三個月以內	213	294
三個月以上	415	1,208
應收貿易賬項，已扣除呆賬準備	3,321	4,865
其他賬項	14,046	4,705
應收貿易賬項及其他賬項	17,367	9,570
訂金及預付款項	44,720	45,625
	<b>62,087</b>	<b>55,195</b>

有關應收賬項通常於發單日期起計一個月內到期支付，而額外信貸可能於適當時授予個別客戶。

## 11 應收貸款

貸款乃授予第三方，該等貸款為無抵押及按年息12%計息，預期可於一個月內收回及受限於貸款方可要求即時全數歸還貸款之最終權力。於匯報期後，已償還50,000,000元。

## 12 銀行存款及現金

	二零一八年 六月三十日 千元	二零一七年 十二月三十一日 千元
銀行及其他財務機構之存款	1,898,478	2,591,370
銀行結存及庫存現金	497,109	693,562
綜合財務狀況表內銀行存款及現金	2,395,587	3,284,932
減：原到期日超過三個月之存款	(90,759)	(266,890)
在簡明綜合現金流量表之現金及現金等同項目	<b>2,304,828</b>	<b>3,018,042</b>

於二零一八年六月三十日，本集團在一金融機構之投資戶口內之9,483,000元(二零一七年十二月三十一日：9,818,000元)乃作為授予本集團之財務信貸之保證。期內，本集團並無動用任何該等信貸。

## 13 應付貿易賬項及其他賬項

茲將應付貿易賬項及其他賬項內所載，於匯報期結束時之應付貿易賬項及其賬齡（根據銷售單據之日期）之分析列述如下：

	二零一八年 六月三十日 千元	二零一七年 十二月三十一日 千元
一個月以內	1,241	946
一個月以上但三個月以內	192	208
三個月以上但六個月以內	2,220	2,246
應付貿易賬項	3,653	3,400
其他賬項及應計費用	36,645	96,982
	<b>40,298</b>	<b>100,382</b>

預期所有應付貿易賬項及其他賬項可於一年內清償或確認為收入或須於通知時償還。

## 14 資本、儲備及股息

### (a) 股息

#### (i) 本中期內應付予權益股東之股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
於本中期內宣派之第一季中期股息 每股6仙(二零一七年：每股6仙)	22,361	22,361
於本中期結束後宣派之第二季中期股息 每股6仙(二零一七年：每股6仙)	22,361	22,361
	<b>44,722</b>	<b>44,722</b>

於本中期結束後宣派之第二季中期股息，並無在匯報期結束日確認為負債。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 14 資本、儲備及股息(續)

### (a) 股息(續)

(ii) 於本中期內批准及派發之上一財政年度應付予權益股東之股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
於本中期內批准及派發之上一財政年度末期股息 每股20仙(二零一七年：每股17仙)	<b>74,538</b>	63,357

### (b) 股本

本公司普通股之變動情況如下：

	二零一八年		二零一七年	
	股份數目 千股	金額 千元	股份數目 千股	金額 千元
已發行及繳足普通股：				
於一月一日	<b>372,688</b>	<b>1,629,461</b>	372,688	1,629,461
於六月三十日/ 十二月三十一日	<b>372,688</b>	<b>1,629,461</b>	372,688	1,629,461

## 15 金融工具之公允值計量

### 按公允值計量之金融資產及負債

#### 公允值等級架構

下表呈列於匯報期結束日按財務報告準則第13號「公允值計量」所界定公允值等級架構之三個等級經常以公允值計量之本集團金融工具公允值。公允值計量所屬級別乃參照在估值技術中使用之輸入項目之可觀察程度及重要性而釐定，有關等級界定如下：

- 第一級估值：公允值只採用第一級輸入項目計量，即在計量日於交投活躍市場中相同資產或負債之未經調整報價。
- 第二級估值：公允值採用第二級輸入項目計量，即未能符合第一級之可觀察輸入項目，及不會採用重大不可觀察輸入項目。不可觀察輸入項目為無法取得市場數據之輸入項目。
- 第三級估值：公允值採用重大不可觀察輸入項目計量。

