

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



美瑞健康国际产业集团
Meilleure Health International Industry Group

MEILLEURE HEALTH INTERNATIONAL INDUSTRY GROUP LIMITED

美瑞健康國際產業集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：2327)

**截至二零一八年十二月三十一日止年度
全年業績公告**

財務摘要

	截至十二月三十一日止年度		變動百分比 (%)
	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元	
收益	230,542	68,705	235.6
毛利	90,222	39,603	127.8
年內溢利	81,524	79,744	2.2
其中：本公司擁有人應佔溢利	80,537	80,066	0.6
本公司擁有人應佔溢利 (不包括商譽減值)	98,071	80,066	22.5
每股基本盈利(港仙)	2.15	2.4	(10.4)
	於十二月三十一日		變動百分比 (%)
	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元	
資產總額	1,296,586	1,073,490	20.8
其中：流動資產	546,063	389,914	40.0
負債總額	474,954	387,031	22.7
其中：流動負債	267,665	199,025	34.5
權益總額	821,632	686,459	19.7
其中：本公司擁有人應佔權益	817,003	682,400	19.7

本人謹代表美瑞健康國際產業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一八年十二月三十一日止年度(「本年度」)之業績。

業績

於回顧年內，本集團錄得營業額約230,542,000港元(二零一七年：約68,705,000港元)，較去年同期增加2.4倍。本公司擁有人應佔溢利約80,537,000港元(二零一七年：約80,066,000港元)，較去年同期增加0.6%。除去年內商譽減值約17,534,000港元，本公司擁有人應佔溢利由約80,537,000港元上升至約98,071,000港元，較去年同期增加22.5%。

健康醫療相關業務

年內健康醫療相關業務所得收益為約46,248,000港元(二零一七年：約43,036,000港元)，較去年同期增加7.5%。本分部所得溢利為約2,985,000港元(二零一七年：約255,000港元)，較去年同期增加10.7倍。

貿易業務

年內貿易業務所得收益為約118,847,000港元(二零一七年：約1,099,000港元)，較去年同期增加107.1倍。本分部所得溢利為約16,221,000港元(二零一七年：約458,000港元)，較去年同期增加34.4倍，主要由於鋼材貿易業務增加所致。

銷售代理服務

年內銷售代理服務所得收益為約46,731,000港元(二零一七年：約14,727,000港元)，較去年同期增加2.2倍。銷售代理服務所得溢利由截至二零一七年十二月三十一日止年度之約13,098,000港元增加205.3%至截至二零一八年十二月三十一日止年度約39,991,000港元。溢利大幅增加主要由於中國之顧問諮詢及代理業務大幅增加所致。

物業投資及租賃業務

物業投資及租賃業務所得收益由截至二零一七年十二月三十一日止年度約9,843,000港元增加90.1%至截至二零一八年十二月三十一日止年度約18,716,000港元，主要由於租金收益上升。本分部所得溢利由截至二零一七年十二月三十一日止年度約106,346,000港元減少29.5%至截至二零一八年十二月三十一日止年度約74,943,000港元，主要由於投資物業公平值收益減少所致。

股息

董事會不建議派付截至二零一八年十二月三十一日止年度之末期股息。

業務發展與展望

收購一家聯營公司

於二零一八年二月十日，本集團與漢麻投資集團訂立框架協議，據此，本集團同意自漢麻投資集團購買一間於中國成立之公司雲南漢素生物科技有限公司「雲南漢素」之20%股權「20%股權」。其後，為落實框架協議項下之安排，本集團與漢麻投資集團訂立股權轉讓協議，據此，漢麻投資集團同意轉讓20%股權予本公司之間接全資附屬公司蕪湖美瑞健康管理有限公司，代價為人民幣60,000,000元。是項收購已於二零一八年三月十六日完成。

雲南漢素擁有中國首個符合GMP標準的大麻加工許可證。據本公司作出一切合理查詢後所深知及確信，其亦是最大的單體大麻二酚(CBD)及其他大麻酚類物質萃取基地，目前可以於基地萃取分離十三種大麻中不含精神活性的有效成分及萜烯類化合物。作為唯一可以從大麻中工業化提取香葉基黃酮的工廠，已申報專利17件，是雲南省禁毒局的示範工程，是具有全球領先性的行業標杆，並掌握國際市場定價話語權。

