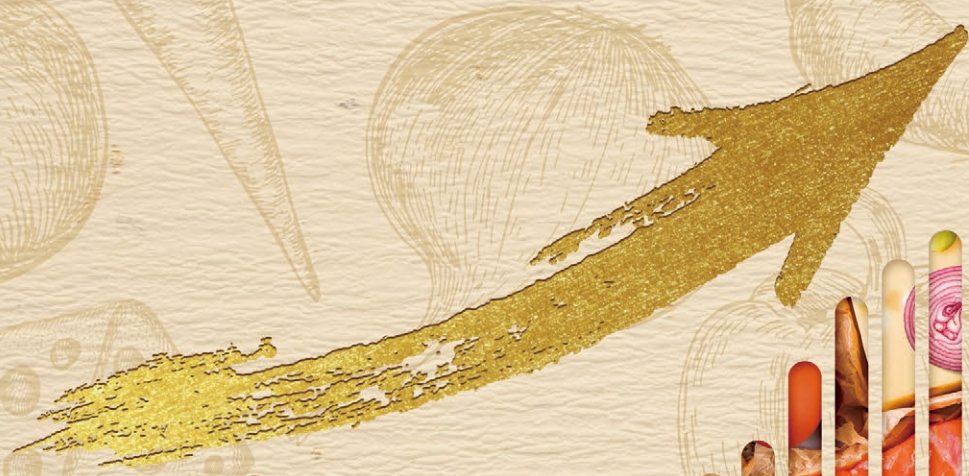




联华超市股份有限公司

LIANHUA SUPERMARKET HOLDINGS CO., LTD.



二零一八年

股份代號：0980



中期報告

目錄

- 2 公司資料
- 4 管理層討論與分析
- 17 其他資料
- 23 簡明財務報表審閱報告
- 24 簡明綜合損益及其他綜合收益表
- 25 簡明綜合財務狀況表
- 27 簡明綜合權益變動表
- 29 簡明綜合現金流量表
- 30 簡明綜合財務報表附註



董事

執行董事

徐濤先生

非執行董事

葉永明先生 (董事長)

徐子瑛女士 (副董事長)

徐宏先生

董錚先生 (已於二零一八年八月二十八日辭任)

錢建強先生

鄭小芸女士

王德雄先生

獨立非執行董事

夏大慰先生

李國明先生

盛雁女士 (已於二零一八年三月二十八日辭任)

陳璋先生

張俊先生

董事會轄下委員會

審核委員會

李國明先生 (主席)

夏大慰先生

張俊先生

鄭小芸女士

薪酬與考核委員會

夏大慰先生 (主席)

徐子瑛女士

盛雁女士 (已於二零一八年三月二十八日辭任)

陳璋先生

張俊先生

戰略委員會

葉永明先生 (主席)

徐子瑛女士

徐宏先生

董錚先生 (已於二零一八年八月二十八日辭任)

徐濤先生

錢建強先生

提名委員會

葉永明先生 (主席)

盛雁女士 (已於二零一八年三月二十八日辭任)

陳璋先生

夏大慰先生

張俊先生

監事

楊阿國先生 (主席)

陶清女士

史浩剛先生

公司秘書

胡黎平女士

授權代表

徐濤先生

胡黎平女士

國際核數師

德勤•關黃陳方會計師行

公司法律顧問

香港法律

安睿順德倫國際律師事務所

(已於二零一八年一月二十六日辭任)

貝克•麥堅時律師事務所

中華人民共和國(「中國」)法律

國浩律師(上海)事務所

投資者及傳媒關係顧問

匯思訊中國有限公司

公司資料

主要往來銀行

中國工商銀行
浦東發展銀行
招商銀行

註冊和辦公地點

中國註冊地點
中國上海
真光路1258號
7樓713室

中國辦公地點
中國上海
真光路1258號
5至14樓

香港營業地點
香港灣仔
軒尼詩道36號
循道衛理大廈16樓

電話號碼

86 (21) 5262 9922

傳真號碼

86 (21) 5279 7976

公司網址

lianhua.todayir.com

股東查詢

公司聯絡資料
董事會辦公室
電話：86 (21) 5278 9576
傳真：86 (21) 5279 7976

香港股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔皇后大道東183號
合和中心17樓1712-1716號舖

股份資料

上市地點

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)

上市日期

二零零三年六月二十七日

聯交所股份代號

980

已發行H股股份數目

372,600,000 H股

財務年結日期

十二月三十一日



經營環境

根據中國國家統計局公佈的數據，二零一八年上半年，國內生產總值(GDP)同比增長6.8%，增速同比下降0.1個百分點，其中第二季度增長6.7%，增速比第一季度回落0.1個百分點。二零一八年上半年，面對錯綜複雜的國內外形勢，中國政府堅持穩中求進工作總基調，按照高質量發展的要求，以供給側結構性改革為主線，銳意進取，紮實工作，轉型升級成效突出，質量效益持續改善，經濟運行保持穩中向好態勢。

根據中國國家統計局公佈的數據，二零一八年上半年，全國社會消費品零售總額同比名義增長9.4%，增幅較上年同期回落1.0個百分點。其中，限額以上單位消費品零售總額同比增長7.5%，增速較上年同期回落1.2個百分點。

根據中國國家統計局公佈的數據，二零一八年上半年，全國居民人均可支配收入實際增長6.6%，增速同比回落0.7個百分點，全國居民人均消費支出實際增長6.7%，增速同比提升0.6個百分點。受人均收入上升、社會保障體系增強、人口年齡結構變化等因素帶動，中國消費率呈回升趨勢。二零一八年上半年最終消費支出對經濟增長的貢獻率為78.5%，比上年同期提高了14.2個百分點。

二零一八年上半年，中國零售行業銷售平穩增長，經營效益好轉，創新轉型步伐加快，跨界融合不斷深化，新業態和新場景不斷湧現，便利店、超市、百貨店等實體業態增速加快，網絡零售佔比繼續提高。根據中國商務部公佈的數據，二零一八年上半年，商務部監測的5,000家重點企業零售額同比增長4.6%，較上年同期加快0.2個百分點，其中，便利店、超市、百貨店上半年的銷售額同比分別增長7.6%、4.5%和1.6%，增速分別加快0.4、0.6和0.3個百分點。

管理層討論與分析

二零一八年上半年，包括本集團在內的中國零售企業大力發展品質零售、跨界零售、智慧零售和綠色零售，著力提高供給質量和效益，以適應消費升級變革潮流。

財務回顧

營業額及綜合收益

回顧期內，本集團錄得營業額達人民幣130.79億元，與去年同期相比減少約人民幣1.59億元，同比下降1.2%，同店銷售同比增長約1.20%，主要是本集團為順應市場環境變化，從去年開始對網點佈局進行結構調整，為提高整體實體網點盈利能力，關閉部分虧損較大網點，與去年同期相比減少170家網點，同比減少4.7%。

回顧期內，受營業額同比下降的影響，本集團錄得毛利額約人民幣18.86億元，同比減少約6.0%。毛利率同比下降約0.73個百分點。

回顧期內，本集團綜合收益約人民幣32.46億元，同比減少3.0%，主要受：（一）商品毛利率下降導致商品收益減少的影響；（二）關閉網點導致的招商收益減少的影響。

回顧期內，本集團保持了充裕的現金流，並秉持穩健原則進行專業化管理。

經營成本及淨利潤

回顧期內，本集團分銷成本及行政開支總額同比下降3.7%至約人民幣299,484.8萬元，同比減少約人民幣11,659.0萬元。主要受益於（一）網點合理調整，關閉部分虧損網點，租金支出同比減少約人民幣3,824.4萬元，水電費用減少約人民幣2,008.0萬元；（二）調整人員結構，降低用工總量，人工費用支出減少約人民幣6,786.9萬元。

回顧期內，本集團錄得經營盈利約人民幣21,297.2萬元，同比上升約29.4%。經營利潤率達1.63%，與去年同期1.24%相比，同比增加0.39個百分點。

回顧期內，本集團應佔聯營公司收益達人民幣2,676.9萬元，同比上升約35.3%。截至二零一八年六月三十日止，上海聯家超市有限公司（「上海聯家」）錄得經營盈利約人民幣4,585.0萬元，同比上升84.1%，門店總數為30家。回顧期內，本集團確認百聯電子商務有限公司（「百聯電子商務」）投資收益約人民幣1,120.7萬元。

回顧期內，本集團稅項支出約人民幣1.12億元，同比基本持平。本集團積極應對最新稅收政策對企業稅負的影響，關注政府財政支持政策，主要為通過爭取各地方政府的優惠政策以進一步降低本集團的稅負率。



回顧期內，本集團錄得淨利潤約人民幣12,817.0萬元，同比上升約67.6%。回顧期內，本集團聚焦新零售探索，深化全渠道的銷售模式融合，拓展購物的便捷性，提升在線銷售能力，增加同店銷售規模；對供貨商品類進行梳理，積極打造差異化供應鏈，整合集團資源，提高對供貨商的服務意識，加強與供貨商的談判能力，提升服務收入；優化生鮮源頭採購網絡，發展生鮮自營基地，為門店鮮食品類擴大提供有力支撐。回顧期內，本集團進一步優化網點，落實降本增效，成本費用控制卓見成效。回顧期內，本集團錄得歸屬於股東的淨利潤約人民幣3,937.0萬元，歸屬於股東的淨利潤率約0.30%。按本集團已發行股本11.196億股計算，每股基本盈利約人民幣0.035元。

現金流

回顧期內，本集團現金淨流出達人民幣132,203.4萬元，主要受定期存款及增購按公允價值計量且變動計入損益的金融資產的影響。期末現金及各項銀行結餘達人民幣468,647.3萬元，與年初比減少約人民幣9.72億元，主要為債項憑證的減少及增購按公允價值計量且變動計入損益的金融資產。

截至二零一八年六月三十日止，本集團的應付帳款周轉期約63天。存貨周轉期約38天。

回顧期內，本集團並無運用任何金融工具作對沖風險。於二零一八年六月三十日，本集團並無在外發行任何套利保值金融工具。

各零售業務經營情況

大型綜合超市

回顧期內，本集團大型綜合超市業態錄得營業額約人民幣783,766.8萬元，同比下降約4.3%，佔本集團營業額約59.9%，同店銷售增長約0.19%。回顧期內，大型綜合超市業態優化資源分配，實施差異化轉型，梳理商品結構，調整品類銜接性。該業態錄得毛利額約人民幣112,481.1萬元，毛利率下降0.21個百分點至14.35%；綜合收益約人民幣202,092.8萬元，同比減少約人民幣4,921.0萬元；綜合收益率約25.78%，同比上升0.49個百分點。回顧期內，大型綜合超市業態分部經營盈利約人民幣23,584.7萬元，同比增長約人民幣12,350.3萬元。經營利潤率同比上升1.64個百分點至3.01%。主要受益於（一）對網點的優化，關閉部分虧損嚴重門店；（二）調整人員結構，降低用工總量；（三）上海地區網點全面改造轉型，同店招商收益同比增加約人民幣1,587.5萬元。回顧期內，該業態分銷成本和行政開支同比減少約人民幣13,976.1萬元，其中人工費用同比減少約人民幣7,308.0萬元。

管理層討論與分析

	截至六月三十日止	
	二零一八年	二零一七年
毛利率(%)	14.35	14.56
綜合收益率(%)	25.78	25.29
經營利潤率(%)	3.01	1.37

	截至六月三十日止	
	二零一八年	二零一七年
毛利率(%)	13.83	15.95
綜合收益率(%)	22.30	24.66
經營利潤率(%)	2.45	3.40

超級市場

回顧期內，本集團超級市場業態錄得營業額約人民幣425,647.7萬元，同比上升約4.8%，佔本集團營業額約32.5%，同店銷售增長約3.92%。超級市場業態毛利額約人民幣58,848.4萬元，同比下降約9.2%。毛利率為13.83%，同比下降2.12個百分點。回顧期內，超級市場業態著重品類空間規劃，擴大生鮮品類商品銷售佔比，發展小區型門店，以更親民的價格提升顧客的黏著度。超級市場業態綜合收益率為22.30%，同比下降2.36個百分點。超級市場業態分部經營盈利約人民幣10,442.4萬元，經營利潤率為2.45%。超級市場業態戰略規劃：（一）繼續推進門店轉型和商品品類升級定型，打造全新生鮮超市模式；（二）提升加盟業務質量，促進加盟綜合收益的增長；（三）探索在線線下深入融合，加快無線購物場景打造，提升便捷購物體驗。

