

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## CHINA NEW ECONOMY FUND LIMITED

### 中國新經濟投資有限公司

(於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司)

(股份代號：80)

### 截至2018年12月31日止年度 之業績公告

#### 業績

中國新經濟投資有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」或「董事」)欣然宣佈本公司截至2018年12月31日止年度(「本年度」)之業績，連同截至2017年12月31日止年度之比較數字載列如下：

#### 損益及其他全面收益表

截至2018年12月31日止年度

	附註	2018年 港元	2017年 港元
收入	4	<u>9,403,558</u>	<u>821,073</u>
按公平值透過損益列賬之金融資產之 虧損淨額	5	<u>(80,521,383)</u>	(472,963,362)
其他營運開支		<u>(18,998,620)</u>	<u>(13,713,844)</u>
營運虧損		<b>(90,116,445)</b>	(485,856,133)
財務成本	6(a)	<u>(2,842,992)</u>	<u>(23,520,463)</u>
除稅前虧損	6(b)	<b>(92,959,437)</b>	(509,376,596)
所得稅開支	8	<u>—</u>	<u>(1,361,062)</u>
本公司普通權益持有人應佔年內虧損及全面 虧損總額		<u><b>(92,959,437)</b></u>	<u>(510,737,658)</u>
本公司普通權益持有人應佔每股虧損	9		
– 基本		<u><b>(0.09)</b></u>	<u>(0.68)</u>
– 攤薄		<u><b>(0.09)</b></u>	<u>(0.68)</u>

## 財務狀況表

於2018年12月31日

	附註	2018年 港元	2017年 港元
<b>非流動資產</b>			
按金		<u>216,175</u>	<u>568,162</u>
非流動資產總值		<u>216,175</u>	<u>568,162</u>
<b>流動資產</b>			
預付款項		564,493	410,943
應收經紀人款項		2,271,370	5,732,651
按公平值透過損益列賬之金融資產	10	85,856,636	182,231,485
現金及現金等值		<u>2,787,626</u>	<u>3,653,633</u>
流動資產總值		<u>91,480,125</u>	<u>192,028,712</u>
<b>流動負債</b>			
其他應付款項及應計費用		1,293,827	1,714,058
應付經紀人款項		17,155,439	5,646,820
應付一間關連公司款項		80,000	80,000
應付貸款及借貸		<u>-</u>	<u>66,976,320</u>
流動負債總額		<u>18,529,266</u>	<u>74,417,198</u>
流動資產淨值		<u>72,950,859</u>	<u>117,611,514</u>
資產總值減流動負債		<u>73,167,034</u>	<u>118,179,676</u>
資產淨值		<u><u>73,167,034</u></u>	<u><u>118,179,676</u></u>
<b>權益</b>			
已發行股本	11	11,682,468	389,415,599
儲備		<u>61,484,566</u>	<u>(271,235,923)</u>
權益總值		<u><u>73,167,034</u></u>	<u><u>118,179,676</u></u>
每股資產淨值		<u><u>0.06</u></u>	<u><u>0.15</u></u>

## 附註

### 1. 公司資料

中國新經濟投資有限公司根據開曼群島公司法於2010年2月1日在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限責任公司。本公司以作為封閉式投資公司而建立。

本公司註冊辦事處地址為P.O. Box 309, Uglund House, South Church Street, George Town, Grand Cayman KY1-1104, Cayman Islands。本公司主要營業地點為香港永樂街77號Ovest 9樓902室。

本公司主要投資目標為透過投資全球具能力生產及提供獲中國內地、香港、澳門及台灣經濟支持之產品或服務之私人及公眾企業，以取得長期資本增值。

於本年度，本公司的投資活動由中國光大證券(香港)有限公司(「投資管理人」)管理。

### 2.1 編製基準

此等財務報表乃根據國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈之國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16的披露規定而編製。除按公平值透過損益列賬之金融資產已以公平值計量外，此等財務報表已根據歷史成本法編製。除另有指明外，此等財務報表以港元(「港元」)呈列。

### 2.2 會計政策及披露更改

本公司就本年度財務報表首次採納以下新訂及經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第9號	金融工具
國際財務報告準則第15號	自客戶合約產生的收入
國際財務報告準則第2號之修訂	以股份為基礎的付款交易之分類及計量
國際財務報告準則第4號之修訂	應用國際財務報告準則第9號金融工具與國際財務報告準則第4號保險合同
國際財務報告準則第15號之修訂	澄清國際財務報告準則第15號自客戶合約產生的收入
國際會計準則第40號之修訂	轉讓投資物業
國際財務報告準則之修訂	2014年至2016年週期的年度改進
國際財務報告詮釋委員會第22號	外幣交易及預付代價

本公司首次應用國際財務報告準則第15號及國際財務報告準則第9號。採用該等新會計準則導致的變動性質及影響載列如下。其他若干修訂及詮釋於2018年首次應用，惟對本公司的財務報表並無影響。

國際財務報告準則第9號金融工具自2018年1月1日或之後開始的年度期間取代國際會計準則第39號金融工具：確認及計量，匯集金融工具會計處理的三大方面：分類及計量、減值及對沖會計。