漢麻投資集團為全球大麻行業領導者之一，中國大麻產業的開拓者和領軍企業，是中國境內唯一合法的以醫用大麻全產業鏈佈局、以生物製藥為方向的投資集團，涵蓋大麻種植、提煉萃取和大麻基活性成分的生物製藥等大麻全產業鏈。擁有核心品種資源和中國唯一的全牌照資源的漢麻集團在大麻素藥物適應症的探索研究領域也已處於國際領先地位，並擁有兩個院士工作站。

與漢麻投資集團的合作是本集團於健康醫療行業進行戰略投資的重要舉措。

業務發展與展望 (續)

認購新股份

於二零一八年二月二十日，本公司與譚昕先生(「譚先生」)及張可先生(「張先生」)訂立認購協議，據此，譚先生及張先生同意透過彼等將註冊成立之公司(該公司其後註冊成立為漢眾投資集團有限公司)認購，及本公司已同意按每股認購股份0.35港元之認購價配發及發行合共312,000,000股認購股份。認購事項之所得款項淨額約為109,200,000港元。本公司有意使用認購事項之所得款項淨額擴大其資本基礎，並為任何發展商機(特別是大麻健康產品行業之開發及以大麻素(「大麻素」)作為主要成份之預防及治療癲癇、抑鬱、止痛及老人痴呆症產品之開發及生產)作好準備。認購事項已於二零一八年九月二十八日完成。

未來發展

於二零一九年二月三日，深圳美瑞健康管理諮詢有限公司(「深圳美瑞」)(本公司之間接全資附屬公司)與姜舒女士(「姜女士」)、李占槐(「李先生」)及深圳茵冠生物科技有限公司(「深圳茵冠」)訂立收購協議，據此，深圳美瑞已有條件同意向姜女士及李先生收購深圳茵冠之45%股權(「45%股權」)，總代價為人民幣55,278,000元。深圳茵冠是細胞領域國家級高新技術企業，其業務涵蓋細胞產品之製備儲存、技術研發、臨床研究及轉化應用。董事相信，透過收購事項，本公司將進一步鞏固其以精準醫療為手段之現有健康管理服務領域之競爭狀況，並將為透過進入細胞及基因治療市場而提供涉足新業務領域之機遇。收購事項於二零一九年二月完成，深圳美瑞將持有45%股權及成為深圳茵冠之單一最大股東。

財務回顧

流動資金

於二零一八年十二月三十一日，本集團之現金及現金等價物合共約為161,142,000港元(二零一七年：約50,852,000港元)，當中約8.43%以港元列值、36.58%以人民幣列值、50.61%以美元列值、0.02%以日元列值、0.04%以歐元列值及4.32%以澳元列值。現金及現金等價物增加乃主要由於集資及銀行貸款增加所致。

於二零一八年十二月三十一日，本集團之銀行信貸總額為283,466,000港元(二零一七年：175,537,000港元)，其中已動用短期貸款為219,563,000港元(二零一七年：128,287,000港元)。銀行貸款主要用作本集團營運資金。

資產負債比率

於二零一八年十二月三十一日，資產負債比率為23%（二零一七年：30%），乃按淨債項除以本公司擁有人應佔權益加淨債項計算。淨債項包括銀行借款、貿易應付款項、其他應付款項及應計費用、應付關連方款項及向非控股股東授予期權之責任，減現金及現金等價物。截至二零一八年十二月三十一日，本集團有淨債項249,922,000港元（二零一七年：290,046,000港元），而本公司擁有人應佔權益為817,003,000港元（二零一七年：682,400,000港元）。

資本承擔

於二零一八年十二月三十一日，本公司並無資本承擔（二零一七年：無）。

抵押本集團資產

於二零一八年十二月三十一日，銀行貸款219,563,000港元（二零一七年：128,287,000港元）已由香港投資物業、位於蕪湖之商用物業、位於南京之商用物業、本集團位於澳洲之地塊及有抵押銀行存款作抵押，賬面值分別為62,900,000港元、143,613,000港元、28,900,000港元、208,874,000港元及6,857,000港元。

