



Town Health International Medical Group Limited 康健國際醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)
(股份代號：3886)



2018 中期報告

目錄

	頁次
公司資料	2
財務摘要	4
管理層討論與分析	5
權益披露	20
企業管治	24
獨立核數師審閱報告	26
簡明綜合損益及其他全面收益表	28
簡明綜合財務狀況表	30
簡明綜合權益變動表	32
簡明綜合現金流量表	33
簡明綜合財務報表附註	35
詞彙表	71

公司資料

董事會

執行董事

蔡加怡小姐 (主席)

許家驊醫生, 太平紳士 (行政總裁)

李植悅先生

黃尚銘先生, CPA, FCCA (財務總監)

陳永樂醫生 (附註1)

非執行董事

蔡志明博士, 金紫荊星章, 太平紳士 (副主席)

房海燕女士 (副主席)

蔡明興先生 (副主席) (附註2)

陳錦浩先生

曹貴子醫生 (附註3)

獨立非執行董事

何國華先生, 榮譽勳章

黃達東先生, 榮譽勳章, 太平紳士 (附註4)

于學忠先生

李名沁女士

汪弘鈞先生

余啟峰先生 (附註5)

黃世傑先生 (附註6)

董事委員會

審核委員會

何國華先生, 榮譽勳章 (主席)

黃達東先生, 榮譽勳章, 太平紳士 (附註4)

于學忠先生

李名沁女士

汪弘鈞先生

余啟峰先生 (附註5)

黃世傑先生 (附註6)

附註:

1. 於二零一八年六月二十九日, 陳醫生獲委任為執行董事。
2. 於二零一八年六月二十九日, 蔡明興先生退任非執行董事, 並不再擔任本公司副主席。
3. 於二零一八年三月六日, 曹醫生由執行董事調任為非執行董事, 並不再擔任本公司行政副主席。於二零一八年六月二十九日, 曹醫生退任非執行董事。
4. 於二零一八年六月二十九日, 黃達東先生退任獨立非執行董事, 並不再擔任提名委員會主席以及審核委員會及薪酬委員會成員。
5. 於二零一八年六月二十九日, 余先生獲委任為獨立非執行董事以及提名委員會主席和審核委員會及薪酬委員會成員。
6. 於二零一八年六月二十九日, 黃世傑先生獲委任為獨立非執行董事以及審核委員會, 薪酬委員會及提名委員會成員。

公司資料

薪酬委員會

何國華先生，榮譽勳章（主席）
黃達東先生，榮譽勳章，太平紳士（附註4）
于學忠先生
李名沁女士
李植悅先生
余啟峰先生（附註5）
黃世傑先生（附註6）

提名委員會

黃達東先生，榮譽勳章，太平紳士（主席）
（附註4）
余啟峰先生（主席）（附註5）
何國華先生，榮譽勳章
李名沁女士
李植悅先生
黃世傑先生（附註6）

公司秘書

黃尚銘先生，CPA, FCCA

核數師

大華馬施雲會計師事務所有限公司
執業會計師

註冊辦事處

Canon's Court
22 Victoria Street
Hamilton HM12
Bermuda

香港總辦事處及主要營業地點

香港
新界沙田
小瀝源
源順圍10-12號
康健科技中心6樓

主要往來銀行

交通銀行股份有限公司
大新銀行有限公司
富邦銀行（香港）有限公司
恒生銀行有限公司

主要股份過戶登記處

Estera Management (Bermuda) Limited
Canon's Court
22 Victoria Street
Hamilton HM12
Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳登捷時有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心22樓

網址

www.townhealth.com

財務摘要

截至二零一八年六月三十日止六個月：

- 本集團錄得收入約529,396,000港元（二零一七年：538,174,000港元）。
- 本集團錄得溢利約61,502,000港元（二零一七年：57,953,000港元）。

於二零一八年六月三十日：

- 本集團之流動資產淨值及資產淨值分別約為1,737,252,000港元及4,383,399,000港元。
- 本集團之流動比率為8.67，而資產負債比率為0.47%。

董事會不建議就截至二零一八年六月三十日止六個月派發中期股息（二零一七年：無）。

管理層討論與分析

財務回顧

康健國際醫療集團有限公司及其附屬公司欣然報告截至二零一八年六月三十日止六個月的業績。

回顧期內，本集團錄得溢利約61,502,000港元（二零一七年：約57,953,000港元）。溢利增加主要歸因於其他收益及虧損淨增加，而後者獲行政開支增加所抵銷。

其他收益及虧損

回顧期內，本集團確認與其他收益及虧損有關的淨收益約56,571,000港元（二零一七年：淨虧損約17,128,000港元）。

就承兌票據及其他應收款項確認之減值虧損撥回

截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團就承兌票據30,000,000港元及其他應收款項約2,258,000港元（即承兌票據之應計利息）錄得減值虧損撥回（而於截至二零一七年六月三十日止六個月並無錄得承兌票據及其他應收款項之減值虧損撥回）。有關減值虧損撥回乃由於於二零一八年七月，一間公司（為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）的第三方）償還其為結付本集團出售新銳（其股份於聯交所主板上市（股份代號：6108））股份之部分代價而以本集團為受益人發行本金額為30,000,000港元的承兌票據，以及其應計利息合共約33,058,000港元所致。

投資物業之公平值收益

截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團錄得投資物業之公平值收益約29,784,000港元（二零一七年：零）。公平值收益歸因於本集團若干物業的公平值增加。

管理層討論與分析

持作買賣之投資之公平值虧損

截至二零一七年六月三十日止六個月，本集團就其於中國育兒網絡控股有限公司（其股份於聯交所GEM上市（股份代號：8361））證券之投資（截至二零一七年十二月三十一日止年度先前分類為持作買賣之投資）錄得公平值虧損約14,775,000港元。於二零一八年六月三十日，本集團於中國育兒之投資分類為按公平值計入損益之金融資產並確認公平值虧損約7,248,000港元。

行政開支

回顧期內，本集團確認行政開支約184,813,000港元（二零一七年：約153,706,000港元）。該增加主要歸因於法律及專業費用增加，以及香港兩所健康管理中心開業產生的折舊及租金、差餉及大廈管理費。

業務回顧

暫停股份買賣及恢復股份買賣之最新進展

證監會發出指令，自二零一七年十一月二十七日上午9時正起暫停於聯交所買賣股份。於本中期報告日期，本公司股份繼續暫停買賣。誠如本公司日期為二零一七年十二月十八日之公告所披露，董事會已成立由全體獨立非執行董事組成之獨立董事委員會，以對暫停買賣所產生或與其有關的問題及事宜展開獨立調查，向董事會建議將採納的合適行動，及努力達成讓股份於聯交所恢復買賣的目標。於二零一八年二月，獨立董事委員會委聘一名獨立法證會計師以對來自或有關暫停股份買賣之事宜及事項以及其他相關事宜進行法證調查。法證調查已經完成，並已向獨立董事委員會報告。本公司將於實際可行情況下盡快就調查結果作出公告。誠如本公司日期為二零一八年七月十一日及二零一八年八月一日的公告所披露，本公司已向證監會遞交文件解答證監會對本集團的疑問，並向證監會尋求重新考慮指示。本公司一直就恢復股份買賣與證監會進行溝通。本集團正致力於令其股份恢復於聯交所買賣。本公司將持續知會本公司股東及潛在投資者有關此事項的進展。

管理層討論與分析

本集團的醫療服務網絡

於二零一八年六月三十日，本集團擁有497個涵蓋多個科目的醫療服務點，包括291個全科服務點、86個專科服務點、36個牙科服務點，以及84個輔助服務點，其中本集團共有741名醫生、牙醫及輔助服務供應商（包括435名全科醫生、251名專科醫生及55名牙醫），通過其旗下自營及聯營的中心提供醫療服務。

香港業務

第三方醫療網絡管理業務—Vio

於二零一八年上半年，本集團的第三方醫療網絡管理業務穩步增長。回顧期內，本集團繼續提升Vio網絡的營運效率及服務質量，並透過成功與已有的企業及保險公司客戶續簽服務合約而擴大其業務範圍。本集團亦致力拓展Vio的醫療中心服務網絡。回顧期內，Vio位於中環的自營醫療中心喬遷至中環的另一處黃金地點，新址面積擴大，為客戶提供更全面及更佳的醫療服務。預期喬遷及擴大醫療中心將有助擴大Vio的市場份額，帶動業務增長。

回顧期內，本集團香港醫療網絡管理業務收入約228,306,000港元（二零一七年：約225,474,000港元），佔本集團截至二零一八年六月三十日止六個月收入約43.13%（二零一七年：約41.90%），以及第三方醫療網絡管理的淨利潤率一直穩定，令Vio成為行業翹楚。

管理層討論與分析

自營醫療及牙科服務業務

於二零一八年上半年，本集團自營的醫療及牙科服務業務維持穩定增長，而專科醫療服務業務則錄得顯著增長。回顧期內，本集團繼續提升醫療服務質素，透過為醫生提供更佳的行政支援，使醫生可更專注於提供更優質的醫療服務。專科醫療服務需要優秀的專科醫生提供優質醫療服務，滿足市場需求。因此，本集團憑藉多年積累的管理經驗，吸引更多優秀的醫生加入本集團，並透過中央化行政管理系統為醫生提供行政支援，亦推行靈活並具有吸引力的激勵機制。專科醫療服務範圍逐步發展壯大，客戶人數不斷增長。多年的經驗及龐大的客戶群有助提高本集團的品牌認知度。本集團的自營連鎖醫療服務中心將加入Vio的第三方醫療服務管理網絡，以擴大服務網絡，實現互相轉介及建立醫療價值鏈的上下游參與者之間的協同效應，及提升本集團的核心競爭力。

回顧期內，本集團香港的醫療及牙科服務業務收入約260,133,000港元（二零一七年：約238,209,000港元），佔本集團截至二零一八年六月三十日止六個月收入約49.14%（二零一七年：約44.26%）。