便利店

回顧期內，本集團便利店業態錄得營業額約人民幣93,960.1萬元，同比下降約0.7%，佔本集團營業額約7.2%，同店銷售下降約1.96%。回顧期內，便利店業態仍以調整網點結構和優化商品為主，加快新品熱銷品的引進，探索創新營銷模式，毛利增長顯著。便利店業態毛利額約人民幣16,548.0萬元，同比增加約人民幣535.1萬元。毛利率為17.61%，同比上升0.68個百分點。綜合收益率為23.41%，同比上升0.06個百分點。回顧期內，便利店業態分銷成本和行政開支同比增加約人民幣597.3萬元，主要是租金成本持續走高，同比增加約人民幣618.8萬元。回顧期內，便利店業態錄得經營虧損約人民幣7,038.3萬元。



	截至六月三十日止	
	二零一八年	二零一七年
毛利率(%)	17.61	16.93
綜合收益率(%)	23.41	23.35
經營利潤率(%)	-7.49	-6.71

財務業績分析

	截至六月三十日 止六個月 人民幣百萬元		
	二零一八年	二零一七年	同比轉變 (%)
營業額	13,079	13,238	-1.2
毛利	1,886	2,006	-6.0
綜合收益	3,246	3,347	-3.0
經營盈利	213	165	29.4
稅項	112	108	3.7
歸屬於本公司股東的本期盈利	39	-5	916.8
每股基本盈利(人民幣元)	0.035	-0.004	916.8
每股中期股息(人民幣元)	不派發	不派發	不適用

本集團已質押資產的詳情

截至二零一八年六月三十日止，本集團並無質押任何資產。

外匯風險

本集團收支項目大多以人民幣計價。回顧期內，本集團並無因匯率波動而遇到任何重大困難或自身的營運或流動資金因此受到影響。本集團並無訂立任何協議或購買金融工具，以對沖本集團的匯率風險。本公司董事（「董事」）相信，本集團能夠滿足其外匯需要。

股本

截至二零一八年六月三十日止，本公司已發行股本如下：

股份類別	已發行	
	股份數目	百分比
內資股	715,397,400	63.90
非上市外資股	31,602,600	2.82
H股	372,600,000	33.28
合計	1,119,600,000	100.00

或有負債

截至二零一八年六月三十日止，本集團概無任何重大或有負債。

網點發展

回顧期內，本集團繼續堅持有質量的發展策略，一方面積極在重點發展區域開設新網點，鞏固市場地位，二零一八年上半年，本集團新開門店108家，其中新開直營店23家，新開加盟店85家，新開門店中，長三角新開門店70家，佔比達到64.81%；另一方面順應市場環境變化，繼續梳理虧損較大門店，提高整體實體網點的質量，關閉門店104家，其中關閉直營門店39家，關閉加盟店65家。

回顧期內，大型綜合超市業態通過調整、改造、合理配置資源，梳理虧損較大門店，提高了營運質量和經濟效益。回顧期內，大型綜合超市業態

管理層討論與分析

新開門店2家，分別位於浙江省杭州市和浙江省衢州市；關閉門店3家，網點總數淨減少1家。

回顧期內，超級市場業態著力於可持續發展，直營業務以轉型提升為主，加盟業務以穩固提升為主。二零一八年上半年，超級市場業態新開門店71家，其中直營門店8家，加盟門店63家；關閉門店34家，其中直營門店9家，加盟門店25家；網點總數淨增37家。

回顧期內，便利店業態以調整網點結構和優化商品結構為主，加快新品引進，創新營銷。二零一八年上半年，便利店業態新開門店35家，其中直營門店13家，加盟門店22家，網點總數淨減少32家。

截至二零一八年六月三十日止，本集團共擁有門店3,425家，較二零一七年末淨增4家，網點規模自二零一一年以來首次出現淨增加。本集團約81.31%的門店位於華東地區。

	大型綜合超市	超級市場	便利店	合計
直營	144	555	795	1,494
加盟	-	1,304	627	1,931
合計	144	1,859	1,422	3,425

註： 上述數據為截至二零一八年六月三十日。

品類差異化供應鏈打造

回顧期內，本集團著力打造差異化供應鏈。拓展基地源頭直採，與多家農產品種植加工企業開展戰略合作並建立產銷關係；針對全國滯銷農產品實施「採銷助農」計劃，打造「一城一品」的全國產地源頭佈局，加強水果、肉類和水產海外直採，擴展供應鏈渠道；鞏固生鮮基地，打造合規自營基地，並持續尋找核心產區優質貨源作為基地直採，建立品質、口感糖度、安全度等質量指標的參數，著力孵化「聯華天天」的水果自營品牌。



回顧期內，本集團著力推進品類升級。生鮮品類方面，推進與烘焙中央工廠、熟食中央工廠等供應商合作，加快新品的研發製作和上市推廣，豐富生鮮加工產品研發能力和品項結構，逐步形成生鮮的特色品類和優勢品類。常溫品類方面，快速引進市場當下熱銷網紅商品，完成品類創新規劃，開發全國名特優名牌，重構重要品牌供應鏈。同時，本集團積極探索業態／門店品類組合解決方案，大型綜合超市業態結合已確定的常溫品類八大主題場景和生鮮品類引進堂食的亮點，梳理商品結構，調整品類銜接性，縮減低坪效的陳列空間，擴大重點發展品類的空間。超級市場業態根據所確定的門店類型以及業績表現，啟動社區精選型、社區生鮮型和社區便利型三種類型門店、總計八種類型的品類空間規劃。

回顧期內，本集團著力加強全國供應商管理和毛利優化。擴大聯合採購規模，深入整合區域與業態間的供應鏈，透過重點供貨商實施聯合生意計劃(JBP)項目，共同促進零供雙方之間的合作戰略與創新生意模式的探討。自有品牌方面，合理規劃品牌發展，引進差異化優質品類，加強自有品牌推廣，提升自有品牌銷售額和銷售佔比；進口品牌方面，拓展進口商品渠道，擴大進口商品直採比例，提高進口商品的營銷能力。

卓越執行，提升營運能力

回顧期內，本集團著力於卓越執行，提升運營團隊的能力。建立營運標準體系，並深化執行落地，促進營運標準樣板推廣，強化生鮮區域商品陳列規範和堆棧商品陳列規範；制定晚間管理標準和商品陳列要求，強調各項安全保衛工作和倉庫及後場管理要求，強調商品分類存放管理及標識規範，貫徹專項執行要求；制定顧客服務手冊，強調服務點功能要求，規範門店儀容儀表規範；圍繞實現「讓消費者更喜愛我們」的企業願景，制定全年服務提升計劃，推進五星門店全面考核評定，以提升本集團門店的整體服務水平和口碑。

管理層討論與分析

回顧期內，本集團著力做好全年營銷計劃，確保全年活動無縫連接。加強營銷資源的整合，通過統一活動主題、統一活動時間段，統一預設目標，本公司著重規劃了CNY開門紅、聯華周年慶、6月年中大促等整合營銷活動；著力創新營銷手段，打造生鮮折扣日促銷活動，推進微信營銷、異業合作營銷，充分利用「新零售」思維賦能新渠道、新營銷，例如與支付平台公司合作開展主題活動、利用會員積分進行權益營銷、推出到家助銷工具等。強化會員營銷，提高會員參與度、通過會員專享促銷，提升會員銷售佔比，增加會員的粘性；以營銷活動為抓手宣傳公益，開展「關燈一小時」、「公益助農，我們在行動」等公益活動，極大地提升了本集團的品牌形象。

回顧期內，本集團著力信息系統的搭建與提升。推進聯華ERP供應鏈業務流程設計及ERP實施項目，著力規劃和構建聯華供應鏈整體流程框架。本集團著力推進物流的優化和效率的提升，梳理物流經營商品主檔，提高物流中倉備貨準確性；梳理核心業務流程，優化訂單流程，提高中倉庫存管控質量；優化生鮮物流配送方案，提升配送服務水平和品質。

可持續轉型和擴張

回顧期內，本集團著力提升可持續發展的能力，並持續促進門店的轉型升級。本集團以尋求創新和突破為發展思路，努力拓展有質量的新網點，在華東地區，根據城市發展規劃，加快超級市場業態網點佈局和定型，做好既存優質網點續簽和虧損門店降租談判，同時加強與各商業集團戰略協作，充分拓展網點資源；在其他地區，主要是加快探索小業態發展模式。

回顧期內，本集團持續推進門店轉型升級。大型綜合超市業態重點規劃3.0定型，該模式定位為優質體驗、社交功能的社區中心，通過優化資源配置、調整經營結構、加強堂食及現售能力、實現百貨模塊化，著力打造一站式社區購物、休閒、生活平台，以增加顧客購物體驗。超級市場業態著力打造全新生鮮超市，通過擴大生鮮經營面積、增加蔬果經營佔比，做到生鮮商品齊全、分類清楚、量感陳列；同時，探索線上線下加速融合，通過設計自助收銀+掃碼購、O2O場景打造和門店線上倉，既滿足了消費者「日常生活一站式」的功能需求，又提升了購物體驗。



回顧期內，本集團積極推進加盟速贏和新加盟模式定型。以加盟商需求為中心，重點優化超級市場業態加盟支撐體系，通過強化供應鏈支撐能力以提升加盟進貨率，通過縮短訂貨週期以提升物流能力，通過改進加盟系統平台以提升信息支持能力，通過明確統一的營運標準、加強培訓、全面推進守信超市工作，以提升加盟運營能力，通過數據分享、案例分享、專業管理人員輸出、培訓機制建立、資金信用額度支持以提升服務能力，通過加快新加盟模式的推進以提升加盟拓展能力，從而全面提升加盟商合作滿意度，促進鬆散型加盟模式向緊密型加盟模式轉變，從而實現雙方合作共贏。

全渠道和數字化營銷

回顧期內，本集團繼續致力於建設新零售下的全渠道銷售模式。積極推進到家業務的營運升級，全面完成集約化履單門店的極速達配送導入，實現全門店履單向集約化履單轉軌；全面推進蔬果品類的標品+散稱模式運作；充分借助微信小程序的流量賦能，持續強化其快捷性，不斷增加顧客黏性；試點以門店為營運主體的社群推廣，強化門店線上運營的意識和能力；不斷優化線上商品結構，落實商品庫存跟蹤機制，以提升庫存管理的精準度；以優化到家商品為抓手，提升商品運營人員的業務能力。

回顧期內，本集團積極開展線上線下互動的營銷活動，開發並推出掃碼購、線上團線下提、超值團購券等基於線上線下互動的新場景；改造升級門店互動電子屏，增加電子海報、優惠券發放、活動推廣等功能，利用多元化促銷工具助推到家業務增長。

管理層討論與分析

打造全員支持一線，以消費者為中心的組織框架

回顧期內，本集團積極推進組織扁平化進程，不斷優化組織功能。梳理核心業務部門職能分佈和員工崗位，重新設計商品及營運條線職能的合理化配置；推進核心業務部門專業人才儲備培養；探索建立市場化人才管理制度，強化契約化管理，加快市場化人才引進工作和人才配置步伐。

回顧期內，本集團著力創新激勵機制，助力推動經營發展。擴大和細化「業績增量提獎」的激勵模式，打造風險分擔、利益共享的機制，促進全員參與推動績效提升；強化一體化聯動考核，以激發核心業務團隊的積極性和戰鬥力。

落實降本增效，提高管控能力

回顧期內，本集團積極落實降本增效目標，著力提高企業管控能力。提升商品談判能力，減少招商空鋪率，增加企業整體綜合毛利；以區域為單位，推進「一店一策」控虧減虧工作，落實減虧目標；推進節能改造工作和資產採購協議招投標，降低能源費用和資產採購支出；調整用工結構，降低全日制用工總量，嚴控總部編製，降低人事費用；加強資金安全管控，同時積極尋求資金收益提升方案，增加企業收益。