或然負債

於二零一六年十一月一日，Feng Hong Jiao（「Feng」）對La Clinique De Paris (Hong Kong) Limited（「LCDPHK」）及其他兩名被告人發出傳訊令狀，聲稱彼遭受指稱是由LCDPHK及該等被告人醫療疏忽及／或違反合約及／或失實陳述造成個人傷害、損失及損害，而LCDPHK及該等被告人須就其員工、工作人員、代理及／或代表對Feng作出之治療及護理承擔替代責任（「訴訟」）。於訴訟中，Feng向LCDPHK及該等被告人申索未經算定損害賠償，金額約為2,316,666港元加將予評估之利息。於二零一九年三月二十九日，訴訟處於法庭訴訟之初步階段，原因為Feng及LCDPHK尚未提交任何證據。本公司正就上述事宜向其法律顧問尋求法律意見。董事認為，由於訴訟處於初步階段，故難以評估Feng從本公司獲取任何金額之可能性。此外，董事指出訴訟於收購La Clinique De Paris International Limited（「LCDPI」）前發生，而有關申索損失將如股份購買協議所預定由LCDPI前股東承擔。經考慮上述狀況，董事認為毋須就申索作出撥備。

除上文所披露者外，本集團毋須就任何須作出或然負債撥備之重大法律程序負上責任。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
收益	4	230,542	68,705
銷售成本		<u>(140,320)</u>	<u>(29,102)</u>
毛利		90,222	39,603
投資物業之公平值收益	9	56,227	97,886
其他收入及收益／(虧損)，淨額	4	15,450	750
銷售及分銷開支		(2,389)	(2,496)
行政費用		(30,796)	(21,365)
融資成本		(12,677)	(10,817)
應佔一家聯營公司溢利		8,080	—
商譽減值		(17,534)	—
除稅前溢利	6	106,583	103,561
所得稅開支	7	(25,059)	(23,817)
年內溢利		81,524	79,744
其他全面收益／(虧損)			
於其後期間將重新分類至損益之其他全面收益／(虧損)：			
可供銷售投資：			
公平值變動		—	785
指定為透過全面收益按公平值列賬之股本投資：			
公平值變動		627	—
		627	785
換算外國業務之匯兌差額		(56,178)	53,675
年內其他全面收益／(虧損)，扣除稅項		(55,551)	54,460
年內全面收益總額		25,973	134,204

綜合損益及其他全面收益表(續)

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
下列各項應佔溢利：			
本公司擁有人		80,537	80,066
非控股權益		<u>987</u>	<u>(322)</u>
		<u>81,524</u>	<u>79,744</u>
下列各項應佔全面收益總額：			
本公司擁有人		25,403	134,477
非控股權益		<u>570</u>	<u>(273)</u>
		<u>25,973</u>	<u>134,204</u>
本公司普通權益持有人應佔每股盈利	8		
基本及攤薄		<u>2.15港仙</u>	<u>2.40港仙</u>

綜合財務狀況表

於二零一八年十二月三十一日

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		2,767	3,761
投資物業	9	586,522	583,200
於聯營公司之投資	10	82,683	—
商譽	11	65,256	82,790
其他無形資產		632	857
指定為透過其他全面收益按公平值列賬之股本投資		11,960	—
可供銷售投資		—	12,231
遞延稅項資產		703	737
		<u>750,523</u>	<u>683,576</u>
非流動資產總額			
流動資產			
存貨		12,222	816
持作發展土地		208,874	230,841
持作銷售投資物業	9	17,583	—
貿易應收款項	12	113,712	72,405
預付款項、按金及其他應收款項		23,127	24,941
可收回稅項		2,546	2,553
已抵押銀行存款		6,857	7,506
現金及現金等價物		161,142	50,852
		<u>546,063</u>	<u>389,914</u>
流動資產總額			
流動負債			
應付貿易款項	13	3,521	1,119
其他應付款項及應計費用		36,822	24,546
應付關連方款項		830	43,092
銀行貸款		219,563	128,287
應付所得稅		6,929	1,981
		<u>267,665</u>	<u>199,025</u>
流動負債總額			
流動資產淨值			
		<u>278,398</u>	<u>190,889</u>
資產總額減流動負債			
		<u>1,028,921</u>	<u>874,465</u>

