

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公布內容或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**A8 New Media Group Limited**  
**A8新媒體集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：800)

**截至二零一八年十二月三十一日止年度之業績公佈**

**財務摘要**

- 二零一八年本集團收入約為人民幣151,800,000元，較二零一七年上升約9.1% (二零一七年：約人民幣139,100,000元)。
- 二零一八年本集團年度虧損約為人民幣90,500,000元，而二零一七年溢利約為人民幣25,000,000元。
- 二零一八年本集團總體毛利率約為44.7%，比二零一七年的47.9%下降3.2個百分點。
- 穩健的財務狀況，於二零一八年十二月三十一日，現金及銀行結餘及高流動性短期資產達約人民幣601,800,000元。

A8新媒體集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一八年十二月三十一日止年度之綜合業績。該業績已由本公司審核委員會(由全體獨立非執行董事組成)審閱。

## 二零一八年業務回顧

二零一八年，在遊戲、影視等產業的帶動下，中國泛娛樂核心產業規模持續增長，根據易觀發佈的《中國泛娛樂產業生態白皮書2017-2018》，預計產業規模大約達到人民幣7,029億元，較二零一七年增長17.5%。隨著IP聯動時代的到來，單一作品的文化內核逐漸進行沉澱，並通過全版權聯動的模式來放大IP整體的價值，為市場激活增量用戶，通過多形態內容搶佔用戶時間。未來泛娛樂行業會繼續通過不同的IP形態最大化釋放IP價值，進而實現可持續、多方面變現。

在二零一八年，本集團繼續加大泛娛樂生態佈局。本集團持續開發新的IP內容，聯動各業務板塊資源，開發打造精品IP內容。以下為本集團各業務板塊的發展情況回顧：

### 影視開發

本集團全資附屬公司極速蝸牛影視傳媒(深圳)有限公司(「A8影視」)於二零一七年成立。旨在從事網絡電視劇、視頻、電影等方面的業務開發。

#### 網絡劇「大周小冰人」完成拍攝

A8影視與愛奇藝有限公司(「愛奇藝」)共同開發的古裝輕喜偶像劇「大周小冰人」於二零一八年三月份在愛奇藝上線播放。「大周小冰人」是愛奇藝「雲騰計劃」中，定製網劇前十名的作品。

### 投資「藍藍藍藍影視」

截至二零一八年十二月三十一日，本集團通過增資、股份收購以及業績補償的方式累計持有藍藍藍藍影視傳媒(天津)有限公司(「藍藍藍藍影視」)29.52%的股份。藍藍藍藍影視為本公司之聯營公司，主要從事編寫劇本、銷售劇本、將劇本改編，及製作網劇、電視劇、院線電影及網絡電影等相關業務。該公司聘有逾100名編劇，是目前國內最大的編劇團隊之一。龐大的編劇團隊，可以使得藍藍藍藍影視快捷有效地大幅縮短劇本製作週期，進而具備批量化製作網劇的經驗和能力。

## 遊戲業務

二零一八年二月，本集團收購了獨立遊戲研發公司上海木七七網絡科技有限公司(「上海木七七」)和香港木七七網絡科技有限公司(「香港木七七」)(統稱「木七七」)51%的權益。木七七主要從事獨立遊戲的研發和運營。木七七在二零一八年獲得了「阿裡巴巴遊戲生態十大創意廠商」的榮譽。木七七自研產品「卡片怪獸」在大陸地區和騰訊極光平台繼續合作運營，在微信遊戲暢銷榜上維持在30名左右。在海外地區，該遊戲獲得iOS和Google Play的多次推薦。該遊戲全年收入保持穩中有升的增長趨勢。

類戰棋項目「巨像騎士團」於二零一八年立項。木七七期望通過簡化操作的方式來讓戰棋遊戲更符合移動端的操作體驗。目前該項目已在TapTap平台進行了早期演示版本測試，獲得了超過兩萬的預約用戶和9.0分的用戶評價。這個項目預計將在二零一九年進行商業化運營。二零一八年木七七還立項啟動了與中國手遊娛樂集團有限公司(「中手遊」)及獨角獸遊戲聯合定制開發的遊戲「修真聊天群」和「冒險與馴龍」(暫定名)。

本集團的遊戲發行平台指遊方寸繼續重點佈局細分領域的產品的發行。二零一八年指游方寸主要發行了「造兵三國」、「三國志大戰M」、「狼人殺」和「俠物語」等遊戲。

## 文化產業園區－國家音樂產業基地－A8音樂大廈

A8音樂大廈是國家音樂產業基地，位於深圳市南山區深圳灣區的核心區域，毗鄰深圳軟件產地基地，緊靠前海和後海，所處地理位置優越。A8音樂大廈總建築面積超過5萬平方米，主要包括寫字樓、裙樓商業性物業以及停車場。二零一八年，A8音樂大廈以第一名的榮譽獲得了深圳市物業管理行業協會評選的「深圳市優秀物業管理優秀項目」。A8音樂大廈的物業投資業務已從二零一五年中期起調整為本集團的主營業務。A8音樂大廈二零一八年為集團貢獻了約人民幣74,600,000元的綜合收入，較去年同期增長約14.3%。

此外，線下演出品牌「A8Live」依託於A8音樂大廈裙樓的LiveHouse劇場，集音樂演出、創客咖啡廳、專業錄音棚、樂隊排練室為一體。A8Live在二零一八年舉辦約200多場演出活動，活動形式呈多樣化，有藝人或樂隊的演出、演奏會、粉絲見面會、新聞發佈會、慈善活動及在線直播等。邀請藝人呈國際化，包括格Declan.Galbraith、伍伍慧，黃齡，叮噹，黃綺珊等知名藝人或樂隊。未來，大牌藝人進入LiveHouse的演出會成為一種趨勢，近距離的互動演出也會成為LiveHouse劇場招攬觀眾的亮點。通過舉辦這些活動，團隊積累了豐富經驗，品牌得到提升對後續探索LiveHouse運營模式有很大幫助。

## 網絡文學—北京掌文

本集團之聯營公司北京掌文信息技術有限公司(「北京掌文」)運營國內最大的單一懸疑類文學平台之一黑岩網、以女性言情為主的若初網、以古風為主的若夏網和檸檬免費小說網。北京掌文主要從事版權的孵化和經營業務，提供網絡付費閱讀，以及授權將文學作品改編為手遊、網劇、電視劇、電影、卡通、動漫和有聲作品等。

### 自有平台業務穩定發展，第三方分銷業務迅速增長

截至二零一八年底，北京掌文累計註冊用戶數超過了2,900萬，過去四年保持了年均複合增長率約40%。自有平台優質內容不斷擴充，累計發佈逾11.5萬部作品，作品數量較上年增加了約20%。

二零一八年，第三方分銷業務取得飛速增長。北京掌文在閱文集團、阿里文學、掌閱文學、追書神器、縱橫文學、百度雲、咪咕文化等原有分銷渠道基礎上，持續拓展新的分銷渠道。二零一八年，北京掌文的創新單本IP運營模式首戰告捷。「姜了」在今日頭條上線後，閱讀量迅速突破1,000萬。

### 內容授權業務持續平穩發展

北京掌文在有聲作品授權方面，取得了重大突破。二零一八年，北京掌文的作品在喜馬拉雅FM付費榜總榜和免費榜均名列榜首。而且懶人聽書熱搜榜、蜻蜓FM完本榜前十名均有出自北京掌文的有聲作品。有聲作品的成功，進一步拓寬了北京掌文的網絡文學IP的變現渠道。

在影視授權方面，截止目前北京掌文累計合作影視版權約60部。北京掌文與搜狐視頻合作的網絡劇「我在大理寺當寵物」於二零一八年九月上線播出，截至本公告日，播放量超過1.4億。同時，北京掌文與愛奇藝雲騰計劃有三部授權合作的作品，其中一部為甲等作品。

