



HONG KONG TELEVISION
NETWORK LIMITED
香港電視網絡有限公司

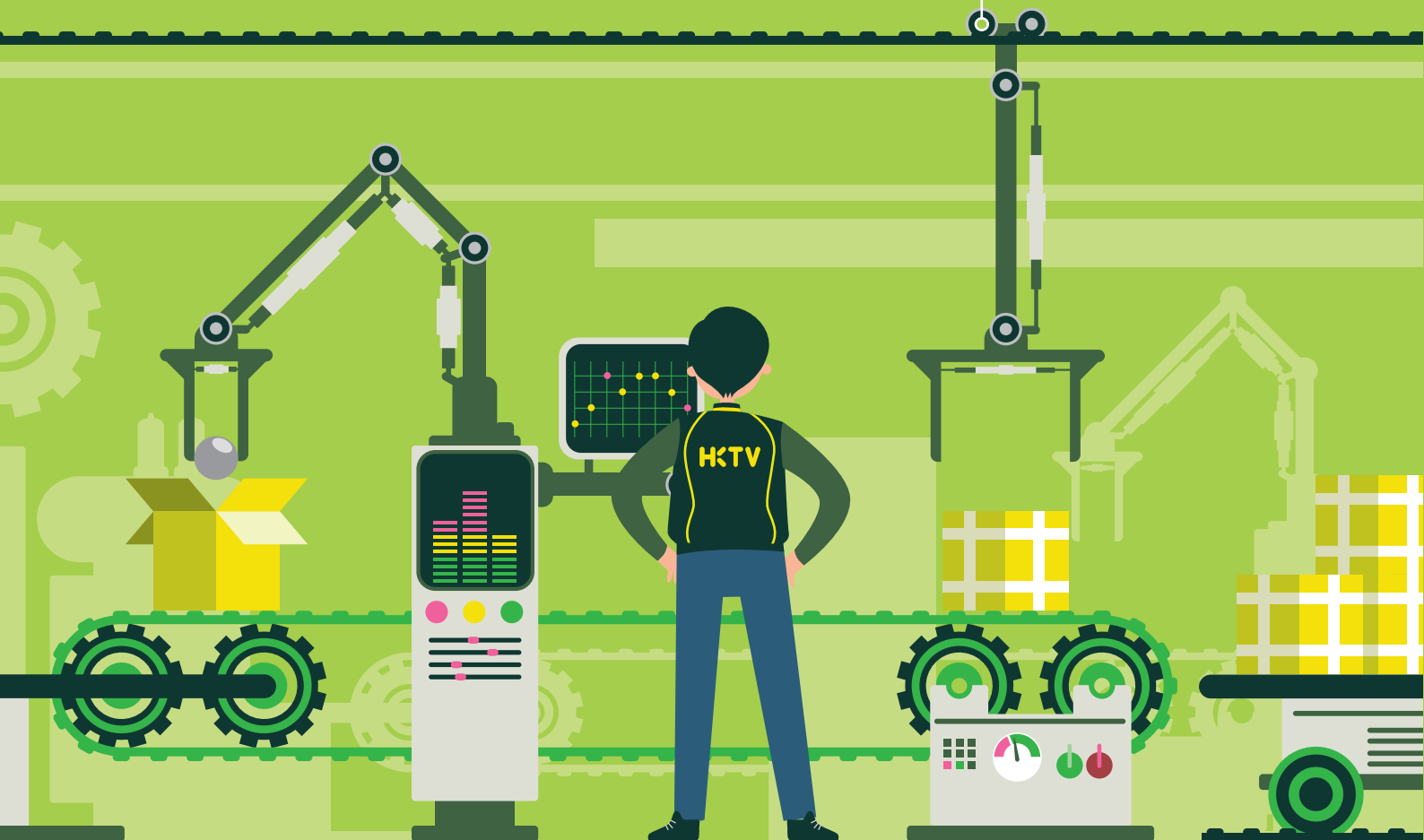
香港交易所股份編號: 1137

www.hktv.com.hk

二零一八年中期報告

Building Blocks For the Future

HKTV mall¹
www.hktvmall.com



目錄

- 2 公司資料
- 3 主席報告書
- 5 管理層討論及分析

財務資料

- 18 未經審核綜合損益表
- 19 未經審核綜合全面收益表
- 20 未經審核綜合財務狀況表
- 21 未經審核綜合權益變動表
- 22 未經審核簡明綜合現金流量表
- 23 未經審核中期財務報告附註
- 42 獨立審閱報告
- 43 其他資料

自主生活

今時今日，網購是全球經濟增長新動力。香港被譽為購物天堂，但這方面的普及情況落後於鄰近地區。HKTVmall 希望作為本地網購發展的推動引擎，一方面透過自身不斷改進，為消費者提升生活質素，另一方面教育消費者認識和嘗試，使網購融入大眾的生活，繼續保持香港的競爭力。

財務年曆表

六個月期間：
二零一八年六月三十日

中期業績公佈：
二零一八年八月三十日

上市

香港電視網絡有限公司(「本公司」)普通股在香港聯合交易所有限公司上市。此外，本公司之美國預託股份(每股美國預託股份相當於二十股普通股)。於二零一五年十二月八日，本公司向美國證券交易委員會(「SEC」)提交表格25，以實行美國預託股份的退市。於二零一六年十二月二十九日，本公司向SEC提交表格15F，以撤銷註冊及終止其在美国證券交易法下的申報責任。自二零一五年十二月二十一日起，本公司之美國預託股份合資格於美國場外交易(「場外交易」)市場買賣。

執行董事

王維基先生^{3,4}(主席)
張子建先生^{3,5}(副主席兼行政總裁)
黃雅麗女士^{3,5}(財務總裁)
劉志剛先生³(營運總監)
周慧晶女士³

獨立非執行董事

李漢英先生^{1,7,8}
白敦六先生^{2,5,6,9}
麥永森先生^{2,7,9}

- 1 審核委員會主席
- 2 審核委員會成員
- 3 執行委員會成員
- 4 投資委員會主席
- 5 投資委員會成員
- 6 提名委員會主席
- 7 提名委員會成員
- 8 薪酬委員會主席
- 9 薪酬委員會成員

公司秘書

黃雅麗女士

法定代表

王維基先生
張子建先生

註冊辦事處

香港新界
將軍澳工業邨
駿昌街1號
香港電視多媒體及電子商貿中心

核數師

畢馬威會計師事務所
執業會計師
香港中環
遮打道10號
太子大廈
8樓

股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔
皇后大道東183號
合和中心
46樓

美國預託證券銀行

The Bank of New York Mellon Corporation
101 Barclay Street, 22nd Floor
New York, NY 10286 USA

主要往來銀行

花旗銀行
香港上海滙豐銀行有限公司

網站

www.hktv.com.hk

各位股東：

由二零一五年二月正式開業至今，HKTVmall已經營運超過3年。這條在香港經營「網購商場」的路並不易走，但我們和二千多間商戶的努力和堅持，已經逐漸改變香港人的購物習慣，緊隨世界科技潮流，開創了一條香港零售的新路向。

香港消費者需要創新的網購服務已經是一個不爭事實，從數據顯示，我們已經肯定香港有一個很大的「網購服務」市場需求。集團有一個使命，要為香港打造一個具競爭力和具規模的網購平台，以免香港零售業流失消費者，以免香港「購物天堂」的地位在不知不覺間，被外地的網購平台取代。

過去幾年，我們在各方面作出不同嘗試，在市場推廣及銷售、提升客戶體驗、倉儲執貨系統和物流派遞等各方面作出改善，為要尋找一個適合香港營商環境的網購營運模式，作出多項投資。延續二零一七年融合線下帶動線上(Offline to Online)的發展方向，於二零一八年，我們將大部份資源集中於吸納更多新客戶、拓展倉儲執貨和物流派送的容量，令集團的業務得以持續增長。

我們經常提到在香港彈丸之地，做網購業務是必須要以量取勝，需要建立一個強大平台的基礎設施，包括提供大量不同類型產品選擇、大量瀏覽和消費客戶、自動化可處理大量定單的倉儲和執貨系統、物流派送團隊等基礎設施；這樣的網購平台才能做到高訂單量，達到收支平衡和產生盈利。

HKTVmall的營運模式，在過去幾年間受到不少外界質疑，為何不與相關範疇的公司合作，因為他們會更具經驗和規模上的優勢；這個問題，其實連內部的同事亦有提出過。我的答案是，只有做好自己的基礎，才能不易被競爭對手仿效。

過往三年半和未來一年的時間，我們有清楚的目標，就是在造一個香港網購平台大型「基礎設施」，在造一些競爭對手需要長時間才能追趕上的「基礎設施」，在做一些本港傳統零售業過往數十年，從未嘗試用科學技術去建造的「基礎設施」。

這些「基礎設施」，包括處理和結合二千多間商戶的訂貨、執貨、退貨、換貨、會計等種種不同程序的系統；能儲存二、三萬種不同貨品、每天處理三萬多張訂單的自動化倉儲和執貨系統；整合一張訂單包含多個商戶的分貨、併貨系統和物流派遞系統。你可能未能理解當中的困難和複雜程度，這亦正是為甚麼到今天，香港還未有一個具規模的網購平台的原因。

除了「基礎設施」外，未來二、三年我們亦希望，對外全力與不同行業的商戶合作，令貨品及服務頻譜更為廣濶。金融產品包括一般保險(如旅遊、家居、汽車、個人意外、醫療、危疾、海外留學及家傭保險)及人壽保險產品(如定期人壽)、個人借貸、信用咭申請等，均正在籌備當中。

對內，我們亦正積極為收支平衡甚至取得盈利作出部署，為營運模式定出四個目標階段：第一階段為倉儲、執貨、包裝及配送成本的調控，第二階段為網上購物商場的營運成本，包括採購行銷、市場推廣、吸納新客戶和客戶服務，第三階段集中於後援支援功能，包括財務、行政及人事、員工福利等，而最後的第四階段，則是研究及發展，包括資訊科技和新服務開發。第一階段成本為「變動成本」，隨訂單數量而變動，為影響業務收支平衡的主要變數。而第二至第四階段在某程度上，主要是固定成本的性質。

今年五月和六月，當每日訂單量超過一萬張時，綜合HKTVmall及HoKoBuy的所有產品及服務訂單，我們已經達至四個「收支平衡」的第一個目標。我們期望能夠在二、三年內，做到整體營運上收支平衡，成為香港最大型有盈利的網購平台。

希望你能與HKTVmall並肩，支持唯一一個香港人的大型網購平台！

王維基
主席

香港，二零一八年八月三十日

管理層 討論及分析

經營摘要

除另有註明者外，以千港元列示

	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月	截至 二零一七年 六月三十日 止六個月
按訂單量計		
總商品交易額 ¹	816,721	453,800
平均每日訂單量(約整至最接近百位數)	8,900	5,100
平均訂單值(港元)(約整至最接近個位數)	505	491
合併獨立客戶(約整至最接近千位數)	427,000	149,000

	截至 二零一八年 六月三十日 止月份	截至 二零一七年 六月三十日 止月份
按訂單量計		
總商品交易額	152,588	87,533
平均每日訂單量(約整至最接近百位數)	10,100	6,300
平均訂單值(港元)(約整至最接近個位數)	506	467