綜合財務狀況表(續)

於二零一八年十二月三十一日

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
非流動負債			
授予非控股股東之認沽期權所產生之責任		150,328	143,854
遞延稅項負債		51,269	38,147
其他非流動負債		5,692	6,005
非流動負債總額		207,289	188,006
資產淨值		821,632	686,459
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	14	39,118	35,998
股本儲備		777,885	646,402
		817,003	682,400
非控股權益		4,629	4,059
權益總額		821,632	686,459

1. 一般資料

美瑞健康國際產業集團有限公司(「本公司」)於百慕達註冊成立為有限公司。其註冊辦事處之地址為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda, 而其主要營業地點則為香港金鐘金鐘道 89 號力寶中心第 1 座 2906 單位。本公司股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

年內，本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)主要從事下列主要活動：

- 健康醫療相關業務 — 抗衰老健康管理服務及銷售藥物
- 貿易業務 — 買賣健康醫療產品及建築材料
- 銷售代理服務 — 房地產代理及建築材料貿易服務
- 物業投資及租賃業務

2. 編製基準

財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港普遍接納之會計原則以及香港公司條例之披露規定編製。除投資物業、股本投資及衍生金融工具按公平值計量外，財務報表已根據歷史成本慣例編製。除另有說明者外，財務報表乃以港元呈列，且所有金額均以四捨五入調整至最接近之千元。

3. 採納香港財務報告準則

本集團於本年度之財務報表首度採納下列新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第 2 號之 以股份為基礎之付款交易之分類與計量
修訂本

香港財務報告準則第 4 號之 應用香港財務報告準則第 9 號金融工具時一併應用香港財務報告準則第
修訂本 4 號保險合約

香港財務報告準則第 9 號 金融工具

香港財務報告準則第 15 號 來自客戶合約之收益

香港財務報告準則第 15 號之 對香港財務報告準則第 15 號來自客戶合約之收益的澄清
修訂本

香港(國際財務報告詮釋委員 外幣交易及墊付代價
會) — 詮釋第 22 號

二零一四年至二零一六年週 香港財務報告準則第 1 號之修訂本及香港會計準則第 28 號之修訂本
期之年度改進

採用新訂及經修訂準則及詮釋對此等財務報表並無構成重大財務影響。

4. 收益、其他收入及收益／虧損，淨額

收入為銷售貨品之發票價值淨額(經扣除退貨及貿易折扣)；已收及應收租金收入總額以及所提供服務之價值。

收益、其他收入及收益／虧損，淨額分析如下：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
收益		
來自客戶合約之收益		
抗衰老及保健相關收入	46,248	43,036
服務費收入	46,731	14,727
貿易業務	118,847	1,099
來自其他來源之收益		
租金收入	18,716	9,843
	<u>230,542</u>	<u>68,705</u>
其他收入		
利息收入	337	2,970
按公平值計入其他全面收益之股本投資之股息收入	584	—
政府補助金	544	—
其他	1,460	1,398
	<u>2,925</u>	<u>4,368</u>
收益／虧損，淨額		
議價購買收益	7,492	—
匯兌差額	3,894	(58)
出售投資物業之收益	2,551	—
貿易應收款項減值虧損	(1,112)	(3,482)
其他	(300)	(78)
	<u>12,525</u>	<u>(3,618)</u>
	<u>15,450</u>	<u>750</u>

5. 經營分部資料

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團有六個可呈報分部。由於各業務提供不同產品及服務並需要不同業務策略，故該等分部乃分開管理。下列概要載述本集團各呈報分部之營運：

- (a) 貿易業務 — 買賣醫療保健產品及建築材料；
- (b) 代理服務 — 房地產代理及建築材料貿易；
- (c) 物業發展 — 住宅物業發展；
- (d) 物業投資及租賃業務；
- (e) 健康醫療相關業務 — 抗衰老健康管理服務；
- (f) 企業 — 其他公司。

有關本集團可呈報分部之資料(包括與收益、除稅前溢利、資產總值、負債總額及其他分部資料之對賬)如下：

5. 經營分部資料(續)