## 二零一九年展望

二零一九年，本集團將持續打造精品化IP，促進IP在不同產品形態間的流轉和互動，進一步挖掘客戶價值滿足客戶需求。

## 影視開發

二零一九年，A8集團的影視業務將繼續以優質文學IP作品為起點，進行影視項目開發。

## 遊戲業務

二零一九年，本集團在後續的遊戲產品規劃中，穩定的保持自研項目和定制項目的比例，以便保證收入水平的穩步提升。本集團與中手遊和獨角獸遊戲定制開發的兩款遊戲「修真聊天群」和「冒險與馴龍」，以及獨立研發的「巨像騎士團」預計都將在二零一九年上線。

## 文化產業園區－國家音樂產業基地－A8音樂大廈

二零一九年，本集團也會持續提升A8音樂大廈的物業管理水平，為租戶提供更好的服務，使其為集團貢獻持續穩定的收益。二零一九年，本公司致力於將「A8 Live」向品牌化和內容化方向發展。會繼續拓展「A8 Live」演出業務，加強品牌宣傳，強化行業影響力。

## 網絡文學－北京掌文

二零一九年，北京掌文在繼續夯實懸疑題材霸主地位的同時，加強研發新題材內容。二零一九年，北京掌文還將大力發展網絡文學分銷業務及漫畫作品分銷平台。通過對懸疑類文學作品進行多種形式的開發，更充分利用現有黑岩文學平台的流量優勢。

## 管理層討論與分析

### 1 財務回顧

#### 收入及本公司擁有人應佔溢利

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團收入約人民幣151,800,000元，較二零一七年增長約9.1%（二零一七年：約人民幣139,100,000元）。

#### 數字娛樂服務

截至二零一八年十二月三十一日止年度，數字娛樂服務收入約人民幣77,200,000元，較二零一七年增長約4.6%（二零一七年：約人民幣73,800,000元）。該增長主要源於來自新收購子公司木七七的收入所致遊戲相關服務增加約4,100,000元人民幣。

#### 物業投資業務

截至二零一八年十二月三十一日止年度，來自租金及物管費的物業投資收入約人民幣74,600,000元，較二零一七年增長約14.3%（二零一七年：約人民幣65,300,000元）。該上升主要由於高質量的物業管理服務帶來出租率以及單位租賃價格的提高所致。

#### 提供服務的成本

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團提供服務的成本約人民幣80,500,000元，較二零一七年增長約13.4%（二零一七年：約人民幣70,900,000元）。這一增長主要由於本年度遊戲版權攤銷和減值增加影響所致。

#### 數字娛樂服務

截至二零一八年十二月三十一日止年度，數字娛樂服務成本約人民幣59,600,000元，較二零一七年增長約15.4%（二零一七年：約人民幣51,600,000元）。該成本主要包括與移動營運商、分發渠道及業務聯盟分享收入，以及其他成本如遊戲版權及直接人工成本。



與移動營運商及分發渠道分享的收入主要介乎自移動用戶收取的總收入的30%至60%。截至二零一八年十二月三十一日止年度平均約為數字娛樂服務收入的32.7%(二零一七年：約40.2%)，而與業務聯盟分享的收入佔數字娛樂服務收入比重平均約為19.0%(二零一七年：約12.1%)。

### **物業投資業務**

截至二零一八年十二月三十一日止年度，物業投資業務成本約人民幣20,900,000元，較二零一七年上升約8.1%(二零一七年：約人民幣19,400,000元)。該成本主要包括與該投資物業相關的人工費用、能源消耗以及其他維護費用。

### **毛利**

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團毛利約為人民幣67,900,000元，較二零一七年小幅增加約1.9%(二零一七年：約人民幣66,700,000元)。本集團二零一八年總體毛利率(乃按毛利除以收入計算)為44.7%，而二零一七年為47.9%，此毛利率的下降乃主要由於本年度遊戲版權的攤銷和減值使得數字娛樂服務業務的毛利下降所致。

### **其他收入及收益，淨額**

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團其他收入及收益淨額約人民幣101,800,000元，較二零一七年淨收益約人民幣66,700,000元增加約52.6%。

其他業務收入及收益淨額的增加主要由於以公平值計量且其變動計入損益之金融資產(主要涉及基金投資)公平值增加、視同處置一家聯營公司收益以及銀行利息收入分別約人民幣61,700,000元、人民幣2,800,000元及人民幣2,700,000元，並被投資性物業公平值增加額減少約人民幣32,000,000元所部分抵消。

### **銷售及市場推廣開支**

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團銷售及市場推廣開支約人民幣43,600,000元，較二零一七年增加約58.9%，佔數字娛樂服務收入約56.5%(二零一七年：約人民幣27,400,000元，佔數字娛樂服務收入約37.2%)。該費用及其收入占比的增加主要源於各款遊戲在其推出階段的推廣活動導致市場及推廣開支增加約人民幣13,800,000元。

## 行政開支

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團行政開支約人民幣56,200,000元，較二零一七年增加約66.6%（二零一七年：約人民幣33,700,000元）。該增長主要由於二零一八年三月收購完成的子公司木七七之僱員成本影響以及集團根據業務發展所作出的人員調整所致，僱員成本增加約人民幣15,600,000元。

## 其他開支，淨額

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團其他開支淨額約人民幣114,800,000元，較二零一七年約人民幣26,700,000元大幅增加了330.1%。此增長是由於與聯營公司以及新收購子公司相關的商譽減值增加約人民幣85,300,000元所致。

鑒於本集團管理層認為預期未來可收回金額低於集團之投資成本，故於二零一八年對藍藍藍藍影視計提商譽減值人民幣72,000,000元。計提商譽減值主要由於以下原因：第一，由於動畫電影「兩個俏公主」之票房表現未如理想，故藍藍藍藍影視決定暫停動畫電影業務；第二，預期藍藍藍藍影視有關電視劇集之業務計劃亦將於未來兩年暫停；第三，預期藍藍藍藍影視來自銷售劇本之收入，以及目標集團於未來兩年在網絡電影上之規模及發展進度均將較二零一七年底作出之業務預測低。因此本集團計提了商譽減值。

另外一項減值來自於新收購的木七七，本集團收購了其51%的權益，該公司主要從事遊戲開發業務。年內，國家廣播電視總局審批遊戲版號的策略收緊，進而限制或者延遲了遊戲的發行，因此對整個遊戲行業帶來了負面影響。基於上述原因以及木七七遊戲開發延遲，導致了木七七在年內發生虧損。集團認為行業政策將持續影響木七七的運營情況，根據獨立評估師基於二零一八年十二月三十一日所做的評估，集團對木七七計提了商譽減值約人民幣35,000,000元。

## 分擔聯營公司溢利及虧損

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團分擔聯營公司虧損約人民幣12,700,000元，二零一七年分擔聯營公司溢利約人民幣2,400,000元。該變化主要由於分擔藍藍藍藍影視和北京多米的虧損增加分別約人民幣16,900,000元及人民幣4,400,000元，與2017年相比，本年分擔北京掌文的溢利增長了約人民幣5,000,000元，部分抵消了這一增長。



截至二零一八年十二月三十一日止年度，藍藍藍藍影視經審核之淨虧損約人民幣65,000,000元。其在二零一八年發行的動畫電影「兩個俏公主」成本約人民幣30,000,000元。但該電影之票房表現未如理想。此外，藍藍藍藍影視在二零一八年產生了約人民幣34,600,000元資產減值損失，包括(i)銷除壞賬約人民幣8,900,000元；及(ii)存貨減值損失約人民幣25,700,000元。因此本集團分擔藍藍藍藍影視虧損約人民幣16,900,000元。

本集團對北京多米的投資因其所持有的以公平值計量且其變動計入其他全面收益之金融資產的公平值顯著增長而恢復，該金融資產為於二零一八年七月於香港交易所上市的映客互娛有限公司相關。因此，本集團於本年分擔北京多米虧損約人民幣4,400,000元。

## 所得稅

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團所得稅開支約為人民幣24,800,000元，較二零一七年約人民幣17,100,000元增長44.9%，主要是由於以公平值計量且其變動計入損益之金融資產公平值增加並部分被A8音樂大廈公平值增加額的減少所抵消後相關的遞延所得稅負債所產生的所得稅費用增加所致。