於2018年1月1日首次應用時並無對本公司的財務狀況及財務業績造成重大影響。

有關過往會計政策變動的性質及影響的進一步詳情載列如下：

國際財務報告準則第9號將金融資產分為三大主要分類類別：按攤銷成本計量、按公平值計入其他全面收益（「按公平值計入其他全面收益」）計量及按公平值透過損益列賬（「按公平值透過損益列賬」）。上述類別取代國際會計準則第39號有關持有至到期投資、貸款及應收款項、可供出售金融資產及按公平值透過損益列賬的金融資產的類別。國際財務報告準則第9號項下的金融資產分類基於管理金融資產的業務模式及其合約現金流量特徵。

此外，根據國際財務報告準則第9號應用預期信貸虧損模型並未顯著改變本公司按攤銷成本列賬的金融資產賬面值。

根據本公司金融工具的特點及其管理方針，本公司於首次應用日期均未撤銷或作出任何新指定。由於計量類別有所變動，國際財務報告準則第9號未導致本公司金融工具賬面值出現變動。根據國際會計準則第39號分類為按公平值透過損益列賬的所有金融資產仍按國際財務報告準則第9號分類為按公平值透過損益列賬。根據國際財務報告準則第9號，所有分類為貸款及應收款項會按攤銷成本重新分類。本公司所有按攤銷成本計量的金融負債分類維持不變。於2018年1月1日，所有金融資產及金融負債的賬面值並無因首次採納國際財務報告準則第9號而受到影響。

於過渡至國際財務報告準則第9號後，按攤銷成本列賬工具的賬面值於過渡日期繼續概約該等工具的公平值。

本公司已採納國際財務報告準則第15號，自2018年1月1日起生效。國際財務報告準則第15號取代國際會計準則第18號收入並建立五步模式，用於計算自客戶合約產生的收入。此外，利息及股息收入指引已從國際會計準則第18號轉至國際財務報告準則第9號，規定未發生重大變動。因此，本公司採納國際財務報告準則第15號並無造成影響。

### 2.3 已頒佈但尚未生效的國際財務報告準則

本公司並未提早應用以下已頒佈但尚未生效之新訂或經修訂之國際財務報告準則。

國際財務報告準則第16號	租賃 <sup>1</sup>
國際財務報告準則第17號	保險合同 <sup>3</sup>
國際財務報告準則第3號之修訂	業務之定義 <sup>2</sup>
國際財務報告準則第9號之修訂	具有負補償的提前償付特徵 <sup>1</sup>
國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第28號之修訂	於投資者與其聯營公司或合營企業之間出售或注入 資產 <sup>4</sup>
國際會計準則第19號之修訂	計劃修正、縮減或清償 <sup>1</sup>
國際會計準則第28號之修訂	於聯營公司及合營企業之長期權益 <sup>1</sup>
國際會計準則第1號及國際會計 準則第8號之修訂	重大之定義 <sup>2</sup>
國際財務報告準則之修訂	國際財務報告準則2015年至2017年週期的年度改進 <sup>1</sup>
國際財務報告詮釋委員會第23號	所得稅處理不確定性 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 於2019年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於2020年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>3</sup> 於2021年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>4</sup> 尚未釐定強制生效日期惟可供採納

有關預期適用於本公司的國際財務報告準則的進一步資料如下。

除下文所述的國際財務報告準則第16號外，本公司董事認為應用其他新訂及經修訂國際財務報告準則不會對本公司的財務業績造成重大影響。

國際財務報告準則第16號取代國際會計準則第17號租賃、國際財務報告詮釋委員會第4號釐定協議是否包括租賃、準則詮釋委員會—第15號經營租賃—優惠及準則詮釋委員會—第27號評估涉及租賃法律形式交易的內容。該準則載列確認、計量、呈報及披露租賃的原則，並要求承租人就大部份租賃確認資產及負債。該準則包括給予承租人兩項選擇性租賃確認豁免—低價值資產租賃及短期租賃。於租賃開始日期，承租人將確認於租賃期作出租賃付款為負債(即租賃負債)及代表可使用相關資產的權利為資產(即有使用權資產)。除非有使用權資產符合國際會計準則第40號投資物業的定義，或與適用於重估模型的一類物業、廠房及設備有關，有使用權資產其後按成本減累計折舊及任何減值虧損計量。租賃負債其後會就反映租賃負債利息而增加及因租賃付款而減少。承租人將須分別確認租賃負債的利息開支及有使用權資產的折舊開支。承租人將亦須於若干事件發生時重新計量租賃負債，例如由於租賃期變更或用於釐定該等付款的一項指數或比率變更而引致未來租賃付款變更。承租人一般將重新計量租賃負債的數額確認為有使用權資產的調整。國際財務報告準則第16號大致沿用國際會計準則第17號內出租人的會計處理方式。出租人將繼續使用與國際會計準則第17號相同的分類原則對所有租賃進行分類，並將之分為經營租賃及融資租賃。與國際會計準則第17號相比，國際財務報告準則第16號要求承租人及出租人作出更加詳細的披露。承租人在採用該準則時，可選擇完全追溯調整法或經修訂的追溯調整法。本公司將自2019年1月1日起採納國際財務報告準則第16號。

本公司計劃採納國際財務報告準則第16號的過渡性條文，以確認首次採納的累積影響為於2019年1月1日對保留盈利年初結餘進行調整，且不會重列比較數字。此外，本公司計劃對先前應用國際會計準則第17號時識別為租賃的合約應用新規定，並按餘下租賃付款的現值(利用首次應用當日的本公司遞增借貸利率貼現)計量租賃負債。有使用權資產將按租賃負債的金額計量，並按緊接首次應用日期前有關於財務狀況表確認的租賃的任何預付或應計租賃款金額調整。