至於在交投不活躍之市場上買賣之金融工具，其公允值乃根據有關投資基金經理所提供之資產淨值計量。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 15 金融工具之公允值計量(續)

### 按公允值計量之金融資產及負債(續)

#### 公允值等級架構(續)

	二零一八年 六月三十日 之公允值 千元	於二零一八年六月三十日分類如下之公允值計量		
		第一級 千元	第二級 千元	第三級 千元
<b>經常性公允值計量</b>				
<b>資產</b>				
歸類為透過其他全面收益 按公允值計量 之金融資產(不可迴轉)：				
— 於香港上市之股本證券	477,107	477,107	—	—
歸類為透過其他全面收益 按公允值計量 之金融資產(可迴轉)：				
— 於香港境外上市之債券投資	597,882	597,882	—	—
透過損益按公允值計量 之金融資產：				
— 非上市基金投資	748,846	—	36,623	712,223
— 於香港上市之股本證券	1,058,971	1,058,971	—	—
	<b>2,882,806</b>	<b>2,133,960</b>	<b>36,623</b>	<b>712,223</b>

	二零一七年 十二月三十一日 之公允值 千元	於二零一七年十二月三十一日分類如下之公允值計量		
		第一級 千元	第二級 千元	第三級 千元
<b>經常性公允值計量</b>				
<b>資產</b>				
可供出售證券：				
— 上市	861,779	861,779	—	—
— 非上市	315,487	—	—	315,487
持作買賣證券：				
— 上市	895,429	895,429	—	—
— 非上市	92,758	—	39,993	52,765
	<b>2,165,453</b>	<b>1,757,208</b>	<b>39,993</b>	<b>368,252</b>

截至二零一八年六月三十日止六個月，第一級與第二級工具之間並無轉撥。本集團之政策為在所產生之匯報期結束日確認公允值等級架構各級之轉撥。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 15 金融工具之公允值計量(續)

### 第二級公允值計量所採用之估值技術及輸入項目

金融資產之公允值乃根據投資基金經理所提供之可執行報價釐定。

### 第三級公允值計量資料

	估值技術	重大影響但不可觀察 輸入項目
非上市基金投資	資產淨值	不適用
非上市可供出售證券	資產淨值	不適用
非上市持作買賣證券	資產淨值	不適用

在第三級別分類之本集團非上市基金投資、可供出售證券及持作買賣證券包括非上市投資基金，其公允值乃根據資產淨值計算。該基金相關投資之公允值乃由投資基金經理根據遠期市盈倍數釐定，而該市盈倍數乃透過與其他公開買賣可資比較公司作比較並已計及流動性折讓而得出。

期內在該第三級別公允值計量結餘中之變動如下：

	二零一八年 千元	二零一七年 千元
透過損益按公允值計量之金融資產：		
— 非上市基金投資：		
於一月一日	—	—
首次應用財務報告準則第9號之影響	368,252	—
購入	381,083	—
溢利分配	(10,713)	—
期內在損益賬中確認之公允值變動	(26,399)	—
於六月三十日	712,223	—
於匯報期結束日持有之資產之期內收益總額已列入損益賬內	—	—

## 15 金融工具之公允值計量(續)

### 第三級公允值計量資料(續)

	二零一八年 千元	二零一七年 千元
可供出售證券：		
— 非上市：		
於一月一日	315,487	250,749
首次應用財務報告準則第9號之影響	(315,487)	—
購入	—	49,823
溢利分配	—	(28,532)
期內在其他全面收益確認之未變現收益淨額	—	43,447
	<u>—</u>	<u>—</u>
於六月三十日	<u>—</u>	<u>315,487</u>
出售時自其他全面收益轉撥之期內收益或虧損總額	<u>—</u>	<u>8,858</u>
於匯報期結束日持有之資產之期內虧損總額已列入損益賬內	<u>—</u>	<u>8,858</u>
	二零一八年 千元	二零一七年 千元
持作買賣證券：		
— 非上市：		
於一月一日	52,765	29,646
首次應用財務報告準則第9號之影響	(52,765)	—
轉入	—	23,174
期內在損益賬中確認之公允值變動	—	(55)
	<u>—</u>	<u>—</u>
於六月三十日	<u>—</u>	<u>52,765</u>
於匯報期結束日持有之資產之期內虧損總額已列入損益賬內	<u>—</u>	<u>(55)</u>
	<u>—</u>	<u>—</u>