參考現行的企業所得稅法，本集團各運營附屬公司於二零一八年的法定稅率為25%。

## 本公司權益持有人應佔溢利

截至二零一八年十二月三十一日止年度，歸屬於本公司權力持有人應佔損失約人民幣85,200,000元，而二零一七年應佔溢利約為人民幣25,000,000元。此重大的反向變化主要是由於對所投資聯營公司藍藍藍藍影視和新收購子公司木七七的商譽減值分別約為人民幣72,000,000元和人民幣35,000,000元所致。

## 流動資金及財務資源

於二零一八年十二月三十一日，本集團的現金及銀行結餘及高流動性短期資產包括現金及現金等價物、受限制現金及質押存款及按公平值計量且其變動計入損益之金融資產約人民幣601,800,000元(二零一七年：約人民幣712,200,000元)。其中，約人民幣214,400,000元或約36.0%乃以人民幣列示。

於二零一八年十二月三十一日，本集團附息銀行借款共計約人民幣195,100,000元，資產負債比率(按借貸淨額除以資產總額計量)約10.5%(二零一七年：6.9%)。

本集團所面對之利率變動風險主要為其銀行存款及附息銀行借款。本集團主要於中國經營，大部分交易均以人民幣結算。

於二零一八年十二月三十一日，本集團並無利用任何衍生工具對沖利率及匯兌風險。

### 非流動資產

於二零一八年十二月三十一日，本集團之非流動資產總額約人民幣1,199,400,000元(二零一七年：約人民幣948,800,000元)。此增長乃主要由於以公平值計量且其變動計入損益之金融資產以及以公平值計量且其變動計入其它綜合收益的金融資產分別增加約人民幣147,900,000元和人民幣100,400,000元，該增加中，約人民幣93,900,000元乃根據國際財務報告准則第9號，從可供出售投資重分類所致。

此增加也由於與所收購木七七51%股權相關的商譽增長、於聯營公司之投資及投資性物業的增長分別約為人民幣53,400,000元、人民幣46,600,000元和人民幣18,000,000元，該增長被預付購置可供出售投資之預付款、無形資產、物業廠房及設備的減少分別約人民幣8,100,000元、人民幣7,400,000元、人民幣5,200,000元所抵消。

### 流動資產及流動負債

於二零一八年十二月三十一日，本集團的流動資產總值約人民幣656,400,000元(二零一七年：約人民幣750,700,000元)。此下降乃主要由於現金及現金等價物及可供出售投資的減少分別約人民幣234,600,000元及人民幣32,300,000元導致，並被受限制資金和已質押存款、網劇庫存以及以公平值計量且其變動計入損益之金融資產的增加分別約人民幣141,000,000元、人民幣15,800,000元和15,500,000元所部分抵消。應收賬款約人民幣10,100,000元(二零一七年：約人民幣14,600,000元)，應收賬款周轉天數約為30天(二零一七年：約30天)。

於二零一八年十二月三十一日，本集團的流動負債總額約人民幣299,400,000元(二零一七年：約為人民幣220,700,000元)。該增加主要由於附息銀行借款及應付帳款的增加分別約人民幣77,900,000元及人民幣8,500,000元，並被應收賬款的減少約人民幣7,100,000元所部分抵消。

## 現金流量

本集團經營活動現金流出淨額於截至二零一八年十二月三十一日止年度約人民幣10,900,000元，乃由於經營現金流出約人民幣8,800,000元及支付稅項約人民幣2,100,000元所致。

本集團投資活動現金流出淨額於截至二零一八年十二月三十一日止年度約為人民幣287,900,000元，主要源於受限制資金及已質押存款的增加、收購木七七51%之股權、收購藍藍藍藍影視股權及認購以公平值計量且其變動計入損益之金融資產的現金流出分別約人民幣141,000,000元、人民幣72,300,000元、人民幣71,900,000元及人民幣43,300,000元所致；並被三個月之短期存款、以公平值計量且其變動計入損益之金融資產和利息收入的減少所產生的現金流入分別約人民幣19,000,000元、人民幣16,800,000元及人民幣16,600,000元所部分抵消。

本集團融資活動現金流入淨額於截至二零一八年十二月三十一日止年度約為人民幣67,300,000元，主要由於收到新的銀行貸款本金約人民幣199,600,000元，並被償還該銀行貸款的本金和利息及回購股份之現金流出分別約人民幣123,700,000元及人民幣8,200,000元所部分抵消。

## 或有負債

於二零一八年十二月三十一日，本集團並無任何重大或有負債。

## 2 募集資金使用情況

於二零一六年十二月十九日，本公司與永新控股有限公司（「認購方」）訂立認購協議，據此，認購方同意以現金認購，而本公司同意以每股股份0.41港元之認購價配發及發行本公司931,800,000股新股份（「認購事項」）。認購事項於二零一七年二月二十日完成。認購事項之所得款項總額及所得款項淨額分別約為382.0百萬港元及380.5百萬港元。

於二零一八年十二月三十一日，認購事項之所得款項已經使用人民幣76,534,500元。其中，收購事項所得款項淨額中的約人民幣59,557,500元已用於收購上海木七七51%股權，人民幣16,977,000元用於收購香港木七七及控制上海木七七實施一系列可變利益實體協議及安排的第一筆支付款。

於二零一八年十二月三十一日後及直至本公告日期，收購事項所得款項淨額中的約人民幣25,465,500元用於收購香港木七七及控制上海木七七實施一系列可變利益實體協議及安排的第二筆支付款。

於本公告日期，認購事項之所得款項累計已經使用人民幣102,000,000元。誠如本公司日期為二零一七年一月二十五日之通函所披露，認購事項所得款項淨額擬於時機出現時供本集團作進一步投資，重點放在手機遊戲產業鏈。本公司有意將認購事項所得款項全部用作日後收購上下游手機遊戲產業鏈公司。該認購事項之所得款項的用途與本集團在訂立認購協議時的用途一致。

於本公告日期，認購事項之所得款項剩餘的金額為人民幣235,204,000元。本公司暫無變更該認購事項之所得款項的用途的計劃。餘下未動用之收購事項所得款項將按擬定用途使用。於本公告日期，本公司並未物色到其他合適業務或投資機會。本公司將繼續盡最大努力物色合適業務投資機會。目前，本公司將該等未動用所得款項作為短期計息存款存放於香港持牌銀行。

### 3 重大投資

於二零一八年，本集團以總代價人民幣102,000,000元，收購兩間分別位於中國及香港之非上市公司上海木七七及香港木七七51%之有表決權股份，該兩家公司主要於中國和海外從事手機遊戲研發及運營。

人民幣：元

投資概述	於	於	佔於	於
	二零一八年	二零一八年	二零一八年	
	十二月	十二月	十二月	十二月
	三十一日	三十一日	三十一日	三十一日
	概約	賬面值／	本集團	經審核
	投資金額	公平值	總資產的	總資產的
			概約百分比	概約百分比
				的公平值
				變動
1 北京掌文	195,098,000	205,022,000	11.0%	不適用
2 藍藍藍藍影視	130,224,000	41,258,000	2.2%	不適用
3 廈門夢加網絡科技股份 有限公司	20,024,000	84,528,000	4.6%	50,037,000 附註1
4 青松基金二期	20,000,000	97,164,000	5.2%	59,914,000 附註2

附註1：本金融資產乃按公平值計量且其變動計入其他全面收益之方法計量

附註2：本金融資產乃按公平值計量且其變動計入損益之方法計量

除了本報告中上述披露，於二零一八年十二月三十一日，本集團無其它重大投資。

## 4 人力資源

於二零一八年十二月三十一日，本集團共僱用164名僱員(二零一七年：167名)，二零一八年的平均僱員人數為168名，而二零一七年為134名。本集團根據多種因素(如工作職責、資格及工作經驗)釐定其僱員的薪酬。截至二零一八年十二月三十一日止年度，包括董事酬金在內的總僱員成本約人民幣43,300,000元，較二零一七年增加約71.5%(二零一七年：約人民幣25,900,000元)。此乃主要由於年內收購了木七七及集團業務調整帶來的人員調整所致。

## 5 主要風險及不確定因素

本集團的經營業績、財務狀況及發展前景均可能受到與本集團業務直接或間接有關的風險及不確定因素所影響。下文載列的風險因素可能導致本集團的經營業績、財務狀況及發展前景與預期或過往業績有重大差異。此等因素並不全面，除下文所示外，亦可能存在其它不為本集團所知或目前可能並不重大但日後可能轉為重大的風險及不確定因素。

