



SHANGRI-LA ASIA LIMITED
香格里拉(亞洲)有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)
股份代號：69



2018

中 期 報 告



企業資料

於2018年8月23日

董事會

執行董事

郭惠光女士(主席)
林明志先生(首席執行官)
雷孟成先生

非執行董事

何建源先生(替任董事－何崇濤先生)

獨立非執行董事

Alexander Reid HAMILTON 先生
李國章教授
李開復博士
葉志強先生

執行委員會

郭惠光女士(主席)
林明志先生
雷孟成先生

提名委員會

郭惠光女士(主席)
Alexander Reid HAMILTON 先生
李國章教授

薪酬委員會

Alexander Reid HAMILTON 先生(主席)
郭惠光女士
李國章教授

審核及風險委員會

葉志強先生(主席)
何建源先生
Alexander Reid HAMILTON 先生
李國章教授

公司秘書

張錦綸女士

高層管理人員

郭惠光女士(主席)
林明志先生(首席執行官)
Sven Oliver BONKE 先生
(總裁兼首席營運官)
卓河祓先生(首席財務官)

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師
香港
中環
太子大廈22樓

總辦事處及主要營業地點

香港
鰂魚涌
英皇道683號
嘉里中心28樓

註冊地址

Canon's Court
22 Victoria Street
Hamilton HM12
Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳雅柏勤有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心22樓

主要股份過戶登記處

MUFG Fund Services (Bermuda) Limited
The Belvedere Building
69 Pitts Bay Road
Pembroke HM08
Bermuda

股份代號

香港聯交所－00069
新加坡證券交易所－S07
美國預託證券－SHALY

網址

公司－www.ir.shangri-la.com
業務－www.shangri-la.com

投資者關係聯絡

enquiry.ir@shangri-la.com
香港
鰂魚涌
英皇道683號
嘉里中心28樓

重要日期

2018年中期股息記錄日期
2018年9月26日

派付2018年中期股息
2018年10月5日

香格里拉(亞洲)有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)與其聯營公司截至2018年6月30日止六個月的未經審核中期業績。此業績已由本公司的核數師羅兵咸永道會計師事務所按照香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」作出審閱，並經由董事會的審核及風險委員會審閱。此核數師審閱報告載於第4頁。

截至2018年6月30日止六個月，未計非營運項目前本公司權益持有人應佔綜合溢利較去年同期增加35,500,000美元(79.1%)。經計入非營運項目後本公司權益持有人應佔綜合溢利錄得溢利152,900,000美元，較上年度同期溢利61,700,000美元增加147.8%。

董事會已宣佈派發2018年的中期股息每股**8港仙**(2017年：每股6港仙)，將於2018年10月5日(星期五)派發予在2018年9月26日(星期三)名列本公司股東名冊內的股東。

下表概述本集團的財務業績摘要：

	截至6月30日止六個月		變動百分比
	2018年 百萬美元	2017年 百萬美元	
銷售額	1,175.5	989.8	18.8%
本公司及其附屬公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及 非營運項目前之盈利 ^(附註1)	301.5	246.7	22.2%
實際應佔本公司、附屬公司及聯營公司的未計利息、稅項、 折舊、攤銷及非營運項目前之盈利 ^(附註2)	452.3	364.7	24.0%
本公司權益持有人應佔溢利			
— 營運項目	80.4	44.9	79.1%
— 非營運項目	72.5	16.8	331.5%
總額	152.9	61.7	147.8%
每股盈利(每股美仙)	4.276	1.729	147.3%

財務摘要

	於		
	2018年 6月30日 百萬美元	2017年 12月31日 百萬美元	變動百分比
本公司權益持有人應佔資產淨值	6,569.7	6,602.6	-0.5%
本公司權益持有人應佔每股資產淨值(美元)	1.83	1.84	-0.5%
實際應佔本公司、附屬公司及聯營公司 的借款淨額(附註3)	4,313.0	4,335.8	-0.5%

附註:

1. 未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利(為非國際財務報告準則財務計量)的定義為未計融資費用、稅項、折舊及攤銷以及非經常性項目的盈利，非經常性項目包括如出售固定資產及於投資公司權益的收益/虧損；投資物業及金融資產的公平值收益/虧損；以及固定資產的減值虧損。
 2. 實際應佔未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利為本公司未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利與本集團根據股本權益百分比計算之應佔附屬公司及聯營公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利總額。
 3. 實際應佔借款淨額(銀行貸款結餘減現金及短期資金存放)為本公司借款淨額與本集團根據股本權益百分比計算之應佔附屬公司及聯營公司借款淨額總額。
- 截至2018年6月30日止六個月，銷售額為1,175,500,000美元，較截至2017年6月30日止六個月的989,800,000美元增加18.8%。
 - 截至2018年6月30日止六個月，本公司及其附屬公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利為301,500,000美元，較截至2017年6月30日止六個月的246,700,000美元增加22.2%。
 - 截至2018年6月30日止六個月，實際應佔本公司、附屬公司及聯營公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利為452,300,000美元，較截至2017年6月30日止六個月的364,700,000美元增加24.0%。
 - 截至2018年6月30日止六個月，本公司權益持有人應佔綜合溢利為152,900,000美元，較截至2017年6月30日止六個月的61,700,000美元增加147.8%。



羅兵咸永道

致香格里拉(亞洲)有限公司董事會
(於百慕達註冊成立的有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第5至40頁的中期財務資料，此中期財務資料包括香格里拉(亞洲)有限公司(以下簡稱「貴公司」)及其附屬公司(以下統稱「貴集團」)於2018年6月30日的簡明綜合中期財務狀況表與截至該日止六個月期間的簡明綜合中期收益表、簡明綜合中期全面收益表、簡明綜合中期權益變動表和簡明綜合中期現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料擬備的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號「中期財務報告」擬備及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並僅按照我們協定的業務約定條款向閣下(作為整體)報告我們的結論，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據《香港審計準則》進行審計的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審計意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信 貴集團的中期財務資料未有在各重大方面根據香港會計準則第34號「中期財務報告」擬備。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，2018年8月23日

簡明綜合中期財務狀況表

(所有金額均以千美元為單位)

		於	
	附註	2018年6月30日 未經審核	2017年12月31日 經審核
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	6	5,908,732	6,281,592
投資物業	6	1,487,803	1,448,853
租賃土地及土地使用權	6	485,872	498,417
無形資產	6	89,104	89,947
於聯營公司的權益		3,957,646	3,870,057
遞延所得稅資產		7,717	8,138
按公平值計入其他全面收益的金融資產	7	4,118	-
按公平值計入損益的金融資產	7	10,328	-
可供出售的金融資產	7	-	13,343
衍生金融工具	14	13,920	5,067
其他應收款	8	14,549	14,254
		11,979,789	12,229,668
流動資產			
存貨		36,075	38,028
待售物業		197,605	46,208
應收賬項、預付款項及按金	9	308,361	323,648
應收聯營公司款項		109,126	90,450
衍生金融工具	14	5,284	1,738
應收非控制性股東的款項	15	-	37
按公平值計入損益的金融資產	7	24,870	-
持作交易用途的金融資產	7	-	23,534
短期資金存放		39,489	-
現金及銀行結餘		971,848	921,862
		1,692,658	1,445,505
資產總額		13,672,447	13,675,173
權益			
本公司權益持有人應佔股本及儲備			
股本	10	3,201,471	3,198,420
其他儲備	12	972,849	1,117,763
保留盈利		2,395,375	2,286,373
		6,569,695	6,602,556
非控制性權益		416,510	439,440
權益總額		6,986,205	7,041,996

簡明綜合中期財務狀況表

(所有金額均以千美元為單位)

		於	
	附註	2018年6月30日 未經審核	2017年12月31日 經審核
負債			
非流動負債			
銀行貸款	13	4,679,625	4,949,844
遞延所得稅負債		331,459	329,257
		5,011,084	5,279,101
流動負債			
應付賬項及應計項目	16	589,240	876,384
出售物業所得按金		-	199,313
合約負債		381,151	-
欠非控制性股東之款項	15	47,054	27,942
當期所得稅負債		24,641	15,118
銀行貸款	13	633,072	234,831
衍生金融工具	14	-	488
		1,675,158	1,354,076
負債總額		6,686,242	6,633,177
權益及負債總額		13,672,447	13,675,173

簡明綜合中期收益表

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2018年 未經審核	2017年 未經審核
銷售額	5	1,175,543	989,755
銷售成本	17	(514,311)	(427,083)
毛利		661,232	562,672
其他收益—淨額	18	3,899	2,404
市場推廣費用	17	(47,941)	(41,129)
行政開支	17	(119,734)	(102,704)
其他經營開支	17	(374,823)	(355,288)
經營溢利		122,633	65,955
融資費用—淨額			
—利息開支	19	(76,247)	(65,536)
—外匯(虧損)/收益	19	(7,072)	3,482
應佔聯營公司溢利	20	173,058	97,202
未計所得稅前溢利		212,372	101,103
所得稅開支	21	(59,753)	(47,353)
期內溢利		152,619	53,750
應佔溢利/(虧損)：			
本公司權益持有人		152,858	61,700
非控制性權益		(239)	(7,950)
		152,619	53,750
期內本公司權益持有人應佔溢利的每股盈利(以每股美仙列示)			
—基本	22	4.276	1.729
—攤薄	22	4.274	1.729
股息	23	36,903	27,641

簡明綜合中期全面收益表

(所有金額均以千美元為單位)

	截至6月30日止六個月	
	2018年 未經審核	2017年 未經審核
期內溢利	152,619	53,750
其他全面(虧損)／收益：		
其後可重新分類至損益的項目		
利率掉期合約的公平值變動－對沖	12,887	(1,312)
可供出售的金融資產的公平值變動	-	592
貨幣匯兌差額－附屬公司	(85,122)	134,386
貨幣匯兌差額－聯營公司	(66,848)	84,074
期內其他全面(虧損)／收益	(139,083)	217,740
期內全面收益總額	13,536	271,490
應佔全面收益／(虧損)總額：		
本公司權益持有人	15,701	266,672
非控制性權益	(2,165)	4,818
	13,536	271,490

簡明綜合中期權益變動表

(所有金額均以千美元為單位)

	未經審核					
	本公司權益持有人應佔			總額	非控制性 權益	權益總額
	股本	其他儲備	保留盈利			
於2017年1月1日結餘	3,191,801	606,320	2,192,707	5,990,828	421,606	6,412,434
利率掉期合約的公平值變動－對沖	-	(1,312)	-	(1,312)	-	(1,312)
可供出售的金融資產之公平值變動	-	592	-	592	-	592
貨幣匯兌差額	-	205,692	-	205,692	12,768	218,460
直接確認於權益中的其他全面收益	-	204,972	-	204,972	12,768	217,740
期內溢利／(虧損)	-	-	61,700	61,700	(7,950)	53,750
截至2017年6月30日止六個月的全面收益總額	-	204,972	61,700	266,672	4,818	271,490
行使購股權－配發股份	711	-	-	711	-	711
行使購股權－從購股權儲備轉撥至股份溢價	188	(188)	-	-	-	-
於出售一家附屬公司及一家聯營公司後 從外匯變動儲備轉撥至損益	-	393	-	393	-	393
派付2016年末期股息	-	-	(36,847)	(36,847)	-	(36,847)
已付及應付予非控制性股東的股息	-	-	-	-	(18,988)	(18,988)
非控制性股東注入的權益	-	-	-	-	488	488
	899	205	(36,847)	(35,743)	(18,500)	(54,243)
於2017年6月30日結餘	3,192,700	811,497	2,217,560	6,221,757	407,924	6,629,681

簡明綜合中期權益變動表

(所有金額均以千美元為單位)

	未經審核					
	本公司權益持有人應佔				非控制性 權益	權益總額
	股本	其他儲備	保留盈利	總額		
於2018年1月1日結餘，原先呈報	3,198,420	1,117,763	2,286,373	6,602,556	439,440	7,041,996
會計政策變動－香港財務報告準則第9號	-	(6,842)	6,842	-	-	-
於2018年1月1日結餘，經重列	3,198,420	1,110,921	2,293,215	6,602,556	439,440	7,041,996
利率掉期合約的公平值變動－對沖 貨幣匯兌差額	-	12,887	-	12,887	-	12,887
	-	(150,044)	-	(150,044)	(1,926)	(151,970)
直接確認於權益中的其他全面虧損 期內溢利／(虧損)	-	(137,157)	-	(137,157)	(1,926)	(139,083)
	-	-	152,858	152,858	(239)	152,619
截至2018年6月30日止六個月的 全面(虧損)／收益總額	-	(137,157)	152,858	15,701	(2,165)	13,536
行使購股權－配發股份	2,172	-	-	2,172	-	2,172
行使購股權－從購股權儲備轉撥至股份溢價	915	(915)	-	-	-	-
為股份獎勵計劃購入的股份	(2,889)	-	-	(2,889)	-	(2,889)
股份獎勵計劃授出的股份	-	2,895	-	2,895	-	2,895
股份獎勵計劃歸屬的股份	2,853	(2,895)	42	-	-	-
派付2017年末期股息	-	-	(50,740)	(50,740)	-	(50,740)
已付及應付予非控制性股東的股息	-	-	-	-	(17,721)	(17,721)
非控制性股東注入的權益	-	-	-	-	765	765
應付非控制性股東的權益貸款的變動淨額	-	-	-	-	(3,809)	(3,809)
	3,051	(915)	(50,698)	(48,562)	(20,765)	(69,327)
於2018年6月30日結餘	3,201,471	972,849	2,395,375	6,569,695	416,510	6,986,205