¹ 訂單總商品交易額指於特定時間段內通過特定市場所銷售的商品之總銷售價值，未經扣除該市場提供的任何折扣、已使用的回扣、已出售商品的註銷及退貨。

管理層 討論及分析

財務摘要

除每股股份金額及比率外，以千港元列示

	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月	截至 二零一七年 六月三十日 止六個月
營業額	388,598	203,905
股東應佔虧損	(139,863)	(96,204)
每股虧損		
— 基本及攤薄(港元)	(0.17)	(0.12)
資本開支	26,355	111,274
直接商品銷售 — 毛利率%	19.5%	15.9%
特許銷售收入及其他服務收入 — 混合佣金率	18.0%	20.1%

	於二零一八年 六月三十日	於二零一七年 十二月三十一日
現金狀況 ²	87,347	100,199
其他金融資產	723,105	876,165
未償還借貸總額	274,058	219,623
權益持有人應佔權益總額	1,706,112	1,862,632
已發行股份(千股)	812,732	809,017
每股資產淨值(港元)	2.10	2.30
資產負債比率	0.11	0.06

² 現金狀況指銀行結存及現金及定期存款(如有)。

經調整後的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損的對賬^{3,5}

	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月	截至 二零一七年 六月三十日 止六個月
股東應佔虧損	(139,863)	(96,204)
所得稅開支／(抵免)	265	(199)
銀行貸款利息	2,366	656
投資回報 ⁶	(21,157)	(29,410)
折舊	30,658	21,596
無形資產攤銷	10,989	6,516
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損 ^{3,4}	(116,742)	(97,045)
主要非現金項目：		
投資物業估值收益	(19,700)	(23,900)
淨匯兌收益	(2,748)	(12,111)
按公平值計入其他全面收益計量的債務證券之預期信貸虧損撥回	(471)	-
非現金播放授權收入	(3,813)	-
按公平值計入損益計量的投資基金單位的未實現公平值虧損	7,895	-
以股份支付之開支	7,189	6,917
經調整後的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損 ^{3,5}	(128,390)	(126,139)

³ 扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損以及經調整後的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損並非根據香港財務報告準則釐定表現之方法。該等方法並非且不應用於替代根據香港財務報告準則釐定的淨虧損或經營活動現金流量，亦非一定為反映現金流量是否足以撥付本公司現金需求之指標。此外，我們對該等方法的定義未必可與其他公司同類計量項目比較。

⁴ 扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損指期內虧損加上銀行貸款利息、所得稅開支／(抵免)、折舊及無形資產攤銷，並減去投資回報。

⁵ 經調整後的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損指經主要非現金項目調整的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損。

⁶ 投資回報包括銀行利息收入、其他金融資產的股息收入、其他金融資產的利息收入及出售債務證券收益。

業務回顧

延續二零一七年融合線上線下(「O2O」)的發展方向，於二零一八年，我們將大部份資源集中於吸納新客戶及拓展配送容量以支持集團業務的持續發展。在吸納新客戶方面，截至二零一八年六月三十日止六個月(「二零一八年上半年」)，我們將HKTVmall的滲透擴展至不同的客戶群組：

1. 透過O2O門市接觸偏好自取訂單的客戶

有見於二零一六年尾及二零一七年開始營運的15間O2O門市帶來令人鼓舞的業務表現，引證我們以400-500平方呎的小面積實體店進行O2O融合的實驗成功。門市的存在不單只達到品牌推廣及教育的目的，更進一步令我們接觸到一批未能享用派遞到戶服務的客戶。我們的O2O門市正好成為他們的自取點，而未有O2O門市之前，我們從來未能接觸到這一批客戶。因此於二零一八年上半年，我們進取地拓展至不同的地區，由二零一七年十二月的15間O2O門市，增加至二零一八年六月的24間，在不久的將來會在二零一八年下半年再增設十多間門市。於二零一八年十二月，我們預期會有約35間O2O門市，於香港不同地區為客戶提供服務。

2. 透過傳統免費電視廣告接觸非數碼化的客戶

我們的電子商貿業務於二零一五年二月正式推出，目標是成為香港最大的網上商場。於業務發展初期，建立客戶基礎的最快速途徑，是透過網上數碼廣告，直接接觸最常使用數碼平台的消費者。事實上，我們已建立一個擁有477,000名客戶的獨特客戶基礎，他們曾於二零一七年內在HKTVmall及／或HoKoBuy購物。建基於這個穩固的基礎，我們於二零一八年將部份資源轉移至傳統的廣告平台——免費電視，以接觸一群可能或可能未必熟悉數碼世界的消費者群組為目標。我們更邀請了一位香港的傑出演藝人士——鄭裕玲小姐，作為一系列電視廣告的主角，推廣HKTVmall和牛等肉類套餐以及電子產品。首系列的肉類套餐宣傳廣告於二零一八年五月下旬開始播出，約一個月後我們已售出超過41,000套肉類套餐。於此報告發佈日，我們應該已推出另一系列的和牛電視廣告系列，敬請留意！

3. 與香港一級銀行合作，接觸他們的信用咭或付款客戶基礎

於二零一七年九月，香港金融管理局宣布七項舉措，推動香港邁向智慧銀行新紀元。建基於我們強勁的技術基礎，這些舉措為我們打開了多個科技金融的機會，豐富了我們的客戶體驗同時將我們的平台延展到不同的客戶基礎。其中一項舉措是促進銀行業採用開放應用程式介面(「API」)。我們是花旗銀行在香港首個開放應用程式介面(API)的合作夥伴，將「Citi Pay with Points憑分消費」服務結合至我們的平台——HKTVmall。是項服務於二零一八年四月推出，讓花旗銀行賺取積分的信用卡客戶於HKTVmall購物時，可直接使用信用卡積分抵銷簽賬金額，過程中無須離開HKTVmall購物平台。

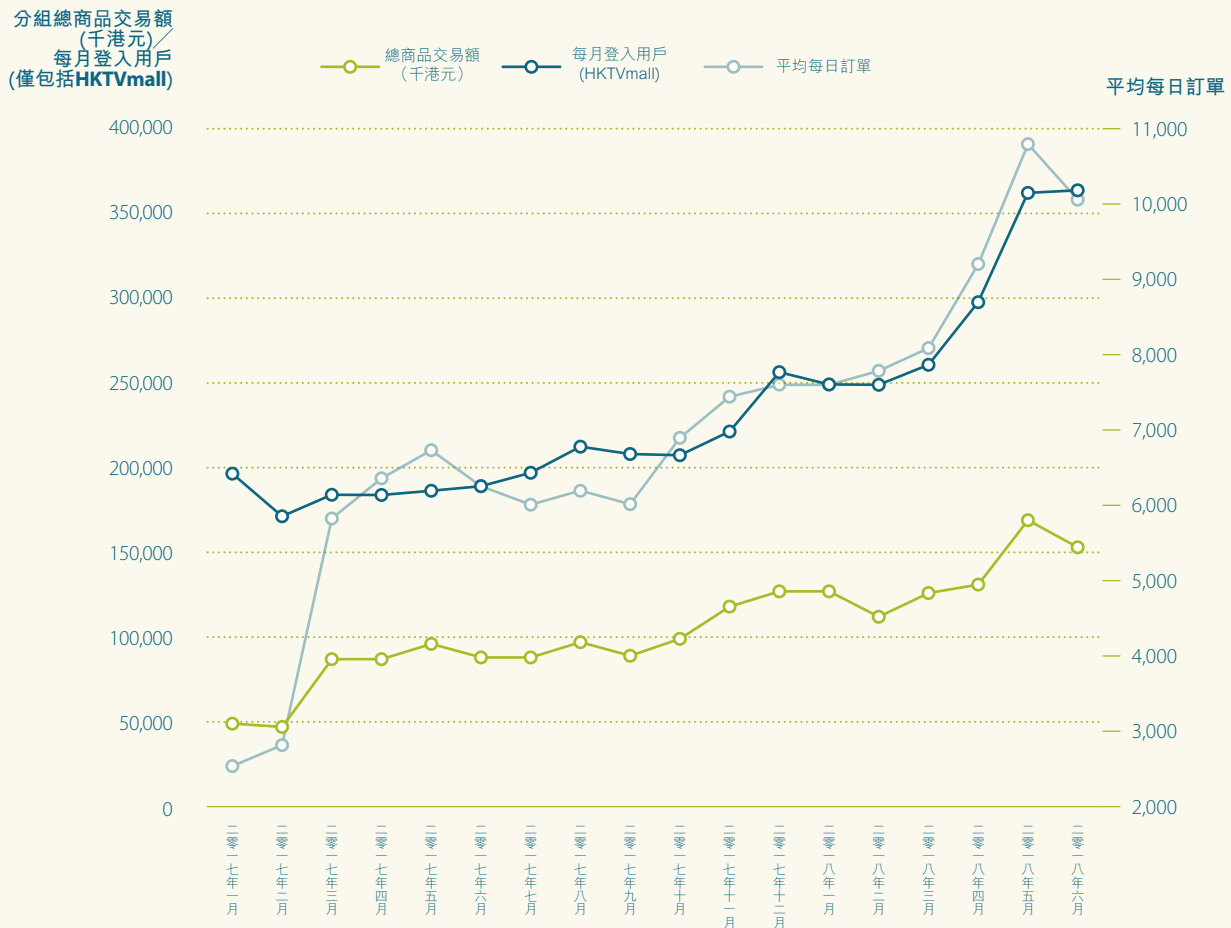
為進一步提升客戶的支付體驗，我們於二零一八年六月將滙豐銀行的PayMe——香港新興的主要社交付款應用程式，連繫至HKTVmall應用程式，這是PayMe首次成為消費者與商戶之間的付款方式。未來，我們會繼續以創意及科技將香港消費者的生活各方面連繫至單一平台——HKTVmall。

此外，在訂單完成方面，為了達到收支平衡的目標，和滿足消費者日漸增加的需求，我們繼續擴展物流及倉儲自動化設備。自動化執貨及倉儲機械系統第一期已於二零一八年三月全面推出，令我們每日可處理高達10,000張訂單的執貨及包裝工作。第二期的機械系統正於將軍澳總部興建當中，預期於二零一九年第一季或之前完成。在完成試行後，我們的執貨及包裝容量預計可提升至每日約20,000張訂單。至於第三期連同系統安裝及試行工序，由於結構性設計的最終確定及相關的監管當局批准程序會需要相當時間，我們預期工程將有所延遲。現時，我們估計第三期將於二零二零年第一季或之前完成，屆時，視乎不同的系統設定及營運流程設計而定，我們的執貨及包裝容量預計可提升至每日超過30,000張訂單。

縱使第三期自動化工程可能延後，我們仍然預計集團的持續業務發展將不會被第三期工程延遲而影響。因為我們的業務模式並不單靠需要執貨及包裝工作的存貨或商戶寄存的業務模式所支持。我們的業務亦由千多間商戶自行存貨、執貨及包裝的產品、電子優惠券及商戶直接送貨的模式所支持，實際上，此等業務模式在二零一八年上半年約佔訂單總商品交易額60%，此等模式並不需要依賴我們的倉存、執貨及包裝程序。此外，二零一八年上半年約76%訂單總商品交易額動用我們的配送資源，包括物流服務及／或倉儲、執貨及包裝（視乎不同商戶的業務模式而定）。為支持持續的業務增長，我們需要透過拓展車隊而強化物流容量。現時，我們有超過200部貨車運作，另有超過50部冷凍貨車及標準5.5噸貨車將於二零一八年第三季送抵。此外，我們現時與幾家具規模的物流公司發展長遠合作關係，令我們的運作更具彈性、規模和成本效益，尤其是在宣傳及季節性因素而訂單數量急增時。