### 業務風險

本集團物業投資分部的業務主要為租賃及物業管理，這部分業務或會受租金及物業費市場價格的波動以及租戶流動不確定性的影響。

數字娛樂分部所從事的遊戲研發、影視製作和音樂娛樂相關業務，部分項目的開發製作週期較長，行業競爭激烈，受眾人群喜好多變。倘本集團未能成功適應與應對，則可能對此類業務經營業績及發展前景造成不利影響。

本集團對北京掌文、藍藍藍藍影視等項目的投資業績主要取決於被投資公司的實際運營情況。倘被投資公司未能達到預期業績目標，則可能會對本集團的業務造成不利影響。



## 政策風險

本集團為開展各類業務，須遵守各項政策法規。於政策法規的變化會影響本集團業務的開展，如文化主管部門對遊戲版號申報的政策調整；國家新聞出版廣電總局對網劇上線的審查標準的調整，均可能導致本集團業務的經營成本、經營情況大幅變動。

## 外匯風險

於二零一八年十二月三十一日，本集團目前持有的現金及等價物中，港幣及美元大約為港幣34,000,000元及美元28,600,000元。本集團主要經營業務所在地的為中國，且大部分收入及支出均按照人民幣結算。因此本集團或會面臨外幣匯兌風險。

## 6 報告期後事項

### 藍藍藍藍影視目標溢利執行情況

於二零一七年十二月十三日，本公司全資附屬公司雲海情天文化傳播有限公司（「雲海情天」）透過增資（「增資」）方式持有藍藍藍藍影視5%股權。於二零一七年十二月十八日，雲海情天與若干獨立第三方訂立股權轉讓協議及股權轉讓補充協議，進一步收購藍藍藍藍影視5%股權（「二零一七年收購事項」）。於二零一八年三月十三日，本集團向若干獨立第三方額外收購藍藍藍藍影視13.56%股權（「二零一八年收購事項」）。二零一八年收購事項完成後，本集團持有藍藍藍藍影視23.56%的股權。

根據有關增資補充協議及二零一七年收購事項之股權轉讓補充協議，劉澤文女士（「創辦人A」）及張金勝先生（「創辦人B」，與創辦人A統稱為「創辦人」）以本集團為受益人承諾，截至二零一七年、二零一八年及二零一九年十二月三十一日止財政年度由會計師事務所審核並經本集團確認之藍藍藍藍影視及其附屬公司（統稱「藍藍藍藍集團」）綜合財務報表所示之純利（不包括非經常性收益或虧損，「經審核溢利」）須分別不少於人民幣40百萬元、人民幣60百萬元及人民幣90百萬元（「目標溢利」）。倘藍藍藍藍影視於截至二零一七年、二零一八年及二零一九年十二月三十一日止任何一個財政年度無法達到目標溢利之90%，則創辦人須以現金（「現金補償」）或藍藍藍藍影視股權（「股權補償」）補償本集團。



根據截至二零一七年十二月三十一日止財政年度藍藍藍藍影視經審核綜合財務報表，藍藍藍藍集團於二零一七年之經審核溢利為人民幣25,054,105元。由於二零一七年之經審核溢利低於該年度目標溢利之90%，故創辦人須按本集團選擇的以現金補償方式或股權補償方式補償本集團。

於二零一八年七月四日，雲海情天、藍藍藍藍影視與創辦人訂立業績補償實施協議(「補償協議」)，據此，創辦人將以代價人民幣1元轉讓藍藍藍藍影視合共5.96%權益予雲海情天(「二零一七年股權補償」)。於二零一八年十二月三十一日，二零一七年股權補償已經完成。二零一七年股權補償完成後，本集團持有藍藍藍藍影視29.52%的股權。

根據截至二零一八年十二月三十一日止財政年度藍藍藍藍影視經審核綜合財務報表，藍藍藍藍集團於二零一八年之經審核虧損為人民幣65,042,000元。由於二零一八年之經審核溢利低於該年度目標溢利之90%，故創辦人須按本集團選擇的以現金補償方式或股權補償方式補償本集團。根據二零一七年增資補充協議及二零一七年收購事項之股權轉讓補充協議，創辦人及／或藍藍藍藍影視應付之現金補償將約為人民幣118,790,000元。

於二零一九年三月二十五日，本公司全資附屬公司雲海情天向創辦人發出通知(「行使通知」)，本集團要求創辦人以現金補償向本集團提供補償。透過行使通知，本集團亦可行使股權購買權，要求創辦人購買根據二零一七年收購事項、二零一七年增資及二零一八年收購事項轉讓予本集團之藍藍藍藍影視全部股權(即合計23.56%)(「出售事項」)。

同日，因應行使通知，創辦人以雲海情天為受益人簽立承諾函(「承諾函」)，據此，創辦人已向本集團承諾將履行責任，以現金補償方式向本集團提供補償。並購買根據二零一七年收購事項、二零一七年增資及二零一八年收購事項轉讓予本集團之藍藍藍藍影視全部股權(即合計23.56%)。

然而，誠如承諾函所述，鑒於資金嚴重短缺，創辦人將自承諾函日期起三年（「**延長期**」）內履行責任，如上述以現金補償方式向本集團提供補償並購買行使通知中提及的本集團持有的全部股權（即合計23.56%），以及將根據二零一七年增資補充協議、二零一七年股權轉讓補充協議及二零一八年股權轉讓補充協議之條款及條件支付違約利息。創辦人亦承諾，所有自藍藍藍藍影視所得現金股息將用作現金補償或購買上述於藍藍藍藍影視之全部股權。

預計藍藍藍藍影視在二零一八年無法完成目標溢利，創始人在二零一九年一月二十九日向本集團支付了合計人民幣5,000,000元作為出售事項的股權購買的資金（「**第一筆支付款**」）。

考慮到創始人的第一筆支付款，假設出售事項於延長期最後一日方可完成，且創辦人在延長期內並無向本集團支付代價，則本集團有權獲得創辦人應付之違約利息合共人民幣60,545,804元。於此基礎上，出售事項之最高代價（即藍藍藍藍影視23.56%股權之股權購買價總和人民幣146,380,434元及應收最高違約利息人民幣60,545,804元）為人民幣206,926,238元。本公司管理層認為是否能夠收回全部股權購買權金額具有重大不確定性。這主要取決於藍藍藍藍影視分紅的能力及創始人個人的財產情況。

## 綜合損益表

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	附註	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元
收入，扣除税金及附加税	5	148,400	137,631
提供服務成本		<u>(80,482)</u>	<u>(70,948)</u>
毛利		67,918	66,683
其他收入及收益，淨額	5	101,791	66,708
銷售及市場推廣開支		(43,598)	(27,434)
行政開支		(56,203)	(33,737)
其他開支，淨額		(114,790)	(26,692)
財務費用		(8,163)	(3,808)
分擔聯營公司溢利及虧損，淨額		(12,723)	2,440
分擔合營公司虧損		<u>-</u>	<u>(2,049)</u>
除稅前溢利／(損失)	6	(65,768)	42,111
所得稅開支	7	<u>(24,780)</u>	<u>(17,101)</u>
年度溢利／(損失)		<u>(90,548)</u>	<u>25,010</u>
應佔：			
本公司擁有人		(85,159)	25,030
非控股權益		<u>(5,389)</u>	<u>(20)</u>
		<u>(90,548)</u>	<u>25,010</u>
本公司普通權益持有人應佔 每股溢利／(損失)	9		
基本(每股人民幣)		<u>(3.16)分</u>	<u>1.0分</u>
攤薄(每股人民幣)		<u>(3.16)分</u>	<u>1.0分</u>