本公司計劃使用該準則所允許有關租賃結束日為由首次應用日期起計12個月內的租賃合約的豁免。

### 3. 經營分部資料

就管理目的而言，本公司根據投資類別劃分業務單位。於截至2018年及2017年12月31日止年度，本公司擁有以下兩個可呈報經營分部：

上市證券—投資於在相關證券交易所上市的權益證券

非上市證券—投資於私募股權基金及私募股權

由於重大交易主要在香港進行，因此本公司於截至2018年12月31日止年度並未呈列按地理區域劃分的收益及分部業績。

有關本公司投資的進一步詳情載於附註5及附註10。

以下為按經營分部對本公司業績所作之分析：

	上市證券 港元	非上市證券 港元	未分配 港元	總計 港元
截至2018年12月31日止年度				
分部收入	<u>4,116,000</u>	<u>5,286,986</u>	<u>572</u>	<u>9,403,558</u>
分部業績	<u>(55,476,713)</u>	<u>(15,641,684)</u>	<u>-</u>	<u>(71,118,397)</u>
銀行利息收入				572
未分配開支				<u>(21,841,612)</u>
除稅前虧損				<u>(92,959,437)</u>
	上市證券 港元	非上市證券 港元	未分配 港元	總計 港元
截至2017年12月31日止年度				
分部收入	<u>357,014</u>	<u>432,739</u>	<u>31,320</u>	<u>821,073</u>
分部業績	<u>(441,543,172)</u>	<u>(31,063,176)</u>	<u>-</u>	<u>(472,606,348)</u>
銀行利息收入				320
債券利息收入				432,739
其他收入				31,000
未分配開支				<u>(37,234,307)</u>
除稅前虧損				<u>(509,376,596)</u>

截至2018年及2017年12月31日止年度，分部業績指分類為按公平值透過損益列賬之金融資產之上市權益證券以及非上市私募股權基金及私募股權公平值收益或虧損淨額及相應利息收入、股息收入及各分部賺取之溢利保證收入，而不計及行政開支、財務成本及銀行存款利息收入以及投資管理人費用分配。

由於管理層認為本公司的業務性質為投資貿易且並無主要客戶，故概無呈列有關主要客戶或分部收入的資料。

以下為按經營分部對本公司資產及負債所作之分析：

	上市證券 港元	非上市證券 港元	總計 港元
於2018年12月31日			
分部資產：			
按公平值透過損益列賬之金融資產	<u>52,803,636</u>	<u>33,053,000</u>	85,856,636
未分配資產			<u>5,839,664</u>
資產總值			<u>91,696,300</u>
負債：			
未分配負債			<u>18,529,266</u>
負債總額			<u>18,529,266</u>
	上市證券 港元	非上市證券 港元	總計 港元
於2017年12月31日			
分部資產：			
按公平值透過損益列賬之金融資產	<u>75,663,864</u>	<u>106,567,621</u>	182,231,485
未分配資產			<u>10,365,389</u>
資產總值			<u>192,596,874</u>
負債：			
未分配負債			<u>74,417,198</u>
負債總額			<u>74,417,198</u>

就監控分部表現及於分部間配置資源而言，除按金、預付款項、應收經紀人款項以及現金及現金等值外，所有資產均分配至可呈報分部。

#### 4. 收入

收入分析如下：

	2018年 港元	2017年 港元
上市權益證券股息收入	4,116,000	357,014
私募股權股息收入	1,599,998	-
債券利息收入	-	432,739
銀行利息收入	572	320
溢利保證收入	3,686,988	-
其他收入	-	31,000
	<u>9,403,558</u>	<u>821,073</u>

#### 5. 按公平值透過損益列賬之金融資產之虧損淨額

	上市證券 港元	非上市證券 港元	總計 港元
截至2018年12月31日止年度			
按公平值透過損益列賬之金融資產已變現 (虧損)/收益淨值	(30,057,839)	14,585,951	(15,471,888)
按公平值透過損益列賬之金融資產未變現 虧損淨額	<u>(29,534,874)</u>	<u>(35,514,621)</u>	<u>(65,049,495)</u>
計入損益之已變現及未變現虧損總淨值	<u>(59,592,713)</u>	<u>(20,928,670)</u>	<u>(80,521,383)</u>
	上市證券 港元	非上市證券 港元	總計 港元
截至2017年12月31日止年度			
按公平值透過損益列賬之金融資產已變現 (虧損)/收益淨值	(292,683,897)	696,772	(291,987,125)
按公平值透過損益列賬之金融資產未變現 虧損淨額	<u>(149,216,289)</u>	<u>(31,759,948)</u>	<u>(180,976,237)</u>
計入損益之已變現及未變現虧損總淨額	<u>(441,900,186)</u>	<u>(31,063,176)</u>	<u>(472,963,362)</u>