回顧期內，本集團著力抓好安全生產工作。簽訂安全責任書，將安全工作納入公司績效考核指標，以高度責任嚴控門店食品安全，加強宣傳力度和食品安全稽查力度，著力做好企業食品安全工作。



僱傭、培訓和發展

截至二零一八年六月三十日，本集團共有37,961名員工，回顧期內減少2,805名。人工總開支約為人民幣136,791.6萬元。

回顧期內，本集團進一步做好組織架構優化，加強商品、市場、戰略市場化人才引進力度。通過推進核心業務架構再設計，完善核心業務部門職能優化。探索建立市場化人才管理制度，強化契約化管理。

回顧期內，本集團強化對門店經營人才的規劃培養，做好核心人才儲備。進一步完善一線經營人才培育舉措，打造本集團的高潛力人才庫，啟動新一輪管培生雛鷹培養計劃，明確培養目標梯隊、重點培養範圍、培養方式以及後續跟蹤機制。

回顧期內，本集團進一步優化人工成本結構，降低人事費用，提高人員勞動效率。

策略與計劃

在全球經濟持續復甦的背景下，二零一八年下半年，中國政府將繼續實施積極的財政政策和穩健中性的貨幣政策，深入推進供給側結構性改革，深化國資國企、金融體制等基礎性關鍵領域改革，堅決打好重大風險防範化解、精準脫貧、污染防治三大攻堅戰，促進經濟高質量發展，預計二零一八年下半年中國經濟運行有望維持向好態勢。據此，本集團認為，下半年消費市場形勢將延續上半年的特點，有望繼續企穩回升，保持在合理的運行區間。

二零一八年下半年，本集團將繼續堅持「從心出發，激情成長，同心同德，勇於擔當」的信念，以客戶化、專業化、互聯化為導向，貫徹創新驅動、轉型發展戰略。

管理層討論與分析

二零一八年下半年，本集團將繼續著力於差異化供應鏈打造。繼續推進生鮮提升及基地打造，建立產地買手制，推進大單品產地直採和全國聯採；上控供應資源，內控質量，建設自營生鮮品牌。本集團將以品類管理為核心，打造差異化供應鏈，依據顧客不同消費場景，引進新供貨商，拓展新品類，推動品類和單品管理的升級。二零一八年下半年，本集團將繼續加強供應鏈管理與毛利優化，繼續擴大聯合採購規模，繼續拓展進口商品渠道，繼續強化自有品牌新品精準開發能力。

二零一八年下半年，本集團將繼續著力提高運營團隊的能力。制定流程梳理計劃，編製營運標準手冊，持續深入優化營運標準體系建設；強化服務意識，以提升服務標準，著力打造全員服務體系。

二零一八年下半年，本集團將根據年度營銷規劃，合理規劃門店促銷資源，迅速應對市場需求變化，通過各個節點主題活動的開展，內外圍相結合，深入小區開展營促銷宣傳，切實做好商品陳列及促銷視覺宣傳，推動「體驗式營銷」模式，大力度開展以反饋會員為主題的營銷活動，營造好各類促銷活動促銷氛圍，提升會員黏性。本集團將構建更清晰的品牌策略和架構，並基於消費者洞察和消費場景的品牌表達加以呈現。

二零一八年下半年，本集團將繼續優化現有信息系統，提升現有系統的及時性、準確性和可靠性。本集團將繼續致力於打造可持續發展能力和門店轉型升級，推進有質量的網點發展計劃，搭建網點開發團隊，加強網點規劃建設。本集團將繼續提升物流配送效率，啟動中倉自動補貨系統模塊，全面提高供應商直送商品的滿足率。

二零一八年下半年，本集團將繼續致力於建設新零售下的全渠道和數字化營銷。繼續優化商品結構，豐富商品池，全面提升商品管理能效；持續創新和拓展線上線下高效協同運行機制；繼續配套落實全渠道試點門店轉型與改造，探索加盟店到家業務推進模式，支撐全渠道門店建設。

二零一八年下半年，本集團將繼續打造全員支持一線、以消費者為中心的組織框架。繼續優化組織架構，進一步完善組織體系，提升組織運行效率；完善績效考核體系，落實重點專項工作激勵考核。全面推進培訓體系建設，多維度開展培訓計劃；持續優化人員結構，提升勞動效率。

其他資料

權益披露

本公司董事、監事及行政總裁

截至二零一八年六月三十日止，除獨立非執行董事夏大慰先生持有上海百聯集團股份有限公司（「上海百聯」）8,694普通股股份（約佔上海百聯已發行股份總數的0.0005%）外，本公司董事、監事及行政總裁均無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及／或債權證（視乎情況而定）中擁有根據證券及期貨條例XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括任何相關董事或行政總裁根據證券及期貨條例該等規定彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉）；或須根據證券及期貨條例第352條所規定須在本公司存置的登記冊所記錄的權益及淡倉，或根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「證券交易標準守則」）須通知本公司及聯交所的權益及淡倉。

本公司的主要股東

截至二零一八年六月三十日止，據董事所知，下列各名人士（並非本公司的董事、行政總裁或監事）於本公司的股份中擁有權益，而該等權益根據證券及期貨條例第336條的規定存放於當中所述登記冊：

股東名稱	股份類別	內資股／ 非上市 外資股／ H股數目	對整家公司的 投票權的 概約百分比	對內資股及 非上市外資股 的投票權的 概約百分比	對H股的 投票權的 概約百分比	權益類別
上海百聯（附註1）	內資股	224,208,000	20.03%	30.01%	—	實益擁有人
Alibaba Group Holding Limited （附註2）	內資股	201,528,000	18.00%	26.98%	—	所控制法團的權益
Alibaba.com China Limited（附註2）	內資股	201,528,000	18.00%	26.98%	—	所控制法團的權益
Alibaba.com Investment Holding Limited（附註2）	內資股	201,528,000	18.00%	26.98%	—	所控制法團的權益
Alibaba.com Limited（附註2）	內資股	201,528,000	18.00%	26.98%	—	所控制法團的權益
阿里巴巴（中國）網絡技術有限公司 （附註2）	內資股	201,528,000	18.00%	26.98%	—	實益擁有人
百聯集團有限公司（附註1、附註3）	內資股	513,869,400	45.90%	68.79%	—	實益擁有人／所控制法團的 權益
Citigroup Inc.	H股	54,682,597 (L) 0 (S)	4.88% 0.00%	—	14.67%(L) 0.00%(S)	對股份持有保證權益的人／ 所控制法團的權益／
Coronation Global Fund Managers (Ireland) Ltd	H股	19,886,472 (P) 37,130,454(L)	1.78% 3.32%	—	5.33%(P) 9.97%(L)	核准借出代理人 投資經理
China Galaxy International Asset Management (Hong Kong) Co., Limited（附註4）	H股	34,647,000(L)	3.09%	—	9.30%(L)	投資經理
China Galaxy International SPC (acting for and on behalf of China Galaxy Value Fund I SP)（附註4）	H股	33,914,000(L)	3.03%	—	9.10%(L)	所控制法團的權益
ICBC International Asset Management Limited	H股	33,705,000 (L)	3.01%	—	9.05%(L)	投資經理
Julius Baer International Equity Fund	H股	12,191,558(L)	1.09%	—	5.89%(L)	實益擁有人

(L) = 好倉

(S) = 淡倉

(P) = 可供借出的股份



附註：

1. 截至二零一八年六月三十日止，百聯集團有限公司（「百聯集團」）直接及間接持有上海百聯約51.16%的股份。截至二零一八年六月三十日止，上海百聯總共持有本公司224,208,000股股份。故百聯集團直接及間接持有本公司513,869,400股股份，持股比例為45.90%。

截至二零一八年六月三十日止，(i)本公司董事長及非執行董事葉永明先生為百聯集團董事長、上海百聯董事長；(ii)本公司副董事長及非執行董事徐子瑛女士為百聯集團董事兼總裁、上海百聯副董事長；(iii)本公司非執行董事錢建強先生為上海百聯董事、總經理；(iv)本公司非執行董事鄭小芸女士為上海百聯董事、財務總監及董事會秘書；(v)本公司監事楊阿國先生為百聯集團財務總監、上海百聯監事長；(vi)本公司監事陶清女士為百聯集團審計中心主任、上海百聯監事。
2. Alibaba Group Holding Limited持有Alibaba.com Limited的100%股權，Alibaba.com Limited持有Alibaba.com Investment Holdings Limited的100%股權，Alibaba.com Investment Holdings Limited持有Alibaba.com China Limited的100%股權，Alibaba.com China Limited持有阿里巴巴（中國）網絡技術有限公司的100%股權，阿里巴巴（中國）網絡技術有限公司持有本公司201,528,000股股份，持股比例為18%。因而，Alibaba Group Holding Limited、Alibaba.com Limited、Alibaba.com Investment Holdings Limited及Alibaba.com China Limited均被視為對阿里巴巴（中國）網絡技術有限公司持有或當其有意向擁有權益的股份擁有權益。
3. 本公司獲悉，於二零一八年六月二十二日，當時的本公司股東上海易果電子商務有限公司與百聯集團訂立股份轉讓協議，上海易果電子商務有限公司同意向百聯集團出讓其所持本公司13,109,400股內資股股份。於二零一八年七月三日，本公司接到上海易果電子商務有限公司、百聯集團的通知，有關上海易果電子商務有限公司向百聯集團轉讓其持有的本公司內資股股份的轉讓手續已在中國證券登記結算有限責任公司完成。至此，上海易果電子商務有限公司不再持有本公司股份。
4. China Galaxy International Asset Management (Hong Kong) Co., Limited.持有China Galaxy International SPC (acting for and on behalf of China Galaxy Value Fund I SP)的100%股權。China Galaxy International SPC (acting for and on behalf of China Galaxy Value Fund I SP).持有本公司33,914,000股股份。因此，China Galaxy International Asset Management (Hong Kong) Co., Limited.直接和間接持有本公司約34,647,000股股份，佔比約3.09%。
5. 鑒於本公司於二零一一年九月八日向於記錄日，即二零一一年六月二十八日，名列本公司股東名冊的股東，以其持有每10股股本的基準以資本公積獲轉增8股，H股股東截至二零一八年六月三十日止持有本公司H股股份數目已相應調整（如有需要）。

除上文所披露者外，董事並不知悉有任何人士於二零一八年六月三十日持有根據證券及期貨條例第336條的規定存放於當中所述登記冊的本公司股份或相關股份中的任何權益或淡倉。

其他資料

非上市外資股的法定地位

以下為國浩律師（上海）事務所對非上市外資股（「非上市外資股」）所附權利的法律意見概要。雖然《到境外上市公司章程必備條款》（「必備條款」）界定了「內資股」、「外資股」和「境外上市外資股」的涵義（本公司的公司章程（「公司章程」）已採納這些定義），惟現行中國法律或法規並無明確訂明非上市外資股所附帶的權利（而該等非上市外資股須受制於招股章程所述的若干轉讓限制，並可於取得包括中國證券監督管理委員會（「中國證監會」）和聯交所在內的必要批准後成為本公司H股（「H股」））。然而，本公司設立非上市外資股和非上市外資股的續存並無違反任何中國法律或法規。

現時，並無明確監管非上市外資股所附權利的適用中國法律或法規。國浩律師（上海）事務所表示，直至就此方面推行新訂法律或法規為止，本公司非上市外資股持有人將享有如同本公司內資股（「內資股」）持有人的同等待遇（尤為重要者，有權出席股東大會及類別股東大會並於會上投票，並有權收取召開這些大會的通告，方式如同內資股持有人），惟非上市外資股持有人享有下列權利，而內資股持有人則無權享有：