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	貿易業務 千港元	代理服務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 及租賃 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	企業 千港元	總計 千港元
分部收益：							
向外來客戶銷售	118,847	46,731	—	18,716	46,248	—	230,542
分部業績	16,221	39,991	—	74,943	2,985	—	134,140
對賬：							
出售投資物業之收益							2,551
商譽減值							(17,534)
未分配利息收入							104
議價購買收益							7,492
秘書費用							(1,442)
核數師酬金							(1,636)
法律及專業費用							(1,945)
公司及其他未分配開支							(2,470)
融資成本							(12,677)
除稅前溢利							<u>106,583</u>
分部資產	270,768	2,043	216,100	610,846	106,390	87,190	1,293,337
對賬：							
可收回稅項							2,546
遞延稅項資產							<u>703</u>
資產總額							<u>1,296,586</u>
分部負債	87,242	250	71,138	12,058	21,446	81,223	273,357
對賬：							
遞延稅項負債							51,269
授予非控股股東之認沽期權所產生之責任							<u>150,328</u>
負債總額							<u>474,954</u>
其他分部資料：							
折舊及攤銷	(33)	—	—	—	(1,130)	—	(1,163)
減值虧損	(273)	—	—	—	(839)	—	(1,112)
應佔一家聯營公司溢利	8,080	—	—	—	—	—	8,080
投資物業之公平值收益	—	—	—	56,227	—	—	56,227
資本開支*	64	—	—	—	47	—	111

* 資本開支包括添置物業、廠房及設備以及無形資產。

5. 經營分部資料(續)

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	買賣醫療 保健產品 千港元	代理服務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 及租賃 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	公司 千港元	總計 千港元
分部收益：							
向外來客戶銷售	1,099	14,727	—	9,843	43,036	—	68,705
分部業績	458	13,098	—	106,346	255	—	120,157
對賬：							
未分配利息收入							2,782
未分配收益							41
秘書費用							(1,944)
核數師酬金							(1,505)
法律及專業費用							(1,290)
公司及其他未分配開支							(3,863)
融資成本							(10,817)
除稅前溢利							103,561
分部資產	917	90,989	238,741	600,905	138,066	956	1,070,574
對賬：							
可收回稅項							2,553
其他公司資產							363
資產總額							<u>1,073,490</u>
分部負債	377	31,240	78,287	28,145	21,283	83,845	243,177
對賬：							
授予非控股股東之認沽期權所產生責任							143,854
負債總額							<u>387,031</u>
其他分部資料：							
折舊及攤銷	—	(357)	—	—	(540)	—	(897)
減值虧損	—	—	—	—	(3,482)	—	(3,482)
投資物業之公平值收益	—	—	—	97,886	—	—	97,886
資本開支*	—	—	11,669	284,269	3,813	—	299,751

* 資本開支包括增添物業、廠房及設備、投資物業、無形資產及持作發展土地。

5. 經營分部資料(續)

地區資料

下表載列本集團來自外來客戶之收益之分析：

(a) 來自外來客戶之收益

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
香港	16,088	32,189
中國大陸	214,454	36,516
	<u>230,542</u>	<u>68,705</u>

上述收益資料以客戶之所在地為基準。

(b) 非流動資產

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
香港	128,835	140,251
中國大陸	526,342	530,357
	<u>655,177</u>	<u>670,608</u>

上述非流動資產資料乃按資產位置計算，並不包括金融工具及遞延稅項資產。

6. 除稅前溢利

本集團之除稅前溢利已扣除／(計入)：

	附註	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
銷售存貨成本		113,154	641
提供服務成本		14,710	28,461
融資成本		12,677	10,817
折舊		907	672
無形資產攤銷		256	225
		<u>141,704</u>	<u>40,816</u>
經營租賃項下之最低租賃款項		5,817	4,664
核數師酬金		1,636	1,505
僱員福利開支(不包括董事及主要行政人員酬金)：			
工資及薪金		17,135	16,314
退休金計劃供款		581	635
		<u>25,169</u>	<u>23,118</u>
外幣匯兌差額，淨額		(3,894)	58
議價購買收益	10	(7,492)	—
出售投資物業之收益		(2,551)	—
商譽減值	11	17,534	—
投資物業公平值變動	9	(56,227)	(97,886)