管理層討論與分析

健康管理中心網絡

回顧期內，本集團與中國人壽集團深入合作，於香港及內地開拓健康管理中心，促進保險和健康管理事業有效融合。健康管理中心引入「預防醫療」、「全人醫療」的概念，體檢及檢後醫療服務相結合，為客戶提供全面的一站式醫療服務。一間健康管理中心位於灣仔的中國人壽集團大樓，而另一間則位於尖沙咀。本集團已就健康管理業務建立穩定的銷售團隊。為滿足客戶的多種需求，本集團提供廣泛的健康管理解決方案，旨在有效改善其客戶的健康狀況。透過其手機應用程式，本集團能夠為客戶提供個人化健康建議和指導，並為客戶建立個人健康紀錄，包括關鍵健康資訊、病歷紀錄、病歷報告、評估報告等其他數據，令客戶能夠定期密切監察及評估彼等的健康狀況。此外，本集團將進一步加強與中國人壽集團銷售團隊的合作，吸引更多彼等的尊貴客戶，享用高端醫療服務，擴大本集團的市場份額。

醫學美容業務

本集團於二零一六年及二零一七年收購合共50%志禧股本後，志禧旗下生活美容及醫學美容品牌「雪纖瘦」正式融合為本集團旗下的醫學美容業務板塊。回顧期內，本集團積極將「雪纖瘦」的管理及營運與本集團的其他業務融合。本集團位於尖沙咀的健康管理中心已融合美容醫學服務，將醫學美容及抗衰老服務納入健康管理服務的範疇，為客戶提供一站式全方位的健康管理及醫學美容服務。本集團積極地將生活美容、醫學美容及其他醫療服務相結合，以擴大其服務範疇，從而提升其競爭力、增加交叉銷售的機會、降低市場推廣成本及實現營運協同效應。憑藉本集團豐富的健康管理服務經驗以及廣泛的專科醫生網絡，令醫學美容業務更具競爭力。另外，由「雪纖瘦」首間全資持有的內地醫學美容門診部已於二零一七年底在深圳福田區開業，有助本集團進一步開拓內地醫學美容業務。

管理層討論與分析

回顧期內，「雪纖瘦」招聘全職或兼職醫生共4位，其中1位為整形外科專科醫生。其於香港、深圳及上海的醫療網絡分別增至11間、7間及3間門店。回顧期內，「雪纖瘦」收入約125,993,000港元（二零一七年：約115,107,000港元）。

內地業務

內地醫院管理及顧問服務業務

回顧期內，本集團透過本公司於中國的附屬公司南陽祥瑞（主要從事醫院管理顧問服務）積極參與南石醫院的管理。截至二零一八年六月三十日止，南石醫院錄得穩定的收入增長，惟增長率已由於醫院內病床被全數佔用而有所放緩。回顧期內，南石醫院採取了硬體和軟件提升上的一系列改革。硬體提升方面，本集團翻新改造醫院的大堂、候診區以及各樓層各科室，將港式醫療門診營運系統引入南石醫院。軟件提升方面，本集團派駐香港醫療專家至南石醫院，為本地醫療人員提供培訓，包括改善看診習慣及提升門診服務，以提升醫療服務水準，鞏固其於區域內的領先標桿地位。

為配合南石醫院之長遠發展，新醫院大樓的建造工程如期推進，現已正式動工，預計將於二零一九年落成。屆時新舊醫院大樓及新的綜合門診大樓將覆蓋逾15萬平方米，擁有約2,000床位，並配備國際高標準的手術中心、重症監護室以及國際標準的高端婦產科住院病房、VIP病房以及多種高端醫療設備。

管理層討論與分析

回顧期內，本集團於南陽市高端商業區購入一棟大樓，計劃將其打造成面向南陽市的高端客戶的高端綜合醫療中心，配有高端牙科、隱適美治療、眼科飛秒及醫學美容等科室，為南陽市的高端客戶提供便捷優質的國際標準「以人為本」的醫療服務。

回顧期內，本集團亦透過成立多間附屬公司以涵蓋市場推廣業務、醫療設備及耗材貿易及物業管理等業務，進一步擴大南陽祥瑞的業務版圖。除南石醫院外，本集團未來將致力於物色其他醫院並開展合併，為客戶提供港式醫院管理服務。

高端體檢業務

回顧期內，宜康（本公司的附屬公司，其與第六醫院聯營國內一所高端影像診斷中心）購置先進的醫學影像診斷設備，令服務品質得到提升，從而使得業務得到顯著增長。

高端牙科服務

回顧期內，本集團於杭州的雅美牙科門診業務發展穩健，擴展順利。自成立以來以優質的服務和有效的市場推廣策略為基礎，成功在市場上累積良好口碑，業務和客戶量穩步增長。回顧期內，為本地牙醫提供隱適美培訓已成為雅美的另一項重要業務，並促進收入的穩步增長。作為本集團的一名主要隱適美培訓導師，邱易光醫生一直積極開拓國內的隱適美正畸服務，致力打造業內隱適美牙科服務供應商的第一品牌。

管理層討論與分析

連鎖醫學美容中心

於二零一七年，本集團與山西太鋼簽訂合作協議，將共同於山西省發展醫學美容業務。山西太鋼與本集團的合作將整合山西太鋼的醫療客戶資源及本集團的技術優勢和先進管理模式，引入香港專業安全人性化的醫學美容服務，共同打造當地的連鎖醫學美容中心網絡。本集團與山西太鋼正在磋商訂立正式協議，以提供更多其合作的詳情。

其他投資

於二零一八年六月三十日，本集團持有Heemin Capital—A類股份中的7,708.37股股份，總認購價為7,884,000美元（相當於61,103,000港元）。Heemin Capital主要從事環球基金投資。於二零一八年六月三十日，本集團的Heemin Capital投資公平值約為58,571,000港元。於二零一八年六月三十日，本集團於Heemin Capital的投資構成按公平值計入損益的金融資產結餘約53%，此項目於二零一七年十二月三十一日先前分類為可出售投資。

於二零一八年六月三十日，本集團持有盈康國際約17.67%，投資額約為88,703,000港元。盈康國際及其附屬公司主要從事就綜合醫療及保健體檢服務提供合約醫療計劃。根據盈康國際截至二零一八年六月三十日止六個月之最新未經審核合併財務資料，盈康國際錄得溢利約15,000,000港元。本集團認為，香港人口老化及企業醫療解決方案服務需求日增，均有利盈康國際業務持續發展。於二零一八年六月三十日，本集團於盈康國際的投資構成按公平值計入其他全面收益的股本工具結餘約90%，此項目於二零一七年十二月三十一日先前分類為可出售投資。

本集團精挑細選經本集團管理層審慎評估及分析為潛力豐厚之投資。於考慮該等投資之業務前景及相關財務表現後，於本中期報告日期，本集團有意繼續於其現有組合中持有該等投資。

管理層討論與分析

前景

展望未來，本集團將繼續保持香港業務穩定發展。隨著中國醫改不斷深化，中國市場對高端醫療服務的需求日增。為把握蓬勃的業務契機，本集團將發揮自身的醫療管理優勢，把優質及更高效的港式醫療服務及營運模式引入內地，矢志成為醫療行業標杆。

香港

醫療服務管理業務方面，本集團將致力擴大本集團的業務網絡及覆蓋，並進一步完善其服務水準。本集團將不斷進行技術和服務流程優化升級，改善運營效率。

自營醫療診所方面，本集團將繼續提高服務覆蓋。本集團將堅守高服務水準，整合上下游業務以建立協同效應，為客戶提供專業的一站式醫療服務。同時，本集團將招聘更多有能力的專科醫生及提高品牌效應。

健康管理業務方面，本集團將繼續積極促進保險及健康產業融合發展。就此而言，本集團建立了穩定的市場推廣及銷售團隊。未來，本集團將進一步改進其品牌策略，並推出更多推廣活動。同時，本集團將摸索利用中國人壽集團的市場推廣及銷售團隊的可能性，以吸納更多高端客戶。

「雪纖瘦」醫學美容業務方面，本集團將繼續整合其營運至本集團的其他業務，並致力建立協同效應及提高營運效率。本集團將著力拓展內地醫學美容市場的業務，並計劃將優質可靠的服務引入到內地。另外，本集團將與中國人壽集團緊密合作，積極探索合作機會，創造互利共贏。

管理層討論與分析

中國

中國經濟的高速發展已導致對醫療服務（如康復專科醫院及社區診所服務）的需求與日俱增。未來，本集團將繼續著力於開闢內地醫療業務。

南石醫院的進一步建設將擴寬本集團的收入基礎。此外，本集團將著力發展其社區健康業務。本集團的新綜合醫療中心位於南陽市市中心，配備高端及成熟的門診設備，迎合高端客戶的需求。該中心有望成為本地最享負盛名的醫療中心。

高端體檢業務方面，本集團會積極尋求其他發展機會，拓寬其高端化驗及醫學成像業務，並調整其業務策略以適應變化。

本集團相信其高端中國牙科業務將於下半年穩定發展。本集團將積極於中國推廣隱適美正畸服務，提升其品牌知名度，並繼續將其牙科診所服務及隱適美培訓服務引入至南石醫院。

本集團亦將積極發展南陽祥瑞附屬公司的業務，涵蓋市場推廣、醫療設備及耗材貿易以及物業管理服務，以此拓展其醫院管理業務的服務範圍。

同時，本集團將持續加強與中國人壽集團的合作，於中國建立綜合健康管理中心。本集團將致力於開創保險及醫療服務行業的合作業務模式。健康管理中心將以預防醫療及抗衰老服務為核心，為中國人壽集團的高端客戶提供全方位的醫療服務。

管理層討論與分析

流動資金及財務資源

本集團已採取審慎態度進行財務資源管理，維持合理程度的現金及現金等值項目以滿足日常營運及業務發展要求，同時將借貸控制在穩健的水平。

於二零一八年六月三十日，本集團持有的銀行結餘及現金約為1,668,894,000港元（二零一七年十二月三十一日：約1,391,559,000港元），當中約71%及29%分別以港元及人民幣計值。本集團的銀行借貸指一筆按揭貸款，約為19,258,000港元（二零一七年十二月三十一日：約19,777,000港元），其中約1,123,000港元（二零一七年十二月三十一日：約1,109,000港元），須於一年內償還。本集團的貸款以浮息基準予以安排。本集團銀行借款之詳情載於截至二零一八年六月三十日止六個月簡明綜合財務報表附註18。