管理層 討論及分析

當我們繼續拓展客戶基礎及配送資源以應付長期業務增長時，我們於二零一八年上半年帶來令人滿意的成績 — 訂單總商品交易額錄得大幅增長至816,700,000港元，為二零一七年全年的76%，較截至二零一七年六月三十日止六個月（「二零一七年上半年」）的453,800,000港元，增長約80%。就每日平均訂單量而言，由二零一七年上半年的5,100張訂單增至二零一八年上半年的8,900張訂單；就平均訂單值而言，由二零一七年上半年的491港元升至二零一八年上半年的505港元。訂單值的增長源於美容及健康、電器及家品的比重上升，當中部份由重覆購買的超級市場產品及雜貨的協同效應所帶來。在HKTVmall，我們展示超過177,000件產品⁷，當中我們有約40,000件超級市場及雜貨產品。於二零一八年上半年，這個貨品類別佔訂單量的總商品交易額逾40%，電器產品與美容及健康產品則分別為第二及第三位。消費者對超級市場及雜貨產品的「不斷重複和需經常購買」的消費模式成為我們業務的穩固核心基礎，為其他貨品種類帶來可觀增長。以二零一八年六月為例，在購買超級市場產品的客戶當中，接近40%的客戶在同一訂單內同時購買美容及健康產品，而約24%的客戶則在同一訂單內同時購買電器或家品產品。我們正在客戶基礎上建立網購習慣，更令人鼓舞的是，自二零一八年五月以來，我們的平均每日訂單量已超逾10,000張。以下是自二零一七年一月起，過往十八個月的表現，當中清楚展示期內我們強勁增長動力。



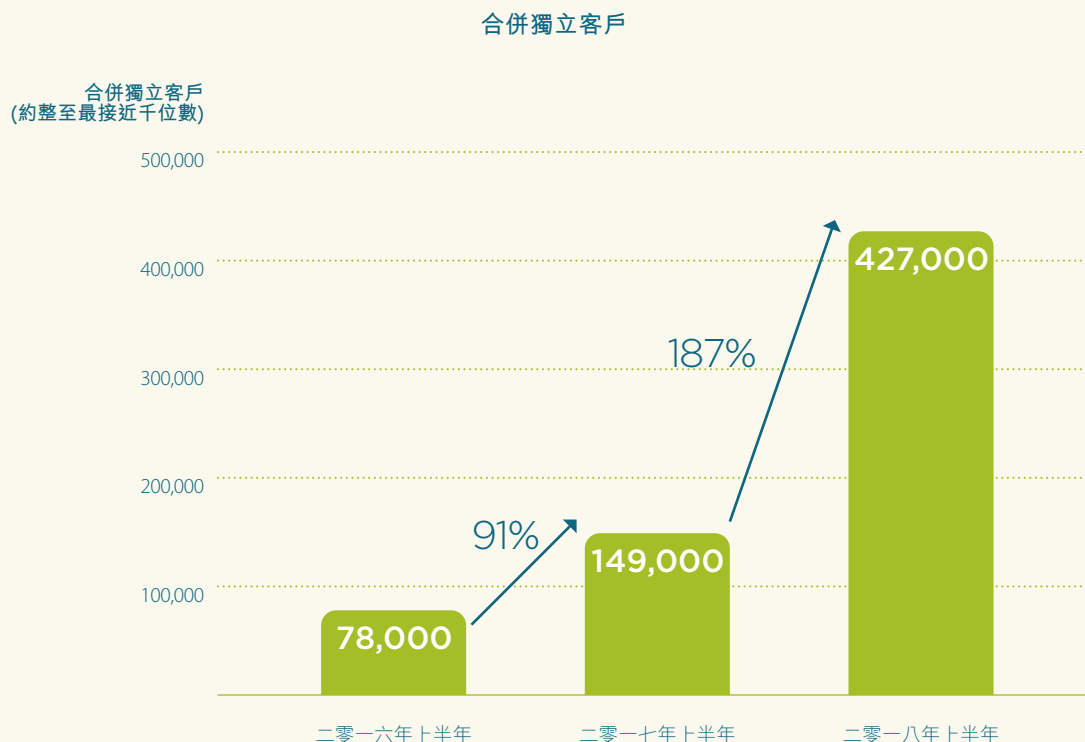
⁷ 資料來源：HKTVmall，二零一八年八月十五日

除總商品交易額及訂單增長外，我們亦如下表所示於毛利率及佣金收入錄得可觀增長。直接商品銷售方面，其毛利率由二零一七年上半年 15.9% 增至二零一八年上半年 19.5%，乃得益於因存貨之購買力上升導致的銷量折扣或回扣增加。特許銷售收入及其他服務收入而言，二零一八年上半年的混合佣金率為 18.0%，較二零一七年上半年 20.1% 輕微下跌，主要由於電器用品已完成訂單的總商品交易額比例較高(由二零一七年上半年增加 222.2%)，較其他產品類別的佣金率較低所致。

	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一七年 六月三十日 止六個月 千港元
直接商品銷售		
已完成訂單的總商品交易額 ⁸	297,165	148,181
存貨成本	(239,139)	(124,556)
	58,026	23,625
毛利率%	19.5%	15.9%
特許銷售收入及其他服務收入		
已完成訂單的總商品交易額	482,987	271,769
商戶付款(扣除其他服務收入)	(396,088)	(217,108)
	86,899	54,661
混合佣金率	18.0%	20.1%

⁸ 已完成訂單的總商品交易額是指於特定時間段內客戶已獲得承諾中通過特定市場所銷售的商品或服務之控制權的已售商品總銷售價值，當中扣除了該市場所提供的任何折扣、已使用的回扣、商品註銷及退貨。

綜合 HKTVmall 及 HoKoBuy，我們在客戶基礎上亦取得卓越增長。相對於二零一七年上半年，二零一八年上半年合併獨立客戶的增幅為 187%。



整體而言，於二零一八年上半年，我們維持總商品交易額、訂單數量及客戶基礎的增長動力。雖然仍需時間達至收支平衡，我們將繼續強化基礎，為將來帶來收入。

除了經營 HKTVmall 及 HoKoBuy 的網上購物業務外，在審閱期內集團繼續發展內容分銷及獨立內容製作的業務。我們將繼續擔任供應商和合作商戶的數碼解決方案夥伴，包括提供內容創作、多媒體及數碼製作以及數碼廣告營銷功能。結合我們的大數據能力及數碼營銷專長，我們為合作方提供實際點對點「未來零售」的解決方案。

於二零一八年三月二十七日，本公司通知通訊事務管理局（「通訊局」），本公司不會繼續本地免費電視節目服務牌照的申請，及其於二零一四年四月十一日向通訊局提交的申請將予以撤回。集團亦已將綜合傳送者牌照（第 041 號）連同 678 兆赫至 686 兆赫頻帶內的無線電頻譜交還通訊局，並已停止提供廣播類流動電視服務。

財務回顧

審閱期內，本公司主要營運多媒體業務，包括電子商貿網上購物及派遞服務，提供數碼解決方案包括內容創作及數碼廣告，以及企業功能。

由於平均每日訂單量及平均訂單值的增長，集團的營業額錄得明顯升幅，由二零一七年上半年的203,900,000港元增至二零一八年上半年的388,600,000港元，增幅達90.6%，亦為截至二零一七年十二月三十一日止全年營業額的80%。營業額主要來自直接商品銷售的297,200,000港元(二零一七年上半年：148,200,000港元)、特許經營銷售收入及其他服務收入的86,900,000港元(二零一七年上半年：54,700,000港元)、節目播放授權及廣告淨收入的4,500,000港元(二零一七年上半年：1,000,000港元)。

由於期內直接商品銷售增加100.5%，相對的存貨成本亦由二零一七年上半年的124,600,000港元增加至二零一八年上半年的239,100,000港元，增幅達91.9%。由此可見，由增加購買力而來的批量折扣優惠，持續地有效改善直接商品銷售的邊際利潤，並創造更大的促銷空間。

相對於二零一七年上半年的247,700,000港元，二零一八年上半年的其他營運開支增加88,600,000港元至336,300,000港元：

- 1 44%的其他營運開支歸於148,400,000港元的配送成本，相對於二零一七年上半年增加39,700,000港元，主要由於物流服務的員工人數增加以應付期內訂單量的增長(二零一八年上半年：1,600,000單；二零一七年上半年：900,000單)及在二零一八年三月第一期自動化執貨及倉儲系統投入服務以前需要的額外外判服務。
- 2 二零一八年上半年的市場推廣及O2O門市營運開支為47,100,000港元，主要包括吸納新客戶成本，傳統免費電視的廣告開支、數碼廣告、產品目錄、O2O門市營運開支等，以及所有相關人才成本。相對於二零一七年上半年增加了22,400,000港元，主要是在此期間積極推出吸納新客戶的計劃，例如以一系列電視廣告支持\$99優質肉類套裝促銷活動、會員推薦優惠碼、於不同季節或活動派發免費現金券等。此外，開支增加的另一個主要原因是由於O2O門市從二零一七年上半年的2間拓展到二零一八年上半年的24間。
- 3 電子商貿業務運作及後援支援成本92,000,000港元中包括商戶關係管理及吸納、客戶服務、資訊科技及其他後援支援功能。相對於二零一七年上半年，成本上升了12,800,000港元，主要是因為於二零一七年三月收購HoKoBuy，而二零一八年上半年有足六個月相關的人才成本入賬、及與總商品交易額同時上升的支付處理收費和客戶服務功能的營運成本上升。
- 4 於二零一八年上半年非現金項目包括物業、廠房及設備的折舊、無形資產攤銷、以股份支付之開支為48,800,000港元，較二零一七年上半年增加13,700,000港元。增長主要源自折舊增加9,100,000港元，主要由二零一七年四月香港電視多媒體及電子商貿中心竣工並開始折舊，以及此新總部及O2O門市的裝修、傢俬及設備購入成本增加而致。

於二零一八年上半年，按照獨立測量師公司進行的估值，集團錄得19,700,000港元的投資物業估值收益，相比起二零一七年上半年的23,900,000港元減少4,200,000港元。

管理層 討論及分析

於二零一八年上半年，其他收入淨額為30,000,000港元(二零一七年上半年：48,800,000港元)，主要來自其他金融資產的投資收入、按公平值計入損益計量的投資基金單位之未實現公平值虧損、銀行利息收入、投資物業租金收入及淨滙率收益等。當中18,800,000港元的跌幅主要由於審閱期內人民幣及歐元貶值而引致淨滙率收益下跌9,400,000港元，按公平值計入損益計量的投資基金單位之未實現公平值虧損7,900,000港元，以及將投資組合變現以支持集團資本開支及營運活動而令投資回報減少8,300,000港元，當中部份被投資物業租金收入增加4,900,000港元及按公平值計入其他全面收益計量的債務證券之預期信貸虧損撥回500,000港元所抵銷。

財務成本淨增加1,700,000港元，主要由於二零一八年上半年的市場利率較二零一七年上半年有所增加。

整體而言，截至二零一八年六月三十日止六個月，集團錄得139,900,000港元的虧損，較二零一七年上半年的96,200,000港元虧損增加43,700,000港元。若不計入銀行貸款利息、所得稅開支／抵免、折舊、無形資產攤銷、投資回報及主要非現金項目(「經調整後的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損」)，集團於二零一八年上半年的經調整後的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前虧損為128,400,000港元，而二零一七年上半年則為126,100,000港元。