- (a) 收取本公司以外幣宣派的股息；及

- (b) 倘若本公司進行清盤，依據適用的中國外匯管製法律和法規，將彼等各自分佔本公司剩餘資產部份（如有）匯出中國。
- 必備條款或公司章程並無訂明有關非上市外資股持有人與內資股持有人之間的糾紛和解決的規定。根據中國法律，倘若非上市外資股持有人與內資股持有人之間發生糾紛，而雙方經磋商或調停後尚未達成和解，則任何一方均可選定中國一個仲裁委員會或任何其他仲裁委員會，以根據書面仲裁協議進行解決有關糾紛的仲裁；倘若並無事先訂立仲裁協議，而雙方未能就糾紛達成仲裁協議，則任何一方可在中國有管轄權的法院提出訴訟。
- 根據必備條款第163條和公司章程的規定，一般而言，H股持有人與內資股持有人之間的糾紛須透過仲裁解決。該等解決糾紛的規定同樣適用於H股持有人與非上市外資股持有人之間的糾紛。

據國浩律師（上海）事務所指出，待下列條件符合後，非上市外資股方可轉換為新H股：

- (a) 自本公司由一家有限責任公司轉制為一家股份有限公司並在聯交所上市當日起計滿一年期間；

- (b) 非上市外資股持有人取得就批准本公司的成立的中國原審批機關或該等機關的批文，批准非上市外資股轉換為H股；
- (c) 本公司已就非上市外資股轉換為新H股取得中國證監會的批准；
- (d) 聯交所已批准自非上市外資股轉換而成的新H股上市及買賣；
- (e) 本公司股東於本公司股東大會上批准，而H股持有人及內資股和非上市外資股持有人於各自的類別股東大會上授權，根據公司章程轉換非上市外資股為新H股；及
- (f) 全面遵守監管在中國註冊成立並有意尋求批准股份在中國境外上市的公司的有關中國法例、規則、法規和政策，並遵守公司章程和本公司股東之間的任何協議。

符合上述所有條件和聯交所不時可能施加的其他條件後，非上市外資股可轉換為新H股。

中期股息

本公司董事會（「董事會」）建議不派發截至二零一八年六月三十日止的中期股息。

其他資料

購買、出售或贖回股份

截至二零一八年六月三十日止六個月，本公司及附屬公司並無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

審核委員會

本公司之審核委員會（「審核委員會」）已與管理層考慮及審閱本集團所採納之會計原則及方法，並已討論內部監控及財務呈報等事宜，包括審閱本集團二零一八年中期末經審計的簡明中期賬目。審核委員會認為本集團的截至二零一八年六月三十日止六個月中期賬目符合適用的會計標準、聯交所及香港法律規定，且本公司已做出足夠披露。

遵守證券交易標準守則

本公司已採納證券交易標準守則作為本公司全體董事進行證券交易之守則。經向所有董事作出特定查詢後，董事會欣然宣佈所有董事於回顧期內全面遵守證券交易標準守則所載之條文。

符合上市規則附錄十四《企業管治守則》

董事會欣然確認，除下文所述事項以外，本公司於回顧期內符合上市規則附錄十四《企業管治守則》（「守則」）之所有守則條文。除了下列偏離事項概無董事知悉有任何資料合理地顯示，本公司於現時或期內任何時候存在不符合守則的情況。有關偏離事項如下：

守則條文A.4.2規定，每名董事（包括有指定任期的董事）應輪流退任，至少每三年一次。根據公司章程規定，本公司董事由股東大會任免任期不超過三年，且可連選連任。本公司考慮到本公司經營管理決策實施的連續性，故章程內暫無明確規定董事輪流退任機制，故對上述守則條文有所偏離。

有關守則的第A.6.7條條文，本公司於二零一八年三月二十八日召開第六屆董事會第五次會議，非執行董事徐子瑛女士、當時的非執行董事董錚先生、當時的獨立非執行董事盛雁女士因其他工作原因未出席該次董事會會議。

本公司於二零一八年六月十一日召開第六屆董事會第六次會議，當時的非執行董事董錚先生因其他工作原因未出席該次董事會會議。

本公司於二零一八年八月二十八日召開第六屆董事會第七次會議，當時的非執行董事董錚先生及獨立非執行董事陳璋先生因其他工作原因未出席該次董事會會議。

彼等均在收到相關董事會會議材料後，委託本公司其他董事代為出席會議並行使表決權。董事會會議審議有關事項，並順利通過各項決議案。董事會會議會後，本公司亦將相關會議記錄發送至董事會所有董事以便未出席會議的董事了解會議上決議的事項。

有關守則的第A.6.7條條文，本公司於二零一八年六月十一日召開二零一七年度股東周年大會，當時的非執行董事董錚先生因其他工作原因未出席該次股東周年大會。本公司已於二零一七年股東周年大會召開前向董事會所有董事提供了會議相關材料。該次股東周年大會順利通過各項普通決議案。股東周年大會會後，本公司亦將相關會議記錄發送至董事會所有董事，以便未出席會議的董事了解會議上決議的事項。

董事資料變更

截止本報告日，有關董事的變動載列如下：

董事姓名	變動詳情
盛雁女士	- 於二零一八年三月二十八日起不再擔任本公司獨立非執行董事
陳璋先生	- 於二零一八年三月二十八日起擔任本公司獨立非執行董事
董錚先生	- 於二零一八年八月二十八日起不再擔任本公司非執行董事
徐宏先生	- 於二零一八年八月二十八日起擔任本公司非執行董事

有關董事的個人簡歷，請見本公司日期為二零一八年三月二十八日的公告以及二零一八年八月二十八日的公告。除上文所披露的資料外，概無其他資料須根據《上市規則》第13.51B(1)條予以披露。

承董事會命
董事長
葉永明先生

中國上海，二零一八年八月二十八日

簡明財務報表審閱報告

Deloitte.

德勤

致聯華超市股份有限公司董事會
(於中國註冊成立的股份有限公司)

引言

我們已審閱載於第24至第60頁的聯華超市股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(「貴集團」)的簡明合併財務報表，當中包括於二零一八年六月三十日的簡明合併財務狀況表，與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合損益及其他綜合收益表、權益變動表及現金流量表以及若干說明附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編制的報告必須符合當中有關條文以及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務信息」(「香港會計準則第34號」)。貴公司董事須對根據香港會計準則第34號編制及呈列該等簡明合併財務報告負責。我們的責任是根據審閱的結果對該等簡明合併財務報告作出結論，並按照委聘的協議條款僅向作為整體的閣下報告結論，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「實體的獨立核數師對中期財務信息的審閱報告」進行審閱。審閱該等簡明合併財務報表包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，並應用分析性和其它審閱程序。審閱範圍遠小於根據香港核數準則進行審核的範圍，故不能令我們保證我們將知悉在審核中可能發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信中期簡明合併財務報告在各重大方面未有根據香港會計準則第34號編制。

德勤•關黃陳方會計師行
執業會計師
香港

二零一八年八月二十八日



簡明綜合損益及其他綜合收益表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
營業額	3	13,078,590	13,237,885
銷售成本		(11,192,251)	(11,232,272)
毛利		1,886,339	2,005,613
其他收益	3		
— 服務		803,609	722,775
— 租金		314,844	331,375
其他收入及其他利得(損失)	5	241,072	286,761
銷售及分銷成本		(2,604,071)	(2,750,690)
行政開支		(390,777)	(360,748)
其他經營開支		(38,044)	(70,439)
應佔聯營公司盈利		26,769	19,781
財務成本		—	(62)
稅前盈利	6	239,741	184,366
所得稅費用	7	(111,571)	(107,877)
本期盈利		128,170	76,489
其他綜合收益			
期後可能重分類到損益之項目：			
可供出售金融資產公允價值變動收益		—	20,309
以後重分類進損益的項目涉及的所得稅		—	(5,077)
本期其他綜合收益·除稅淨額		—	15,232
本期綜合全面收益		128,170	91,721
本期盈利(虧損)歸屬於：			
本公司股東		39,370	(4,820)
非控制性權益		88,800	81,309
		128,170	76,489
本期綜合收益歸屬於：			
本公司股東		39,370	8,977
非控制性權益		88,800	82,744
		128,170	91,721
每股盈利(虧損) — 基本及稀釋	9	人民幣 0.035元	人民幣 (0.004)元

簡明綜合財務狀況表

於二零一八年六月三十日

	附註	二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
非流動資產			
物業、機器及設備	10	3,068,914	3,176,870
在建工程	10	349,808	313,168
土地使用權	10	852,053	865,234
無形資產	10	200,863	198,430
於聯營公司的權益		718,470	511,251
可供出售金融資產	11	–	93,589
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產	12	58,469	–
定期存款	13	45,000	1,200,000
預付租金		47,097	19,617
遞延稅項資產		76,476	74,150
其他非流動資產	14	13,563	14,292
		5,430,713	6,466,601
流動資產			
存貨		2,065,089	2,414,652
應收賬款	15	133,159	133,564
按金、預付款及其他應收款		1,077,049	1,179,216
應收同系附屬公司款	16	18,713	15,050
應收聯營公司款	17	194	106
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產	12	3,258,910	2,287,784
定期存款	13	2,386,000	880,000
現金及銀行存款		2,255,473	3,577,507
		11,194,587	10,487,879
資產合計		16,625,300	16,954,480

簡明綜合財務狀況表

於二零一八年六月三十日

	附註	二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
資本及儲備			
股本	18	1,119,600	1,119,600
儲備		1,295,491	1,073,552
本公司股東權益		2,415,091	2,193,152
非控制性權益		356,690	295,681
權益合計		2,771,781	2,488,833
非流動負債			
遞延稅項負債		70,732	76,625
流動負債			
應付賬款	19	3,738,102	3,818,411
其他應付款及預提費用	20	2,119,864	2,383,756
合約負債		7,628,918	–
憑證債項	21	–	7,846,974
遞延收益		19,454	42,897
應付股東款 (定義參見簡明綜合權益變動表附註d)		28,096	–
應付同系附屬公司款	16	69,034	55,978
應付聯營公司款	17	1,133	1,278
銀行借貸		–	2,000
應付稅項		178,186	237,728
		13,782,787	14,389,022
負債合計		13,853,519	14,465,647
權益和負債合計		16,625,300	16,954,480
流動負債淨額		(2,588,200)	(3,901,143)
資產減流動負債		2,842,513	2,565,458

簡明綜合權益變動表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	本公司股東權益							
	已繳股本 人民幣千元	資本公積 人民幣千元 (附註a)	其他儲備 人民幣千元 (附註b)	法定盈餘 公積金 人民幣千元 (附註c)	保留盈利 人民幣千元	本公司 股東 權益合計 人民幣千元	非控制性 權益 人民幣千元	權益合計 人民幣千元
於二零一七年一月一日(經審計)	1,119,600	258,353	(227,420)	559,800	752,504	2,462,837	291,042	2,753,879
本期綜合收益(損失)總額	-	-	13,797	-	(4,820)	8,977	82,744	91,721
向非控制性權益股東分配股息	-	-	-	-	-	-	(113,870)	(113,870)
於二零一七年六月三十日(未經審計)	1,119,600	258,353	(213,623)	559,800	747,684	2,471,814	259,916	2,731,730
於二零一七年十二月三十一日(經審計)	1,119,600	258,353	(214,345)	559,800	469,744	2,193,152	295,681	2,488,833
調整(參見附註2)	-	-	(17,450)	-	203,721	186,271	26,484	212,755
於二零一八年一月一日(經重列)	1,119,600	258,353	(231,795)	559,800	673,465	2,379,423	322,165	2,701,588
本期綜合收益總額	-	-	-	-	39,370	39,370	88,800	128,170
向非控制性權益股東分配股息	-	-	-	-	-	-	(29,881)	(29,881)
增購附屬公司股權(附註d)	-	-	(3,702)	-	-	(3,702)	(24,394)	(28,096)
於二零一八年六月三十日(未經審計)	1,119,600	258,353	(235,497)	559,800	712,835	2,415,091	356,690	2,771,781