於二零一八年六月三十日，本集團的流動資產淨值約為1,737,252,000港元（二零一七年十二月三十一日：約1,597,930,000港元），而本集團的流動比率為8.67（二零一七年十二月三十一日：6.12）。於二零一八年六月三十日，本集團的資產負債比率為0.47%（二零一七年十二月三十一日：0.49%）。本集團認為，一間公司的負債水平反映其財政是否穩健。本集團致力將借貸水平降至最低，並維持充足內部資源支持業務營運，不僅減輕利息重擔，同時亦讓本集團迅速回應轉變並及時把握將出現的商機。因此，流動比率及資產負債比率均適合用於評估本集團的財務狀況。儘管高流動比率反映本集團具備足夠資產及履行債務還款責任的能力，低資產負債比率代表本集團較少倚賴債務融資，財政較為穩健。本集團回顧期內的流動資金狀況管理良好，財務資源足以支持業務營運。如有必要，本集團亦可考慮於市況良好、機會出現時進行其他集資活動。

本集團交易所用主要貨幣為港元、人民幣及美元。由於港元與美元掛鈎以及回顧期內中國中央政府有關人民幣的財政政策一直穩定，故本集團認為，本集團所面對的潛在外匯風險有限。

管理層討論與分析

回顧期內，本集團並無使用任何金融工具進行對沖。

本集團的營運及資本開支以營運所產生的現金流以及銀行融資協議撥資。本集團利用手上的現金及現金等值項目維持雄厚的流動資金，本集團亦有充足的財務資源，滿足其合約責任及營運要求。

資本結構

於二零一八年六月三十日，本集團的本公司擁有人應佔權益約為4,109,743,000港元（二零一七年十二月三十一日：4,037,403,000港元）。

股本

本公司股本於回顧期內之變動詳情載於截至二零一八年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表附註19。

重大投資、重大收購及出售

回顧期內，本集團並無任何重大投資、重大收購及出售。

資產抵押

於二零一八年六月三十日，本集團賬面值分別約50,730,000港元（二零一七年十二月三十一日：約195,732,000港元）及零港元（二零一七年十二月三十一日：約486,502,000港元）的若干物業、廠房及設備以及投資物業已質押，作為本集團獲授一般銀行融資的抵押。於二零一八年六月三十日，本集團正在解除本集團賬面值分別為約109,747,000港元及410,565,000港元的若干物業、廠房及設備及投資物業，其先前作為本集團獲授一般銀行融資的抵押。

或然負債

於二零一八年六月三十日，本集團並無重大或然負債（二零一七年十二月三十一日：無）。

管理層討論與分析

人力資源及培訓計劃

於二零一八年六月三十日，本集團聘用1,259名僱員（二零一七年十二月三十一日：1,245名僱員）。截至二零一八年六月三十日止六個月的僱員成本總額（包括董事酬金）約為324,286,000港元（二零一七年：約328,571,000港元）。本集團僱員的薪酬及福利具競爭力，並透過本集團的薪金、花紅制度及認股權計劃，獎勵僱員的個別表現。薪酬待遇每年進行檢討。

培訓對僱員個人成長至關重要，同時保障並提升本集團之客戶服務質素。除適用於全體僱員之嚴格行為守則外，僱員亦獲提供專科指定培訓及手冊。

培訓課程包括：(i) 334新入職僱員培訓，讓新入職僱員熟習所需知識、技能及程序，而現有僱員亦獲提供強化培訓，提升經營效率；(ii) 保健助理基礎客戶服務，讓保健助理認識提供優質客戶服務的理由，以及提升本集團客戶服務的方法，包括保健助理之言談舉止、態度、手腕和觸覺；及(iii) 與醫生分享與討論客戶服務個案，即不時與醫生進行分享會，讓醫生在面對病人時保持專業態度及良好行為。

管理層討論與分析

發行股份所得款項淨額用途

發行認購股份及可轉換優先股

根據本公司、富邦人壽、富邦產險與Broad Idea所訂立日期為二零一四年十月三十一日之可轉換優先股認購協議及普通股認購協議，本公司於二零一四年十二月二十九日配發及發行(i)459,183,673股股份，作價每股0.98港元；及(ii)374,999,999股可轉換優先股，作價每股1.2港元。普通股認購事項及可轉換優先股認購事項之所得款項淨額各自約為440,000,000港元。普通股認購事項及可轉換優先股認購事項之所得款項淨額合共約為880,000,000港元，其中(i)約650,000,000港元擬用於收購、投資及開發位於中國之醫院及醫療機構，以及位於香港之醫療或健康相關業務；(ii)約150,000,000港元擬用於投資及開發多個位於香港之專科醫療中心以及一所位於中國之連鎖牙科診所；及(iii)約80,000,000港元擬用於開發一個「一站式資訊科技網上平台」，以整合本集團持續發展之不同醫療及健康生活業務。藉認購人根據普通股認購事項及可轉換優先股認購事項提供之資金，本集團將有能力維持發展步伐。此外，認購事項將提供審慎途徑，為本集團之長遠增長提供資金，不單鞏固本公司之資本基礎，更能在無需增加融資成本下增強本集團之財務狀況。

於二零一七年十二月三十一日，未動用所得款項淨額為約618,000,000港元。截至二零一八年六月三十日止六個月，所得款項淨額中約5,000,000港元已用於投資及發展中國之連鎖牙科診所。於二零一八年六月三十日，(i)所得款項淨額中約244,000,000港元已用於本集團透過收購股權及／或增資擴股投資於華耀（詳情載於本公司日期為二零一五年三月十七日之公告）；(ii)所得款項淨額中約5,000,000港元已用於投資及發展中國之連鎖牙科診所；及(iii)所得款項淨額中約18,000,000港元已用於開發One Pass（本集團之「一站式資訊科技網上平台」）。

本集團已將未動用所得款項淨額按及擬繼續按計劃動用。

管理層討論與分析

向中國人壽集團發行股份

於二零一五年一月五日，本集團與中國人壽集團訂立投資協議，據此，中國人壽集團同意認購1,785,098,644股本公司普通股。該股份認購事項在二零一五年五月二十九日完成後，1,785,098,644股本公司普通股已按每股0.98港元配發及發行予中國人壽集團。向中國人壽集團發行股份之所得款項淨額約為1,746,000,000港元，擬將(i)約1,500,000,000港元用於(1)在中國發展牙科連鎖業務及在中國投資或收購牙科診所及／或醫院；(2)在中國發展或收購醫療診所；(3)在中國發展醫院、投資或收購公營或私營醫院；及(4)在中國發展或收購康復專科醫院及(如適用)療養院及／或養老院；(ii)約150,000,000港元用於在中國發展或收購提供體檢、實驗室化驗及醫學診斷服務之業務；及(iii)約96,000,000港元用於在中國發展管理護理業務及醫療旅遊業務之跨境醫療平台。

於二零一七年十二月三十一日，未動用所得款項淨額為約1,108,000,000港元。截至二零一八年六月三十日止六個月，(i)所得款項淨額中約2,000,000港元已用於進一步收購南陽祥瑞之約0.2%權益；(ii)所得款項淨額中約2,000,000港元已用於發展中國醫療診所；(iii)所得款項淨額中約3,000,000港元已用於發展中國的體檢業務；及(iv)所得款項淨額中約57,000,000港元已用於發展香港及中國之健康管理中心。於二零一八年六月三十日，(i)所得款項淨額中約640,000,000港元已用於本集團透過收購股權及／或增資擴股投資於南陽祥瑞；(ii)所得款項淨額中約2,000,000港元已用於發展中國醫療診所；(iii)所得款項淨額中約3,000,000港元已用於發展中國的體檢業務；及(iv)所得款項淨額中約57,000,000港元已用於發展香港及中國之健康管理中心。

本集團已將未動用所得款項淨額按及擬繼續按計劃動用。

權益披露

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券中之權益及淡倉

於二零一八年六月三十日，本公司董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券中，擁有已列入本公司須按證券及期貨條例第352條存置之登記冊內，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

於股份之好倉

董事姓名	身份	所持股份數目	總計	佔本公司 股權概約百分比 (附註1)
蔡博士	受控制公司之權益	1,418,576,764	1,420,776,764	18.88%
	實益擁有人	2,200,000		
陳醫生	實益擁有人	372,000	372,000	0.0049%
余先生	實益擁有人	300	300	0.000004%

附註：

- 在計算概約百分比時，本公司使用於二零一八年六月三十日之股份總數（即7,526,134,452股股份）。
- 該等股份由Broad Idea持有。根據證券及期貨條例第XV部，基於蔡博士於Broad Idea之已發行股本中實益擁有49.9%權益，故彼被視為於Broad Idea持有之1,418,576,764股股份中擁有權益。蔡博士亦身兼Broad Idea之董事。

除上文所披露者外，於二零一八年六月三十日，董事或最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券中擁有任何權益或淡倉。

權益披露

董事購買股份或債券之權利

除上文所披露者外，於截至二零一八年六月三十日止六個月內任何時間，本公司、其附屬公司、其同系附屬公司或其控股公司概無訂立任何安排，致使董事或本公司最高行政人員或彼等各自之配偶或十八歲以下之子女可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲益。

主要股東於股份及相關股份中之權益及淡倉

於二零一八年六月三十日，下列人士（董事或本公司最高行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有已列入本公司須按證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉：

(i) 主要股東於股份之好倉

股東姓名／名稱	身份	所持股份數目	總計	佔本公司 股權概約百分比 (附註1)
中國人壽保險 (集團)公司	實益擁有人	1,785,098,644	1,785,098,644	23.72%
Broad Idea	實益擁有人	1,418,576,764 (附註2)	1,418,576,764	18.85%
曹醫生	受控制公司之權益	1,418,576,764 (附註2)	1,418,576,764	18.85%

