

未來計劃及所得款項用途

未來計劃

有關我們的未來計劃的詳細描述，請參閱「業務－業務戰略」。

所得款項用途

我們估計，於扣除包銷費用及佣金以及我們須就[編纂]支付的估計開支並假設[編纂]並無獲行使後，我們將會獲得的[編纂]所得款項淨額(假設每股[編纂]的[編纂]為[編纂]港元(即本文件所述的[編纂]範圍中位數))將約為[編纂]港元。

假設[編纂]定為每股[編纂]港元(即指示性[編纂]範圍的中位數)，我們擬利用[編纂]所得款項淨額作以下用途。

- 約[編纂]或[編纂]港元將用於收購或投資其他在市場地位上與我們相若的物業管理公司。詳情請參閱「業務－業務戰略－繼續利用我們的豐富經驗以及發展成熟的服務規範和管理系統，在中高端市場多管齊下擴大業務規模」及「業務－物業管理服務－物業管理服務組合增長－收購第三方物業管理公司」。
- 約[編纂]或[編纂]港元將用於收購或投資從事物業管理相關業務的公司，例如秩序維護、清潔、園藝及保養服務供應商；以及提供與我們互補的社區增值產品及服務的公司，其中包括從事社區零售業務、社區金融、社區長者護理(例如日間護理及保健)以及社區教育(例如學前教育)的公司。詳情請參閱「業務－業務戰略－繼續發展一站式服務平台，優化用戶體驗，增加所提供的產品及服務以及提升營運效率」。
- 約[編纂]或[編纂]港元將用於開發及推廣K生活移動應用程式及社區增值產品及服務。此外，我們於2019年及2020年，計劃分別撥支[編纂]所得款項淨額約人民幣[編纂]元購買及研發K生活硬件及人民幣[編纂]元在其營運及推廣方面。詳情請參閱「業務－業務戰略－繼續發展一站式服務平台，優化用戶體驗，增加所提供的產品及服務以及提升營運效率」。
- 約[編纂]或[編纂]港元將用於推進「管理數碼化、服務集中化、程序規範化及營運自動化」。詳情請參閱「業務－業務戰略－繼續發展一站式服務平台，優化用戶體驗，增加所提供的產品及服務以及提升營運效率」。

未來計劃及所得款項用途

- 約[編纂]或[編纂]百萬港元將用作我們的營運資金及為其他一般公司用途提供資金。

倘[編纂]定於比估計[編纂]範圍的中位數更高或更低的水平或[編纂]獲行使，則上述所得款項分配將按比例調整。

倘[編纂]定於每股[編纂]港元(即本文件所述的[編纂]範圍上限)及假設[編纂]並無獲行使，則於扣除包銷費用及佣金以及我們須就[編纂]支付的估計開支後，我們將獲得所得款項淨額約[編纂]港元。

倘[編纂]定於每股[編纂]港元(即本文件所述的[編纂]範圍的下限)及假設[編纂]並無獲行使，則於扣除包銷費用及佣金以及我們須就[編纂]支付的估計開支後，我們將獲得所得款項淨額約[編纂]港元。

倘[編纂]獲悉數行使，於扣除包銷費用及佣金以及我們須就[編纂]支付的估計開支後，我們將獲得額外所得款項淨額約[編纂]港元(假設[編纂]為每股股份[編纂]港元，即建議[編纂]範圍的下限)至[編纂]港元(假設[編纂]為每股股份[編纂]港元，即建議[編纂]範圍的上限)。

倘若所得款項淨額並非立即用作以上用途及在適用法律法規准許的範圍內，則我們擬將所得款項淨額存放為短期活期存款及／或貨幣市場工具。倘以上建議所得款項用途有任何改變或倘所得款項的任何金額將用作一般公司用途，則我們將會作出適當公告。

本公司估計(假設[編纂]獲悉數行使)，經扣除包銷費用及佣金及彼等就[編纂]應付的估計開支後，假設每股[編纂]為[編纂]港元(即於本文件封面所載之[編纂]範圍的中位數)，其將從[編纂]收取所得款項淨額約[編纂]港元。倘[編纂]定於指示性[編纂]範圍的上限(即每股股份[編纂]港元)，本公司自[編纂]所得款項淨額將約為[編纂]港元。倘[編纂]定於指示性[編纂]範圍的下限(即每股股份[編纂]港元)，本公司自[編纂]所得款項淨額將約為[編纂]港元。