## 6. 除稅前虧損

本公司之除稅前虧損經扣除以下各項後達致：

	2018年 港元	2017年 港元
(a) 財務成本		
其他借貸之利息	1,019,901	14,929,372
票據及借貸利息	1,823,091	8,591,091
	<u>2,842,992</u>	<u>23,520,463</u>
(b) 其他項目		
投資管理費(附註7)	960,000	960,000
外匯虧損，淨額	44,472	20,561
核數師酬金	730,000	850,000
員工成本(不包括董事酬金)	2,699,065	1,543,790
有關物業之最低經營租賃付款	561,294	1,268,255
顧問費	756,000	816,000
法律及專業人士費用	2,168,369	2,348,503
佣金及其他費用	5,672,160	1,801,696

## 7. 費用

### 行政管理費

傲明香港有限公司(「行政管理人」)有權收取行政管理費，其根據相等於按年本公司於估值日資產淨值之0.11%計算。

行政管理費須按每月最低費用8,000美元加7%支出費(2017年：7,500美元加7%支出費)繳納及須於每月月底支付。

本年度行政管理費為817,711港元(2017年：762,723港元)。於2018年12月31日，行政管理費為67,041港元(2017年：62,719港元)應付予行政管理人。

### 託管費

德意志銀行香港分行(「託管人」)有權收取託管費，其根據相等於按年本公司於估值日資產淨值之0.02%計算。

自2018年1月1日至2018年9月30日期間及自2018年10月1日起，託管費須分別按每月最低費用2,500美元及3,750美元(2017年：2,500美元)繳納及須於每月月底支付。

本年度託管費為264,895港元(2017年：238,308港元)。於2018年12月31日，託管費29,370港元(2017年：19,627港元)應付予託管人。

### 管理費

投資管理人有權收取每月管理費為80,000港元(2017年：80,000港元)及須於每月月底支付。

本年度管理費為960,000港元(2017年：960,000港元)。於2018年12月31日，管理費80,000港元(2017年：80,000港元)應付予投資管理人。

## 8. 稅項

截至2018年及2017年12月31日止年度所得稅開支主要部份為：

	2018年 港元	2017年 港元
即期稅項：		
香港利得稅	-	-
遞延稅項	-	1,361,062
年度稅項開支	<u>-</u>	<u>1,361,062</u>

## 9. 本公司普通權益持有人應佔每股虧損

每股基本及攤薄虧損金額以本公司普通權益持有人應佔本年度本公司虧損92,959,437港元(2017年：510,737,658港元)及本年度已發行普通股加權平均數1,076,494,078股(2017年：749,157,841股普通股)計算得出。

由於本公司於截至2018年及2017年12月31日止年度並無任何已發行潛在普通股，故截至2018年及2017年12月31日止年度並無就攤薄對每股基本虧損金額作出調整。

## 10. 按公平值透過損益列賬之金融資產

	2018年 港元	2017年 港元
上市權益證券－香港	48,612,324	68,865,123
暫停買賣之上市權益證券－香港	4,191,312	6,798,741
投資於私募股權基金－開曼群島	-	531,630
投資於私募股權－英屬處女群島	24,607,000	70,940,000
投資於私募股權－香港	8,446,000	35,095,991
	<u>85,856,636</u>	<u>182,231,485</u>

## 11. 已發行股本

	股份數目	面值 港元
已發行及繳足		
於2018年12月31日每股面值0.01港元之普通股	<u>1,168,246,794</u>	<u>11,682,468</u>
於2017年12月31日每股面值0.5港元之普通股	<u>778,831,198</u>	<u>389,415,599</u>

本公司股本變動概述如下：

	已發行 股份數目	已發行 股本 港元	股份 溢價賬 港元	總計 港元
於2017年1月1日	222,523,200	111,261,600	372,383,562	483,645,162
供股及紅股	556,307,998	278,153,999	(111,261,599)	166,892,400
股份發行開支	—	—	(5,848,831)	(5,848,831)
於2017年12月31日及2018年1月1日	<b>778,831,198</b>	<b>389,415,599</b>	<b>255,273,132</b>	<b>644,688,731</b>
供股及紅股	<b>389,415,596</b>	<b>194,707,798</b>	<b>(146,030,849)</b>	<b>48,676,949</b>
股本削減	—	(572,440,929)	—	(572,440,929)
股份發行開支	—	—	(730,154)	(730,154)
於2018年12月31日	<b><u>1,168,246,794</u></b>	<b><u>11,682,468</u></b>	<b><u>108,512,129</u></b>	<b><u>120,194,597</u></b>

## 12. 承擔

於2018年12月31日，本公司於不可撤銷經營租賃下的未來最低租賃付款總額大致如下：

	2018年 港元	2017年 港元
一年內	<b>176,000</b>	495,000
第二年	—	176,000
	<b><u>176,000</u></b>	<b><u>671,000</u></b>

## 13. 報告期後事項

### 根據一般授權配售新股份

於報告期後，本公司透過與配售代理訂立配售協議，向六名專業投資者及獨立於本公司的第三方配售220,000,000股配售股份，籌集約21,000,000港元(扣除開支)。配售股份是根據本公司於2018年5月29日舉行之股東週年大會上授予董事之一般授權，按總價0.1港元及每股配售股份淨價0.095港元(本公司股份於公告日期之收市價為0.097港元)發行。本公司有意將配售股份之所得款項淨額約80%根據本公司投資目標用於符合其日常業務過程之投資，而約20%用於本公司一般營運資金以繳付本公司之營運開支，如租金及員工成本。有關根據一般授權配售新股份的詳情，請參閱日期分別為2019年2月18日及2019年3月14日的公告。

