

### 股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年): 30/11/2018

致: 香港交易及結算所有限公司

公司名稱 叙福樓集團有限公司

呈交日期 06/12/2018

#### I. 法定股本變動

##### 1. 普通股

(1) 股份代號:	<u>1978</u>	說明:	<u>普通股</u>	
		普通股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存		<u>4,000,000,000</u>	<u>0.1</u>	<u>400,000,000</u>
增加 / (減少) ( )		<u>無</u>		<u>無</u>
本月底結存		<u>4,000,000,000</u>	<u>0.1</u>	<u>400,000,000</u>
(2) 股份代號:	<u>不適用</u>	說明:	<u>不適用</u>	
		普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少) ( )		<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
本月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

## 2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	<u>不適用</u>	
		優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少) ( )		<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
本月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

## 3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	<u>不適用</u>	
		其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少) ( )		<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
本月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

本月底法定股本總額 (港元)

**400,000,000**

## II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>800,000,000</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
本月增加 / (減少)	<u>無</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
本月底結存	<u>800,000,000</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

### III. 已發行股本變動詳情

股份期權 ( 根據發行人的股份期權計劃 )

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
<b>1. 購股權計劃</b> (經股東以 書面決議案 採納) (04/05/2018) 普通股	無	無	無	無	無	無
(註 1)						
<b>2. 不適用</b>						
( / / ) 股						
(註 1)						
<b>3. 不適用</b>						
( / / ) 股						
(註 1)						
			總數 A. (普通股)		無	
			(優先股)		不適用	
			(其他類別股份)		不適用	
本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)					不適用	

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用 _____ _____						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別 _____						
(註 1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日 _____						
期 (如適用) _____						
(日/月/年) ( / / ) _____						
2. 不適用 _____ _____						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別 _____						
(註 1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日 _____						
期 (如適用) _____						
(日/月/年) ( / / ) _____						
3. 不適用 _____ _____						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別 _____						
(註 1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日 _____						
期 (如適用) _____						
(日/月/年) ( / / ) _____						

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
4. 不適用 _____ _____						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別						
(註 1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年) _____ ( / / )						
					總數 B. (普通股) _____ 不適用	
					(優先股) _____ 不適用	
					(其他類別股份) _____ 不適用	

可換股票據 ( 即可轉換為將予上市的發行人股份 )

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
<p>1. 不適用</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>						
<p>股份代號 (如已上市) _____</p> <p>可發行股份類別 _____</p> <p>(註 1) _____</p> <p>認購價 _____</p> <p>股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) ( / / ) _____</p>						
<p>2. 不適用</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>						
<p>股份代號 (如已上市) _____</p> <p>可發行股份類別 _____</p> <p>(註 1) _____</p> <p>認購價 _____</p> <p>股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) ( / / ) _____</p>						
<p>3. 不適用</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>						
<p>股份代號 (如已上市) _____</p> <p>可發行股份類別 _____</p> <p>(註 1) _____</p> <p>認購價 _____</p> <p>股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) ( / / ) _____</p>						

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內	
					因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
4. 不適用						
<hr/> <hr/> <hr/>						
<hr/>						
股份代號 (如已上市)	_____					
可發行股份類別	_____					
(註 1)	_____					
認購價	_____					
股東特別大會通過日期 (如適用)	_____					
(日/月/年)	( / / )					
					總數 C. (普通股)	不適用
					(優先股)	不適用
					(其他類別股份)	不適用

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 不適用 _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)		
2. 不適用 _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)		
3. 不適用 _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)		
總數 D. (普通股)	不適用	
(優先股)	不適用	
(其他類別股份)	不適用	



已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )</p>	不適用	不適用
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )</p>	不適用	不適用
3. 配售	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )</p>	不適用	不適用

發行類別	本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目	
4. 紅股發行	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	不適用      不適用	
5. 以股代息	價格：請註明 _____ 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	不適用      不適用
6. 購回股份	所購回股份類別 (註 1) _____  註銷日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	不適用      不適用	

發行類別	本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
7. 贖回股份	所贖回股份類別 (註 1) _____  贖回日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	不適用      不適用
8. 代價發行	價格：請註明 貨幣 _____  可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	不適用      不適用
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	不適用      不適用

發行類別		本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
10. 其他 (請註明)	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年)	不適用 不適用
		總數 E. (普通股) 不適用 (優先股) 不適用 (其他類別股份) 不適用	

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：	(1)	無
	(2)	不適用
本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：		不適用
本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：		不適用
(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)		