## 綜合全面利潤表

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元
年度溢利／(損失)	(90,548)	25,010
其他全面溢利／(損失)		
往後期間可轉入損益表之其他全面 溢利／(損失)：		
財務報表折算產生的匯兌差異	<u>15,836</u>	<u>(31,936)</u>
往後期間不會轉入損益表之其他全面 溢利／(損失)：		
分擔聯營公司其他全面損失	(63,831)	—
按公平值計量且其變動計入其他全面溢利 之權益投資之公平值變動，扣除稅後淨額	<u>28,405</u>	<u>—</u>
往後期間不會轉入損益表之其他全面損失淨額	<u>(35,426)</u>	<u>—</u>
年度其他全面損失，扣除稅後淨額	<u>(19,590)</u>	<u>(31,936)</u>
年度全面損失總額	<u>(110,138)</u>	<u>(6,926)</u>
應佔：		
公司擁有人	(104,749)	(6,906)
非控股權益	<u>(5,389)</u>	<u>(20)</u>
	<u>(110,138)</u>	<u>(6,926)</u>

## 綜合財務狀況表

二零一八年十二月三十一日

	附註	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		144,720	149,888
投資性物業	10	438,000	420,000
預付土地租賃款		12,546	12,869
商譽		53,366	–
預付款項		–	8,100
無形資產		14,510	21,927
於聯營公司之投資		270,054	223,458
按公平值計量且其變動計入 損益之金融資產		163,964	16,050
按公平值計量且其變動計入 其他全面收益之金融資產		100,382	–
可供出售之投資		–	93,944
遞延稅項資產		1,843	2,586
非流動資產合計		<u>1,199,385</u>	<u>948,822</u>
<b>流動資產</b>			
製作中的網絡電影及劇集		19,116	3,277
應收賬款	11	10,082	14,624
預付款、其他應收款及其他資產		25,365	20,647
按公平值計量且其變動計入 損益之金融資產		15,796	332
可供出售之投資		–	32,272
受限制現金及已質押存款		274,533	133,513
現金及現金等價物		311,475	546,071
流動資產合計		<u>656,367</u>	<u>750,736</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款	12	19,403	26,474
其他應付款及應計費用		75,775	67,248
付息銀行借貸		195,058	117,150
應付稅項		9,114	9,788
流動負債合計		<u>299,350</u>	<u>220,660</u>
流動資產淨值		<u>357,017</u>	<u>530,076</u>

	附註	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元
總資產減流動負債		<u>1,556,402</u>	<u>1,478,898</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		116,624	72,860
遞延收益		<u>4,070</u>	<u>6,700</u>
非流動負債合計		<u>120,694</u>	<u>79,560</u>
資產淨值		<u>1,435,708</u>	<u>1,399,338</u>
權益			
本公司權益持有人應佔權益			
已發行股本	13	22,818	22,984
儲備		<u>1,403,765</u>	<u>1,376,886</u>
		1,426,583	1,399,870
非控股權益		<u>9,125</u>	<u>(532)</u>
權益總額		<u>1,435,708</u>	<u>1,399,338</u>



## 財務報表附註

二零一八年十二月三十一日

### 1. 公司及集團資料

A8新媒體集團有限公司為於開曼群島註冊成立之有限公司。本公司註冊辦事處地址為 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)於本年度在中華人民共和國(「中國」或「中國內地」)從事包括以下主營業務：

- 提供數字娛樂服務
- 物業投資

### 2. 呈列基準

財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)發佈的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及按香港公司條例的披露要求編製。

除投資性物業，按公平值計量且其變動計入損益之投資，按公平值計量且其變動計入其他全面收益之金融資產外，財務報表乃按歷史成本編製。除另有註明外，財務報表均以人民幣(「人民幣」)呈列，而當中所有金額均以最接近之千位數(人民幣千元)為準。

#### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零一八年十二月三十一日止年度之財務報表。附屬公司指由本公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當本集團能透過其參與承擔或享有投資對象可變回報的風險或權利，並能夠向投資對象使用其權力影響回報金額(例如，現有權益可使本集團能於當時指揮投資對象的相關活動)，即代表本集團擁有控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票或類似權利的權利，則本集團於評估其是否對投資對象擁有權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司之財務報表之編製報告期間與本公司相同，採用一致之會計政策。附屬公司之業績自本集團取得控制權之日起，並持續合併直至該控制權終止之日止綜合計算。

溢利或虧損及每項綜合收益組成均歸屬本集團母公司擁有人及非控股權益，即使此舉導致非控股權益虧絀結餘。本集團內所有公司間之資產及負債、權益、收入、費用及因集團內部交易所產生的現金流已於編製綜合賬目時全數對銷。

倘有事實及情況顯示下文附屬公司會計政策所述三項控制因素之一項或多項出現變化，本集團將重新評估其是否控制投資對象。附屬公司的所有權變動(並無失去控股權)作為股權交易入賬。

如本集團喪失對附屬公司的控制權，則解除確認(i)附屬公司的資產(包括商譽)及負債，(ii)任何非控股權益的賬面值及(iii)於權益內錄得的累計匯兌差額，及確認(i)已收代價的公平值，(ii)獲保留投資的公平值及(iii)任何因此產生的盈餘或虧絀。本集團應佔以往於其他全面溢利內確認的部份重新分類為損益或保留溢利(如適用)，與本集團直接處置相關的資產負債相同基礎。

### 3. 會計政策變動及披露

本集團已於本年度之財務報表中首次採納下列經修訂之國際財務報告準則。

國際財務報告準則第2號(修訂)	以股份為基礎付款交易的分類及計量
國際財務報告準則第4號(修訂)	與國際財務報告準則第4號保險合約一並應用的國際財務報告準則第9號金融工具
國際財務報告準則第9號	金融工具
國際財務報告準則第15號	來自客戶合同之收入
國際財務報告準則第15號(修訂)	對國際財務報告準則第15號來自客戶合同之收入的澄清
國際會計準則第40號(修訂)	投資物業轉讓
國際財務報告詮釋委員會第22號 二零一四年至二零一六年 周期之年度改進	外幣交易與預付代價 國際財務報告準則第1號及國際會計準則第28號的修訂

除國際財務報告準則第4號(修訂)及二零一四年至二零一六年周期之年度改進與本集團的財務報表編製不相關外，新訂及經修訂的國際財務報告準則的性質及影響描述如下：

- (a) 國際財務報告準則第2號(修訂)闡述三大範疇：歸屬條件對計量以現金結算以股份支付之交易的影響；為僱員履行與以股份支付相關的稅務責任而預扣若干金額的具有淨額結算特質之以股份支付之交易的分類；及對以股份支付之交易的條款及條件作出令其分類由現金結算變為股權結算之修訂時的入賬。該等修訂澄清計量股權結算以股份支付之款項時歸屬條件的入賬方法亦適用於現金結算以股份支付之款項。該等修訂引入一個例外情況，在符合若干條件時，為僱員履行稅務責任而預扣若干金額的具有淨額結算特質之以股份支付之交易，乃整項分類為股權結算以股份支付之交易。此外，該等修訂澄清，倘現金結算以股份支付之交易的條款及條件被修訂，令其成為股權結算以股份支付之交易，則該交易自修訂日期起作為股權結算交易入賬。該等修訂預期不會對本集團之財務狀況或表現產生任何重大影響，原因為本集團並無任何以現金結算以股份支付之交易，亦無預扣稅項的具有淨額結算特質的以股份支付之交易。
- (b) 就二零一八年一月一日或之後開始的年度期間，國際財務報告準則第9號金融工具取代國際會計準則第39號金融工具：確認及計量，整合金融工具會計處理的所有三個方面：分類及計量、減值以及對沖會計。

除本集團已提前應用的對沖會計外，本集團已對於二零一八年一月一日的權益內之適用期初結餘確認過渡調整。因此，比較資料並無重列及繼續根據國際會計準則第39號呈報。

## 分類與計量

以下資料載列採納國際財務報告準則第9號對財務狀況表的影響，包括以國際財務報告準則第9號的預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)取代國際會計準則第39號的已產生信貸虧損計算的影響。

