

未來計劃及[編纂]用途

未來計劃

有關我們未來計劃的詳細描述，請參閱本文件「業務－我們的戰略」一節。

[編纂]用途

下表載列經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]費用及佣金以及預計開支後，我們將收取的[編纂]估計[編纂]淨額：

	假設[編纂] 未獲行使	假設[編纂] 獲悉數行使
假設[編纂]為每股[編纂][編纂]港元（即本文件所述[編纂]範圍的中位數）	約[編纂]百萬港元	約[編纂]百萬港元
假設[編纂]為每股[編纂][編纂]港元（即本文件所述[編纂]範圍的高位數）	約[編纂]百萬港元	約[編纂]百萬港元
假設[編纂]為每股[編纂][編纂]港元（即本文件所述[編纂]範圍的低位數）	約[編纂]百萬港元	約[編纂]百萬港元

我們擬動用[編纂][編纂]淨額作以下用途（假設[編纂]為每股股份[編纂]港元，即本文件所述[編纂]範圍的中位數，經扣除有關[編纂]的[編纂]費用及佣金以及其他預計開支後，及[編纂]未獲行使）：

- 約60%或[編纂]百萬港元，將用於開發若干我們現有物業項目（即天空之翼、九溪雲莊、德清2017-401-1地塊、市心府及時代公館）的開發成本。有關我們項目的進一步詳情，請參閱「業務－我們的物業項目」；
- 約30%或[編纂]百萬港元，將用作我們潛在物業開發項目的土地收購和建築成本，以及用作在我們目前經營和計劃擴展我們業務的城市物色和收購地塊以收購土地儲備。於最後實際可行日期，董事確認，我們並未識別任何特定的收購項目或土地；及
- 約10%或[編纂]百萬港元，將用作一般公司及營運資金。

倘與本文件所述的指示性[編纂]範圍的中位數相比，[編纂]固定在較高或較低水平，則上述[編纂]淨額的分配將按比例調整。

倘我們的[編纂]淨額不足以為以上目的撥資，則我們擬透過多種途徑（包括營運所得現金及銀行貸款及其他借款）撥付餘額。

倘自[編纂][編纂]淨額未有立即用於上述用途，且在相關法律法規許可的情況下，我們擬將其存放於香港或中國持牌銀行或金融機構作活期存款。倘上述建議[編纂]用途發生任何變動，我們將發布適當公告。