截至二零一八年六月三十日止六個月，並無轉入或轉出第三級。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 16 重大關連方交易

於本期間，本集團訂立下述重大關連方交易，惟該等交易並非《上市規則》所指「關連交易」。

- (a) 本集團向聯營公司西隧公司授出貸款，並收取有關利息。於二零一八年六月三十日，應收之貸款餘額及利息為2.6百萬元(二零一七年十二月三十一日：2.6百萬元)。

本集團向西隧公司分別收取13,000元之利息(二零一七年：12,000元)及1.3百萬元之管理費用(二零一七年：1.3百萬元)。

- (b) 本集團獲聯營公司大老山隧道有限公司提供貸款。該筆貸款於二零一八年六月三十日之結餘為299.8百萬元(二零一七年十二月三十一日：272.9百萬元)。

- (c) 本集團向合營公司分別收取顧問費用1.8百萬元(二零一七年：1.8百萬元)及管理費用0.6百萬元(二零一七年：0.6百萬元)。

## 17 匯報期後非調整事項

於二零一八年八月二十四日，董事會建議宣派第二季中期股息。有關進一步詳情載於附註14(a)「股息」內。

## 18 截至二零一八年六月三十日止六個月已頒佈惟尚未生效之修訂、新訂準則及詮釋之可能影響

若干修訂及新訂準則於二零一八年一月一日後開始之年度期間生效，並獲准提早應用。本集團於編製本中期財務報告時並無提早採納任何新訂或經修訂準則，惟於採納財務報告準則第9號之同時採納財務報告準則第9號「具負補償的預付款特權」之修訂(見附註2(b))除外。

## 審閱報告 致港通控股有限公司董事會 (於香港註冊成立之有限公司)

### 引言

我們已審閱列載於第2至28頁港通控股有限公司的中期財務報告，此中期財務報告包括於二零一八年六月三十日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的綜合損益表、損益及其他全面收益表及權益變動表和簡明綜合現金流量表以及附註解釋。根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（《上市規則》），上市公司必須符合《上市規則》中的相關規定和香港會計師公會頒佈的《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製中期財務報告。董事須負責根據《香港會計準則》第34號編製及列報中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱對中期財務報告作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告書不可用作其他用途。我們概不就本報告書的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

### 審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。中期財務報告審閱工作包括主要向負責財務會計事項的人員詢問，並實施分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照《香港審計準則》進行審核的範圍為小，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事項。因此我們不會發表任何審核意見。

### 結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有注意到任何事項，使我們相信於二零一八年六月三十日的中期財務報告在所有重大方面沒有按照《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製。

畢馬威會計師事務所  
執業會計師

香港中環  
遮打道10號  
太子大廈8樓

香港，二零一八年八月二十四日



## 管理層討論及分析

港通控股有限公司(「本公司」)董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績。本中期業績已由審核委員會及畢馬威會計師事務所審閱。畢馬威會計師事務所之審閱報告載於第29頁內。

二零一八年上半年度之未經審核股東應佔本集團虧損為港幣128.0百萬元，較二零一七年上半年度之溢利港幣557.5百萬元減少123.0%。每股虧損為港幣0.34元，而去年同期則為每股盈利港幣1.50元。

### 股息

本公司已於二零一八年六月二十九日派發第一季中期股息每股港幣6仙，派息總額為港幣22.4百萬元。董事會今天宣佈將於二零一八年九月十七日派發第二季度中期股息每股港幣6仙予於二零一八年九月十一日營業時間結束時名列股東登記冊之股東。