7. 所得稅

本集團採用本集團經營所在司法權區之現行稅率計算年內所得稅開支。香港利得稅已就估計年內於香港產生之應課稅溢利按16.5%(二零一七年：16.5%)之稅率作出撥備。中國利得稅已就估計年內於中國大陸產生之應課稅溢利按25%(二零一七年：25%)之稅率作出撥備。澳洲利得稅已就估計年內於澳洲產生之應課稅溢利按30%之稅率作出撥備。

7. 所得稅(續)

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
本期 — 中國		
年內開支	13,503	6,092
過往年度超額撥備	(3,276)	(2,344)
本期 — 香港		
年內開支	—	838
過往年度超額撥備	(698)	—
遞延稅項	15,530	19,231
年內稅項開支總額	<u>25,059</u>	<u>23,817</u>

8. 本公司普通權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃根據年內本公司擁有人應佔溢利及年內已發行3,742,332,000股普通股(二零一七年：3,330,275,000股)之加權平均數計算。

於截至二零一八年及二零一七年十二月三十一日止年度，本集團並無潛在攤薄之已發行普通股。

每股基本盈利乃根據下列數據計算：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
盈利		
用以計算每股基本盈利之本公司普通權益持有人應佔溢利	<u>80,537</u>	<u>80,066</u>
	股份數目	
	二零一八年	二零一七年
股份		
用以計算每股基本盈利之年內已發行普通股加權平均數	<u>3,742,332,000</u>	<u>3,330,275,000</u>

9. 投資物業

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
於一月一日之賬面值	583,200	399,590
添置	—	67,720
出售	(6,658)	—
公平值調整收益淨額	56,227	97,886
分類為持作銷售	(17,583)	—
匯兌調整	(28,664)	18,004
	<u>586,522</u>	<u>583,200</u>
於十二月三十一日之賬面值	<u>586,522</u>	<u>583,200</u>

10. 於聯營公司之投資

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
於一間聯營公司之非上市投資	74,525	—
分佔一間聯營公司溢利*	11,502	—
議價購買收益	7,492	—
無形資產攤銷	(3,422)	—
分佔其他全面收益	(7,414)	—
	<u>82,683</u>	<u>—</u>

於二零一八年十二月三十一日，本集團之聯營公司之詳情如下：

名稱	註冊資本	註冊成立／ 登記地點及業務	本集團 應佔擁有權或 權益百分比	主要活動
雲南漢素生物科技 有限公司	人民幣 60,000,000 元	中國／中國	20%	大麻加工

* 自收購日期至二零一八年十二月三十一日之分佔溢利。

11. 商譽

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
於二零一七年一月一日及二零一七年十二月三十一日：		
成本	82,790	82,790
累計減值	—	—
賬面淨值	<u>82,790</u>	<u>82,790</u>
於二零一八年一月一日之成本，扣除累計減值 年內減值	<u>82,790</u> <u>(17,534)</u>	<u>82,790</u> <u>—</u>
於二零一八年十二月三十一日之成本及賬面淨值	<u>65,256</u>	<u>82,790</u>
於二零一八年十二月三十一日：		
成本	82,790	82,790
累計減值	(17,534)	—
賬面淨值	<u>65,256</u>	<u>82,790</u>

12. 貿易應收款項

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
貿易應收款項	113,978	75,887
減值	(266)	(3,482)
	<u>113,712</u>	<u>72,405</u>

本公司董事認為貿易應收款項之公平值與其賬面值並無重大差異，原因是該等款項之到期期限較短。

本集團一般向其貿易客戶授出0至180日(二零一七年：0至180日)之信貸期。逾期結餘由高級管理層定期檢討。本集團並無就其貿易應收款項結餘持有任何抵押品或其他信貸保證。貿易應收款項為免息。

本集團於報告期末按發票日期及已扣減減值撥備基準進行之賬齡分析如下：

12. 貿易應收款項(續)

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
3個月內	67,315	55,867
超過3個月但少於6個月	44,134	16,471
6個月以上	2,263	67
	<u>113,712</u>	<u>72,405</u>

貿易應收款項減值撥備變動如下：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
於年初	(3,482)	—
已確認減值虧損	(1,112)	(3,482)
撇減為不可收回之金額	4,328	—
	<u>(266)</u>	<u>(3,482)</u>