權益披露

(ii) 其他人士於股份之好倉

股東姓名／名稱	身份	所持股份數目	總計	佔本公司 股權概約百分比 (附註1)
Classictime	實益擁有人	674,762,000 (附註3)	674,762,000	8.97%
權威金融	受控制公司之權益	674,762,000 (附註3)	674,762,000	8.97%
富邦金控	受控制公司之權益	648,809,523 (附註4)	648,809,523	8.62%
富邦人壽	實益擁有人	471,861,472 (附註4)	471,861,472	6.27%

附註：

1. 在計算概約百分比時，本公司使用於二零一八年六月三十日之股份總數（即7,526,134,452股股份）。
2. 該等股份由Broad Idea持有。Broad Idea由曹醫生及蔡博士分別實益擁有50.1%及49.9%權益。因此，根據證券及期貨條例第XV部，曹醫生被視為於Broad Idea持有之1,418,576,764中擁有權益。
3. 該674,762,000股股份由權威金融之全資附屬公司Classictime持有。因此，根據證券及期貨條例第XV部，權威金融被視為於Classictime持有之674,762,000股股份中擁有權益。
4. 該648,809,523股股份由下列各方持有：(i) 富邦人壽持有471,861,472股股份；及(ii) 富邦產險持有176,948,051股股份。富邦人壽及富邦產險均為富邦金控之全資附屬公司。因此，根據證券及期貨條例第XV部，富邦金控被視為於富邦人壽及富邦產險合共有之648,809,523股股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零一八年六月三十日，本公司未獲任何人士（董事或本公司最高行政人員除外）知會於本公司股份或相關股份中擁有已列入本公司須按證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉。

權益披露

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。

認股權計劃

二零零八年計劃

本公司根據上市規則第十七章，終止於二零零二年四月二十四日採納之認股權計劃，並經本公司股東於二零零八年九月十六日舉行之股東特別大會上批准後，採納二零零八年計劃。二零零八年計劃將二零零八年九月十六日起計十年內有效。

根據二零零八年計劃，董事可向合資格人士（包括本集團各成員公司及本集團成員公司持有股本權益之實體之董事、僱員及顧問等）授出可認購本公司股份之認股權。

於二零一八年一月一日，概無根據二零零八年計劃尚未行使之認股權，而於截至二零一八年六月三十日止六個月，本公司亦無根據二零零八年計劃授出認股權。

企業管治

董事會致力維持良好之企業管治準則。董事會相信，良好企業管治準則可為本集團提供制訂業務策略及政策之大綱，並可透過有效之內部監控程序管理相關風險，同時亦可提高本集團之透明度，加強對股東及債權人之問責性。

更換核數師

德勤•關黃陳方會計師行辭任後，大華馬施雲會計師事務所有限公司已獲委任為本公司新任核數師，自二零一八年二月十五日起生效。已於本公司應屆股東週年大會上提呈一項決議案，以續聘大華馬施雲會計師事務所有限公司為本公司核數師，任期直至本公司下屆股東週年大會結束為止。

遵守企業管治守則

於截至二零一八年六月三十日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄十四企業管治守則所載之守則條文。

遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為有關董事進行證券交易之紀律守則。經向全體董事進行特定查詢後，全體董事確認於截至二零一八年六月三十日止六個月內一直遵守標準守則所載之規定準則。

企業管治

足夠公眾持股量

於本中期報告日期，按照本公司可取得之公開資料及據董事所知，本公司維持上市規則規定之足夠公眾持股量。

審核委員會

於二零一八年六月三十日，審核委員會由六名獨立非執行董事組成，分別為何國華先生，榮譽勳章（審核委員會主席）、李名沁女士、汪弘鈞先生、黃世傑先生、余啟峰先生及于學忠先生。審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計原則及慣例，並就內部監控及財務報告事宜（包括審閱本集團截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核財務報表及本中期報告）進行討論。

審閱中期業績

截至二零一八年六月三十日止六個月的簡明綜合財務資料未經審核，惟已由審核委員會審閱。大華馬施雲會計師事務所有限公司（作為本公司的核數師）已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」審閱了本集團截至二零一八年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務報表。

代表董事會
康健國際醫療集團有限公司
執行董事
李植悅

獨立核數師審閱報告

MOORE STEPHENS

Moore Stephens CPA Limited
801-806 Silvercord, Tower 1,
30 Canton Road, Tsimshatsui,
Kowloon, Hong Kong

T +852 2375 3180
F +852 2375 3828

www.moorestephens.com.hk

大
華
馬
施
雲
會
計
師
事
務
所
有
限
公
司

致康健國際醫療集團有限公司董事會之獨立核數師審閱報告

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱載於第28頁至第70頁有關康健國際醫療集團有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱為「貴集團」)的簡明綜合財務報表。此簡明綜合財務報表包括於二零一八年六月三十日之簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間之相關簡明綜合損益及全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表以及其他附註解釋。根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「上市規則」)，上市公司必須符合上市規則中之相關規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之《香港會計準則》(「香港會計準則」)第34號—「中期財務報告」編製中期財務報表。本公司董事須負責根據《香港會計準則》第34號編製及列示中期財務報表。

我們的責任是根據我們的審閱對該等簡明綜合財務報表發表結論，並按照我們雙方所協定的委聘條款，僅向閣下(作為整體)報告。除此以外，我們的報告不可用作其他用途。我們概不就本報告的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

獨立核數師審閱報告

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號—「由實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」進行審閱。該等簡明綜合財務報表審閱工作包括向主要負責財務及會計事項的人員作出查詢，並採用分析及其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照《香港審計準則》進行的審計範圍為小，所以未能保證我們會注意到在審計中可能會被發現的所有重大事項。因此我們不會發表審計意見。

結論

根據我們的審閱工作，我們並未有注意到任何事項，使我們相信於二零一八年六月三十日的簡明綜合財務報表在所有重大方面未按照《香港會計準則》第34號編製。

大華馬施雲會計師事務所有限公司

執業會計師

香港，二零一八年八月二十八日

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 (未經審核) 千港元	二零一七年 (未經審核) 千港元
持續經營業務			
收入	4	529,396	538,174
銷售成本		(365,129)	(367,705)
毛利		164,267	170,469
其他收入	6	36,372	42,322
行政開支		(184,813)	(153,706)
其他收益及虧損	7	56,571	(17,128)
融資成本	8	(264)	(323)
應佔聯營公司業績		7,122	10,359
應佔一間合資公司業績		261	(1,152)
除稅前溢利		79,516	50,841
所得稅開支	9	(18,014)	(14,569)
期內來自持續經營業務之溢利	10	61,502	36,272
已終止業務			
期內來自已終止業務之溢利		-	21,681
期內溢利		61,502	57,953

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核) 千港元	二零一七年 (未經審核) 千港元
期內其他全面收益(開支)		
其後不會重新分配至損益之項目：		
按公平值計入其他全面收益之股本工具變動之 公平值收益	19,954	-
其後可能重新分類至損益之項目：		
換算海外業務產生之匯兌差額	(11,658)	23,929
可出售投資之公平值虧損	-	(5,060)
	(11,658)	18,869
	8,296	18,869
期內全面收益總額	69,798	76,822
以下人士應佔期內溢利：		
本公司擁有人		
—來自持續經營業務	57,627	21,836
—來自已終止業務	-	21,681
非控股股東權益	3,875	14,436
	61,502	57,953
以下人士應佔全面收益總額：		
本公司擁有人	69,151	57,865
非控股股東權益	647	18,957
	69,798	76,822
每股盈利(港仙)	12	
持續經營業務及已終止業務		
—基本及攤薄	0.77	0.56
持續經營業務		
—基本及攤薄	0.77	0.28

簡明綜合財務狀況表

於二零一八年六月三十日

	附註	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產			
投資物業		610,685	597,601
物業、廠房及設備	13	389,582	343,166
應收貸款	14	5,539	5,998
商譽		500,362	502,127
無形資產		360,803	368,134
於聯營公司之權益		278,545	268,675
於一間合資公司之權益		17,855	17,594
可出售投資		-	286,329
按公平值計入損益之金融資產		101,101	37,840
按公平值計入其他全面收益之股本工具		98,937	-
承兌票據	15	330,000	330,000
收購物業、廠房及設備作出之訂金		-	8,165
		2,693,409	2,765,629
流動資產			
存貨		26,416	24,585
應收賬款及其他應收款項	16	220,579	241,325
持作買賣之投資		-	16,726
按公平值計入損益之金融資產		9,478	-
應收貸款	14	864	163,594
承兌票據	15	30,000	-
應收聯營公司款項		6,030	6,730
應收非控股股東權益款項		1,247	64
可收回稅項		388	867
銀行定期存款		-	64,358
銀行結餘及現金		1,668,894	1,391,559
		1,963,896	1,909,808

簡明綜合財務狀況表

於二零一八年六月三十日

	附註	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元
流動負債			
應付賬款及其他應付款項	17	126,824	222,140
應付一間被投資公司款項		307	308
應付非控股股東權益款項		46,621	47,101
銀行借貸	18	19,258	19,777
應付稅項		33,634	22,552
		226,644	311,878
流動資產淨值			
		1,737,252	1,597,930
總資產減流動負債			
		4,430,661	4,363,559
非流動負債			
遞延稅項負債		47,262	49,079
		4,383,399	4,314,480
資本及儲備			
股本	19	75,261	75,261
儲備		4,034,482	3,962,142
本公司擁有人應佔權益		4,109,743	4,037,403
非控股股東權益		273,656	277,077
權益總額		4,383,399	4,314,480

簡明綜合權益變動表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔											非控股股東權益	總計
	股本	股份溢價	資本贖回儲備	資本儲備	可分派儲備	其他儲備	投資重估儲備	物業重估儲備	換算儲備	累計溢利	總計		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一七年十二月三十一日(經審核)調整(見附註3.1)	75,261	3,341,639	9,020	10,033	62,677	(96,591)	23,386 (18,930)	33,609	7,565	570,804 23,335	4,037,403 4,405	277,077	4,314,480 4,405
於二零一八年一月一日(經重列)	75,261	3,341,639	9,020	10,033	62,677	(96,591)	4,456	33,609	7,565	594,139	4,041,808	277,077	4,318,885
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,627	57,627	3,875	61,502
期內其他全面收益(開支)	-	-	-	-	-	-	19,954	-	(8,430)	-	11,524	(3,228)	8,296
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	19,954	-	(8,430)	57,627	69,151	647	69,798
於出售按公平值計入其他全面收益之股本工具時重新分類	-	-	-	-	-	-	(40,468)	-	-	40,468	-	-	-
收購於附屬公司的額外權益	-	-	-	-	-	(1,216)	-	-	-	-	(1,216)	1,128	(88)
支付予非控股股東權益之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5,196)	(5,196)
於二零一八年六月三十日(未經審核)	75,261	3,341,639	9,020	10,033	62,677	(97,807)	(16,058)	33,609	(865)	692,234	4,109,743	273,656	4,383,399