## 財務摘要

於本年度，本公司於上市及私募股票市場維持長期投資策略。本公司截至2018年12月31日持有十八項香港上市權益證券、一項私募股權基金及三項私募股權，其中最大一項為專注於香港市場的金融服務板塊。本公司於本年度錄得股東應佔虧損淨額92,959,437港元，其中包括投資組合中投資持倉公平值虧損淨額80,521,383港元。

鑒於中國經濟放緩及香港股市動盪加劇，本公司的資產淨值於本年度有所減少。於2018年12月31日，本公司錄得經審核資產淨值約每股0.06港元。虧損淨額主要由於近期香港股市動盪以致按公平值透過損益列賬的金融資產已變現虧損淨額15,471,888港元及未變現虧損淨額65,049,495港元。鑒於最近市況不穩，本公司將繼續謹慎監控投資。

## 業務回顧及前景

於本年度，中國面臨複雜的國內及國外經濟環境，特別是中美貿易戰對經濟及國內生產總值增長放緩造成重大影響。根據中國國家統計局，中國於2018年錄得國內生產總值增長6.9%，略高於中國政府2018年初6.5%的增長目標。政府已表示中國經濟已進入新常態。新經濟顯示增長和穩健跡象，而優化受技術進步及制度創新所推動。

市場信心普遍受中美貿易動盪及宏觀經濟前景的不確定性所影響，導致全球股市波動。於2018年，中國及香港的證券市場一直充滿起伏。上證綜合指數及恒生指數分別於2018年下跌24.59%及13.61%。於本年度，本公司採納適時合宜的投資方式，以應對多變的市場情緒及複雜的政府政策。本公司充分意識到未來的挑戰，並探索受惠於中國經濟轉型的行業之投資機遇，以達至令資產淨額增值的目標。本公司將繼續實行其全面風險管理策略，著眼於為股東取得持續增長的投資回報。

本公司相信，私募股權投資將可以分散投資風險，並隨著日後改良投資上市公司證券的組合，將可帶來更多潛在回報。然而，由於經濟狀況的不確定性，本公司於本年度概無開展新的私募股權投資項目。於不久將來，本公司將繼續探索更多私募股權及其他非上市投資的投資機會，使投資者及股東受惠。

由於全球經濟及政治正面臨較多風險，特別是中美貿易戰及美國總統特朗普的政治風險。於2018年下半年，由於中美貿易糾紛持續及中國經濟下滑，令全球及國內經濟增長放緩。中國可能會因關稅貿易戰而於所有指標(包括福利及國內生產總值)嚴重受損。因此，該等措施不僅影響兩國，並且牽連全球。本公司將實施風險管控，以防範對投資組合帶來的潛在風險。鑒於美國的通貨膨脹表現，本公司預期美國聯儲局將更審慎加息，市場普遍預期可能於2019年末前加息一至兩次。另外，中國政府已將其2019年國內生產總值增長目標下調至大約6%至6.5%。因此，本公司仍然對中國及香港證券市場前景持審慎樂觀態度。

本公司將繼續部署針對大中華區的投資策略，並密切監察全球市場的變動。憑藉我們的專業投資及風險管理團隊，我們有信心把握寶貴的投資機會，為我們的股東帶來最大利益。

## 投資回顧

本公司截至2018年12月31日持有二十二項投資，當中包括十八項於香港上市的權益證券、一項於開曼群島的私募股權基金、兩項於香港的私募股權及一項於英屬處女群島的私募股權。

根據上市規則第21.12條訂明的規定，本公司披露其十項最大投資及所有個別價值超逾本公司總資產5%的投資，連同所投資公司的資料簡述如下：

於2018年12月31日

### 上市權益證券－香港

所投資公司名稱	註冊成立地點	所持已發行股份詳情	擁有所投資公司資本比例	成本 千港元	市值 千港元	已確認未變現收益／(虧損) (附註1) 千港元	本公司應佔資產淨值 (附註2)	於本年度已收／應收股息 千港元	佔本公司總資產百分比 (%)
(a) 建鵬控股有限公司	開曼群島	34,980,000股 每股面值 0.01港元之 普通股	3.50%	16,314	14,867	(1,447)	澳門幣 7,330,000元	-	16.21
(b) 權威金融集團有限公司 (前稱君陽金融控股有限公司)	百慕達	126,400,000股 每股面值 0.01港元之 普通股	4.54%	27,563	10,744	(16,819)	65,550,000 港元	-	11.72
(c) 永耀集團控股有限公司	香港	4,047,000股 普通股	0.22%	5,337	5,099	(238)	310,000 港元	-	5.56
(d) 恆偉集團控股有限公司	開曼群島	25,960,000股 每股面值 0.01港元之 普通股	2.60%	8,672	4,543	(4,129)	2,000,000 港元	-	4.95
(e) 中國建設銀行股份有限公司	中國	520,000股 每股面值 人民幣1元之 普通股	-	3,317	3,354	37	人民幣 4,110,000元	-	3.66
(f) 中國人壽保險股份有限公司	中國	194,000股 每股面值 人民幣1元 之普通股	-	3,194	3,228	34	人民幣 60,000元	-	3.52
(g) 康健國際醫療集團有限公司	百慕達	29,114,000股 每股面值 0.01港元之 普通股	0.39%	41,835	3,144	(38,691)	16,030,000 港元	-	3.43
(h) 泛亞環境國際控股有限公司	開曼群島	500,000股 每股面值 0.01港元 之普通股	0.12%	1,750	2,385	635	160,000 港元	-	2.60