計入上述貿易應收款項減值撥備為減值貿易應收款項之撥備1,112,000港元(二零一七年：3,482,000港元)。

13. 應付貿易款項

於報告期末，應付貿易款項按發票日期之賬齡分析如下：

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
3個月之內	3,342	1,093
3至6個月	175	4
6至12個月	4	—
1年以上	—	22
	<u>3,521</u>	<u>1,119</u>

應付貿易款項不計息，且一般於90至180日之期限內清償。

14. 股本

股份

	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
已發行及繳足： 3,911,752,636股(二零一七年：3,599,752,636股)每股面值0.01港元之 普通股	<u>39,118</u>	<u>35,998</u>

本公司股本變動之概要如下：

	已發行 股份數目	股本 千港元
於二零一七年一月一日	2,951,919,718	29,519
發行代價股份	644,298,761	6,444
發行代息股份	<u>3,534,157</u>	<u>35</u>
於二零一七年十二月三十一日及二零一八年一月一日	3,599,752,636	35,998
發行認購股份(附註(a))	<u>312,000,000</u>	<u>3,120</u>
於二零一八年十二月三十一日	<u>3,911,752,636</u>	<u>39,118</u>

附註：

- (a) 於二零一八年二月二十日，本公司與譚先生及張先生訂立認購協議，據此，譚先生及張先生聯合漢眾投資集團有限公司認購，及本公司已同意按每股認購股份0.35港元之認購價配發及發行合共312,000,000股認購股份。認購已於二零一八年九月二十八日完成，導致股本及股份溢價分別增加約3,120,000港元及106,080,000港元。

僱員薪酬政策

於二零一八年十二月三十一日，本集團僱用約86名僱員。本集團之薪酬政策與現行市場慣例一致，並按個別僱員工作表現及經驗釐定。除基本薪金外，其他員工福利包括公積金及醫療計劃。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司於年內概無贖回其任何股份。本公司或其任何附屬公司於年內概無購買或出售本公司任何股份。

企業管治常規

董事會認為良好之企業管治常規對本集團之有效管理至為重要。本公司致力做到上市規則附錄14所載「企業管治常規守則」及其於二零一二年四月一日生效之修訂版（「企管守則」）之守則條文原則所著重之透明度、問責性及獨立性，以保障股東及利益相關團體之權利、提升股東價值及確保妥善管理公司資產。

董事會認為於截至二零一八年十二月三十一日止財政年度內，本公司已應用上市規則所載之企管守則。

董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄10所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」），作為其本身董事進行證券交易之行為守則。經作出特定查詢後，所有董事已確認於截至二零一八年十二月三十一日止年度，彼等已遵守標準守則所載之必守標準。

審閱賬目

審核委員會已與管理層審閱截至二零一八年十二月三十一日止年度之綜合財務報表，包括本集團所採納之會計原則及慣例。

安永之工作範圍

本集團核數師安永會計師事務所同意，本公告中所載本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收益表及相關附註，與本集團的本年度綜合財務報表所載金額一致。安永會計師事務所就此執行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱業務準則或香港核證業務準則規定而進行的核證工作，因此安永會計師事務所並無就本公告作出任何保證。

股東週年大會

本公司之二零一九年股東週年大會將於二零一九年六月二十日（星期四）上午十一時三十分假座香港金鐘道95號統一中心22樓演講廳A舉行，股東週年大會通告將於適當時候刊發及寄發。

暫停過戶登記以確保股東有權出席股東週年大會並於會上投票

本公司將於二零一九年六月十四日(星期五)至二零一九年六月二十日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會登記任何股份過戶。為符合資格出席將於二零一九年六月二十日(星期四)舉行之股東週年大會，所有過戶文件連同有關股票須不遲於二零一九年六月十三日(星期四)下午四時三十分前送交本公司之香港股份過戶登記處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓以作登記。

致謝

本人謹代表董事會對本集團全體員工之卓越貢獻、股東之信任及商業伙伴之支持致以衷心之謝意。

承董事會命
美瑞健康國際產業集團有限公司
行政總裁
周文川

香港，二零一九年三月二十九日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事周旭洲先生、劉來臨先生及周文川女士；非執行董事毛振華博士，及獨立非執行董事高冠江先生、周志偉教授及曾文濤博士。