於二零一八年一月一日，根據國際會計準則第39號計算的賬面值與根據國際財務報告準則第9號呈報的結餘之對賬如下：

	附註	國際會計準則 第39號 計量				國際財務報告準則 第9號 計量		
		類別	金額 人民幣千元	重分類 人民幣千元	預期信貸 虧損 人民幣千元	其他 (附註v)		分類
						金額 人民幣千元	金額 人民幣千元	
<b>金融資產</b>								
按公平值計量且其變動計入 其他全面收益之權益投資		N/A	-	49,944	-	26,515	76,459	FVOCI <sup>1</sup> (權益)
來自：可供出售之投資	(i)			49,944	-	-		
可供出售之投資		AFS <sup>2</sup>	126,216	(126,216)	-	-	-	N/A
分類至：按公平值計量且其變動 計入其他全面收益之權益 投資	(i)			(49,944)	-	-		
分類至：按公平值計量且其變動 計入損益之金融資產	(ii)			(76,272)	-	-		
應收賬款	(iii)	L&R <sup>3</sup>	14,624	-	(242)	-	14,382	AC <sup>4</sup>
金融資產包括預付帳款， 其他應收款及其他資產	(iii)	L&R	12,518	-	(550)	-	11,968	AC
按公平值計量且其變動 計入損益之金融資產		FVPL <sup>5</sup>	16,382	76,272	-	19,069	111,723	FVPL
來自：可供出售之投資	(ii)			76,272	-	-		
於金融機構之質押存款及 受限資金		L&R	133,513	-	-	-	133,513	AC

	國際會計準則 第39號 計量				國際財務報告準則 第9號 計量			
	附註	類別	金額 人民幣千元	重分類 人民幣千元	預期信貸	其他		
					虧損 人民幣千元	(附註v) 人民幣千元	金額 人民幣千元	分類
現金及現金等價物		L&R	546,071	-	-	-	546,071	AC
			849,324	-	(792)	45,584	894,116	
<b>其他資產</b>								
於聯營公司之投資	(iv)		223,458	-	-	97,949	321,407	
遞延所得稅資產			2,586	-	-	198	2,784	
			226,044	-	-	98,147	324,191	
			1,075,368	-	(792)	143,731	1,218,307	
<b>其他負債</b>								
遞延所得稅負債			72,860	-	-	11,396	84,256	

- 1 FVOCI：按公平值計量且其變動計入其他全面收益之金融資產
- 2 AFS：可供出售之投資
- 3 L&R：貸款及應收款項
- 4 AC：按攤銷成本計量的金融資產或金融負債
- 5 FVPL：按公平值計量且其變動計入損益之金融資產

附註：

- (i) 本集團已選擇不可撤銷的將若干先前確認為可供出售之權益投資指定為按公平值計量且其變動計入其他全面收益之權益投資。
- (ii) 該等非權益投資未通過國際財務報告準則第9號的合約現金流特徵測試，本集團將非上市投資先前分類為可供出售之投資現分類為按公平值計量且其變動計入損益之金融資產。
- (iii) 本集團已依據預期信貸虧損撥備重新計量應收賬款及金融資產包括預付帳款，其他應收款及其他資產的賬面價值。
- (iv) 本集團的一項聯營投資已選擇不可撤銷地將先前確認為可供出售之權益投資指定為按公平值計量且其變動計入其他全面收益之權益投資，並依據公平值重新計量。
- (v) 「其他」代表先前依據國際會計準則第39號按成本計量的權益投資的重新計量及遞延稅項。

## 減值

下表載列根據國際會計準則第39號計算的期初減值撥備總額與根據國際財務報告準則第9號計算的預期信貸虧損撥備之對賬。

	於2017年12月31日 根據國際會計準則 第39號計算的 減值撥備 人民幣千元	重新計量 人民幣千元	於2018年1月1日 根據國際財務報告 準則第9號計算的 預期信貸虧損撥備 人民幣千元
應收賬款	95	242	337
金融資產包括預付帳款， 其他應收款及其他資產	-	550	550
	<u>95</u>	<u>792</u>	<u>887</u>

## 對儲備及保留溢利之影響

過渡至國際財務報告準則第9號對儲備及保留溢利之影響如下：

	人民幣千元
<b>依據國際財務報告準則第9號的公平值儲備</b> (依據國際會計準則第39號可供出售之投資重估儲備)	
於2017年12月31日依據國際會計準則第39號計算的結餘	-
反沖依據國際會計準則第39號先前分類為可供出售之投資後指定為 按公平值計量且其變動計入其他全面收益之權益投資 的減值損失重新分類	(5,000)
依據國際會計準則第39號先前按成本計量現被指定為按公平值計量 且其變動計入其他全面收益的權益投資重新計量	26,515
分擔依據國際會計準則第39號先前按成本計量後被指定為按 公平值計量且其變動計入其他全面收益的聯營公司的權益 投資重新計量公平值儲備	123,293
與上述項目相關的遞延稅項	(6,629)
於2018年1月1日根據國際報告準則第9號計算的結餘	<u>138,179</u>
<b>保留溢利</b>	
於2017年12月31日依據國際會計準則第39號計算的結餘	322,290
反沖依據國際會計準則第39號先前分類為可供出售之投資現指定為 按公平值計量且其變動計入全面收益之權益投資 的減值損失	5,000
依據國際財務報告準則第9號就應收賬款及金融資產 包括預付帳款，其他應收款及其他資產確認預期信貸虧損	(792)
依據國際會計準則第39號先前按成本計量的權益投資重新計量	19,069
在聯營公司的權益投資先前依據國際會計準則第39號按成本計量現 被指定為按公平值計量且其變動計入其他全面收益重新計量後 反沖對聯營公司分擔損失	(25,344)
與上述項目相關的遞延稅項	(4,569)
於2018年1月1日根據國際報告準則第9號計算的結餘	<u>315,654</u>

- (c) 國際財務報告準則第15號及其修訂取代香港會計準則第11號建設合約、國際會計準則第18號收益及相關詮釋，且其適用於客戶合約產生的所有收益(少數例外情況除外)。國際財務報告準則第15號建立一個新的五步模式，將客戶合約產生的收益列賬。根據國際財務報告準則第15號，收益按實體預期就向客戶轉讓貨品或服務而有權獲得之代價金額確認。國際財務報告準則第15號之原則為計量及確認收益提供更加結構化之方法。該準則亦引入廣泛之定性及定量披露規定，包括分拆收益總額，關於履行責任、不同期間之間合約資產及負債賬目結餘之變動以及主要判斷及估計之資料。由於應用國際財務報告準則第15號，變更有關收益確認的會計政策。

本集團以修訂式追溯應用法採納國際財務報告準則第15號。根據此方法，該項準則適用於初始應用日期的所有合約或僅適用於當日尚未完成的合約。本集團選擇將該項準則應用於二零一八年一月一日尚未完成的合約。

首次應用國際財務報告準則第15號的累計影響被確認為對於二零一八年一月一日保留溢利期初結餘的調整。因此，比較資料並無重列及繼續根據國際會計準則第11號、國際會計準則第18號及相關詮釋呈報。

於二零一八年一月一日及於二零一八年十二月三十一日因應用國際財務報告準則第15號而受影響的財務報表項目的金額列示如下。應用國際財務報告準則對其他全面收益或本集團的經營，投資及融資現金流沒有影響。第一列列示依據國際財務報告準則第15號錄入的金額及第二列列示如未應用國際財務報告準則15號的金額：

於二零一八年一月一日綜合財務狀況表：

		國際財務 報告準則 第15號	依據 以前的 國際財務 報告準則	增加/ (減少)
	附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
合約負債	(i)	1,737	-	1,737
遞延收益		10,344	11,999	(1,655)
其他應付款及應計費用	(i)	61,867	61,949	(82)

於二零一八年十二月三十一日綜合財務狀況表：

		國際財務 報告準則 第15號	依據 以前的 國際財務 報告準則	增加/ (減少)
	附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
合約負債	(i)	4,894	-	4,894
遞延收益		6,700	7,224	(524)
其他應付款及應計費用	(i)	68,251	72,621	(4,370)



於二零一八年一月一日所作出調整的性質及於二零一八年十二月三十一日之財務狀況表出現重大變動的理由載列如下：

**(i) 預收客戶代價**

於採納國際財務報告準則第15號前，本集團將預收客戶代價確認為其他應付款項及遞延收入。根據國際財務報告準則第15號，該款項分類為合約負債，並計入其他應付款項及應計費用。