## 私募股權 – 英屬處女群島

所投資公司名稱	註冊成立地點	所持已發行股份詳情	擁有所投資公司資本比例	成本	市值	已確認未變現收益/(虧損) (附註1)	本公司應估資產淨值 (附註2)	於本已收/應收股息	估本公司總資產百分比 (%)
				千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
(i) 鼎成金融集團有限公司 (前稱摩雷獅國際集團有限公司)	英屬處女群島	48股每股面值1美元之股份	17.52%	42,799	24,607	(18,192)	26,920,000 港元	-	26.84

## 私募股權 – 香港

所投資公司名稱	註冊成立地點	所持已發行股份詳情	擁有所投資公司資本比例	成本	市值	已確認未變現收益/(虧損) (附註1)	本公司應估資產淨值 (附註2)	於本已收/應收股息	估本公司總資產百分比 (%)
				千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
(j) 幫人財務有限公司	香港	37,000股股份	19.95%	19,000	7,270	(11,730)	7,190,000 港元	-	7.93

於2017年12月31日

## 上市權益證券 – 香港

所投資公司名稱	註冊成立地點	所持已發行股份詳情	擁有所投資公司資本比例	成本	市值	已確認未變現收益/(虧損) (附註3)	本公司應估資產淨值 (附註2)	於本已收/應收股息	估本公司總資產百分比 (%)
				千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
權威金融集團有限公司 (前稱君陽金融控股有限公司)	百慕達	140,000,000股每股面值0.01港元之普通股	4.54%	30,529	50,400	19,871	91,220,000 港元	-	26.17
新華通訊頻媒控股有限公司	開曼群島	18,493,000股每股面值0.01港元之普通股	1.28%	4,218	5,455	1,238	1,680,000 港元	-	2.83
Classified Group (Holdings) Limited	開曼群島	2,400,000股每股面值0.01港元之普通股	0.54%	3,360	4,080	720	630,000 港元	-	2.12

所投資公司名稱	註冊成立地點	所持已發行股份詳情	擁有所投資公司資本比例	成本	市值	已確認未變現收益/(虧損) (附註3) 千港元	本公司應佔資產淨值 (附註2) 千港元	於年度本已收/應收股息 千港元	佔本公司總資產百分比 (%)
康健國際醫療集團有限公司	百慕達	29,114,000股每股面值0.01港元之普通股	0.39%	41,835	3,686	(38,150)	16,070,000 港元	82	1.91
隆成金融集團有限公司	百慕達	90,000,000股每股面值0.5港元之普通股	3.91%	18,000	2,113	(15,887)	53,630,000 港元	-	1.10

### 私募股權 – 英屬處女群島

所投資公司名稱	註冊成立地點	所持已發行股份詳情	擁有所投資公司資本比例	成本	市值	已確認未變現收益/(虧損) (附註3) 千港元	本公司應佔資產淨值 (附註2) 千港元	於年度本已收/應收股息 千港元	佔本公司總資產百分比 (%)
鼎成金融集團有限公司 (前稱摩雷獅國際集團有限公司)	英屬處女群島	48股每股面值1美元之股份	17.52%	42,799	43,500	701	31,540,000 港元	-	22.59
維健國際有限公司	英屬處女群島	84股每股面值1美元之股份	8.40%	30,000	27,440	(2,560)	4,600,000 港元	-	14.25

### 私募股權 – 香港

所投資公司名稱	註冊成立地點	所持已發行股份詳情	擁有所投資公司資本比例	成本	市值	已確認未變現收益/(虧損) (附註3) 千港元	本公司應佔資產淨值 (附註2) 千港元	於年度本已收/應收股息 千港元	佔本公司總資產百分比 (%)
幫人財務有限公司	香港	37,000股股份	19.95%	19,000	16,570	(2,430)	15,940,000 港元	-	8.60
首盛資本集團有限公司 (前稱豐盛東方資本有限公司)	香港	555,555股股份	9.99%	8,000	11,350	3,350	5,970,000 港元	-	5.89
森基設計工程控股有限公司	香港	199股股份	19.90%	25,000	7,176	(17,824)	940,000 港元	-	3.73

附註：

- (1) 未變現收益／(虧損)指本年度各項投資之公平值變動。
- (2) 本公司應佔資產淨值乃根據各項投資於各報告期末所刊發最近期中期報告／年報計算。
- (3) 未變現收益／(虧損)指截至2017年12月31日止年度各項投資之公平值變動。