截至二零一七年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔											非控股股東權益	總計
	股本	股份溢價	資本贖回儲備	資本儲備	可分派儲備	其他儲備	投資重估儲備	物業重估儲備	換算儲備	累計溢利	總計		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一七年一月一日(經審核)	77,613	3,628,179	9,020	10,033	62,677	(111,658)	(8,239)	33,609	(32,852)	703,194	4,371,576	210,383	4,581,959
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,517	43,517	14,436	57,953
期內其他全面(開支)收益	-	-	-	-	-	-	(5,060)	-	19,408	-	14,348	4,521	18,869
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	(5,060)	-	19,408	43,517	57,865	18,957	76,822
購回及註銷股份確認為分派之股息	(2,352)	(286,540)	-	-	-	-	-	-	-	-	(288,892)	-	(288,892)
支付予非控股股東權益之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,073)	(21,073)	-	(21,073)
於二零一七年六月三十日(未經審核)	75,261	3,341,639	9,020	10,033	62,677	(111,658)	(13,299)	33,609	(13,444)	725,638	4,119,476	225,303	4,344,779

簡明綜合現金流量表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
		千港元	千港元
經營活動(耗用)產生之現金淨額		(16,316)	6,209
投資活動			
償還應收貸款		163,189	–
出售按公平值計入其他全面收益之 股本工具所得款項		140,276	–
三個月後到期之定期存款減少		64,358	–
出售按公平值計入損益之金融資產所得款項		13,108	–
收購物業、廠房及設備		(68,276)	(20,011)
於聯營公司之投資		(2,998)	(108,000)
來自出售附屬公司所得款項淨額	21	–	76,813
部分償還承兌票據		–	47,631
墊支應收貸款		–	(150,000)
收購一間醫務所	20	–	(2,000)
來自投資活動之其他現金流量		(4,041)	(2,299)
投資活動產生(耗用)之現金淨額		305,616	(157,866)
融資活動			
購回股份		–	(288,892)
來自融資活動產生之其他現金流量		(8,154)	(4,886)
融資活動耗用之現金淨額		(8,154)	(293,778)

簡明綜合現金流量表

截至二零一八年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核) 千港元	二零一七年 (未經審核) 千港元
現金及現金等值項目增加(減少)	281,146	(445,435)
期初之現金及現金等值項目	1,391,559	1,447,756
匯率變動之影響	(3,811)	13,182
於期末之現金及現金等值項目，指銀行結餘及現金	1,668,894	1,015,503

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

1. 一般事項

本公司之前為在開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司。於二零零九年五月五日，本公司已向開曼群島撤銷註冊，並根據百慕達法例於百慕達註冊為獲豁免公司。

本公司之股份於聯交所上市。

本公司之註冊辦事處及主要營業地點地址於本中期報告「公司資料」一節披露。

簡明綜合財務報表以港元呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。

誠如截止二零一七年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表所載，證監會已於二零一七年十一月二十七日發出指令，自二零一七年十一月二十七日起暫停買賣本公司股份，原因為證監會認為（其中包括），本公司於二零一六年九月七日刊發的其截至二零一六年六月三十日止六個月之中期報告及本公司於二零一七年四月二十七日刊發的其截至二零一六年十二月三十一日止年度之年報載有重大失實、不完整或具誤導性之資料。

於批准刊發簡明綜合財務報表日期，本公司股份尚未復牌交易。本公司一直就恢復本公司股份之買賣與證監會進行溝通，而本公司將於適當時候提供進一步最新資料。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

2. 編製基準

簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

簡明綜合財務報表不包括年度財務報表內規定之所有資料及披露，故應連同本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟按公平值計量之投資物業及若干金融工具除外。

除採用新訂香港財務報告準則所致的會計政策變動外，於截至二零一八年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表內所採用的會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的年度財務報表時所依循者一致。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團首次採用下列由香港會計師公會頒佈且已於二零一八年一月一日或之後開始之年度期間強制生效的新訂及經修訂香港財務報告準則，以編製本集團之簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第9號	金融工具
香港財務報告準則第15號	來自客戶合約的收入及相關修訂
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第22號	外幣交易及預墊代價
香港財務報告準則第2號之修訂	以股份付款交易之分類及計量
香港財務報告準則第4號之修訂	與香港財務報告準則第4號「保險合約」一併應用
香港會計準則第28號之修訂	香港財務報告準則第9號「金融工具」
香港會計準則第40號之修訂	作為二零一四年至二零一六年週期
	香港財務報告準則之年度改進之一部分
	轉撥投資物業

新訂及經修訂香港財務報告準則已按照相應準則及修訂中的相關過渡條文應用，產生下文所述會計政策、呈報金額及／或披露資料變動。

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動

於本期間，本集團已應用香港財務報告準則第9號及對其他香港財務報告準則作出的有關相應修訂。香港財務報告準則第9號引進有關1) 金融資產及金融負債的分類及計量；2) 金融資產的預期信貸虧損；及3) 一般對沖會計的新規定。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

本集團已按香港財務報告準則第9號所載的過渡條文應用香港財務報告準則第9號，即對並無於二零一八年一月一日（初次應用日期）終止確認的工具追溯應用分類及計量規定（包括減值），而並無對已於二零一八年一月一日終止確認的工具應用有關規定。於二零一七年十二月三十一日的賬面金額與於二零一八年一月一日的賬面金額之間的差額，於期初累計溢利及權益的其他部分確認，毋須重列比較資料。

由於比較資料乃按照香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」編製，因此，若干比較資料可能無法用作比較。

3.1.1 應用香港財務報告準則第9號所產生的會計政策主要變動

金融資產的分類及計量

因客戶合約而產生的應收賬款初步按香港財務報告準則第15號計量。

所有符合香港財務報告準則第9號範圍的已確認金融資產其後按攤銷成本或公平值計量，包括根據香港會計準則第39號按成本扣除減值計量的無報價股本投資。

所有金融資產其後按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）計量，但在首次應用香港財務報告準則第9號之日，倘遲於首次確認時間，則按首次確認金融資產之日，倘該股本投資並非持作買賣，亦非由於收購方在香港財務報告準則第3號「業務合併」所適用的業務合併中確認的或然代價，本集團可不可撤銷地選擇於其他全面收益（「其他全面收益」）呈列股本投資的其後公平值變動。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.1 應用香港財務報告準則第9號所產生的會計政策主要變動 (續)

指定為按公平值計入其他全面收益 (「按公平值計入其他全面收益」) 的股本工具

如上所述，於首次應用／首次確認日期，本集團可按個別工具基準作出不可撤回的選擇，指定股本工具之投資為按公平值計入其他全面收益類別。

指定為按公平值計入其他全面收益之股本工具的初步投資按公平值加交易成本計量。其後，股本工具按公平值計量，其公平值變動產生的收益及虧損於其他全面收益確認及於投資重估儲備累計；無須作減值評估。累計收益或虧損將不重新分類至出售股本投資之損益，並將轉撥至累計溢利。

當本集團根據香港財務報告準則第9號確認收取股息的權利時，該等股本工具投資的股息於損益中確認，除非股息明確表示收回部分投資成本。股息計入損益中「其他收入」一項。

按公平值計入損益的金融資產

不符合按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益或指定為按公平值計入其他全面收益計量的準則的金融資產按公平值計入損益計量。

按公平值計入損益的金融資產按各報告期末的公平值計量，任何公平值收益或虧損於損益中確認。於損益中確認的收益或虧損淨額包括該金融資產所賺取的任何股息或利息，計入「其他收益及虧損」一項。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.1 應用香港財務報告準則第9號所產生的會計政策主要變動 (續)

按公平值計入損益的金融資產 (續)

本公司董事根據截至二零一八年一月一日存在的事實及情況，審閱及評估本集團截至當日的金融資產。本集團金融資產的分類及計量變動及其影響於附註3.1.2詳述。

預期信貸虧損模型下的減值

本集團就須根據香港財務報告準則第9號計提減值的金融資產（包括應收賬款及應收聯營公司／非控股權益款項）的預期信貸虧損確認虧損準備。預期信貸虧損金額於各報告日期更新，以反映自初步確認以來信貸風險的變動。

全期預期信貸虧損指於相關工具預期年期內發生的所有可能違約事件所導致的預期信貸虧損。與此相對，12個月預期信貸虧損指預期於報告日期後12個月內可能發生的違約事件所導致的部分全期預期信貸虧損。評估根據本集團過往信貸虧損經驗進行，並根據應收賬款特定因素、整體經濟狀況以及於報告日期對當前狀況及未來狀況預測的評估而作出調整。

本集團始終就應收賬款確認全期預期信貸虧損。該等資產的預期信貸虧損對於結餘重大之應收賬款進行個別評估及／或使用具有適當分組的提列矩陣而進行集體評估。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.1 應用香港財務報告準則第9號所產生的會計政策主要變動 (續)

預期信貸虧損模型下的減值 (續)

對於所有其他工具，本集團計量的虧損準備等於12個月預期信貸虧損，除非自首次確認後信貸風險顯著增加，本集團確認全期預期信貸虧損。是否應確認全期預期信貸虧損的評估乃基於自首次確認以來發生違約之可能性或風險的顯著增加。

信貸風險顯著增加

於評估自首次確認後信貸風險是否顯著增加時，本集團將於報告日期金融工具發生之違約風險與首次確認日起金融工具發生之違約風險進行比較。在進行該評估時，本集團會考慮合理且可支持的定量和定性資料，包括無需付出不必要的成本或努力而可得之歷史經驗及前瞻性資料。