流動資金及資本資源

於二零一八年六月三十日，本集團之總現金狀況為銀行結存及現金87,300,000港元(二零一七年十二月三十一日：100,200,000港元)及主要用於提升投資回報之未償還借貸274,100,000港元(二零一七年十二月三十一日：219,600,000港元)。總現金狀況減少主要是由於購買物業、廠房及設備及已付訂金77,500,000港元及經營活動動用資源134,000,000港元，而部分被投資組合變現淨額118,100,000港元、已實現投資收入淨額20,700,000港元、銀行貸款淨額54,400,000港元及因行使股份期權而發行新股的所得款項5,400,000港元所抵銷。

於二零一八年六月三十日，以公平值計算，本集團共投資723,100,000港元(二零一七年十二月三十一日：876,200,000港元)於其他金融資產。其他金融資產投資減少主要由於動用若干已到期債務證券撥作資本開支及經營活動所致。於二零一八年六月三十日，公平值儲備(不可轉回及可轉回)錄得8,800,000港元虧損淨額(二零一七年十二月三十一日：100,000港元重估盈餘)，由於二零一八年上半年採用香港財務報告準則第9號所致，20,300,000港元重新分類至保留溢利，指定按公平值計入其他全面收益計量的股本工具及按公平值計入其他全面收益計量的債務證券之公平值變動總額29,200,000港元。於審閱期內，其他金融資產公平值變動總額為37,200,000港元，分別於損益、公平值儲備(可轉回)及公平值儲備(不可轉回)錄得7,900,000港元、23,600,000港元及5,700,000港元。

本集團將根據其整體庫務目標及政策，就該等現金資產盈餘進行庫務管理活動。選擇投資之準則包括所涉及之相關風險狀況、投資之流動性、投資之除稅後等值收益率，且該等投資並非投機性質。為符合其流動資金目標，本集團大部分投資集中在流動投資工具、產品或股份，如具投資級別之產品、指定世界指數之成份股或國有或受控制之公司之股份。固定收入產品之投資按不同到期情況構成，以配合持續業務發展及擴充需求。此外，倘預期須動用額外現金撥付業務，則本集團將適當地變現其投資。

於二零一八年六月三十日，本集團已動用未承諾銀行融資額274,100,000港元(二零一七年十二月三十一日：219,600,000港元)，主要用於投資，餘下未承諾銀行融資額1,107,900,000港元(二零一七年十二月三十一日：957,400,000港元)可於日後動用。

本集團總現金及現金等值款額包括銀行結存及現金以及到期日為三個月內之定期存款(如有)。於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，已抵押銀行存款為500,000美元(相當於3,900,000港元)，用作於擔保由一間銀行就短期的信貸融資安排授出之銀行融資500,000美元(相當於3,900,000港元)。

本集團於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日之債務到期情況如下：

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
須於一年內償還	274,058	219,623

於二零一八年六月三十日，未償還借貸均按定息計息，且全部以港元列值。於計及本集團持有之銀行結存及現金以及定期存款(如有)後，於二零一八年六月三十日，本集團資產負債比率為0.11倍(二零一七年十二月三十一日：0.06倍)。本集團認為，經計及內部可用財務資源及現有銀行融資，本集團有充足資金撥付其營運及應付其業務的到期財務責任。

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
債務淨額(附註(a))	186,711	119,424
資產淨值	1,706,112	1,862,632
資產負債比率(倍)	0.11	0.06

附註(a)：

總銀行借貸扣除銀行結存及現金及定期存款(如有)。

於二零一八年上半年，本集團投資77,500,000港元包括已付訂金的資本開支，而二零一七年上半年則為112,600,000港元。二零一八年上半年的資本開支主要用於開設新門市、配送中心裝修及擴張系統性能。為撥付業務日後之資本開支需求，我們將繼續保持審慎態度且預期將會運用本集團內部資源及銀行融資撥付有關需求。整體而言，本集團之財務狀況保持穩健，以支持業務持續拓展。

集團資產押記

於二零一八年六月三十日，本集團銀行貸款274,100,000港元(二零一七年十二月三十一日：219,600,000港元)，以存於多間銀行之其他金融資產之等值款額作抵押。此外，於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，本集團為取得一家銀行就若干短期信貸融資安排而授出的500,000美元(相當於3,900,000港元)銀行融資，將等額銀行存款抵押。

匯率

本集團所有貨幣資產及負債主要以港元、美元、人民幣及歐元計值。鑒於港元兌美元之匯率自一九八三年起持續貼近現行聯繫匯率7.80港元兌1.00美元，管理層並不預期兩種貨幣之間有任何重大外匯收益或虧損。

本集團亦因其於人民幣固定收入投資產品或定期存款而須面對若干有關港元兌人民幣匯率波動之外匯風險，以及因歐元存款而須面對若干有關港元兌歐元匯率波動之外匯風險。為減低此匯率風險，本集團密切監控人民幣及歐元的匯率風險，於有需要時按即期匯率買賣外幣，以減低其風險，維持在可接受水平。

或然負債

於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，本集團並無重大或然負債或資產負債表以外責任。

展望

自於二零一五年二月正式推出電子商貿業務後，此乃集團的第四份中期業績。我們由零開始自行建立每一個環節，由完全沒有貨品至現時HKTvmall及HoKoBuy已有超過177,000件貨品，由完全沒有客戶訂單至現時平均每日訂單超過10,000張，由完全沒有總商品交易額至年度超過1,830,000,000港元(由二零一八年六月單月訂單的總商品交易額表現按年推算而來)。我們已逐漸將香港人的日常生活帶進我們的網上生態系統。要令到我們的生態系統更為完整以全面照顧客戶日常生活的各方面，我們正全力與不同行業的商戶合作，令貨品頻譜更為廣闊。金融產品例如一般保險(包括旅遊、家居、汽車、人身意外、醫療、危疾、海外留學、家傭保險)及人壽保險產品(包括定期人壽)、個人貸款、信用卡申請等，均在籌備當中。

除了擴闊貨品種類外，我們亦正積極為收支平衡和達至盈利階段作出計劃和部署。我們對電子商貿業務的營運模式定出四個目標階段，在每個階段，銷售毛利和佣金收入將涵蓋不同成本，達至收支平衡階段：

- 第一階段： 訂單完成成本，包括倉儲、執貨、包裝及配送成本
- 第二階段： 網上購物商場的營運成本，包括採購行銷、市場推廣、O2O門市營運、吸納新客戶和客戶服務
- 第三階段： 業務支援功能，包括財務、法律、行政及人才管理
- 第四階段： 研究及發展，包括資訊科技和新服務開發

第一階段成本為「可變成本」，隨訂單數量而變動，為影響業務收支平衡的主要變數。而第二至第四階段在某程度上，主要是固定成本的性質。

我們經常提到在香港彈丸之地，做電子商貿業務是必須要以量取勝，需要建立一個強大平台的基礎建設，包括提供大量不同類型產品選擇、大量瀏覽和消費客戶、自動化可處理大量定單的倉儲和執貨系統、物流派送團隊等基礎設施；這樣的網購平台才能做到高訂單量，達到收支平衡和產生盈利。

在過往十八個月，客戶數量及平均每日訂單量的穩定及持續增長，輔以自二零一八年三月自動化系統的第一期投入服務，令已完成訂單(包括電子優惠券及商戶直接交付訂單)的配送成本得以降低，每張訂單的平均配送成本由二零一七年的107港元大幅減少至二零一八年第二季的84港元。我們於二零一八年五月和六月份就體驗以量取勝的好處，並達至收支平衡目標的第一階段目標。我們將於今年第四季度開始逐步增加毛利和佣金率，希望可以在未來兩至三年間達到收支平衡。當然，能否達到盈利目標，要視各部門營運效率和市場競爭情況而定。

報告期後的非調整事項

於二零一八年八月十七日，本公司(作為賣方)與香港寬頻集團有限公司(香港寬頻有限公司之全資附屬公司)(作為買方)訂立諒解備忘錄，據此並受限於買賣協議之條款及條件，本公司擬出售或促成出售而買方擬收購宇正有限公司(「宇正」，本公司全資附屬公司)的全部已發行股本，代價為328,281,166港元，將根據宇正之完成賬目按零債項、零現金基準作出調整(「建議出售事項」)。宇正主要於香港從事持有及租賃房地產物業。本公司將在建議出售事項完成前進行重組，將宇正所繼續持有若干物業以及與餘下物業並不相關之資產及負債轉讓予本公司之其他全資附屬公司。建議出售事項完成後：

1. 本公司將不再持有宇正任何股份，而宇正將不再為本公司之全資附屬公司。
2. 估計本公司將因建議出售事項實現收益約160,600,000港元(未計及交易成本)，此乃參考宇正於二零一八年六月三十日之最近期管理賬目計算得出，並主要就完成上述重組、償還本公司之股東貸款及宇正之公司間結餘以及向本公司分派剩餘現金之估計財務影響作出調整。

人才薪酬

於二零一八年六月三十日，本公司共有902名全職僱員(包括董事)，而於二零一七年十二月三十一日則有825名。人才增長主要源自訂單配送團隊及O2O門市的營運。

本公司提供的薪酬組合包括基本薪金、花紅及其他福利。花紅乃酌情發放並按本公司及個別人才的表現釐定。本公司亦提供全面醫療保障、具競爭力的退休福利計劃、人才培訓課程及採用股份期權計劃。

未經審核綜合 損益表

截至二零一八年六月三十日止六個月(以港元列示)

	附註	截至以下日期止六個月	
		二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
營業額	3	388,598	203,905
直接商品銷售	3	297,165	148,181
存貨成本		(239,139)	(124,556)
		58,026	23,625
特許銷售收入及其他服務收入	3	86,899	54,661
節目播放授權及廣告收入淨額	3	4,534	1,063
投資物業估值收益	10	19,700	23,900
其他經營開支		(336,315)	(247,657)
其他收入淨額	4	30,030	48,787
財務費用	5(a)	(2,472)	(782)
除稅前虧損	5	(139,598)	(96,403)
所得稅(開支)/抵免	7	(265)	199
期內虧損		(139,863)	(96,204)
每股基本及經攤薄虧損	9	0.17 港元	0.12 港元

附註：本集團於二零一八年一月一日初始採用香港財務報告準則第15號及香港財務報告準則第9號。根據已選取的過渡方法，並不會重列比較資料。詳見附註2。

第23至41頁之附註為本中期財務報告之一部分。

未經審核綜合 全面收益表

截至二零一八年六月三十日止六個月(以港元列示)

	附註	截至以下日期止六個月	
		二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
期內虧損		(139,863)	(96,204)
期內其他全面收益	6		
其後不會重新分類至損益之項目：			
指定按公平值計入其他全面收益計量的股本工具 — 公平值儲備變動淨額 (不可轉回)		(5,650)	—
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算一間境外附屬公司財務報表產生之匯兌差額		(29)	39
可供出售證券：公平值儲備變動淨額(ii)		—	15,754
按公平值計入其他全面收益計量的債務證券 — 公平值儲備變動淨額(可轉回)		(23,567)	—
期內其他全面收益		(29,246)	15,793
期內全面收益總額		(169,109)	(80,411)

附註：

- (i) 本集團於二零一八年一月一日初始採用香港財務報告準則第15號及香港財務報告準則第9號。根據已選取的過渡方法，並不會重列比較資料。詳見附註2。
- (ii) 此為根據二零一八年一月一日前適用的會計政策產生的金額，該儲備的部分結餘已重新分類至公平值儲備(不可轉回)，於任何日後期間將不會重新分類至損益，見附註2(b)。