附註：

(a) 本公司的資本公積為發行H股的溢價扣減相關的股份發行費用。

(b) 本集團的其他儲備主要包括：

- i. 截至二零零五年止因業務合併導致的本集團所享有某附屬公司淨資產公允價值與初始股東權益的差額；
- ii. 截至二零零九年及二零一一年因收購附屬公司而採用合併會計原則所產生的財務影響；
- iii. 增購附屬公司股權；
- iv. 聯營公司的其他綜合收益；以及
- v. 可供出售金融資產公允價值變動確認(當本集團於二零一八年一月一日採用香港財務報告準則第9號時，該金額調整至保留盈利中。)



簡明綜合權益變動表

截至二零一八年六月三十日止六個月

附註：（續）

- (c) 根據中華人民共和國（「中國」）有關法規和本集團旗下公司的公司章程規定，本集團旗下各公司須按中國會計規定所計算的純利的10%提撥法定盈餘公積金。當法定盈餘公積金的餘額已達該公司註冊股本的50%時可不再提取。提撥法定盈餘公積金必須為向股東派息之前。

法定盈餘公積金只可用於彌補以前年度虧損，拓展生產業務及轉增股本。本集團旗下各公司可將法定盈餘公積金轉為股本，但法定盈餘公積金經如此變動後，其餘額不得少於註冊資本的25%。

本集團尚未對截至二零一八年六月三十日止以及截至二零一七年六月三十日止六個月的淨利潤提撥上述法定盈餘公積金。此等提撥將於年末時按全年度溢利及董事會決議執行。

- (d) 截至二零一八年六月三十日止六個月期間，本集團與聯華電子商務有限公司（「聯華電子商務」）的非控制性股東上海百聯集團股份有限公司簽訂股份轉讓協議。根據該協議，本集團同意以人民幣28,096,000元增購聯華電子商務9.0909%的股權。於增購日，聯華電子商務9.0909%的股權賬面值為人民幣24,394,000元，據此，人民幣3,702,000元將借記到其他儲備中。

簡明綜合現金流量表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
經營活動動用的現金淨額	306,319	(41,782)
投資活動		
存入未受限制的定期存款	(901,000)	(758,000)
取回未受限制的定期存款	420,000	952,851
購買按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產	(3,100,000)	(2,200,000)
購買物業、機器及設備和在建工程	(213,033)	(164,955)
購買無形資產	(6,088)	(1,140)
出售一附屬公司產生的收入	(5)	-
出售按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產產生的收入	2,190,995	1,884,016
出售物業、機器及設備產生的收入	10,658	8,665
投資活動動用的現金淨額	(1,598,473)	(278,563)
籌資活動動用的現金淨額		
支付非控制性權益股息	(29,880)	(18,384)
現金及現金等價物淨減少額	(1,322,034)	(338,729)
於一月一日的現金及現金等價物	3,577,507	3,175,900
於六月三十日的現金及現金等價物	2,255,473	2,837,171

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

1. 編制基準

這份簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號中期財務報告及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16的披露規定而編制。

2. 重大會計政策

這份簡明綜合財務報表依據歷史成本法編制，惟若干金融工具乃按公允價值列賬。

除因應用新訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及修訂所產生之會計政策變動外，編製此截至二零一八年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之年度財務報表所依循者相同。

應用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團已首次應用以下香港會計師公會發佈並於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間強制生效的新訂及經修訂香港財務報告準則，以編制本集團簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第9號	金融工具
香港財務報告準則第15號	來自客戶合約之收入及相關修訂本
香港財務報告解釋公告 第22號	外幣交易和預付對價
香港財務報告準則 第2號之修訂	以股份為基礎之支付交易之分類與計量
香港財務報告準則 第4號之修訂	根據香港財務報告準則第4號保險合約應用 香港財務報告準則第9號金融工具
香港會計準則第28號之修訂	二零一四年至二零一六年週期香港財務報告準則 年度改進的一部分
香港會計準則第40號之修訂	投資性房地產的轉讓

本集團根據各相關準則及修訂之相關過渡條文應用新訂及經修訂香港財務報告準則，而導致會計政策、所呈報金額及／或披露之變動如下文所述。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 重大會計政策(續)

2.1 應用香港財務報告準則第15號來自客戶合約的收益之會計政策的影響及變動

於本中期期間，本集團已首次應用香港財務報告準則第15號。香港財務報告準則第15號已取代香港會計準則第18號收益、香港會計準則第11號建築合約及相關詮釋。

本集團確認來自以下主要來源的收益：

- 商品銷售
- 從供應商取得的收入
- 出租商場店舖取得的租賃收入
- 從加盟店取得之加盟金收入
- 因預付憑證於其他零售店使用而取得之傭金收入
- 因確認長期未使用合約負債餘額而取得的其他收入

本集團已追溯應用香港財務報告準則第15號，並在二零一八年一月一日首次應用時確認了該準則的累積效應。首次應用日起發生的任何差異，均在期初保留盈利和非控制性權益中確認，未對比較信息進行重述。此外，根據香港財務報告準則第15號的過渡條款，本集團已選擇僅對二零一八年一月一日未完成的合約追溯應用該準則，並對首次應用日之前發生的所有合約修改使用在實務操作上的權宜之計，所有修改的積聚影響將在首次應用日予以反映。因此，由於比較資料系根據香港會計準則第18號收益、香港會計準則第11號建築合約及相關詮釋編制，部分比較信息可能缺乏可比性。

2. 重大會計政策 (續)

2.1 應用香港財務報告準則第15號來自客戶合約的收益之會計政策的影響及變動 (續)

2.1.1 應用香港財務報告準則第15號導致的會計政策主要變動

香港財務報告準則第15號引入收益確認的5步驟方針：

- 第一步：確定與客戶訂立的合約
- 第二步：確定合約中的履約義務
- 第三步：釐定交易價格
- 第四步：將交易價格分配至合約中的履約義務
- 第五步：當(或在)本集團履行履約義務時確認收益。

根據香港財務報告準則第15號，本集團於達成履約義務時(或在達成履約義務的情況下)確認收益，即在特定履約義務相關商品或服務的「控制權」轉移予客戶時。

履約義務指大致相同的獨特貨品或服務或一系列獨特的貨品或服務(或一組貨品或服務)。

倘滿足以下其中一項標準，而控制權在一段時間內轉移，則收益乃參照已完成相關履約義務的進展情況而隨時間確認。

- 隨本集團履約，客戶同時取得並耗用本集團履約所提供的利益；
- 本集團之履約創建及強化於本集團履約時由客戶控制的資產；或
- 本集團的履約並未產生對本集團有替代用途的資產，且本集團對迄今已完成履約之款項具有可執行之權利。

否則，收益於客戶獲得獨特或服務控制權的時間點確認。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 重大會計政策(續)

2.1 應用香港財務報告準則第15號來自客戶合約的收益之會計政策的影響及變動(續)

2.1.1 應用香港財務報告準則第15號導致的會計政策主要變動(續)

合約資產指本集團就向客戶換取本集團已轉讓的商品或服務收取代價(但尚未成為無條件)的權利。其根據香港財務報告準則第9號評估減值。相反,應收款項指本集團收取代價的無條件權利,即代價付款到期前僅需時間推移。

合約負債指本集團因已自客戶收取代價(或到期應付的代價金額),而須轉讓商品或服務予客戶之義務。

帶有多重履約義務之合約(包括交易價格分配)

對於根據本集團客戶忠誠度激勵方案,客戶會獲得獎勵積分的商品銷售,本集團將其識別為帶有多重履約義務之合約,本集團根據相關的獨立銷售價格將交易價格分配至各履約義務。

涉及各履約義務的不同商品或服務的獨立銷售價格於合約開始生效時釐定。該價格為本集團單獨向一名客戶銷售承諾商品或服務時的價格。如單獨銷售價格不可直接觀察,則本集團將使用恰當的估值技術估價,故而,最終分配給各履約義務的交易價格指本集團在轉移承諾商品或服務予客戶時預期有權獲取的代價。

2. 重大會計政策 (續)

2.1 應用香港財務報告準則第15號來自客戶合約的收益之會計政策的影響及變動 (續)

2.1.1 應用香港財務報告準則第15號導致的會計政策主要變動 (續)

委託人與代理人

當另一方從事向客戶提供商品或服務，本集團釐定其承諾之性質是否為提供指定商品或服務本身之履約義務（即本集團為委託人）或安排由另一方提供該等商品或服務（即本集團為代理人）。

倘本集團在向客戶轉讓商品或服務之前控制指定商品或服務，則本集團為委託人。

倘本集團之履約義務為安排另一方提供指定的商品或服務，則本集團為代理人。在此情況下，在將商品或服務轉讓予客戶之前，本集團不控制另一方提供的指定商品或服務。當本集團為代理人時，應就為換取另一方提供的指定商品或服務預期有權取得之任何收費或傭金之金額確認收益。

2.1.2 首次應用香港財務報告準則第15號產生之影響概述

香港財務報告準則第15號包括有關客戶未行使權利（「折損」）的進一步指引。本集團向客戶銷售未來可以換取本集團商品的憑證，于憑證出售時列作憑證債項。根據香港財務報告準則第15號，憑證債項被重分類至合約負債（參見2.1.2 (b)）。本集團管理層對合約負債產生的折損金額進行確認評估，並認為本集團有權獲得折損金額。根據香港財務報告準則第15號，該折損金額根據客戶的行權模式比例確認為收益。下表為於二零一八年一月一日應用香港財務報告準則第15號對保留盈利的過渡影響。

	附註	二零一八年 一月一日 應用香港 財務報告 準則第15號 之影響 人民幣千元
合約負債產生的折損金額	(a)	74,760
稅項影響		(18,690)
保留盈利的影響		43,829
非控制性權益的影響		12,241
於二零一八年一月一日之影響		56,070

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 重大會計政策(續)

2.1 應用香港財務報告準則第15號來自客戶合約的收益之會計政策的影響及變動(續)

2.1.2 首次應用香港財務報告準則第15號產生之影響概述(續)

於二零一八年一月一日簡明綜合財務狀況表中確認的金額予以下列調整。未列示未受變更影響的項目。

		於二零一七年 十二月三十一日 報告的賬面值 人民幣千元	重新分類 人民幣千元	重新計量 人民幣千元	二零一八年 一月一日 香港財務報告 準則第15號 下賬面值* 人民幣千元
資本和儲備					
保留盈利	(a)	469,744	-	43,829	513,573
非控制性權益	(a)	295,681	-	12,241	307,922
流動負債					
其他應付款及預提費用	(b)	2,383,756	(57,427)	-	2,326,329
合約負債	(a)	-	7,925,153	(74,760)	7,850,393
憑證債項	(b)	7,846,974	(7,846,974)	-	-
遞延收益	(b)	42,897	(20,752)	-	22,145
應付稅項	(a)	237,728	-	18,690	256,418

* 本列金額為應用香港財務報告準則第9號進行調整前的金額。

附註：

- (a) 香港財務報告準則第15號包括有關客戶未行使權利(「折損」)的進一步指引。本集團預期有權就合約負債獲得折損金額，該金額根據客戶的行權模式比例確認為收益。於首次應用香港財務報告準則第15號當日，因長期未使用合約負債餘額而獲得的其他收入確認為人民幣74,760,000元，相關應付稅項確認為人民幣18,690,000元，分別相應調整至保留盈利人民幣43,829,000元，以及非控制性權益人民幣12,241,000元。
- (b) 於首次應用日，本集團忠誠度獎勵方案項下忠誠度積分未兌換餘額相關金額為人民幣20,752,000元，納入遞延收益；客戶購買禮券相關金額為人民幣7,846,974,000元，納入憑證債項；預收貨款為人民幣57,427,000元，納入其他應付款及預提費用。因其代表本集團於未來轉讓商品或服務時的履約義務，因此，上述餘額在應用香港財務報告準則第15號時，重新分類為合約負債。

2. 重大會計政策 (續)

2.1 應用香港財務報告準則第15號來自客戶合約的收益之會計政策的影響及變動 (續)

2.1.2 首次應用香港財務報告準則第15號產生之影響概述 (續)

下表概述了應用香港財務報告準則第15號對本集團截至二零一八年六月三十日止的簡明綜合財務狀況表以及簡明綜合損益表及其他綜合收益表中項目的影響。未列示未受變更影響的項目。