特別是，在評估信貸風險是否顯著增加時，會考慮以下資料：

- 金融工具的外部 (如有) 或內部信貸評級的實際或預期顯著惡化；
- 外部市場信貸風險指標的顯著惡化，如信貸利差大幅增加，債務人的信貸違約掉期價格；

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.1 應用香港財務報告準則第9號所產生的會計政策主要變動 (續)

信貸風險顯著增加 (續)

- 預計會導致債務人償還債務能力大幅下降的業務、財務或經濟狀況的現有或預測的不利變化；
- 債務人經營業績的實際或預期顯著惡化；
- 導致債務人償還債務能力大幅下降的債務人監管、經濟或技術環境的實際或預期的重大不利變化。

不論上述評估之結果如何，本集團認為，當合約付款逾期超過30天，則自首次確認以來信貸風險已顯著增加，除非本集團有合理且可支持之資料證明。

本集團認為，倘工具逾期超過90天時則發生違約，除非本集團有合理且可支持之資料證明更滯後的違約標準屬更合適。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.1 應用香港財務報告準則第9號所產生的會計政策主要變動 (續)

預期信貸虧損之計量及確認

預期信貸虧損之計量為違約概率、違約虧損 (即違約時虧損大小) 及違約時風險敞口之函數。違約概率及違約虧損之評估乃基於歷史數據按前瞻性資料作調整。

一般而言，預期信貸虧損為根據合約應付本集團至所有合約現金流量與本集團預期收取之所有現金流量之間的差額 (按首次確認時釐定之有效利率貼現)。

利息收入乃根據金融資產之賬面總額計算，除非金融資產發生信貸減值，在此情況下，利息收入根據金融資產之攤銷成本計算。

除按公平值計入其他全面收益計量的股本工具投資外，本集團通過調整賬面值於損益中確認其他金融工具之減值收益或虧損，惟相應調整於虧損備抵賬中確認之應收賬款及及應收聯營公司／非控股權益款項除外。

於二零一八年一月一日，本公司董事根據香港財務報告準則第9號之規定，使用無需付出不必要的成本或努力而可得之合理且可支持的資料審閱及評估本集團現有的財務資產是否存在減值。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.2 首次應用香港財務報告準則第9號產生之影響概述

下表說明金融資產於首次採用日期(二零一八年一月一日)根據香港財務報告準則第9號及香港會計準則第39號進行的分類及計量(包括減值)。

	可出售投資 千港元	持作 買賣之投資 千港元	按公平值 計入其他 全面收益的 股本工具 千港元	按公平值 計入損益的 金融資產 千港元	投資 重估儲備 千港元	累計溢利 千港元
於二零一七年 十二月三十一日 期末結餘－ 香港會計準則 第39號	286,329	16,726	-	37,840	(23,386)	(570,804)
首次採用香港財務 報告準則第9號 產生的影響						
重新分類						
• 自可出售投資	(286,329)	-	216,721	69,608	21,468	(21,468)
• 自持作買賣投資	-	(16,726)	-	16,726	-	-
重新計量						
• 由按成本減減值 轉為按公平值	-	-	2,538	1,867	(2,538)	(1,867)
於二零一八年 一月一日期初結餘	-	-	219,259	126,041	(4,456)	(594,139)

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.2 首次應用香港財務報告準則第9號產生之影響概述 (續)

(a) 可出售(「可出售」)投資

由可出售股本投資轉為按公平值計入其他全面收益

本集團選擇將先前分類為可出售之若干股本工具的公平值變動於其他全面收益中呈列，當中約96,546,000港元是關於先前根據香港會計準則第39號按成本減去減值計量的無報價股本投資。該等投資並非持作買賣，且預計於可預見未來不會出售。於首次應用香港財務報告準則第9號之日，約216,721,000港元已從可出售投資重新分類至按公平值計入其他全面收益之股本工具，當中約96,546,000港元是關於先前根據香港會計準則第39號按成本減去減值計量的無報價股本投資。與該等先前按成本減去減值計量的無報價股本投資有關的公平值收益約2,538,000港元已調整至於二零一八年一月一日按公平值計入其他全面收益的股本工具及投資重估儲備。此外，先前確認減值虧損約21,468,000港元已於二零一八年一月一日從累計溢利轉至投資重估儲備。

由可出售投資轉為按公平值計入損益

於首次應用香港財務報告準則第9號之日，本集團將若干非上市債券基金賬面值約61,103,000港元及非上市股本基金約8,505,000港元從可出售投資重新分類至按公平值計入損益的金融資產。與該等先前按成本減去減值計量的與該等工具有關的公平值收益約1,867,000港元已調整至於二零一八年一月一日按公平值計入損益的金融資產及累計溢利。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.1 應用香港財務報告準則第9號「金融工具」的影響及會計政策變動 (續)

3.1.2 首次應用香港財務報告準則第9號產生之影響概述 (續)

(a) 可出售(「可出售」)投資 (續)

預期信貸虧損模式下的減值

就金融資產之減值而言，與香港會計準則第39號項下按已產生信貸虧損模式計算相反，香港財務報告準則第9號規定按預期信貸虧損模式計算。預期信貸虧損模式規定實體於各報告日期將預期信貸虧損及該等預期信貸虧損之變動入賬，以反映自初始確認以來之信貸風險變動。換言之，毋須再待發生信貸事件方確認信貸虧損。

於本期間，本集團已應用香港財務報告準則第9號之簡化方式，利用全期預期信貸虧損計量應收賬款之預期信貸虧損。為計量預期信貸虧損，應收賬款已基於共同信貸風險特性分類。

其他按攤銷成本計量之金融資產之虧損撥備主要包括承兌票據、應收貸款、其他應收款項、銀行定期存款及銀行結餘及現金，乃按12個月預期信貸虧損基準計量，而信貸風險自初始確認以來並無大幅增加。

於二零一八年一月一日，因預期信貸虧損模式下的估計撥備與香港會計準則第39號項下者並無顯著差異，故並無就累計溢利確認額外信貸虧損撥備。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.2 應用香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收入」的影響及會計政策變動

本集團已於本中期期間首次應用香港財務報告準則第15號。香港財務報告準則第15號取代香港會計準則第18號「收入」、香港會計準則第11號「建築合約」及有關詮釋。

本集團確認來自以下主要來源的收入：

- 香港醫療服務
- 香港醫療網絡管理業務
- 證券及物業投資以及庫務管理
- 中國內地醫療管理及服務
- 其他

本集團已追溯應用香港財務報告準則第15號，而首次應用該準則的累計影響已於二零一八年一月一日首次應用當日確認。於首次應用日期的一切差異已於期初累計溢利確認，且並無重列比較資料。再者，根據香港財務報告準則第15號的過渡條文，本集團選擇僅就於二零一八年一月一日尚未完成的合約追溯應用該準則。由於比較資料乃根據香港會計準則第18號及香港會計準則第11號以及相關詮釋編製，因此，若干比較資料可能無法用作比較。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.2 應用香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收入」的影響及會計政策變動 (續)

3.2.1 應用香港財務報告準則第15號所產生的會計政策主要變動 香港財務報告準則第15號引入五個步驟來確認收入：

- 第1步：確定與一名客戶的合約
- 第2步：確定合約的履約責任
- 第3步：釐定交易價格
- 第4步：將交易價格分配至合約內的履約責任
- 第5步：於本集團履行履約責任時確認收入

根據香港財務報告準則第15號，本集團於履約責任獲履行時確認收入，即當與特定履約責任相關的商品或服務的「控制權」轉讓予客戶時。

履約責任指個別的商品及服務（或一組商品或服務）或一系列大致相同的個別商品或服務。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.2 應用香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收入」的影響及會計政策變動 (續)

3.2.1 應用香港財務報告準則第15號所產生的會計政策主要變動 (續)

倘符合以下其中一項標準，則控制權隨時間轉移，而收入則參照完全履行相關履約責任的進展情況而隨時間確認：

- 於本集團履約時，客戶同時取得並耗用本集團履約所提供的利益；
- 本集團的履約產生或提升一項資產，而該項資產於本集團履約時由客戶控制；或
- 本集團的履約並未產生讓本集團有替代用途的資產，且本集團對迄今已完成履約的付款具有可強制執行的權利。

否則，收入於客戶獲得個別商品或服務控制權的時間點確認。

合約負債指本集團因已向客戶收取代價（或已到期收取代價），而須向客戶轉讓商品或服務的責任。

隨時間確認收入：完成滿足履約義務進度的計量

完全滿足履約進展乃基於產出法計量，即基於迄今為止向客戶轉移的服務相對於合約下承諾之剩餘服務的價值直接計量，以來確認香港醫療網絡管理業務、中國內地醫療管理及服務以及其他產生的若干收入，此最佳反映本集團在轉移服務控制權方面的履約義務完成程度。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

3. 主要會計政策 (續)

採用新訂及經修訂香港財務報告準則 (續)

3.2 應用香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收入」的影響及會計政策變動 (續)

3.2.2 首次應用香港財務報告準則第15號產生之影響概述

以下為於二零一八年一月一日之簡明綜合財務狀況表中確認之金額作出的調整。不受有關變動影響的項目不包括在內。

	先前已呈報 於二零一七年 十二月三十一日 的賬面值 千港元	重新分類 千港元	根據 香港財務報告 準則第15號於 二零一八年 一月一日 的賬面值 千港元
應付賬款及其他應付款項			
— 遞延收入	2,935	(2,935)	-
— 已收訂金	4,235	(4,235)	-
— 合約負債	-	7,170	7,170

於二零一八年一月一日，先前計入應付賬款及其他應付款項之遞延收入約2,935,000港元及若干已收訂金約4,235,000港元（與客戶簽訂之銷售合約相關）已重新分類至合約負債（計入應付賬款及其他應付款項）。

應用香港財務報告準則第15號對本集團於二零一八年一月一日之累計溢利並無重大影響。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

4. 收入

收入乃指期內自第三方已收及應收款項淨額之總額。本集團中期經營並無季節性或週期性。客戶合約的收入分類如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
服務類型		
香港醫療服務	260,133	238,209
香港醫療網絡管理業務	228,306	225,474
物業租金收入	8,045	9,226
中國內地醫療管理及服務	28,002	65,265
其他醫療服務收入	4,910	-
	529,396	538,174
確認收入之時間		
某一時間點	499,957	501,438
某一時間段	29,439	36,736
	529,396	538,174