簡明綜合中期現金流量表

(所有金額均以千美元為單位)

	截至6月30日止六個月	
	2018年 未經審核	2017年 未經審核
經營業務的現金流	118,204	88,403
投資業務的現金流		
— 購買物業、廠房及設備、投資物業及土地使用權	(119,469)	(196,113)
— 出售物業、廠房及設備所得款項	53	268
— 到期日超過3個月的短期銀行存款減少	21,372	23,687
— 注入聯營公司的資本及貸款變動淨額	(18,292)	5,833
— 已收聯營公司股息	9,496	42,922
— 出售於一家聯營公司的股本權益所得款項	-	53,300
— 其他投資現金流—淨額	15,459	7,138
投資業務所用的現金淨額	(91,381)	(62,965)
融資活動的現金流		
— 已付股息	(55,053)	(50,684)
— 發行普通股股份所得款項淨額	2,172	711
— 為股份獎勵計劃購入股份	(2,889)	-
— 銀行貸款增加淨額	147,280	596,229
— 贖回定息債券	-	(600,000)
— 向一名第三方作出短期墊款	-	(3,500)
— 來自非控制性股東的貸款及資本增加淨額	1,477	1,649
融資活動產生/(所用)的現金淨額	92,987	(55,595)
現金及現金等價物增加/(減少)淨額	119,810	(30,157)
於1月1日的現金及現金等價物	797,278	777,577
現金及現金等價物的匯兌(虧損)/收益	(8,963)	7,899
於6月30日的現金及現金等價物	908,125	755,319
現金及現金等價物結餘的分析		
銀行及手頭現金	569,680	452,530
短期銀行存款	402,168	445,743
現金及銀行結餘	971,848	898,273
短期資金存放(附註)	39,489	-
減：到期日超過3個月的短期銀行存款	(103,212)	(142,954)
現金及現金等價物	908,125	755,319

附註：短期資金存放代表對高流動性貨幣市場的投資。該投資可隨時轉換為現金，其價值變動風險很小。

1. 一般資料

本集團擁有／租賃及經營酒店及相關物業，以及提供酒店管理及相關服務。本集團亦擁有用於物業租賃之投資物業，並從事物業銷售業務。

本公司為一家於百慕達註冊成立之有限公司。註冊辦事處地址為 Canon's Court, 22 Victoria Street, Hamilton HM12, Bermuda。

本公司於香港聯合交易所有限公司主板作第一上市及新加坡證券交易所有限公司作第二上市。

此等簡明綜合中期財務報表已於2018年8月23日獲董事會批准刊發。此等簡明綜合中期財務報表已經本公司核數師按照香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」作出審閱。

2. 編製基準及會計政策

此等截至2018年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

此等簡明綜合中期財務報表須與根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的截至2017年12月31日止年度的全年財務報表一併閱讀。編製此等簡明綜合中期財務報表所採用的會計政策及計算方法與截至2017年12月31日止年度的全年財務報表所採用者一致，惟採納下文所述者除外：

- i) 於本期間實施股份獎勵計劃後之股份獎勵計劃會計政策；及
- ii) 須於截至2018年12月31日止財政年度強制執行與本集團營運有關的若干新訂及經修訂會計準則、準則之修訂及詮釋。

除於附註3所披露者外，採納其他新準則及經修訂準則、準則之修訂及詮釋對本集團財務報表並無重大影響。

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

3. 新會計政策及會計政策變動

i) 股份獎勵計劃之新會計政策

本集團實行股份獎勵計劃，據此本集團僱員及本公司董事可獲授本公司獎勵股份，以作為彼等之薪酬組合之一部份。

當為股份獎勵計劃於市場購入股份時，已購入股份之代價總額乃自股本中扣除。

於授出股份時，以股份支付的酬金開支於收益表計提，而其金額乃參照已授出獎勵股份之公平值釐定，而公平值乃經計及於授出日期與該等授出有關之所有非歸屬條件。開支總額於有關歸屬期間(或如該等股份屬即時歸屬，則為授出日期當日)按直線法確認，並於權益項下之股份獎勵儲備作相應進賬。就該等於歸屬期攤銷之獎勵股份而言，本集團於各報告期末會根據歸屬條件調整預期最終歸屬之獎勵股份估計數目。對過往年度已確認累計公平值而作出之調整，乃於本期間之以股份支付的酬金開支作計提／扣減，並於股份獎勵儲備作相應調整。

於股份歸屬時，已歸屬獎勵股份於購入時之有關代價總額乃計入至股本，並就獎勵股份於股份獎勵儲備作相關扣減。

ii) 會計政策變動

若干新訂或經修訂會計準則於本報告期間適用，本集團因採納下列會計準則而須更改其會計政策及作出調整：

- 香港財務報告準則第9號「金融工具」；及
- 香港財務報告準則第15號「客戶合約收益」

採納該等準則之影響於下文披露。

a) 香港財務報告準則第9號「金融工具」

香港財務報告準則第9號闡述金融資產及金融負債的分類、計量及終止確認，引入對沖會計新規則及金融資產的新減值模式。

採納之影響

採納香港財務報告準則第9號對本集團並無重大影響，惟會所債券乃由原先呈列的按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他全面收益」)計量的可供出售(「可供出售」)的金融資產，被重新分類為按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)之金融資產。於2018年1月1日，累計公平值收益6,842,000美元乃由可供出售的金融資產儲備轉撥至保留盈利。截至2018年6月30日止六個月，有關該等會所債券之公平值淨收益1,136,000美元乃於損益確認。

3. 新會計政策及會計政策變動(續)

ii) 會計政策變動(續)

a) 香港財務報告準則第9號「金融工具」(續)

採納之影響(續)

本集團持有的其他金融資產包括：

- 股權及債權工具，其由按公平值計入其他全面收益計量之可供出售的金融資產重新分類為按公平值計入其他全面收益之金融資產；及
- 上市證券股權投資，其原按公平值計入損益計量，根據香港財務報告準則第9號將繼續按相同基準計量。

因此，採納香港財務報告準則第9號僅會影響財務狀況表內金融資產之分類，但不會影響該等本集團金融資產之計量。然而，於未來出售按公平值計入其他全面收益的金融資產所變現的收益或虧損將不再轉撥至出售損益，而是將線下項目自可供出售的金融資產儲備重新分類至保留盈利。

新規定僅影響按公平值計入損益的金融負債的會計處理但本集團並無此負債，故本集團金融負債的會計處理不受影響。

新對沖會計準則令對沖工具的會計處理調整至更接近本集團的風險管理常規。作為普遍規則，由於該準則引進更以原則為基準的方法，故可能有更多合資格採用對沖會計方法的對沖關係。本集團用作對沖本集團銀行借貸利息之利率掉期合約，於採納香港財務報告準則第9號時將繼續符合資格作為有效對沖，且對本集團有關利率掉期合約之會計政策不受影響。

本集團已採納貿易應收款預期信貸虧損模式的簡化版，當中涉及評估所有結餘的年限內預期信貸虧損。為估計所需的減值撥備，管理層將評估各營運實體的過往收款率，並將考慮對未來預期作出調整。對貿易應收款應用預期信貸虧損模式不會對財務報表造成任何重大影響。

本集團已應用香港財務報告準則第9號所載之過渡性條文，因此並無重列比較資料。

b) 香港財務報告準則第15號「客戶合約收益」

香港財務報告準則第15號取代香港會計準則第18號(涵蓋貨品及服務合約)及香港會計準則第11號(涵蓋建築合約及相關文獻)。新訂準則乃基於貨品或服務控制權轉移至客戶時確認收入的原則。

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

3. 新會計政策及會計政策變動(續)

ii) 會計政策變動(續)

b) 香港財務報告準則第15號「客戶合約收益」(續)

採納之影響

本集團向其管理的酒店收取按淨額基準計算目前作為付還的若干營銷開支將按總額基準(即將予確認相同金額的收益及開支)於採納新準則時確認，原因為本集團可能被視對該等營運活動具有控制權。因此，截至2018年6月30日止六個月，本集團綜合收益表之銷售額及經營開支同時增加了14,286,000美元，而於2018年1月1日之綜合保留盈利則不受影響。

當客戶於本集團確認相關收入前支付代價或被合約要求支付代價，則本集團會確認合約負債。該等合約負債(包括預收客戶款項、未兌換的獎勵積分負債以及退款負債)於採納香港財務報告準則第15號時需作分開呈列。

本集團已採納香港財務報告準則第15號所載之修改追溯法，因此並無重列比較資料。

c) 對簡明綜合財務報表之影響

下表顯示簡明綜合財務狀況表內各個別項目於2018年1月1日所確認之重新分類及調整。不受變動影響之項目概無呈列。

簡明綜合財務狀況表(摘錄)	2017年 12月31日 原先呈報	採納準則之影響		2018年 1月1日 經重列
		香港財務 報告準則 第9號	香港財務 報告準則 第15號	
資產				
按公平值計入其他全面收益計量之				
可供出售的金融資產(非流動)	13,343	(13,343)	-	-
按公平值計入損益的金融資產(非流動)	-	9,198	-	9,198
按公平值計入其他全面收益的				
金融資產(非流動)	-	4,145	-	4,145
按公平值計入損益計量之持作交易用途的				
金融資產(流動)	23,534	(23,534)	-	-
按公平值計入損益的金融資產(流動)	-	23,534	-	23,534
負債				
應付賬項及應計項目	876,384	-	(150,505)	725,879
出售物業所得按金	199,313	-	(199,313)	-
合約負債	-	-	349,818	349,818
權益				
其他儲備	1,117,763	(6,842)	-	1,110,921
保留盈利	2,286,373	6,842	-	2,293,215

3. 新會計政策及會計政策變動(續)

ii) 會計政策變動(續)

c) 對簡明綜合財務報表之影響(續)

下表顯示截至2018年6月30日止六個月之簡明綜合收益表及簡明綜合全面收益表及於2018年6月30日之簡明綜合財務狀況表之各個別項目於採納香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第15號時之影響。不受變動影響之項目概無呈列。

簡明綜合收益表(摘錄)	截至2018年6月30日止六個月			
	於採納新 準則前	採納準則之影響		呈報
		香港財務 報告準則 第9號	香港財務 報告準則 第15號	
銷售額	1,161,257	-	14,286	1,175,543
其他收益—淨額	2,763	1,136	-	3,899
其他經營開支	(360,537)	-	(14,286)	(374,823)
經營溢利	121,497	1,136	-	122,633
未計所得稅前溢利	211,236	1,136	-	212,372
期內溢利	151,483	1,136	-	152,619
本公司權益持有人應佔溢利	151,722	1,136	-	152,858

簡明綜合全面收益表(摘錄)	截至2018年6月30日止六個月			
	於採納新 準則前	採納準則之影響		呈報
		香港財務 報告準則 第9號	香港財務 報告準則 第15號	
期內溢利	151,483	1,136	-	152,619
其他全面收益：				
按公平值計入其他全面收益計量之 可供出售的金融資產的公平值變動	1,136	(1,136)	-	-
期內其他全面虧損	(137,947)	(1,136)	-	(139,083)
期內全面收益總額	13,536	-	-	13,536

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

3. 新會計政策及會計政策變動(續)

ii) 會計政策變動(續)

c) 對簡明綜合財務報表之影響(續)

簡明綜合財務狀況表(摘錄)	於2018年6月30日			呈報
	採納準則之影響			
	於採納新 準則前	香港財務 報告準則 第9號	香港財務 報告準則 第15號	
資產				
按公平值計入其他全面收益計量之				
可供出售的金融資產(非流動)	14,446	(14,446)	-	-
按公平值計入損益的金融資產(非流動)	-	10,328	-	10,328
按公平值計入其他全面收益的金融資產 (非流動)	-	4,118	-	4,118
按公平值計入損益計量之持作交易用途的 金融資產(流動)	24,870	(24,870)	-	-
按公平值計入損益的金融資產(流動)	-	24,870	-	24,870
負債				
應付賬項及應計項目	729,175	-	(139,935)	589,240
出售物業所得按金	241,216	-	(241,216)	-
合約負債	-	-	381,151	381,151
權益				
其他儲備	973,985	(1,136)	-	972,849
保留盈利	2,394,239	1,136	-	2,395,375