第23至41頁之附註為本中期財務報告之一部分。

未經審核綜合 財務狀況表

於二零一八年六月三十日(以港元列示)

	附註	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	1,167,751	1,152,387
無形資產	11	100,679	99,828
商譽		897	897
長期應收賬項、按金及預付款項		47,339	11,912
其他金融資產	12	673,934	675,161
		1,990,600	1,940,185
流動資產			
其他應收賬項、按金及預付款項		71,640	63,276
可回收稅項		–	1,007
存貨	13	32,412	26,912
其他流動金融資產	12	49,171	201,004
已抵押銀行存款		3,905	3,905
銀行結存及現金		87,347	100,199
		244,475	396,303
流動負債			
應付賬款	14	100,425	92,951
其他應付賬項及應計費用	14	147,773	154,840
已收按金		4,286	4,286
銀行貸款	15	274,058	219,623
		526,542	471,700
流動負債淨值		(282,067)	(75,397)
總資產減流動負債		1,708,533	1,864,788
非流動負債			
遞延稅項負債	17	2,421	2,156
資產淨值		1,706,112	1,862,632
資本及儲備			
股本	18	1,277,181	1,268,914
儲備		428,931	593,718
權益總額		1,706,112	1,862,632

附註：本集團於二零一八年一月一日初始採用香港財務報告準則第15號及香港財務報告準則第9號。根據已選取的過渡方法，並不會重列比較資料。詳見附註2。

第23至41頁之附註為本中期財務報告之一部分。

未經審核綜合 權益變動表

截至二零一八年六月三十日止六個月(以港元列示)

附註	本公司權益持有人應佔									
	股本 千港元	保留溢利 千港元	重估儲備 千港元	可供 出售投資 公平值儲備 千港元	公平值儲備 (可轉回) 千港元	公平值儲備 (不可轉回) 千港元	匯兌儲備 千港元	資本儲備 千港元	其他儲備 千港元	權益總額 千港元
於二零一七年十二月三十一日 之結餘	1,268,914	383,287	183,338	137	-	-	(23)	28,805	(1,826)	1,862,632
初始採用香港財務報告準則 第9號之影響	2	-	(20,258)	-	(137)	12,555	7,840	-	-	-
於二零一八年一月一日之 經調整後結餘	1,268,914	363,029	183,338	-	12,555	7,840	(23)	28,805	(1,826)	1,862,632
截至二零一八年六月三十日 止六個月之權益變動：										
期內虧損	-	(139,863)	-	-	-	-	-	-	-	(139,863)
其他全面收益	6	-	-	-	(23,567)	(5,650)	(29)	-	-	(29,246)
全面收益總額	-	(139,863)	-	-	(23,567)	(5,650)	(29)	-	-	(169,109)
因行使股份期權而發行的股份	18(a)	8,267	-	-	-	-	-	(2,867)	-	5,400
以股份支付之交易	16	-	-	-	-	-	-	7,189	-	7,189
於二零一八年六月三十日之結餘	1,277,181	223,166	183,338	-	(11,012)	2,190	(52)	33,127	(1,826)	1,706,112

附註	本公司權益持有人應佔									
	股本 千港元	保留溢利 千港元	重估儲備 千港元	可供 出售投資 公平值儲備 千港元	公平值儲備 (可轉回) 千港元	公平值儲備 (不可轉回) 千港元	匯兌儲備 千港元	資本儲備 千港元	其他儲備 千港元	權益總額 千港元
於二零一七年一月一日 之結餘	1,268,914	588,207	159,759	(18,410)	-	-	19	-	(1,826)	1,996,663
截至二零一七年六月三十日 止六個月之權益變動：										
期內虧損	-	(96,204)	-	-	-	-	-	-	-	(96,204)
其他全面收益	6	-	-	15,754	-	-	39	-	-	15,793
全面收益總額	-	(96,204)	-	15,754	-	-	39	-	-	(80,411)
以股份支付之交易	-	-	-	-	-	-	-	6,917	-	6,917
於二零一七年六月三十日 之結餘	1,268,914	492,003	159,759	(2,656)	-	-	58	6,917	(1,826)	1,923,169

附註：本集團於二零一八年一月一日初始採用香港財務報告準則第15號及香港財務報告準則第9號。根據已選取的過渡方法，並不會重列比較資料。詳見附註2。

第23至41頁之附註為本中期財務報告之一部分。

未經審核簡明 綜合現金流量表

截至二零一八年六月三十日止六個月(以港元列示)

	截至以下日期止六個月	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
除稅前虧損	(139,598)	(96,403)
投資物業估值收益	(19,700)	(23,900)
以股份支付之開支	7,189	6,917
折舊	30,658	21,596
無形資產攤銷	10,989	6,516
來自其他金融資產之利息收入	(20,692)	(27,389)
營運資金變動	(6,530)	35,724
其他	3,648	9,675
經營活動所用現金淨額	(134,036)	(67,264)
投資活動		
添置其他金融資產	(60,297)	(127,178)
出售債務證券之所得款項	13,082	145,151
債務證券到期之所得款項	165,322	224,708
收購附屬公司所得現金流入淨額	–	11,042
購買物業、廠房及設備	(77,518)	(112,646)
其他	23,298	32,116
投資活動所得現金淨額	63,887	173,193
融資活動		
銀行貸款之所得款項/(償還款項)淨額	54,435	(90,769)
發行新股所得款項	5,400	–
已付銀行貸款利息	(2,546)	(776)
融資活動所得/(所用)現金淨額	57,289	(91,545)
現金及銀行結餘(減少)/增加淨額	(12,860)	14,384
於一月一日之現金及銀行結餘	100,199	44,397
匯率變動之影響	8	32
於六月三十日之現金及銀行結餘	87,347	58,813

附註：本集團於二零一八年一月一日初始採用香港財務報告準則第15號及香港財務準則第9號。根據已選取的過渡方法，並不會重列比較資料。詳見附註2。

第23至41頁之附註為本中期財務報告之一部分。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

1 編製基準

香港電視網絡有限公司(「本公司」)及其附屬公司(「本集團」)之未經審核中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「主板上市規則」)之適用披露條文，包括遵照香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」而編製。本未經審核中期財務報告於二零一八年八月三十日獲授權刊發。

本公司已根據編製二零一七年的年度財務報表所採用之相同會計政策編製本未經審核中期財務報告，惟預期於二零一八年年度財務報表所反映的變動除外。有關會計政策變動的詳情載列於附註2。

管理層遵照香港會計準則第34號編製未經審核中期財務報告時須作出判斷、估計及假設，該等判斷、估計及假設均影響政策的應用及按本年截至報告日期為止所呈報的資產與負債以及收入與開支的金額。實際結果可能有別於此等估計。

本未經審核中期財務報告載有簡明綜合財務報表及部分說明附註。該等附註闡述對理解本集團自二零一七年年末財務報表刊發以來之財務狀況及表現之變動而言屬重大之事件及交易之說明。此等簡明綜合中期財務報表及有關附註並不包括所有按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製完整財務報表所需之資料。

本中期財務報告乃未經審核，惟畢馬威會計師事務所已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務信息之審閱」進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會之獨立審閱報告載於本中期財務報告第42頁。此外，本中期財務報告已由本公司審核委員會審閱。

載於本中期財務報告作為比較資料之有關截至二零一七年十二月三十一日止財政年度之財務資料，並不構成本公司於該財政年度之法定年度綜合財務報表，但資料源自有關財務報表。根據第622章香港公司條例第436條所披露有關該等法定財務報表之進一步資料如下：

根據公司條例第662(3)條及公司條例附表6第3部，本公司已向公司註冊處處長呈遞截至二零一七年十二月三十一日止年度之財務報表。

本公司之核數師已就該等財務報表作出報告。核數師之報告並無保留意見；並無載有核數師於出具無保留意見之情況下，提請注意任何引述之強調事項；亦不載有根據公司條例第406(2)、407(2)或(3)條作出之聲明。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

2 會計政策之變動

(a) 概覽

香港會計師公會已公佈了多項於本集團當前會計期間首次生效的新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則修訂本。其中，以下發展與本集團財務報表有關：

- 香港財務報告準則第9號「金融工具」
- 香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收益」

本集團並未採用於當前會計期間尚未生效的任何新準則或詮釋。

香港財務報告準則第9號影響本集團分類金融資產及計量信貸虧損的方法，香港財務報告準則第15號影響本集團呈列合約負債的方法。有關香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第15號會計政策的變動詳情分別於附註2(b)及附註2(c)討論。

(b) 香港財務報告準則第9號「金融工具」

香港財務報告準則第9號取代香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」。此準則載列確認及計量金融資產、金融負債及若干有關買賣非金融項目合同的要求。

本集團已根據過渡要求對於二零一八年一月一日存在的項目追溯採用香港財務報告準則第9號。本集團已確認初始採用的累積影響為對二零一八年一月一日期初權益的調整。因此，比較資料將繼續按照香港會計準則第39號進行匯報。

下表概述過渡至香港財務報告準則第9號對於二零一八年一月一日保留溢利及儲備及相關稅項的影響。

	千港元
保留溢利	
與現時按公平值計入損益計量的投資基金單位有關的可供出售投資公平值儲備轉出 就按公平值計入其他全面收益計量的債務證券確認額外預期信貸虧損	(18,706) (1,552)
二零一八年一月一日保留溢利減少淨額	(20,258)
可供出售投資公平值儲備	
轉撥至與現時按公平值計入損益計量的投資基金單位有關的保留溢利	18,706
轉撥至與現時按公平值計入其他全面收益計量的債務證券有關的公平值儲備(可轉回)	(11,003)
轉撥至與現時指定按公平值計入其他全面收益計量的股本工具有關的公平值儲備(不可轉回)	(7,840)
二零一八年一月一日可供出售投資公平值儲備減少淨額	(137)
公平值儲備(可轉回)	
與現時按公平值計入其他全面收益計量的債務證券有關的可供出售投資公平值儲備轉出	11,003
確認按公平值計入其他全面收益計量的債務證券之額外預期信貸虧損	1,552
二零一八年一月一日公平值儲備(可轉回)增加淨額	12,555
公平值儲備(不可轉回)	
與現時指定按公平值計入其他全面收益計量的股本工具有關的可供出售投資公平值儲備轉出	7,840
二零一八年一月一日公平值儲備(不可轉回)增加淨額	7,840

2 會計政策之變動(續)

(b) 香港財務報告準則第9號「金融工具」(續)

過往會計政策變動的性質及影響以及過渡方法的進一步詳情載列如下：

(i) 金融資產和金融負債的分類及計量

香港財務報告準則第9號將金融資產分為三個主要類別：按攤銷成本計量，按公平值計入其他全面收益計量及按公平值計入損益計量。這取代了香港會計準則第39號的類別，即持有至到期投資、貸款及應收賬款、可供出售金融資產和按公平值計入損益計量的金融資產。香港財務報告準則第9號之金融資產分類乃根據管理金融資產的業務模式及其合約現金流量特徵釐定。