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

5. 分部資料

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團擁有五個報告及經營分部，即提供醫療保健及牙科服務、醫療網絡管理業務、投資證券及物業以及庫務管理、醫院管理及顧問服務業務及其他。截至二零一八年六月三十日止六個月，主要營運決策者（即本公司行政總裁（「行政總裁」））重新評估本集團的現有業務單位。行政總裁認為，不同類型業務的位置與資源配置及分部業績評估更為相關。

具體而言，本集團之新經營及報告分部如下：

- 香港醫療服務 — 於香港經營醫療及牙醫診所
- 香港醫療網絡管理業務 — 於香港提供醫療網絡管理業務及第三方醫療網絡管理業務
- 中國內地醫療管理及服務 — 於中國經營醫療及牙醫診所，提供醫院管理服務及就醫院管理提供顧問服務
- 證券及物業投資以及庫務管理 — 上市證券交易及物業租賃
- 其他 — 提供其他醫療服務

比較數字經已重列，以符合本年度之呈報方式。

概無向行政總裁提供資產及負債的分部資料以供評估不同分部的表現。因此，並無呈列資產及負債之分部資料。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

5. 分部資料 (續)

分部收入及業績

截至二零一八年六月三十日止六個月

	香港 醫療服務 (未經審核) 千港元	香港 醫療網絡 管理業務 (未經審核) 千港元	中國內地 醫療管理 及服務 (未經審核) 千港元	證券及物業 投資以及 庫務管理 (未經審核) 千港元	其他 (未經審核) 千港元	對銷 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
收入							
對外銷售	260,133	228,306	28,002	8,045	4,910	-	529,396
分部間銷售	12,564	-	-	3,670	-	(16,234)	-
	272,697	228,306	28,002	11,715	4,910	(16,234)	529,396
分部業績	17,939	21,967	(4,848)	80,117	(12,914)	-	102,261
融資成本							(264)
未分配其他收入							4,350
未分配集團開支							(26,831)
除稅前溢利							79,516

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

5. 分部資料 (續)

分部收入及業績 (續)

截至二零一七年六月三十日止六個月

	香港 醫療服務 (未經審核) 千港元	香港 醫療網絡 管理業務 (未經審核) 千港元	中國內地 醫療管理 及服務 (未經審核) 千港元	證券及物業 投資以及 庫務管理 (未經審核) 千港元	其他 (未經審核) 千港元	對銷 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
收入							
對外銷售	238,209	225,474	65,265	9,226	-	-	538,174
分部間銷售	11,464	-	-	3,431	-	(14,895)	-
	249,673	225,474	65,265	12,657	-	(14,895)	538,174
分部業績	14,579	24,040	16,584	8,284	(2,815)	-	60,672
融資成本							(323)
未分配其他收入							15,099
未分配集團開支							(24,607)
除稅前溢利							50,841

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

5. 分部資料 (續)

地域資料

本集團持續經營業務中來自外界客戶之收入詳列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
香港	501,394	472,909
中國其他地區	28,002	65,265
	529,396	538,174

6. 其他收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
來自按公平值計入其他全面收益的股本工具的股息收入	4,843	-
利息收入	27,179	25,173
租金收入	2,255	1,613
雜項收入	2,095	13,486
來自分類為可出售投資之非上市投資之股息收入	-	2,050
	36,372	42,322

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

7. 其他收益及虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
以下項目確認之減值虧損撥回(減值虧損):		
—承兌票據	30,000	—
—應收賬款	(3,118)	(2,603)
—其他應收款項	2,258	—
—應收其他被投資公司款項	—	250
於投資物業之公平值變動	29,784	—
按公平值計入損益之金融資產之公平值變動	(2,353)	—
持作買賣之投資公平值變動	—	(14,775)
	56,571	(17,128)

8. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
銀行借貸之利息	264	323

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

9. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核) 千港元	二零一七年 (未經審核) 千港元
香港利得稅	8,205	8,151
中國企業所得稅	11,130	7,218
遞延稅項抵免	(1,321)	(800)
	18,014	14,569

於兩個中期期間，香港利得稅均按估計應課稅溢利之16.5%（二零一七年：16.5%）計算。

根據企業所得稅法及企業所得稅法實施條例，於兩個中期期間，中國附屬公司之稅率均為25%。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

10. 期內來自持續經營業務之溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
期內來自持續經營業務之溢利乃於扣除下列項目後達致：		
員工成本		
— 董事薪酬	6,444	5,711
— 其他員工之薪金、花紅及其他福利	314,230	288,442
— 其他員工之退休福利計劃供款	3,612	3,355
	324,286	297,508
無形資產攤銷	5,346	4,434
物業、廠房及設備折舊	23,710	16,768

11. 股息

董事會不建議就截至二零一八年六月三十日止六個月派發中期股息（二零一七年：無）。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

12. 每股盈利

持續經營業務

本公司擁有人應佔持續經營業務每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
計算每股基本及攤薄盈利所用之		
本公司擁有人應佔期內溢利及盈利	57,627	21,836
	二零一八年 六月三十日 (未經審核)	二零一七年 六月三十日 (未經審核)
股份數目		
計算每股基本及攤薄盈利所用之普通股加權平均數	7,526,134,452	7,714,710,540

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

12. 每股盈利 (續)

持續經營及已終止業務

本公司擁有人應佔持續經營及已終止業務每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一八年 (未經審核)	二零一七年 (未經審核)
	千港元	千港元
計算每股基本及攤薄盈利所用之		
本公司擁有人應佔期內溢利及盈利	57,627	43,517

所用分母與上文所詳述用以計算每股基本及攤薄盈利相同。

已終止業務

根據期內來自已終止業務之溢利約21,681,000港元(二零一八：無)及上文所詳述用以計算每股基本及攤薄盈利之分母，截至二零一七年六月三十日止六個月已終止業務之每股基本及攤薄盈利為每股0.28港仙(二零一八年：無)。

13. 物業、廠房及設備的變動

截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團就收購物業、廠房及設備花費約76,080,000港元(二零一七年：約31,003,000港元)。

截至二零一八年六月三十日止六個月，之前出租以賺取租金收入之若干位於香港之物業已變更為自用物業。因此，公平值為約16,700,000港元之投資物業已轉撥至租賃土地及樓宇。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

14. 應收貸款

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收定息貸款(無抵押)	6,403	169,592
就申報目的分析：		
非即期部分	5,539	5,998
即期部分	864	163,594
	6,403	169,592

於二零一七年十二月三十一日之應收貸款包括墊付予第一信用財務有限公司(「第一信用」)之總金額150,000,000港元，其佔應收貸款之88%。貸款按年利率5%計息。50,000,000港元之貸款須於二零一八年一月償還及50,000,000港元及50,000,000港元之貸款分別須於二零一八年二月及二零一八年三月償還。貸款以第一信用之控股公司第一信用金融集團有限公司(其股份於聯交所上市(股份代號：8215))作全面擔保。於二零一七年十一月二十四日，證監會發出指示要求第一信用金融集團有限公司暫停股份買賣。本公司董事認為，第一信用為獨立第三方，其與本集團或其關聯人士概無關連。於二零一七年十二月三十一日尚未償還的貸款於本中期期間悉數償還。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

15. 承兌票據

		二零一八年 六月三十日 (未經審核)	二零一七年 十二月三十一日 (經審核)
	附註	千港元	千港元
Megacom Investment	(i)	30,000	—
戴海東先生	(ii)	—	—
Profit Castle Holdings Limited		330,000	330,000
		360,000	330,000

附註：

- (i) Megacom Investment已發行一張本金額為30,000,000港元，按5厘之年利率計息並將於二零一八年六月到期之承兌票據，作為收購本集團於新銳之權益之部分代價。該承兌票據由陳嘉忠先生（根據中國華仁截至二零一六年十二月三十一日止年度之已刊發年報所載資料，為中國華仁之執行董事及中國華仁之股東）作擔保。承兌票據發行人有權選擇於到期日前提早償還全數或部分票據本金額。

根據中國華仁日期為二零一八年三月二十九日之公告，證監會於二零一七年十一月二十四日發出指令，暫停中國華仁股份之買賣，原因為證監會認為（其中包括）中國華仁日期為二零一六年六月二十三日之須予披露交易公告（內容有關其自本集團收購於新銳之權益）載有重大失實、不完整或具誤導性資料。於暫停日期後，本公司董事重新評估應收Megacom Investment承兌票據之可收回金額，並釐定暫停中國華仁股份買賣對對手方償還承兌票據下所欠款項之財務能力造成不利影響，因此導致於截至二零一七年十二月三十一日止年度內確認減值虧損30,000,000港元，以悉數撇減於二零一七年十二月三十一日的應收承兌票據至賬面值零港元。本集團於二零一八年七月悉數收回承兌票據的本金，因此減值虧損30,000,000港元於本中期間已撥回以及於二零一八年六月三十日應收承兌票據賬面值恢復至本金額30,000,000港元。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

15. 承兌票據 (續)

附註：(續)

- (ii) 於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，買方戴海東先生已發行一張尚未承兌本金額為203,705,000港元，按5厘之年利率計息並將於二零一九年十一月到期之承兌票據，作為二零一六年收購本集團於智領之權益之代價之一部分。該承兌票據由智領之全部已發行股本作抵押。智領擁有華耀49%權益，其主要資產為杭州一間復康醫院及杭州若干門診中心。誠如本公司截至二零一七年十二月三十一日止年度之年報所披露，本集團透過對對手方財務狀況進行信貸審查，重新評估截止二零一七年十二月三十一日應收承兌票據之可收回性。進行信貸審查時，本集團在本公司僱員進行初步檢查後得知，華耀於杭州的醫院及門診中心已終止營運。本公司董事對戴海東先生進行進一步信貸評估及重新評估承兌票據之可收回金額，並於綜合損益中確認減值虧損203,705,000港元，以悉數撇減承兌票據之賬面值。於本中期期間，本集團並未獲得任何有關對手財務資料並認為承兌票據之可收回情況仍然甚微。因此，於過往年度確認的減值虧損仍未撥回。