### 暫停辦理過戶登記手續

本公司將於二零一八年九月十日(星期一)及二零一八年九月十一日(星期二)暫停辦理股東登記及股份過戶手續，期間任何股份過戶將不予受理。為符合收取第二季度中期股息資格，股東須於二零一八年九月七日(星期五)下午四時三十分前將所有過戶文件連同相關股票遞交卓佳登捷時有限公司，以便登記。

### 業務回顧及展望

受惠於相對較快速之全球經濟復甦及個人消費強勁增長下，香港經濟繼二零一七年表現蓬勃後，於二零一八年上半年持續穩健增長，並於第一季度錄得4.7%增長，為自二零一一年以來最高。然而，由於中美貿易戰升溫及預期美國加息導致投資信心下挫，全球經濟正面臨重大下行風險。香港外貿前景維持審慎樂觀，營商氣氛仍受到本地貨幣疲弱所困擾。因此，即使預期香港經濟於二零一八年內維持高於趨勢增長，但面對潛在風險，我們預期本集團於短期內之業績表現或會因而受到負面影響。

### 經營電子道路收費設施

快易通有限公司(「快易通」，由本公司擁有70%權益之附屬公司駕易通有限公司擁有其50%股權)提供之電子收費設施覆蓋香港十一條不同收費道路及隧道，目前營運五十四條自動收費行車線。於二零一八年六月三十日，其用戶總數約為336,400。十一條收費道路和隧道之自動收費設施之整體使用率維持在約50%之水平。快易通之每日處理量約為409,500架次，所涉及金額約為港幣10.3百萬元，六月底之「全球定位系統」用戶數目約為13,400。

### 經營駕駛學校

經營駕駛訓練學校之Alpha Hero集團(擁有70%權益)於回顧期間之已授駕駛課程較去年同期錄得11%增幅，由於駕駛訓練課程需求及平均時收均有所上升，故課程收入增加12.6%。鑑於物業市場興旺，加上租金上升，於長遠而言須優化成本結構，故本集團於回顧期間購入兩項物業作自用。

### 經營隧道

#### (I) 香港西區隧道有限公司(「西隧公司」) – 佔有50%權益

西區海底隧道(「西隧」)於回顧上半年度之每日平均通車量約為69,000架次，較去年同期上升4%。西隧公司自二零一八年五月二十七日起第九度調高收費以增加收入。私家車、計程車、小巴及貨車收費均上調港幣5元，而電單車及額外輪軸之收費則維持不變。單層巴士及雙層巴士之收費分別增加港幣10元及港幣15元。每架車輛之平均收費由去年同期之港幣70.55元增加至回顧上半年度之港幣71.23元。然而，西隧之市場佔有率在回顧期間維持於26%。實施新收費後，預期西隧公司於本年度餘下期間之收入維持穩定增長。

#### (II) 大老山隧道有限公司(「大隧公司」) – 佔有39.5%權益

大老山隧道於回顧上半年度之每日平均通車量較去年同期增加2%至約61,670架次。於二零一八年七月十一日(即三十年期專營權屆滿後)，本公司不再持有大老山隧道39.5%權益。

### 財務管理業務

恒生指數於一月份創下33,484點之歷史新高，但卻以28,955點為二零一八年上半年作結，較二零一七年之最後交易日下跌3.2%。與中國相比，儘管香港股票市場表現較佳，惟其波幅已飆升至兩年高位。除內地流動資金緊絀外，香港股市亦備受本地貨幣疲弱拖累。由於證券市場於回顧期內經過多次調整及恒生指數於上半年最後交易日之收市價亦偏低，若干證券投資之公允值於期末大幅下跌。因此，與二零一七年度所錄得超過港幣600百萬元之重大公允值收益相比，本集團證券投資組合於中期期末錄得重大未變現公允值虧損。受到全球貿易局勢緊張、利率趨升、流動資金緊縮及市場波動加劇等影響，全球及大中華區金融市場之前景於短期內仍充滿不明朗因素及挑戰。我們對本集團之上市證券及非上市投資基金組合於是年內餘下期間之表現持審慎態度。