因此，於採納香港財務報告準則第15號後，於二零一八年一月一日，本集團就於二零一八年一月一日之預收客戶代價將人民幣1,737,000元自其他應付款項及遞延收入重新分類至合約負債。

於二零一八年十二月三十一日，根據國際財務報告準則第15號，本集團就預收客戶代價人民幣4,894,000元自其他應付款項及遞延收入重新分類至合約負債。

#### **4. 經營分部資料**

基於管理目的，本集團按所提供的服務劃分業務單元，形成如下兩個報告經營分部：

- (a) 數字娛樂分部主要於中華人民共和國從事(1)音樂娛樂；(2)遊戲相關服務業務；及(3)影視製作；以及
- (b) 物業投資分部主要於中華人民共和國從事租賃及物業管理。

管理層單獨監察本集團之經營分部業績，以決定資源分配及業績評估。分部業績根據報告分部溢利／(虧損)進行評估，而報告分部溢利／(虧損)之計算方式為經調整之除稅前溢利／(虧損)。經調整除稅前溢利／(虧損)之計算方法與本集團之除稅前溢利／(虧損)一致，惟銀行利息收入、總部及公司收入及開支則不撥入該項計算中。

截至十二月三十一日止

	數字娛樂		物業投資		總額	
	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元
分部淨收入	<b>76,654</b>	73,591	<b>71,746</b>	64,040	<b>148,400</b>	137,631
提供服務成本	<b>(59,553)</b>	(51,595)	<b>(20,929)</b>	(19,353)	<b>(80,482)</b>	(70,948)
毛利	<b>17,101</b>	21,996	<b>50,817</b>	44,687	<b>67,918</b>	66,683
分部業績	<b>(140,686)</b>	(36,062)	<b>68,817</b>	94,687	<b>(71,869)</b>	58,625
對賬：						
銀行利息收入					<b>15,904</b>	13,219
財務費用					<b>(8,163)</b>	(3,808)
公司及其他未分配 收入及開支淨額					<b>(1,640)</b>	(25,925)
除稅前溢利／(虧損)					<b>(65,768)</b>	42,111
所得稅開支					<b>(24,780)</b>	(17,101)
本年溢利／(虧損)					<b>(90,548)</b>	25,010
其他分部資料						
折舊及攤銷						
—經營分部	<b>9,247</b>	7,532	—	—	<b>9,247</b>	7,532
—公司開支	<b>5,448</b>	5,391			<b>5,448</b>	5,391
					<b>14,695</b>	12,923
資本支出*	<b>11,912</b>	25,261	—	1,639	<b>11,912</b>	26,900
投資物業之公平價值 收益	—	—	<b>18,000</b>	50,000	<b>18,000</b>	50,000
以權益結算之購股權 開支						
—經營分部	—	—	—	—	—	—
—公司開支					<b>2,012</b>	2,436
					<b>2,012</b>	2,436
分擔聯營公司溢利及 虧損	<b>12,723</b>	(2,440)	—	—	<b>12,723</b>	(2,440)
分擔合營公司虧損	—	2,049	—	—	—	2,049
於損益表確認之減值 損失	<b>125,258</b>	29,020	—	—	<b>125,258</b>	29,020
於損益表內撥回之減 值損失	<b>(120)</b>	—	—	—	<b>(120)</b>	—
於聯營公司之投資	<b>270,054</b>	223,458	—	—	<b>270,054</b>	223,458

\* 資本支出包括物業、廠房及設備及無形資產的增加。

## 地域信息

本集團逾90%收入乃產生自本集團中國業務的外部客戶，以及本集團並無位於中國境外的非流動資產(不包括金融工具)及遞延稅項資產。

## 主要客戶信息

於截止二零一八年十二月三十一日止年度內，分別約人民幣21,038,000元及人民幣18,912,000元的收入來源於兩名最大客戶，其為本集團收入貢獻10%或以上銷售額。

於截至二零一七年十二月三十一日止年度內，本集團並無與為本集團之年內營業收入總額貢獻逾10%之任何單一客戶進行交易。

## 5. 收入、其他收入及收益，淨額

收入分析如下：

	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
客戶合約收入		
數字娛樂服務	77,167	73,798
物業管理服務	17,305	16,000
其他來源收入		
租金收入	57,342	49,320
減：税金及附加稅	151,814 (3,414)	139,118 (1,487)
淨收入	148,400	137,631
	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
其他收入及收益，淨額		
投資性物業之公平值收益	18,000	50,000
銀行利息收入	15,904	13,219
按公平值計量且其變動計損益 之金融資產之公平值收益	61,699	38
視同處置一項聯營公司之投資之收益	2,785	-
其他應付款撇銷	-	2,511
匯兌收益，淨額	1,404	798
其他	1,999	142
	101,791	66,708

## 6. 除稅前溢利／(損失)

本集團的除稅前溢利／(損失)乃經扣除／(計入)下列項目後達致：

	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元
折舊	8,765	8,760
無形資產攤銷	5,607	3,840
商譽減值**	35,040	–
最小租賃付款下經營租賃	2,672	1,480
預付土地租賃款項攤銷#	323	323
核數師酬金	2,809	1,880
僱員福利開支(包括董事薪酬)：		
工資、薪金及花紅	34,308	21,447
職工教育經費	29	95
福利、醫療及其他開支	3,504	2,092
社會保障計劃供款	5,424	2,305
以權益結算之購股權開支	2,012	2,436
	<b>45,277</b>	<b>28,375</b>
匯兌收益，淨額***	(1,404)	(798)
聯營公司減值**	76,149	–
應收賬款撇銷**	3,068	621
應收賬款減值撥回**	(26)	–
金融資產包含預付賬款、其他應收款及 其他資產減值撥回**	(94)	–
預付款撇銷*	3,656	402
無形資產減值*	10,413	2,734
無形資產撇銷*	–	867
移動及電信費*	3,142	2,741
遊戲發行服務費*	21,288	27,072
產生租金收入的投資性物業的 直接經營費用(包括維修和保養)*	20,929	19,353
出售物業、廠房及設備之虧損**	80	74
合營公司減值**	–	20,884
可供出售之投資減值**	–	5,000
其他應付款撇銷***	–	(2,511)
應付賬款撇銷*	(4,365)	(7,938)
按公平值計量且其變動計入損益之金融資產 公平值溢利***	(61,699)	(38)
政府補助##	(4,567)	(11,410)
視同處置一項聯營公司之投資之收益***	(2,785)	–

# 於綜合損益表計入「行政開支」

## 於綜合損益表計入「銷售及市場推廣開支」。依據深圳政府政策，收到與發展深圳文化產業相關的各項政府補助。相關開支已使用的，已收到的政府補助扣減相關的銷售及市場推廣開支，該等補助並無未履行條件或或然事項。而相關開支仍未使用的，則已收政府補助計入財務狀況表的遞延收益。

- \* 於綜合損益表計入「提供服務成本」
- \*\* 於綜合損益表計入「其他開支，淨額」
- \*\*\* 於綜合損益表計入「其他收入及收益，淨額」

## 7. 所得稅開支

本年度內，在香港產生的估計應課稅溢利已按16.5%稅率作出撥備。由於本集團於上一年度內並無在香港產生的任何應課稅溢利，故並未就香港利得稅作出撥備。

該等於中國內地運營的附屬公司的所得稅按其經營所在司法權區之現行稅率計算。

年內所得稅開支分析呈列如下：

	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
即期—香港		
年內支出	72	-
以前年度少計	-	774
即期—中國		
年內支出	1,262	3,405
以前年度少計／(多計)	<u>(396)</u>	<u>17</u>
遞延	<u>23,842</u>	<u>12,905</u>
年內稅項支出總額	<u><b>24,780</b></u>	<u><b>17,101</b></u>

## 8. 股息

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本公司未分派或宣告分派股息(二零一七年：無)。

## 9. 本公司普通權益持有人應佔每股溢利／(損失)

截至二零一八年十二月三十一日止年度，每股基本損失乃根據本公司普通權益持有人應佔年內虧損人民幣85,159,000元(二零一七年：年內溢利人民幣25,030,000元)，及於年內已發行普通股減根據年內股份獎勵計劃持有的股份及庫存股份後的加權平均數2,691,118,000股(二零一七年：2,609,659,000股)。