採納香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第15號對每股盈利沒有重大影響，而對截至2018年及2017年6月30日止六個月簡明綜合現金流量表之經營、投資及融資活動現金流量淨額亦不構成影響。

4. 估計

管理層須於編製中期財務資料時，作出影響會計政策的應用以及資產及負債、收入及開支的呈報金額的判斷、估計及假設。實際結果可能有別於此等估計。

管理層於編製簡明綜合中期財務資料時就應用本集團的會計政策所作出的重大判斷，以及估計不明朗因素的主要來源，與截至2017年12月31日止年度的綜合財務報表所適用者相同。

5. 銷售及分部資料

本集團擁有／租賃及營運酒店與相關物業，並提供酒店管理及相關服務。本集團亦擁有用於物業租賃之投資物業，並從事物業銷售業務。期內於綜合財務報表中確認之銷售額如下：

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
銷售額		
酒店擁有		
客房收入	560,733	472,435
餐飲銷售	458,438	385,601
提供配套服務	61,735	54,588
酒店管理及相關服務費	49,620	31,677
物業租賃	40,378	35,393
物業銷售	4,639	10,061
	1,175,543	989,755

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

5. 銷售及分部資料(續)

本集團於全球範圍之經營可劃分為以下四個主要分部：

i. 酒店擁有(包括租賃酒店)

- 香港
- 中國國內
- 新加坡
- 馬來西亞
- 菲律賓
- 日本
- 泰國
- 法國
- 澳洲
- 英國
- 蒙古
- 斯里蘭卡
- 其他國家(包括斐濟、緬甸、馬爾代夫、印尼、土耳其及毛里裘斯)

ii. 酒店管理服務

iii. 物業租賃(擁有及出租辦公室、商用物業及服務式公寓／住宅)

- 中國國內
- 新加坡
- 馬來西亞
- 蒙古
- 其他國家(包括澳洲及緬甸)

iv. 物業銷售

本集團亦從事其他業務，包括酒類貿易。該等其他業務對本集團業績並無重大影響。

首席營運決策者根據應佔除稅及非控制性權益後之溢利計量評估經營分部之表現。此項計量基準不包括項目開業前開支、企業開支及其他非營運項目，如投資物業之公平值收益或虧損、貨幣項目之公平值調整及因任何個別非經常性事件而產生減值之影響。

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

5. 銷售及分部資料(續)

分部收益表

截至2018年及2017年6月30日止六個月(百萬美元)

	2018年		2017年	
	銷售額 (附註b)	除稅後 溢利/ (虧損) (附註a)	銷售額 (附註b)	除稅後 溢利/ (虧損) (附註a)
酒店擁有				
香港	177.7	29.8	130.3	25.6
中國國內	415.5	9.8	361.4	0.1
新加坡	113.8	16.2	78.3	4.7
馬來西亞	64.2	8.2	54.3	3.8
菲律賓	88.5	7.6	94.5	6.0
日本	33.3	1.6	30.9	0.7
泰國	39.5	8.0	31.8	5.1
法國	23.8	(7.3)	19.0	(9.0)
澳洲	47.4	0.8	47.2	1.9
英國	22.6	(10.7)	22.2	(8.4)
蒙古	5.8	(4.8)	5.4	(2.3)
斯里蘭卡	18.8	(8.3)	4.4	(5.2)
其他國家	30.0	(7.3)	32.9	(5.6)
	1,080.9	43.6	912.6	17.4
酒店管理服務	113.1	9.2	73.2	14.1
酒店營運小計	1,194.0	52.8	985.8	31.5
物業租賃				
中國國內	10.4	75.2	8.3	60.0
新加坡	6.9	4.7	6.8	4.1
馬來西亞	3.1	0.9	2.9	0.6
蒙古	7.8	(2.1)	5.6	(1.3)
其他國家	12.2	1.7	11.8	1.8
	40.4	80.4	35.4	65.2
物業銷售	4.6	11.9	10.1	15.2
其他業務	-	0.1	-	(0.5)
總額	1,239.0	145.2	1,031.3	111.4
減：酒店管理－內部分部間銷售	(63.5)		(41.5)	
對外銷售總額	1,175.5		989.8	
企業融資費用(淨額)		(45.1)		(41.3)
項目的土地成本攤銷及開業前開支		(2.6)		(15.7)
企業開支		(15.3)		(12.7)
企業投資控股公司的匯兌(虧損)/收益		(1.8)		3.2
未計非營運項目前本公司權益持有人應佔綜合溢利		80.4		44.9

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

5. 銷售及分部資料(續)

分部收益表(續)

截至2018年及2017年6月30日止六個月(百萬美元)

	2018年		2017年	
	銷售額 (附註b)	除稅後 溢利/ (虧損) (附註a)	銷售額 (附註b)	除稅後 溢利/ (虧損) (附註a)
未計非營運項目前本公司 權益持有人應佔綜合溢利		80.4		44.9
非營運項目				
應佔投資物業的公平值收益淨額		70.0		8.5
出售一家附屬公司及一家聯營公司的收益		-		14.9
因酒店進行大型翻新工程而棄置的物業、 廠房及設備		-		(9.8)
按公平值計入損益的金融資產的收益淨額		2.4		3.7
非控制性股東貸款及租賃物業抵押按金 的公平值調整		0.1		(0.5)
本公司權益持有人應佔綜合溢利		152.9		61.7

附註：

- 除稅後溢利/(虧損)包括聯營公司及附屬公司(扣除應佔非控制性權益後)的除稅後業績。
- 銷售額不包括聯營公司的銷售額。

6. 資本開支

	物業、廠房 及設備	投資物業	租賃土地及 土地使用權	無形資產
於2018年1月1日期初賬面淨值	6,281,592	1,448,853	498,417	89,947
添置	31,456	64,580	1,430	-
公平值虧損(附註18)	-	(9,112)	-	-
匯兌差額	(91,339)	(16,157)	(6,246)	(208)
出售	(678)	(361)	-	-
折舊／攤銷費用(附註17)	(172,242)	-	(7,729)	(635)
轉撥至待售物業	(140,057)	-	-	-
於2018年6月30日期末賬面淨值	5,908,732	1,487,803	485,872	89,104
於2017年1月1日期初賬面淨值	6,002,690	1,328,352	499,341	90,367
添置	204,033	4,494	-	-
公平值虧損(附註18)	-	(25,522)	-	-
匯兌差額	114,236	27,712	11,207	501
出售	(11,387)	(15)	-	-
折舊／攤銷費用(附註17)	(152,220)	-	(7,323)	(704)
於2017年6月30日期末賬面淨值	6,157,352	1,335,021	503,225	90,164

投資物業乃按公平值列賬(包括興建中供未來使用，而其公平值能可靠釐定的投資物業)。所有投資物業的公平值變動均計入收益表。

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

7. 金融資產

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
非流動		
按公平值計入其他全面收益的金融資產		
— 股權及債權工具	4,118	—
按公平值計入損益的金融資產		
— 會所債券	10,328	—
可供出售之金融資產		
— 股權及債權工具	—	4,145
— 會所債券	—	9,198
	14,446	13,343
流動		
按公平值計入損益的金融資產		
— 於香港上市之股份	24,870	—
持作交易用途之金融資產		
— 於香港上市之股份	—	23,534

截至2018年及2017年6月30止六個月，並無購入或出售金融資產。該等金融資產的公平值與其賬面值並無重大差異。於報告日期所面臨的最高信貸風險為上文所述該等金融資產的公平值。

8. 其他應收款

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
租賃物業的抵押按金	14,549	14,254

已支付免息抵押按金達1,751,000,000日圓(相等於15,818,000美元)(2017年12月31日：1,751,000,000日圓(相等於15,541,000美元))予租賃物業的出租方，並僅將於租賃期滿後可予收回。於首次確認該項按金時計算公平值而使用的實際年利率為0.556%。

此等其他應收款的公平值與彼等的賬面值並無重大差異。於報告日期所面對的最大信貸風險乃上述其他應收款的公平值。

9. 應收賬項、預付款項及按金

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
貿易應收款—淨額	110,128	116,679
其他應收款	99,711	110,110
預付款項及其他按金	95,022	93,359
向一名第三方作出短期墊款(附註(c))	3,500	3,500
	308,361	323,648

由於本集團擁有眾多客戶分佈在世界各地，故本集團的貿易應收款概無信貸集中風險。

- (a) 貿易及其他應收款的公平值與其賬面值並無重大差異。於報告日期所面對的最大信貸風險乃上述各類應收款的公平值。
- (b) 本集團的大部份銷售主要以信用咭或按金作為付款形式，其餘數額一般有30日付款信貸期。本集團訂有明確的信貸政策。貿易應收款在扣除減值撥備後按發票日期賬齡分析如下：

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
0—3個月	90,868	92,998
4—6個月	5,592	15,998
6個月以上	13,668	7,683
	110,128	116,679

- (c) 根據上一年度有關出售一家於印尼共和國註冊成立的聯營公司股本權益的買賣交易，向買方提供原於2018年6月到期的短期墊款3,500,000美元，按固定年利率6.25%計息。於本期間該墊款的到期日以相同條款延長至2018年12月。於報告日期所面臨的最大信貸風險乃該墊款的賬面值。

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

10. 股本

	股份數目 (千股)	金額		
		普通股股份	股份溢價	總額
法定股本—每股面值 1 港元之普通股股份				
於 2017 年 12 月 31 日及 2018 年 6 月 30 日	5,000,000	646,496	-	646,496
已發行及繳足股本				
— 每股面值 1 港元之普通股股份				
於 2017 年 1 月 1 日	3,580,024	462,195	2,729,606	3,191,801
行使購股權				
— 配發股份	455	59	652	711
— 轉撥自購股權儲備	-	-	188	188
於 2017 年 6 月 30 日	3,580,479	462,254	2,730,446	3,192,700
行使購股權				
— 配發股份	3,581	461	5,134	5,595
— 轉撥自購股權儲備	-	-	125	125
於 2017 年 12 月 31 日及 2018 年 1 月 1 日	3,584,060	462,715	2,735,705	3,198,420
行使購股權				
— 配發股份	1,390	179	1,993	2,172
— 轉撥自購股權儲備	-	-	915	915
於 2018 年 6 月 30 日	3,585,450	462,894	2,738,613	3,201,507
股份獎勵計劃持有之股份				
於 2017 年 12 月 31 日及 2018 年 1 月 1 日	-	-	-	-
為股份獎勵計劃購入的股份	(1,436)	(185)	(2,704)	(2,889)
股份獎勵計劃歸屬的股份	1,418	183	2,670	2,853
於 2018 年 6 月 30 日	(18)	(2)	(34)	(36)
於 2018 年 6 月 30 日之淨結餘	3,585,432	462,892	2,738,579	3,201,471
於 2017 年 12 月 31 日之淨結餘	3,584,060	462,715	2,735,705	3,198,420

10. 股本(續)

於2018年6月30日，本公司之10,501,055股(2017年12月31日：10,501,055股)普通股股份由一家於1999年年底收購之附屬公司持有。該等股份之成本已在過往年度於權益中確認。

截至2018年6月30日止六個月，本集團的股份獎勵計劃經由公開市場購入1,436,000股本公司普通股股份，而1,418,000股股份已於獎勵股份歸屬時轉至受獎人。餘下18,000股股份於2018年6月30日由股份獎勵計劃信託持有。股份獎勵計劃的詳情於本簡明綜合中期財務報表附註11內披露。

購股權

本公司股東於2012年5月28日批准採納一項新購股權計劃(「購股權計劃」)。於2013年8月23日授出購股權計劃下之購股權於授出日即可行使，且其有效合約期為十年，最後可行使日期為2023年8月22日。本集團並無法律或推定責任須以現金購回或清償購股權。

購股權計劃的詳情載於本公司2017年年報「購股權計劃」一節。

授予本公司購股權持有人的若干購股權股份已獲行使，並獲發行下列新股份：

	按每股購股權 股份 12.11 港元 所發行購股權 股份數目	總代價 千美元
2018年內		
1月	40,000	63
2月	506,000	790
3月	549,000	858
4月	75,000	117
6月	220,000	344
截至2018年6月30日止六個月	1,390,000	2,172
截至2017年6月30日止六個月	455,000	711
截至2017年12月31日止年度	4,036,000	6,306

截至2018年6月30日止六個月，股份於緊接購股權獲行使日期前之加權平均收市價為17.45港元(截至2017年6月30日止六個月：13.33港元)。

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

10. 股本(續)

購股權(續)