對簡明綜合財務狀況表之影響

	報告金額 人民幣千元	調整 人民幣千元	未應用 香港財務 報告準則 第15號 的金額 人民幣千元
資本及儲備			
保留盈利	712,835	(55,773)	657,062
非控制性權益	356,690	(15,764)	340,926
流動負債			
其他應付款及預提費用	2,119,864	38,849	2,158,713
合約負債	7,628,918	(7,628,918)	–
憑證債項	–	7,654,855	7,654,855
遞延收益	19,454	30,597	50,051
應付稅項	178,186	(23,846)	154,340

對簡明綜合損益表及其他綜合收益表之影響

	報告金額 人民幣千元	調整 人民幣千元	未應用 香港財務 報告準則 第15號 的金額 人民幣千元
持續經營			
其他收入及其他利得(損失)	241,072	(20,623)	220,449
稅前盈利	239,741	(20,623)	219,118
所得稅費用	(111,571)	5,156	(106,415)
本期盈利及綜合收益總額	128,170	(15,467)	112,703

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 重大會計政策(續)

2.2 應用香港財務報告準則第9號金融工具之會計政策的影響及變動

於本中期期間，本集團已應用香港財務報告準則第9號金融工具及其他香港財務報告準則相關的相應修訂。香港財務報告準則第9號就1)金融資產及金融負債的分類和計量，2)金融資產的預期信貸虧損及3)一般套期會計引入新規定。

本集團已根據香港財務報告準則第9號所載的過渡條文應用香港財務報告準則第9號，即對二零一八年一月一日(首次應用日期)尚未終止確認的工具追溯應用分類及計量要求(包括減值)，而並無對已於二零一八年一月一日終止確認的工具應用相關要求。二零一七年十二月三十一日之賬面值與二零一八年一月一日之賬面值間的差額於期初保留盈利及其他權益組成部分中確認，並無重列比較資料。

此外，套期會計的新規定對該等簡明綜合財務報表報告之數額以及載於該等簡明綜合財務報表的披露信息並無影響。

因此，若干比較資料未必與根據香港會計準則第39號金融工具：確認及計量編制之比較資料具可比性。

2.2.1 應用香港財務報告準則第9號導致會計政策的主要變動

金融資產分類及計量

與客戶訂立的合約所產生的應收賬款應根據香港財務報告準則第15號進行初始計量。

所有已確認的金融資產倘在香港財務報告準則第9號範圍以內，後續按攤余成本或公允價值計量，包括根據香港會計準則第39號按成本減減值計量的非上市股本投資。

符合下述條件之債務工具後續按攤余成本計量：

- 金融資產以收取合約現金流量為目的而持有資產之業務模式下持有；及
- 金融資產的合約條款於指定日期產生之現金流量純粹為支付本金及未償還本金之利息。

2. 重大會計政策(續)

2.2 應用香港財務報告準則第9號金融工具之會計政策的影響及變動

2.2.1 應用香港財務報告準則第9號導致會計政策的主要變動(續)

金融資產分類及計量(續)

符合下述條件之債務工具後續按以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益：

- 金融資產以收取合約現金流量及出售金融資產之業務模式下持有；及
- 金融資產的合約條款於指定日期產生之現金流量純粹為支付本金及未償還本金之利息。

所有其他金融資產後續按以公允價值計量且其變動計入當期損益，但是，倘一項權益投資既非交易性金融資產，亦非香港財務報告準則第3號企業合併所適用之企業合併收購方確認的或有代價，於首次採用／首次確認金融資產之日，本集團可作出不可撤銷地選擇將該權益投資的期後公允價值變動計入其他綜合收益。

此外，如可以消除或顯著減少會計錯配，則本集團應不可撤銷地將滿足按攤余成本或以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益計量標準的債務工具指定為按以公允價值計量且其變動計入當期損益計量。

分類為以公允價值計量且變動計入損益的金融資產

未滿足按攤余成本或以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益計量標準的金融資產，或未指定為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的金融資產，以公允價值計量且其變動計入當期損益。

按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產按各報告期末的公允價值計量，任何公允價值利得或虧損於損益中確認。於損益中確認的淨利得或淨虧損包括該金融資產所賺取的任何股息或利息，並計入「其他收入及其他利得(損失)」一項。

本公司董事根據於二零一八年一月一日存在的事實及情況，審閱及評估本集團截至當日的金融資產。本集團金融資產的分類及計量變動及其影響於附註2.2.2詳述。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 重大會計政策 (續)

2.2 應用香港財務報告準則第9號金融工具之會計政策的影響及變動

2.2.1 應用香港財務報告準則第9號導致會計政策的主要變動 (續)

預期信貸虧損模式項下之減值

本集團根據香港財務報告準則第9號就發生減值之金融資產(包括應收賬款、其他應收款、應收同系附屬公司／聯營公司款、定期存款、現金及銀行存款)確認預期信貸虧損的虧損撥備。預期信貸虧損的金額於各報告日更新，以反映自初始確認後信貸風險的變化。

存續期預期信貸虧損指相關工具的預期使用期內所有可能的違約事件產生之預期信貸虧損。相反，12個月預期信貸虧損指預期於報告日後12個月內可能發生的違約事件導致之存續期預期信貸虧損部分。評估乃根據本集團的歷史信貸虧損經驗進行，並根據債務人特有的因素、一般經濟狀況、對報告日當前狀況的評估以及對未來狀況的預測作出調整。

本集團始終就應收賬款及其他應收款確認存續期預期信貸虧損。該等資產的預期信貸虧損對於結餘重大之債務人進行個別評估以及使用具有適當分組的提列矩陣進行集體評估。

對於所有其他工具，本集團計量的虧損撥備等於12個月預期信貸虧損，除非自初始確認後信貸風險顯著增加，本集團確認存續期預期信貸虧損。是否應確認存續期預期信貸虧損的評估乃基於自初始確認以來發生違約之可能性或風險的顯著增加。

2. 重大會計政策 (續)

2.2 應用香港財務報告準則第9號金融工具之會計政策的影響及變動 (續)

2.2.1 應用香港財務報告準則第9號導致會計政策的主要變動 (續)

預期信貸虧損模式項下之減值 (續)

信貸風險大幅增加

當評估信貸風險自初始確認以來有否大幅增加時，本集團比較金融工具於報告日出現違約的風險與該金融工具於初始確認日出現違約的風險。作此評估時，本集團會考慮合理並有理據支援的定量及定性資料，包括過往經驗及毋須花費不必要成本或努力即可獲得的前瞻性資料。

尤其是，評估信貸風險有否大幅增加時會考慮下列資料：

- 金融工具外界 (如有) 或內部信貸評級的實際或預期重大惡化；
- 外界市場的信貸風險指標的重大惡化，例如信貸息差大幅增加，債務人的信貸違約掉期價大幅上升；
- 業務、財務或經濟狀況的現有或預測不利變動，預期將導致債務人履行其債務責任的能力大幅下降；
- 債務人經營業績的實際或預期重大惡化；
- 債務人監管、經濟或技術環境的實際或預期重大不利變動，導致債務人履行其債務責任的能力大幅下降。

不論上述評估結果，本集團假定，倘合約付款逾期未付天數超過30天，則信貸風險自初始確認以來已大幅增加，惟本集團擁有合理並有理據支援的資料顯示情況並非如此，則作別論。

本集團認為，倘該工具逾期超過90天，則發生違約事件，除非本集團有能說明更寬鬆的違約標準更為合適的合理可靠資料，則作別論。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 重大會計政策 (續)

2.2 應用香港財務報告準則第9號金融工具之會計政策的影響及變動 (續)

2.2.1 應用香港財務報告準則第9號導致會計政策的主要變動 (續)

預期信貸虧損模式項下之減值 (續)

預期信貸虧損的計量及確認

預期信貸虧損的計量依據為違約概率、違約虧損率 (即違約時的虧損程度) 及違約的風險敞口的函數。評估違約概率及違約虧損率的依據是過往資料，並按前瞻性資料調整。

一般而言，預期信貸虧損按根據合約應付本集團的所有訂約現金流量與本集團預計收取的所有現金流量 (按於初步確認時釐定的實際利率貼現) 之間的差額估計。

利息收入根據金融資產的賬面值總額計算，惟金融資產為信貸減值的情況除外，於此情況下，利息收入根據金融資產的攤余成本計算。

除以公允價值計量且變動計入其他綜合收益的債務工具／應收款項外，本集團通過調整賬面值，於損益中確認所有金融工具的減值損益，而對應收賬款及其他應收款的調整則通過虧損撥備賬戶確認。對於以公允價值計量且變動計入其他綜合收益的債務工具投資而言，在不減少該等債務工具／應收款項賬面值的情況下，虧損撥備計入其他綜合收益，並累計於以公允價值計量且變動計入其他綜合收益儲備項下。

截至二零一八年一月一日，本公司董事按照香港財務報告準則第9號的規定，根據毋須花費不必要成本或努力就可獲得的合理並有證據支援之信息，審閱並評估了本集團現有金融資產的減值情況。因本集團零售模式的性質，本集團的信貸風險有限，因此該會計政策變動對本集團並無重大影響。

金融負債的分類及計量

對於指定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融負債，其信用風險變動引起的公允價值變動金額計入其他綜合收益，除非對其他綜合收益中金融負債信用風險變動影響的確認會產生或擴大損益中的會計錯配。其餘的金融負債公允價值變動金額計入損益。由計入其他綜合收益的金融負債信用風險引起的公允價值變動，期後不重新歸類為損益；相反，其於金融負債終止確認時轉入保留盈利。

對於不會導致終止確認的金融負債非重大變動，相關金融負債的賬面值按照變更後的訂約現金流量的現值計算，並按照金融負債的原實際利率貼現。產生的交易成本或費用調整為變更後的金融負債賬面值，並在餘下年期內攤銷。對金融負債賬面值的任何調整均於更改日於損益中確認。

2. 重大會計政策 (續)

2.2 應用香港財務報告準則第9號金融工具之會計政策的影響及變動 (續)

2.2.2 首次應用香港財務報告準則第9號產生之影響摘要

根據香港財務報告準則第9號及香港會計準則第39號，下表載述於首次應用之日（即二零一八年一月一日），金融資產及金融負債的分類及計量（包括減值），及預期信貸虧損下的其他項目。

	可供出售 金融資產 人民幣千元	根據香港 財務報告 準則第9號 按公允價值 計量 且其變動 計入損益的 金融資產 人民幣千元	根據香港 會計準則 第39號 按公允價值 計量 且其變動 計入損益的 金融資產 人民幣千元	可供出售 金融資產 儲備 人民幣千元	保留盈利 人民幣千元	非控制性 權益 人民幣千元
於二零一七年 十二月三十一日的期末餘額 — 香港會計準則第39號	93,589	-	2,287,784	17,450	469,744	295,681
首次應用香港財務報告準則 第15號產生之影響	-	-	-	-	43,829	12,241
首次應用香港財務報告準則 第9號產生之影響						
重新分類 從可供出售金融資產至 按公允價值計量 且其變動計入損益的 金融資產	(93,589)	93,589	-	(17,450)	17,450	-
重新計量 從按成本減減值計量變更為 按公允價值計量	-	156,685	-	-	142,442	14,243
於二零一八年一月一日的 期初餘額	-	250,274	2,287,784	-	673,465	322,165

附註：

可供出售金融資產

從可供出售金融資產重新分類至以公允價值計量且其變動計入損益

於首次應用香港財務報告準則第9號之日，本集團的權益投資人民幣93,589,000元已從可供出售金融資產重新分類至以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產。與之前按成本減減值計量的該等權益投資相關的公允價值利得人民幣156,685,000元已調整至以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產，並於二零一八年一月一日分別計入保留盈利人民幣142,442,000元和非控制性權益人民幣14,243,000元。與之前按公允價值計量的該等投資相關的公允價值利得人民幣25,107,000元及相關遞延稅項人民幣6,277,000元，先前確認為可供出售金融資產儲備人民幣17,450,000元和非控制性權益人民幣1,380,000元。而可供出售金融資產儲備人民幣17,450,000元已轉入保留盈利。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 重大會計政策 (續)