本集團所持有的非股本證券投資分類為下列其中一個計量類別：

- 攤銷成本，倘投資為收取合約現金流量而持有，且僅為本金及利息付款，投資的利息收入按實際利率法計算；
- 按公平值計入其他全面收益 — 可轉回，倘投資的合約現金流量僅包括本息付款及投資以通過收取合約現金流量及出售的方式實現目標的業務模式持有。公平值變動於其他全面收益確認，惟預期信貸虧損、利息收入(採用實際利率法計算)及外匯收益及虧損於損益中確認除外。投資終止確認時，於其他全面收益累計的金額由權益轉回損益；或
- 按公平值計入損益，倘投資不符合按攤銷成本計量或按公平值計入其他全面收益(可轉回)計量的標準。投資(包括利息)的公平值變動於損益中確認。

股本證券投資分類為按公平值計入損益，除非股本投資不是以買賣目的而持有及初始確認投資時本集團選擇指定該投資為按公平值計入其他全面收益(不可轉回)計量以致公平值其後變動於其他全面收益確認。該選擇乃以個別工具基準作出，但僅可於該投資從發行人角度而言符合權益定義時作出。倘作該選擇，則其他全面收益中累計的金額維持於公平值儲備(不可轉回)中，直至出售投資為止。於出售時，於公平值儲備(不可轉回)中累計的金額轉至保留溢利，並不透過損益轉回。來自股本證券投資的股息不論其是否分類作按公平值計入損益或按公平值計入其他全面收益(不可轉回)計量，均於損益中確認為其他收入。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

2 會計政策之變動(續)

(b) 香港財務報告準則第9號「金融工具」(續)

(i) 金融資產和金融負債的分類及計量(續)

下表列示根據香港會計準則第39號本集團各類金融資產的最初計量類別，及對根據香港會計準則第39號釐定的該等金融資產賬面值與根據香港財務報告準則第9號釐定者進行對賬。

	於二零一七年 十二月三十一日 香港會計準則 第39號下 賬面值 千港元	重新分類 千港元	重新計量 千港元	於二零一八年 一月一日 香港財務報告 準則第9號 下賬面值 千港元
指定按公平值計入其他全面收益 (不可轉回)計量的金融資產				
股本證券(附註(i))	-	29,293	-	29,293
永續債券(附註(ii))	-	59,970	-	59,970
	-	89,263	-	89,263
按公平值計入其他全面收益 (可轉回)計量的金融資產				
債務證券(附註(iii))	-	634,554	-	634,554
按公平值計入損益計量的金融資產				
投資基金單位(附註(iv))	-	152,348	-	152,348
根據香港會計準則第39號分類為 可供出售的金融資產	876,165	(876,165)	-	-

附註：

- (i) 該等並非持作買賣的股本證券根據香港會計準則第39號分類為可供出售金融資產。該等資產根據香港財務報告準則第9號指定按公平值計入其他全面收益(不可轉回)計量。
- (ii) 該等並非持作買賣的永續債券根據香港會計準則第39號分類為可供出售金融資產。該等資產根據香港財務報告準則第9號指定按公平值計入其他全面收益(不可轉回)計量。
- (iii) 該等並非持作買賣的債務證券根據香港會計準則第39號分類為可供出售金融資產。該等資產根據香港財務報告準則第9號繼續按公平值計入其他全面收益(可轉回)計量。
- (iv) 該等並非持作買賣的投資基金單位根據香港會計準則第39號分類為可供出售金融資產。該等資產根據香港財務報告準則第9號按公平值計入損益計量。

所有金融負債的計量類別維持不變。

於二零一八年一月一日，所有金融負債的賬面值並無受初始採用香港財務報告準則第9號的影響。

2 會計政策之變動(續)

(b) 香港財務報告準則第9號「金融工具」(續)

(ii) 信貸虧損

香港財務報告準則第9號以預期信貸虧損模式取代香港會計準則第39號的「已產生虧損」模式。預期信貸虧損模式要求持續計量與金融資產有關的信貸風險，因此會較香港會計準則第39號的「已產生虧損」會計模式更早確認預期信貸虧損。

本集團就下列項目應用新的預期信貸虧損模式：

- 現金及現金等價物以及其他應收款項；
- 按公平值計入其他全面收益(可轉回)計量的債務證券；

按公平值計量的金融資產，包括永續債券及指定按公平值計入其他全面收益(不可轉回)計量的股本證券以及按公平值計入損益計量的投資基金單位，毋須進行預期信貸虧損評估。

預期信貸虧損的計量

預期信貸虧損為信貸虧損可能性的加權估計。信貸虧損按所有預期現金差額(即根據合約應付本集團的現金流量與及本集團預期收取的現金流量之間的差額)的現值計量。

基於香港財務報告準則第9號引入的預期信貸虧損模型對其他應收款項的減值對本中期財務資料並無重大財務影響。

就按公平值計入其他全面收益計量的債務證券而言，本集團按相等於12個月的預期信貸虧損確認虧損撥備(報告日後12個月內潛在違約事件預期產生的虧損)，除非金融工具於初步確認以來的信貸風險大幅增加，在此情況下，虧損撥備乃按相等於整個存續期預期信貸虧損之金額計量。

(c) 香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收益」

香港財務報告準則第15號建立確認來自客戶合約的收益及若干成本的全面框架。香港財務報告準則第15號將取代香港會計準則第18號「收益」(包括銷售貨物及提供服務所產生的收益)及香港會計準則第11號「建造合約」(訂明建造合約的會計處理)。

根據香港財務報告準則第15號，本集團銷售貨物及提供服務的收益於客戶獲得合約之承諾貨品或服務之控制權時確認。所有權的重大風險及回報之轉移僅為釐定控制權轉移發生時將考慮的其中一項指標。

根據香港財務報告準則第15號，在本集團確認相關收入前，當客戶支付代價或按合約規定支付代價且款項已到期時，該代價將確認為合約負債而非應付款項。就與客戶訂立的單一合約而言，僅呈列淨合約資產或淨合約負債。就多份合約而言，無關係合約的合約資產及合約負債不會以淨額為基礎呈列。

於二零一八年六月三十日，本集團共有合約負債27,379,000港元(二零一七年十二月三十一日：45,176,000港元的收取客戶墊款)，指就已收取代價而負有向客戶轉移商品的責任，計入綜合財務狀況表的「其他應付賬項及應計費用」。除此之外，採用香港財務報告準則第15號對本中期財務資料並無重大財務影響。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

3 營業額及分部資料

營業額

本集團主要從事多媒體業務，包括但不限於經營點對點網上購物商場、多媒體製作及其他相關服務(「多媒體業務」)。

	截至以下日期止六個月	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
直接商品銷售	297,165	148,181
特許銷售收入及其他服務收入	86,899	54,661
節目播放授權及廣告收入淨額	4,534	1,063
	388,598	203,905

分部資料

分部資料與就資源分配及業績評估向本集團主要經營決策者作內部資料報告方式一致，本集團僅識別一個業務分部，即多媒體業務。此外，本集團大部分營運活動於香港進行，而大部分資產位於香港。因此，概無呈列經營或地區分部資料。

4 其他收入淨額

	截至以下日期止六個月	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
銀行利息收入	15	34
來自其他金融資產之股息收入	440	243
來自其他金融資產之利息收入	20,692	27,389
出售債務證券之收益	10	1,744
按公平值計入損益計量的投資基金單位的未實現公平值虧損	(7,895)	-
按公平值計入其他全面收益計量的債務證券之預期信貸虧損撥回	471	-
投資物業租金	11,253	6,362
淨匯兌收益	2,748	12,111
其他	2,296	904
	30,030	48,787

5 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除下列項目：

	截至以下日期止六個月	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
(a) 財務費用		
銀行貸款利息	2,366	656
銀行費用	106	126
	2,472	782
(b) 其他項目		
廣告及市場推廣開支	30,993	13,499
折舊	30,658	21,596
無形資產攤銷	10,989	6,516
出售物業、廠房及設備虧損	33	13
有關土地及樓宇之經營租賃費用	20,622	19,789
業務合併所產生之收購相關成本	-	1,068
(c) 人才成本		
工資及薪金	132,279	104,046
退休福利成本 — 界定供款計劃	5,674	3,749
以股份支付之開支	7,189	6,917
	145,142	114,712

人才成本包括本集團向所有受僱人士(包括董事)所支付及應計之全部薪酬及福利。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

6 其他全面收益

(a) 關於其他全面收益之稅務影響

	截至以下日期止六個月					
	二零一八年六月三十日			二零一七年六月三十日		
	除稅前 金額 千港元	稅項開支 千港元	除稅後 金額 千港元	除稅前 金額 千港元	稅項開支 千港元	除稅後 金額 千港元
指定按公平值計入其他全面收益計量的股本工具—公平值儲備變動淨額(不可轉回)	(5,650)	-	(5,650)	-	-	-
換算一間境外附屬公司財務報表產生之匯兌差額	(29)	-	(29)	39	-	39
可供出售證券： 公平值儲備變動淨額	-	-	-	15,754	-	15,754
按公平值計入其他全面收益計量的債務證券—公平值儲備變動淨額(可轉回)	(23,567)	-	(23,567)	-	-	-
其他全面收益	(29,246)	-	(29,246)	15,793	-	15,793

(b) 其他全面收益部分(包括重新分類調整)

	截至以下日期止六個月	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
按公平值計入其他全面收益計量的債務證券—公平值儲備變動淨額(可轉回)		
— 於期內確認之公平值變動	(23,557)	-
— 於出售後重新分類至損益	(10)	-
	(23,567)	-
可供出售證券		
— 於期內確認之公平值變動	-	17,498
— 於出售後重新分類至損益	-	(1,744)
	-	15,754

7 所得稅(開支)／抵免

由於本集團於期間內就稅項而言持續虧損，故於兩個期間內，並無於綜合財務報表中作出香港利得稅撥備。截至二零一八年六月三十日止六個月香港利得稅撥備乃按實際年度稅率 16.5% (二零一七年：16.5%) 計算。

在綜合損益表列賬之所得稅(開支)／抵免金額為：

	截至以下日期止六個月	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
即期稅項		
香港利得稅	-	-
遞延稅項		
暫時差額產生及撥回	(265)	199
	(265)	199

8 股息

董事會已議決不會就截至二零一八年六月三十日止六個月宣派任何中期股息。於截至二零一七年十二月三十一日止年度並無宣派任何末期股息。

9 每股虧損

每股基本虧損乃根據期內虧損 139,863,000 港元 (截至二零一七年六月三十日止六個月：96,204,000 港元) 及本中期期間已發行普通股加權平均數 810,977,000 股 (截至二零一七年六月三十日止六個月：809,017,000 股) 計算。

由於行使本集團之股份期權對截至二零一八年六月三十日止期間及截至二零一七年六月三十日止期間的每股虧損造成反攤薄影響，故截至二零一八年六月三十日止期間及截至二零一七年六月三十日止期間之每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

10 物業、廠房及設備

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
於期／年初	1,152,387	917,048
透過業務合併添置	-	296
添置	26,355	182,128
出售	(33)	(4,389)
投資物業估值收益(附註a)	19,700	80,500
從租賃土地及樓宇轉播至投資物業	-	23,579
折舊支出	(30,658)	(46,775)
於期／年末	1,167,751	1,152,387

附註：

- (a) 於二零一八年六月三十日，本集團之所有投資物業重估乃經參照相若物業之近期銷售價格以直接比較法釐定。估值由獨立測量師行世邦魏理仕有限公司進行，其職員包括具有對被估值物業地點及類別擁有近期估值經驗之香港測量師學會學員。

11 無形資產

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
於期／年初	99,828	112,248
添置	11,840	-
透過業務合併收購	-	2,640
攤銷	(10,989)	(15,060)
於期／年末	100,679	99,828