尚未行使之購股權股份(每股購股權股份行使價為 12.11 港元)數目之變動及其相關加權平均行使價如下：

	截至 2018 年 6 月 30 日止六個月		截至 2017 年 12 月 31 日止年度	
	每股購股權 股份之 加權平均 行使價(港元)	未行使之 購股權 股份數目	每股購股權 股份之 加權平均 行使價(港元)	未行使之 購股權 股份數目
於 1 月 1 日	12.11	9,813,000	12.11	14,603,000
已行使	12.11	(1,390,000)	12.11	(4,036,000)
已失效	-	-	12.11	(754,000)
於 6 月 30 日 / 12 月 31 日	12.11	8,423,000	12.11	9,813,000

截至 2018 年及 2017 年 6 月 30 日止六個月內概無授出新購股權。

於 2018 年 6 月 30 日後至本財務報表批准日期間共有 75,000 股購股權獲行使。

11. 股份獎勵計劃

本集團實行股份獎勵計劃，允許受獎人獲授本公司股份，作為其僱員及本公司董事福利之一部份。獎勵股份可經公開市場購入或由本公司作新增發行。

截至 2018 年 6 月 30 日止六個月，合共 1,418,000 股平均公平值為每股 15.82 港元之股份獲授予合資格受獎人，而該等股份已予即時歸屬。於 2018 年 6 月 30 日，股份獎勵計劃信託持有共 18,000 股股份。於 2018 年 6 月 30 日後，本集團於公開市場額外購入 22,000 股股份，並向合資格受獎人授出該 40,000 股股份，而該等股份已予即時歸屬，使股份獎勵計劃於財務報表獲批准當日並無持有股份。

股份獎勵計劃的進一步詳情載於本公司 2017 年年報「股份獎勵計劃」一節。

簡明綜合中期財務報表附註
(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

12. 其他儲備

	購股權 儲備	股份獎勵 儲備	對沖儲備	資本贖回 儲備	外匯變動 儲備	可供出售之 金融資產 資本儲備	可供出售之 金融資產 儲備	其他儲備	繳入盈餘	總額
於2017年1月1日結餘	7,815	-	(2,413)	10,666	(407,557)	601,490	5,210	1,368	389,741	606,320
貨幣匯兌差額	-	-	-	-	205,692	-	-	-	-	205,692
於出售一家附屬公司及一家聯營公司後										
從外匯變動儲備轉撥至損益	-	-	-	-	393	-	-	-	-	393
行使購股權－轉撥至股份溢價	(188)	-	-	-	-	-	-	-	-	(188)
利率掉期合約的公平值變動	-	-	(1,312)	-	-	-	-	-	-	(1,312)
可供出售之金融資產的公平值變動	-	-	-	-	-	-	592	-	-	592
於2017年6月30日結餘	7,627	-	(3,725)	10,666	(201,472)	601,490	5,802	1,368	389,741	811,497
貨幣匯兌差額	-	-	-	-	295,309	-	-	-	-	295,309
行使購股權－轉撥至股份溢價	(125)	-	-	-	-	-	-	-	-	(125)
利率掉期合約的公平值變動	-	-	10,042	-	-	-	-	-	-	10,042
可供出售之金融資產的公平值變動	-	-	-	-	-	-	1,040	-	-	1,040
於2017年12月31日結餘	7,502	-	6,317	10,666	93,837	601,490	6,842	1,368	389,741	1,117,763
會計政策變動－香港財務報告 準則第9號	-	-	-	-	-	-	(6,842)	-	-	(6,842)
於2018年1月1日之結餘，經重列	7,502	-	6,317	10,666	93,837	601,490	-	1,368	389,741	1,110,921
貨幣匯兌差額	-	-	-	-	(150,044)	-	-	-	-	(150,044)
行使購股權－轉撥至股份溢價	(915)	-	-	-	-	-	-	-	-	(915)
利率掉期合約的公平值變動	-	-	12,887	-	-	-	-	-	-	12,887
股份獎勵計劃授出的股份	-	2,895	-	-	-	-	-	-	-	2,895
股份獎勵計劃歸屬的股份	-	(2,895)	-	-	-	-	-	-	-	(2,895)
於2018年6月30日之結餘	6,587	-	19,204	10,666	(56,207)	601,490	-	1,368	389,741	972,849

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

13. 銀行貸款

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
銀行貸款—有抵押(附註24(c))	117,502	129,264
銀行貸款—無抵押	5,195,195	5,055,411
總額	5,312,697	5,184,675
減：非流動部份	(4,679,625)	(4,949,844)
流動部份	633,072	234,831

銀行貸款到期情況如下：

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
1年內	633,072	234,831
第1年至第2年間	1,062,421	1,014,804
第2年至第5年間	3,534,510	3,895,162
於5年內償還	5,230,003	5,144,797
5年後	82,694	39,878
總額	5,312,697	5,184,675

於財務狀況表結算日的實際利率如下：

	2018年6月30日							
	港元	人民幣	英鎊	美元	日圓	歐元	新加坡元	澳元
銀行貸款	2.75%	4.83%	1.65%	2.99%	0.60%	0.97%	2.11%	3.14%
	2017年12月31日							
	港元	人民幣	英鎊	美元	日圓	歐元	新加坡元	澳元
銀行貸款	2.17%	4.84%	1.58%	2.50%	0.60%	0.98%	1.61%	2.93%

13. 銀行貸款(續)

銀行貸款的賬面值貼近其公平值，並以下列貨幣計值：

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
港元	1,790,684	1,717,135
人民幣	449,971	452,943
美元	2,560,437	2,471,940
歐元	233,969	243,887
日圓	45,168	44,379
新加坡元	84,923	98,295
澳元	88,116	95,334
英鎊	59,429	60,762
	5,312,697	5,184,675

本集團有下列尚未提取備用借款：

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
浮息		
— 於一年內到期	21,953	62,581
— 於一年後到期	942,432	1,088,607
定息		
— 於一年內到期	-	765
— 於一年後到期	39,051	49,868
	1,003,436	1,201,821

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

14. 衍生金融工具

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
利率掉期合約—對沖		
— 包含於非流動資產	13,920	5,067
— 包含於流動資產	5,284	1,738
	19,204	6,805
利率掉期合約—對沖		
— 包含於流動負債	-	488

本集團透過訂立香港銀行同業拆息及倫敦銀行同業拆息固定利率的利率掉期合約對沖其中期利率風險，而所有利率掉期合約均符合使用對沖會計處理。

所有此等利率掉期合約於訂立合約之日初步按公平值確認，其後於各財務狀況表結算日按公平值重新計量。所記錄的公平值將視乎當前的金融市況及預期利率環境而分類為資產或負債。

於2018年6月30日的未平倉香港銀行同業拆息及倫敦銀行同業拆息利率掉期合約的名義本金如下：

- 1,600,000,000港元(2017年12月31日：1,600,000,000港元)，固定年利率介乎1.395%至1.635%(2017年12月31日：年利率介乎1.395%至1.635%)；
- 806,000,000美元(2017年12月31日：806,000,000美元)，固定年利率介乎1.420%至1.850%(2017年12月31日：年利率介乎1.420%至1.850%)。

15. 欠／(應收)非控制性股東款項

欠／(應收)非控制性股東款項(流動部份)為無抵押，並按下列條款償還：

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
— 免息及無固定還款期	47,054	27,942
— 免息及無固定還款期	-	(37)
	47,054	27,905

欠／(應收)非控制性股東款項的公平值與其賬面值並無重大差異。

16. 應付賬項及應計項目

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
貿易應付款	96,760	119,984
應付建造成本、其他應付款項及應計開支	492,480	756,400
	589,240	876,384

按發票日期劃分之貿易應付款之賬齡分析如下：

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
0-3個月	80,233	98,405
4-6個月	5,617	9,804
6個月以上	10,910	11,775
	96,760	119,984

17. 按性質劃分的開支

包括於銷售成本、市場推廣費用、行政開支及其他經營開支內的開支分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
物業、廠房及設備折舊(扣除已資本化金額8,000美元 (2017年：34,000美元))(附註6)	172,234	152,186
租賃土地及土地使用權攤銷(扣除已資本化金額為零 (2017年：196,000美元))(附註6)	7,729	7,127
商標、網站及系統開發攤銷(附註6)	635	704
不包括董事酬金的僱員福利開支	377,325	318,403
物業銷售成本	3,942	10,068
營運中已售或消耗的存貨成本	143,938	133,596
出售物業、廠房及設備及因取代部份投資物業的虧損	913	1,352
因進行翻新工程而棄置的物業、廠房及設備以及投資物業	74	9,782
開業前開支	1,606	9,978

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

18. 其他收益－淨額

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
按公平值計入損益的金融資產的已實現及未實現收益淨額－股本證券	1,336	3,694
按公平值計入損益的金融資產的公平值收益－會所債券	1,136	-
投資物業的公平值虧損淨額(附註6)	(9,112)	(25,522)
出售於一家附屬公司及一家聯營公司權益的收益	-	14,886
利息收入	9,391	7,569
股息收入	1,148	958
其他	-	819
	3,899	2,404

19. 融資費用－淨額

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
利息開支		
－銀行貸款	77,304	64,458
－利率掉期合約－對沖	626	3,014
－定息債券	-	8,189
－其他貸款	1,591	2,059
	79,521	77,720
減：已資本化金額	(3,274)	(12,184)
	76,247	65,536
外匯虧損／(收益)淨額	7,072	(3,482)
	83,319	62,054

期內用以釐定可資本化的借款成本金額的實際資本化年利率為2.96%(2017年：年利率為2.84%)。

20. 應佔聯營公司溢利

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
應佔聯營公司之除稅前溢利 (未扣除應佔投資物業公平值收益淨額)	140,330	108,058
應佔投資物業公平值收益淨額	98,760	27,792
應佔聯營公司之除稅前溢利	239,090	135,850
應佔聯營公司稅項 (未扣除投資物業公平值收益淨額之遞延稅項負債撥備)	(41,571)	(31,700)
應佔投資物業公平值收益淨額之遞延稅項負債撥備	(24,461)	(6,948)
應佔聯營公司稅項	(66,032)	(38,648)
應佔聯營公司溢利	173,058	97,202

21. 所得稅開支

所得稅開支採用預期全年盈利適用的稅率累計。香港利得稅乃按期內估計應課稅溢利按16.5%(2017年：16.5%)稅率計提撥備。香港以外地區的稅項包括因股息而支付及應付的預扣稅及本集團旗下在香港以外地區經營的集團公司的估計應課稅溢利按現行的稅率計提撥備。

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
當期所得稅		
— 香港利得稅	9,135	1,462
— 海外稅項	46,629	42,335
遞延所得稅	3,989	3,556
	59,753	47,353

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

22. 每股盈利

基本

每股基本盈利乃根據本公司權益持有人應佔溢利除以期內已發行普通股股份的加權平均數計算(已對一家附屬公司以及股份獎勵計劃所持有本公司的已發行普通股股份作出調整)。

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
本公司權益持有人應佔溢利(千美元)	152,858	61,700
已發行普通股股份的加權平均數(千股)	3,574,385	3,569,541
每股基本盈利(每股美仙)	4.276	1.729

攤薄

每股攤薄盈利乃按照假設所有攤薄潛在普通股股份已進行兌換而調整之已發行普通股股份之加權平均數計算。尚未行使之購股權具有潛在攤薄影響。就購股權而言，已根據尚未行使購股權所附帶認購權之貨幣價值來計算將按公平值發行的股份數目，該公平值乃根據本公司股份之每年平均股份市價釐定。上述計算所得股份數目之增加額為假設行使購股權而發行之股份數目。

截至2018年及2017年6月30日止六個月，每股盈利的攤薄影響如下：

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
本公司權益持有人應佔溢利(千美元)	152,858	61,700
已發行普通股股份之加權平均數(千股)	3,574,385	3,569,541
調整(千股)	2,383	-
計算每股攤薄盈利所用之普通股股份加權平均數(千股)	3,576,768	3,569,541
每股攤薄盈利(每股美仙)	4.274	1.729

23. 股息

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
中期股息每股普通股股份8港仙(2017年：6港仙)	36,903	27,641

附註：

- (a) 董事會於2018年3月21日舉行的會議上建議派發截至2017年12月31日止年度的末期股息每股普通股股份11港仙，已於2018年6月14日派付，並已反映於截至2018年6月30日止六個月的保留盈利扣除。
- (b) 董事會於2018年8月23日舉行的會議上宣佈派發截至2018年12月31日止年度的中期股息每股普通股股份8港仙。該宣佈派發的股息未於此等財務報表中當作應付股息列賬，惟將反映為截至2018年12月31日止年度的保留盈利的撥付。截至2018年6月30日止六個月宣佈派發的中期股息為36,903,000美元，此乃根據本公司於2018年8月23日的3,585,525,056股已發行股份計算(惟於綜合時扣除為數108,000美元應付本公司一家附屬公司持有的本公司10,501,055股普通股股份的股息)(附註10)。