2.3 應用所有新準則對期初簡明綜合財務狀況表的影響

由於上述實體的會計政策變動，期初之簡明綜合財務狀況表須作重列。下表呈列就各個別項目確認的調整。

	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元	香港財務 報告準則 第15號 人民幣千元	香港財務 報告準則 第9號 人民幣千元	於二零一八年 一月一日 (經重列) 人民幣千元
非流動資產				
可供出售金融資產	93,589	-	(93,589)	-
按公允價值計量且其變動 計入損益的金融資產	-	-	250,274	250,274
其他(無調整)	6,373,012	-	-	6,373,012
流動資產				
其他(無調整)	10,487,879	-	-	10,487,879
資本和儲備				
股本	1,119,600	-	-	1,119,600
儲備	603,808	-	(17,450)	586,358
保留盈利	469,744	43,829	159,892	673,465
非控制性權益	295,681	12,241	14,243	322,165
非流動負債				
遞延稅項負債	76,625	-	-	76,625
流動負債				
其他應付款和預提費用	2,383,756	(57,427)	-	2,326,329
合約負債	-	7,850,393	-	7,850,393
憑證債項	7,846,974	(7,846,974)	-	-
遞延收益	42,897	(20,752)	-	22,145
應付稅項	237,728	18,690	-	256,418
其他(無調整)	3,877,667	-	-	3,877,667

2. 重大會計政策（續）

2.4 新的重要判斷及估計不確定因素關鍵來源

于應用本集團會計政策時，根據截至二零一七年十二月三十一日止年度的綜合財務報表及上文附註2所述，本集團管理層須就其他來源區別並不顯著的資產及負債的賬面價值作出判斷、估計及假設。估計和相關假設乃以過往經驗及認為有關的其他因素為基礎。實際結果可能有別於該等估計。

估計及相關假設會被持續檢討。倘若會計估算修訂僅影響該期間，則有關修訂會在修訂估算期間確認。倘若有關修訂既影響當期，亦影響未來期間，則有關修訂會在修訂期間及未來期間確認。

估計不確定因素關鍵來源

除本公司二零一七年年報所披露的以外，可能導致報告期後十二個月內資產及負債賬面值面臨重大調整風險的有關未來之主要假設及影響估計不確定性之其他主要來源如下：

折損的估計金額

折損金額根據客戶行使權利模式的比例確定。參考歷史資料中本集團發出但已超過五年未使用的憑證比例，本集團計算確認該金額。根據香港財務報告準則第15號，將折損金額從合約負債確認為其他收入。於二零一八年六月三十日，合約負債的賬面價值為人民幣7,628,918,000元。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 營業額及其他收益

本集團主要經營連鎖式大型綜合超市、超級市場及便利店。於本期間確認之收益如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
收益類型		
營業額		
銷售商品	13,078,590	13,237,885
服務		
從供應商取得的收入	781,457	699,055
從加盟店取得之加盟金收入	20,400	21,515
因預付憑證於其他零售店使用而取得之佣金收入	1,752	2,205
	803,609	722,775
租賃		
出租商鋪租金收入毛額	314,844	331,375
合計	14,197,043	14,292,035
營業額確認時間		
在某一時點確認	13,078,590	13,237,885
在某一時段按履約進度確認	803,609	722,775
租賃收入	314,844	331,375
合計	14,197,043	14,292,035

4. 分部資料

以下為回顧年度經過本集團首要經營決策者之總經理的審閱，用作資源配置及業績評估之依據的主要業務及經營分部分析之本集團收益（包括營業額及其他收益）及業績：

	分部收益（註）		分部業績	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 （未經審計） 人民幣千元	二零一七年 （未經審計） 人民幣千元	二零一八年 （未經審計） 人民幣千元	二零一七年 （未經審計） 人民幣千元
大型綜合超市	8,588,598	8,886,810	235,847	112,344
超級市場	4,577,184	4,364,797	104,424	137,929
便利店	984,235	993,317	(70,383)	(63,461)
其他業務	47,026	47,111	(2,042)	10,579
	14,197,043	14,292,035	267,846	197,391

註： 兩期的分部收益均包括營業額和其他收益。

分部業績總額與綜合稅前盈利對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 （未經審計） 人民幣千元	二零一七年 （未經審計） 人民幣千元
分部業績	267,846	197,391
不可分配利息收入	41,714	35,019
不可分配虧損	(3,734)	-
不可分配開支	(92,854)	(67,825)
應佔聯營公司盈利	26,769	19,781
稅前盈利	239,741	184,366

上述所報告的一切分部收益乃源自外部客戶。

所有本集團之收益及分部業績乃歸因於中國客戶。

分部業績不包括應佔聯營公司盈利及總部收支之分配（包括總部管理資金產生之利息收入）。此乃向本集團總經理匯報用以資源配置及分部表現評估之報告。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

5. 其他收入及其他利得（損失）

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 （未經審計） 人民幣千元	二零一七年 （未經審計） 人民幣千元
因現金及定期存款而產生的利息收入	81,194	97,067
政府補貼（註i）	26,577	44,879
按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產 之公允價值變化	52,624	48,490
出售按公允價值計量且其變動計入損益之 金融資產之虧損	(1,736)	—
出售物業、機器及設備所得收益	—	3,580
廢品及物料銷售收入	16,497	13,703
出租方提前終止經營租賃合約之違約金收入（註ii）	24,000	54,830
長期未使用合約負債所得收入（附註2.1.2）	20,623	—
其他	21,293	24,212
合計	241,072	286,761

附註：

- (i) 本集團受到來自中國地區政府的無條件補貼，以鼓勵本集團內各有關公司在各地的業務開展。
- (ii) 於二零一八年一月二十五日，本集團之附屬公司與其出租方就提前終止租賃合約事項達成協議。根據相關協定，出租方應根據提前終止合約中終止義務完成進度逐步支付違約金，違約金金額總計人民幣40,000,000元，其中的人民幣24,000,000元已於本期收到。

於二零一七年三月二十八日，本集團之附屬公司與其出租方就提前終止租賃合約事項達成協議。根據相關協定，出租方應支付違約金金額人民幣54,830,000元，該金額系根據協力廠商評估機構出具的資產評估報告所確定。該金額公司已於上期收到。

6. 稅前盈利

稅前盈利計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
<i>已扣除下列項目：</i>		
攤銷及折舊		
其他非流動資產攤銷	729	730
無形資產－軟件之攤銷 (已包括在銷售及分銷成本、行政開支內)(附註10)	7,590	5,387
土地使用權攤銷(附註10)	13,184	4,375
物業、機器及設備的折舊(附註10)	190,800	191,775
	212,303	202,267
存貨成本中確認之費用	11,192,251	11,232,272
租賃物業之最低租賃付款額	745,631	783,875
人工成本	1,367,916	1,435,785
<i>經計入下列項目：</i>		
應佔聯營公司盈利		
稅前盈利	34,738	20,906
減：稅項	7,969	1,125
	26,769	19,781

7. 所得稅費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
企業所得稅當期稅項	119,790	139,663
遞延稅項費用	(8,219)	(31,786)
	111,571	107,877

由於本集團於本期間並無應課香港利得稅盈利，故並無就香港利得稅作出撥備。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

7. 所得稅費用(續)

根據《中華人民共和國企業所得稅法》以及企業所得稅法暫行條例的規定，中國境內的附屬公司適用25%的企業所得稅率。若干位於中國西部特定省份的附屬公司執行15%的優惠稅率。

於二零一八年六月三十日，由於本集團內部分附屬公司未來能否獲得足夠的應納稅所得額具有不確定性，因此對其可抵扣虧損未確認遞延稅項資產。

8. 股息

於兩個期間內，董事建議不派付中期股息。

9. 每股盈利(虧損) – 基本及稀釋

本公司股東應佔每股基本盈利乃根據下列資料計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
盈利		
本公司股東應佔本期內盈利(虧損)	39,370	(4,820)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審計)	二零一七年 (未經審計)
股份數目		
計算每股基本盈利的普通股股份加權平均數	1,119,600,000	1,119,600,000

稀釋每股盈利與每股盈利一致，兩期內無潛在普通股。



10. 主要資本性開支

				無形資產		
	物業、機器 及設備 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	土地使用權 人民幣千元 (註a)	商譽 人民幣千元	軟件 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零一七年一月一日的 期初賬面值(經審計)	3,082,366	221,066	335,580	129,743	69,040	198,783
添置	99,388	54,366	19	-	1,140	1,140
轉入/(轉出)	11,849	(17,310)	-	-	5,461	5,461
處置	(5,085)	-	-	-	-	-
折舊/攤銷(附註6)	(191,775)	-	(4,375)	-	(5,387)	(5,387)
減值準備(註b)	(21,101)	-	-	-	-	-
於二零一七年六月三十日的 期末賬面值(未經審計)	2,975,642	258,122	331,224	129,743	70,254	199,997
於二零一八年一月一日的 期初賬面值(經審計)	3,176,870	313,168	891,448	129,743	68,687	198,430
添置	79,167	70,010	-	-	6,088	6,088
轉入/(轉出)	29,435	(33,370)	-	-	3,935	3,935
處置	(25,015)	-	-	-	-	-
折舊/攤銷(附註6)	(190,800)	-	(13,184)	-	(7,590)	(7,590)
減值準備(註b)	(743)	-	-	-	-	-
於二零一八年六月三十日的 期末賬面值(未經審計)	3,068,914	349,808	878,264	129,743	71,120	200,863

註：

- (a) 土地使用權進一步按列報之目的分析如下：

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
非流動資產	852,053	865,234
流動資產(包含在按金、預付款及其他應收款中)	26,211	26,214
	878,264	891,448

- (b) 於本報告期間，本集團董事審閱了本集團的經營租賃固定資產改良和經營辦公設備，並確定，在已關閉零售店裡使用的、與其相關的大量資產，因實物損壞或荒廢，已計提減值準備。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

11. 可供出售金融資產

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
非流動(附註2.2.2)		
法人股之成本	–	312
非上市權益投資之成本	–	47,170
上市權益投資之公允價值	–	46,107
合計	–	93,589

12. 按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
非流動(附註2.2.2)		
非上市權益投資(註a)	21,172	–
上市權益投資	37,297	–
	58,469	–
流動		
上海證券交易所上市的權益證券	1,978	2,455
非上市理財產品(註b)	3,256,932	2,285,329
	3,258,910	2,287,784
合計	3,317,379	2,287,784

附註：

- (a) 該等投資為按公允價值計量的若干中國非上市權益投資。

於本報告期內，本集團出售一項非上市權益投資，對應的以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產出售虧損為人民幣1,736,000元，計入「其他收入及其他利得(損失)」。

- (b) 投資由中國持牌金融機構管理，主要投資於若干金融資產，包括債券、信託、現金基金、債券基金或已發行的非上市權益投資，並根據有關各方之間訂立的委託協議在中國境內流通。投資按報告期末的公允價值計量，對應的公允價值變動收益為人民幣61,911,000元(截至二零一七年六月三十日止六個月：人民幣48,647,000元)，計入本中期期間的「其他收入及其他利得(損失)」中。

13. 定期存款

所有定期存款以人民幣計價，並存放於國內銀行。流動資產中之定期存款為到期日超過三個月但在一年之內的定期存款。非流動資產中之定期存款為到期日超過一年的定期存款。

於二零一八年六月三十日，本集團定期存款包含受限制定期存款金額為人民幣1,470,000,000元（二零一七年十二月三十一日：人民幣1,600,000,000元）。受限制定期存款為集團之保證金，以作為向客戶發行預付憑證之抵押，本集團不能用作其他用途。

定期存款的實際年利率介乎1.55%至4.70%（二零一七年十二月三十一日：1.75%至4.80%）。定期存款的賬面價值與其公允價值接近。

14. 其他非流動資產

本集團其他非流動資產包括為向政府租賃取得房屋而支付的預付租金，並按合約期限或房屋的估算使用年限（以較短者為準）進行攤銷。

15. 應收賬款

報告期末的應收賬款減呆賬撥備後的淨額主要來自銷貨予加盟店及批發商，信貸期介乎30至60日（二零一七年十二月三十一日：30至60日），其賬齡分析如下：

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
30日以內	128,623	129,850
31至60日	253	777
61至90日	1,625	-
91日至1年	2,658	2,937
	133,159	133,564