無形資產包括使用前附屬公司若干電訊網絡容量之不可剝奪使用權(為期20年)，前附屬公司之電訊服務使用權(為期10年)，因於截至二零一七年十二月三十一日止年度收購一家附屬公司而獲得的客戶關係(為期2年)。

12 其他金融資產

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
指定按公平值計入其他全面收益(不可轉回)計量的股本工具		
— 股本證券	27,788	—
— 永續債券	63,849	—
	91,637	—
按公平值計入其他全面收益(可轉回)計量的債務證券		
— 一年內到期	49,171	—
— 一年後到期	438,527	—
	487,698	—
按公平值計入損益計量的投資基金單位	143,770	—
可供出售債務證券		
— 一年內到期	—	201,004
— 一年後到期	—	624,828
	—	825,832
可供出售股本證券		
— 上市	—	35,794
— 非上市	—	14,539
	—	50,333
	723,105	876,165

於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，所有該等金融資產按公平值列值。

13 存貨

存貨主要是本集團為電子商貿業務購買的商品。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

14 應付賬款、其他應付賬項及應計費用

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
應付賬款	100,425	92,951
合約負債	27,379	-
其他應付賬項及應計費用	120,394	154,840
	248,198	247,791

附註：由於採用香港財務報告準則第15號，收取客戶墊款27,379,000港元(此前包括於其他應付賬項及應計費用)確認為合約負債(見附註2(c))。

(a) 應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
未逾期—30日	94,207	87,591
31-60日	2,845	882
61-90日	1,103	882
超過90日	2,270	3,596
	100,425	92,951

(b) 其他應付賬項及應計費用

其他應付賬項及應計費用主要包括應計人才薪金及花紅、購買物業、廠房及設備之應付賬項、外包人力資源服務開支及廣告以及宣傳開支。採用香港財務報告準則第15號後，於二零一七年十二月三十一日的金額包括收取客戶墊款，於二零一八年六月三十日單獨於「合約負債」披露。

15 銀行貸款

於二零一八年六月三十日，應償還銀行貸款如下：

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
一年內	274,058	219,623

於二零一八年六月三十日，本集團之未承諾銀行融資額達1,381,913,000港元(二零一七年十二月三十一日：1,177,007,000港元)。已動用融資額為274,058,000港元銀行貸款(二零一七年十二月三十一日：219,623,000港元)。

本集團所有銀行融資均須達成與財務機構借款安排普遍訂明之契諾。倘本集團違反契諾，已提取之融資將按要求歸還。本集團定期監察其遵守該等契諾之情況。於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，本集團概無違反任何已提取融資之契諾。

於二零一八年六月三十日，銀行貸款按介乎2.3厘至2.9厘之固定年利率計息(二零一七年十二月三十一日：1.4厘至2.0厘)，並以本集團等值款額之部分其他金融資產作抵押。

16 以股份支付之交易

本公司營運之股份期權計劃(「二零一二年股份期權計劃」)獲本公司股東於二零一二年十二月三十一日採納，據此，董事可酌情邀請合資格參與人士接納股份期權，以使其在計劃規定之條款及條件規限下認購股份。

根據二零一二年股份期權計劃，本公司可向人才(包括執行、非執行及獨立非執行董事)、供應商及專業顧問授出股份期權，以認購本公司股份。二零一二年股份期權計劃項下授出之最高股份期權數目，當與任何其他行政人員及人才股份期權計劃之任何股份合計時，不得超過採納當日本公司已發行股份10%。股份期權行使價由本公司董事會按不低於(a)本公司股份於授出日期前五個交易日之平均收市價；及(b)本公司股份於授出日期之收市價(以較高者為準)釐定。二零一二年股份期權計劃於截至二零二二年十二月三十日止十年期間有效及生效，惟可經本公司透過股東大會決議案或經董事會議決提前終止。可行使股份期權之期限將由董事會酌情釐定，概無股份期權可於授出日期起計十年後行使。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

16 以股份支付之交易(續)

於二零一七年二月二十一日，根據二零一二年股份期權計劃，本公司按每股1.45港元之行使價向若干合資格僱員授出合共18,500,000份股份期權，以認購本公司普通股。該等授出之股份期權之有效期自授出日期起為期十年。該等18,500,000份股份期權的歸屬日期如下：

- (i) 其中12,295,000份股份期權將於二零一八年三月一日歸屬；及
- (ii) 其中6,205,000份股份期權須待達至董事會所定的若干表現目標後，將於二零一八年三月一日歸屬。

於二零一七年三月二十三日，本公司根據二零一二年股份期權計劃，向本公司一名董事授出合共1,500,000份股份期權，以認購本公司普通股。股份期權按行使價為每股1.464港元授出。該等股份期權將於二零一八年三月一日歸屬，有效期自授出日期起為期十年。

於二零一七年三月二十三日，本公司根據二零一二年股份期權計劃向本公司兩名董事授出合共20,000,000份股份期權，以認購本公司普通股，惟待獨立股東於二零一七年五月二十六日召開之股東週年大會批准。授出該等股份期權獲獨立股東於二零一七年五月二十六日召開之股東週年大會批准。股份期權按行使價每股1.464港元授出。該等股份期權將於二零一八年三月一日歸屬，有效期自授出日期起為期十年。

合共7,189,000港元的以股份支付的開支已於截至二零一八年六月三十日止六個月的綜合損益表中確認，並於權益儲備中抵銷。截至二零一八年六月三十日止六個月，股份期權的詳情及變動如下：

二零一二年股份期權計劃	截至二零一八年六月三十日止期間		截至二零一七年十二月三十一日止年度	
	加權平均行使價 港元	股份期權數目	加權平均行使價 港元	股份期權數目
期／年初尚未行使	1.46	37,340,000	-	-
期／年內授出	-	-	1.46	40,000,000
期／年內行使	1.45	(3,715,000)	-	-
期／年內失效	-	-	1.45	(2,660,000)
期／年末尚未行使	1.46	33,625,000	1.46	37,340,000
期／年末可予行使	1.46	33,625,000	-	-

截至二零一八年六月三十日止期間，本公司並無根據二零一二年股份期權計劃授出任何股份期權。

於二零一八年六月三十日尚未行使的股份期權的加權平均剩餘合約年期為8.7年(二零一七年十二月三十一日：9.2年)。

17 遞延稅項

在綜合財務狀況表內確認之遞延稅項負債淨額變動如下：

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
於期／年初	(2,156)	(993)
自綜合損益表扣除之遞延稅項— 有關暫時差額產生及撥回	(265)	(1,163)
於期／年末	(2,421)	(2,156)

於二零一八年六月三十日，由於在有關稅務司法權區內不大可能取得未來應課稅溢利以抵銷可動用虧損，故本集團並無就未動用稅項虧損1,892,715,000港元(二零一七年十二月三十一日：1,723,527,000港元)確認遞延稅項資產。稅項虧損於現行稅法下不會到期。

於期／年內在綜合財務狀況表內確認之遞延稅項資產及負債以及相關變動如下：

	所結轉之稅項虧損	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
遞延稅項資產：		
於期／年初	28,231	27,084
計入綜合損益表	2,673	1,147
於期／年末	30,904	28,231

	超出相關折舊之折舊撥備	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
遞延稅項負債：		
於期／年初	(30,387)	(28,077)
自綜合損益表扣除	(2,938)	(2,310)
於期／年末	(33,325)	(30,387)

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

17 遞延稅項(續)

以下為綜合財務狀況表所示經適當抵銷後釐定之金額。

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
遞延稅項負債	(2,421)	(2,156)

18 資本及儲備

	二零一八年六月三十日		二零一七年十二月三十一日	
	股份數目	金額 千港元	股份數目	金額 千港元
已發行及繳足之普通股：				
於期／年初	809,016,643	1,268,914	809,016,643	1,268,914
因行使股份期權而發行股份	3,715,000	8,267	-	-
於期／年末	812,731,643	1,277,181	809,016,643	1,268,914

(a) 因行使股份期權而發行股份

截至二零一八年六月三十日止期間，3,715,000股普通股按每股普通股1.45港元的加權平均行使價發行予行使股份期權的持有人，總代價為5,400,000港元，當中8,267,000港元計入股本，其餘2,867,000港元於資本儲備中扣除。

(b) 儲備

(i) 公平值儲備(可轉回)

公平值儲備(可轉回)包括於報告期末持有的根據香港財務報告準則第9號按公平值計入其他全面收益計量的債務證券的累計公平值變動淨額(見附註2(b))。二零一八年一月一日前，可供出售投資公平值儲備包括根據香港會計準則第39號於報告期末持有的可供出售金融資產的累計公平值變動淨額。於二零一八年一月一日初始採用香港財務報告準則第9號後，該金額已重新分類為公平值儲備(不可轉回)、公平值儲備(可轉回)及保留溢利(見附註2(b))。

(ii) 公平值儲備(不可轉回)

公平值儲備(不可轉回)包括於報告期末持有的根據香港財務報告準則第9號指定按公平值計入其他全面收益計量的股本工具的累計公平值變動淨額(見附註2(b)(i))。

19 金融工具公平值計量

(a) 以公平值計量之金融資產及負債

下表呈列本集團按經常性基準於報告期末計量之金融工具公平值，並以香港財務報告準則第13號「公平值計量」所界定三個公平值等級作分類。公平值計量之等級分類經參考以下估值方法所用輸入數據之可觀察性及重要性釐定：

- 第一級估值：僅以第一級輸入數據(即於計量日，相同金融資產或負債在活躍市場之未經調整報價)計量公平值
- 第二級估值：採用第二級輸入數據(即不符合第一級之可觀察之輸入數據且未有採用重大不可觀察之輸入數據)計量公平值。不可觀察之輸入數據為無法從市場資料獲得之數據
- 第三級估值：採用重大不可觀察之輸入數據計量公平值

二零一八年六月三十日	公平值計量分類為以下等級			
	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	總計 千港元
資產：				
— 按公平值計入其他全面收益計量的債務證券	-	487,698	-	487,698
— 按公平值計入損益計量的投資基金單位	6,149	137,621	-	143,770
— 指定按公平值計入其他全面收益計量的股本證券	27,788	-	-	27,788
— 指定按公平值計入其他全面收益計量的永續債券	-	63,849	-	63,849

二零一七年十二月三十一日	公平值計量分類為以下等級			
	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	總計 千港元
資產：				
— 可供出售債務證券	-	825,832	-	825,832
— 可供出售股本證券	35,794	14,539	-	50,333

於截至二零一八年六月三十日止六個月，第一級及第二級之間並無轉撥，亦無轉入第三級或由第三級轉出(二零一七年：無)。本集團之政策為於其所發生之報告期末確認公平值等級間之轉撥。

第二級公平值計量所用之估值方法及輸入數據

其他金融資產之公平值乃根據相同金融工具於報告期末之市場報價計算。

(b) 並非以公平值列賬之金融工具公平值

於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，本集團按成本或攤銷成本列賬之其他金融工具賬面值與公平值並無重大分別。

未經審核 中期財務報告附註

(以港元列示)

20 承擔

(a) 資本承擔

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
購買汽車、電腦及辦公室設備		
— 已訂約但未撥備	122,766	151,389
興建多媒體製作及分銷中心		
— 已訂約但未撥備	828	2,581

(b) 融資租賃承擔

於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，本集團根據不可撤銷經營租賃所須承擔之未來最低租賃付款總額如下：