投資項目之業務及財務資料的簡明概要如下：

- (a) 建鵬控股有限公司(「建鵬」)主要從事提供建築及配套服務。建鵬股東截至2018年6月30日止六個月應佔未經審核溢利約為澳門幣11,947,000元，而建鵬股東於2018年6月30日之應佔未經審核資產淨值約為澳門幣209,442,000元。建鵬投資的公平值乃基於市場報價計算。
- (b) 權威金融集團有限公司(「權威金融」)主要從事金融服務業務。權威金融股東截至2018年12月31日止財政年度應佔經審核虧損約為437,330,000港元，而權威金融股東於2018年12月31日之應佔經審核資產淨值約為1,443,927,000港元。權威金融投資的公平值乃基於市場報價計算。
- (c) 永耀集團控股有限公司(「永耀集團」)主要從事物業開發及投資業務。永耀集團股東截至2018年12月31日止財政年度應佔經審核虧損約為105,087,000港元，而永耀集團股東於2018年12月31日之應佔經審核資產淨值約為139,209,000港元。永耀集團投資的公平值乃基於市場報價計算。
- (d) 恆偉集團控股有限公司(「恆偉集團」)主要從事設計及開發、製造及分銷手錶產品。恆偉集團股東截至2018年12月31日止財政年度應佔經審核虧損約為7,104,000港元，而恆偉集團股東於2018年12月31日之應佔經審核資產值約為77,062,000港元。恆偉集團投資的公平值乃基於市場報價計算。
- (e) 中國建設銀行股份有限公司(「中國建設銀行」)是一家商業銀行。中國建設銀行股東截至2018年12月31日止財政年度應佔經審核溢利約為人民幣254,655,000,000元，而中國建設銀行股東於2018年12月31日之應佔經審核資產淨值約為人民幣1,976,463,000,000元。中國建設銀行投資的公平值乃基於市場報價計算。

- (f) 中國人壽保險股份有限公司(「中國人壽」)是一家人壽保險公司，提供一系列保險產品，包括個人及團體人壽保壽、健康險及意外險產品。中國人壽股東截至2018年12月31日止財政年度應佔經審核溢利約為人民幣11,395,000,000元，而中國人壽股東於2018年12月31日之應佔經審核資產淨值約為人民幣9,325,000,000元。中國人壽投資的公平值乃基於市場報價計算。
- (g) 康健國際醫療集團有限公司(「康健」)主要提供醫療保健及牙科服務、醫療管理及醫學美容業務。康健股東截至2018年6月30日止六個月應佔未經審核溢利約為57,627,000港元，而康健股東於2018年6月30日之應佔未經審核資產淨值約為4,109,743,000港元。康健之股份自2017年11月27日起暫停買賣。康健投資的公平值乃基於獨立估值師之估值計算。
- (h) 泛亞環境國際控股有限公司(「泛亞」)主要在香港、中國內地及菲律賓從事景觀設計。泛亞股東截至2018年6月30日止六個月應佔未經審核溢利約為2,090,000港元，而泛亞股東於2018年6月30日之應佔未經審核資產淨值約為132,858,000港元。泛亞投資的公平值乃基於市場報價計算。
- (i) 鼎成金融集團有限公司(「鼎成金融」)主要透過其附屬公司向香港及中國內地機構及私人投資者提供優質經紀、企業融資、資產管理、借貸及財務顧問服務業務。鼎成金融投資的公平值乃基於獨立估值師之估值計算。
- (j) 幫人財務有限公司(「幫人」)主要於香港從事借貸業務。幫人為持牌放債人，向個人及公司提供已抵押及無抵押貸款。幫人投資的公平值乃基於獨立估值師之估值計算。

於本年度錄得已變現收益及虧損之三大投資概述如下：

#### 本年度三大已變現收益

投資名稱	已變現收益 千港元
維健國際有限公司	10,586
首盛資本集團有限公司 (前稱豐盛東方資本有限公司)	4,000
建鵬控股有限公司	1,177

## 本年度三大已變現虧損

投資名稱	已變現虧損 千港元
中國三三傳媒集團有限公司	4,699
時間由你國際控股有限公司	4,029
雋泰控股有限公司	3,500

## 流動資金、財務資源及資產負債比率

本公司維持充裕現金狀況，從而使本公司在上市及私募股權方面出現機遇時把握獲可觀回報之良機。

於2018年12月31日，資產負債比率(定義為負債總額除以股東權益)為23.4%(2017年12月31日：61.5%)。於2018年12月31日，本公司有應付證券經紀之保證金17,155,239港元，年利率為12.125厘(2017年12月31日：5,646,820港元，年利率為8厘，一項短期貸款35,000,000港元，利率為8.5厘，以及按31,976,320港元之攤銷成本計算之一項未付票息非上市無抵押票據，年利率為7.5厘)。

## 末期股息

董事不建議就本年度派付任何末期股息(2017年：無)。

## 本公司的資產抵押及或然負債

於2018年12月31日，本公司已抵押約48,200,000港元之香港上市證券作為應付經紀之保證金之擔保(2017年12月31日：62,900,000港元)。

於2018年12月31日，本公司並無重大或然負債(2017年12月31日：無)。

## 股本架構

於2011年1月6日上市日期，本公司完成股份配售及合共303,000,000股每股面值0.1港元之普通股以每股1.03港元的價格獲配售，總現金代價(扣除相關發行開支)約為312,100,000港元。上市後，本公司已完成多項集資活動並削減股本。於2018年12月31日，本公司股本由1,168,246,794股每股面值0.01港元之普通股組成。

## 供股

**根據每八股現有股份獲發一股供股股份的基準供股及根據每承購一股供股股份獲發三股紅股的基準發行紅股**

於本年度，本公司已透過按每股供股股份0.5港元之認購價(實際認購價0.125港元)供股發行97,353,899股供股股份及292,061,697股紅股予合資格股東，集資約47,100,000港元(經扣除開支)，基準為每持有八股現有股份獲發一股供股股份及每承購一股供股股份獲發三股紅股(本公司股份於該供股公告日期之收市價為0.130港元)。本公司已將供股所得款項淨額用於償還貸款合共35,000,000港元及償還部份票息票據合共31,500,000港元。供股之詳情載於本公司日期為2018年1月23日之公告及日期為2018年2月5日之通函以及日期為2018年3月6日之供股章程。