# 管理層討論及分析

## 中期業績評議

### (I) 二零一八年中中期業績回顧

本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核股東應佔集團虧損為港幣128.0百萬元，與去年同期錄得之溢利港幣557.5百萬元比較，減少123.0%。每股虧損為港幣0.34元。二零一八年中中期業績大幅減少乃來自本集團持有之上市證券投資及非上市投資基金(歸類為透過損益按公允值計量之金融資產)於回顧期內因重估而出現未變現公允值虧損港幣555.9百萬元，而去年同期則錄得持作買賣證券投資公允值收益港幣244.3百萬元。

本集團之財務投資分部於首六個月之上市證券股息收入及上市債券利息收入分別為港幣5.5百萬元及港幣17.1百萬元，去年同期則分別為港幣4.8百萬元及港幣0.1百萬元。此外，因出售一上市證券(歸類為透過其他全面收益按公允值計量之金融資產)而產生已實現收益港幣74.2百萬元已於其他全面收益中確認，但不會轉回損益賬內並轉撥至保留溢利。而去年同期因出售可供出售證券而錄得港幣0.3百萬元之收益則在損益賬內確認。

本集團於回顧期間之收入為港幣253.3百萬元，而去年同期為港幣207.1百萬元。除債券投資所得之利息收入增加外，集團收入增加亦來自駕駛學院令人鼓舞之業績。與去年同期相比，經營駕駛學校之分部錄得收入增加12.6%至港幣210.5百萬元，此乃由於課程收入增加所致。稅前溢利較去年同期錄得之港幣73.6百萬元增加11.8%至港幣82.3百萬元。

本集團所佔聯營公司溢利較去年同期之港幣291.3百萬元上升5.6%至港幣307.6百萬元，乃由於西隧公司及大隧公司業績有所增長所致。西隧公司於回顧期內貢獻增加乃由於車流量上升及自二零一八年五月二十七日起調高收費後隧道費收入增加5.2%；而大隧公司之隧道費收入亦因車流量上升而錄得2.5%增長。計入於二零一八年收購完成日西隧公司及大隧公司之公允值超逾賬面淨值之攤銷後，西隧公司及大隧公司於回顧上半年度之溢利貢獻分別為港幣262.6百萬元及港幣45.0百萬元，而去年同期則分別錄得港幣249.8百萬元及港幣41.5百萬元。

回顧上半年度本集團應佔Autotoll(BVI) Limited(經營電子道路收費系統及提供汽車通訊系統服務之合營公司)之溢利為港幣9.9百萬元，與去年同期錄得之港幣9.1百萬元相比，增加港幣0.8百萬元或8.8%，乃由於行政費收入增加所致。

### (II) 財務投資及所持重大投資

於二零一八年六月三十日，本集團持有包括不同類別公司之投資組合，總公允值為港幣2,882.8百萬元(二零一七年十二月三十一日：港幣2,165.5百萬元)。投資組合包括上市證券總值港幣1,536.1百萬元、上市債券總值港幣597.9百萬元及金融機構管理之非上市投資基金總值港幣748.8百萬元。

於回顧期內，本集團購入港幣522.3百萬元之上市證券、港幣451.3百萬元之上市債券及港幣381.1百萬元之非上市投資基金。撇除於回顧期內所購入之上述金融資產後，本集團投資組合結餘錄得大幅下降，並主要來自上市證券及非上市基金(歸類為透過損益按公允值計量之金融資產)之公允值減值港幣555.9百萬元及沽出於出售日賬面值為港幣163.6百萬元之上市證券(歸類為透過其他全面收益按公允值計量之金融資產)；然而，部份減幅則被歸類為透過其他全面收益按公允值計量之上市證券及債券之公允值淨增長港幣92.9百萬元所抵銷。有關本集團投資組合之分類及公允值計量之進一步資料載於本中期財務報告附註15。