24. 財務擔保、或然負債及資產抵押

(a) 財務擔保

本集團就若干聯營公司所獲取的銀行信貸而與銀行簽訂按比例的擔保。於2018年6月30日，本集團為該等聯營公司所擔保的銀行信貸的已動用數額為159,331,000美元(2017年12月31日：178,664,000美元)。

擔保乃按其各自合約金額呈列。董事會認為該等擔保不會被要求予以執行。

(b) 或然負債

於2018年6月30日，本集團就有關執行一家附屬公司擁有的酒店樓宇的施工工程而向一家樓宇承包商提供銀行備用信用狀簽訂的擔保金額為7,557,000美元(2017年12月31日：7,652,000美元)。

(c) 資產抵押

於2018年6月30日，兩家附屬公司獲授的117,502,000美元(2017年12月31日：129,264,000美元)銀行貸款乃以該等附屬公司所擁有總賬面淨值為336,126,000美元的物業作為法定按揭(2017年12月31日：356,293,000美元)以作抵押。

26. 關連人士交易(續)

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
(c) 向嘉里控股附屬公司提供的財務資助(不包括本公司的附屬公司)		
給予本集團聯營公司的貸款結餘	161,229	161,372
就本集團聯營公司所獲取的銀行貸款/信貸與銀行簽訂的擔保結餘	113,254	114,682

	於	
	2018年6月30日	2017年12月31日
(d) 向本集團聯營公司提供的財務資助(不包括上列(c)項)		
給予本集團聯營公司的貸款結餘	77,071	77,821
就本集團聯營公司所獲取的銀行貸款/信貸與銀行簽訂的擔保結餘	46,131	63,982

期內上述交易的條款並無重大變動。

	截至6月30日止六個月	
	2018年	2017年
(e) 主要管理層補償金		
執行董事的袍金、薪金及其他短期僱員福利	3,510	3,330
執行董事的僱傭期後的福利	23	53
	3,533	3,383

27. 金融資產及負債的公平值

本集團使用下列可反映計量所用的輸入數據的重要性的公平值等級制度計量金融資產及負債的公平值：

- 第一級 — 相同的資產或負債於活躍市場的市場報價(未經調整)
- 第二級 — 第一級報價以外的資產或負債的直接(即價格)或間接(即源自價格)可觀察輸入數據
- 第三級 — 以重大不可觀察輸入數據計量公平值

用於計量第一級及第二級項下金融資產及負債的公平值所用的釋義、估值技巧及輸入數據與本集團於截至2017年12月31日止年度的年度財務報表所採用者一致。

簡明綜合中期財務報表附註

(除另有說明者外，所有金額均以千美元為單位)

27. 金融資產及負債的公平值(續)

下表呈列本集團於2018年6月30日按公平值計量的金融資產及負債。

	第一級	第二級	第三級	總額
資產				
衍生金融工具				
— 利率掉期合約	-	19,204	-	19,204
按公平值計入其他全面收益的金融資產				
— 股權及債權工具	-	-	4,118	4,118
按公平值計入損益的金融資產				
— 會所債券	10,328	-	-	10,328
— 上市股份	24,870	-	-	24,870
	35,198	19,204	4,118	58,520

下表呈列本集團於2017年12月31日按公平值計量的金融資產及負債。有關因會計政策變動而重列的詳情載於本簡明綜合中期財務報表附註3(a)及3(c)。

	第一級	第二級	總額
資產			
衍生金融工具			
— 利率掉期合約	-	6,805	6,805
可供出售之金融資產			
— 會所債券	9,198	-	9,198
持作交易用途的金融資產			
— 上市股份	23,534	-	23,534
	32,732	6,805	39,537
負債			
衍生金融工具			
— 利率掉期合約	-	488	488

於2018年6月30日，為數4,118,000美元的按公平值計入其他全面收益的金融資產—股權及債權工具被歸類為第三級，有關資產原本於2017年12月30日的財務狀況表內被分類為可供出售的金融資產。

27. 金融資產及負債的公平值(續)

下表呈列本集團的第三級工具截至2018年6月30日止六個月的變動：

	按公平值計入 其他全面收益 的金融資產 — 股權及債權工具
於2017年12月31日	—
轉撥自可供出售的金融資產(附註7)	4,145
匯兌差額	(27)
	<hr/>
於2018年6月30日	4,118

歸類為第三級的金融資產的公平值乃主要使用現金流量折現法分析來釐定(參照現金流回收的輸入數據及其他有關該等金融資產的特定輸入數據)。把第三級公平值估值內所使用的不可觀察輸入數據變更為其他合理的假設，將不會對本集團的損益構成重大影響。

除股權及債權工具從可供出售的金融資產轉入外，截至2018年6月30日止六個月，本集團金融資產及負債的公平值等級之間概無轉換。

1. 業務回顧

(業績與去年同期比較)

本集團的主營業務與2017年相同。本集團的業務由四個主要分部組成：

- (i) 酒店擁有(包括租賃酒店)
- (ii) 為本集團擁有的酒店及第三方擁有的酒店提供**酒店管理服務**
- (iii) 擁有及出租辦公室物業、商用物業及服務式公寓／住宅的**物業租賃**
- (iv) **物業銷售**

本集團亦於香港及中國國內從事酒類貿易，但該業務對本集團截至2018年6月30日止六個月的綜合業績並無重大影響。

本集團繼續為上述主要業務分部發展酒店、用作租賃的投資物業以及用作出售的物業。

本集團現時以下列品牌擁有及／或管理酒店：

- 香格里拉酒店及度假酒店
- 嘉里大酒店
- 今旅酒店 Hotel Jen
- 盛貿飯店

1. 業務回顧(續)

下表概述本集團於2018年6月30日的酒店及客房數目：

	擁有／租賃		管理		營運中酒店總數		發展中酒店總數	
	酒店	客房 千間	酒店	客房 千間	酒店	客房 千間	擁有的 酒店	管理合約 下的酒店
 <p>香格里拉酒店集團 SHANGRI-LA HOTELS and RESORTS</p>	71	30.9	15	4.7	86	35.6	4	8
 <p>KERRY HOTELS 嘉里大酒店</p>	3	1.6	-	-	3	1.6	-	-
 <p>HOTEL JEN By Shangri-La 今旅酒店</p>	8	3.0	2	0.6	10	3.6	-	1
 <p>TRADERS HOTELS 盛貿飯店</p>	-	-	3	1.2	3	1.2	1	-
其他(附註1)	1	0.6	-	-	1	0.6	-	-
總額	83	36.1	20	6.5	103	42.6	5	9

附註：

- 1) 其他酒店指上海波特曼麗思卡爾頓酒店(本集團擁有30%的股本權益)。
- 2) 於截至2018年6月30日止六個月內，概無新酒店開業。

討論與分析及其他資料

1. 業務回顧(續)

下表概述附屬公司及聯營公司擁有的營運中投資物業的總樓面面積(「總樓面面積」)：

(平方米)	於2018年6月30日營運中 投資物業總樓面面積		
	辦公室樓面	商用樓面	服務式公寓
中國國內	886,747	578,777	317,181
新加坡	3,291	22,933	24,735
馬來西亞	45,175	8,530	17,356
蒙古	41,355	21,238	19,585
其他國家	38,150	23,177	56,834
總額	1,014,718	654,655	435,691

(a) 分部業績

有關分部資料的詳情載於本中期報告所載的簡明綜合中期財務報表附註5。

(i) 酒店擁有

截至2018年6月30日止六個月，按未經綜合基準計算，客房收入佔酒店營運總收入約51%，而餐飲收入則佔酒店營運總收入約43%。

截至2018年6月30日止六個月，綜合銷售額為1,175,500,000美元，較去年同期的989,800,000美元增加18.8%。

截至2018年6月30日止六個月，客房綜合收入為560,700,000美元，較去年同期的472,400,000美元增加18.7%。截至2018年6月30日止六個月，餐飲綜合銷售額為458,400,000美元，較去年同期的385,600,000美元增加18.9%。該等增長乃受以下因素推動：

- 2017年新酒店開業
- 新加坡香格里拉大酒店塔樓翼的所有經翻新的客房在2017年5月重新開業
- 吉隆坡香格里拉大酒店及檳城今旅酒店 Hotel Jen 的大型翻新工程分別於2017年2月及2017年6月底竣工
- 客房收入(「每房收入」)隨著本集團酒店營運所在的大部分城市的市場環境進一步改善後增加14%。

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(i) 酒店擁有(續)

於截至2018年及2017年6月30日止六個月，本集團擁有的酒店(包括租賃酒店)按未經綜合基準計算的主要表現指標如下：

國家	2018年加權平均			2017年加權平均		
	入住率 (%)	房價 (美元)	每房收入 (美元)	入住率 (%)	房價 (美元)	每房收入 (美元)
中華人民共和國						
香港 ^(附註)	83	287	238	71	291	208
中國國內 ^(附註)	65	132	87	63	122	77
新加坡	77	222	172	62	199	124
馬來西亞	75	138	103	69	119	82
菲律賓	68	186	127	68	184	126
日本	85	594	506	85	544	463
泰國	71	169	120	67	146	98
澳洲	81	232	187	88	212	187
法國	59	1,271	751	54	1,035	558
英國	73	527	384	77	477	367
蒙古	23	215	50	22	211	47
斯里蘭卡 ^(附註)	40	165	67	37	148	55
其他國家	47	204	96	50	183	92
加權平均	67	172	115	64	157	101

附註：

2018年的主要表現指標包括以下新開業酒店的全部六個月收入：

- 中國國內的哈爾濱松北香格里拉大酒店(於2017年1月10日開業)
- 香港嘉里酒店(於2017年4月28日開業)
- 中國國內的北京新國貿飯店(於2017年5月22日開業)
- 中國國內的廈門香格里拉大酒店(於2017年8月21日開業)
- 斯里蘭卡的科倫坡香格里拉大酒店(於2017年11月16日開業)
- 中國國內的濟南香格里拉大酒店(於2017年12月13日開業)

整體而言，本集團擁有的酒店的加權平均入住率及加權平均房價(「平均房價」)分別增加3個百分點及9%。因此，截至2018年6月30日止六個月的加權平均每房收入較去年同期增加14%。

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(i) 酒店擁有(續)

對按地區劃分的酒店表現的評論：

中華人民共和國

香港

香港的市場環境持續改善。在入住率及平均房價雙雙改善帶動下，兩間香格里拉酒店的每房收入錄得12%的升幅。香港今旅酒店 Hotel Jen 的加權平均入住率、平均房價及每房收入分別錄得14個百分點、8%及30%的升幅。香港嘉里酒店的表現大幅改善，在加權平均入住率及平均房價分別上升42個百分點及29%的帶動下，每房收入錄得167%的升幅。

截至2018年6月30日止六個月，香港酒店擁有分部的整體純利增加4,200,000美元(或16%)至29,800,000美元。

中國國內

主要在房價上升的帶動下，中國國內大部分酒店的每房收入均錄得升幅。整體加權平均每房收入因加權平均房價上升9%而錄得12%的增長。

一線城市(特別是北京)及二線城市的酒店表現持續改善。三、四線城市的部分酒店亦持續錄得有所改善的業績。因此，截至2018年6月30日止六個月，中國國內酒店分部的純利增加至9,800,000美元相較去年同期只錄得輕微的純利100,000美元。

新加坡

主要在新加坡香格里拉大酒店每房收入增加95%的支持下，新加坡四間酒店的整體加權平均每房收入大幅上升39%。直至2017年5月中旬，該酒店塔樓翼的所有客房關閉以進行大型翻新工程。於本期間內，其他三間酒店的加權平均每房收入亦錄得介乎9%至20%的增幅。

截至2018年6月30日止六個月，新加坡酒店擁有分部的純利增加11,500,000美元至16,200,000美元。

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(i) 酒店擁有(續)

菲律賓

菲律賓酒店擁有分部的表現主要受到政府命令於2018年4月26日起為期六個月完全封閉長灘島作環境修復而有所影響。香格里拉長灘島度假酒店的每房收入於本期間下降28%。馬尼拉城堡香格里拉大酒店的每房收入增加38%在很大程度上抵銷了該負面影響。因此，菲律賓酒店及度假酒店的加權平均每房收入僅錄得1%的輕微升幅。