16. 應收／應付同系附屬公司款

應收同系附屬公司款為貿易性質，無抵押，免息，信貸期介乎30至60日（二零一七年十二月三十一日：30至60日）。於二零一八年六月三十日，應收／應付同系附屬公司結餘賬齡均在60日之內（二零一七年十二月三十一日：60日之內）。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

17. 應收／應付聯營公司款

應收／應付聯營公司款指分別指為若干聯營公司代墊費用及向聯營公司採購商品之結餘。該等結餘賬齡均在90日以內(二零一七年十二月三十一日:90日以內),貿易信貸期介乎30至90日(二零一七年十二月三十一日:30至60日)。於聯營公司的往來結餘為無抵押、免息。

18. 股本

	發行股數 每股人民幣 1.00元	股本 人民幣千元
註冊:		
於二零一七年一月一日、十二月三十一日及 二零一八年六月三十日	1,119,600,000	1,119,600
發行及已繳:		
於二零一七年一月一日、十二月三十一日及 二零一八年六月三十日	1,119,600,000	1,119,600

19. 應付賬款

於報告期末之應付賬款主要源自信貸期介乎30至60日之商品採購(二零一七年十二月三十一日:30至60日),其賬齡分析如下:

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
30日以內	1,741,161	2,165,607
31至60日	644,186	555,930
61至90日	354,619	322,647
91日至1年	998,136	774,227
	3,738,102	3,818,411

20. 其他應付款及預提費用

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
薪資，員工福利及其他人工成本	223,833	339,220
增值稅及其他應交款	54,567	84,031
應付租金	787,859	814,440
租賃押金，加盟押金及其他協力廠商押金	206,373	203,485
應付之非控制性權益股東股息	14,128	14,127
本集團發行的合約負債贖回產生的應付賬款	6,383	25,814
收取之加盟及協力廠商預付款	527,163	476,675
採購物業、機器及設備款及低值易耗品	96,880	156,109
關店費用撥備	46,716	72,758
預提費用	140,279	126,240
預收貨款(附註2.1.2)	–	57,427
其他雜項應付款	15,683	13,430
	2,119,864	2,383,756

21. 憑證債項

憑證債項於憑證出售時列作負債。顧客於年內以憑證換取本集團的商品時按憑證債項出售價格記作銷售並轉入損益。當顧客以憑證在與本集團存在協議關係的其他零售店內換取其商品或其服務，本集團會按照協議將扣除本集團傭金收入的餘款與該等零售店結算並付款。於二零一八年一月一日，憑證債項已重分類至合約負債(附註2.1.2)。

本公司董事相信本集團預期有權就合約負債獲得折損金額，該金額根據客戶的行權模式比列確認為收益。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

22. 經營租賃

(1) 本集團作為承租人

本集團根據土地及樓宇不可撤銷的經營租賃而承擔的未來最低租賃付款額如下：

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
第1年內	1,518,089	1,552,676
第2至第5年內(含首尾兩年)	4,929,865	5,144,156
5年後	5,068,695	5,410,507
	11,516,649	12,107,339

(2) 本集團作為出租人

本集團根據不可撤銷之土地及樓宇經營租賃而於未來收取之最低租賃款項總額如下：

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
第1年內	344,553	186,553
第2至第5年內(含首尾兩年)	639,706	455,229
5年後	258,765	199,434
	1,243,024	841,216

上述於未來收取之最低租賃款項主要來自本集團短期或中期租約出租的商舖。

23. 資本承擔

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
已簽約但未列示之購買物業、機器 及設備、興建樓宇及購買土地使用權之資本開支	215,403	268,785

24. 關聯公司交易

除已於簡明綜合財務報表其他部分披露的事項外，本集團於本期間有如下與關聯方的重大交易：

(1) 關聯交易

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
銷售予同系附屬公司	(a)	110,040	43,007
向聯營公司採購	(a)	2,021	1,775
向同系附屬公司採購	(a)	36,995	48,402
向同系附屬公司支付之租賃費用及 物業管理費	(b)	28,875	45,451
向同系附屬公司收取之租賃費用收入	(c)	9,004	9,769
向同系附屬公司收取傭金收入	(d)	349	323
向同系附屬公司收取因合約負債結算 而產生傭金收入	(e)	3,238	4,361
向同系附屬公司支付因合約負債結算 而產生傭金費用	(e)	4,931	5,250
存放於同系附屬公司存款之利息收入	(f)	12,382	14,175
支付給同系附屬公司之平臺使用費	(g)	5,250	1,672
當消費者賺取積分時從本集團相關賬戶 轉入一家同系附屬公司結算賬戶的 交易金額	(h)	5,503	4,258
當消費者消費積分時從一家同系附屬 公司結算賬戶轉入本集團相關賬戶的 交易金額	(h)	3,179	1,785

以上涉及的同系附屬公司為本公司的最終控股公司百聯集團有限公司(「百聯集團」)下屬的附屬公司。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

24. 關聯公司交易（續）

(1) 關聯交易（續）

附註：

- (a) 該等向百聯集團及其附屬公司銷售及採購商品、以及向聯營公司採購商品，均按相關協議市場價格定價，包含但不限於食品、日用品及電器。
- (b) 該等費用是指若干大型綜合超市向同系附屬公司支付的租賃費用及物業管理費。租賃費用及物業管理費均按相關協議市場價格定價。
- (c) 該等收入是指若干大型綜合超市向同系附屬公司出租指定區域之租賃費用收入，該費用均按相關協議市場價格定價。
- (d) 該等傭金是指由最終控股公司控制下的同系附屬公司下轄的零售店通過本集團及一同系附屬公司發行的合約負債實現的銷售而支付的傭金。該等傭金乃根據於此等公司零售店通過上述合約負債實現的銷售額之0.5%至1%（二零一七：0.5%至1%）收取。
- (e) 根據最終控股公司控制下的一同系附屬公司與本集團所簽訂的有關合約負債結算的業務協議，雙方各自出售的合約負債在對方下轄的零售店消費或通過對方網路系統結算後，雙方需按約定向對方支付傭金，支付金額按照雙方月度結算交易款以0.5%（二零一七：0.5%）的費率計算。雙方互欠的交易款毛額及相關的傭金收入／支出每月抵沖後以淨額結算。
- (f) 根據百聯集團的一同系附屬公司與本集團所簽訂的有關金融服務協定，該同系附屬公司將提供存款業務，存款利率等同或略高於本公司在中國其他主要商業銀行的存款利率。
- (g) 此款項為已付／應付給百聯的平臺使用費，根據相關協定條款，使用費金額相當於百聯及其附屬公司代表本集團通過其電子商務平臺所銷售商品的交易總額的4%。
- (h) 此款項為根據百聯財務與本集團直接簽訂的會員積分通存通兌代理及結算清算服務協定，本集團客戶賺取或消費會員積分時本集團與百聯財務通過其結算賬戶轉移自／至本集團的交易款項。根據協定，當本集團向客戶發出會員積分時，本集團將提取相應款項至百聯財務的結算賬戶。當本集團從客戶收到會員積分時，本集團將提取相應款項至本集團的賬戶。



24. 關聯公司交易（續）

(2) 關聯交易餘額

於二零一三年二月二十八日，本集團與百聯集團控制下的一同系附屬公司簽訂的有關金融服務協定。根據該協定，同系附屬公司將提供存款業務，至二零一五年十二月三十一日止，存款利率等同或略高於本公司在中國其他主要商業銀行的存款利率。於二零一五年十二月八日，續簽該協議並保持合約條款不變，協議期自二零一七年一月一日至二零一八年十二月三十一日。存放於同系附屬公司的現金及現金等價物、未受限制定期存款如下：

	於二零一八年 六月三十日 (未經審計) 人民幣千元	於二零一七年 十二月三十一日 (經審計) 人民幣千元
存放於同系附屬公司之現金及現金等價物	90,234	738,015
存放於同系附屬公司之非限制定期存款	320,000	20,000

(3) 與其他政府關聯實體的交易／結餘

本集團現時於中國政府直接或間接擁有或控制的企業（「政府關聯實體」）主導的經濟環境下經營業務。此外，本集團的最終控股公司百聯集團有限公司受中國政府控制。除與上述同系附屬公司的交易外，本集團亦與其他政府關聯實體從事各項業務，包括銷售、採購與存放貨幣資金。

鑒於本集團所經營零售行業之特點，董事認為在銷售商品過程中識別交易方的身份將不切實可行。

於兩個年度內，本集團重大金額商品系從政府關聯實體採購。於報告期末，本集團絕大部分存款安置於政府關聯實體銀行中。

(4) 關鍵管理人員薪酬

董事及其他關鍵管理人員本期的薪酬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審計) 人民幣千元	二零一七年 (未經審計) 人民幣千元
工資及其他短期僱員福利	4,605	1,604
退休後僱員福利	229	164
其他長期福利	192	166
	5,026	1,934

關鍵管理人員的薪酬乃根據個人業績及市場趨勢決定。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

25. 金融工具的公允價值計量

本集團部分金融資產在每一報告期末以公允價值計量。下表就如何確定該等金融資產及金融負債的公允價值提供了相關信息（特別是，所採用的估值技術及輸入值）公允價值計量基於公允價值計量的輸入值的可觀察程度以及該等輸入值對公允價值計量整體的重要性，被歸入第一層、第二層或第三層級的公允價值級次，具體如下所述：

- 第一層級公允價值計量乃由相同資產或負債於活躍市場中所報價格（未經調整）得出；
- 第二層級公允價值計量乃由級別一所載報價外的可觀察資產或負債輸入資料直接（即價格）或間接（源自價格）得出，以及；
- 第三層級公允價值計量乃由並非以可觀察市場資料（不可觀察輸入資料）為基礎的資產或負債的估值方法得出。

金融資產	公允價值		公允價值層級	估計技術和主要輸入值	重大不可觀察輸入值
	於二零一八年六月三十日 人民幣千元	於二零一七年十二月三十一日 人民幣千元			
1) 銀行金融產品投資被分類於簡明財務狀況表中按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產	資產- 3,256,932	資產- 2,285,329	第三層級	折現現金流量。未來現金流量乃基於相關投資組合預期適用回報率，折現率反映出各交易方的信貸風險。	相關投資組合的實際回報率及折現率
2) 上海證券交易所掛牌上市之股權投資被分類於簡明財務狀況表中按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產	資產- 39,275	資產- 2,455	第一層級	在活躍市場有報價	不適用
3) 上海證券交易所掛牌上市之股權投資被分類於簡明財務狀況表中可供出售類	不適用	資產- 46,107	第一層級	在活躍市場有報價	不適用
4) 無報價之權益投資被分類於按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產	資產- 21,172	不適用	第三層級	折現現金流量。未來現金流量乃基於相關投資組合預期適用回報率，折現率反映出各交易方的信貸風險。	相關投資組合的實際回報率及折現率

25. 金融工具的公允價值計量(續)

公允價值計量和估價程序

本集團的某些資產和負債在財務報告中按公允價值計量。本公司的首席財務官為公允價值計量確定適當的估值技術和輸入值。

在對某項資產或某項負債的公允價值作出估計時，本集團採用可獲得的可觀察市場資料。如果無法獲得第一層輸入值，適當時，本集團會聘用協力廠商合資格的估價師來執行估價。首席財務官會與合資格的外部估價師緊密合作，以確定適當的估值技術和相關模型的輸入值。首席財務官每季度向本公司董事會呈報估價委員會的發現(如有)，以說明導致相關資產和負債的公允價值發生波動的原因。

在確定各類資產和負債的公允價值的過程中所採用的估值技術和輸入值的相關信息在上文中披露。

26. 簡明綜合財務報表的核准公佈

該等未經審計的簡明綜合財務報表已於二零一八年八月二十八日經由本公司董事會核准公佈。