由於截止二零一八年十二月三十一日期間尚未行使的購股權及獎勵股份對該等期間所呈列的每股基本損失金額具有反攤薄影響，故此對該等期間的每股基本損失金額無需作出調整。

由於本集團於截至二零一七年十二月三十一日止年度並無潛在攤薄已發行普通股份，故無須就攤薄調整於截至二零一七年十二月三十一日止年度已呈列之每股基本盈利金額。

## 10. 投資性物業

	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
於一月一日之賬面值	420,000	370,000
投資性物業之公平值收益	18,000	50,000
	<u>438,000</u>	<u>420,000</u>
於十二月三十一日之賬面值	<u>438,000</u>	<u>420,000</u>

本集團之投資物業於二零一八年及二零一七年十二月三十一日進行重新估值，該估值乃由獨立專業合資格估值師，資產評值顧問有限公司出具。

本集團的投資物業根據經營租賃出租予第三方。

## 11. 應收賬款

	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
應收賬款	10,393	14,719
減值	(311)	(95)
	<u>10,082</u>	<u>14,624</u>
於十二月三十一日之賬面價值	<u>10,082</u>	<u>14,624</u>

本集團並無授予客戶正式信貸期，但客戶通常會在30至120日之期間內結算其欠付本集團之款項。本集團致力嚴格控制應收賬款，而逾期未償還款項則由高級管理層定期審閱。由於前述及本集團之應收賬款與眾多不同客戶有關，故本集團之信貸風險並不集中。本集團並無就其應收賬款持有任何抵押物或其他提升信用的保障。應收賬款為不計息。

於報告期末，根據發票日期並扣除撥備後的應收賬款的賬齡分析如下：

	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
已結算		
一個月內	22	279
一至二個月	2,703	1,130
二至三個月	231	773
超過三個月	1,453	2,630
	<u>4,409</u>	<u>4,812</u>
未結算	5,673	9,812
	<u>10,082</u>	<u>14,624</u>



## 12. 應付賬款

於報告期末，本集團按發票日期計算的應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
一個月內	8,195	12,878
一至三個月	836	4,254
四至六個月	654	1,717
六個月以上	9,718	7,625
	<u>19,403</u>	<u>26,474</u>

應付賬款乃不計息，且一般須於30日至180日內結算。

於二零一八年十二月三十一日，於應付賬款中包含了應付一家聯營公司的款項約人民幣344,000元(二零一七年：人民幣344,000元)及一家合營公司的款項約人民幣46,000元(二零一七年：人民幣46,000元)，兩筆款項均為無擔保，免息及按要求。

## 13. 股本

### 股份

	二零一八 人民幣千元	二零一七 人民幣千元
法定：		
3,000,000,000股(二零一七年：3,000,000,000股) 每股面值0.01港元之普通股	<u>26,513</u>	<u>26,513</u>
已發行及繳足：		
2,700,886,628股(二零一七年：2,720,592,628股) 每股面值0.01港元之普通股	<u>22,818</u>	<u>22,984</u>

截至二零一七年十二月三十一日止年度內，本公司於聯交所回購59,080,000股普通股股份，總代價為27,779,000港元(相當於人民幣23,474,000元)，其中46,400,000股已於二零一七年十二月三十一日前註銷，剩餘12,680,000股於二零一八年十二月三十一日內註銷。隨著回購的12,680,000股註銷，本公司已發行的股本面值減少127,000港元(相當於人民幣107,000元)及支付的包含交易費用的該等註銷之股份溢價減少為5,627,000港元(相當於人民幣4,744,000元)，其已在本公司股份溢價中扣除。

截至二零一八年十二月三十一日止年度內，本公司於聯交所回購7,026,000股普通股股份，總代價為2,913,000港元(相當於人民幣2,468,000元)，該等回購之股份隨後已由本公司註銷。

## 購買、贖回或出售本公司上市證券

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本公司回購其本身之7,026,000股普通股，每股最高及最低價分別為0.435港元及0.395港元（「股份回購」）。本公司進行股份回購，乃因為董事會認為本公司股份之當時價值持續被低估，董事會亦認為本公司當時之財政資源有能力進行股份回購，同時保持穩固財政狀況，供本公司業務在財政年度內持續經營。

## 末期股息

董事會已決議不建議派付截至二零一八年十二月三十一日止年度的任何末期股息。

## 遵守企業管治守則

董事會及管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。本集團深信良好的企業管治能為有效的管理、健全的公司文化、成功的業務發展及股東價值的提升確立基礎，對本集團的成功及本集團持續發展至關重要。本集團所遵行的企業管治原則著重高素質之董事會、健全之內部控制，以及對全體股東之透明度和問責性。

香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載的企業管治守則條文（「守則條文」）A.2.1訂明主席及行政總裁之職應獨立且不應由同一人擔任。

於截至二零一八年十二月三十一日止年度，本公司之主席與行政總裁職位均由劉曉松先生擔任，這並不符合守則條文A.2.1之企業管治要求。此乃出於董事會考慮到劉先生於科技、媒體及電信行業有多年豐富的經驗並且一直負責集團的整體管理和戰略規劃，董事會相信劉先生擔任主席及行政總裁能為本集團的業務做出更好的決策。因此儘管與守則條文A.2.1有所偏離，劉先生於本年內仍兼任本公司主席與行政總裁。

截至二零一八年十二月三十一日止年度，除上述就守則條文A.2.1的偏離外，本公司已應用／遵守企業管治守則內的守則條文，並在適當情況下採納其建議最佳常規。本公司將繼續提升適合其業務運作及發展的企業管治常規，並不時討論其企業管治常規，以確保其遵守法定及專業準則且與時並進。

## 證券交易的標準守則

本公司已採納一套關於董事進行證券交易的自訂行為準則，此自訂行為準則所訂標準不比上市規則附錄十所載的標準守則寬鬆。本公司已向所有董事作出專門詢問，而董事已確認彼等已於截至二零一八年十二月三十一日止整個年度一直遵守自訂行為準則及標準守則的規定。

本公司亦已就可能擁有本公司內幕消息的僱員，制定就進行證券交易的書面指引(「僱員進行證券交易的書面指引」)。就本公司所知，並無僱員偏離遵守僱員書面指引的事件。

## 股東週年大會

本公司之股東週年大會(「股東週年大會」)謹訂於二零一九年五月二十四日(星期五)舉行。召開股東週年大會之通告將於適當時候刊發及寄發予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記

為釐定股東出席股東週年大會並於會上投票之權利，本公司將於二零一九年五月二十一日(星期二)至二零一九年五月二十四日(星期五)期間(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，於此期間不會辦理任何股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會，股東須最遲於二零一九年五月十七日(星期五)下午四時三十分前，將所有填妥的過戶文件連同有關股票交回本公司的香港股份登記分處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)進行登記。

## 審核委員會

由本公司三位獨立非執行董事組成的審核委員會，其主席陳耀光先生具備適當的專業資格及財務管理專長，已審閱本集團所採納的會計政策、準則及慣例，並討論有關審核、內部監控及財務申報事項，並已審閱本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的綜合財務報表及業績。

## 獨立核數師審閱初步業績公告

於本初步公告載列關於截至二零一八年十二月三十一日止年度本集團綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收益表和相關附註之數字已獲本公司核數師安永會計師事務所認可與本集團本年度綜合財務報表所載金額相符。安永會計師事務所就此進行的工作並不構成根據國際審計與鑒證準則理事會頒佈的國際審計準則、國際審閱委聘準則或國際保證委聘準則界定的保證委聘。因此，安永會計師事務所並無就本初步公告發表任何保證。

## 於聯交所及本公司的網站刊載全年業績及年報

本全年業績公告刊載於聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本公司網站(<http://www.a8nmg.com>)，及年報(載有上市規則規定的所有資料)將於適當時候寄發予股東並分別刊載於聯交所及本公司的網站。

承董事會命  
A8新媒體集團有限公司  
劉曉松  
主席

香港，二零一九年三月二十八日

於本公告刊發當日，董事會包括：

- (1) 執行董事劉曉松先生及林芊先生；及
- (2) 獨立非執行董事陳耀光先生、吳士宏女士及李峰先生。