

十年營運數據

	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
a) 半島酒店(附註1)										
香港										
出租率	70%	75%	72%	73%	75%	72%	79%	74%	70%	57%
平均房租(港元)	5,845	4,875	4,843	4,760	5,144	5,170	5,133	4,503	4,197	4,176
平均可出租客房收入(港元)	4,082	3,659	3,473	3,477	3,870	3,731	4,072	3,347	2,926	2,401
其他亞洲地區(香港除外)(附註2)										
出租率	73%	68%	67%	70%	65%	66%	63%	57%	58%	48%
平均房租(港元)	2,694	2,661	2,599	2,265	2,146	2,065	2,179	2,156	2,100	1,904
平均可出租客房收入(港元)	1,966	1,802	1,753	1,581	1,390	1,361	1,367	1,221	1,214	920
美國及歐洲										
出租率	72%	70%	71%	68%	74%	74%	72%	69%	65%	59%
平均房租(港元)	5,997	5,861	5,625	5,807	5,471	4,858	4,627	4,550	4,403	4,292
平均可出租客房收入(港元)	4,333	4,130	3,993	3,962	4,059	3,573	3,346	3,135	2,856	2,511
b) 住宅(附註1及3)										
出租率	95%	94%	91%	93%	85%	89%	92%	91%	92%	88%
每平方呎每月平均收益(港元)	46	46	45	45	42	42	41	38	36	37
c) 商場(附註1及4)										
出租率	87%	89%	93%	95%	97%	99%	99%	97%	96%	95%
每平方呎每月平均收益(港元)	169	174	184	202	206	191	179	168	153	168
d) 辦公室(附註1及3)										
出租率	99%	95%	100%	99%	97%	92%	96%	100%	98%	91%
每平方呎每月平均收益(港元)	62	55	56	55	52	48	45	45	42	36
e) 山頂纜車										
載容量(千人)	6,050	6,179	6,259	6,359	6,325	6,272	5,918	5,777	5,385	4,862
平均車費(港元)	23	20	19	19	19	19	19	19	17	16
f) 全職僱員數目(於12月31日)										
酒店	6,148	6,123	6,121	6,201	6,308	5,878	5,617	5,475	5,444	5,489
商用物業	358	359	360	363	362	347	333	323	331	339
會所與服務	1,088	1,052	993	1,318	1,317	1,325	1,260	1,224	1,180	998
僱員總數	7,594	7,534	7,474	7,882	7,987	7,550	7,210	7,022	6,955	6,826

附註：

1. 出租率、平均房租、平均可出租客房收入及每平方呎每月平均收益乃根據各組別的加權平均值計算。
2. 王府半島酒店自2015年起至2017年8月減少可供出租房間數量以進行翻新工程，因此影響出租率及平均可出租客房收入。
3. 住宅與辦公室的營運數據並不包括未綜合結算計入本集團業績或對本集團而言其業績並不重大的營運單位資料，包括越南The Landmark、上海半島酒店公寓、巴黎21 avenue Kléber及倫敦1-5 Grosvenor Place(已於2017年拆除)。
4. 本集團最重要的商場位於香港、上海、北京、紐約的半島酒店，以及淺水灣綜合項目及山頂凌霄閣。