16. 應收賬款及其他應收款項

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收賬款	115,508	162,900
減：呆賬撥備	(8,286)	(5,289)
應收賬款總額減撥備	107,222	157,611
預付款項、訂金及其他應收款項	113,357	83,714
	220,579	241,325

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

16. 應收賬款及其他應收款項（續）

於報告期末應收賬款按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0日－60日	92,521	120,953
61日－120日	9,913	24,096
121日－180日	3,203	12,143
181日－240日	1,585	419
	107,222	157,611

本集團醫療及牙醫診所之大部分病人以現金付款。病人使用醫療卡之付款一般於180日至240日內結算，而本集團醫療網絡管理業務之公司客戶則於60日至180日內結算。本集團向旗下其他業務之貿易客戶提供60日至240日之平均信貸期。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

17. 應付賬款及其他應付款項

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應付賬款	30,693	56,691
其他應付款項	14,738	80,079
應計費用	65,535	73,192
已收訂金	5,194	9,243
合約負債	10,664	-
遞延收入	-	2,935
	126,824	222,140

於報告期末應付賬款按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
0日－60日	27,535	39,746
61日－120日	1,939	5,305
超過120日	1,219	11,640
	30,693	56,691

購買貨品之平均信貸期為60日至120日。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

18. 銀行借貸

	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
有抵押	19,258	19,777

於二零一八年六月三十日及二零一七年十二月三十一日，本集團之銀行借貸按香港銀行同業拆息加2.25厘之浮動年利率計息。

本集團之按揭貸款乃由本集團之租賃土地及樓宇作抵押及本公司非全資附屬公司的非控股權益所提供個人擔保作擔保，其將於償還按揭貸款後解除。

19. 股本

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.01港元之普通股		
法定：		
於二零一七年一月一日、 二零一七年十二月三十一日及 二零一八年六月三十日	30,000,000,000	300,000
已發行及繳足：		
於二零一七年一月一日	7,761,298,452	77,613
已購回及註銷股份	(235,164,000)	(2,352)
於二零一七年十二月三十一日及 二零一八年六月三十日	7,526,134,452	75,261

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

20. 收購一間醫務所

於二零一七年四月三十日，康健醫療及牙科服務有限公司（本公司全資附屬公司）向本公司聯營公司卓高醫務有限公司收購一間醫務所，代價為現金2,000,000港元。本公司董事認為，由於並無承擔重大可識別資產及負債，因此已於醫療保健及牙科服務部門確認商譽2,000,000港元。

21. 出售附屬公司

於二零一六年十二月三十日，本集團與一名關聯人士訂立買賣協議，以出售卓悅美容國際有限公司之全部已發行股本，代價為430,000,000港元，已透過現金代價100,000,000港元及買方發行總面值為330,000,000港元之承兑票據結算。於買賣協議日期，買方為由一名當時的本公司董事控制之公司，該董事已於同日辭任本公司董事一職。出售卓悅美容國際有限公司及其附屬公司已於二零一七年四月十三日完成。

於出售日期（二零一七年四月十三日），該等附屬公司應佔資產及負債總金額如下：

	二零一七年 四月十三日 千港元
物業、廠房及設備	22,318
存貨	7,476
應收賬款及其他應收款項	187,705
商譽	171,645
無形資產	262,242
銀行結餘及現金	23,187
應付賬款及其他應付款項	(281,935)
遞延稅項負債	(1,465)
所出售資產淨值	391,173

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

21. 出售附屬公司 (續)

二零一七年
四月十三日
千港元

已收或應收代價：

現金	100,000
承兌票據	330,000

總代價	430,000
所出售資產淨值之賬面值	(391,173)
附屬公司資產淨值於喪失對附屬公司之 控制權時由權益重新分類至損益之累計匯兌差額	(601)

出售附屬公司之收益 (包括在來自已終止業務之期內溢利)

38,226

出售產生之現金流入淨額：

已收現金代價	100,000
所出售之銀行結餘及現金	(23,187)

76,813

本公司董事認為，於完成出售日期，買方不再為關聯人士，且與本集團或其關聯人士概無任何關係。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

22. 金融工具公平值計量

本集團持續按公平值計量之金融資產的公平值

本集團若干金融資產於各報告期末按公平值計量。下表載列有關釐定該等金融資產公平值方法之資料（尤其是所採用之估值技術及輸入值），以及根據公平值計量之輸入值可觀察程度劃分公平值計量（第一至三級）之公平值層級。

金融資產	公平值		公平值層級	估值技術	重大不可觀察輸入值	範圍 (加權平均值)
	二零一八年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一七年 十二月三十一日 (經審核) 千港元				
1 按公平值計入損益之金融資產						
— 香港上市股本證券 (先前分類為持作買賣投資)	9,478	16,726	第一級	活躍市場所報賣價	不適用	不適用
— 非上市債券基金	58,571	不適用	第二級	金融機構提供的市場報價，指根據相關投資報價得出的公平值	不適用	不適用
— 或然代價	42,530	37,840	第三級	蒙特卡洛模擬分析法	賣方現金付款貼現率 預期波幅	25% 44.13%
2 按公平值計入其他全面收益之股本工具						
	98,937	不適用	第三級	貼現現金流法	年度收益增長率 最終增長率 除稅前經營利潤率 加權平均資本成本 公司特定風險溢價	介乎7%至13.3% 3.08% 16.26% 14.86% 4.5%
3 香港上市股本證券 (先前分類為可出售投資)						
	不適用	120,175	第一級	活躍市場所報賣價	不適用	不適用

於本期間及上一年度，不同公平值層級之間並無轉移金融資產。

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年六月三十日止六個月

22. 金融工具公平值計量 (續)

本集團持續按公平值計量之金融資產的公平值 (續)

達致第三級公平值計量所用之重大不可觀察輸入值之定量資料列載於上文。

本公司董事認為，除上表所披露之金融資產外，於綜合財務報表確認之其餘金融資產及金融負債之賬面金額與其公平值相若。

金融資產第三級公平值計量之對賬

	按公平值 計入損益之 金融資產 千港元	按公平值計入 其他全面收益 之股本工具 千港元
於二零一八年一月一日	37,840	99,084
公平值變動	4,690	31,656
出售	-	(31,803)
於二零一八年六月三十日	42,530	98,937

與於各報告期末按公平值計量之或然代價有關之按公平值計入損益之金融資產之回顧期內公平值收益約4,690,000港元(二零一七年:無)並計入「其他收益及虧損」。

計入其他全面收益之公平值收益約31,656,000港元與於報告期末所持有按公平值計入其他全面收益之股本工具有關並呈報為「投資重估儲備」之變動。

詞彙表

二零零八年計劃	本公司於二零零八年九月十六日採納之認股權計劃
審核委員會	董事會審核委員會
志禧	志禧企業發展有限公司
董事會	董事會
Broad Idea	Broad Idea International Limited
中國人壽集團	中國人壽保險(集團)公司及其附屬公司
中國	中華人民共和國，僅就本中期報告而言，不包括香港、中華人民共和國澳門特別行政區及台灣
中國華仁	中國華仁醫療有限公司
Classictime	Classictime Investments Limited
本公司	康健國際醫療集團有限公司，於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司，其股份於聯交所主板上市
可轉換優先股	富邦人壽、富邦產險及Broad Idea根據可轉換優先股認購協議所認購之本公司股本中每股面值0.01港元之永久無投票權可贖回可轉換優先股
可轉換優先股認購事項	富邦人壽、富邦產險及Broad Idea根據可轉換優先股認購協議分別認購212,121,212股、79,545,454股及83,333,333股可轉換優先股

詞彙表

可轉換優先股認購協議	本公司、富邦人壽、富邦產險及Broad Idea訂立日期為二零一四年十月三十一日之永久無投票權可贖回可轉換優先股認購協議
流動比率	流動資產總值除以流動負債總額
董事	本公司董事
陳醫生	執行董事陳永樂醫生
曹醫生	曹貴子醫生
蔡博士	非執行董事蔡志明博士
企業所得稅法	《中國企業所得稅法》
富邦金控	富邦金融控股股份有限公司
富邦產險	富邦產物保險股份有限公司
富邦人壽	富邦人壽保險股份有限公司
資產負債比率	銀行借貸總額除以本公司擁有人應佔權益
本集團	本公司及其附屬公司
盈康國際	盈康國際醫療集團有限公司
Heemin Capital	Heemin Capital Enhanced Yield Bond Fund
港元	港元，香港之法定貨幣
香港會計準則	香港會計準則
香港財務報告準則	香港財務報告準則
香港會計師公會	香港會計師公會
香港	中國香港特別行政區

詞彙表

華耀	華耀醫療集團有限公司
上市規則	聯交所證券上市規則
Megacom Investment	Megacom Investment Incorporated
標準守則	上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則
余先生	獨立非執行董事余啟峰先生
南石醫院	南陽南石醫院
南陽祥瑞	南陽祥瑞醫院管理諮詢有限公司，本公司的附屬公司
新銳	新銳醫藥國際控股有限公司
提名委員會	董事會提名委員會
普通股認購事項	富邦人壽、富邦產險及Broad Idea認購459,183,673股股份，以及認購股份的配發及發行
權威金融	權威金融集團有限公司（前稱君陽金融控股有限公司）
薪酬委員會	董事會薪酬委員會
人民幣	人民幣，中國之法定貨幣
證監會	香港證券及期貨事務監察委員會
證券及期貨條例	香港法例第571章證券及期貨條例

詞彙表

山西太鋼	山西太鋼醫療有限公司
股份	本公司股本中每股面值0.01港元之普通股
第六醫院	中山大學附屬第六醫院
聯交所	香港聯合交易所有限公司
美元	美元，美利堅合眾國之法定貨幣
Vio	Dr. Vio & Partners Limited，本公司之附屬公司
智領	智領控股有限公司
雅美	杭州康健雅美口腔門診部有限公司，本公司之附屬公司
宜康	廣州宜康醫療管理有限公司，本公司之附屬公司