受惠於應佔馬尼拉城堡香格里拉大酒店的淨虧損減少1,200,000美元，菲律賓酒店分部的純利於本期間增加1,600,000美元至7,600,000美元。

馬來西亞

吉隆坡香格里拉大酒店的宴會設施及全日供應美膳的餐廳的大型翻新工程於2017年2月底竣工。檳城今旅酒店 Hotel Jen 客房的分階段翻新工程及哥打基納巴盧香格里拉丹絨亞路度假酒店(包括功能廳、大宴會廳以及丹絨樓客房/套房)的大型翻新工程亦於2017年6月底竣工。該等酒店的業務在很大程度上受惠於設施的提升。在這種情況加上馬幣兌美元的匯率於本期間內升值11%，造成對酒店財務表現的有利影響。吉隆坡香格里拉大酒店、哥打基納巴盧香格里拉丹絨亞路度假酒店及檳城今旅酒店 Hotel Jen 的每房收入分別大幅增加15%、55%及79%。馬來西亞酒店擁有分部的加權平均每房收入於本期間增加26%。

截至2018年6月30日止六個月，馬來西亞酒店及度假酒店的整體純利增加4,400,000美元至8,200,000美元。

泰國

曼谷香格里拉大酒店繼續受惠於到訪市內的外國旅客增加。該酒店的加權平均入住率、房間平均房價及每房收入分別錄得6個百分點、15%及26%的升幅。主要在房價上升16%的支持下，清邁香格里拉大酒店的每房收入亦上升15%。

泰國兩間酒店的純利於本期間增加2,900,000美元至8,000,000美元。

日本

東京繼續作為商務和旅遊的熱點。於本期間內，東京香格里拉大酒店的每房收入進一步增加9%。該酒店的純利於本期間增加900,000美元至1,600,000美元。

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(i) 酒店擁有(續)

澳洲

於2018年4月開始的分階段客房翻新工程對凱恩斯香格里拉大酒店的表現造成不利影響。該酒店的每房收入於本期間下降20%。澳洲三間酒店的加權平均每房收入仍維持於去年同期的相同水平。

澳洲酒店擁有分部的純利於本期間減少1,100,000美元至800,000美元。

法國

隨著到訪巴黎的旅客增加，加上受惠於歐元兌美元匯率上升12%，巴黎香格里拉大酒店的入住率及平均房價分別上升5個百分點及23%。該酒店的每房收入大幅增加35%。該酒店的淨虧損於本期間減少1,700,000美元至7,300,000美元。

英國

由於英鎊兌美元較去年同期升值9%，故倫敦香格里拉大酒店的每房收入以美元列示上升5%。該酒店的淨虧損於本期間增加2,300,000美元至10,700,000美元。

蒙古

蒙古的經濟雖輕微改善，但仍然疲弱。儘管烏蘭巴托香格里拉大酒店的每房收入於本期間上升8%，然而該酒店的淨虧損增加2,500,000美元至4,800,000美元，這主要是由於其銀行借款的利率上升導致利息開支增加所致。

斯里蘭卡

斯里蘭卡香格里拉漢班托塔高爾夫度假酒店的每房收入增加10%。於本期間，科倫坡香格里拉大酒店的表現有所改善，並錄得39%的入住率。該酒店於2017年11月16日開業。

截至2018年6月30日止六個月，將科倫坡香格里拉大酒店於本期間的虧損2,700,000美元入賬後，斯里蘭卡酒店擁有分部的淨虧損較去年同期增加3,100,000美元至8,300,000美元，此乃由於該酒店於開業初期錄得較高折舊開支所致。

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(i) 酒店擁有(續)

其他國家

儘管馬爾代夫香格里拉度假酒店的每房收入增加11%，但馬爾代夫馬累今旅酒店 Hotel Jen 的入住率、平均房價及每房收入分別下降5個百分點、3%及14%。兩間酒店的淨虧損於本期間輕微增加400,000美元至3,600,000美元。

緬甸的仰光司雷香格里拉大酒店的表現繼續因市場需求增長疲弱及酒店供應增加而受到影響。該酒店的入住率及平均房價分別下降3個百分點及18%。該酒店的淨虧損於本期間增加700,000美元至1,000,000美元。

在斐濟的度假酒店的每房收入於本期間錄得16%的跌幅，乃由於海洋翼的客房及其他設施的持續大型翻新工程所致。該度假酒店的淨虧損於本期間增加900,000美元至1,700,000美元。

雅加達、毛里裘斯及土耳其的酒店於本期間的財務業績與去年同期比較並無重大變動。

(ii) 酒店管理服務

於2018年6月30日，本集團的全資附屬公司SLIM International Limited 及其附屬公司(「SLIM」)管理合共102間酒店及度假酒店：

- 79間本集團擁有的酒店(僅上海波特曼麗思卡爾頓酒店除外)
- 3間租賃協議下的酒店
- 20間第三方擁有的酒店

由第三方擁有的20間營運中酒店位於以下城市：

- 加拿大：多倫多及溫哥華
- 菲律賓：馬尼拉
- 阿曼：馬斯喀特(2間酒店)
- 卡塔爾：多哈
- 阿聯酋：阿布扎比(2間酒店)及迪拜
- 馬來西亞：柔佛及吉隆坡
- 印度：新德里及班加羅爾
- 台灣：台北及台南
- 中國國內：常州(2間酒店)、海口、蘇州及義烏

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(ii) 酒店管理服務(續)

截至2018年6月30日止六個月，該等第三方酒店管理協議下的酒店的整體加權平均每房收入按美元列示較去年同期上升7%。SLIM的綜合收入(經扣除自同系附屬公司賺取的收入後)合共上升57%，當中包括本期間因會計準則變動而錄得在收入上45%的升幅(有關對本期間財務報表造成的影響之詳情載於本報告所載簡明綜合中期財務報表附註3)。然而，截至2018年6月30日止六個月，酒店管理分部所貢獻的純利減少4,900,000美元，主要是由於就業務發展而聘用更多行政人員及員工所致。

於本期間內，SLIM就管理及經營一間位於巴林麥納麥的豪華酒店及海濱別墅(目前在巴林首都麥納麥發展中的地標式海濱綜合設施)與第三方簽訂一份新管理協議。於2018年6月30日，SLIM持有九間由第三方所擁有的新酒店項目之管理協議。

(iii) 物業租賃

截至2018年6月30日止六個月，附屬公司的物業租賃的銷售額為40,400,000美元，較去年同期的35,400,000美元增長14.1%。

於本期間，物業租賃分部繼續為本集團的主要經營溢利來源。本集團的主要投資物業主要位於上海及北京，並由聯營公司擁有。

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(iii) 物業租賃(續)

截至2018年6月30日止六個月，本集團的主要投資物業與去年同期比較的主要表現指標：

	本集團的 股本權益	辦公室樓面		商用樓面		服務式公寓	
		入住率 (百分點)	租金 (%)	入住率 (百分點)	租金 (%)	入住率 (百分點)	租金 (%)
中國國內							
中國國際貿易中心							
- 一期	40.32-50%	+1	+11%	+4	+8%	-46	+8%
- 二期	43.23%	-1	+7%	+16	0%	不適用	不適用
- 三A期	40.32%	-1	+26%	+3	+7%	不適用	不適用
- 三B期	40.32%	+20	+10%	+13	+9%	不適用	不適用
北京國貿世紀公寓	50%	不適用	不適用	不適用	不適用	0	+8%
北京嘉里中心	23.75%	+1	+9%	-2	+15%	0	+17%
上海商城	30%	-1	+2%	+2	-2%	+3	+4%
上海浦東嘉里城	23.2%	0	+14%	+1	+16%	+9	+8%
靜安嘉里中心一二期	24.75%	0	+19%	-3	+10%	-2	+12%
靜安嘉里中心一二期	49%	+1	+12%	+1	+5%	不適用	不適用
大連香格里拉公寓	100%	不適用	不適用	不適用	不適用	-11	+20%
青島香格里拉中心	100%	+13	+3%	+5	+6%	+4	+10%
天津嘉里中心	20%	不適用	不適用	-10	+31%	不適用	不適用
杭州嘉里中心	25%	+1	+7%	+9	+4%	不適用	不適用
成都香格里拉中心	80%	+6	-3%	-4	-7%	+17	+9%
新加坡							
新加坡東陵坊	44.6%	不適用	不適用	+3	+1%	不適用	不適用
新加坡東陵大廈	44.6%	-2	+2%	0	+6%	不適用	不適用
新加坡香格里拉閣	100%	不適用	不適用	不適用	不適用	-2	+4%
新加坡香格麗閣	100%	不適用	不適用	不適用	不適用	+2	+1%
馬來西亞							
馬來西亞UBN Tower	52.78%	-5	+13%	+11	+23%	不適用	不適用
馬來西亞UBN Apartments	52.78%	不適用	不適用	不適用	不適用	0	+7%
蒙古							
烏蘭巴托Central Tower	51%	+9	-10%	+4	+4%	不適用	不適用
烏蘭巴托香格里拉中心	51%	+33	+19%	+16	+11%	+25	+5%
其他國家							
仰光Sule Square	59.28%	+18	-12%	+12	-10%	不適用	不適用
仰光香格里拉公寓	55.86%	不適用	不適用	不適用	不適用	-7	-5%
凱恩斯The Pier Retail Complex	100%	-1	+5%	-3	+12%	不適用	不適用

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(iii) 物業租賃(續)

於本期間，中國國內的大部分物業普遍表現良好。值得注意的是，吸納去年的新增供應後，中國國際貿易中心(「國貿中心」)3B期新商用及辦公室樓面(自2017年啟用)的表現作出顯著改善。國貿中心的服務式公寓已開始進行翻新工程，導致入住率下降46個百分點。國貿中心原展覽大廳及連接區的大型翻新工程於2018年6月底已大部分竣工。

中國國內的投資物業繼續為主要的溢利來源，並於截至2018年6月30日止六個月錄得純利75,200,000美元，而去年同期的純利為60,000,000美元。

本集團應佔新加坡投資物業的純利於本期間增加600,000美元至4,700,000美元，而本集團應佔馬來西亞投資物業的純利於本期間增加300,000美元至900,000美元。

儘管蒙古的當地經濟仍然疲弱，但本集團物業於本期間的表現有所改善。然而，本集團應佔該等投資物業的淨虧損於本期間因遞延稅項增加而上升800,000美元。

就其他國家的物業而言，本集團應佔投資物業的純利與去年同期比較仍維持於相若的水平。

(iv) 物業銷售

附屬公司的物業銷售指本期間向買家交付揚州水岸泓庭及大連Yavis的住宅單位時所錄得的銷售收入及溢利。揚州水岸泓庭的全部單位已於2017年年底售罄。除一個單位在2018年年初交付予買家外，該等已售單位全部於2017年內交付予買家。就Yavis而言，於2017年售出的4個單位於2018年年初交付予買家。於本期間，該附屬公司亦向買家出售並交付另外4個Yavis單位。於2018年6月30日，Yavis持有100個存貨單位。截至2018年6月30日止六個月，與去年同期的收益900,000美元相比，附屬公司的物業銷售錄得100,000美元的輕微虧損。

物業銷售於本期間的大部分純利由聯營公司貢獻。本集團於中國國內及菲律賓的若干綜合發展項目中擁有股本權益，其中包括發展香格里拉酒店，連同作出售及／或租賃用途的寫字樓及／或住宅樓宇的發展項目。該等聯營公司繼續有序地出售存貨單位並向買家交付已售單位。

1. 業務回顧(續)

(a) 分部業績(續)

(iv) 物業銷售(續)

待售物業的狀況如下：

- *唐山市的雅頌居(擁有35%權益的項目)*
2017年出售的7個住宅單位已於本期間交付予買家。
- *天津市的雅頌居(天津嘉里中心第一期的一部份，擁有20%權益的項目)*
該發展項目包括三座住宅大樓。截至2018年6月30日，約91%的單位經已售出。2017年出售的3個住宅單位已於本期間交付予買家。
- *瀋陽市的雅頌居及瀋陽嘉里中心(擁有25%權益的項目)*
截至2018年6月30日，第一期所有972個住宅單位中的約99%及所有229個辦公室單位中的67%經已售出。41個住宅單位及4個辦公室單位已於本期間交付予買家。

項目的第二期及第三期仍在建造中。截至2018年6月30日，第二期所有495個住宅單位中的54%經已預售。
- *南昌市的雅頌居(擁有20%權益的項目)*
截至2018年6月30日，所有436個單位中的97%經已售出並交付予買家。
- *杭州的逸廬(擁有25%權益的項目)*
於2017年落成的逸廬座落於毗鄰著名的杭州西湖的杭州嘉里中心。截至2018年6月30日，所有121個單位中的21%經已售出，及6個單位已於本期間交付予買家。
- *馬尼拉城堡香格里拉大酒店的豪華閣家園(擁有40%權益的項目)*
該發展項目包括98個位於馬尼拉城堡香格里拉大酒店頂層的住宅單位。截至2018年6月30日，所有98個單位中的97%經已售出，及82個單位已交付予買家。