	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 十二月三十一日 千港元
土地及樓宇之租賃付款期：		
一年內	44,170	35,438
一年後但於五年內	14,345	20,812
	58,515	56,250

21 關連人士重大交易

本集團訂有以下關連人士重大交易。

主要管理人員酬金

本集團主要管理人員薪酬如下：

	截至以下日期止六個月	
	二零一八年 六月三十日 千港元	二零一七年 六月三十日 千港元
短期僱員福利	3,931	1,326
退休福利	208	91
以股份支付之開支	5,955	-
	10,094	1,417

22 報告期後非調整事項

於二零一八年八月十七日，本公司(作為賣方)與香港寬頻集團有限公司(香港寬頻有限公司之全資附屬公司)(作為買方)訂立諒解備忘錄，據此並受限於買賣協議之條款及條件，本公司擬出售或促成出售而買方擬收購宇正有限公司(「宇正」)，本公司全資附屬公司的全部已發行股本，代價為328,281,166港元，將根據宇正之完成賬目按零債項、零現金基準作出調整(「建議出售事項」)。宇正主要於香港從事持有及租賃房地產物業。本公司將在建議出售事項完成前進行重組，將宇正所繼續持有若干物業以及與餘下物業並不相關之資產及負債轉讓予本公司之其他全資附屬公司。建議出售事項完成後：

1. 本公司將不再持有宇正任何股份，而宇正將不再為本公司之全資附屬公司。
2. 估計本公司將因建議出售事項實現收益約160,600,000港元(未計及交易成本)，此乃參考宇正於二零一八年六月三十日之最近期管理賬目計算得出，並主要就完成上述重組、償還本公司之股東貸款及宇正之公司間結餘以及向本公司分派剩餘現金之估計財務影響作出調整。

23 已頒佈但在截至二零一八年六月三十日止六個月尚未生效之修訂、新準則及詮釋之可能影響

多項修訂及新準則於二零一八年一月一日之後開始的年度期間生效，並可提前採用。本集團在編製本中期財務報告時並未提前採用任何新訂或經修訂準則。

就香港財務報告準則第16號「租賃」而言，本集團對最新年度財務報表作出以下資料更新，可對本集團綜合財務報表產生重大影響。

香港財務報告準則第16號「租賃」

誠如二零一七年年報所披露，本集團目前將租賃分類為融資租賃及經營租賃，並按不同租賃安排入賬(視乎租賃分類而定)。採用香港財務報告準則第16號後，倘本集團為租賃的承租人，本集團將須以與現時融資租賃會計處理方式類似的方式將所有租賃入賬，即按未來最低租賃付款的現值確認及計量租賃負債，並於租賃起始日期確認相應「使用權」資產，須受實際權宜方法的規限。香港財務報告準則第16號將主要影響集團作為物業、廠房及設備租賃(目前分類為經營租賃)的承租人的會計處理。

本集團尚未決定是否選擇得益於實際權宜方法，以及將採取的過渡方案。

預期香港財務報告準則第16號不會重大影響本集團作為租賃出租人時將其於租賃的權利及責任入賬的方式。

獨立 審閱報告

致香港電視網絡有限公司董事會

(於香港註冊成立之有限公司)

引言

我們已審閱列載於第18頁至第41頁香港電視網絡有限公司及其附屬公司之中期財務報告。此中期財務報告包括於二零一八年六月三十日之綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間之相關綜合損益表、綜合全面收益表、綜合權益變動表、簡明綜合現金流量表以及附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，上市公司須遵照上市規則相關條文及香港會計師公會所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」編製中期財務報告。董事須負責根據香港會計準則第34號的規定編製及列報中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱對中期財務報告作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此之外，我們的報告不可作其他用途。我們概不就本報告的內容對任何其他人士負責或承擔法律責任。

審閱範圍

我們是根據香港會計師公會頒佈之香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務信息之審閱」進行審閱。中期財務報告審閱工作主要包括向負責財務及會計事項的人員詢問，並執行分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠小於按照香港審計準則進行審核的範圍，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表任何審核意見。

結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有注意到任何事項，使我們相信於二零一八年六月三十日之中期財務報告在所有重大方面未按照香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港中環
遮打道10號
太子大廈8樓

二零一八年八月三十日

購買、出售或贖回上市證券

截至二零一八年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事於股份及相關股份之權益

於二零一八年六月三十日，本公司董事、最高行政人員及彼等聯繫人士於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份或相關股份中，擁有記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須予存置之股東名冊，或根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄10所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益或淡倉如下：

於本公司普通股及相關股份之好倉

董事姓名	股份權益			於股份之 權益總額	於股份期 權項下 之相關 股份權益	權益總額	估本公司 已發行 股本權益 的概約 百分比 (附註1)
	個人權益	法團權益	家族權益				
王維基先生	-	355,051,177 (附註2(i))	-	355,051,177	10,000,000	365,051,177	44.92%
張子建先生	26,453,424	24,924,339 (附註2(ii))	-	51,377,763	9,000,000	60,377,763	7.43%
黃雅麗女士	50,000	-	-	50,000	1,500,000	1,550,000	0.19%
劉志剛先生	-	-	-	-	1,500,000	1,500,000	0.18%
周慧晶女士	-	-	-	-	1,000,000	1,000,000	0.12%

附註：

- 此百分比乃根據本公司於二零一八年六月三十日之已發行812,731,643股普通股計算。
- 王維基先生（「王先生」）及張子建先生（「張先生」）之法團權益乃各自透過於下列公司之權益而產生：
 - 王先生及其直系親屬擁有44.60%股權之Top Group International Limited（「Top Group」）持有355,051,177股股份，Top Group於本公司之權益亦於本報告「主要股東」一節披露。
 - 張先生擁有50%股權之Worship Limited持有24,924,339股股份。

除上文披露者外，於二零一八年六月三十日，概無董事或本公司最高行政人員（包括彼等之配偶及18歲以下之子女）於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及本公司普通股衍生工具中擁有須記入根據證券及期貨條例第352條規定須存置之股東名冊，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

股份期權計劃

本公司於二零一二年十二月三十一日採納一項股份期權計劃(「股份期權計劃」)。根據股份期權計劃，於採納後十年內，本公司董事會可酌情隨時授出股份期權予合資格參與人，包括本公司或其任何附屬公司之僱員、行政人員或高級人員(包括執行、非執行及獨立非執行董事)、本集團之供應商及專業顧問，以及曾為或將為本集團作出貢獻之人士。

於截至二零一八年六月三十日止六個月期間，根據股份期權計劃授出之股份期權詳情如下：

參與人	授出日期	每股行使價 港元	於 二零一八年 一月一日 之結餘	期內授出 之股份期權	期內行使 之股份期權 (附註1)	期內 註銷/失效 之股份期權	於 二零一八年 六月三十日 之結餘	歸屬期	行使期
董事									
王維基先生	二零一七年 五月二十六日	1.464	10,000,000	-	-	-	10,000,000	二零一七年 五月二十六日至 二零一八年 二月二十八日	二零一八年 三月一日至 二零二七年 三月二十二日
張子建先生	二零一七年 五月二十六日	1.464	10,000,000	-	1,000,000	-	9,000,000	二零一七年 五月二十六日至 二零一八年 二月二十八日	二零一八年 三月一日至 二零二七年 三月二十二日
黃雅麗女士	二零一七年 三月二十三日	1.464	1,500,000	-	-	-	1,500,000	二零一七年 三月二十三日至 二零一八年 二月二十八日	二零一八年 三月一日至 二零二七年 三月二十二日
劉志剛先生	二零一七年 二月二十一日	1.450	1,500,000	-	-	-	1,500,000	二零一七年 二月二十一日至 二零一八年 二月二十八日	二零一八年 三月一日至 二零二七年 二月二十日
周慧晶女士	二零一七年 二月二十一日	1.450	1,000,000	-	-	-	1,000,000	(附註2)	(附註2)
持續僱傭合約之僱員									
僱員	二零一七年 二月二十一日	1.450	2,300,000	-	-	-	2,300,000	(附註2)	(附註2)
	二零一七年 二月二十一日	1.450	705,000	-	150,000	-	555,000	(附註3)	(附註3)
	二零一七年 二月二十一日	1.450	10,335,000	-	2,565,000	-	7,770,000	二零一七年 二月二十一日至 二零一八年 二月二十八日	二零一八年 三月一日至 二零二七年 二月二十日
總計			37,340,000	-	3,715,000	-	33,625,000		

附註：

- 緊接股份期權行使之日前，本公司股份的加權平均收市價為3.41港元。
- 行使股份期權須待僱員達成若干條件後方可作實。股份期權已於二零一八年三月一日歸屬並須於二零二七年二月二十日或之前行使。
- 行使股份期權須待承授人達成若干條件後方可作實。向承授人授出的股份期權之條款建議修訂已於二零一七年十二月二十一日獲本公司股東批准，期權已於二零一八年三月一日歸屬，並須於二零二七年二月二十日或之前行使。
- 截至二零一八年六月三十日止六個月，並無股份期權失效或註銷。

主要股東

於二零一八年六月三十日，除本公司董事或最高行政人員持有之權益或淡倉外，於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條規定本公司須存置之股東名冊所記錄權益或淡倉之人士如下：

名稱	好倉之 股份權益	權益的概約 百分比 (附註)
Top Group International Limited	355,051,177	43.69%

附註：此百分比根據本公司於二零一八年六月三十日已發行812,731,643股普通股計算。

除上文披露者外，於二零一八年六月三十日，本公司並未獲知會有任何人士(本公司董事及最高行政人員除外)擁有根據證券及期貨條例第336條規定本公司須存置之股東名冊所記錄有關本公司股份及相關股份之任何權益或淡倉。

遵守企業管治守則

截至二零一八年六月三十日止六個月，本公司一直遵守上市規則附錄14所載企業管治守則及企業管治報告之適用守則條文。

董事進行證券交易之操守準則

本公司已採用標準守則作為董事進行證券交易之操守準則(「公司守則」)。

經向全體董事作出特定查詢後，全體董事確認，彼等於截至二零一八年六月三十日止六個月期間內一直遵守標準守則及公司守則所載之規定標準。

董事資料更新

自本公司上一份已刊發年報以來，本公司須根據上市規則第13.51B(1)條作出披露之董事資料變動載列如下：

- 於截至二零一八年六月三十日止六個月，黃雅麗女士及劉志剛先生分別收取酌情花紅309,000港元(相當於約2個月基本薪酬)及333,720港元(相當於約3個月基本薪酬)。
- 於截至二零一八年六月三十日止六個月，張子建先生已進一步同意放棄彼於二零一八年一月一日至二零一八年十二月三十一日止一年之酬金。
- 自二零一八年九月一日起，有待李漢英先生、白敦六先生及麥永森先生獲進一步委任為二零一八年九月一日至二零一九年八月三十一日止一年任期的獨立非執行董事，彼等的基本年度董事袍金將分別增加至231,900港元、217,600港元及217,600港元。
- 劉志剛先生的基本月薪自二零一八年七月一日起由111,240港元增加至150,000港元。

除上文披露者外，自本公司上一份已刊發年報以來，概無董事資料變動根據上市規則第13.51B(1)須予以披露。

審核委員會審閱

審核委員會已審閱並與本公司管理層討論本公司截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即李漢英先生(審核委員會主席)、白敦六先生及麥永森先生。

中期股息

董事會不建議就截至二零一八年六月三十日止六個月派發中期股息(截至二零一七年六月三十日止六個月：無)。

承董事會命

主席

王維基

香港，二零一八年八月三十日