

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 28/02/2019

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 中國新城鎮發展有限公司
呈交日期 01/03/2019

I. 法定股本變動

1. 普通股

| | | | | |
|------------|-----------------------|------|-------------|------------|
| (1) 股份代號 : | <u>1278</u> | 說明 : | <u>普通股</u> | |
| | | | 面值 | 法定股本 |
| | 普通股數目 | | (請註明貨幣) | (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | <u>20,000,000,000</u> | | <u>無票面值</u> | <u>不適用</u> |
| 增加 / (減少) | <u>不適用</u> | | | <u>不適用</u> |
| 本月底結存 | <u>20,000,000,000</u> | | <u>無票面值</u> | <u>不適用</u> |
| (2) 股份代號 : | <u>不適用</u> | 說明 : | <u>不適用</u> | |
| | | | 面值 | 法定股本 |
| | 普通股數目 | | (請註明貨幣) | (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | <u>不適用</u> | | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| 增加 / (減少) | <u>不適用</u> | | | <u>不適用</u> |
| 本月底結存 | <u>不適用</u> | | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |

2. 優先股

| | | | | | |
|-----------|-----|-----|-------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | 不適用 | 說明： | 不適用 | | |
| | | | 優先股數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 增加 / (減少) | | | 不適用 | | 不適用 |
| 本月底結存 | | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

3. 其他類別股份

| | | | | | |
|-----------|-----|-----|----------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | 不適用 | 說明： | 不適用 | | |
| | | | 其他類別股份數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 增加 / (減少) | | | 不適用 | | 不適用 |
| 本月底結存 | | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

不適用

II. 已發行股本變動

| | 普通股數目 | | 優先股數目 | 其他類別股份數目 |
|-------------|----------------------|-----|-------|----------|
| | (1) | (2) | | |
| 上月底結存 | <u>9,726,246,417</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月增加 / (減少) | <u>0</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | <u>9,726,246,417</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

| 股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)及可發行股份類別 | 本月內變動 | | | | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--|----------|----------|-------------|------------|------------------|--------------------|
| | 授出 | 行使 | 註銷 | 失效 | | |
| 1. 購股權計劃 (於 03/09/2010 特別股東大會通過) 普通股 | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| (註 1) | | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| | | | 總數 A. (普通股) | | <u>不適用</u> | |
| | | | (優先股) | | <u>不適用</u> | |
| | | | (其他類別股份) | | <u>不適用</u> | |
| 本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣) | | | | <u>不適用</u> | | |

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明 (到期日 - 日/月/年) | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行 使 | 本月底面值 | 本月內因此 發行的發行 人新股份數 目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|-----------------------|---------|-------|------------|-------|--|----------------------------|
| 1. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 4. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| | | | | | 總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____ | |

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已換股 款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 因此發行的 發行人 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|------------------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 2. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 3. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 4. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| | | | | 總數 C. (普通股) | | |
| | | | | (優先股) | | |
| | | | | (其他類別股份) | | |

已發行股本的其他變動

| 發行類別 | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---|----------------------------------|------------------------------------|
| <p>1. 供股</p> <p>價格： 請註明貨幣 _____</p> <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | | |
| <p>2. 公開招股</p> <p>價格： 請註明貨幣 _____</p> <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | | |
| <p>3. 配售</p> <p>價格： 請註明貨幣 _____</p> <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | | |
| <p>4. 紅股發行</p> <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | | |

| 發行類別 | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 5. 以股代息 價格： 請註明貨幣 _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | _____ | _____ |
| 6. 購回股份 所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | _____ | _____ |
| 7. 贖回股份 所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | _____ | _____ |
| 8. 代價發行 價格： 請註明貨幣 _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | _____ | _____ |

| 發行類別 | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---|--|------------------------------------|
| 9. 資本重組 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | _____ | _____ |
| 10. 其他 (請註明) 價格： 請註明貨幣 _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | _____ | _____ |
| | 總數 E. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____ | _____ |

| | |
|---------------------------------------|-------|
| 本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | (1) 0 |
| 本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | (2) 0 |
| 本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | 不適用 |
| (此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。) | |

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. (i) 至 (viii) 項為確認內容的建議格式，可按個別情況予以修訂。如發行人早前已就某證券發行於根據第 13.25A 條所刊發的報表中作出有關確認，則不需要於此報表再作確認。
3. 在此「相同」指：
 - 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
 - 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的股息/利息，下次派息時每單位應獲派發的股息/利息額亦完全相同 (總額及淨額)；及
 - 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。
4. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。