截至2018年6月30日止六個月，本集團應佔聯營公司物業銷售的純利為12,000,000美元，而去年同期則為14,200,000美元。

斯里蘭卡科倫坡的One Galle Face住宅發展項目(本集團擁有90%權益)正在進行並將於2018年9月竣工。該發展項目包括390個用作出售的公寓，總樓面面積約為93,500平方米。截至2018年7月底，總樓面面積約為67,700平方米(約72%)的公寓經已預售。待取得當地政府的必要證書後，本集團將著手於本年度最後一個季度有序地向買家交付已售單位。於2018年年底之前，預計不少於50%的已售單位將交付予買家。按此基準，本集團於2018年下半年將錄得不少於60,000,000美元之應佔溢利淨額。

討論與分析及其他資料

1. 業務回顧(續)

(b) 未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利及綜合溢利

下表概述截至2018年及2017年6月30日止六個月有關按地區及業務分部劃分的本公司及其附屬公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利以及本公司、附屬公司及聯營公司的實際應佔未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利總額的資料：

(百萬美元)	附屬公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利		實際應佔附屬公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利		實際應佔聯營公司的未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利		實際應佔未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利總額	
	2018年	2017年	2018年	2017年	2018年	2017年	2018年	2017年
酒店擁有								
香港	60.5	43.3	54.6	38.2	0.7	0.3	55.3	38.5
中國國內	115.7	98.2	105.4	89.6	36.2	30.2	141.6	119.8
新加坡	32.6	15.0	32.6	15.0	3.0	2.4	35.6	17.4
馬來西亞	21.1	16.8	11.8	9.8	4.1	2.2	15.9	12.0
菲律賓	28.2	31.2	27.5	30.5	4.8	4.5	32.3	35.0
日本	1.8	0.9	1.8	0.9	-	-	1.8	0.9
泰國	17.2	13.7	12.7	10.0	-	-	12.7	10.0
法國	1.3	(0.5)	1.3	(0.5)	-	-	1.3	(0.5)
澳洲	10.0	10.8	10.0	10.8	-	-	10.0	10.8
英國	(5.8)	(3.5)	(5.8)	(3.5)	-	-	(5.8)	(3.5)
蒙古	(0.5)	(0.1)	(0.2)	-	-	-	(0.2)	-
斯里蘭卡	1.9	(1.0)	1.7	(0.9)	-	-	1.7	(0.9)
其他國家	(0.7)	3.1	(0.7)	1.8	3.2	2.1	2.5	3.9
	283.3	227.9	252.7	201.7	52.0	41.7	304.7	243.4
酒店管理服務	17.0	21.7	17.0	21.7	-	-	17.0	21.7
酒店營運小計	300.3	249.6	269.7	223.4	52.0	41.7	321.7	265.1
物業租賃								
中國國內	4.1	3.5	3.7	3.2	113.5	87.8	117.2	91.0
新加坡	3.2	2.4	3.2	2.4	2.4	2.0	5.6	4.4
馬來西亞	2.1	1.7	1.1	0.9	-	-	1.1	0.9
蒙古	2.1	2.0	1.1	1.0	-	-	1.1	1.0
其他國家	5.6	5.4	3.2	3.0	-	-	3.2	3.0
物業租賃小計	17.1	15.0	12.3	10.5	115.9	89.8	128.2	100.3
物業銷售及其他業務	0.3	(0.4)	0.3	(0.4)	18.7	17.7	19.0	17.3
小計	317.7	264.2	282.3	233.5	186.6	149.2	468.9	382.7
企業及開業前開支	(16.2)	(17.5)	(16.2)	(17.5)	(0.4)	(0.5)	(16.6)	(18.0)
總計	301.5	246.7	266.1	216.0	186.2	148.7	452.3	364.7

1. 業務回顧(續)

(b) 未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利及綜合溢利(續)

截至2018年6月30日止六個月，實際應佔未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利總額為452,300,000美元，較去年同期的364,700,000美元增加87,600,000美元或24.0%。該增長的主要原因為：

- 酒店擁有分部實際應佔未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利增加61,300,000美元，包括來自香港、中國國內及新加坡的酒店的貢獻分別增加16,800,000美元、21,800,000美元及18,200,000美元。
- 物業租賃分部實際應佔未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利增加27,900,000美元，包括來自中國國內的投資物業的貢獻增加26,200,000美元。上海的靜安嘉里中心及北京的中國國際貿易中心為主要的貢獻來源。本集團物業租金來自該兩個投資物業的實際應佔未計利息、稅項、折舊、攤銷及非營運項目前之盈利於本期間增加18,700,000美元。

截至2018年6月30日止六個月，本公司權益持有人應估計入非營運項目後綜合溢利為152,900,000美元，較去年同期的61,700,000美元增加147.8%。該增加的主要原因為：

- 酒店擁有分部的純利於本期間增加26,200,000美元至43,600,000美元。來自中國國內、新加坡及馬來西亞的酒店的純利分別增加9,700,000美元、11,500,000美元及4,400,000美元；
- 物業租賃分部的純利增加15,200,000美元，主要由中國國內的投資物業所貢獻；及
- 於本期間，非營運項目的淨進賬為72,500,000美元，較去年同期的16,800,000美元增加55,700,000美元。該增加乃主要由於投資物業於本期間取得可觀的營運業績而錄得70,000,000美元的應佔公平值收益淨額(去年同期為8,500,000美元)。

討論與分析及其他資料

2. 企業債務及財務狀況

於企業層面，本集團簽訂兩份5年期無抵押銀行貸款協議，總金額相等於279,000,000美元，為到期貸款再融資。

於附屬公司層面，本集團亦於本期間簽訂一份金額為70,000,000美元的3年期銀行貸款協議，為一項到期貸款再融資。

本集團於已承諾銀行信貸提取貸款時未曾遇到任何困難。於本財政期間內或於之後，概無銀行信貸被銀行註銷。

本集團的借款淨額(銀行貸款總額減現金及銀行結餘及短期資金存放)與權益總額的比率(即資本負債比率)由2017年12月31日的60.5%輕微上升至2018年6月30日的61.6%。

本集團已履行其於借款協議項下的所有契約。

於2018年6月30日的未償還借款分析如下：

(百萬美元)	於2018年6月30日已訂約的借款的到期日				總額
	一年內	第二年	償還期 第三年至 第五年	五年後	
借款					
企業借款					
—無抵押銀行貸款	51.6	510.6	2,780.3	—	3,342.5
附屬公司銀行貸款					
—有抵押	7.3	95.5	14.7	—	117.5
—無抵押	574.1	456.4	739.5	82.7	1,852.7
未償還借款總額	633.0	1,062.5	3,534.5	82.7	5,312.7
未提取但已承諾的信貸					
銀行貸款及透支	21.9	90.5	861.0	30.0	1,003.4

2. 企業債務及財務狀況(續)

於2018年6月30日的借款與現金及銀行結餘(包括短期資金存放)貨幣組合如下：

(百萬美元)	借款	現金及 銀行結餘 <small>(附註)</small>
美元	2,560.4	231.6
港元	1,790.7	76.0
人民幣	450.0	411.0
歐元	234.0	2.8
澳元	88.1	12.5
英鎊	59.4	3.0
新加坡元	84.9	65.4
日圓	45.2	5.6
菲律賓披索	-	11.8
泰銖	-	94.5
馬元	-	58.4
斐濟元	-	4.0
蒙古圖格里克	-	15.3
斯里蘭卡盧比	-	17.0
緬元	-	1.6
馬爾代夫幣	-	0.4
其他貨幣	-	0.4
	5,312.7	1,011.3

附註： 所述現金及銀行結餘包括金額為39,500,000美元的馬元短期資金存放。

除人民幣銀行貸款按中國人民銀行不時規定的利率計息外，所有借款一般均按浮動利率計息。

於2018年6月30日的財務擔保、或然負債及資產抵押的詳情已於本中期報告所載的簡明綜合中期財務報表附註24內披露。

3. 庫務政策

本集團的庫務政策旨在盡量降低利息及貨幣風險。本集團不時評估市場環境及其財務狀況，並調整其策略方針。

(A) 盡量減低利息風險

本集團大部分借款為美元及港元，並於企業層面作出安排。鑑於預期將步入加息週期，本集團已密切監控其所有附屬公司的現金流預測並已安排向集團轉移任何盈餘現金以降低企業債務。為盡量降低整體利息開支，本集團亦安排集團內部貸款，以利用若干附屬公司的現金盈餘滿足其他集團公司的資金需求。本集團不時檢討集團內部貸款安排，以應對匯率及銀行貸款利息率的變動。

本集團致力於透過訂立利率掉期合約對沖其中期利率風險。於2018年6月30日，未平倉香港銀行同業拆息及倫敦銀行同業拆息利率掉期合約有：

- 1,600,000,000 港元(約206,400,000 美元)(固定年利率介乎1.395%至1.635%及於2018年7月至2018年10月到期)
- 806,000,000 美元(固定年利率介乎1.42%至1.85%及於2018年8月至2022年4月到期)

計及該等利率掉期合約及人民幣銀行貸款，本集團已為其於2018年6月30日的28%的未償還借款固定其利息負債。

所有該等利率掉期合約均符合使用對沖會計處理資格。

(B) 盡量減低貨幣風險

本集團旨在利用當地貨幣的銀行借款滿足於相關國家的物業及／或發展項目產生的資本開支以及營運資金需求，以實現其資產的自然對沖。

本集團的慣例是在法律許可情況下，盡力以較強勢貨幣報價及以該貨幣儲存銀行結餘。一般而言，經考慮正常營運涉及之貨幣風險及取得有關保障之成本後，本集團認為不適宜透過貨幣遠期合約就貨幣風險進行大量對沖。

4. 投資物業估值

附屬公司及聯營公司的投資物業繼續按公平值列賬，並每半年審閱一次(包括興建中作未來投資物業用途的物業於其公平值能可靠釐定時)。投資物業(包括興建中的投資物業)的所有公平值變動將根據從獨立專業估值師取得的意見於收益表中反映。

下表載列本集團附屬公司及聯營公司於截至2018年6月30日止六個月所持投資物業的公平值收益及虧損：

(百萬美元)	附屬公司		聯營公司		總額	
	100%	實際應佔	100%	實際應佔	100%	實際應佔
收益／(虧損)	(9.1)	(5.7)	281.1	98.8	272.0	93.1
遞延稅項	2.2	1.4	(69.8)	(24.5)	(67.6)	(23.1)
淨收益／(虧損)	(6.9)	(4.3)	211.3	74.3	204.4	70.0

5. 金融資產 - 交易證券

於2018年6月30日，本集團投資組合的市值為24,900,000美元，主要包括嘉里建設有限公司的4,483,451股普通股股份及嘉里物流聯網有限公司的2,241,725股普通股股份。本集團於本期間錄得未實現公平值收益1,300,000美元及股息收入1,100,000美元。

6. 發展工程

下列項目的建築工程均在興建中：

(a) 酒店發展

	本集團的 股本權益	酒店 客房數目	長期 住宿公寓	預計 開業日期
中國國內的酒店				
舟山香格里拉大酒店	100%	204	-	2019
莆田香格里拉大酒店	40%	247	7	2021
昆明盛貿飯店；及昆明香格里拉大酒店(昆明市綜合發展項目的一部份)	45%	265	-	2021
鄭州香格里拉大酒店	45%	81	-	待釐定
鄭州香格里拉大酒店	45%	211	-	2022

待釐定：有待釐定

討論與分析及其他資料

6. 發展工程(續)

(b) 綜合發展項目及投資物業發展

	本集團的 股本權益	於竣工時的總樓面面積 (不包括酒店部份) (概約平方米)			預計 竣工日期
		住宅	辦公室	商用	
中國國內					
瀋陽嘉里中心(二期及三期)	25%	439,816	165,485	216,858	2018年 年底起*
武漢香格里拉大酒店(二期)	92%	-	42,953	340	2019
昆明市項目	45%	21,169	-	830	2021
福州香格里拉大酒店(二期)	100%	-	34,142	54,059	2022
鄭州綜合發展項目	45%	94,222	58,947	3,993	2022年起*
其他國家					
斯里蘭卡科倫坡綜合發展項目(附註)	90%	111,100	59,866	79,518	2018年 年底起
		666,307	361,393	355,598	

* 分階段開發

附註：住宅預售已於2015年正式推出。

本集團現正檢討以下項目的發展計劃：

酒店發展

- 中國國內大連臥龍灣(本集團全資擁有)
- 意大利羅馬市(本集團全資擁有)
- 緬甸仰光皇家湖香格里拉大酒店(本集團擁有55.86%的股本權益)

綜合發展

- 中國國內南昌市項目(二期)(本集團擁有20%股本權益)
- 中國國內天津嘉里中心(二期)(本集團擁有20%股本權益)
- 迦納共和國阿克拉(本集團擁有45%股本權益)