本集團於二零一八年六月三十日持有之投資組合中之重大部分為地產股類別之上市公司，此類別之投資組合於二零一八年六月三十日之總公允值(港幣1,258.1百萬元)佔本集團投資組合之總公允值約45%。該部分投資組合於回顧期間之收益表現，包括股息及利息收入分別為港幣0.5百萬元及港幣17.1百萬元。此外，於期間結束日，該部分投資組合錄得未變現公允值虧損港幣222.3百萬元及其公允值儲備減少港幣55.2百萬元。而該部分投資組合之前景將取決於不同因素，包括香港及內地地產市場之發展趨勢及投資者氛圍。

公允值儲備變動除包括因出售證券投資而減少港幣74.2百萬元及於上述所提及港幣92.9百萬元之公允值淨增長外，若干上市證券及非上市基金於初步採納財務報告準則第9號後(即二零一八年一月一日起)重新歸類為透過損益按公允值計量之金融資產，有關該等投資之累計公允值盈餘港幣131.5百萬元已由公允值儲備轉撥至保留溢利。因此，本集團錄得公允值儲備減少112.8百萬元。

部份證券已抵押予一間金融機構，以取得給予本集團關於買賣證券及衍生金融工具交易之保證金及證券信貸。於二零一八年六月三十日，本集團並無動用該等信貸。

### (III) 流動資金及財政資源

於二零一八年六月三十日，本集團之銀行結餘及存款為港幣2,395.6百萬元。本集團於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日概無負債。除本集團之銀行存款乃以美元以外之貨幣計值外，本集團之主要收入來源及主要資產均以港元計值。

# 管理層討論及分析

## (IV) 有關分部資料之評議

本公司之主要業務為投資控股。

本公司旗下附屬公司、聯營公司及一間合營公司之主要業務為經營駕駛學校、財務管理及證券投資、經營隧道及電子道路收費系統。有關各分部詳情之進一步資料載於中期財務報告附註2(b)內。

## (V) 僱員

本集團旗下僱員為552人，員工薪酬乃按工作性質和市場趨勢而釐定，並於年度增薪評估內設有表現評估部份，以獎勵及推動個人工作表現。除公積金計劃及醫療保險外，董事會亦視乎本集團之財政業績發放酌情花紅及授出僱員股份期權。在首六個月之職工成本總額為港幣102.8百萬元。

## 董事及最高行政人員權益及淡倉

於二零一八年六月三十日，按本公司根據香港法例第571章《證券及期貨條例》（「《證券及期貨條例》」）第352條而備存之登記冊所示，董事於本公司之股份中擁有以下權益：

姓名	身份	股份數目	股份總數	佔已發行股份 百分率
張松橋	受控制法團之權益	53,009,708	53,009,708 <sup>1</sup>	14.22%
黃志強	實益擁有人	306,019	306,019	0.08%
吳國富	實益擁有人 配偶權益	9,708 <u>7,766</u>	17,474	0.01%

附註：

<sup>1</sup> Funrise Limited（「Funrise」）擁有本公司53,009,708股股份，張松橋先生（「張先生」）因持有該公司之間接權益，故被視作擁有該等股份之權益。Funrise為Yugang International (B.V.I.) Limited（「Yugang BVI」）之全資附屬公司，而Yugang BVI則為渝港國際有限公司（「渝港國際」）之全資附屬公司。渝港國際由張先生擁有0.57%、Timmex Investment Limited（由張先生全資擁有之公司）擁有9.16%及中渝實業有限公司（「中渝實業」）擁有34.33%。中渝實業由張先生擁有35%、Prize Winner Limited（「Prize Winner」）及Peking Palace Limited（「Peking Palace」）各自擁有30%及Miraculous Services Limited（「Miraculous Services」）擁有5%。張先生擁有Prize Winner 50%，而Prize Winner餘下之50%以及於Peking Palace及Miraculous Services之全部權益均由Palin Holdings Limited（「Palin Holdings」）（由張先生全資擁有之公司）以家族全權信託Palin Discretionary Trust受託人之身份持有，其受益人包括張先生及其家屬。

<sup>2</sup> 上文披露之所有權益均指好倉。

除本文所披露者外，於二零一八年六月三十日，概無董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）中擁有按本公司根據《證券及期貨條例》第352條而備存之登記冊所記錄，或根據董事進行證券交易所須另行知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「交易所」）之股份、相關股份及債權證之權益或淡倉。