## 股本削減

於本年度，本公司已實施股本削減，其涉及藉註銷每股已發行普通股0.49港元之繳足股本而使每股已發行股份之面值由0.50港元削減至0.01港元，而於削減後，本公司股本中每股面值0.50港元之已發行普通股將成為一股新普通股。因股本削減而產生之進賬已用於抵銷本公司之累計虧絀。進賬餘額已轉撥至董事可用作可分派儲備之本公司可分派儲備賬。由於股本削減，藉股本削減之方式註銷每股已發行普通股0.49港元之繳足股本而將1,168,246,794股已發行普通股每股之面值由每股已發行普通股0.50港元削減至0.01港元，從而構成每股面值0.01港元之已發行新普通股，則本公司過往已發行股本584,123,397港元已削減572,440,929港元至11,682,468港元。有關股本削減的詳情，請參閱日期為2018年8月1日及2018年12月10日的公告及日期為2018年8月20日的通函。

## 購買、出售或贖回本公司上市股份

於本年度，本公司並無購買、贖回或出售本公司任何上市股份。

## 資本開支及承擔

除附註12所披露外，於2018年12月31日，本公司並無資本開支或任何其他承擔(2017年12月31日：無)。

## 重大收購及出售

於本年度，本公司並無收購或出售任何附屬公司或聯營公司(2017年：無)。

## 所得款項用途

本公司於2018年12月31日持有二十二項投資，其中包括十八項於香港上市之權益證券、一項私募股權基金及三項私募股權。本公司所持最大一項為專注於香港市場的金融服務板塊。

剩餘所得款項淨額將由董事會及投資管理人根據本公司投資目標、政策及限制和本公司組織章程細則、上市規則及投資管理協議的規定進行投資。未動用的任何所得款項將存作銀行存款或投資於貨幣市場工具或貨幣市場基金。

## 僱員及薪酬政策

於2018年12月31日，本公司有六名全職僱員(2017年12月31日：三名全職僱員)。本公司所有僱員均以香港為根據地。

本公司於制訂薪酬政策時會參考現行市況及一套績效獎勵制度，並定期檢討該政策。除強制性公積金外，本公司亦根據個人表現評核而給予員工加薪、酌情花紅及購股權。

於本年度，本公司產生的總薪酬成本約為2,699,065港元(2017年：1,543,790港元)。

## 外幣波動

董事會認為，由於本公司主要使用港元或美元進行業務交易，故外匯風險極微。

## 企業管治常規

本公司已採納上市規則附錄14所載企業管治守則(「企業管治守則」)內所載之大部份原則。截至2018年12月31日止整個年度，董事會認為，本公司遵守企業管治守則所載守則條文，惟守則條文第A.2.1條的偏離除外。

守則條文第A.2.1條規定，主席與行政總裁的角色應有區分，並且不應由一人同時兼任。於本年度，顧旭先生擔任本公司主席及行政總裁之職務，領導董事會並負責本公司整體業務發展及日常管理。董事會相信，由一人同時兼任主席及行政總裁之職務可為本公司提供有力而持續的領導，並可讓本公司更有效及更具效率地制定規劃及執行業務決策及策略。董事會相信，董事會由資深及優秀人士所組成，其中三名為獨立非執行董事，其運作管理將可充分確保權力及權責取得平衡。

## 證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為董事進行本公司證券交易的操守守則。經向本公司全體董事作出具體查詢後，全體董事確認，彼等於截至2018年12月31日止整個年度一直遵守標準守則所載的交易標準規定。

## 審核委員會

審核委員會現由一名非執行董事林振豪先生，以及三名獨立非執行董事莊清凱先生（主席，具備會計專業資格）、梁唯廉先生及潘鐵珊先生組成。

審核委員會之主要職責為協助董事會審閱財務資料及申報程序、風險管理及內部監控制度、審核計劃及與外聘核數師之關係，以及讓本公司之僱員可私下就本公司之財務申報、風險管理及內部監控制度或其他事宜可能發生之不正當行為提出關注之安排。審核委員會的職權範圍不遜於企業管治守則所載的職權範圍。

2018年審核委員會舉行兩次會議，審閱中期及全年財務業績及報告以及有關財務申報、營運及合規監控、風險管理及內部監控制度的成效、工作範圍及委任外聘核數師以及僱員舉報潛在不當行為安排等重大事宜。審核委員會亦在沒有執行董事出席的情況下與外聘核數師會晤一次。

## 審閱初步公告

本公司核數師國衛會計師事務所有限公司已同意，截至2018年12月31日止年度本公司業績之初步公告所載數字等同本公司本年度財務報表所呈列之金額。國衛會計師事務所有限公司就此執行之工作並不構成按香港會計師公會所頒佈之香港審計準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則而進行之核證工作，因此國衛會計師事務所有限公司並無就初步公告作出保證。

承董事會命  
中國新經濟投資有限公司  
主席、行政總裁兼執行董事  
顧旭

香港，2019年3月28日

於本公告日期，本公司之董事為執行董事顧旭先生及陳昌義先生；非執行董事林振豪先生；以及獨立非執行董事梁唯廉先生、潘鐵珊先生及莊清凱先生。