本集團持續檢討其資產組合，並可能以可接受價格出售其認為非核心的資產，及為其若干營運資產／發展中項目引進策略投資者。本集團不時調整其發展計劃及投資策略，以應對不斷變化的市場環境及改善本集團的財務狀況。

7. 有關由第三方擁有的酒店的管理合約

於本期間內，SLIM與第三方簽訂一份新管理協議，管理一間計劃於2022年開業位於巴林麥納麥的香格里拉大酒店。

於本報告日期，本集團持有20間由第三方擁有的營運中酒店的管理協議。此外，本集團亦持有9間目前在發展中及由第三方擁有的新酒店的協議。該等發展項目位於南寧、前灘及蘇州(中國國內)；哥打基納巴盧(馬來西亞)；巴厘(印尼)；吉達港(沙特阿拉伯)；金邊(柬埔寨)、墨爾本(澳洲)及麥納麥(巴林)。

本集團將繼續審議其所收到有關管理商機的建議，並擬於各地區/城市與由第三方擁有的酒店訂立其認為符合長遠策略利益而毋須作出資本承擔的管理協議。

8. 前景

於2018年上半年，本集團所經營的酒店在大部分國家均繼續錄得良好表現。本集團大部份酒店及投資物業所在的中國國內市場持續增長，其中尤其以本集團大部份存貨座落的一線及二線城市最為顯著。一線及二線城市的酒店客房需求仍然強勁並超過供應。於若干三線及四線城市，供過於求的情況尚未被吸納；但由於該等城市僅佔本集團酒店客房總數的11%，故有關影響仍屬有限。中國國內酒店擁有分部的財務業績正因人民幣兌美元於近期貶值而預期受到一定壓力。

於2018年上半年，本集團租賃物業收入增長相對較強，其乃主要受到中國國際貿易中心(3B期)開幕及人民幣升值所帶動。然而，如酒店擁有分部一樣，人民幣兌美元於近期貶值預期會對2018年下半年的租賃物業收入構成一定阻力。

由於我們確認出售香格里拉在科倫坡的One Galle Face發展項目住宅的溢利，我們預期該物業銷售將為本集團2018年下半年的業績帶來正面貢獻。截至2018年7月底，總樓面面積約為67,700平方米(約72%)的公寓經已預售。待取得當地政府的必要證書後，本集團將著手於本年度最後一個季度有序地向買家交付已售單位。於2018年年底之前，預計不少於50%的已售單位將交付予買家。按此基準，本集團於2018年下半年將錄得不少於60,000,000美元之應佔溢利淨額。

於2018年上半年，本公司權益持有人應佔綜合溢利為152,900,000美元，而去年同期則為61,700,000美元。除非出現不可預見的地緣政治發展及/或中美兩國貿易關係轉差，本集團之營運表現預期較2017年有顯著改善。

9. 人力資源

於2018年6月30日，本公司及其附屬公司約有30,500名僱員。本集團管理的酒店及度假酒店約共有46,800名僱員。

本集團已按2017年年報所披露貫徹執行薪酬政策、購股權計劃、股份獎勵計劃及培訓計劃。

10. 企業管治

本公司明白高透明度之企業管治及對股東負責之重要性，以及股東可從良好的企業管治中獲得利益。本公司會持續檢討其企業管治架構，以確保其遵循最佳守則。

董事手冊

董事會已採納一份綜合手冊(「**董事手冊**」)，載有(其中包括)本公司董事或任何非董事進行證券交易的準則(「**證券準則**」)及本公司之企業管治準則(「**企業管治準則**」)，該等準則之條文與香港聯合交易所有限公司(「**香港聯交所**」)證券上市規則(「**上市規則**」)附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**證券標準守則**」)及上市規則附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告的守則條文(「**企業管治常規守則**」)之規定一致或更嚴謹，惟董事手冊中有關本公司之主席及首席執行官之職務可由同一人士擔任的條文除外。董事手冊為本公司全體董事之全面指引手冊。

證券交易守則

本公司已向本公司各董事作出特定查詢，而全體董事已確認於相關六個月期間內均已一直遵守證券準則。

企業管治守則

於相關六個月期間內，本公司已遵守企業管治準則及企業管治常規守則。

10. 企業管治(續)

董事資料變更

自本公司2017年年報刊發日起部份董事的資料出現變動。已向本公司申報並根據上市規則第13.51B(1)條須予披露的變動詳情如下：

1. 李國章教授於2018年3月不再擔任中國人民政治協商會議全國委員會委員。
2. 林明志先生於2018年4月獲委任為中國國際貿易中心股份有限公司(本公司之聯營公司，在上海證券交易所上市)之執行董事兼主席。
3. 郭惠光女士於2018年4月獲委任為中國國際貿易中心股份有限公司(本公司之聯營公司，在上海證券交易所上市)之執行董事。
4. 葉志強先生分別於2018年4月及2018年5月不再擔任海峽貿易有限公司(在新加坡證券交易所上市)及馬熔錫機構有限公司(在馬來西亞及新加坡證券交易所上市)之獨立非執行董事。
5. 本公司股東於2018年5月31日舉行的本公司股東周年大會上，已批准分別調整審核及風險委員會主席及其他各成員於2018年之年度酬金至280,000港元及250,000港元。

11. 主要股東之權益

於2018年6月30日，根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第336條規定本公司須予存置之登記冊所載或本公司作出合理查詢後確認，下列人士(本公司董事除外)於本公司股份及相關股份所擁有之權益及淡倉如下：

名稱	身份	所持普通股 股份數目	佔本公司已發行 股份總額之 概約百分比
主要股東			
Kerry Group Limited (「KGL」)(附註1)	受控制公司之權益	1,808,919,280	50.45
嘉里控股有限公司(「嘉里控股」)(附註1及2)	實益擁有人	87,237,052	2.43
	受控制公司之權益	1,546,203,039	43.12
Caninco Investments Limited (「Caninco」)(附註2)	實益擁有人	568,568,684	15.86
	受控制公司之權益	157,280,233	4.39
Paruni Limited (「Paruni」)(附註2)	實益擁有人	382,904,547	10.68
	受控制公司之權益	36,667,449	1.02
其他主要股東			
Darmex Holdings Limited (「Darmex」)(附註2)	實益擁有人	267,068,070	7.45
Kuok Brothers Sdn Berhad	實益擁有人	84,441,251	2.36
	受控制公司之權益	225,569,761	6.29
Kuok (Singapore) Limited (「KSL」)(附註3)	受控制公司之權益	218,008,907	6.08
Baylite Company Limited (「Baylite」)(附註3)	實益擁有人	218,008,907	6.08

附註：

1. 嘉里控股乃KGL之全資附屬公司，故此，嘉里控股擁有權益之股份亦包括在KGL擁有權益之股份內。所示股份數目為於2018年6月30日之持股量，並可能與證券及期貨條例項下所規定於2018年6月30日前由相關股東提交之最新公開記錄不同。
2. Caninco、Paruni及Darmex乃嘉里控股之全資附屬公司，故此，Caninco、Paruni及Darmex擁有權益之股份亦包括在嘉里控股擁有權益之股份內。所示股份數目為於2018年6月30日之持股量，並可能與證券及期貨條例項下所規定於2018年6月30日前由相關股東提交之最新公開記錄不同。
3. Baylite乃KSL之全資附屬公司，故此，Baylite擁有權益之股份亦包括在KSL擁有權益之股份內。

12. 董事之權益

於2018年6月30日，根據證券及期貨條例第352條規定本公司須存置之登記冊所載或根據證券標準守則另行知會本公司及香港聯交所，本公司董事於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)(「相聯法團」)之股份、相關股份及債權證所擁有之權益及淡倉如下：

(A) 於本公司及相聯法團之股份之好倉

公司名稱	董事姓名	股份類別	所持股份數目				總計	佔相關公司已發行股份總額之概約百分比
			個人權益	家屬權益	公司權益	其他權益		
本公司	郭惠光	普通股	490,833 (附註1)	1,038,000 (附註2)	2,000,000 (附註3)	6,930,170 (附註4)	10,459,003	0.292
	林明志	普通股	506,000	-	-	-	506,000	0.014
	雷孟成	普通股	902,777	-	-	-	902,777	0.025
	何建源	普通股	1,231,116	-	145,887,718 (附註5)	-	147,118,834	4.103
相聯法團								
Shangri-La Hotel Public Company Limited	雷孟成	普通股	10,000	-	-	-	10,000	0.008

附註：

- 32,000股股份由郭惠光女士及其配偶共同持有。
- 該等股份為郭惠光女士的配偶被視作擁有的權益。
- 該等股份透過郭惠光女士擁有之公司持有。
- 該等股份透過酌情信託持有，該等信託之酌情受益人為郭惠光女士。
- 95,537,377股股份透過多家由何建源先生擁有33.33%權益之公司持有。
11,083,411股股份透過多家由何建源先生擁有31.34%權益之公司持有。
39,266,930股股份透過多家由何建源先生擁有6.79%權益之公司持有。

(B) 於本公司及相聯法團之相關股份之好倉

於2018年6月30日，本公司董事持有可認購本公司股份權利之購股權。有關該等購股權之詳情載於本報告「購股權」一節內。

討論與分析及其他資料

13. 購股權

於相關六個月期間內，本公司授出但仍未獲行使的購股權乃根據本公司股東於2012年5月28日採納的本公司購股權計劃授出。該等購股權股份於相關六個月期間內的詳情及變動如下：

承授人	授出日期	購股權股份數目						於2018年 6月30日 持有	每股 購股權 股份 行使價 (港元)	可行使期間
		於2018年 1月1日 持有	期內 已授出	期內轉自 其他類別	期內轉往 其他類別	期內 已行使	期內 已失效			
1. 董事										
雷孟成	2013年8月23日	350,000	-	-	-	-	-	350,000	12.11	2013年8月23日至 2023年8月22日
Alexander Reid HAMILTON	2013年8月23日	100,000	-	-	-	-	-	100,000	12.11	2013年8月23日至 2023年8月22日
李國章	2013年8月23日	100,000	-	-	-	-	-	100,000	12.11	2013年8月23日至 2023年8月22日
2. 僱員	2013年8月23日	6,713,000	-	-	(430,000)	(840,000)	-	5,443,000	12.11	2013年8月23日至 2023年8月22日
3. 其他參與者	2013年8月23日	1,920,000	-	430,000	-	-	-	2,350,000	12.11	2013年8月23日至 2023年8月22日
	2013年8月23日	350,000	-	-	-	(350,000)	-	-	12.11	2013年8月23日至 2019年12月31日
	2013年8月23日	80,000	-	-	-	-	-	80,000	12.11	2013年8月23日至 2018年12月31日
	2013年8月23日	200,000	-	-	-	(200,000)	-	-	12.11	2013年8月23日至 2018年2月23日
總計		9,813,000	-	430,000	(430,000)	(1,390,000)	-	8,423,000		

附註：

- 於相關六個月期間內概無註銷任何購股權。

14. 股份獎勵

於相關六個月期間內，本公司授出但仍未獲行使的獎勵股份乃根據本公司股東於2012年5月28日(經2012年8月10日及2018年5月31日修訂)採納的本公司股份獎勵計劃授出。該等獎勵股份於相關六個月期間內的詳情及變動如下：

承授人	授出日期	獎勵股份數目				已接納及交付 獎勵股份種類		每股獎勵 股份代價 (港元)	歸屬日期	接納期間	
		於2018年 1月1日 持有	期內 已授出	期內 已失效	期內 已接納	於2018年 6月30日 持有	新股份				現有股份
1. 董事											
郭惠光	2018年4月11日	-	364,000	-	(364,000)	-	-	364,000	無	2018年4月11日	2018年4月11日至 2018年10月11日
林明志	2018年4月11日	-	456,000	-	(456,000)	-	-	456,000	無	2018年4月11日	2018年4月11日至 2018年10月11日
2. 僱員											
	2018年4月11日	-	598,000	-	(598,000)	-	-	598,000	無	2018年4月11日	2018年4月11日至 2018年10月11日
總計		-	1,418,000	-	(1,418,000)	-	-	1,418,000			

附註：

1. 本公司於2018年4月11日(即授出日期)在香港聯交所買賣股份的收市價為15.82港元。
2. 大部份於審閱期間授出的獎勵股份乃根據本集團的股份計劃授出，並作為給予本集團若干高層管理人員2017財政年度以股份為基礎之年終花紅，以代替本集團往常之現金花紅。

15. 購回、出售或贖回本公司之上市證券

於相關六個月期間內，本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司之任何上市證券。

16. 獲派中期股息的資格

如欲獲派發中期股息，所有股份過戶文件連同相關股票必須最遲於2018年9月26日下午4時30分前送達本公司在香港之股份過戶登記分處卓佳雅柏勤有限公司辦理登記手續，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。

代表董事會
主席
郭惠光

香港，2018年8月23日