## 股份期權

本公司於二零一五年五月二十一日採納之股份期權計劃（「該計劃」）為本公司唯一股份期權計劃。該計劃之主要條款概要載於二零一五年四月十七日致股東之通函內。

截至二零一八年六月三十日止半年期間，概無根據該計劃已作廢或獲授出、行使或註銷之期權。於期初及／或期末亦無任何該計劃或本公司任何其他計劃尚未行使之期權。

## 權益披露

### 其他人士之權益及淡倉

於二零一八年六月三十日，就本公司董事所知，按本公司根據《證券及期貨條例》第336條而備存之登記冊所記錄者，於本公司之股份中擁有或被視作擁有權益之人士（董事及最高行政人員除外）如下：

名稱	身份	股份數目	佔已發行股份 百分率
Palin Holdings	受控制法團之權益	53,009,708	14.22%
中渝實業	受控制法團之權益	53,009,708	14.22%
渝港國際	受控制法團之權益	53,009,708	14.22%
Yugang BVI	受控制法團之權益	53,009,708	14.22%
Funrise	實益擁有人	53,009,708	14.22%

附註：每批53,009,708股股份是指好倉及由Funrise所持本公司之權益（並與張先生所持本公司股份權益重複計算）。由於Palin Holdings、中渝實業、渝港國際及Yugang BVI直接或間接持有Funrise之權益，因此被視作擁有該等股份之權益。

除本文所披露者外，就本公司董事所知，按本公司根據《證券及期貨條例》第336條而備存之登記冊所記錄者，並無人士於二零一八年六月三十日在本公司之股份及相關股份中擁有或被視作擁有任何權益或淡倉，惟已在第35頁所披露者除外。

### 企業管治守則

於中期報告所涵蓋之會計期間內，本公司一直遵守《主板上市規則》(「《上市規則》」)附錄十四所載《企業管治守則》(「《企業管治守則》」)之守則條文，惟下述偏離行為除外。

本公司並無正式的董事委任書(董事總經理除外)，訂明有關委任的主要條款及條件，因此偏離《企業管治守則》D.1.4 條。然而，每名董事(包括有指定任期者)仍須按本公司組織章程、適用法律及《上市規則》規定的方式輪流退任、免職、辭任或不再擔任董事及取消董事資格。本公司(於發出召開有關股東大會通知的同時)向其股東寄發一份通函，通函內載有所有合理所需的資料(包括按《上市規則》13.51(2) 條須予披露者)，以供股東參閱，使他們在投票贊成或反對批准重選每名於該大會上膺選連任的退任董事的普通決議案時，能作出明智決定。

### 進行證券交易的標準守則

本公司已就董事及相關僱員(定義見《企業管治守則》)之證券交易各自採納一套不低於《上市規則》附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「《標準守則》」)規定之行為守則。

所有董事均已確認彼等於期間內一直有遵守《標準守則》及本公司已採納之董事進行證券交易的行為守則所訂之標準。

### 購買、出售或贖回股份

本公司或其任何附屬公司於期間內概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

### 審核委員會作出之審閱

本中期報告已被審核委員會及畢馬威會計師事務所審閱。審核委員會亦已與管理層審閱本公司所採納之會計原則及準則，並磋商內部監控、風險管理及財務申報事宜。

### 董事資料

袁永誠先生於二零一八年二月二十八日獲委任為盛京銀行股份有限公司(於交易所上市之公眾公司，股份代號：2066)之非執行董事，惟須待中國銀行保險監督管理委員會遼寧監管局(「監管局」)核准其董事任職資格，方可作實。彼隨後獲得監管局核准其任職資格，任期由二零一八年八月七日起生效。有關袁先生之其他資料載於本公司二零一七年年報。

除上文披露者外，自上次向股東提供最新資料以來，本公司並無接獲其董事通知彼等根據《上市規則》13.51(2) 條(a)至(e)段及(g)段須予披露之資料有任何更改。

承董事會命  
董事總經理  
楊顯中

香港，二零一八年八月二十四日